

最新基层党建工作的调研报告 基层党建 工作调研报告(大全10篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

保姆聘用合同篇一

发包方（以下简称甲方）： 法定代表人：

施工队（以下简称乙方）： 法定代表人：

依照《中华人民共和国合同法》和有关规定结合项目实际遵循平等自愿公平的原则双方签定以下协议。

建筑面积共计 平米（结款时以实际建筑面积为准）

包工不包料

（一）基础工程

1、铺褥垫层2、砼垫层3、基础支模拆模4、钢筋焊接、制作、绑扎5、基础砼浇筑。

（二）主体工程

1、主体的柱、梁、板支模拆模2、主体钢筋焊接、制作、绑扎3、主体砼浇筑。

（三）二次结构

1填充墙砌筑2构造柱过梁钢筋制作、焊接、绑扎3过梁构造柱的支模拆模4过梁构造柱浇筑。

（四）内外装修工程（不包括水电暖、门窗、粉刷、防水）

内外装修必须按照图纸和甲方要求施工，且符合验收规范。

（五）主体施工放线并保质，保量，包安全，文明施工。

乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在3天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失。

从 年 月 日起至 年 月 日止，工期为 天，因甲方因素拖延，工期顺延并付窝工费技工 元/天，壮工 元/天；因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费 元/天；因不可抗拒因素可顺延工期。

甲方材料送至乙方指定场地位置，乙方无条件搬运。

a□开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件。

b□甲方应及时替乙方办理工地所在区域暂住的一切证件并支付相关费用若因证件不全引起的相关损失由甲方承担。

c□乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员。

d□未经甲方同意，除不可抗拒因素或天气因素外乙方不得停工或殆工。

甲方提供施工所需的一切工具，并保证工具的安全性和良好

使用性，甲方承担工具维修费。

1、甲方提供工人居住的`房屋，并保证工人照明用电及吃水方便，工人应做到生活垃圾定点堆放。

2、乙方不承担任何工具及材料的丢失责任。乙方应做到材料分开放置，干一层清一层。

3、乙方应做到工具不乱丢，小型材料及时拾成堆做到少丢的原则

4、付款方式

本协议的承包价格按建筑平米结算，每平米价格为240元，结算时以实际建筑面积为准。

1、施工队进场，预支生活费□ xx0元（两万元整）。

2、主体框架按110元每平方米计算，每层930平方米。每层封顶后五天内支付本层工程款的85%。

3、二次结构每平方米45元，每完成三层结算完成工程量的85%。

4、内外装修每平方米85元，每完成三层结算完成工程量的85%。

5、主体剩余款项经主体验收合格后结清。二次结构剩余款项经二次结构验收合格后结清。内外装修剩余款项经验收合格后结清。

1、甲方不按时向乙方支付劳务款造成工人停工工期顺延并甲方承担一切责任。

2、乙方在施工过程中，完成上一道工序后经甲方和监理等部门检验合格后再进入下一道工序的施工。乙方必须严格执行操作规程如因不按规定施工造成的损失由乙方负责。

1、乙方按图纸正常施工中如有图纸变更甲乙双方应以书面形式形成文字。

2、图纸变更所增加的人工费应以书面形式形成文字。以上两点作为结算依据。

十四、因乙方违章作业出现施工安全责任事故造成人员伤亡的，一千元以下由乙方负责解决，如出现严重事故由双方协商解决。

十五、本协议一式两份，甲乙双方各一份。本协议双方签字、盖章(按手印)生效。结清工程款后合同终止。

甲方： 乙方：

签章： 签章：

签定日期： 签定日期：

保姆聘用合同篇二

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位

于

的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自_____年___月___

日至____年____月____日，计____个月。

二、本房屋月租金为人民币_____元，季度交。每季度月初10日内，乙方必须向甲方支付 该季度的租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用 由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

五、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前 1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后7天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

