

养殖土地流转合同 土地流转合同共(通用9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

养殖土地流转合同篇一

甲方(转包方)：

乙方(接包方)：

根据《xxx农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》和《山东省实施xxx农村土地承包法办法》等法律、法规和国家有关政策的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，经双方协商一致，就土地承包经营权转包事宜，订立本合同。

一、转包土地基本情况及用途

甲方将其承包经营的位于乡（镇）村组亩土地(详情见下表)承包经营权，转包给乙方从事(主营项目)生产经营。

转包土地基本情况表

二、转包期限

转包期限为年，即自_____年___月___日起至年

月日止（最长不得超过土地承包期的剩余期限）。甲方应于_____年___月___日之前将土地交付乙方。

三、转包金、支付时间与方式

1. 转包金采取下列第种方式计算。

(1) 以实物形式支付。即每亩每年由乙方交给甲方(填小麦、玉米或其他实物)公斤(大写:)共公斤。

(2) 以现金方式支付。即每亩每年由乙方支付甲方转包金人民币元, (大写:)。

(3) 考虑物价等因素的约定: 。

2. 转包金采取下列第种方式支付:

(1) 一次性支付: 于_____年___月___日前全部支付完毕。

(2) 逐年支付, 即于每_____年___月___日之前支付, 且每年递增%(约定不递增的填写零)。

四、甲方的权利和义务

1. 甲方有权按照合同规定收取土地转包金; 有权按照合同约定的期限到期收回转出的土地承包经营权。

2. 甲方与发包方的土地承包合同关系不变; 甲方作为承包方应履行的义务仍应由甲方承担。

3. 甲方有权监督乙方合理利用、保护转包土地, 制止乙方损坏转包土地和其他农业资源的行为, 并有权要求乙方赔偿由此造成的损失。

4. 流转土地被依法征收、征用、占用时, 有权依法获得相应的安路 and 土地补偿权利。

养殖土地流转合同篇二

农村土地流转是指农村家庭承包的土地通过合法的形式，保留承包权，将经营权转让给其他农户或其他经济组织的行为。那么怎么写呢?以下是本站小编整理的农户土地承包流转合同，欢迎参考阅读。

合同编号：

甲方(出让方)：_____ 地 址：

乙方(受让方)：_____ 村委会： 负责人：

为了保障双方当事人的合法权益，根据国家有关法律、法规和政策规定，经双方协商同意，订立本合同。

一、 流转方式

根据现代农业发展需要，为提高耕地使用效率，实现规模经营目的，经协商将所承包经营的土地以出租形式流转给乙方。

二、 流转的土地及利用现状

注：类别分别指：水浇地、旱地及坡地，土地利用现状指现种植作物或林果情况，退耕还林地备注中注明。

三、 流转期限

流转期限20xx年，自20xx年元月1日起至20xx年元月1日止。

四、 流转费用标准及支付时间

甲方出租给乙方的土地，根据双方核定的土地等级标准，由乙方按二轮承包责任书的定产标准，每年以原粮形式向甲方

支付流转费用，或者以国家公布的最低保护价折合成人民币支付给甲方，并根据市场波动随时调整。根据以上标准及承包土地数量，乙方每年需支付给甲方小麦原粮 公斤，或一次性付给甲方补偿款 元。

以上乙方支付给甲方的原粮(或折金)应于每年农历八月十五日以前一次性付清。

五、甲方的权利和义务

- 1、依法在不改变土地规定用途的前提下，有经营自主权、产品处理权和收益权。
- 2、按时向甲方支付双方约定的流转费用。
- 3、保护耕地，不得进行掠夺性经营，不得弃耕抛荒。
- 4、在同等条件下，优先安排甲方在经营地务工。

七、纠纷解决办法

流转期内，如双方发生纠纷，先由乡农村土地承包主管部门进行调解。调解不成的，向县农村土地承包主管部门申请仲裁或向县人民法院提起诉讼。

八、双方约定的其他条款

- 1、流转期内，如流转的土地被国家或集体依法征用、占用，土地补偿费的发放按有关法律、法规和政策规定执行。
- 2、流转期限必须确定在国家规定的第二轮承包期之内。
- 3、合同期满后，土地流转形式按国家新的有关法律、法规、政策执行。在国家政策允许的前提下，优先流转给乙方。

