

最新招商引资签约项目协议书 居间服务合同(实用9篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

招商引资签约项目协议书篇一

甲方(委托方)：

乙方(委托方)：

根据《中华人民共和国合同法》第二十三章第四百二十四条，第四百二十五条，第四百二十六条，第四百二十七条及相关法律法规之规定，经双方协商，甲方就 项目工程施工事宜，委托乙方负责对该项目的业主方进行工程承包的前期洽谈和协商工作，乙方接受此委托，特订立本合同。

一、基本情况

- 1、工程名称： 。
- 2、工程地址： 。
- 3、工程内容： 施工合同内约定的图纸内的全部施工工程。
- 4、合同总价： 万元人民币(按 定额计算，最终以实际结算为准)。

二、甲方责任和义务

- 1、负责提供项目业主方所需的资料和资信证明，并负责其资料的真实性、合法性和可靠性。
- 2、积极配合乙方办理相关手续。
- 3、维护乙方的正当合法权益。

三、乙方责任和义务

- 2、全面协调甲方与项目业主方的关系。
- 3、维护甲方的正当合法权益。

四、居间服务费的计算方法、支付的时间和方式

- 1、计算方法：甲方按实际工程总价的 %约 万元人民币居间服务费(税后所得)，转入乙方指定的银行帐户内，由乙方自行支配和使用。
- 2、支付时间和方式：合同签定后按合同总金额 %支付居间费用，甲方进场施工第一次拨款后，按合同总金额 %支付居间费用，第三次拨款后，按合同总金额 %支付居间费用，余下部分按实际结算金额支付 %，签章部分额外增加支付居间费用 %。
- 3、合同签定 月内，完成第一项工程合同的签定。
- 4、居间人未促成合同成立的，不得要求支付报酬，但可以要求委托人支付从事居间活动支出的必要费用。

五、违约责任

- 1、该项目在实施过程中，甲乙双方应积极配合，甲方不得因项目负责人或财务人员的变动而拖欠居间服务费或拒绝履行本合同，否则，乙方有权要求项目业主方在甲方工程款中予

以扣除。

2、甲方应保证将居间服务费全额支付到乙方指定帐户，每延误一天，甲方按应付总额的5%向乙方支付滞纳金，若未按上述条款支付居间服务费超过15日的，还须按应付金额的10%的承担违约金。

六、合同生效及其它

1、本居间服务委托合同在甲方与项目业主方正式签订工程承包合同前签订，经甲乙双方签字盖章后，在甲方与项目业主方所签工程承包合同生效之日起本合同生效，履约完毕后自行终止。

2、凡与该项目有关的所增加的相关工程内容和工程量，其居间服务费亦按上述条款执行。

3、如因国家政策调整及甲方未能与项目业主方签订工程承包协议的，双方对此不承担违约责任，本合同无效。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

5、本合同未尽事宜，甲乙双方可协商解决，协商不成的，可提交有管辖权的仲裁会员会进行仲裁或向人民法院提起诉讼，裁决是终局的，甲乙双方须共同遵守，仲裁费、诉讼费、律师费及相关费用由败诉方承担。

6、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

招商引资签约项目协议书篇二

乙方：_____

乙方受甲方委托，双方就_____工程委托事项协商一致，签订本合同。

1、乙方负责介绍甲方与_____接洽等事宜，具体施工及合作条件由_____与甲方自行协商。

2、乙方协助甲方与_____就蓝天狩猎场别墅项目约7万多平方米，工程签订施工合同，工程总造价约为1.6亿元，最终以实际结算为准。

1、甲方按照承包工程总造价每平方米2260元计算，支付给乙方劳务报酬税后人民币每平方米30元，共计200多万（以实际结算为准）。

2、劳务费用分多次支付，

第一次支付时间为甲方与_____签订合同进场后____日内，需支付给乙方劳务报酬30万人民币整，以后支付，按_____支付给甲方工程量每平方米30元计算为准，（款项到甲方账上____日内支付给乙方）。