六、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金_____元。

七、乙方必须交3个月的租金作为押金，如恶意损坏或丢失家具需按价赔偿，如不赔偿甲方有权违约，违约金不予支付，押金不作退还。

八、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

九、本合同连一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：_____ 乙方：_____

年 月 日 年 月 日

保姆聘用合同篇三

乙方：_____

为建立劳动关系，明确权利义务，依据中华人民共和国《劳动法》、《劳动合同法》，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

本合同期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

甲方根据工作需要，安排乙方在工作任务为前台或后厨；工作地点为_____（市/县）。根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，甲方可以调整乙方工种、工作时间、岗位及工作地点，乙方应服从甲方的工作安排。

劳动报酬由以下四个部分部分组成：

1、岗位工资：劳动报酬为月薪制，基本工资为_____元/月，岗位工资为_____元/月。乙方按甲方规定完成工作任务的，甲方每月_____日支付工资（如遇周末、法定节假日或其他原因，则顺延最多不超过3个工作日）。

3、津贴：餐补_____元/月，工龄奖每满半年加_____元，员工满一年_____元封顶。

4、福利待遇：乙方正式录用后，根据乙方要求，甲方为其办理社保代扣代缴或报销手续。甲方向乙方免费提供住宿场所（住宿场所的防火防盗及人身安全由乙方自行负责）。

双方解除或终止劳动合同应按法定程序办理，甲方在乙方办理完交接手续后为乙方出具终止、解除劳动合同的通知书或相关证明，乙方方可离职并领取最后一个月工资。合同到期，如双方同意延续，需另行签订合同；合同期内，如乙方有任何

违法、违反本合同及合同附件的行为，甲方有权提前中止合同。

1、由于服务行业的特殊性，乙方同意实行综合计算工时，每周六天工作制(工作时间不含每天用餐时间)，周综合工时不超过国家规定时间。休息采取轮休方式，不固定周六日。

2、甲方需乙方在法定节假日加班，按国家规定及公司薪酬政策支付乙方加班费。

3、如甲方的薪酬制度发生变化或乙方的工作岗位变动，按新的标准确定。

4、如因乙方原因或违纪违法需提前终止本合同，当年绩效奖金将被用于抵扣乙方给甲方造成的经济损失、甲方对乙方上岗培训的培训费和已报销的健康证和工作服费用，不予发放。

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

保姆聘用合同篇四

经营地址：_____

乙方：_____

居民身份证号：_____

家庭住址_____

邮政编码_____

户口所在地_____省(市)_____区(县)_____乡镇_____村。

根据《劳动法》和有关规定，甲乙双方经平等协商一致，自

愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

本合同____年____月____日生效，____年____月____日终止。其中试用期至____年____月____日止。

劳动合同期限在6个月以内的，试用期不得超过15日；劳动合同期限在6个月以上1年以内的，试用期不得超过30日；劳动合同期限在1年以上2年以内的，试用期不得超过60日；劳动合同期限在2年以上的，试用期不得超过6个月。

乙方担任_____岗位(工种)工作。

乙方患有岗位工种及行业禁忌的疾病，应及时向甲方报告，并即时脱离工作岗位。

甲乙双方对乙方岗位(工种)的其他约定：_____。

甲方应在乙方上岗前对乙方进行职业安全卫生，食品安全卫生，服务规范，职业道德，职业技能，甲方规章制度方面的培训。

甲方每年必须按国家规定组织对乙方进行健康检查。

甲方按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方提供必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。

甲方加强安全生产管理，建立，健全安全生产责任制度，完善安全生产经营条件；健全内部服务和食品质量管理制度，严格实施岗位质量规范，质量责任以及相应的考核办法。

乙方严格遵守甲方的各项规章制度，防止服务质量事故。

乙方违反服务规范，劳动纪律及甲方规章制度，出现服务质量事故，甲方可以根据规章制度的规定进行处理。

甲方采用以下____形式向乙方支付工资：

(一)月工资____元，试用期间月工资____，甲方每月____日前向乙方支付工资。

双方约定的工资不得低于____市最低工资标准。

乙方每日工作时间不超过8小时，平均每周工作时间不超过40小时。甲方由于生产经营需要，经与工会和乙方协商后可以延长工作时间，一般每日不得超过1小时；因特殊原因需要延长工作时间的，在保障乙方身体健康的条件下延长工作时间每日不得超过3小时，但是每月不得超过36小时。

