2023年大一团支书工作计划书 大一团支书的工作计划(模板5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

门窗购销合同篇一

乙方□xxxx——

甲方在——镇——村建房屋一栋，建筑总面积约xxxx平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

每平方米xxxx元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米壹拾元计算，包括水泥砂浆抹面。楼面混凝土捣制另请施工队伍，所需费用甲乙双方各负担xxxx%□

完成第一层砖砌并捣制好楼面付xxxx元，完成第二层付款xxxx元，完成第三层付款xxxx元，工程全部完工，经验收

合格后一次付清。

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

主体工程工期为xxxx个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在xxxx年——月——日前完成主体工程，完工时间不能超过——天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。乙方所需材料，应两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：乙方签字(章)：

门窗购销合同篇二

乙方：××身份证号码：4409××157418

甲方购有深圳市龙岗区布吉镇沙湾丹竹头岭背新村住宅地一块，建设用地规划许可证□199xxxxx号，建设工程规划许可证□199xxxxx号；用地通知书：18144号；甲方因资金不足，经甲、乙双方友好协商，一致同意合作兴建一栋七层半住宅楼，协议细则如下：

一、甲方负责提供以上地皮，乙方出资人民币680000元，分得建筑面积约60平方米的布吉丹竹头综合楼a座501二房一厅

的套房一套。（面积以建筑面积测量为准）

二、乙方出资合作兴建的房方，甲方协助乙方统一办理房地产证，费用由各层各套各自支付。乙方拥有此单元的所有权，有权出租、转让、馈赠、继承、抵押及处分权利。房屋使用权限为70年。

三、建筑及装修要求：

1、建筑采用框架结构（超建面积罚款由甲方负责）。

2、装修：外墙采用粉红色高级条砖，内墙厅、房用玻璃光滑胶墙，厨房、厕所贴瓷片到顶，配套有不锈钢洗菜盆、煤气台、切菜台、水龙头及厕盆，地面用地板砖，窗用铝合金窗，各房间有木门配锁，水电设施由甲方安装好，并通水通电，城市征地建设费及道路建设费由甲方负责，甲方须保证房屋建筑质量，如果出现问题由甲方负责。（按原有布局乙方第二次装修及更改费用由乙方负责）

四、付款方式：见证后一次性付清。乙方如未能准时交款给甲方视为自动放弃产权，乙方合作建房收据作废，律师见证费由乙方负责。

五、双方有权享有该楼的公共通道设施，同时必须遵守国家法律法规，社会公德，维护公共设施，并按有关规定交纳公共设施管理费（保安员工资，公共部分电费，保安办公室等相关住户共同费用按住房面积计算）。公共设施需维修时按双方所占的房产面积比例分摊支付。