九、违约责任

本合同自签订之日起生效，一经双方签字，即产生法律效力，如一方违约，违约方应向对方支付因此造成损失的2倍违约金，造成损失的，依法予以赔偿。

十、本合同如有变更或未尽事宜，由双方共同协商，作出补充约定。补充约定与本合同具有同等效力。

十一、本合同一式四份，甲、乙双方各执一份，发包方、镇土地流转服务机构各备案一份。

甲方代表人：

乙方代表人：

签订日期： 年 月 日

承包方(甲方)：住所：

受让方(乙方)：住所：

甲、乙双方根据《中华人民共和国农村土地承包法》和有关法律法规的规定，和《农

村土地承包经营权流转办法》等，本着平等协商、自愿有偿的原则，就土地承包经营权流转事宜协商一致，订立本合同。

第一条：甲方将其承包经营的 乡(镇)街道 村 组座落在 家庭承包地 亩以 方式，从 年 月 日起至 年 月 日止，流转给乙方，用于 。

第二条：双方权利及义务

(一)甲方的权利和义务

2、不得干涉和破坏乙方的生产与经营。

(二) 乙方的权利和义务

- 1、享有该土地的自主生产经营使用权及产品处路收益权；
- 2、维持土地的农业用途，不得用于非农建设；
- 3、保护和合理利用土地，不得给该土地造成永久性损害。

第三条：流转价款及支付方式、支付时间

(一) 流转价款采取下列第 种方式计算。

- 1、土地流转期间乙方向甲方以现金形式支付价款。每亩每年由乙方支付 元(大写金额：)；共计 元(大写金额：)作为流转价款。
- 2、以实物方式支付。即每亩每年由乙方交给甲方 (小麦、玉米或其它事物) 公斤(大写数额： 公斤)共计 公斤(大写数额 公斤)作为流转金。

(二) 流转价款采取下列第 种方式支付。

- 1、提前一年支付。即于上年 月 日前支付，且每年递增 %。
- 2、逐年支付。即于每 年 月 日之前支付，且每年递增 %。
- 3、一次性支付。即于 年 月 日之前全部结清流转价款。

(三) 经营使用期间乙方应严格按照合同规定标的按时兑现，否则，逾期一天加罚乙方应兑付款的 %滞纳金。

第四条：违约责任

(一) 合同期内，甲乙双方应服从国家及农业基础设施占用或征用该土地的需要，并均不负违约责任。

(二)合同一经签订，所有条款双方应严格认真履行，一方出现违约行为，应向对方偿付违约金，并赔偿给付对方造成的实际损失。

共2页，当前第1页12

养殖土地流转合同篇三

乙方：_____村_____组村民_____

_____合作社于19xx年搬迁到_____组，该址对换给_____组集体所有，为了充分利用土地，使其发挥应有的效益，*方将原合作社旧址承包给乙方发展企业。双方经过充分协商，达成如下协议：

一、*方将原合作社：东西长_____米，南北长_____米，面积为_____亩，现有破瓦房_____间，承包给乙方管理使用。

二、乙方每年向*方交承包款_____元，乙方必须在使用前先交当年的承包款_____元后使用。

三、合同期为20_____年_____月_____日—20_____年_____月_____日，为期_____年。

四、乙方在承包经营期间，所建的一切不动产归*方所有，机器设备等动产归乙方所有。

五、乙方在经营期间，水、电设施及费用*方不负责。

六、乙方在承包期间负责绍修*方现有房屋，合同到期保*正常使用。

七、合同到期乙方如需继续使用，双方重新协商，同等条件下乙方优先使用。

本合同一式4份，签字后生效。

代表人：_____

_____年____月____日

养殖土地流转合同篇四

地址：

受让方（以下简称乙方）：

地址：

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》和其它相关法律法规的有关规定，甲乙双方就工厂转让事宜，按照“平等、自愿、合法”的原则，签订该房地产转让合同。

