

# 2023年小学元旦合唱比赛活动方案策划 小学生庆元旦歌手比赛活动方案(精选5 篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 投资协议合同免费篇一

甲方： 乙方：

甲乙双方在平等自愿的基础上，按照《^v^劳动合同法》等法律规定，就甲方聘用乙方一事，经协商一致达成本合同，供双方遵照执行：

第一条：劳动合同期限：

1、本劳动合同期限为：自\_\_\_\_\_年\_\_ \_\_月\_\_\_\_\_日起。

第三条：工作内容：

1、乙方同意在甲方承包的绿化养护客户，即大西洋海景城负责绿化养护工作。

2、若因乙方不胜任该工作，甲方可调整乙方的岗位并按调整后的岗位确定乙方的薪资待遇；如乙方不同意调整，甲方可以提前30日通知乙方解除劳动合同。

3、在工作过程中，因乙方存在严重过失或者故意造成甲方损失的，甲方有权向乙方追偿。

第四条：工作时间：

1、工作时间：每天工作时间为8小时，每月工作28天为满勤。具体工作时间由甲方根据生产经营需要安排，乙方应当服从。

第五条：劳动报酬：

1、乙方月工资标准为人民币 \_\_\_\_\_元。

2、甲方保证按月发放工资，具体发放日期为次月十日。

第六条：甲方依法制定和完善各项规章制度，乙方应当严格遵守。

第七条：劳动合同解除或终止：

1、双方其中任何一方要解除或终止合同时，需提前30天书面通知对方。

第八条：因履行本合同发生的争议，双方本着合理合法、互谅互让的原则协商处理；协商不成的，任何一方可依法向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第九条：本合同自双方签字或盖章后生效，一式贰份，双方各执一份。

甲方（盖章）： 乙方（签字）：

法定代表人： 身份证号码： \_\_\_\_\_

## 投资协议合同免费篇二

聘用单位（以下简称甲方）：

具体部门：

电话：

受聘人（以下简称乙方）：

身份证号码：

受聘岗位：医生（）护士（）技师（）其他（）

受聘人的担保人（以下简称丙方）：

身份证号码：

兹有聘用单位（甲方）：

决定聘用乙方（受聘人）：从事相关工作，经甲、乙双方协商一致，达成如下协议：

自年月日至年月日止，聘期壹年，其中含试用期自年月日至年月日止，共月。聘期满前壹月

经甲乙双方认可协商后可续签合同。

1、试用期月\*\*为：医生元、护士元、技师元、其他元。

2、正式聘用期月\*\*为：医生元、护士元、技师元、其他元。

3、考虑到医疗风险及工作的持续、稳定，每月\*\*扣除50元作为保证金，至试用期满或聘用期满后双方交接无异议一次退还。

4、试用期与正式聘用期月\*\*中均包含医疗、养老保险等费用，具体手续乙方自行办理。

5、聘用期享受所在部门（科室）相应职称奖金，具体数额科室根据工作表现在本院连续工作时间长短自定，报院财务备

案。

6、正式聘用期内劳保、值班及加班补贴与正式职工相同。

7、聘用期内对医院作出突出贡献或者因劳动纪律、规章制度及质量考核等情况而出现的奖惩时，等同于本院职工标准实施奖罚。

1、积极为乙方提供开展工作所需的办公场所、设施及必要的用品，由具体聘用部门负责安排。

2、及时按相关标准向乙方兑现\*\*及奖惩资金。

3、试用期根据工作表现可随时提出解除聘用，但需提前7天通知乙方；聘用期内若乙方不能胜任本职工作或因为违法行为及重大等情况时，甲方有权单方面解除聘用，同时应提前15天通知乙方，并于解聘之后30天内将应支付给乙方的\*\*等费用兑现。此款中提前通知期限对财物、信息等特殊部门视具体情况而定，不参照本条款。

4、对相关技术工作，依法要求相应资格证及其他证件的，甲方有权要求乙方提供并备查，同时协助指导乙方办理具体手续（医生、技师由医务科，护士由护理部，其他人员由院办公室协助指导）。

5、聘用期内如乙方工作积极主动，工作能力强，或对本院的发展作出了突出贡献，同时符合用人调入标准，双方自愿的前提下，可考虑办理调动手续。

1、试用期内乙方可根据情况随时提出解除聘用，但需提前7天通知甲方，作好各方面交接工作。聘用期内原则上不准辞职，无故提出辞职者，需提前15天通知甲方并作好各项交接工作，交接后30日内领取相应\*\*等报酬，但保证金不再退还。

