

会计实践报告格式(精选6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

个人承包协议书篇一

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《中华人民共和国合同法》及《建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，以及甲方与业主签订总合同，双方就工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：建筑总面积约 ；建筑层数： ，基础类型、结构形式、

建筑物高度详见 的施工图。

工程立项批准文号：闽号

二、工程承包范围

本工程的承包范围包括但不限于下列：

发包人所提供的 工程施工图中室内外水电、消防安装工程采购、安装、调试等及其相应预算书。

三、合同工期

按总包工期

四、质量标准

1、工程质量标准：本工程必须严格按照图纸要求及国家现行的施工验收规

2、最低验收标准：主体结构验收：合格竣工验收：合格

五、合同价款及支付方式

1、合同价款：

按业主委托的造价咨询单位出具的预算造价(含现行政策调整文件，劳动保险费按丁类计算)，本工程预算总造价下浮率为24%预算价：

2、支付方式：

双方约定的工程款(进度款)支付的方式和时间：本工程采用实际完成本合同所约定节点工期拨付相应工程进度款的付款方式。

(1) 桩基及上部主体结构完成1层，有地下室到顶板完成时按其完成工程量的

(2) 上部主体结构合计完成15层结构层按其完成工程量的80%支付。

(3) 上部完成50%砌体按其完成工程量的80%支付。

(4) 上部完成100%砌体并通过中间验收，按其砌体完成工程量的80%。

(5) 上部内、外墙装修按该栋完成工程量的85%支付。

(6) 上部主体砌体、装修、外架拆除时支付至该栋合同总价(工程完成量)的

(7) 竣工验收合格(通过泉州市地方政府各主管部门验收或评审)，按照专用

(8)、工程竣工结算后叁个月内付至合同结算总价的98%，余2%作为保修金。

3、风险范围以外合同价款调整办法：

土建及水电辅材材料价格执行20_年6月份泉州市区建筑材料信息价(电子版)。水电主材(含所有pvc管、扣壁钢管、电线、电缆、设备、灯具、雨污水管等)的材料价格由发包人资材部与承包人共同询价后协商确定。经双方询价的主材不再下浮，其余仍按合同执行。

4、联系单增加部分的工程款下浮率按12%计算。

六、甲乙双方的责任

甲方的责任：

1、甲方按时支付工程款。

2、甲方提供乙方需要的办公室，宿舍，仓库、制作场地和临时水电。

3、甲方负责提供乙方施工和竣工时所需的图纸。

乙方责任：

- 1、乙方作好工程承包责任范围内的各项施工准备工作，并承担本合同规定的相应责任；
- 3、乙方负责做好现场各类原始施工记录，定期提交业主(或甲方)代表及监理检查；
- 4、乙方服从甲方的现场领导和管理。
- 5、乙方按时做好有关资料。

七、未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

个人承包协议书篇二

甲 方：

乙 方：

日 期：年 月 日

发包人(甲方)： 承包人(乙方)：

第一条 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：见报价单

工期：

开工日期：201年 月 日

竣工日期：201年 月 日前竣工

合同工期总日历天数：70天(雨天等不可抗力和甲方负责在本工程中有阻碍施工的非乙方原因造成的工期延误由甲方签证认可，工期相应顺延)。

合同价款：人民币(报价清单或工程量清单后附)，其中货物款，工程款。

合同范围：

第二条合同文件的组成

组成合同的文件包括：

本合同书

报价清单(或工程量清单)

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

第三条合同文件使用的语言、文字、标准和适用法律

本合同使用汉语语言普通话书写，以汉字普通话解释、说明。

施工使用国家标准、规范和行业标准、规范。

本合同适用的法律法规：按签订合同时国家现行的有关法规、规范、规程和标准执行。

第四条合同价格形式

本合同采用固定单价计价方式。本合同价款采用固定单价承包方式确定。工程量按实际结算，承包人工程量清单中原有项目的工程量无论增减多少，均按原单价结算。

本项目实施期间因设计变更、相关签证或超出原预算以及因甲方要求等引起工程项目、工程量变化的，其工程量按实际发生并经监理工程师及甲方签证认可，变更合同价款按下列方法进行。