3、劳务报酬以现金（人民币）形式支付。

甲方在乙方的劳务居间委托事项完成后，必须按照本合同

第二条支付劳务报酬，不得以任何理由拒付、缓付。否则将承担劳务报酬总额20%的违约金。

1、如_____和委托方（甲方）最终未达成合作，本合同自动失效。

2、合同争议的解决方式，由甲乙双方协商解决，协商不成时，双方可向当地人民提起诉讼。

3、其他未尽事宜，甲乙双方协商后，以补充协议方式约定，补充协议与本合同同样生效。

乙方：_____

日期：_____

日期：_____

招商引资签约项目协议书篇三

甲方(委托人)：

联系地址：

联系电话：

乙方(居间人)：

联系地址：

联系电话：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与建设单位就该项目签订书面的工程承包施工合同。

二、甲方义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料;负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功,则由甲方全面履行和建设单位所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务,与乙方无关。

3、如果居间成功,则甲方应按本合同约定,向乙方支付居间报酬。如果未及时支付,则逾期每日按未支付金额的 %向乙方承担违约金。

三、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息,协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

3、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间,应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为工程承包施工合同金额的 .

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的建设单位签订工程项目承包施工合同后的日内付清。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。在本合同签订时甲方向乙方支付 万元，做为乙方居间活动费用。居间人促成合同成立的，居间活动的费用，由居间人负担；居间人未促成合同成立的，有权不予返还居间活动费用。

六、保密事项

- 1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。
- 2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密作出不利对方的任何行为，否则有权要求对方承担违约责任。

七、合同终止

- 1、本合同签字生效后，如果至 年 月 日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。
- 2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。
- 3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式

如发生合同争议，协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项

- 1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。
- 2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

甲方：(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

年 月 日

招商引资签约项目协议书篇四

委托人：_____（简称甲方）

居间人：_____

工程单位：_____

工程名称：_____

工程质量：_____

签订地点：_____

签订日期：_____

根据《_____》及《中华人民共和国劳务法》的规定，公民在按劳分配的原则下经甲乙双方共同协商，本着合同有效、互惠、互利、自愿的原则，甲乙双方承诺如下：

一、甲方委托乙方联系_____工程合同完成后，乙方以完成委托事宜。

二、付居间费及时限，从居间合同签进场后，甲方并付进场通知单2日为准，（甲方）施工方：第一次交付好处费_____万元正，油料由市政甲方提供，工程完工施工方将居间费用一次性付清。

1、施工方每甩一方土居间人抽去_____角钱。

2、施工方每运出一方土居间人抽去_____块钱，此款工程结束，一次性付清。此款不含个人所得税。无论合同名称、地点、负责人发生任何变化，委托人付给居间人的居间费都要加约履行。

委托方（施工方）向居间方提供一份施工方和发包方合同作为依据。

三、违约责任：

1、如发生严重纠纷委托方和签约方不能解决时可提交居间方在本地法院提前诉讼，（诉讼费由甲方施工方承担。）

2、由于居间方在承揽工程业务活动中投入了大量资金，时间和人力，委托方自愿向居间方自付业务费、劳务费及中间费，如委托人顺利签订施工合同进场后，该居间合同已经形成委托方必须支付给居间业务费，作为给居间人的经济补偿，无论委托方与发包方发生任何纠纷，委托方给予居间的业务费不能以任何理由借口向居间方所退该业务费。

3、因为居间人负责居间义务，在委托方与发包方签订合同后，居间人已经履行完成了居间任务，该工程合同履行与居间方再无关系。

4、未尽事宜，双方协商补充。（如委托方不按时支付，居间人可请求甲方收回合同）。

四、居间劳务费在工程促成合同签订后，甲方要向居间方按三次交付费用?元，此费用在居间费中扣除，剩余部分按工程进度付清，甲方必须承认居间费用的有效性和合法性。

五、甲乙双方共同遵守合同约定，如违约甲方应赔付给对方一定的违约金，按工程合同居间费的总额的_____%赔付违约金，（甲方在施工安全相关的法律责任上，居间人概不责任

