

安置地交易合同 回迁安置房交易合同合集 (大全5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

安置地交易合同篇一

乙方(村委会)：_____

甲、乙双方根据《^v^土地管理法》和省(自治区、直辖市)市(县)政府的有关规定，就_____省(自治区、直辖市)、_____市(县)_____乡(镇)_____村征地补偿安置事宜达成如下协议：

甲方征用乙方集体所有、使用的土地，面积为_____平方米，四至(见绘图)，常住户口_____人(其中应安置_____人)，由甲方依据_____确认。

乙方自签订本协议之日起_____日内办理_____手续，并将原所有、使用的_____所列项目完整地交给甲方，甲方应派员验收。验收中如发现与_____所列项目不符时，对意外情况，乙方应向甲方如实说明情况；对因乙方过错而造成的损失，乙方应负赔偿责任。

征地费用包括 _____费用，以《土地管理法》第40条第2款规定为基本标准(标准的数额应具体化)。

土地补偿费和安置补助费的结算，按照财政部^v^《新增建设用地上地有偿使用费收缴使用管理办法》和_____省(自治区、直辖市)、_____市(县)政府的有关规定，

在_____年_____月_____日前到甲方所在地办理。

违反本协议规定的，由违约方向对方支付违约金_____元人民币，并赔偿因此而造成的损失。

本协议自甲、乙双方签字之日起生效。本协议一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方：(签章)_____

乙方：(签章)_____

_____年_____月_____日

附件1

被征用土地有关证件_____件，其中土地所有权证，编号为_____；土地所有权证，编号为_____。

安置地交易合同篇二

各位领导，各位来宾，同志们、朋友们：

春风送暖，万物复苏，当全市人民告别硕果累累的“十x五”，满怀信心开始“__”新征程之际，今天，我们在这里隆重举行燃料股份有限公司1__—__吨二甲醚暨__—__吨甲醇工程开工典礼。这两个项目是我市建设煤化工基地的重要支撑项目，它们的开工建设，标志着我市煤化工产业又翻开了崭新的一页，必将对全市经济发展产生重大而深远的影响。

这两个项目的开工建设，得到了各级领导的高度关注，今天，在百忙之中，出席这个开工仪式的领导有：河南省煤气集团公司董事长李序城同志，河南省煤气集团公司总经理于遂钦同志，市委副书记赵继祥同志，副市长史增田同志，市委书

记张英焕同志，市委副书记、市长水选民同志以及在家的四大班子领导同志。出席今天开工仪式的嘉宾和发来贺信贺电的单位有：中大监理、创思特监理、河南矿业公司、中化二建公司、豫西公司、二十二冶、河南安装公司、河南五建公司、河南二建公司、市联创公司、市协力公司、河南省东方防腐有限公司、河南省防腐保温开发有限公司、河南省化工建设工程公司、河南省防腐保温有限公司、河南省第一防腐有限公司、河南省发源防腐绝热有限公司、河南九州防腐工程有限公司、濮阳市豫能电建防腐有限公司、河南省金鑫防腐保温工程有限公司、濮阳市双星防腐有限公司、义煤集团杨村煤矿、义煤集团耿村煤矿、义煤集团常村煤矿、义煤集团千秋煤矿、义煤集团跃进煤矿、义煤集团机电总厂、十三化建、山西丰喜化工设备有限公司、西安核设备有限公司、河南科隆石化装备有限公司、河南森源电气股份有限公司、河南正泰电气工程有限公司、河南省煤炭设计院、化工第二设计院。

全市副科级以上干部，以及盛市新闻界的朋友也参加了今天的仪式。

让我们以热烈的掌声向前来参加开工典礼的各位领导和来宾表示热烈的欢迎！

现在，我宣布，新源燃料股份有限公司__一__吨二甲醚暨__一__吨甲醇工程开工典礼正式开始。

安置地交易合同篇三

出卖人：_____（以下简称甲方）

买受人：_____（以下简称乙方）

根据《^v^民法典》及《^v^城市房地产管理法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方就房屋买卖事项经过友好协商，一

致同意签订如下房屋买卖协议，坐落于_____内，建筑面积为71.94平方米的14321号自有楼房，出售给乙方。

二、上列房屋包括附属设备，双方议定房屋价款为人民币_____元人民币。

三、双方约定，本协议签订之日，乙方一次^v清房款；甲方同时将房屋钥匙交付给乙方。双方应该同时为对方出具相应的收到凭证。

四、甲方保证其出卖给乙方的房屋，产权清楚，绝无他项权利设定或其他纠纷。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方因此而受到的经济损失。

五、双方对房屋质量无异议，房屋交付后，因房屋质量引起的纠纷，双方不相互承担赔偿责任。

六、甲方所出售房屋为拆迁安置回迁房，甲方并未办理产权登记手续，对此乙方完全知晓。乙方同意甲方关于房屋产权过户的承诺：

甲方在能办理产权登记时应该尽快办理产权登记，甲方办理完全产权登记后，应立即协助乙方办理产权过户手续。除客观原因不能办理外，甲方应该于_____年_____月底前协助乙方办理完产权过户事宜。

七、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应予全力协助。如因甲方的延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

八、本协议签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。因签订本协议所发生的过户登记费、契税、估价费、印花税等费用由乙方负担。其他税费按有关法律规