工程量清单中有相同细目的合同单价进行结算，工程量清单中有类似细目的参考类似细目单价结算；没有适用或类似于变更工程的价格由双方另行协商确认。

第五条工程变更与现场签证

实施过程中发现工程设计图纸中“错、漏、碰、缺”的问题，由甲方负责与工程设计单位完成设计变更，并由甲方盖章确认后作为设计变更依据。

涉及到甲方提出的设计变更，甲方必须以加盖甲方公章(或项目专用章)的书面方式通知乙方。

乙方在保证工程质量和不降低设计标准的前提下，提出修改设计的合理化建议，经甲方和建设业主书面同意后方可实施，未经甲方和建设业主书面同意，乙方擅自变更的视为无效变更并视为乙方违约。

在工程施工中发生下列各项事实之一时，乙方必须立即以书面通知甲方要求确认，甲方应在收到乙方书面通知之日起3个

工作日内提出解决方案。

(2) 设计图纸和设计文件表述不明确或有错误及遗漏，设计图纸与说明不符；

(3) 设计图纸和说明文件中未标明施工条件发生了预料不到的特殊困难等。

现场签证及增加工程：

(1) 现场签证范围：经甲方批准的施工合同外增加的项目、设计变更无法体现在竣工图上的项目、设计图纸滞后造成工程返工的项目、竣工图无法体现的隐蔽工程项目。

(2) 现场签证的要求和时限：乙方应在签证发生前贰天将要发生签证内容报告甲方现场代表，签证仅限于签证内容和工程数量(含计算式)并附图给予图示尺寸说明。

(3) 不符合本条款规定的现场签证均属无效签证，甲方不予计价。

(4) 所有签证资料必须按要求在正式签证单后附原始资料、现场影像资料、定方案的工程联系单(如有)等相关资料完善手续。

第六条甲方责任

甲方委派专业管理人员对工程项目全过程进行监管。本项目驻工地负责人：

作为甲方代表。甲方代表职权：作为发包人合同履行的现场代表，传达发包人对工程管理的指令；协调有关各方面工作，对工程施工的进度、质量、安全进行指导和监督，参与技术方案的审定和质量事故的处理，组织工程竣工验收。唯有甲

方代表的签证为有效签证，其他的均为无效签证。

当有多个施工项目组同时施工时，如施工中出现相互影响、干扰或需要别的项目组配合时，由甲方负责协调。

及时与乙方做好项目对接，安全交底和技术交底等前期准备工作；

负责清除施工前的障碍物，提供材料堆放场地，提供施工用水、电源接口，并说明注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批建手续。

及时按合同规定支付本项目工程款，如因甲方未及时支付造成的工期延误由甲方负责。

线缆及土建工作由甲方负责，甲方的施工人员、施工器械应及时进场，并由甲方现场负责人负责协调乙方项目经理与甲方施工人员对接事宜。

甲方负责在乙方完成安装调试后组织验收工作。

本项目的电费及动力供电系统由甲方提供。

第七条 乙方责任

乙方应按合同要求，按时、按质、按量完成工作任务，乙方在安装完成后通知甲方及时组织有关主管部门到场对工程进行竣工验收。

乙方应对所提供的材料质量负责，必须符合国家标准和满足设计要求，自觉接受甲方、质监、和监理单位检查验收，并提供产品出厂合格证明和检测试验报告。如有隐蔽工程或工程变更应及时通知甲方并须得到甲方书面验收确认后方能进行后继工作。