甲方因工作需要执行特殊工时制度的，应事先报劳动行政部门批准。

甲方安排乙方加班或因为顾客服务的需要，乙方延长工作时间的，甲方应按国家规定向乙方支付加班加点工资。

甲方应按____市规定为乙方办理工伤，大病医疗社会保险。

乙方违反服务规范，质量管理规定及操作规程等规章制度，应按甲方相应规定承担责任。

乙方有下列情形之一，甲方可随时解除本合同：

(一)在试用期间被证明不符合录用条件的；

(二)有偷拿财物，赌博，吸毒，打架斗殴行为的；

(三)严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

(四)严重违反劳动纪律和甲方规章制度，符合甲方解除劳动合同条件的；

- (五) 严重违反服务规范，损害消费者合法权益的；
- (六) 私自向顾客出售违反法律法规禁止的食品饮料的；
- (七) 违反法律法规规定，被处罚拘留或劳动教养的；
- (八) 被依法追究刑事责任的。

乙方患岗位工种及行业禁忌的疾病，在医疗期满后未不符合国家和本市从事有关行业，工种岗位规定，甲方无法另行安排工作的，可以提前30日以书面形式通知乙方解除本合同，并向乙方支付经济补偿金。

乙方解除本合同，应当提前30日以书面形式通知甲方。乙方擅自离职，应当承担对甲方造成的经济损失。

乙方在履行劳动合同期间，因个人失职给甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

甲乙双方约定的其他事项_____。

条双方因履行本合同发生争议，应当自劳动争议发生之日起，60日内向_____仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可自接到裁决书之日起15日内向_____人民法院起诉。

本合同未尽事宜或与国家，_____市规定相悖的，按照有关规定执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

本合同附件如下，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)_____

乙方(签字或盖章)_____

法定代表人或委托代理人_____

(签字或盖章)

签订日期：_____年___月___日

保姆聘用合同篇五

甲方(雇佣方)：国籍：护照号码：

乙方(被雇佣方)：国籍：身份证号码：

住家保姆聘用协议。为了明确双方权利义务，本着平等自愿的原则，特订立如下合同，供双方共同遵守。

1、甲方有权要求乙方提供做饭、洗衣、打扫卫生、接送小孩上学以及适当的户外劳动等为内容的家庭服务工作。

2、向乙方提供与甲方家庭成员基本相同的食宿，提供工作所需的工具及护具。

3、平等待人，尊重乙方的人格和劳动，在工作上给予热情指导，不准虐待。

4、按月付给乙方工资元，不得拖欠克扣。

5、甲方认为乙方不适合或不能胜任保姆工作，有权终止合同。

1、合同期内乙方自愿居住在甲方家中，乙方需完成甲方家中的日常家务，如做饭、洗衣、打扫卫生、照看小孩以及适当的户外劳动等，每月工作时间不得少于25天，乙方如需休假应提前与甲方协商，得到同意后方可离开。

2、热心工作，文明服务，遵守公共道德和国家法律、法规。

3、甲乙双方按照雇佣与被雇佣的关系，由甲方每月付给乙方报酬xxx元整，乙方的食宿费由甲方承担，乙方的其它开支自理。

4、乙方在被雇佣期间应有良好的身体状况，如果出现重大病症不能胜任工作时，甲方有权解除合同。

6、乙方在工作过程中因个人技术出现的一切问题由乙方自己负责，因工作失误造成的损失与甲方无关。未经甲方允许私自外出或违反上述规定，发生问题和事故责任自负。

7、无论何种原因，当合同终止后乙方应立即离开甲方家中，不得滞留和将甲方信息透露给其他人。

8、乙方合法权益受到侵害，有权向有关部门提出申诉，直至向司-法-部门控告。

9、乙方承诺在合同有效期间或终止后，不得将所知悉甲方的任何信息披露给其他人员，包括乙方家中成员和朋友等。否则甲方有权向乙方主张权利和解除合同，造成损失的由乙方赔偿损失，构成犯罪的移交司法机关处理。

