

# 2023年银行办公室总结报告 银行办公室 年终个人工作总结(优秀5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 农村房屋买卖合同合法篇一

乙方：\_\_\_\_\_

甲方将位于渝北区朝阳镇中和路金盾苑\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_号一套房屋卖给乙方。经双方协商达成以下协议：

1、本套房屋建筑面积为\_\_\_\_\_平方米（\_\_\_\_\_平方米）；房屋售价共计人民币\_\_\_\_\_。

2、付款方式：合同签订之日，乙方一次性将全部购房款付

给甲方。合同签订后产生的一切费用由乙方承担，甲方概不负责。

3、甲方负责协助乙方办理房产证，相关费用由乙方承担，甲方概不负责；甲方所欠重庆市立仁房地产开发有限公司肆仟元整（4000.00元）剩余房款由乙方在领取房产证时自行支付。

4、甲方负责在甲方单位把金盾苑\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_房的集资人姓名改为乙方姓名。如未能更改为乙方姓名，本合同第3条所述肆仟元欠款由甲方负责支付。

5、双方合同签订之日前所产生的水电气费和物管费由甲方负

责结清，之后产生的一切费用由乙方自行负责。

本合同一式两份，甲乙双方各一份，均具有同等法律效力。

本合同自双方签字盖章付清全部款项后生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 农村房屋买卖合同合法篇二

买 方(乙方)：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房，达成如下协议：

(一)甲方自愿将下列房屋卖给乙方所有，双方议定房地产总价款为人民币大写\_\_\_\_\_：

1、房屋状况(请按《房屋所有权证》填写) 房屋座落：

建筑结构：\_\_\_\_\_结构，总层数：\_\_\_\_\_层：

建筑面积\_\_\_\_\_平方米，作于\_\_\_\_\_用途。

2、该房屋的所有权证号为：\_\_\_\_\_，国有土地使用权证号为：\_\_\_\_\_。

(二)甲乙双方商定，自本合同签订之日起，乙方一次性付清房款后，甲方正式交付乙方房屋钥匙以及房屋产权证书。

(三)甲方在房屋正式交付乙方时，甲方应已清结该房屋已发生的水、电、有线电视、物业管理等各项费用，并告知乙方。

从正式交付乙方之日其起由乙方负责交纳，该房屋所产生的其他一切费用与甲方无关。

(四)甲方应就该房屋的所处环境、用途、内部结构、状态、设施、质量等现状、情况如实告知乙方，并无任何隐瞒。乙方对该房屋的所处环境、用途、内部结构、状态、设施、质量等现状、情况均已知悉，并无任何异议。

(五)双方中途违约，由违约方向对方给付房地产价款百分之十(10%)的违约金。

(六)经甲乙双方协商一致同意，办理房产过户手续所缴纳交易税费、手续费等相关费用均由乙方承担。甲方应提供办理办理过户手续所需的材料。

(七)本合同在履行中若发生争议，双方应采取协商办法解决。协商不成，任何一方均可向有管辖权的人民起诉。

(八)本合同经双方签章后即生效，须共同遵守。本合同未尽事项，可另行议定，其补充协议经双方签章后与本契约具有同等效力。

(九)本协议一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效，甲、乙双方各执一份。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 农村房屋买卖合同合法篇三

身份证号：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》及有关法律、法规的规定，买卖双方平等、自愿、公平、协商一致的基础上就本合同所涉房地产转让事宜，达成如下协议：

卖方所转让房地产（下称该房产）坐落于：\_\_\_\_\_。

土地使用权证号：\_\_\_\_\_，房产权证号：\_\_\_\_\_，登记建筑面积为：\_\_\_\_\_平方米。套内建筑面积为：\_\_\_\_\_平方米。

该房地产土地使用权年限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

该房地产约定交付的附属设施设备、装饰装修、相关物品等在签订本协议前，已经双方现场确认，均无异议。

该房地产没有设定抵押也未被查封，卖方对该房地产享有完全的处分权。

该房地产所附租约现状为第\_\_\_\_\_项：

1、该房地产没有租约；

2、该房地产之上存有租约，卖方须于本合同签订时将承租人放弃优先购买权的书面文件及租赁合同交予买方。

如该房地产所附着有卖方户口，基于保证买方办理房产过户登记后，应享有完全的处分权，卖方保证于收到房地产转让总价款之日起\_\_\_\_\_日内迁出，逾期则以该房地产转让总价款为基数按日万分之\_\_\_\_\_向买方支付违约金。