乙方施工过程中必须按照国家施工规范和设计要求，保证质量验收合格。如属乙方原因造成验收不合格须要返工重做的其工料费乙方自负。

第八条质量与验收

工程质量等级：应达到国家或行业的工程质量检验及评定标准的合格条件。

乙方完成项目施工后以书面形式向甲方发出验收申请，甲方应在七个工作日内组织人员进行现场验收，逾期未进行验收的，视为验收合格。

第九条 工程款的支付

合同签订后，甲方于五个工作日内向乙方支付合同额的30%作为预付款。

进度款：进度款原则上按月支付，在乙方向甲方提交经双方确认当月已完成工程量清单之日起五个工作日内按当月已完工工程量的80%支付进度款给乙方。

工程价款结算总额的5%做为工程质量保证金，待工程质量保修期满后七个工作日内甲方支付给乙方返还。

关于发票问题：乙方按付款进度向甲方提供等额发票。

工程款的支付方式：转帐。

甲方付清所有合同款项后，本合同项下所有的物品所有权转移至甲方。

第十条竣工

竣工时间：整个工程应按合同约定的时间完成，或者按双方

约定的在允许的延递的工期内完成。

第十一条 保修

保修期限：从乙方将验收合格之日起 壹 年内属免费上门现场保修，不可抗力及人为损坏不在免费保修范围之内。

保修期内，灯杆、灯具被盗或人为破坏不属保修范围，灯具在非正常电压(正常工作电压为 $dc220\pm 10\%$)下使用造成的损坏不在保修范围之内。乙方应在接到修理通知之后24小时内派人到现场维护。

第十二条 不可抗力

在合同的履行期限内，由于不可抗力(如地震、洪水和瘟疫等)造成设备、材料等毁损、灭失的或合同不能如期履行，乙方可免于承担违约责任，但应当采取积极措施，尽量减少损失;其他未说明的部分，按《民法典》中的有关条款执行，或双方协商解决。

若由于甲方原因延迟接收或无理拒收期间，发生不可抗力造成损失，责任应由甲方承担;

在保修期内因不可抗力造成的毁损或灭失，责任不应由乙方承担，甲方要进行修复应当交付相应的工本费。

第十三条 违约

任何一方未履行合同义务,未完全履行合同义务或者履行合同义务不符合约定要求,即应承担违约责任,向对方支付违约金。

当发生下列情况之一时，视为甲方违约，由甲方承担违约责任并顺延延误的工期：

(1) 甲方不按合同的约定支付工程预付款、工程进度款，导致施工无法进行；

(2) 甲方不按合同的约定支付工程竣工结算价款；

(3) 甲方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

当发生下列情况之一时，视为乙方违约，由乙方承担违约责任：

(1) 因乙方原因不能按照本合同协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的；

(2) 因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准；

(3) 乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。

违约方应向未违约方按每日支付合同总额万分之一作为违约赔偿，赔偿总金额不得大于合同金额的百分之一。如情节严重，未违约方有权终止合同。

除非双方协议将合同终止，否则因一方违约致使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前5天通知违约方后，方可中止或解除合同。合同解除后，由违约方向对方赔付因其违约造成的损失。

第十四条变更

由于政策变化，或甲乙双方之外的原因导致工程停建或缓建，使合同不能继续履行，双方可协议变更、中止或解除合同。

第十五条合同的生效和终止

本合同自双方签字之日起生效。

工程竣工验收投运后，除保修条款外，本合同自行终止。

保修期满，有关保修条款终止。

第十六条 争议

甲、乙双方对于合同权益有不同的主张和要求时，可通过协商或约定的单位、人员调解；调解不成时，可直接向乙方所在地的人民法院起诉。

第十七条 合同份数

本合同肆份，具有同等效力，甲、乙双方签字盖章后各执二份。

(以下无正文)

甲方单位(盖章)： 乙方单位(盖章)：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

授权代理人： 授权代理人：

个人承包协议书篇三

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商，就安装工程达成如下协议，为了明确甲、乙双方各自的权利、责任义务，根据国家相关规定，经

甲、乙双方协商，达成以下条款，以资共同遵守。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：详见工程量报价清单。

四、工程价款及工程结算：乙方的报价是根据甲方提供的工程量清单和部分设计图纸进行的报价，合同总价为：万元整。工程结算以施工图工程量为基础，根据最终完成的工程量及单价进行结算。

