

# 2023年酒店消防安全承诺书(精选5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 酒店消防安全承诺书篇一

甲方：

乙方：

为了保证施工现场的安全，明确双方的责任，更好地配合工作，特签订本协议。

- 1、所有施工人员必须严格遵守物业公司制定的各项管理制度。
- 2、施工人员必须着装整齐，不得赤身、赤足、穿拖鞋，不准吸烟、随地吐痰、乱扔垃圾，不得高声喧哗、打闹，绝对禁止、酗酒、打架斗殴等。
- 3、乙方应确保不会对施工现场内原有设施、设备及装修造成任何损坏或污染，否则乙方承担全部后果与责任。
- 4、乙方对施工现场安全生产有全面责任，由于乙方责任造成安全事故，导致甲方或第三方人员伤亡时，均由乙方承担相应的事故责任和经济责任。
- 5、由乙方原因造成甲方重大经济损失或受到有关行业管理部门经济处罚，一切损失由乙方负责赔偿。
- 6、本协议有效期自施工人员进入施工现场之日起至工程结束。

7、本协议自签字之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

## 酒店消防安全承诺书篇二

建设单位： \_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

施工单位： \_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为了加强和规范施工现场消防安全管理，落实逐级消防安全责任制，依据国家有关法律、法、建设部《施工现场临时用电安全技术规范》(jgj46-20\_\_ ) 20\_\_年北京市人民政府令第84号北京市建设工程施工现场消防安全管理规定》、20\_\_年《北京市建设工程施工现场安全防护、场容卫生、环境保护、保卫消防标准;生活区设置和管理标准》，本着“谁主管，谁负责”的原则，签订本协议书，双方应严格遵守和执行本协议书规定的权利、责任和义务，确保施工现场的消防安全。

### 一、甲方的权利、责任和义务

1. 贯彻落实国家的法律、法规、建设部和北京市政府与行业部门的相关规定，对施工现场的消防安全有权进行全面的监督、检查和指导。
2. 对总承包单位(施工单位)违反《北京市建设工程施工现场消防安全管理规定》和《北京市建设工程施工现场安全防护、场容卫生、环境保护、保卫消防标准;生活区设置和管理标准》;有权对总承包单位(施工单位)限期整改或停工整改。
3. 甲方如有直接分包的工程(专业分包等)，分包单位违反北京市建设工程施工现场消防安全管理规定》和《北京市建设

工程施工现场安全防护、场容卫生、环境保护、保卫消防标准;生活区设置和管理标准》及不服从总包单位现场管理，一旦发生消防安全事故与生产安全事故所造成的经济损失及主要责任由甲方承担。

## 二、乙方的权利、责任和义务

1. 贯彻落实国家的法律、法规和北京市政府及兴业部门的相关规定，对施工现场的消防安全负总责。

2. 施工现场成立消防领导小组，建立健全消防安全责任制，做到“谁主管、谁负责”。项目经理部领导小组的组长并为第一责任人全面负责施工现场的消防工作。定期检查及每周召开一次消防工作例会，总结前一阶段消防工作情况，布置下一阶段的消防工作。

3. 制定消防工作总体方案及绘制施工现场消防平面图，并根据冬雨季施工方案和工程进度，定出易发生火灾部位的防火预案及灭火方案。建立并执行消防工作检查制度，制定施工现场用火用电制度。

4. 成立现场义务消防队，义务消防队员必须经过培训与定期进行演练及实行昼夜巡逻制度，当发生意外火情后可立即组织抢险灭火。

5. 施工现场必须设置临时消防车道。其宽度不得小于3.5米，并保证临时消防车道的畅通，禁止在临时消防车道上堆物、堆料或挤占临时消防车道。

6. 施工现场要有明显的防火宣传标志。设置的消防器材、消火栓要做到布局合理，成组设置，水龙带齐全，要有明显的消防标志，并经常检查、维护、保养。消防干管、消防立管及消防栓口设置要符合标准规定。

7. 电焊工、气焊工、防水工必须持证上岗，作业时要按规定开具用火证，配备看火人员和灭火器具，作业后必须确认无火源隐患后方可离去。

8. 氧气瓶、乙炔瓶工作间距不小于5米，两瓶与明火作业距离不小于10米。建筑工程内禁止氧气瓶、乙炔瓶存放，禁止使用液化气石油气“钢瓶”。

9. 施工现场使用的电气设备必须符合防火要求。临时用电必须安装过载保护装置，电闸箱内不准使用易燃、可燃材料。严禁超负荷使用电气设备。

10. 易燃易爆物品，必须有严格的防火措施，指定防火负责人，配备灭火器材，确保存放与使用安全。

11. 施工材料的存放、使用要符合防火要求。库房要采用非燃材料支搭，易燃易爆物品必须专库储存，分类单独存放，保持通风，用电符合防火规定。不准在工程内、库房内调配油漆、烯料。

12. 工程内不准作为仓库使用，不准存放易燃、可燃材料，因施工需要进入工程内的可燃材料，要根据工程计划限量进入并采取可靠的防火措施及明显的防火标志并有专人负责。废弃材料应及时清除。