本合同书三年一签，自签字之后三年内有效，到期后经双方同意可续签。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

20**年月日

保姆聘用合同篇六

甲方(雇主)：

身份证号码：

乙方(雇员):

身份证号码:

电 话:

丙方(家政公司):

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定,甲乙双方本着平等、自愿的原则就乙方为甲方提供保姆服务有关事宜,达成如下协议:

一、服务内容

1. 负责每日早、中、晚餐
2. 家务(室内保洁、衣物洗涤、买菜做饭)。
3. 其他事宜由甲方与乙方协定而定。

二、服务要求

乙方在服务期限内按照协议规定服务内容履行服务职责,如临时需要请假或休息需要提前告知甲方,具体请假或休息时间为双方共同商定。

三、服务费用

服务费用为/月甲方于每月日前付给乙方。

四、甲方权利与义务

1. 甲方要求乙方按照上述服务内容提供服务;
2. 甲方发现乙方患有疾病等不适合继续予以留用的情形,有

权随时解除合同；

3. 甲方有义务按时支付服务费用。

五、乙方权利和义务

1. 乙方有权利要求按时支付服务费用；

2. 乙方有权利要求甲方为其工作提供必备设备或条件；

3. 乙方须自觉履行上诉服务项目；

5. 乙方如遇亲友生病等急事，需临时离开时，应征得甲方同意；

6. 乙方工作期间，如因其过错造成甲方及其家人的人身伤害或财产损失，应付赔偿责任；

7. 乙方如欲解除合同，则需提前30天通知甲方，乙方不得擅自不辞而别，否则，甲方将追究其违约责任。

8. 乙方在服务期间所发生的一切安全责任事故，皆属工商，甲方应按照《中华人民共和国劳动法》中的相应规定实施赔偿。

六：丙方权利和义务

丙方有权利要求甲乙在合同签订后付给丙方所产生的服务费用。

七：合同的生效

1. 本合同自双方签字时生效。

2. 本合同一式三份，各执一份。

甲方：_____ (签字)

乙方：_____ (签字)

签约日期：_____

保姆聘用合同篇七

乙方：_____ 姓名_____

双方经反复协商一致，就下列事宜达成协议：

一、(写清情况) 甲乙双方自愿签订本协议书，甲乙双方达成如下协议。

二、 双方协商确定，甲方提供合格商品，乙方负责提供业务销售。

三、双方协商确定，乙方负责业务销售的同时，甲方需按照约定的——___%负责给乙方提供业务费用。

四、双方协商确定，在经营期间按照_____比例进行提现。

五、_____。

六、以上事实清楚，甲乙双方无异议。

七、(以后操作的想
法)_____。

八、支付方式：__银行转
账_____。

九、违约责
任：_____。

十、违约金或赔偿金的数额或计算方法：

十一、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门进行调解；协商或调解不成的，按下列第____种方式解决：

(一)提交_____仲裁委员会仲裁。

(二)依法向人民法院起诉。

十二、双方商定的其他事宜：

甲方：(签章) 乙方：(签章)

保姆聘用合同篇八

甲方：

乙方：

甲乙双方就租赁演出用服装道具事宜达成如下协议：

一、乙方租赁甲方服装道具 件(套)。

二、租赁时间： 天，自 年 月 日至 月 日止。

三、租赁价格：服装道具价值 元，租赁价格 元 / 套(件)

租金合计 元，押金 元。

四、付款方式：租赁服装道具前乙方一次性付清租金，并交纳一定的押金。

五、注意事项：

- 1、乙方对甲方服装道具应按时归还，每延期一天，甲方按服装总价值的5%收取滞纳金。
- 2、乙方不得将该服装道具转借，转租他人，如乙方违约，应向甲方缴纳违约赔偿金(按服装道具价值的60%计算)
- 3、乙方对甲方服装道具应妥善保管，如发生服装道具损坏，丢失现象，乙方应照价赔偿。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