2、试用过程中有意继续聘用者，须在试用期积极办理好各种变更注册和登记手续，利于聘用期工作的开展。

3、严格遵守甲方的规章制度、劳动纪律、相关技术操作规程，服从甲方的工作安排，尤其对必要的值班、加班等工作不得无理拒绝。

4、工作时间同本院在职职工，除法定的节假日之外，不再享受其他休假，确有特殊情况需要休息的，须征得部门负责人同意后，按本院请假制度办理，根据具体时间扣除相应\*\*。未经同意自行休息者，7天以内按旷工对待，超过7天甲方有权单方面解聘，当月\*\*奖金及全部保证金等均扣除。

5、不得将甲方的技术资料、病历文件和其他技术信息透露给第三方，否则扣除保证金并承担相应的法律责任。

6、乙方应妥善处理与原单位的工作关系及其他关系，并保证这些关系不会影响其在甲方的工作时间和工作质量。

7、乙方不得将甲方的工作用品带回家使用，或未经甲方同意将其转借、馈赠及移交他人。

8、乙方因违章操作或疏忽大意、缺乏责任心等情况导致医疗差错、纠纷甚至事故者，乙方承担相应后果，必要时甲方单方面解聘，扣除保证金。

此合同甲、乙双方应严格执行，如若违约，违约方按国家现行有关规定承担违约责任。丙方自愿为乙方提供担保，并对乙方因本人原因给甲方造成的经济损失承担连带赔偿责任。

1、本合同自三方签字之日起生效（无丙方时则甲乙双方签字之日始）。

2、合同终止于试用期满或聘用期满之日，双方协商愿意续签

者，需在期满前壹月内办理，过期补签者不计入连续聘用期限。

份证复印件交医务科、护理部或办公室。（5）甲方具体部门负责人与乙方商定\*\*标准并签字认可，（6）院方签署并盖章后生效，连同乙方各种证件复印件留甲方人事处备存，其余由甲方具体部门、乙方、丙方（无丙方时省略）各执一份。

2、未尽事宜双方或三方协商解决，若各方对合同内容出现争议，各方应首先选择协商方式解决，如协商无效可考虑由仲裁机构仲裁。

九、本合同一式四份，甲方具体部门、乙、丙三方，甲方人事处各一份（无丙方时为一式三份）。

甲方负责人（签章）：年月日

具体应聘部门负责人：年月日

乙方（签）：年月日

丙方（签）：年月日

## 投资协议合同免费篇三

企业名称（以下称“甲方”）：

统一社会信用代码：

通讯地址：

企业名称（以下称“乙方”）：

统一社会信用代码：

通讯地址：

以上各方共同投资人经友好协商，根据\_法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资\_\_\_\_项目事宜并由甲方以其名义受让\_\_\_\_股权，并作为发起人参与\_\_\_\_\_（暂定名，以下简称“\_\_\_\_\_”）的发起设立事宜，达成如下协议，以共同遵守。

## 第一条 共同投资人的投资额和出资方式

1、甲方已充分了解乙方的创业计划，并认同其市场前景，拟投入风险资金与乙方共同创业。

甲、乙双方同意，以双方注册成立的\_\_\_\_\_公司（以下简称\_\_\_\_\_）为项目投资主体。

2、甲方以风险投资方身份向乙方提供经营公司的出资总额（以下简称“出资总额”）为人民币\_\_\_\_\_整，其中，各方出资分别：甲方出资\_\_\_\_\_整，占出资总额的\_\_\_\_%。乙方以负责项目市场经营管理作为出资资本，占出资总额的\_\_\_\_%。

3、各方一致同意，参与公司的发起设立，共同投资人将持有公司股份股本总额比例为：甲方\_\_\_\_%，乙方\_\_\_\_%。

4、甲方作为共同投资人应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将上述出资额解入指定的银行。

公司账号：\_\_\_\_\_。开户行：\_\_\_\_\_。

## 第二条 合同期限

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

## 第三条 利润分享和亏损分担

## 1、工资支付:

公司在营业之日起,双方在此承诺,双方只在利润分配上不同,其他权利义务相同,双方工资待遇一致。

## 2、利润分配:

利润和亏损,按各合伙人的投资比例分配和分担。

## 3、公司交纳税后的利润,分配顺序:

(1) 提取法定公积金,当法定公积金达到注册资本5%时不再提取。

(2) 在法定公积金不足以弥补上年亏损时弥补亏损。

(2) 股东分红,制度如下:

