

最新幼儿园小班钓鱼教案及反思(汇总5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

机械车位租赁合同简单版篇一

承租人(乙方)：_____

为明确甲乙双方的权利义务关系，根据平等互利、自愿有偿、诚实信用的原则，甲乙双方经协商一致，达成汽车租赁合同，条款如下：

1. 甲方应提供乙方要求的相应车型(车牌)，供_____。
2. 租赁期限定为_____。
3. 月租金为人民币_____。
4. 甲方应确保乙方提供的车辆状况良好，在本合同生效后，所提供的车辆必须按时交付给乙方。如因延误造成乙方损失，甲方负责赔偿。
5. 在甲方车辆租赁期间，乙方应负责维护租赁车辆。如果在取消租赁期间，由于乙方的人为原因造成车辆和设备损坏，乙方应负责修复或赔偿相应的损失。
6. 如果甲方提供的车辆在乙方使用过程中因自身故障而发生

故障，甲方应尽快更换相应的车辆，维修费用由甲方承担。

7. 因驾驶员或其他第三方原因造成交通事故或其他安全事故，造成乙方人身伤害或财产损失的，甲乙双方应按《^v^交通事故处理办法》进行协调处理。如甲方已为其购买车辆意外险，则按照车辆意外险相关规定进行赔偿，甲方应协助办理相关事宜。

8. 乙方保证在车辆使用期间从事合法活动。乙方非法使用车辆给甲方造成损失的，由乙方承担全部责任，甲方有权随时解除合同。

9. 甲方不得擅自将车转回，否则乙方将双倍赔偿租金。乙方必须按合同规定的时间和租金付款，否则每延误一天将被罚款。

11. 乙方应承担协议期内的年检费、道路维护费、车船费、正常维护费(包括汽车油、离合器油、刹车油和冷却液)、油费、停车费、过桥费、公路费、违章罚款等费用。

12. 本合同经双方签字盖章后生效。本合同一式两份，双方各执一份。

13. 本合同未尽事宜由双方协商解决。

甲方：_____乙方：_____

机械车位租赁合同简单版篇二

买方（简称乙方）：_____

根据《^v^合同法》及《^v^城市房地产管理法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买车位，达成如下协议：

第一条 车位状况

乙方同意购买甲方所有的位于 ， 建筑面积为 平方米。

第二条 抵押权情况

甲方保证该车位未设定抵押权，无任何权属纠纷，否则，乙方有权解除合同。

第三条 价格条款

甲、乙双方协商同意该车位总价款为人民币 元。

第四条 付款方式及期限

本合同签订后，乙方须一次性支付给甲方人民币 元整。

乙方按照合同的约定履行付款义务，乙方没有按照本合同第四条的约定支付总价款，逾期以按每日 向甲方支付违约金。超过7天，甲方有权单方面解除合同。

因甲方该车位的产权证预计也要 年 月后才能办理，经甲、乙双方友好协商，同意如下：

- 1、自该合同签订起甲方的车位合同交给乙方，乙方有责任保管好该车位合同，到甲方办理车位产权证时交还给甲方，以便顺利办理该车位产权证。
- 2、甲方取得车位产权证后应当通知乙方，便于办理过户手续。
- 3、甲方协助乙方办理产权变更登记手续，把车位产权证变更至乙方名下。

第五条 税、费分担办理车位过户等手续所产生的相关税、费用，由乙方承担（乙方办理过户手续的一切费用）。

第六条 车位交付

甲方于 年 月 日将该车位腾空交付乙方使用，并将车位卡交给乙方。甲方交付车位时，乙方请确认。

第七条 甲方将车位交付给乙方后，乙方自行使用该车位，必须遵守法律，如有违反法律、规章造成任何问题，由乙方自行承担。甲方不负任何责任。

第八条 该车位的物业管理企业为：。管理期间，由物业管理企业收取地下停车管理服务费用，提供地下停车物业管理服务，自本合同签订后该车位物业费由乙方自己支付。

第九条 违约责任

甲乙双方不得擅自解除本合同，擅自解除本合同的一方视为违约，守约方有权要求违约方支付元的违约金。未尽事项，双方可以另行签订补充协议。对本合同的变更或解除，应当采用书面形式。本合同附件及补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十条 公证

基于公正、公平的原则，乙方为安全起见，乙方提出进行公证，甲方积极配合乙方去公证处进行公证，公证费用由乙方支付。

本合同一式贰份，由双方签字后生效。

卖方（甲方）：_____

买方（乙方）：_____

_____年____月____日

机械车位租赁合同简单版篇三

随着法治精神地不断发扬,人们愈发重视合同,我们用到合同的地方越来越多,签订合同能平衡双方当事人的平等地位。为了方便大家学习借鉴,下面我精心准备了车位转让协议怎么写内容,欢迎使用学习!