五、工程工期：根据甲乙双方商定，乙方在年月份进场施工，年月日前完成所有工程安装。在乙方安装过程中，如遇不可抗拒自然因素，工期顺延。如非乙方原因造成工期延误，则相应责任方按照工程款的天，人民币为标准赔偿乙方人员误工费。

六、付款方式：

(1)工程预付款：在本合同签订后当日内，甲方按合同总价的85%支付工程预付款，便于乙方组织生产、生活设施及人员进场。

(2)工程进度款：按月进度实际完成工程量(甲方派出现场人员验收合格)和合同单价支付工程款，工程完工后甲方有权扣押乙方工程款总数的作为工程保修金，过完工程保修期如若工程未出现质量问题甲方应如数退还扣押保证金。

七、双方责任：

甲方：

1、提供施工图纸、技术资料3套，并组织乙方和设计单位进

行施工图会审及技术交底。

2、甲方提供乙方在施工现场的施工用电及生产、生活场地。

3、甲方协助乙方做好现场安全保卫工作，协调各施工单位之间的关系。

乙方：

1、严格按设计施工图纸、规程、规范及甲乙双方签订的技术协议进行施工，不得随意更改设计，若出现责任事故其责任及经济损失一切由乙方负责。

2、乙方进场后，在1天内编制切实可行的施工组织设计，施工技术措施，质量保证措施和安全技术措施并上报甲方备案。

3、乙方在施工期间，做好安全生产、文明施工，尊重业主、设计、监理等单位驻派人员，并处理好与各施工单位的关系。

4、乙方不得将工程分包或转包给其他单位施工。

八、质量验收：

1、乙方在工程安装过程中，严格按照设计图纸要求和有关规范、标准进行施工，确保工程质量达到设计图纸和标准要求，如未达到标准，甲方有权要求乙方返工，直至符合标准。

2、工程安装单元质量检查、验收的签证单，作为工程款结算支付的依据。

3、乙方在施工过程中，无条件服从监理工程师和业主的质量检查，凡具备覆盖条件的工序和部位均按质检规定，书面报请监理工程师和业主进行中间验收，监理工程师和业主在24小时内到现场进行验收，验收合格后，方可进行下一道工序施工。

4、由乙方自行采购的设备材料，必须提供材质合格证，坚决杜绝使用不合格的材料。

九、安全管理：

1、乙方必须认真贯彻国家的有关安全生产法规，牢固树立安全生产，责任重于泰山的高度责任感，建立完善的安全管理机构，严格执行安全技术操作规程，加强安全管理工作，强化安全技术措施的实施，并接受甲方和地方安检部门的监督和检查。

2、加强施工现场对特殊工种人员的安全管理工作，坚持持证上岗。

3、监理工程师和甲方在检查施工安全过程中，有权对不按操作规程施工的人和事发出《重大隐患通知书》、《整改指令》并限期和立即整改。如果乙方在接到通知的规定时间内，没有进行整改，监理工程师和甲方按安全法规的有关规定，进行罚款处理。以提高乙方及全体施工人员的安全意识，保证施工现场安全。

4、对于从事高空作业的施工人员，必须设置必要的安全设施和配备防护用品，对于危险地段，设置必要的警示标志、安全哨和防护设施。

5、乙方必须重视施工现场的文明生产和消防防火工作，杜绝发生安全责任事故。如果施工中发生因乙方原因的人员伤害、机械设备损坏及材料损失，所发生的一切费用由乙方自行负责，甲方不给予经济补偿。由于乙方的原因造成对第三者的伤害和其他损失，均由乙方负责赔偿，甲方不承担任何责任。