按照甲占7%、乙占3%的股份比例分红,每季度提取当季度的税后利润的4%进行股东分红,每满12个月再提取近12个月的积累盈利部分的4%进行股东分红,盈利的余额部分作为合作公司的风险公积金和资本公积金,累计额为公司注册资本的5%后,可不再提取。为公司发展,分配比例股东可视具体情况商议调整,原则上不能提高。

4、债务承担:合伙投资债务先由合伙投资财产偿还,合伙投资财产不足清偿时,以各合伙投资人的\_\_\_\_\_为据,按比例承担。

## 第四条 事务执行

1、共同投资人委托乙方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务,包括但不限于:

(1) 在股份公司发起设立阶段,行使及履行作为股份有限公

司发起人的权利和义务。

(2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务。

(3) 收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置。

2、其他投资人有权检查日常事务的执行情况，乙方有义务向其他投资人报告共同投资的经营状况和财务状况。

3、乙方执行共同投资事务所产生的收益归全体共同投资人，所产生的亏损或者民事责任，由共同投资人承担。

4、乙方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

5、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于\_\_\_\_\_有限公司的股份。

(2) 以上述股份对外出质。

(3) 更换事务执行人。

## 第五条 投资的转让

1、共同投资人向共同投资人以外的人转让其在共同投资中的全部或部分出资额时，须经全部共同投资人同意。

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人。

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

## 第六条 其他权利和义务

- 1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份。
- 2、共同投资人在\_\_\_\_\_有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额。
- 3、\_\_\_\_\_有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额。
- 4、公司成立后，甲乙双方需根据运营情况继续合作经营投入，分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损，另每月付予乙方作为项目市场经营管理人工资作为酬劳。工资金额由双方商协。

## 第七条 安全保密

合作涉及到甲乙双方所有人员均有保守商业秘密和秘密信息的义务。在签订协议、合同和合作过程中知悉的商业秘密和秘密信息，不得向任何第三方泄露或者不正当使用。泄露、披露或者不正当使用该商业秘密和秘密信息给对方造成损失的，应承担赔偿及其他相关法律责任。

## 第八条 禁止行为及违约责任

- 1、未经全体合伙投资人同意，禁止任何合伙投资人私自以合伙投资名义进行业务活动；如其业务获得利益归合伙投资，造成损失按实际损失赔偿。
- 2、禁止合伙投资人经营与合伙投资竞争的业务。
- 3、禁止合伙投资人再加入其他合伙投资。
- 4、禁止合伙投资人与本合伙投资签订合同。

5、如合伙投资人违反上述各条，应按合伙投资实际损失赔偿。具体为：劝阻不听者可由全体合伙投资人决定除名。

## 第九条 其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

3、任何与本协议有关的争议，各方应协商解决，协商不成的双方均可向公司所在地法院提\*\*讼。

甲方：（盖章）

法定代表人：

签约日期：

乙方：（盖章）

法定代表人：

签约日期：

## 投资协议合同免费篇四

借款单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

贷款单位：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方经\_\_\_\_\_批准，开发\_\_\_\_\_，面积\_\_\_\_\_平方米，工作量\_\_\_\_\_万元，因资金不足，经向乙方申请，同意给予贷款。现经双方商定，根据《城市土地开

发和商品房贷款暂行办法》(以下简称《贷款办法》)的规定,特签订借款合同,共同遵守。

一、甲方向乙方借款\_\_\_\_\_万元,用作开发\_\_\_\_\_的周转资金。附用款计划。

二、借款期限为\_\_\_\_年,即自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起,至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、借款利率定为月息\_\_\_\_\_,每季结算一次。

四、甲方以\_\_\_\_\_和其它资金作为还款来源,在贷款到期前还清贷款本息,附还款计划。

五、\_\_\_\_\_为甲方的担保单位。担保单位愿按《贷款办法》第6条的规定,承担偿还贷款本息的连带责任。

六、乙方由于自身的原因影响甲方用款时,按照《贷款办法》第11条的规定,付给甲方违约金。

七、其它事项,按照《贷款办法》有关规定办理。

八、本合同经甲、乙双方及担保单位签章后生效,贷款全部还清后失效。本合同正本签章各方各执1份,副本报各自主管上级1份。

甲方:(公章)\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_

法人代表:(签章)\_\_\_\_\_

开户银行及帐号:\_\_\_\_\_

乙方:\*人民建设银行\_\_\_\_\_行(公章)