六、房产交付使用后，如需改装，以不影响整体结构为原则，否则一切经济损失由损坏方负责。

七、违约责任：本协议双方签订后经见证部门见证后生效，如任何一方违约造成对方损失者，违约方应作相应经济赔偿。

八、本合作协议如双方发生争议，应通过互相协商解决，协商不成可以深圳仲裁委员会提起仲裁。

九、因不可抗力或其他因素致使该物业受损，甲乙双方共同获赔偿，获赔金额甲乙双方按建筑面积比例划分，涉及相关费用亦依此比例交纳。

十、甲方不得在以后日子里，收取任何其他管理费及其他杂费。

十一、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，见证部门执一份，具同等法律效力。

甲方(签字、指模)：乙方(签字、指模)：

年月日年月日

门窗购销合同篇三

承建方：以下简称乙方

根据_建筑法及合同法，经双方共同自愿协商，由乙方承建甲方自用小二层住房的施工工程。

一、承包方式及内容

1、甲方将自用小二层住房约为300平方米，承包给乙方，甲方负责将主材运输到工地。

2、房屋修建为二层砖砼结构，现浇砼楼板，砼构造柱。

3、正负零以下由乙方调配人员施工，甲方予以配合及负责人工及生活费用。

4、乙方承包由正负零以上修建，包括砌墙、钢筋、支模、内外墙抹灰及任意一方外墙瓷砖粘贴。

5、乙方自行负责提供所有支撑架、模板及所需一切机械。

二、收方方式及承包单价

1、乙方由正负零以上按实际建筑面积进行实收。

2、经双方协商以170元/m2计算。

三、甲方的责任和义务

1、甲方无偿提供给乙方水、电。

2、甲方自开工之日起满足提供建筑主材给乙方，以免造成停工待料，延误工期。

3、甲方在每层现浇当日提供所在工人一天生活，其余时间生活由乙方负责。

4、甲方一次性付给乙方安全费元。

四、乙方的责任和义务

1、乙方必须按质按量完成所承包的.内容及项目。

2、乙方必须按甲方要求程序进行施工。

3、乙方必须做到安全文明施工，安全由乙方全面负责承担。

4、乙方不得随意浪费材料，不得故意拖延工期。

5、各工种人员由乙方负责调配。

五、质量要求

1、砼强度要求达到：

2、砌砖饱满度，垂直度，平整度，砼构造柱砌砖要求4进4出。

3、抹灰面的垂直度，平整度。

六、付款方式：

开工之日付20%，约为元，以后按工程进度，在每层现浇完后付20%，约为二次，约为元，余款待工程全面完工后，经验收合格后一次性付清。

七、施工时间：

开工：

竣工：

八、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字即时生效，希望双方共同遵守，若一方违反，必须承担相应损失，另外，本协议未尽事宜，应由双方共同协商确定。

甲方签字：

乙方签字：

年月日

门窗购销合同篇四

甲方：身份证号：住址：电话：

乙方：身份证号：住址：电话：

甲方拟建房屋一栋，位置在xxxxxx村，由乙方负责承包建设。为明确双方权利义务关系，经平等协商，双方自愿签订本房屋建设承包合同。

建筑一共两层，地基长米，宽10米。(具体尺寸形状见图纸)其中第一层高米(包括楼板)，第二层高米(包括楼板)，房檐向外伸出8至10cm;楼梯两层，阳台、厕所现浇，屋顶在预制板上做现浇天沟盖石棉瓦，女儿墙米高。

内容包括：基础土方施工、垫层、地基施工、基础土方回填、地面层薄膜隔潮、墙体、圈梁、结构柱、楼梯、楼面、扎钢筋、阳台卫生间现浇混凝土、地面找平、门前台阶、房屋前向挑檐及盖瓦造型、盖瓦、现浇天沟;屋面上阳台现浇盖板;外墙三面水泥砂浆抹面，外墙正面(前面)贴瓷砖(10厘米×20厘米)，天花顶板、内墙用混合沙浆打底刮平(刮白);屋面雨水排水管接到地面;楼、地面水泥砂浆地面找平;外墙周围散水、门窗洞口粉刷等。不包含：门窗、室内水电。

乙方为包工、包料、包质量、包工期、包安全及责任承建甲方房屋，按建筑面积每平米费用包干。工程面积必须严格按图纸设计施工，乙方不得随意改变图纸设计，未经甲方同意不得随便增加面积，不得偷工减料，使用劣质材料，因施工过程中发现设计问题，确实需要变更的，需双方协商一致，乙方在施工中必须接受甲方的监工，并接受合理化建议并采纳。

乙方自带一切工器具，包括施工用的搅拌机、震动器等施工机械以及模板，脚手架等，费用由乙方自理，乙方的施工人员食宿问题由乙方自行解决，费用由乙方自理。建筑面积计算方式及承包单价：经甲乙双方协商，建筑面积按相关民俗方式计算，具体房屋面积按计算按：

1、一层按建筑物外墙边长×宽计算;二层按建筑物外墙边长×宽计算;如一层外墙四周出散水，则按所出散水投影面积

一半计算建筑面积。承包价格按：元/平方米(元每平方米)包干，乙方不得再以任何理由要求甲方增加任何费。

合同生效后，甲方付定金元整(大写：壹仟元整)给乙方，该费用在完工结算时从结算款中扣除;乙方大宗材料进场施工，甲方付工程款元(大写：壹万元整);二层楼面板施工完成，甲方付工程款元(大写：壹万元整);屋面板施工完成，甲方付工程款元(大写：壹万元整);剩余部分经甲方验收合格，结算完成付清。

