

# 2023年四年级家庭报告书评语老师 四年级学生期末家庭报告书评语(优秀5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

## 红木购销合同简易篇一

甲方(卖方): 乙方(买方):

依据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲、乙双方友好协商，订立合同如下:

第一条 红木家具基本情况 第二条 质量标准: 每件红木家具应符合qb/t2385-2008 新版《中国深色名贵硬木家具标准》规定的树木名称，产品标识和实际用材符合，且不低于样品同等质量。

第三条 付款方式: 定货时，甲方收取货款总额20%(不得超过20%)的定金(乙方违约定金不予返还，甲方违约定金双倍返还)，余款提货或送货时付清。

第四条 自提货物。乙方自行提货，现场验收，缴清全款方可提货，提货时视为当日验收合格。

第五条 甲方送货，运费由甲方承担。乙方缴清货款，经乙方验货签收，

卖方应在交货时督促买方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有无《产品质量承诺书》进行验收，买方发现问题应

当场提出，并由双方协商达成解决方案。

第六条 违约责任：若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总额的向乙方支付违约金。

第七条 购买家具在保修期内出现质量问题的，乙方告知甲方后，甲方在7天内修理或更换，修理不好或不能更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要求的，甲方应予以更换或退货。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列两种方式解决：

依法向人民法院起诉。

第九条 本合同一式两份，双方各执一份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜，甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

签订时间： 签订时间：

## 红木购销合同简易篇二

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利、公平、诚实信用的原则，经甲乙双方充分协商达成一致，特签订本合同以便双方共同遵守。

一. 名称、品种、规格和价格

(应注明产品的牌号或商标)

定具体内容)

2. 以上表中的数量仅作为签订合同的依据，实际结算数量以需方验收合格后专人签单认可的数量为准。

二. 产品质量，按下列第\_\_\_\_\_项执行：(根据实际情况保留其中一项即可)

1. 按照\_\_\_\_\_标准执行。(须注明按国家标准或部颁或企业具体标准，如标准代号、编号和标准名称等)

2. 按样本，样本作为合同的附件。(应注明样本封存及保管方式)

3. 按双方商定要求执行，具体为：\_\_\_\_\_。(应具体约定产品质量要求) 三. 交货方式：

1. 交货时间：\_\_\_\_\_。 2. 交货地点：\_\_\_\_\_。

3. 运输方式：\_\_\_\_\_；(注明由谁负责代办运输)。

4. 保 险：\_\_\_\_\_。(按情况约定由谁负责投保并具体规定投保金额和投保险种)。 5. 与买卖相关的单证的转移：\_\_\_\_\_。

四. 包装方式和包装品的处理：\_\_\_\_\_ (应尽可能注明所采用的包装标准是否国家或主管部门标准，自行约定包装标准应具体可行，包装材料由谁供应，包装费用的负担)。

第五条 验收：

1. 验收时间：\_\_\_\_\_。

2. 验收方式：\_\_\_\_\_ (如采用抽样检验，应注明抽样标准或方法和比例)。

3. 甲方在验收中如发现货物的品种、型号、规格、花色和质量不合规定或约定，甲方有权拒收该部分的货物，乙方承担由此造成的损失。

第六条 货款支付： 1. 货款支付：

货款的支付时间：\_\_\_\_\_；货款的支付方式：\_\_\_\_\_；

运杂费和其它费用的支付时间及方式：\_\_\_\_\_。(运杂费如由甲方负担，第一款中价格约定内容相应修改)

2. 预付货款：\_\_\_\_\_ (根据需要决定是否需要预付货款及金额、预付时间)。 第七条 违约责任：

1. 甲方未按照合同约定的时间付款，应承担相应的责任。

2. 乙方不能交货的，向甲方偿付不能交货部分货款\_\_\_\_\_ %的违约金。

3. 乙方所交货物品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的，如甲方同意利用，应按质论价；甲方不能利用的，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

