

# 父母赠与协议(汇总5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 父母赠与协议篇一

乙方系夫妻关系，甲方系乙方的\_\_\_\_\_父亲，为使乙方更好和更方便地抚养甲方，以及避免乙方与姐妹间的房产纠纷，甲方（包括产权共有人钱杏秀，以下甲方均代表本人及产权共有人）自愿将所有的不动产房产赠与乙方，按照《合同法》等有关法律法规的规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

一、甲方自愿将其座于\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_平方米，产权证号\_\_\_\_\_的房屋一套赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。

二、甲、乙双方双方确认，虽然房屋产权证未作记载但依法对该房屋享有共有权的权利人均已同意将该房屋赠与给乙方。同时，甲方承诺所赠房屋不存在权属纠纷，并保证房屋不受他人合法追索，如将来此房产所涉纠纷均与乙方无关。

三、甲方声明该赠与的房屋归乙方夫妻二人所有。

四、甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日将赠与的房屋交付乙方。

五、本协议未尽事宜执行《中华人民共和国合同法》的相关规定。

六、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

七、本协议一式四份，甲乙双方各执一份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

甲方该房屋产权共有人（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 父母赠与协议篇二

如果赠与合同的赠与人在赠与财产时对受赠人有一定的要求，则可作为一个赠与的条件。下面是本站整理的父母房屋赠与协议，欢迎阅读！

甲方：

乙方：

乙方监护人：

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律规定，制订本合同，以期共同遵守。

1、甲方决定在乙方年满十八周岁，即xx年xx月xx日，将位于阳春市区路楼层号的房屋一套(结构：，产权证号：，产权类别：，建筑面积平方米)，无偿赠与给乙方，此赠与为不可撤销之赠与。乙方同意接受此次赠与。

2、甲方保证其对上述的房屋拥有合法的所有权。

3、在本合同生效后，甲方应在xxx日内向乙方移交上述房屋，

并应在xx日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

4、乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋的有关费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

5、本合同履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向阳春市人民法院起诉。

6、合同自双方签字后成立，乙方林其雨年满十八周岁，即xx年xx月xx日生效。房屋赠与合同7、合同一式六份，甲乙双方各执一份(乙方合同由林茂基保存)，乙方母亲徐金兰手执一份，其余三份保留在办理有关手续时备用。

甲方(签字)： 乙方监护人(签字)：

住所： 住所：

身份证号： 身份证号：

签约时间： 签约时间：

赠与人因受赠人无力独自承担购房费用，又因其为赠与人独子，为受赠人今后更好的工作和生活，婚姻能够和睦，更好的对赠与人履行应尽的赡养义务及共同生活，赠与人独资购买本房屋，并附义务条款赠与受赠人。赠与人在赠与财产的权利转移和分割之前有权利撤消赠与。

第利

1、赠与人与受赠人及其妻儿对该房屋共同享有居住权、使用权；

- 3、受赠人无须向赠与人交付任何关于该房屋的费用；
- 4、受赠人接受赠与后，该房屋今后的费用全部由赠与人独自承担；
- 7、如赠与人逝世，该房屋可作为遗产由受赠人独自继承。

受赠人有下列情形之一的，赠与人可以撤销赠与：

- 1、严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的；
- 2、受赠人对赠与人有赡养义务而不履行的，对赠与人有虐待、遗弃、辱骂等行为的；
- 3、受赠人不履行本附义务赠与合同约定的义务的；
- 6、受赠人拒不承担赠与人的治疗费、赡养费的；

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

本赠与合同系双方自愿申请\_\_\_\_\_为其进行见证，并系自愿签订。本合同一式三份，由赠与双方与见证人各执一份。本合同有任何涂抹均系无效。如有纠纷，双方可在签订合同管辖地起诉违约方。

赠与人(签字、盖章、电话)\_\_\_\_\_

见证人(签字盖章)\_\_\_\_\_

受赠人(签字、盖章、电话)\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 父母赠与协议篇三

本协议由以下双方当事人在\_\_\_\_\_签订：

甲方：

乙方：

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

甲方决定将位于\_\_\_\_\_的房屋一套，建筑面积\_\_\_\_\_平方米无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。

甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方（但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵），否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法事项。

乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

在本协议生效后，甲方应在\_\_\_\_\_日内向乙方移交上述房屋；并应在\_\_\_\_\_日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

违约方应向对方赔偿一切损失。

本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。第十一条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

附件

房产赠与证明书

兹证明\_\_\_\_\_于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日来在我的面前在前面的赠与书上签名(或盖章)。

单位：\_\_\_\_\_

证明人：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 父母赠与协议篇四

乙方监护人：\_\_\_\_\_

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律规定，制订本合同，以期共同遵守。

一、甲方决定在乙方年满十八周岁，即\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，将位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_路\_\_\_\_楼\_\_\_\_层\_\_\_\_号的房屋一套(结构：\_\_\_\_，产权证号：\_\_\_\_，产权类别：\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_平方米)，无偿赠与给乙方，此

赠与为不可撤销之赠与。乙方同意接受此次赠与。

五、本合同履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向阳春市人民法院起诉。

六、合同自双方签字后成立，乙方年满十八周岁，即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效。

七、房屋赠与合同，合同一式六份，甲乙双方各执一份(乙方合同由\_\_\_\_\_保存)，乙方监护人\_\_\_\_\_手执一份，其余三份保留在办理有关手续时备用。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方监护人(签字)：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_签约时间：\_\_\_\_\_

## 父母赠与协议篇五

甲方：\_\_\_\_\_ (赠与方)

乙方：\_\_\_\_\_ (受赠方)

双方根据《民法典》的规定，就赠与事项达成协议如下：

1. 甲方将\_\_\_\_\_赠与乙方。

2. 甲方将于\_\_\_\_\_ (时间) 在\_\_\_\_\_ (地点) 将赠与物交付给乙方。

3. 甲方承担\_\_\_\_\_

的责任义务。

4. 甲方享有\_\_\_\_\_权利。

5. 乙方应于\_\_\_\_\_（时间）之前做出是否接受赠与的  
意思表示，否则，赠与不生效力。

6. 其它

甲方：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_

盖章：\_\_\_\_\_

住址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日