何责任），大合同签订后，本合同执行同等法律效力。

六、本合同从签订日期生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执行一份。

甲方法人代表（委托）：_____

身份证号：_____

联系电话：_____

招商引资签约项目协议书篇五

甲方(委托方/卖方)：

乙方(居间方)：

甲、乙双方经友好协商，一致同意按以下条款签订本委托柴油交易居间合同：

一、委托事项及具体要求：

2、甲方与丙方订立柴油购销合同且达成交易，甲方应当向乙方支付居间费用；

7、乙方不对甲方与丙方的交易提供任何信用担保，甲方应严格执行与丙方所签订的合同；

二、合同期限

1、本合同有效期自20xx年 月 日起至20xx年 月 日止，有效期一年；

二、居间报酬的计算方法与支付时间和方式

3、支付方式:一次性、现金支付(也可用转账)

4、如乙方未能促成甲丙双方购销合同的成立,则甲方无需支付任何居间费用;

5、如丙方未能履约向甲方提供柴油,则甲方无需支付条款中相应的居间费用;

三、保密内容

四、责任条款:

2、支付居间费用的所有责任由甲方承担,居间费用的支付方式将以双方同意的方式执行。本居间费用保护责任将从合同开始或执行之日起,在合同期及其更新期内保持有效性。

3、甲方与丙方后续签订的交易合同应该给付乙方的居间费用,由甲乙双方再行商定,但不得低于首次rmb元/吨(税后)。

五、违约责任:

1、如甲方有延期支付或拒绝支付的行为出现,由甲方承担违约责任,并向乙方另行支付本居间合同之居间费用总额5%/天标准的违约金(但总金额不超过rmb万元)。同时乙方有权申请诉讼财产保全、通知丙方停止向甲方继续供货,对由此造成的损失,乙方不承担任何法律责任。本合同以主合同(甲丙双方签订的购销合同)为前提,主合同因为不可抗拒的原因不成立,甲方不承担任何居间费用。因丙方主体原因造成主合同无效,甲方亦不承担任何居间费用。

2、如守约方按上述违约条款要求违约方支付违约金时,应书面通知违约方并说明违约金金额。违约方应在收到通知后10日内将违约金支付给守约方。本协议所有签署的版本,包括传真、电子邮件或数字传输,均视为有效合法约束文件。

六、解决争议的方式

本合同未尽事宜，双方协商解决，意见不一致后用书面形式完善，其结果为本合同的补充文件，经双方代表签字盖章后生效。如不能达成一致意见，或因履行本协议发生的任何纠纷由本协议签订地法院管辖。

七、合约生效

本合同系双方依据《中华人民共和国合同法》和相关的法律法规依法签订，真实、合法、有效，对双方均具有约束力。本合同一式 份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。经甲乙双方签字盖章后，并附甲方与丙方签定的合同复印件后方生效。

甲方： 乙方： 地址： 电话： 代表人： 居民身份证号码：
开户银行： 账号： 盖章：

日期： 地址： 电话： 代表人： 居民身份证号码： 开户银行：
账号： 盖章： 日期：

招商引资签约项目协议书篇六

甲方(生产厂家)：

乙方(中间人)：

身份证号：

根据《中华人民共和国合同法》和其他有关法律法规规定，乙方接受甲方的委托，为甲方产品寻找海外客商，双方经协商一致签订本合同。

第一条 委托事项

甲方委托乙方寻找合适的海外客商推销空气清新机产品。

第二条 委托事项的具体要求

(1) 甲方应该保证所生产的产品的合法性及保证产品质量。

(2) 甲方与海外客商交易的具体价格、交货方式、支付方式等由甲方与海外客商双方协商约定。

(3) 乙方不对甲方与海外客商的交易提供担保，甲方应该严格按照国际贸易术语中的“fob□cif”等条款与海外客商签订的合同。

第三条 佣金的计算、给付方式、给付时间

(1) 甲方支付的佣金包括乙方的居间活动费用及相关费用。

(2) 甲方同意对于客户第一个订单按合同成交总额的3%支付佣金给乙方。

(3) 给付方式与时间：在甲方与海外客商签订合同并拿到海外客商开出的符合要求的信用证后，甲方应该支付佣金的30%给乙方，该供应合同执行完后在15天内支付余下的佣金给乙方。