房屋所有权证号码：

土地使用权证号码：

房地产座落： 市 区 街（路）
号

建筑面积： 平方米； 转让面积： 平方米

占地面积： 平方米； 房屋用途：

房屋权利来源：

土地使用权来源： 划拨 出让

二、房地产转让包括土地使用权和房产所有权的转让，该产权清晰，无纠纷。否则，甲方违约，该合同无效，并赔偿乙

方全部损失。

三、双方申报成交价款（或房产价值）为人民币（大写） 仟佰拾万仟佰拾元整。

四、本合同经双方同意、盖章，并经房地产交易部门审查批准后有效。

五、双方议定付款及房屋交付办法（按下列第 种办理）

1、合同生效后，乙方付甲方定金（大写） 仟佰拾万仟佰拾元整，经房地产交易部门批准后乙方即付清余下的全部购房款：

（大写） 仟佰拾万仟佰拾元整，同时到房屋产权登记发证部门申请办理房屋所有权登记，甲方将房屋交付乙方。

2、乙方一次性付清全部购房款：（大写） 仟佰拾万仟佰拾元整，并到房屋产权登记发证部门办理《房屋所有权证》后，甲方将出卖的房屋交给乙方。

六、本合同签订生效后，双方应认真履行，如甲方中途反悔不卖，须以定金的两倍赔偿乙方，如乙方反悔不买，则定金归甲方所有。

七、甲、乙双方应遵守国家房产政策、法规，并按规定交纳税费。

八、本合同未尽事项，甲、乙双方可另行协议，其补充协议经双方签章后与本合同具有同等效力。

九、本合同一式肆份，甲、乙方各执一份，房地产交易部门存档一份。

十、双方在履行本合同过程中如有纠纷，可选择如下解决纠

纷方式之一：

1、向仲裁委员会申请仲裁（ ）

2、向人民法院提起诉讼（ ）

甲方盖章： 乙方盖章：

养殖土地流转合同篇五

甲方：

乙方：

根据《_合同法》及有关法律、法规之规定，甲、乙双方本着平等、自愿、协商一致的原则，签订本合同，以示共同遵守。

第一条：甲方将位于 的 平方米的土地转让给乙方，甲方不干预乙方对该土地的使用权。土地总面积为 平方米。实际方位 。

第二条：归属问题

4， 继承、再次转让及与它人置换的权利。

第三条：转让费及付款方式

1、该土地转让费共计 元(大写：)人民币。乙方在双方签订合同之日先付 元(大写：)人民币。

2、其余款项在 年 月 日前交清。

第四条、双方权益、义务

1、甲方一次性收取人民币 元转让费后，不再收取任何费用。

甲方应确保拥有该土地的所有权、使用权为其所有，如果乙方遭第三方出具证据证明其为土地所有人并索要该土地所有权、使用权时，乙方有权向甲方追索本合同所产生转让费本金、利息及由此造成的所有损失。

2、本土地所有权、使用权为家庭单位所有，转让成立后甲方任何家庭成员不再享有该土地权益的所有权、使用权、继承权。

3、乙方在使用土地时若需要办理手续时，甲方应给予必要的协助。

第五条、违约责任

甲、乙双方必须遵守合同条款，任何一方不得单方面无故解除合同。如有违约行为，违约方赔偿由此而给对方造成的一切经济损失。

第六条、本合同未尽事宜由甲、乙双方协商解决。本合同具有法律效力，执行中，如发生纠纷，经甲、乙双方协商不成，可通过当地人民法院诉讼解决。

第七条、本协议由村民_____在场见证。。

第八条，本协议自甲乙双方签字画押之日起生效。协议一式叁份，甲乙双方各执一份，见证人共执一份，均具有同等的法律效力。

甲方签字：

乙方签字：

见证人签字：

签字日期： 年 月 日

养殖土地流转合同篇六

转让方：（以下简称甲方）

受让方：（以下简称乙方）

甲乙双方就宅基地使用权转让事宜，经自愿、平等、友好协商，达成转让协议如下：

甲方将拆迁所得的坐落于浏河镇紫薇园三期内的宅基地转让给乙方，具体位置编号和面积由乙方（以甲方的名义）竞买或摸号后确定。

上述宅基地的使用权归乙方享有。

该宗地的转让价格为人民币x万元。

乙方在甲方原房屋拆除后3日内向甲方支付人民币x万元，余款在取得土地使用权证并交付给乙方后3日内付清。

1. 在该宅基地上的房屋由乙方自行出资建造，房产归乙方所有。
2. 建房手续由甲方配合办理，所涉费用由乙方承担。
3. 房屋建成后，在法律政策许可的前提下，甲方应无条件配合乙方将土地证和房产证办理到乙方名下，所涉的相关费用均由乙方承担。