十、违约、仲裁：

1、甲、乙各方不得无正当理由(除不可抗拒因素外)拒不履行

合同。如一方违约，对方有权按《民法典》和《建设安装工程承包合同条例》追究其经济责任，违约方必须赔偿对方经济损失。违约金按工程承包总价15%进行处罚。

2、甲、乙双方在执行合同过程中发生纠纷时，双方友好协商解决，当不能协商时，可在甲方当地，按法律有关程序执行，其发生的费用由违约方承担。

十一、其他：

1、下列文件均作为本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

1) 设计图纸及招投标文件的技术要求。

2) 工程安装工程单元质量评定表、记录表。

3) 设计变更通知等技术文件。

2、乙方必须对现场的施工人员进行人身保险，保险费由乙方自行承担。

3、乙方在施工期间应加强内部职工的教育和管理，整治好生活设施和周围的环境卫生，尊重当地的民风民俗。当发生矛盾时，通过组织协调，依靠当地政府解决，防止事态扩大。

4、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

5、设备详表附后。

十三、合同份数：

本合同一式2份，甲、乙双方各持1份。

甲方： 乙方：

法人代表(委托人)：法人代表：

个人承包协议书篇四

代表人：_____

承包方(乙方)：_____

根据本工程的建设特点，依照《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等自愿、公平、诚实、信用的原则，乙方自愿承担凯里“_____”工程的工程内容”。为明确甲、乙双方的责、权、利，双方就本工程施工事项协商一致，特订立本协议，以共双方共同遵守执行，协议订立本合同：

一、工程概况

1、承包单项工程名称：基础清基及回填、砼施工、砖砌体、室内粉刷。

3、建筑面积：约_____平方米。

二、劳务分包方式、范围、分包范围

分包方式：_____

具体承包内容如下：

1、本工程混凝土生产及浇筑工程：湿润、浇筑养护(务必收面、拉毛)砼覆盖等(包含废料的处理及其相关的辅助工作比如：为处理废料而搭设架体、安设管道等辅助工作)，本工程砼均采用商品砼浇筑(二次构件为自拌砼)等所有与泥工有关的零星安装以及后浇带二次施工等工序，包括施工图、图纸会审记录、设计变更中所包括的内容。

2、室内抹灰工程：包含楼梯间梁板柱墙、天井通道梁(墙上梁)柱墙、室内梁(墙上梁)柱墙、地下室(车库)梁板(天棚)柱墙、消防水池梁板(天棚)柱墙、空洞强弱电消防设备管井及封堵(包含二次封堵)等一切设计内容，(外墙内保温yt砂浆由甲方负责，非yt砂浆外的内墙保温由甲方自行负责)。

3、楼地面：包含车库、消防水池、厕所等除防水、饰面层以外的一切工序，其他楼地面结构砼浇筑时一次性拉毛找平，不做找平层，但若达不到此要求，找平耗费的材料费、人工费等均由乙方承担；主要内容：砂浆及砼施工机械的配套，与泥工相关的所有安全带、安全帽、安全绳以及工人的防寒、防暑等所有劳保用品，凡所属工程范围内转运均由乙方自行负责，甲方不再支付任何费用。确保工程正常使用。

4、双方约定，基础工程中孔桩数量不多于10个孔，超过10个孔双方更行协商。

5、针对保险一事，对于工地内泥工班组的二次保险费用控制在两万元以内，由乙方支付两万元保险费，超过该范围内保险公司及施工总包负责若不超过则由甲方自行处理。

6、成品保护、保卫(场内外所有材料50米距离内的上车下车及码放)。

个人承包协议书篇五

甲方：

乙方：

甲、乙、双方根据《_合同法》及相关法律法规，在平等自愿、充分协商一致的基础上，甲、乙、双方就断桥铝、塑钢门窗加工、安装等事宜，签订本合同，双方必须严格遵守。

一、工程名称、地点及安装：

1、工程名称： 阳光。地中海圣美园-阳光房项目

2、工程地点： 金石滩地中海圣美园5-3-402号

3、断桥铝门窗、阳光房加工规格、安装要求，双方共同确认。

9、交货日期：2011 年6月15号前安装完毕

10、发现乙方用料与本合同不相符，由乙方承担全部责任

11、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关
现行法规办理或提交有关仲裁机关进行仲裁。

12、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生
效。

13、补充协议：需要加盖公章（签名）

甲方：

乙方：

个人承包协议书篇六

甲方(出租方)： 身份证号：

住 址： 电 话：

乙方(承租方)： 身份证号：

住 址： 电 话：

根据《农村土地承包法》《合同法》《农村土地

承包经营纠纷调解仲裁法》、《四川省实施办法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》等法律、法规、规章和有关政策的规定，在原承包关系不变的前提下，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经协商一致，就土地承包经营权出租事宜，签订本合同。