车位转让协议怎么写1

转让方(以下简称“甲方”): 身份证号:

受让方(以下简称“乙方”): 身份证号:

见证方:

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上,就______停车位使用权转让事项,达成如下合同:

一、产权约定

本合同所指停车位(停车设施),系具有独立使用功能的独立建筑空间,并不属于必要附属设施,也未随该建筑地上部分的房屋产权一并转移。上述独立建筑空间并未计入业主公摊面积。

甲方保证对以上车位享有合法的占有、使用、收益、处分的权利。甲方确保上述车位产权清晰,没有经济和民事纠纷。

二、标的

本合同所指停车位,位于_____地下负层号,具体停车位置,以平面图确定为准。

三、使用期限

甲方同意将上述停车位使用权转让给乙方，转让期限自本合同签订生效之日起，至_____所属土地使用权期限届满时止。

四、转让价款

1、本合同所指车位使用权转让，总价款为人民币(大写) 元整，乙方付款方式为第 种：

(1)一次性付清全款。乙方于本合同签订当日向甲方付清全部转让价款。

(2)分期支付款项。乙方于签订本合同当日，向甲方支付定金人民币(大写) 元整，剩余款项在本合同签订后 日内全部付清。

2、乙方迟延付款，经甲方书面催告三日内仍未支付完毕的，甲方有权解除本合同，没收定金，并将上述车位使用权另行转让给其他业主。

五、本协议生效后，甲、乙双方分别向 公司发出权益转让通知书 。甲方须无条件配合乙方办理上述车位的落名、产权登记等相关手续(税费及规费由甲方按国家有关政策规定承担)。

六、生效条件

甲、乙双方对本合同未尽事项应协商解决。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，合同附件、补充合同与本合同具有同等法律效力。

七、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

八、契约收存

本合同正本一式三份，甲、乙、见证方三方执一份。

甲方： 乙方： 见证方：

电话： 电话：

年 月 日

车位转让协议怎么写2

本车位使用权转让协议由以下协议当事人于____年__月__日

在_____市_____ (区/县) 签订。

协议双方当事人：

转让方(以下简称“甲方”)：

受让方(以下简称“乙方”)：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让东南郡车位使用权相关事宜达成如下协议：

一、车位的基本情况

甲方保证对以上车位享有合法的所有权。甲方确保上述车位产权清晰，没有民事纠纷。

二、使用期限

甲方同意将上述车位使用权转让给乙方，转让期限自本协议

生效之日起至“东南郡一期”商品房土地使用权期限届满时止。

三、转让价款

转让按其座落位置以“个”为单位计价；

甲、乙双方约定该车位使用权转让价款为人民币_____元(大写：_____元)。(此价款中不包含车位的物业管理服务费)。

四、付款方式

甲、乙双方约定在本协议生效之日，乙方一次性向甲方付清全部转让价款。

五、乙方逾期付款的违约责任

乙方未按照约定的期限付款的，按照逾期时间，分别做如下处理(不作累加)：

的违约金，协议继续履行。

逾期超过____日，甲方有权解除协议。甲方解除协议的，乙方按照转让价款的_____向甲方支付违约金。乙方愿意继续履行合同的，经甲方同意后，合同继续履行，自约定的转让价款应付次日起至实际支付之日止，乙方每日向甲方支付转让价款_____的违约金。