该房地产转让总价款为人民币：\_\_\_\_\_（小写：\_\_\_\_\_元）。

双方约定，由买方承担办理相关过户手续双方按规定应缴纳的一切可能产生的税、费。

买方不按约定缴纳相关税费，导致交易不能继续进行的，买方不得因此解除合同，本合同应继续履行，但违约方应承担违约责任，赔偿给守约方造成的损失。

买方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前一次性付清全部房款。

买方逾期付款的，卖方有权要求买方以未付款项为基数，按日万分之\_\_\_\_\_支付违约金，合同继续履行。

卖方应当于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日将该房地产交付买方，并履行下列手续：

2、交付该房地产钥匙；

3□\_\_\_\_\_

除本合同另有约定外，卖方未按合同约定的期限将该房地产交付买方，自约定的交付期限届满次日起至实际交付日止，卖方以该房地产转让总价款为基数按日万分之\_\_\_\_\_向买方支付违约金，合同继续履行。

卖方在交付该房地产时，应将附随的水费、电费、煤气费、电话费、有线电视费、物业管理服务费、垃圾清运费等费用结清，单据交买方确认，否则买方有权从交房保证金中抵扣上述欠费。

买卖双方须在签订本合同\_\_\_\_\_日内，共同向房地产权登记机关申请办理转移登记手续，卖方应按照行政机关的登记手

续要求积极协助。

在收文回执载明的回复日期届满之日起\_\_\_\_\_日内，买方须按本约定办理交纳税费的手续。

任何一方不履行本合同约定义务，致合同目的不能实现，守约方有权选择定金罚则或要求对方支付该房地产总价款百分之\_\_\_\_\_的违约金。

因不可抗力不能履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时告知另一方当事人，并自不可抗力结束之日起\_\_\_\_\_日内向另一方提供证明。

买卖双方在本合同签订之前的承诺及协议，如有与本合同不相符的，以本合同为准。

本合同共有附件\_\_\_\_\_份。合同附件为本合同组成部分，具有同等法律效力。

因本合同发生纠纷，由买卖双方协商解决。协商不成时，依据\_法律，采取下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

2、向房产所在地人民法院起诉。

本合同一式4份，卖方1份，买方1份，其他交有关部门，均具同等法律效力。

本合同自买卖双方签署后立即生效。

卖方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

买方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 农村房屋买卖合同合法篇四

土地买卖即以土地作为商品进行买卖、租赁、抵押和交换等的活动，那么签订农村土地买卖协议合同需要注意什么呢？以下是本站小编整理的农村土地买卖协议合同，欢迎参考阅读。

甲方：

乙方：

甲乙双方本着自愿有偿的原则，甲方自愿将自己所座落在中阳县雷家沟的土地转让给乙方做坟地使用。经双方协商达成以下协议：

一、协议范围内的所有树木，植被和其它建筑等从转让之日起归乙方拥有永久使用。

二、转让费(大写) 元，(小写) 元。乙方一次性给甲方付清，从付清之日起本协议所属土地就归乙方无条件永久使用，甲方不得以任何方式干涉。

三、违约责任，甲乙双方在协议生效后应本着诚信的原则严格履行协议义务。如一方当事人违约，应无条件支付给守约方全部损失。

四、只有队里的退耕还林款由乙方送给甲方领用，其它所有都由乙方处理，甲方不得干涉。

本合同经双方签字起，即日生效，本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。

甲方：

乙方：

年 月 日

出卖方：（简称：甲方）代表人：

购买方：（简称：乙方）代表人： 村民委员会（简称：丙方）

为了互惠、互利、平等原则，经甲、乙、丙三方反复协商，甲方自愿将本社土地 亩一次性卖给乙方所有，现达成买卖合同如下：

一、甲方将本社土地 亩卖给乙方亿有，每亩价额为 元(大写：万元正)。

二、付款办法：乙方一次性付给甲方

三、甲、丙方将土地出卖给乙方后，乙方在所买的土地上有自主经营权，甲丙方不得以任何理由干涉乙方自主经营权。如甲、丙方阻止、干扰乙方自主经营，造成后果由甲、丙方承担全部责任。