因货物质量问题所造成的一切损失由供方承担。供方对所供钢材产品质量终身负责，并不因合同到期失效而免除质量保证责任。供方对产品所负的责任包括直接责任和间接责任。

4. 乙方因货物包装不符合合同规定，须返修或重新包装的，乙方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应赔偿甲方该不合格包装物低于合格物的差价部分。因包装不当造成货物损坏或灭失的，由乙方负责赔偿。

5. 乙方逾期交货的，应按照逾期交货金额每日万分之\_\_\_\_\_计算，向甲方支付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所遭受的损失。如逾期超过\_\_\_\_\_日，甲方有权终止合同并就遭受的损失向乙方索赔。

6. 乙方提前交的货物、多交的货物，甲方有权拒收，一切损失由乙方承担。

7. 货物错发交货地点或接货人的，乙方除应负责运到合同规定的交货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的实际合理费用和逾期交货的违约金。

8. 其它：\_\_\_\_\_。

第七条 争议解决：凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，应向甲方公司住所地的人民法院提起诉讼。（具体管辖机构由法律事务部门根据合同实际情况决定）第八条 附加条款：\_\_\_\_\_。 第九条 其它事项：

1. 本合同自双方签章之日起生效。

2. 合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，补充规定与本合同具有同等效力。 3. 本合同一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

买 方：（公章） 卖 方：（公章） 住 所： 住 所： 法定代表人： 委托代理人：

法定代表人： 委托代理人：

电 话： 电 话： 传 真： 传 真： 邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

开户银行：

开户银行：

帐号： 帐号：

## 红木购销合同简易篇三

乙方： \_\_\_\_\_

一、经甲、乙双方协商，本着自愿、诚实、信用的原则，双方充分协商一致，订立本协议，希共同遵守。

二、甲方将xx厂旧废木材(包装箱、木栈板)由乙方负责处理。出售给乙方价格

三、甲方必须提前通知乙方知悉，以免耽误厂方的安排。

四、乙方必须遵守厂部领导的现场管理制度，保持厂区场地整齐卫生。

五、甲方承诺本合同原件具有法律效力。

六、甲方未经乙方同意不能将木材私自卖给其他人。

七、本协议有效期为\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，甲方收取乙方押金为：\_\_\_元，合同期满后，押金无条件退还给乙方。

八、本合同双方如某一方未能按合同行事，按违约处理，对方有权须求赔偿。

九、此合同一式贰份，双方各执一份，经双方盖章签字生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 红木购销合同简易篇四

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则,经协商,就乙方向甲方购买厂房以及配套场地达成如下协议,以共同遵守。

### 一、基本情况:

1、乙方购买甲方坐落在\_\_\_\_\_路,建筑面积\_\_\_\_\_平方米厂房、附房及配套场地\_\_\_\_\_平方米,见附图。

2、土地使用权限为\_\_\_\_\_年,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,见《土地使用证明》。

3、厂房区域东侧在\_\_\_\_\_米内、南侧到\_\_\_\_\_米内、西侧到\_\_\_\_\_米内、北侧到\_\_\_\_\_米内。

### 二、厂房价格及其它费用:

1、厂房及其他附着物总价(含各项手续费用)计人民币\_\_\_\_\_元;大写:

2、土地使用税费按国家有关规定由\_\_\_\_方每年 元,支付给有关部门。

### 三、付款方式、期限及交房期:

1、 厂房总价分二次付清，签约日乙方支付定金人民币\_\_\_\_\_万元 大写：

(1)\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前甲方把厂房通过有关部门验收合格后交付乙方使用，同时乙方在接受甲方厂房后支付人民币\_\_\_\_\_万元, 大写：

(2) 其余房款应在甲方办妥相关证件、手续后6日内一次性付清。

2、 以上付款以转帐或现金方式支付均可，逾期付款按银行利息的二倍处以滞纳金，如乙方逾期超过三个月不付款，甲方有权终止合同，并要求乙方赔偿违约金给甲方，违约金按厂房和土地总价的3%计；若甲方不能办理土地使用、四志签字、有其他产权纠纷或将土地、厂房抵押给任何第三方，则售房合同无效，甲方无条件全额退还乙方所有的购房款，并按厂房和土地总价10%支付给乙方作为违约金。