第四条 乙方义务

(1) 应出示身份证等真实身份证明

(2) 应尽力完成甲方的委托事项，按照甲方提出的条件为甲方寻找客户，并将情况及时向甲方如实汇报，为甲方与海外客商签订合同提供联络、协助、撮合等服务，并促成甲方与海外客商的买卖合同的成立。

(3) 不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损

害甲方利益。

(4)对甲方的经济情况、个人信息、商业秘密等保守秘密。

(5)收取佣金时，应向甲方开具规范的收据。

(6)本合同签订后，乙方不得以任何形式向甲方收取任何名目的预收费用。

第五条 委托事项的完成

“完成委托事项”是指完成本合同第一条所列全部委托事项。海外客商与甲方未签订书面买卖合同且未开出符合约定的信用证，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方与海外客商签订买卖合同提供联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。委托事项未完成或未在委托期限内完成的，乙方不得要求支付佣金。乙方将委托事项全部或部分转委托给第三人处理时，应当事先征得甲方的同意。

第六条 本合同解除的条件

双方可以以书面形式协商解除合同。

第七条 违约责任

(1)乙方怠于履行尽力义务的，不得向甲方要求支付佣金；

(2)乙方提供虚假信息、隐瞒重要事实或有恶意串通行为的，除退还已收取的佣金外，应按照_____标准支付违约金。甲方除按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

(3)乙方为甲方介绍的海外客商为非法经营或未满足甲方的特定要求的，退还已收取佣金。

(4) 甲方若不按本合同的第三条的第(2)项执行，逾期应该支付乙方滞纳金：总佣金的千分之五/天。

(6) 甲方同意凡乙方所介绍的海外客商，其将来与甲方发生的每笔清新机业务，甲方从第二单起之后的订单，将按合同金额的2%支付佣金给乙方，否则，甲方愿意接受合同成交金额的30%罚款支付给乙方。

第八条 合同一经生效，即对双方具有法律约束力。双方经协商一致可以对合同内容进行变更或对未尽事项做出补充规定。变更或补充规定应当采取书面形式，与本合同具有同等效力。

第九条 本合同相关条款的约定是在不违背国家法律、法规和地方性法规的前提下做出的，如果国家法律、法规和地方性法规对委托人、居间人及海外客商的资质、资格及其他有关方面有特别规定的，从其规定。

第十条 争议解决方式

对违约行为若双方协商不成，可凭此合同向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同未尽事宜双方协商解决，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起即生效。

甲方：

乙方：

签约日期：

签约日期：

签订地点：

签订地点：

br/>

招商引资签约项目协议书篇七

甲方：

代表签字：

乙方：

代表签字：

甲乙双方充分发挥各自优势，根据《_____》经友好协商，依照平等互利的原则，达成如下协议。

1、乙方引见本合同中的甲方与直接洽谈，向甲方提供该项目的重要信息，并最终促成甲方与长城万鼎签订该项目的运输合同。

2、居间成功：是指甲方与签订的书面的合同成功。

乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的相关信息真实有效，如达到现场无法签订合同成功，将有乙方承担甲方的往返费用。

甲方提供营业执照及资质证书等相关资料，负责和进行合同谈判。如果居间成功，则有甲方全面履行和所签的专业合同，甲方因履行合同所产生的权利和义务均与乙方无关。如果居间成功，甲方应向乙方一次性支付居间报酬，如果未及时支付居间报酬，则逾期每日居间报酬的1%向乙方支付违约金。