四、违约责任：

甲、乙、丙方任何一方违约，则按卖价总金额的两倍赔偿对方。

五、本合同经甲、乙、丙三方自愿达成，无任何欺哄行为。系甲、乙、丙三方的真实意思表示，永不翻悔，经甲、乙、丙三方签字捺印后生效。

六、本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。



甲方

代表人：

乙方

代表人：

丙方

代表人：

年 月 日

出让方(甲方)： 身份证号：

受让方(乙方)：王学玉 身份证号：

因乙方建房需要，经甲、乙双方友好协商并经村委同意，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

## 一、转让地块概况

1、该地块位于 \_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_平方米。

2、现该地块的用途为农业用地。

## 二、转让方式

1、甲、乙双方通过自愿协商，经村委同意，通过货币买卖形式有偿转让，乙方为住宅用地。

2、土地的转让价为\_\_\_\_\_万元/亩，青苗补偿

费\_\_\_\_\_，转让总价为人民币\_\_\_\_\_万元。

### 三、付款方式：

双方在签订协议之日，乙方一次性支付给甲方土地转让款\_\_\_\_\_元，本土地转让属一次性买卖处理。

四、本合同签订后，甲方就所转让的该宗土地土地使用权及与土地使用权有关的其他权利、权益及收益等均归乙方所享有；日后如有征用等的，土地征用赔偿款、青苗补偿等与土地使用权有关的全部权益均归乙方享有，甲方不得以任何理由提出异议。

五、该土地转让后双方均确认无争议事情发生，并保证不发生任何事端。

### 六、其他约定：

因乙方受让该宗土地系用于房屋建设，如乙方受让该宗土地后并向相关部门就宅基地审批提出申请后，有关部门就本合同项下的土地面积不予批准的，双方均同意本合同不生效，乙方向甲方退回本合同项下的土地，甲方则向乙方退回已收取的土地转让费。

七、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，村留一份。

甲 方(签名)：

乙 方(签名)：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

经各方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用原则，就土地转让事宜达成协议如下：

## 一、地块概况

1、该地块位于\_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_平方米(折\_\_\_\_\_亩)。宗地四至及界址点座标详见附件国有土地使用证。

2、现该地块的用途为住宅、工业、综合和商业用地。

## 二、转让方式

1、甲方保证通过土地挂牌形式把该地块转让给乙方，并确保该地块的容积率大于等于\_\_\_\_\_，绿化率不少于\_\_\_\_\_%，土地用途为商业、住宅用地。

2、土地的转让价为\_\_\_\_\_万元/亩[包括级差地租、市政配套费、开发补偿费、建筑物和构筑物的拆迁安置费、青苗补偿费、空中或地下的管线(水、电、通讯等)迁移费和土地管理费]，转让总价为人民币\_\_\_\_\_万元。

3、乙方同意按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款：第一期定金，地价款的\_\_\_\_\_%，计人民币\_\_\_\_\_万元，付款时间及条件：双方签订协议书，且已办好土地挂牌手续并在本条第四款规定的抵押登记手续办妥后\_\_\_\_\_天内支付；第二期，付清余款，计人民币\_\_\_\_\_万元，付款时间及条件：在乙方签订国有土地使用权出让协议，取得该土地的国有土地使用证后\_\_\_\_\_个工作日内支付。

4、为保证前款第一期地价款的及时支付，丙方同意提供两宗土地的国有土地使用权作为抵押担保，抵押的土地使用权面

积为\_\_\_\_\_平方米(详见成国用( )字第\_\_\_\_\_号和成国用( )字第\_\_\_\_\_号), 抵押担保的范围与 甲方承担的责任的范围相同。双方同意在本协议签订后\_\_\_\_\_天内到当地土管部门办理抵押登记手续, 抵押期限至 乙方取得机投镇\_\_\_\_\_亩土地的国有土地使用证之日止。

5、该项目由乙方独立运作, 盈亏自负。甲方愿意帮助乙方解决有关税费返还及政策协调。项目开发结束并经审计后, 项目净利润率超过\_\_\_\_\_%, 超过部分净利润乙方同意与甲方五五分成。

### 三、违约责任

1、甲方诚邀乙方参与其\_\_\_\_\_亩土地的公开挂牌处理事宜, 并承诺创造条件让乙方取得该块土地, 若乙方未能 取得该地块, 甲方愿意双倍返还定金, 计\_\_\_\_\_万元, 甲方应在确认乙方不能取得该土块的土地使用权之日起\_\_\_\_\_个工作日内支付此款。

2、乙方未能按时支付地价款, 应以每日未付部分的万分之二点一作滞纳金支付给甲方。如未能按时付款超过\_\_\_\_\_个工作日, 视同终止履行本协议, 并有权处置已付定金。