13. 施工现场使用的安全网、密目式安全网、密目式防尘网、保温材料等，必须符合消防安全规定，不得使用易燃、可燃材料。进场时要进行检验，凡是不符合规定的材料，不得进入施工现场使用。

14. 施工现场严禁吸烟。不得在建筑工程内设置宿舍。

15. 施工现场和生活区，未经批准不得使用电热器具。寒冷季节严禁工程中明火保温施工及宿舍内明火取暖。

16. 从事油漆粉刷或防水等危险作业时，必须有书面安全技术交底并有全体作业人员签字手续，时要有具体的防火措施，必须派专人看护。

17. 现场搭设的各种临时建筑，不得使用可燃材料，要有厂方及安装单位验收合格证明后方可使用。生活区的设置必须符合消防管理规定。

18. 生活区的用电要符合防火规定。食堂使用的燃料必须符合使用规定，用火点和燃料(煤气罐等)不能再同一房间内，使用时要有专人管理，停火时要将总开关关闭，经常检查有无泄漏。

三、施工现场一旦发生火灾及其它生产安全事故，按《北京市建设工程生产安全事故责任认定若干规定》执行。

四、本协议如与现行的法律、法规、规范、规程、规定、标准等不符的，以其相关规定为准。

五、本协议一式三份，甲乙双方各执一份、报北京市公安消防部门一份。本协议由甲乙双方签字盖章之日起生效，工程竣工验收(建设、设计、监理、施工)后自行终止。

建设单位(盖章)\_\_\_\_\_施工单位(盖章)

法定代表人或委托代理人(签字)\_\_\_\_\_法定代表人或委托代理人(签字)

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 酒店消防安全承诺书篇三

乙方：\_\_\_\_\_

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

第一条、工程项目：

第二条、施工地址：

第三条、甲方安全责任

- 1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底。
- 2、甲方应要求乙方制定施工安全措施。
- 3、甲方有协助乙方搞好安全生产、以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知，直至清退出场。
- 4、甲方指派\_\_\_\_\_负责与乙方联系监督施工现场工作。
- 5、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规程的抽考。
- 6、乙方在施工中发生的甲方管网、设备事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。
- 7、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。
- 8、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承

担：

- (1) 人身伤亡事故；
- (2) 发生施工设备、以及甲方运行主设备严重损坏事故；
- (3) 因操作不当导致发生公司内火灾等安全事故；
- (4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；
- (5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

#### 第四条、乙方安全责任

乙方作为工程项目的承包单位，对施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

- 1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。
- 2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行安全生产制度和甲方要求的公司安全生产规定。
- 3、现场施工应遵守国家 and 地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。
- 4、施工期间，乙方应设有专职安监人员。乙方指派\_\_\_\_\_作为安全工作联系人。
- 5、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术交底，并在整个施工过程正

确、完整地执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工工具、器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负全部责任。

7、开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育，特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。

8、开工前，乙方应组织人员对施工区域、作业环境及使用甲方提供的设施设备、工、器具等进行检查，确认符合安全要求，一经开工，就表示乙方已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

9、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全意见必须认真听取。

13、乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

14、乙方应执行国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》、《企业职工伤亡事故报告和处理规定》。对人员在施工中发



生的人身伤亡事故，还必须在第一时间向事故所在地的政府安全管理部门、公安部门、工会报告，按规定组织调查处理，并由乙方统计上报；如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，还应立即通知当地政府、公安部门，并要求派人保护现场。

15、乙方应将事故调查组的事故调查报告及乙方事故处理意见提交甲方备案。

16、乙方在作业过程中应尽量保证甲方的房屋及其它设备的完整性，如有损坏，乙方应按市价进行赔偿。

第五条、甲乙双方联系方式及响应时间：甲乙双方应以电话、面谈或书面形式送达对方。双方在接到对方的联系时，应立即予以响应。

## 第六条、违约责任

1、由于乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由乙方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失。

2、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

3、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方人员未按安全工作规程操作，甲方一经发现，乙方应承担50元/人次的违约责任；特种人员无证上岗乙方应承担100

元/人次的违约责任。

5、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

6、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等等，乙方按100元至500元/人次承担违约责任。

7、乙方对甲方提出的安全整改意见不及时整改的，每逾期一天，乙方按200元至1000元/天承担违约责任。

8、施工过程中发生人身伤亡、设备事故有隐瞒行为的，除接受政府有关部门处理外，过错方应承担1000元至3000元/次的违约责任。

第七条、甲乙双方约定的其他事项：\_\_\_\_\_。

第八条、本协议执行过程中，如发生争议，由双方协商、调解解决；若经协商、调解不能解决争议的，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

第九条、甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

第十条、本协议有效期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第十一条、本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

第十二条、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

第十三条、本协议签订地点在甲方住所地。

甲方(签章)：\_\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_\_

## 酒店消防安全承诺书篇四

甲方：

丙方(施工单位)：

为确保雷圳z湾海景花园装修施工区域装修期间的消防安全，根据《中华人民共和国消防法》、《深圳经济特区消防条例》、《住宅区消防管理规定》等法律法规的有关规定，甲乙丙三方订立装修消防安全协议书如下：