1、按照第一次支付本合同中的甲方资金时，甲方一次性支付

乙方居间报酬3000万元。

2、采用现金方式支付。

甲乙双方应充分保守本协议所涉及的商业秘密，双方不得以其在区间过程中获得的商业秘密做出不利于对方的行为，否则有权要求对方承担违约责任。

支付居间报酬后，本合同终止。

如发生争议双方协商解决，反之，交当地_____委员会解决。

未经双方同意，任何一方不得将本合同委托事项转委托。本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

招商引资签约项目协议书篇八

甲方(购买方)：_____公司法定代表人：

乙方(居间方)：_____身份证号码：

丙方(居间方)：_____身份证号码：

受甲方委托，乙、丙方双方提供居间服务相关事项，协商内容如下：

第一条、服务内容

乙方、丙方就甲方购买深圳市龙岗区龙岗街道宗地号:g09307-0097,宗地面积:29011.43m²,工业用途的地块，分别为70%、30%的股权提供有关股权转让的居间服务。

三方确认：上述股权交易信息系由乙方、丙方向甲方提供的，并将获悉的相关其他信息告知甲方，经乙方、丙方撮合、协调，已经与深圳市xxx置业有限公司股东及公司管理层就上述交易事项进行了实质性谈判，目前正在就股权买卖合同的细节问题进行进一步协商。据此，甲方承诺：若上述交易最终成功，本次交易的居间服务是由乙方、丙方完成的，甲方将按照本合同约定支付居间费用给乙方、丙方。

第二条、乙方、丙方义务

1. 继续积极努力做好后续工作，协调相关事务，并及时沟通。
2. 继续协助甲方做好股权转让的前期准备及沟通工作，促成签订股权转让协议。

第三条、甲方义务

甲方应积极配合乙方做好股权转让相关工作，积极同股权转让方办理股权转让相关事宜及工商变更登记，不得阻碍乙方、丙方居间工作的开展。

第四条、居间服务费

本次交易的居间服务费用为4500万元人民币(大写：人民币肆仟伍佰万元整)，但不含用地商业性质变更为商住性质转功能

所需的费用。

自本合同签署之日起2日内，由甲方将上述居间费存入监管帐户。承诺当甲方购买的股权过户70%，则要先解付居间费用为：人民币2500万元(大写：人民币贰仟伍佰万元整)，税率为7%，扣除税款后应付金额为：人民币2325万元(大写：人民币贰仟叁佰贰拾伍万元整)；在股权过户100%成功后，则在过户之日(以工商变更登记为准)起3日内由乙方、丙方凭市场监督管理部门出具的深圳市xx置业有限公司的股东登记为甲方的材料通知银行解付监管的居间费用余额为：人民币20xx万元(大写：人民币贰仟万元整)，扣除税款后应付金额为：人民币1860万元(大写：人民币壹仟捌佰陆拾万元整)转至指定帐户。

第五条、三方清楚，甲方购买上述xxx公司持有的深圳市xx置业有限公司30%的股权需要通过拍卖程序参加竞拍，而且经乙方居间，甲方与深圳市xx置业有限公司的股权受让方已经确定该30%的股权的价格为人民币4950万元。乙方承诺，若甲方参与竞拍该30%的股权的成交价款超出人民币4950万元的部分，则由甲方应付给乙方、丙方的居间服务费中支出，支出后剩余部分才是乙方、丙方最终的居间服务费。居间费不足的支付该差额的，不足部分由甲方自行承担。拍卖所需的佣金由乙方、丙方承担。

第六条、本合同经双方签字盖章后生效，未经三方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

甲方：____；乙方：_____

丙方：_____

____年____月____日____年____月____日

招商引资签约项目协议书篇九

委托人：（以下简称“甲方”）

住所地：

法定代表人：

居间人：（以下简称“乙方”）

住所地：

法定代表人：

鉴于：

1、甲方因项目缺乏资金，并获知乙方能够提供融资相关信息并协助甲方完成融资，现委托乙方寻找、介绍出资方，而乙方亦获知甲方的上述意愿。

2、甲乙双方共同确认：甲方同意委托乙方寻找、介绍出资方，乙方同意接受委托，双方签订正式合同并严格履行，以达到双方目的。

双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经友好协商订立如下合同条款，以期共同恪守履行。

第一条 委托事项

1、甲方以项目融资需要委托乙方寻找或介绍出资方，乙方接受甲方委托。

2、乙方应尽力为甲方寻找或介绍出资方，并尽可能促成出资方以借款、投资等合法方式与甲方签订融资合同。

3、甲方委托乙方协助融资的数额为__人民币(大写);融资贷款期限为 , 但最少不得低于 ;融资利率在年利率%-年利率% 之间, 具体由借贷双方商议, 以甲方与出资方最终签署的融资借款合同约定为准。