3、甲方应对乙方承担连带责任。

### 四、其他

1、在挂牌出让过程中, 乙方仅承担应由受让方承担的土地契税和交易费用, 其他有关营业税等均由甲方承担。

2、乙方的开发建设应依法律、法规和规定办理有关手续。

3、本协议未尽事宜, 须经各方协商解决, 并签订相应的补充协议, 补充协议与本协议具有同等法律效力。

4、本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5、本协议经各方代表签字盖章后生效。

6、本协议一式六份，三方各执两份。

丙方：\_\_\_\_\_

年月日：

## 农村房屋买卖合同合法篇五

卖方：（甲方），身份证号码：

买方：（乙方），身份证号码：

甲、乙双方在平等、自愿、协议一致的基础上，就乙方向甲方购买私有住房达成以下协议：

第一条，甲方自愿将其房屋出售给乙方，乙方以充分了解该房屋具体情况，并自愿买受该房屋。该房屋具体情况如下：  
甲方所售房屋位于屋占地面积约为。

第二条，房屋价格及其他费用：甲、乙双方协商一致，甲方所售房屋总金额为人民币万元整。

第三条，付款方式，签订合同之日一次性付清。

第四条，特别约定：

1、因乙方所购的房屋为农村集体土地上建筑，该房屋买卖过程中，所发生的交易或过户需要本村村民，委员会同意或有关部门审批的手续问题，甲方应当积极全力配合乙方一起解

决妥善，若因此引发相应纠纷的，由甲方负责处理。

2、如乙方所购房屋以后办理房产证时，甲方应予以积极配合，相关费用由甲方自行承担。

第五条。该房屋毁损，灭失的风险，自房屋正式交付之日起转移给乙方。

第六条，今后如房屋重建，甲方应承认乙方的住房面积。如国家征地、土地赔偿及住房面积赔偿均归乙方所有，甲方负责积极配合。

第七条，本合同签订以后，房价涨落，买卖双方不得反悔。

第八条，房屋老旧，日后翻盖，需甲方积极配合乙方，办理各种重建审批手续。

第九条，本合同自甲、乙双方签字之日起生效：

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 农村房屋买卖合同合法篇六

乙方：\_\_\_\_\_

甲方乙方经自愿协商达成一致，双方就房屋转让相关事宜达成以下合同条款，以资共同遵守：

第二条转让价格双方商定该房屋转让价格为（人民

币)：\_\_\_\_\_。大写\_\_\_\_\_ (人民币)。

### 第三条付款方式

双方一致同意转让房款由乙方一次性向甲方支付人民币元整 (大写：\_\_\_\_\_)。收款时甲方应向乙方出具收据。

第四条土地转让交付土地后，上述土地以及土地上的房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使，甲方不再享有该房的任何使用权利和义务。

第五条甲方的承诺保证甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。本协议签订后，如因甲方原因解除协议，甲方应当向乙方支付总房款百分之十的违约金。甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利。若乙方向相关部门办理房屋一切相关证件时，需要甲方提供相关证件 (如身份证、户口册等)，甲方应无偿提供。

第六条乙方的承诺保证本协议签订后，如因乙方原因解除协议，乙方应当向甲方支付总房款百分之十的违约金。因该房所发生的 年 月 日后的产权纠纷和财务纠纷由乙方承担全部责任。

第七条本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议，补充协议和本合同具有同等法律效力。

第八条本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。本协议自签订之日起生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

# 农村房屋买卖合同合法篇七

卖方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

买方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《xxx城市房地产管理法》《xxx物权法》等相关规定，经友好协商，本着平等互利的原则，就该存量房买卖的有关事项达成一致，订立本合同，共同遵守。

1、甲方将坐落在\_\_\_\_\_的房地产出售给乙方，该房屋建筑面积平方米，储藏室(或车库)平方米。乙方已对甲方所出售的房地产做了充分了解，愿意购买该房地产。

2、甲乙双方约定上述房地产的成交价格为人民币(大写 元，小写： 元，付款方式： 。

3、甲乙双方于 年 月 日前向房屋登记机构申请办理转移登记。

4、甲方定于 年 月 日前将上述房地产交付给乙方。

5、甲乙双方约定上述房地产转移登记中产生的费用由方承担。

6、本合同一式份，经双方签字后即生效，未尽事宜，由双方约定后签订补充协议。

甲方签字：\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



# 农村房屋买卖合同合法篇八

签订时间：

签订地点：

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

一、本合同双方当事人均为\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_组集体成员。

二、房屋情况：本合同项下的房屋位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街道，相邻为\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_，北屋\_\_\_\_\_，东屋\_\_\_\_\_，西屋\_\_\_\_\_，南屋\_\_\_\_\_，院落面积为\_\_\_\_\_，房屋登记在\_\_\_\_\_名下或宅基地使用权证登记在\_\_\_\_\_名下。

