

最新室内灯具维修清洁合同(模板5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

室内灯具维修清洁合同篇一

发包方： 承包方： （以下简称乙方）

根据平等自愿原则，依照《_合同法》，经协商甲方将中州锦城华府1#楼室内粉刷所有工程交乙方组织施工，（含楼梯粉刷及踏步）。为明确双方的责任与义务，经双方协商签订本合同，望双方共同遵守。

中州锦城华府1#楼

以甲乙双方商定的 年 月 日为开工日期。总工期为 天。

依照国家现行质量验收标准进行验收，要求阴阳角顺直方正，垂3平4，无空鼓，不泛砂，无色差，不晒根，房间方正（不得大于1cm□□

包工、包小型设备及随手工具（灰斗车、铁锹、水管、扫把等所有工具）。

实方实算 元/平方米。 门边按一半结算，不含外窗口粉刷。

（一）、以月按形象进度进行付款，并经验收合格，付已完工程量承包价款的80%，全部粉刷完毕后，付已完承包价款的80%。

（二）、已完工程经质监站、甲方监理验收合格后，总款付

至总工程款的95%，其余款项在竣工验收合格后半年内付清。

乙方进入现场的所有工作人员必须服从甲方的管理，听从指挥，严禁打架斗殴、赌博，严禁酒后上班、严禁非成年人及老弱病残人员进入工地，施工期间发生的一切安全事故均由乙方自行承担全部责任及经济损失。

（一）、提供技术交底，负责对乙方的施工质量安全等进行监督检查，发现问题及时通知乙方整改，如不及时整改造成的损失由乙方全部负责，甲方有权根据情节轻重对乙方处以罚款。

（二）、甲方提供乙方在施工中所需的大型机械设备，搅拌机、施工电梯。施工用电及其它大型设备。

（三）、根据图纸要求及施工进度计划。

（四）甲方对使用的施工设备进行维修，保证施工机械的正常运转。

（一）、服从甲方各级领导的管理；

（二）、配合甲方做好各项检验验收工作，发现问题及时整改。严格按设计及规范施工，保证负责质量按期完成。

（三）、乙方参加施工的所有人员必须接受和遵守甲方制定的各项规章制度、准确掌握相应操作规程并严格按照操作规程施工。

（四）、各分项工程每天均应做到工完场清，场清料尽。

（五）、乙方中途无故停工，每天罚款1000—5000元。

（六）、乙方必须承担由于自身安全措施不到位和违章操作所造成的一切责任及经济损失。一万元以下由乙方自行负责

（含一万元）；超过一万元根据情况甲乙双方按照事故大小划分。

（七）、若因乙方中途退场或达不到甲方要求，甲方清退乙方，甲方只需支付乙方所完成工程量工程款的50%，并追究乙方因此给甲方造成的经济损失的赔偿。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

电话： 电话：

xx年xx月xx日

室内灯具维修清洁合同篇二

甲方：

乙方：

根据《_经济合同法》及有关规定，经双方自由协商，签订粉刷 _____ 内外墙体承包协议。

一、工程项目范围、内容：粉刷_____内、外墙体（其中：室内粉刷面积约为（ ）平方米，室外粉刷面积约为（ ）平方米；刮墙面（ ）平方米，室内使用仿瓷涂料粉刷，室外使用涂料粉刷。

二、 工程标准：粉刷的墙壁要平，要求光滑平整完好，用眼睛不能看出高低不平的现象，所有墙壁粉刷两遍，刷第二遍时必须等第一遍完全干透再刷。人工、材料乙方自负，质量要求均按照国家标准。室内粉刷每平方米（ ）元，室外粉刷每平米（ ）元，刮墙面每平米（ ）元。内外墙壁所有粉刷

（刮墙面）面积以最后实际粉刷（刮墙面）面积为准。

三、 工期：自（ ）年（ ）月（ ）日至（ ）年（ ）月（ ）日，按时完工，否则按情况给予扣款（每推迟一天，从工程款中扣除（ ）元，以此类推）。

四、 甲方负责工程的质量验收，施工中的监督。

五、 乙方对此工程不能转包，应按协议标准采购材料，严格按标准施工，按期竣工。

六、 乙方应安全文明施工，乙方在每次开工前要向施工人员进行安全措施进行交代，确保在施工期间不发生安全事故，保证自己的员工安全，若乙方发生人身安全甲方概不负责（如：防触电、防坠落等一切安全事故）。乙方保证各房间财物不损坏、不损失。交工前，若乙方财产发生损失甲方概不负责。

七、 乙方要服从甲方的监督和指导，对所提出的问题应在当天予以改正。

八、工程保质期为（ ）年，在保质期内，因乙方施工及质量原因所出的事故，应免费维修。

十、 工程竣工后，乙方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

十一、付款方式

协议签定后，一式两份，甲乙双方认真履行。

甲方签字：_____

时间： 年 月 日

乙方签字：_____

时间： 年 月 日

室内灯具维修清洁合同篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

身份证号码：

甲乙双方根据《_合同法》和《_建筑法》的有关规定，现将工程的内外墙粉刷以包工不包料的形式承包给乙方施工。为了提高工程质量，加快施工进度，切实做好安全生产、文明施工要求。经双方友好协商，一致同意如下条款来保质保量，按时完成项目部托付的施工任务。