定，各自承担。

九、本协议签订后，双方应该共同遵守。如违约，违约方除赔偿对方相应经济损失外，还应该赔偿对方房屋总价款20%的违约金。

十、在本协议履行过程中，双方发生分歧应该协商解决，可以签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。协商不成，任一方均可起诉至房屋所在地人民法院。

十一、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

十二、本协议自双方签字之日起生效。

甲方（签字）：_____

乙方（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日

安置地交易合同篇四

出卖人(甲方)

买受人(乙方)

根据《合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本协议，以资共同信守执行。

1、因甲方的房屋被依法迁，甲方自愿将其回迁的楼房转让给乙方。乙方取得房屋后，甲方不得以任何理由反悔。

2、由于上述的房屋尚未施工，开发商出售的房屋处于预售阶

段。甲方同意乙方去开发商处按照房屋的出售的价格进行挑号，选择房屋的楼层及位置。

3、根据开发商的要求，乙方自行应当支付房款(房屋平均价格为每平方米 元，具体房款按所购的楼层及位置具体核算)。除此，作为乙方还应当按所购买的楼房建筑面积另行支付给甲方每平方米 元的酬谢金。

4、乙方在挑完号选择好房屋的楼层及位置后，支付给甲方酬谢金的三分之一;待房屋主体结构完成后再支付三分之一;其余的待楼房交付后____日内支付完毕。

5、上述所指的开发商开发的回迁楼房应当位于 。如果回迁房屋位置不在上述地段，乙方有权利解除该协议，甲方应当退还已支付的酬谢金。

6、乙方有权利在甲方与拆迁办结算完补偿协议后直接与开发商签订购房协议，甲方不得无故阻拦。如果需要甲方方面的相关手续，甲方有义务协助提供。

7、如乙方不能与开发商直接签订购房协议或合同，以甲方名义签订购房协议，甲方应当协助乙方办理过户。乙方有办理房屋产权证，土地证及其过户手续的需要，甲方应该提供一切与之有关的手续及资料。如因甲方的延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

8、乙方如在本房屋买卖合同成立后，无论办理房屋产权证，土地证及其过户手续与否，将此房出租出售，甲方不得以任何方法方式阻挠。

9、本协议签订后，双方应该共同遵守，甲方不得无故反悔，不得再对该房屋主张任何的权利。如果甲方违约，除了退还乙方交纳的所有购房款和利息及酬谢金外，还应当支付 元的39;违约金。

10、本协议双方应当共同执行，不得无故反悔。任何一方违反本协议的，应当支付对方 元的违约金。

10、在本协议履行过程中，双方发生分歧应该协商解决，协商不成，任一方均可向人民法院起诉。

1、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

2、本协议自双方签字之日起生效。

乙方_____年____月____日

安置地交易合同篇五

卖方：（以下简称甲方）

买人：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及《城市房地产管理法》及相

关法律、法规的规定，甲、乙双方就房屋买卖事项经过友好协商，一致同意签订如下房屋买卖协议，共同遵守。

一、甲方自愿将坐落于省 市 县 路 小区

区栋室，建筑面积为 平方米的 号自有回迁楼房，出售给乙方。

二、上述房屋包括附属设备，经双方约定房屋价格（人民币）： 元/平方

米；总款共计人民币：（大写）万元人民币。

三、双方约定，本协议签订之日，乙方一次付清房款；甲

方同时将房屋钥匙、

房屋产权证明及身份证复印件交付给乙方。同时双方应该同时为对方出具相应的收到凭证。

四、甲方必须保证其出卖给乙方的房屋，产权为交易本人，绝无他项权利设定或

其他纠纷或产权亲属关系。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方因此而受到的经济损失。

五、双方对房屋质量无异议，房屋交付后，因房屋质量引起的纠纷，双方不相互承担赔偿责任。

六、甲方所出售房屋为拆迁安置回迁房，甲方并未办理产权登记手续，对此乙方

完全知晓。乙方同意甲方关于房屋产权过户的承诺：甲方在能办理产权登记时应该第一时间办理产权登记，甲方办理完全产权登记后，应立即协助乙方办理产权过户手续。

七、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应予全力协助。如因甲方的延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

八、合同生效后，房屋升值与甲方无关。

九、本协议签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。本协议签订后办理房屋所有权证书费用为甲方负责。其他税费按有关法律规定，各自承担。

十、甲方在房屋出售给乙方即乙方付清房款与甲方签订本合同后不得将房屋另行转让给他人，如若违约本约定应赔偿房

款总价外还应赔付房款总价款20%的违约金。

十一、本协议签订后，双方应该共同遵守。如违约，违约方除赔偿对方相应经济损失外，还应该赔偿对方房屋总价款20%的违约金。

十二、甲方法定继承人一致同意此次房屋买卖交易，并且同意本协议所有条款，甲方法定继承人无此房屋的继承权与使用权。

十三、在本协议履行过程中，双方发生分歧应该协商解决，可以签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。协商不成，任一方均可起诉至房屋所在地人民法院。

十四、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

十五、本协议自双方签字之日起生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

身份证号： 身份证号：

通信地址： 通信地址：

邮政编码： 邮政编码：

电 话： 电 话：

身份证号：

通信地址：

邮政编码：

电 话：

年 月