本协议签订后，任何一方均不得反悔。

如甲方反悔应当向乙方全额退还宅基地转让款25万元，并偿付违约金25万元，如造成乙方损失的，还应赔偿乙方的损失（包括建房、装修工程款和房地产增值部分）；如乙方反悔，

则已付的土地转让款作为违约金偿付给甲方。

未尽事宜双方另行协商。

本协议经双方签字后生效。

本协议一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

 年 月 日

养殖土地流转合同篇七

土地流转是指土地使用权流转，土地使用权流转的含义，是指拥有土地承包经营权的农户将土地经营权(使用权)转让给其他农户或经济组织，即保留承包权，转让使用权。那么签订个人土地流转承包合同需要注意什么呢?以下是本站小编整理的个人土地流转承包合同，欢迎参考阅读。

甲方(出让方)：

乙方(受让方)：

为切实维护土地流转双方的合法权益，根据《村民委员会组织法》、《农村土地承包法》及《农村土地承包经营权流转管理办法》和有关政策、法规的规定，本着自愿互利、公正平等的原则，经甲乙双方多次平等协商，达成如下协议条款，供甲乙双方共同遵守。

一、流转土地状况：

甲方将 土地转包给乙方进行农业综合开发(林业及养殖业)，土地面积 亩。

二、土地承包经营权流转的期限和起止日期：

合同双方约定，土地承包经营权流转期限为20xx年。从日起，至 日止。合同期满后，在不违背新法律、法规的前提下本合同继续履行，若与新法律、法规冲突，双方按新法律、法规另行协商，但乙方享有优先承包权。

三、土地流转方式：

双方约定采取转包方式进行流转。

四、流转土地的用途：

乙方转包甲方承包地后，只能用于林业和养殖业，乙方 不得改变流转土地用途。否则，甲方可以收回承包地。

五、流转价款及支付方式、时间：

1、流转价款， 元/亩年。

2、支付方式、时间，签定本合同时，乙方一次性支付20xx年的流转价款。

六、甲乙双方的权利和义务：

1、甲方应将清理完毕附着物的土地移交给乙方。

2、甲方应配合乙方到发包方(村)办理存档备案手续，甲方应保证其有合法的转包权。

3、甲方不得妨碍乙方进行林业、养殖业开发，应极力协助支持乙方的工作。

4、甲方享有按约定及时收到流转价款的权利。

- 5、乙方应当按约定及时支付流转价款。
- 6、乙方不得违反合同将流转土地另作他用。
- 7、乙方享有按法律、法规、政策规定的政府各部门给予承包地的各种补贴及奖励。
- 8、合同期满后，乙方应当将流转土地恢复为耕地。

七、附着物及相关设施的处理：

- 1、流转到期后附着物及相关设施归乙方所有，若甲方所有或拆除、清理不便的情况下，事实上归甲方所有的，甲方应当按当时市场价格给予乙方补偿，补偿的价格双方协商解决，协商不成的由当时的基层组织调解或委托中介机构评估后补偿，同时乙方不进行复耕处理。
- 2、流转未到期附着物及相关设施归乙方所有，乙方处理附着物及相关设施后，应进行复耕处理。

第1款对乙方的附着物及相关设施进行补偿。

八、流转土地交付期限：

签订本合同时甲方应当立即将自己的承包地清理后交付给乙方。

九、违约责任：

- 1、甲方中途主张解除合同的，应赔偿乙方损失，该损失应包含乙方20xx年转包期的可得利益损失，同时尚需支付总流转款30%的违约金。
- 2、乙方未按期支付流转价款，按所延期限日万分之五承担违