郑重声明：本合同由本人根据网络资源收集整理，仅供用户参考。对使用本合同产生的相关纠纷，与本人无关。

联系人： 联系人： 年 月 日 年 月 日

租借人签字： 经办人：

年 月 日

保姆聘用合同篇九

甲方：

乙方：

一、经甲、乙双共同协商，甲方愿意将遂宁富临运业公司出租车川jr1379转租给乙方正常经营。

二、由乙方向甲方缴纳安全保证金贰拾万元(20xx00.00元)，

此保证金只作安全风险抵押，合同期满，甲方将不计息退还乙方。

三、合同期限为四年(20xx年3月1日至20xx年2月28日)，每年租金为柒万元整，四年累计租金为：贰拾捌万元整(280000.00元)，安全保证金及租金由乙方向甲方一次性付清，由甲方向乙方出收据。

四、乙方负责出租车全部费用，包括：车辆维护费、日常保养费、车辆交通违章罚款、交通事故赔偿等，全部由乙方承担，甲方负责与公司协调车辆经营关系。

五、乙方在经营过程中不得转租、无故停运，若违反所产生费用由乙方承担，安全保证金不予退还，甲方将收回出租车经营权。

六、乙方在经营过程中严格遵守公司出租车行业行规，不得违规、违章经营，出现后果由乙方自己承担。

不按银行利息计费。

八、该车保险由甲方负责购买，若车辆发生交通事故，除保险公司赔偿费用以外的一切费用由乙方全部承担。

九、乙方在经营过程中，不得酒后驾车，若酒后驾车发生事故后果由乙方负责，甲方有权收回该车辆，安全保证金不予退还。

十、为搞好遂宁市城区出租车业务，甲、乙双方以平等、诚实为原则，按《出租车营运管理办法》试行的通知，以及公司相关规定执行，共同遵守。

本合同经双方签字加盖手印后立即生效，一式两份，甲、乙双方各存壹份。

甲方： 乙方：

身份证： 身份证：

驾驶证： 驾驶证：

签字时间□20xx年月日

保姆聘用合同篇十

甲 方： 身份证号：

籍 贯：

乙 方： 身份证号：

籍 贯：

经甲乙双方近日协定，甲方聘请乙方为私家保姆，从事甲方孩子（***）看护工作，为更好地维护双方权益，避免产生不必要纠纷，特签定本协议，具体如下：

一、甲方聘请乙方为私家保姆，主要从事甲方孩子（***）看护工作，双方应以诚相待，相互说明有关必要信息，不得做假欺骗。

二、乙方工作时间与地点：每周一至周六7:00-18:00，每周可休息一天（周日），乙方确有急事不能正常开展工作的，则提前一个工作日向甲方请假，原则上每月请假时间不得超过1天，请假期间无工资待遇。乙方正常公休时间，甲方若请求乙方加班，经乙方同意后可进行加班，甲方应给予乙方加班工资待遇，标准等同于请假扣除的工资待遇，乙方请假被扣除的工资待遇及加班工资待遇在乙方工资发放时统一增减；乙方工作地点在甲方住所。

三、工资待遇：甲方按月支付乙方工资，每月****元整，甲方可视乙方工作质量适当调整工资，此外，中秋节、春节发放节日福利；甲方负责为乙方提供午餐或午餐费用。

四、乙方应保证甲方孩子安全、健康、饮食与用品卫生，不得打骂孩子，不得引导孩子做不利于身心健康发展行为。

五、乙方在工作期间应爱护甲方物品，不浪费资源，不乱拿乱放，保持室内环境卫生。

六、乙方在工作期间不得在甲方住所接待宾朋或从事赌博、嬉戏等娱乐活动。

七、乙方在保证甲方孩子健康、安全的前提下，可适时带孩子外出活动。

八、本协议一式两份，甲乙双方签字后各执一份，协议自20xx年 月 日起生效，至20xx年 月 日终止。

甲方签字：

乙方签字：

二〇**年**月**日