1、室外、室内主体移交至竣工验收内的全部工作内容，（详一至二层干挂部见原施工图内容及变更联系单的全部粗装修工作内容）。

分不包括在内，其他从散水开始至屋面构架的全部工作。室内天棚原则不做，但偏差过大的要粉，阴、阳角要做顺直，如其他有不做部位按单方价格扣除。（单方价格表附后）

2、室内做灰饼前要放通角线，确认无误后开始做灰饼、护角，开间、间深的尺寸，门窗尺寸必须一致。

3、外墙面砖平整、大小一致；灰缝大小均匀、横平竖直；线条、阳台、窗台、空调板必须上下左右拉通线后，开始做灰饼，滴水线、老鹰嘴必须符合要求。

室内灯具维修清洁合同篇四

乙方：_____

根据《_合同法》及其他相关法律法规，甲乙双方本着平等自愿、公平、诚信的原则，就_____工业园路灯施工安装事宜协商一致，订立本合同。

工程项目名称：_____工业园厂区路灯安装

工程地点：_____工业园

工程内容：厂区路灯安装施工

资金自筹资金

厂区路灯布路图内要求的内容。

开工日期：___年___月___日

竣工日期：___年___月___日

按照国家建筑工程质量验收标准和甲方要求，一次性验收合格。

该合同价为包干价□x元，大写：_____元整。

付款方式：验收合格后，扣除质保金一次性结算，质保金为合同总价的5%，即：4345元，大写：肆仟叁佰肆拾伍元整。

验收合格后，乙方质保时间为年。

由于乙方原因，造成工程质量达不到一次性验收合格要求的，乙方负责整改完善直至合格，造成施工工期延误的，按照每

天罚款x元支付给甲方。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

____年__月__日

____年__月__日

室内灯具维修清洁合同篇五

本合同依据《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政法规，经甲、乙双方友好协商，甲方将本合同约定的建设工程作业承包给乙方。特订立本合同以资双方共同遵守执行，订立本合同。

郑州市华南城安置区项目

包工、包质量、包安全

内墙粉刷

1、乙方必须对操作人员按规定进行安全技术交底后方可施工。质量必须达到国家有关验收标准，而且必须节约材料；不得浪费，按时完成所承包内容。如因乙方原因造成质量返工，所有材料损失费均由乙方承担。

2、乙方工作时一定要熟悉掌握国家规定标准，必须严格执行施工规范；标准；安全施工，不得违章作业，无故停工，否

则甲方有权责令乙方停工改正；及处罚，情节严重作自动退场处理。

3、抹灰前应浇水湿润，分层抹灰时，每层抹灰不宜跟的太紧，以防收缩影响质量。不得有爆灰和裂缝，无明显抹纹，各抹灰层之间及抹灰层与基体之间应粘结牢固，不得有脱层、空鼓等缺陷。其水平度，垂直度，平度，对角度，等必须符合规范。地面施工前按要求进行地面清理，从分湿润保证地面不开裂不空鼓。保证平整度。按照要求进行成品养护，保证内粉质量，不开裂不空鼓。

5、护角、孔洞、槽、盒周围的抹灰整齐、光滑；管道后面的抹灰表面应平整（其中门、窗、洞口的阴阳角必须用水泥砂浆护角每侧不的少于50mm□厨房跟卫生间全部用水泥砂浆粉刷）。

7、对于工程质量达不到约定标准的部分，乙方应当根据甲方或监理方的指令或要求进行修理、拆除、返工，直到符合约定标准及甲方要求。如乙方未按甲方的指令或要求进行整改，逾期达十日仍未符合约定标准，或同一部位经两次整改仍未符合合同约定标准及甲方要求的，甲方有权解除合同，另派人员进行安装修整,同时追究责任。

8、对乙方故意或疏忽导致的材料和施工工艺不符合技术规范引起的工程质量问题，或与合同约定不符的，无论工程是否已验收合格、交付使用以及是否超过保修期，均自甲方或业主知道之日起两年内享有对乙方的索赔追偿权利。且甲方有权要求乙方更换、重做并承担相应价款20%的违约金，或按相应价款50%结算，具体处理方法由甲方选定。

9、工程质量问题在未解决前，甲方有权拒绝支付任何款项。

10、按照甲方要求，保证开间尺寸和房间净高，如因乙方原因导致分户验收实测实量不能达到规范要求，则由乙方无条

件维修且每个开间罚款乙方1000元。

按实际抹灰面积进行工程量计算，空口实算。阳台按一半面积计算。

地面按照实际施工面积。楼梯按照层数计算。