4、居间委托期限共 个月, 自年月日至年月日。超过以上期限没有完成融资目标或者仍需要融资居间服务的, 双方另行签订居间协议或以书面形式将本协议委托期限延长。

第二条 甲方权利和义务

1、甲方委托乙方时应出示营业执照等合法资格证明, 并为项目融资所提供的一切资料负责, 并保证其真实性、完整性和合法性。

2、甲方有权要求乙方及时汇报居间进展, 并全程派员参与和目标投资人及其股东进行斡旋和谈判。

3、甲方应配合乙方与出资方的谈判、签约, 不得无故推迟或拒绝。

4、未经乙方事先书面同意, 甲方不得将本协议的内容和履行本协议过程中所获取的目标投资人的信息(属于公共领域的信息除外)向本协议居间业务直接相关人员之外的任何第三方泄露或非因履行本协议而使用。

5、甲方在约定的条件下, 合同履行期间及融资范围内不得拒绝与乙方寻找的出资方签订融资借款协议, 否则甲方应按照融资总额向乙方支付全额的居间服务费用。

6、甲方应按协议要求向乙方支付相应的居间服务费用。

7、不得在委托期限内及期限届满后与乙方介绍的意向投资人或目标投资人进行私下交易。

第三条 居间服务费、费用及支付方式

- 1、如乙方促成有出资意向的第三方与甲方签署符合融资数额及融资利率的融资合同，甲方应向乙方支付的居间服务费为融资总额的 %。乙方领取的居间服务费用涉及的有关税款由甲方承担，居间费用由乙方承担。
- 2、居间服务费的具体支付方式为：乙方促成有融资意向的出资方与甲方签署融资合同，该出资方借款资金到位后，甲方应在 日内向乙方支付当期融资到位金额的 %作为乙方居间服务费，以后每促成一笔支付均以此类推；如果出资方在与甲方签订融资借款合同后委托乙方代为办理向甲方转款手续的，甲方同意乙方有权直接按照该笔融资数额的 %先行扣除居间服务费。
- 3、如乙方未能促成第三方与甲方签订融资合同，乙方无权要求甲方支付居间服务费，但可以要求甲方支付其从事居间活动多花费的必要费用。必要费用是指公正、评估报告等费用。
- 4、除本条规定的居间服务费和居间费用外，乙方不得向甲方索取任何形式酬金。

第四条 违约责任

- 1、本协议签订后，双方可以以书面形式协商解除本协议。但甲、乙双方中任何一方擅自解除的，应当向守约方支付违约金人民币 元。
- 2、在本协议约定期限内，甲方与目标投资人私下签约的，乙方仍有权要求取得约定的佣金，并可要求甲方支付违约金，违约金按照佣金的% 计算。
- 3、如因甲方提供给乙方的材料不真实或不完整或缺乏时效而造成融资失败，则视为乙方已完成全部居间服务，甲方应及

时按照合同约定的融资总额向乙方支付居间费用。

4、如若甲方未能按时支付合同约定的居间服务费或居间费用的，则自应支付之日起，每逾期一天，按未支付金额的两倍向乙方支付违约金。

第五条 保密

甲乙双方保证在对讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料予以保密。未经该资料 and 文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露商业秘密的全部和部分内容，但法律法规另有规定或双方另有约定的除外。否则需要承担对方因此而造成的一切直接损失以及间接损失。

第六条 争议解决方式

因本合同履行发生争议，双方应友好协商，协商不成的，应当向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第七条 合同效力及其他

1、本合同经甲乙双方签字、盖章后生效。

2、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年 月日 年 月日