六、交付期限与方式

甲方应于乙方付清全部转让价款后_____天内将车位交付给乙方使用。

车位使用权的交付以双方签订车位使用权交接书为标志，如

乙方无正当理由拒绝签订车位使用权交接书，视为甲方已完成交付。

七、甲方逾期交付的违约责任

甲方未按照约定的期限交付车位的，自约定的交付期限届满次日起至实际交付之日止，甲方每日向乙方支付转让价款_____的违约金，协议继续履行。

八、使用管理

乙方应遵守停车管理人员指示和车辆停放规则有序停放；

停车场专用设施设备的维修费用由全体车位使用权人承担；

甲方检修、维护管道需借用乙方车位时，乙方必须无条件的予以配合；

九、其他

机械车位租赁合同简单版篇四

卖方(以下简称乙方)：

经纪代理方(以下简称丙方)：

根据《合同法》《城市房地产管理法》等相关法律、法规规定，甲、乙、丙三方本着平等、自愿、协商一致的原则，就车位买卖、经纪代理事宜，订立本合同，共同信守：

甲方所有的车位坐落于武汉市

经甲、乙双方协商一致，上述车位交易成交价人民币(大写)佰拾万仟佰拾

付款方式约定：

一、一次性付款：

二、分期付款：

本合同签订后如因甲方导致合同无法继续履行，甲方需按全部款项的%向乙方支付违约金。

本合同签订后如因乙方导致合同无法继续履行，乙方需按全部款项的.%向甲方支付违约金。

本合同发生争议，由甲、乙、丙三方协商解决。协商不成，按以下第种方式解决。

(1) 提交武汉仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

本合同自甲、乙方签字，丙方盖章之日起生效。本合同一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

乙方按宗需向丙方支付经纪代理费人民币元。

甲方：

乙方：

身份证号：

身份证号：

机械车位租赁合同简单版篇五

甲方： 地址： 电话： 传真：

乙方： 地址： 电话： 传真：

鉴于甲方委托乙方对用于 的计算机信息化系统软件进行售后服务，双方根据《_合同法》和相关的法律法规，遵循诚实信用、平等互利的原则达成如下协议：

一、 服务项目清单

单位：套(如果产品不限制站点数，请在站点数一栏中填上“不限”)

二、 保修期内甲方享有如下免费的基本保修服务：

- 1、软件的操作使用培训；
- 2、软件的安装与调试；
- 3、软件的运行维护服务；
- 5、软件产品的保修服务。

三、 乙方提供的收费服务的内容：（包含但不限于下列项）

- 1、软件系统原本不存在的功能的增加；
- 2、软件系统中原来存在的功能的变更(特指源代码级变更)；
- 3、由于用户恶意操作、病毒、非乙方提供的硬件设备的故障导致的软件系统故障。

四、 签约与续约

甲方可提前续签本合同中的基本保修服务项目，继续在下一个年度享有保修期内应有的免费服务和其他收费服务项目。在非保修期内，甲方可根据相应的收费标准，享受完全的种

类服务项目。

五、 付款方式

款项应在服务期前(按服务期收费)或服务生效时(按次收费)一次付清。

六、 保密义务

在本合同的履行期中，任何一方可以获得与本项目相关的对方的商业机密，对此双方应该谨慎的进行披露和接受。

获取对方商业秘密的一方仅可将该商业秘密用于履行其在本合同项下的义务，且只能由相关的工程技术人员使用。获取对方商业秘密的一方应当采取适当有效的方式保护所获取的商业秘密，不得未经授权使用、传播或公开商业秘密。

上述保密义务不适用以下情况：

1. 获取该信息一方在对方披露之前，已经知晓该信息；
2. 获取该信息一方可以通过合法渠道获取该信息；
3. 获取该信息一方从第三人处合法获取，并且不承担保密义务；
4. 向第三人披露过的，且第三人不承担保密义务；
5. 独立开发或获取的信息；
6. 法律强制披露；
7. 经披露方书面许可。

七、 本合同一式两份，双方各持一份，经双方签字盖章后即

开始生效。

八、 综合条款

1. 如本合同附件中的条款或本合同签署之前所签署的任何文件与本合同的条款相冲突或不一致，以本合同为准。

法院或政府有关部门的要求；

法律规定；

一方向为自己服务的会计、银行、其他的金融机构及其顾问(采取保密措施)披露；

当事人实施收购、兼并或相类似的行为(采取保密措施)。

九、 解决纠纷方式

双方当事人履行本合同中出现分歧时，应本着互谅互让大原则，相互协商解决，若协商不成功，任何一方可将此争议提交甲方所在地仲裁机关仲裁或者向人民法院提起诉讼，除争议事项或争议事项所涉及的条款外，双方应继续履行本合同项下的其它义务。