约金。

3、因法律、法规、政策的变化、政府行为变化及不可抗力，军事行为等导致合同不能履行及合同解除、终止等，双方不承担违约责任。

十、其他约定：

1、因政府征用、企业占用、开发等行为产生的对甲方承包的土地即流转地的补偿款归乙方所有，甲方应当配合乙方处理征用、占用、开发等情况。

2、政府及部门给予流转地的补贴、补偿及奖励归乙方所有。

十一、争议的解决：

1、甲乙双方因履行流转合同发生纠纷，先由双方协商解决，协商不成的由村民委员会、镇人民政府调解处理。

2、调解不成的，可向人民法院起诉。

十二、本合同甲、乙双方签字或盖章后，报村民委员会备案后产生法律效力。

十三、本合附件有：

1、甲、乙双方身份证复印件；

2、村民大会决议；

甲方签名及捺手印：

乙方签名及捺手印：

年 月 日

甲方：

乙方：

为了卓有成效地提高土地产业化结构整体推进，促进土地合理流转，扩大规模经营，带动周边群众致富，增加收入。经甲乙双方协商，现就土地承包经营权流转有关事宜达成以下协议：

一、该块土地位于北塆村，南北长 米，东西宽 米，折合地亩数为 亩，北至 ，南至 ，东至 ，西至 。

二、甲方流转给乙方土地期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、流转费支付方式：

该块土地承包经营权流转费为每年每亩 元，合同签订后，第一次付两年流转费，后边乙方于每年 月 日前向原承包经营户付清当年流转费。

共2页，当前第1页12

养殖土地流转合同篇八

土地经营方：（以下简称乙方）_____

根据《xxx农村土地承包法》及《xxx合同法》及其相关法律法规和政策规定，甲、乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，供双方共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方_____村民委托（委托书附后）经泉水村民委员会同意，

报_____乡人民政府批准将位于_____村委会所属_____经营的_____地_____亩，依法流转给乙方经营使用。

土地范围说明：东起_____，西至_____，南至_____，北至_____（后附图）。

二、土地用途及流转形式

1. 土地用途为_____。

2. 流转形式：承包经营。承包范围内现有机井及水电线路等附着物一并移交乙方使用、维护（清单附后）。

三、土地的流转经营期限

该地流转经营期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

四、土地的流转费标准及金额

该宗土地流转费每年每亩_____元，合计每年流转费金额_____万元，_____年共计金额_____万元。

五、土地流转费支付方式及时间

乙方负责将土地流转费分三次支付给甲方，第一次于合同签订时一次性付清前五年的流转费_____万元；第二次于_____年_____月_____日前一次性付清第二个五年的流转费_____万元；剩余十年的流转费于_____年_____月_____日前一次性付清（双方具体约定）。

六、甲乙双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1. 依法拥有土地的承包权。合同约定的经营时间到期后，甲方有权收回乙方的土地经营权。
2. 甲方有权监督乙方按照流转合同约定的用途合理利用土地。
3. 按照合同约定时收取土地流转费。
4. 维护乙方的土地流转经营权，不得单方面解除流转合同，不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。
5. 甲方应当保障乙方正常生产所必须的水权配置和通路条件。
6. 甲方按合同签订时的现有状态无偿向乙方提供机井、取水设施设备、供水渠道、供电设施设备及取水、供电手续。
7. 经营过程中，若发生土地权属地界纠纷及当地群众干扰、阻挠、破坏等情况，甲方应及时出面，按时化解，若给对方造成损失，甲方应给予相应赔偿。

（二）乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所流转的土地。
2. 享有流转土地上的收益和林权和按照合同同约定购置财产的所有权。
3. 享有对公共设施的使用权。
4. 乙方可在流转的土地上建设与农业生产有关的生产、生活设施。
5. 乙方不得随意改变土地用途。按合同约定只能用于_____，如需要改变为合同约定之外的经营方向，必须在双方共同认可的前提下实施。

6. 乙方承诺不用流转土地抵押贷款。
7. 乙方承诺不用流转土地抵偿债务。
8. 承包期内，若甲方提供的原机井和供水、供电设施不能正常使用，由乙方负责更新，产生的费用均由乙方承担，流转期满后，乙方保证归还甲方原有农电设施的完整性（以清单为准）。