三、该交易房屋由甲方全额出资建造，使用的土地为\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_组集体土地，并征得其他村民和村集体同意，可以长期占有、使用。

四、在房屋交付给乙方前，甲方保证：

3、如甲方违反本保证，须向乙方支付本合同全部购房价款30%的违约金。

五、本合同项下的房屋交易价格为人民币\_\_\_\_\_万元，该价格包括该房屋使用所占土地的费用、房屋建造的费用、附属设施的价值、合理的增值价值以及应当缴付的相关税费。

六、房款支付：自该合同双方签字之日起\_\_\_\_\_日，乙方一次性付清全部款项，并将该款项汇入甲方账号为\_\_\_\_\_的账户；如未按期交付房款，乙方需每天额外向甲方支付房款总额\_\_\_\_\_的违约金，如乙方在合同签订之日起\_\_\_\_\_天仍未付清房款，甲方不经乙方同

意，可以解除本合同并享有追究乙方违约责任的权利。

七、房屋交付：乙方根据第六条将全部房款汇入甲方提供的账号之日起 日内，甲方须将本合同项下的房屋以及包括但不限于房屋宅基地使用权证、房产证等全部相关资料原件交付给乙方并负责腾空房屋；如甲方未按期交付材料和房屋，须向乙方每天支付 元的违约金，直至甲方交付全部材料和房屋为止；如甲方在合同签订后一个月内，仍未交付房屋，乙方不经甲方同意，可以解除本合同并追究甲方的违约责任，因乙方未付清房款的原因除外。

八、在接到乙方办理房产过户的书面通知后 日，甲方应当根据乙方的需要，积极配合乙方办理房屋产权过户的相关手续；如甲方拒绝或无故拖延，不予以配合，甲方须向乙方每日支付 元违约金，直至协助乙方办理完房产过户为止；因不可抗力、政策性或乙方自身等其他与甲方无关的原因造成无法办理过户的，与甲方无关。

九、该房屋交付给乙方后，该房屋（包括土地、房屋及附属设施）的所有权益归乙方所有，包括但不限于征地补偿、拆迁补偿等；如甲方得到该上述补偿款后应当将该款项全部给付乙方，如甲方无故拖延或拒绝给付乙方，除全部给付补偿款外，须向乙方支付 元的违约金。

十、在交付房屋之日起，房屋的一切事宜与甲方无关，甲方不得以任何理由妨碍或侵犯乙方基于本合同约定而享有的占有、使用和处分房屋的权利；甲方因包括但不限于房屋买卖、个人债务等个人原因侵犯乙方的权利，造成乙方无法继续占有、使用或处分房屋的，甲方除返还本合同全部购房款外，须按照发生妨碍乙方占有、使用或侵犯乙方处分房屋权利的实质性影响之时的市场价格补偿乙方。

十一、在本合同签订之日起，甲方未经乙方同意，不得将该房屋出卖给任何第三方；如甲方违反本约定，擅自处分房屋，

甲方须返还全部购房款并支付全部购房款100%的违约金。

十二、其他事项：

1、如果双方就本合同事项发生争议，双方无法协商解决时应当首先请求本村村委会、所在街道办事处协调解决。

2、双方应当请至少两名本村集体成员作为本次交易的见证人，并在本合同上签字摁手印。

3、本合同正本一式六份，双方各持三份；自双方签字摁手印之日起生效，并持续有效。

甲方（签字捺印） 身份证号：

乙方（签字捺印） 身份证号：

见证人（签字捺印） 身份证号：

见证人（签字捺印） 身份证号：

附：

见证人声明如下：

1、见证人与甲乙双方同为 集体组织成员；

2、见证人与甲方或乙方任何一方就本房屋买卖不存在任何利益纠纷；

4、本合同在 年 月 日在 家中签订，现场参与人员有甲方、乙方和见证人总计四人，双方签字盖章后本合同生效。

见证人（签字捺印）

甲方（签字捺印）

乙方（签字捺印）

年 月 日

本见证声明是 双方农村房屋买卖合同的见证声明，是买卖合同的补充说明，与本合同具有相同的法律效力。