#### 四、 其他约定：

1、 甲方须保证乙方的水电设施完好，并能正常使用。

2、 甲方在办理土地使用权和厂(附)房产权买卖移交证明后，各项证明资料原件由买受方留存。

3、 乙方所购产权房可以自由转让或出租给其他方办业、受让，承租方企业可以以本厂房地地址进行工商注册。

4、 厂区用地上所有的配套设施及附着物随该《买卖合同》的生效均归乙方所有；如需搭建必备的简易棚厦，甲方须协助乙方办理相关手续。

5、 如遇自然灾害、政府行为及不可抗力事件导致买受人遭受损失的所有补偿归乙方所有。

6、本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。

7、甲方在完成售房的全过程后，则乙方有权支配和使用该厂房，甲方无权干涉。

8、本厂房的质量保修期为交付后一年内有效。

五、 本合同主体及责任：

2、 乙方：\_\_\_\_\_法定代表  
人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_（甲、乙双方  
所系法定代表人，具有连带及担保责任）

3、 产权买卖移交证明方：

六、 本合同经双方代表签字、盖章后生效，本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，产权买卖移交证明方留存一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签  
字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 红木购销合同简易篇五

联系人：\_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_

供需双方根据要求，并经过协商一致达成以下家具购销合同。

一、 产品清单及合同总金额：（可附后）

产品名称

规格型号

单价□rmb□

合计□rmb□

合同总价款为（人民币）大写：

## 二、家具质量要求、供方对质量负责条件以及供货期限

1、家具具体技术质量标准见投标书。

2、供方所提供的家具必须具有合法手续及相关文件。如涉及知识产权则必须是自己拥有或合法使用的。

3、供方提供的家具必须是全新(包括零部件)，家具必须符合国家标准以及该产品的出厂标准。供方承诺所供家具与中标所示设备明细完全一致，不存在任何偏差，如出现不一致，供方将承担违约责任。

4、供方对所提供的家具提供三年的上门维修保质期，保质期内非因需方的人为因素而出现的质量问题，由供方负责。供方负责保修、包换或者包退，并承担修理、调换或退货以及由此给需方造成的实际费用。供方不能修理或不能调换的，按不能交货处理。

5、供方产品售后服务承诺见投标书及应答。

## 三、交货时间和地点

合同签订后，于 年 月 日之前将所供家具运送到需方(用户)指定地点，并于 年 月 日之前完成安装、调试工作，家具运送产生的费用由供方负责。

## 四、付款方式

- 1、本合同以人民币进行结算。
- 2、货到学校指定地点并安装、调试完毕，经验收合格后付合同总额的90%，余款一年后付清。

## 五、违约责任

### 1、供方的违约责任

(1)供方逾期交货的，每日须按所涉金额的千分之三的标准向需方支付违约金，违约金总额不超过合同总额的5%。

(2)供方不能交付设备的，供方向需方支付设备款总值的30%的违约金。

(3)供方所交的家具品种、规格、型号、生产厂家及质量不符合合同规定标准的，需方有权拒收设备，供方向需方偿付设备款总值的30%的违约金。

### 2、需方的违约责任

需方无正当理由拒收设备的，由需方向供方偿付设备款总值的30%的违约金。

## 六、出现其他未尽事宜，由双方协商解决。

七、本合同未作明示约定的，而又有相关法律、法规的，从其规定。

## 八、合同的生效和变更

本合同一式四份，自双方签字盖章时生效，需方执三份，供方执一份。供需双方均不得随意变更或解除合同，所有合同

条款以打印文本为准，所有手写、涂改无效。如一方需要变更合同，要经另一方书面同意，并就变更事项达成一致意见，方可变更。

## 九、合同特殊条款

由供需双方根据设备项目的具体情况协商拟定(见附件)。合同特殊条款是合同一般条款的补充和修改，如果两者之间有抵触，应以特殊条款为准。

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_

经 办 人： \_\_\_\_\_ 开户银行： \_\_\_\_\_

公司账号： \_\_\_\_\_

(部门)名称： \_\_\_\_\_

合同认定人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_