1、甲方提供施工的水电，乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工。

2、乙方收到甲方定金如不按期开工，甲方可单方面解除承包合同，同时，乙方应双倍返还定金作为违约金支付给甲方。

3、乙方在施工地基、梁柱、屋面等关键部位时必须通知甲方现场验收，并保证质量安全。

4、乙方采购的材料如果没按甲方要求，甲方有权要求乙方应无条件更换。

5、乙方必须按甲方提供的图纸及说明和双方签订的承包合同施工。

6、乙方自行解决其员工的工资、劳保、保险、吃住生活等。

7、工程不得转包。

8、建筑材料进入施工现场后，由乙方保管。

9、甲方应购买国家标准的预制构件，包括预制板、踏步、门窗过梁，安装前应通知甲方现场查验。

1、乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，

不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

2、甲方发现乙方在施工过程中有偷工减料、工作不负责影响房屋质量等行为时，有权要求乙方停工或整改。

3、主要材料质量要求：

3)、所有使用的砂要求用河砂;4)主体结构混凝土标号不低于c25□

4、不得出现：主体墙与水平地面不垂直、墙壁凹凸不平、开裂;主体柱地面不垂直、断裂、露筋：横梁断裂、露筋;天板或地板开裂、塌陷、露筋;屋面、外墙面漏水等等，如发现有以上现象，乙方必须进行免费维修并承担赔偿一切损失。

5、卫生间现浇并保证不漏水。

6、基础下设垫层，砖采用240×115×53粘土砖(基础埋深：室外地面以下埋入不少于300mm)水泥砂浆砌筑;一层墙体为240×115×90粘土砖水泥砂浆砌筑,墙厚240;二层为390×190×190混凝土砌块水泥砂浆砌筑墙厚190;圈梁布置要求每道墙上全部布置。

7、门窗洞口按图纸预留，内墙上的洞口粉好，外墙上的门窗甲方安装时由乙方补缝。

8、工程竣工后，由甲方进行检查验收。如出现严重建筑质量问题，由乙方重新修缮直到符合甲方质量要求为止。重新修缮的费用(包括修缮工时费用和材料费用)，全部由乙方自行承担。

9、房屋建成后一年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行免费维修。

1、乙方进场施工，甲方付给乙方500元(伍佰元)用于乙方购买本房屋建设期间的保险(该费根据乙方要求支付，不足部分由乙方承担)，乙方必须为施工人员购买人身伤亡和财产安全险以及第三责任险。

工地管理疏忽造成的施工人员以及第三人人身伤亡及财产损害的，由乙方负全部责任，甲方不负担任何责任和费用。

工程工期为35天，从签订合同之日起计算，乙方不能因任何原因拖延甲方建房完工时间，如因乙方的原因造成工期延期超过15天时，甲方可单方面解除合同并要乙方支付违约金。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，见证人执一份，从签字之日起生效。

附件：草图5张

甲方签字(章)：

乙方签字(章)：

见证人签字(章)：

日期：年月日

门窗购销合同篇五

代理机构：　浙江省衢州市人才交流中心 人才交流机构(简称甲方)

委托单位：　单位(个人)(简称乙方)

个人身份证号码：

根据《浙江省人事代理暂行办法》的规定，甲、乙双方经协商一致，订立本人事代理合同如下：

一、甲方接受乙方人事代理委托。代为乙方人事代理计人(人事代理人员名册附后)。

二、人事代理的期限为 年，自 年 月 日起到 年 月 日止。

三、被委托代理人员在乙方工作期间所形成的档案材料，乙方要及时转交甲方归档。

四、甲方可为乙方提供下列人事代理项目：

1、人事档案管理;

2、聘用或劳动合同鉴证;

3、户籍党籍管理;

4、身份管理;

5、职称评定;

6、社会保险;

7、出国出境、考研政审;

8、档案工资调整;

9、人事关系接转;

10、人事政策咨询;

11、人才素质测评;

12、协调流动争议;

五、乙方认定，甲;方为乙方提供合同第四条中所列

等项的人事代理服务。

六、甲方有如下责任：

1、甲方以党和国家人事工作方针政策的有关规定为依据，承担乙方要求人事代理基础上的具体义务。

2、甲方认真做好乙方人事代理项目中规定的管理和服务工作;

3、甲方尽可能为乙方提供人事管理相关的工作方便;

七、乙方有如下责任：

1、按甲方要求，及时提供与委托代理内容相关的材料;

2、根据委托代理内容，及时交付有关费用;

3、乙方如工作单位变动或其他变化，应及时通报甲方。

八、甲方不负责乙方除人事代理合同规定项目以外的其它管理责任。

九、人事代理合同期满，乙方需继续委托人事代理的，应在合同期满前一个月内续订人事代理合同书;终止合同的，乙方应在合同期满前一个月通知甲方，以便做好交接工作。

十、双方认为需要约定的其他事项。

十一、合同中如有未尽事宜，须经双方协商，签订补充条款，双方履行签约手续。

十二、本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，存乙方人事档案一份，经双方负责人签字盖章后生效。

甲 方： 乙 方：

（盖章）（盖章）