七、合同的转包

1. 在合同有效期内，乙方可以将流转的土地全部或部分转包给第三方。
2. 转包时签订转包合同，不得擅自改变原来流转合同内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原流转合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

- 1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除合同。经甲乙双方协商一致签订书面补充协议方可变更或解除本合同。
- 2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
- 3、本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，征地补偿归甲方所有，乙方自建的地上附着物和林木的补偿归乙方所有。
- 4、如甲方重复发包该土地或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权单方面解除本合同，并有权要求甲方赔偿乙方所有损失。

5、本合同期满，如继续流转，乙方无条件享有优先流转权，双方应于本合同期满前续签流转合同。

九、违约责任

1、乙方应当按照本合同约定的期限足额支付流转费。如乙方不能按合同规定时间缴清土地承包费，则甲方有权解除本合同。

2、本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任，导致合同不能履行的应承担相应的违约金。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行过程中发生的纠纷，由双方协商解决，双方协商不成的，首先请求村委会和_____乡人民政府调解；调解不成的，向_____县农村土地承包纠纷仲裁委员会申请仲裁或直接向_____县人民法院提起诉讼。

十一、本合同未尽事宜，依照相关法律法规及政策的规定，由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十二、本合同经甲乙双方签章后生效，一式五份，甲乙双方和见证人各执一份，乡镇农经部门存档一份。

附件：

1、流转土地示意图

2、流转土地地上附属物移交清单

甲方：_____县_____乡_____村民委员会（盖章）

法定代表人（签字）：_____

乙方：_____（印章）

法人代表：_____（签字）：_____

监证单位：_____县_____乡人民政府（盖章）

负责人（签字）：_____

县农村经营管理站（盖章）_____

负责人（签字）：_____

签订时间：_____年_____月_____日

养殖土地流转合同篇九

乙方：_____

根据《_____省实施〈xxx土地管理法〉办法》和
《_____省临时用地管理办法》的规定，为确保临时用地
在期满后得到复垦，经甲，乙双方共同协商签订如下协议：

一、乙方因_____项目建设，需使用_____县(市，
区)_____乡(镇)_____村(居委会)的土地作为临时用
地，用地总面积_____平方米(其中水田_____平方米，
旱地_____平方米，非耕地_____平方米)。

二、临时用地使用期限为_____年_____月_____日
至_____年_____月_____日。

到期乙方若需继续使用，应在合同期满前一个月内向土地行政
主管部门重新申请，经核准后，重新签订土地复垦整治协

议。

三、乙方同意向甲方缴纳_____元(_____)的土地复垦押金(水田按_____元/亩，旱地按_____元/亩，非耕地按_____元/亩标准收取)，于协议签订之日起5日内一次性付清。

四、乙方只能在临时用地上从事临时简易性的建筑，不得修建永久性建筑物和构筑物。

五、在临时用地期满后，乙方应无条件自行拆除地上的建(构)筑物，及时清理废弃物，并按国家复垦技术标准，恢复土地原貌，并保证耕地原有水利，耕作层和交通设施的完善。

六、乙方必须在临时用地期满后_____个月内复垦完毕，及时向甲方提出耕地复垦验收申请，经验收合格的，甲方应在验收合格之日起5日内将土地复垦押金退还乙方；若经验收不符合耕地复垦标准，且经一个月整改，仍不符合土地复垦标准的，乙方同意由甲方根据土地复垦的程度，按比例扣收土地复垦押金，扣收比例不低于押金额的50%。

七、若在临时用地期满_____个月内，乙方未按要求进行复垦，且未提出耕地复垦验收申请的。

乙方同意甲方不返还土地复垦押金，全额作为土地复垦违约金，由甲方组织土地复垦整治或易地开垦。

八、因国家建设需要征用拆迁该临时用地时，乙方须在接到通知后的十五日内，无条件自行拆迁临时用地上的建(构)筑物。

九、经批准使用的临时用地，只限乙方按批准用途自行使用，不得擅自改变用途，不得转让，抵押，交换，买卖，租赁或

在该临时用地内进行违法活动，损害公共利益。

十、本合同一式二份，甲，乙双方各执一份。合同于签订之日起生效。

甲方(盖章)： _____

乙方(盖章)： _____

代表(签字)： _____

代表(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日