甲方的权利及义务：

依据《装修管理协议书》的规定及审定的设计方案，对本装修工程施工进行监督。

协调乙方进场施工事宜。

负责向乙方介绍与本工程有关的物业技术资料情况。

负责协调乙方施工中用水、用电等事宜。

对乙、丙方施工中的消防安全有监督的权利，在发现乙、丙方施工有不安全的因素，有权责令乙、丙方改正直至停工，并进行处理。

乙、丙方的权利及义务：

1、共同负责\_\_栋\_\_单元\_\_\_\_房施工期间的消防安全责任，保证不发生火灾，火警事故。

2、设立现场消防安全负责人，向甲方了解与施工相关消防安全事宜，并对施工安全负责。

- 3、装修现场禁用明火，动用明火须向甲方申请动火证，得到批准后方可进行，并做好防火措施，清除易燃物。
- 4、装修现场禁止乱拉电线，禁止使用大功率电器；电气、电焊等特殊工作的操作人员均需有电工、电焊工等操作证，不得无证操作。
- 5、遵守甲方的各项管理制度。
- 6、施工中若需使用易燃物品时，提前做好储存安全工作，妥善保管，控制存放量。施工完毕后，须及时将剩余物品带离现场。
- 7、施工区域禁止吸烟。
- 8、施工区域须配备手提灭火器，每50平方米须配置1到2只灭火器，灭火器存放于易取用的位置。
- 9、施工中万一发生消防事故应及时自救处理，并迅速通报甲方和拨打火警电话119，如实报告事故原因，保护现场、配合调查，消防事故的相关责任和所有损失由乙、丙方自行承担。
- 10、如因此而给甲方造成的任何损失，甲方有权向乙丙方追偿。
- 11、现场装修废料及时清理完毕，特别是刨花锯末应每天清除，设专人负责。施工废料或垃圾严禁阻塞消防通道，严禁遮拦、损坏、挪用消防设施，保证现场清洁畅通。
- 12、施工人员下班时认真检查施工现场，防止留下火险隐患，人员离开时必须将所有电源切断。
- 13、负责人定期对所属施工人员进行安全教育，服从配合甲方的消防安全监督检查，制定消防安全制度并上墙。

14、因履行本协议而发生的任何争议，三方应友好协商解决，协商不成的，提交甲方所在地人民法院裁决。

15、本协议一式三份，甲、乙、丙方各执一份，至签字之日起生效，施工结束后自然终止。

甲方签章：深圳z物业管理有限公司

雷圳z湾海景花园物业管理处

代表人：

乙方签章：

代表人：

丙方签章：

代表人：

日期□20xx年x月xx日

## 酒店消防安全承诺书篇五

乙方：\_\_\_\_\_

甲、乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订《箱式变电站购货合同》，约定由乙方向甲方提供包含型号为\_\_\_\_\_变压器在内的箱式变电站，由于乙方现提供的型号与原合同约定不符，且未按规定在高压开关安装联动隔离板，导致该变电站经供电局两次验收均不合格。为了妥善解决相关事宜，减少乙方因此而造成的损失，经甲、乙双方协商，达成如下协议：

## 第一条关于变压器型号的问题：

甲方接受乙方已安装的型号为\_\_\_\_\_的变压器，但附有如下条件：

1. 乙方必须保证该箱式变电站的质量优良，能够正常使用，保证该产品在本协议签订后能够一次通过供电局的验收并合格，否则，甲方有权拆除已安装的箱式变电站，另行购买其他产品安装使用，除所造成的一切损失由乙方承担，乙方还需赔偿甲方双倍于合同金额的赔偿金。
2. 自验收合格之日起一年内，如该产品出现质量问题，甲方有权退货，乙方应承担由此造成的一切损失，并赔偿甲方双倍于合同金额的赔偿金。
3. 本产品的保修执行原合同第六条的规定，在保修期内收到甲方通知后2小时内必须派员维修，如经通知未派员或未及时派员维修达十次以上，甲方仍有权退货，乙方应承担由此造成的一切损失。

## 第二条关于赔偿问题：

由于该变压器二次验收未能通过，乙方同意赔偿甲方：

1. 临时增加的电线等费用：\_\_\_\_\_元。
2. 使用临时变压器造成的电费价差：\_\_\_\_\_元(自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日计至\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日，\_\_\_\_月\_\_\_\_日至验收通过并通电所发生的差价另计)。
3. 因验收不合格所产生的验收费用由乙方承担(不合格的原因是乙方过错造成的)，凭供电局验收费单据支付。但最后一次验收合格所需费用不由乙方承担。

### 第三条争议的解决

本协议各方当事人对本协议有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。经协商未达成书面协议，则任何一方当事人均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

### 第四条其他

本协议可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充协议，与协议具有相同法律效力。本协议自各方的法定代表人或其授权代理人在本协议上签字并加盖公章之日起生效。

本协议一式两份，双方各执一份，具有相同法律效力。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_ 乙方(盖章)： \_\_\_\_\_

代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日