一、出租土地基本情况及用途

甲方自愿将位于 第 村民小组的 亩承包地的承包经营权出租给乙方，出租土地为农业用途，主营项目是生产经营。

二、出租期限

土地承包经营权出租期限不得超过二轮土地承包期限剩余年限。出租期限为十八年，自 年 月 日起至20xx年8月30日止。

三、出租价格与支付方式

(一)出租按下列第贰种形式计价：

1. 实物。乙方每亩每年支付甲方 公斤(大写：)稻谷，共计每年支付 公斤(大写：)稻谷，按稻谷当年当地大宗上市时均价折算现金。

2. 现金。乙方每亩每年支付甲方人民币 元(大写： 整)，共计每年支付人民币 元(大写： 仟 佰 拾 元)。

(二)租金支付方式：

租金采取逐年支付的方式，乙方于每年三月一日前支付当年度租金，且每年递增0%。

四、甲方的权利和义务

1. 有权获得土地流转收益，有权按照合同约定的期限到期收回流转的土地。
2. 有权监督乙方合理利用、保护流转土地，有权制止乙方损坏流转土地和其他农业资源的行为。
3. 乙方不按合同约定使用土地，改变土地用途、违反城乡环境规划、破坏水利等基础设施或给土地流转造成永久性损害的，甲方有权终止合同。
4. 流转土地被依法征收、占用时，土地补偿款由甲方享受。
5. 甲方于 年 月 日之前将土地交付乙方。
6. 负担按国家有关政策、法规缴纳的各项税费。
7. 不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动和生产条件的改善。
8. 保护乙方的正常生产经营活动，维护乙方的合法权益，协助乙方解决生产经营中的困难。
9. 法律、法规、规章和政策规定的其他权利和义务。

五、乙方的权利和义务

1. 依法享有该流转土地的使用权、收益权、经营权和产品处置权。
2. 符合有关法律、法规、规章和政策的规定，并报经有关部门批准，可以在流转土地上修建直接用于农业生产和管理的非永久性生产设施。
3. 依法享受国家和当地政府提供的规模性产业发展的奖励、扶持、补助。

4. 流转的土地被依法征收、占用、收回时，有权获得承租土地后的青苗补偿、投资权属明确归己的地上附着物补偿及相关损失补偿。

5. 依法保护和合理利用流转土地。不得改变土地的农业用途，不得随意弃耕抛荒，不得损坏农田水利设置，不得从事违反国家法律、法规、规章和政策规定的生产经营活动。

6. 乙方按时向甲方交付租金。

7. 合同期满或中途终止合同，应及时交还承租的土地。需继续承租的，在同等条件下享有优先权，并于承租前一个月甲方平等协商，重新订立合同。

六、违约责任

1. 因一方擅自变更或解除本合同，无过错方依法可免除责任，有权要求过错方赔偿违约金每亩人民币贰万元，如违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

2. 乙方不按期交纳租金，每天按所欠租金的%向甲方支付滞纳金。甲方逾期交付土地，每天按当年租金的%承担违约金。

3. 如果甲方土地有历史遗留问题或者与政府的其他项目相抵触，造成土地租赁合同无法履行，给乙方造成的损失，由甲方按乙方的实际损失予以赔偿。

4. 甲方干预乙方正常的生产经营活动，给乙方造成的损失由甲方负责赔偿。

5. 乙方不按本合同约定，改变土地用途、破坏水利等基础设施，负责修复；不能修复或不能如期修复的，负责赔偿。