地址：\_\_\_\_\_

法人代表：(签章)\_\_\_\_\_

担保单位：(公章)\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_

开户银行及帐号：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

借款合同范文篇二

立合同单位：

\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

为明确责任，恪守信用，特订立本合同，共同遵守。

互协条件：

投资时间及金额：

投资时间共\_\_年零\_\_月。自19\_\_年\_\_月\_\_日至19\_\_年\_\_月\_\_日止。投资实际数额以支用凭证(并作为合同附件)分\_\_次或一次支用。投资总额\_\_\_\_万元，其中甲方投资\_\_\_\_万元，乙方投资\_\_\_\_万元。

供货合同：

---

产品质量：

---

资金利息及偿还：

---

违约责任：

---

附加条件：

---

本合同正本一式\_\_份，甲方执\_\_份，乙方执\_\_份，双方代表签字后生效。本合同附件有\_\_\_\_\_与合同有同等效力。

本合同修改、补充须经双方协商方有效。

地址： \_\_\_\_\_ 地址： \_\_\_\_\_

法人代表： 法人代表： \_\_\_\_\_

开户银行及帐号：

签约地点： \_\_\_\_\_

### 借款合同范文篇三

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

#### 第一条 定义

贷款：贷款人在本合同项下所承担的贷款金额和责任。

提款：贷款人在本合同项下，凭借款人通过其指定银行发来的提款电报，通知提款用以向卖方支付贷款的金额。

承担期：自本合同签字日起，至本合同第五条规定的贷款使用截止日为止的期间。

计息期：

(2) 第一个计息期的末日应与第一次提款日同日；

(3) 如该期末月无同日，即为该月之最后营业日；

(4) 如同日不是营业日，即顺延至继后的营业日；

(5) 如继后营业日跨入下月，即顺延至继后的营业日。

付息日：每个计息期的末日为借款人付息之日，按实有天数支付该期利息。

还款日：自承担期终止日起，3个月以后的第一个付息日开始的，连续\_\_\_\_\_个付息日，为借款人分期还款之日。

美元us\$□可以自由划拨和自由兑换的\_合众国的法偿货币。

营业日：北京、伦敦、纽约三地银行营业之日，同时又是后

两地的美元拆放市场营业之日。

年基数：利息计算以36天为年基数。

月：日历月。

日：日历日。

银行同业间贷款利率libr□当付息日前的第二个营业日，\_\_\_\_\_时间上午11时，由指定的参考银行报出的伦敦欧州货币市场上的商业银行之间6个月美元贷款利率，经由\*银行\_\_\_\_\_分行于同日以电传分别通知贷款和借款人。

## 第二条 贸易合同

借款人在此确认：已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_与卖方签订下列合同。合同号码：\_\_\_\_\_金额：\_\_\_\_\_（美元）

其中由\*制造的部分，占合同总金额的\_\_\_\_\_%，即\_\_\_\_\_（美元）

商品名称：\_\_\_\_\_

定金加现付的百分率：\_\_\_\_\_

交货条件：\_\_\_\_\_

## 第三条 贷款金额

根据上述合同，贷款人同意向借款人提供总额不超过\_\_\_\_\_万美元贷款，用于支付上述合同总金额的\_\_\_\_\_%给卖方。

## 第四条 提款条件

借款人在向贷款人提交下列文件后可以提款：

提款人组织规章，最近财政年度的、经当地开业的会计师签证的财务报告书包括资产负债表和损益计算书。

借款人所在国\*对借款人进行营业、签订本合同的批准文件。

担保人出具的借款人无力偿还部分或全部借款之本息时承担还款责任的不可撤销的保函。

借款人所在国的外汇管理当局出具的证明，承认该当局了解借款人在本合同中所负的各种责任，并对借款人用以支付所有在本合同项下付款的外汇许可证书(可视贷款方所在国不同的管汇规定决定需否)。

借款人提供的已按贸易合同规定，付讫定金和现付部分款项的银行证明文件。

## 第五条 提取贷款

借款人从其指定的银行，收到卖方通过贷款人交来的，按第二条贸易合同第\_\_\_\_\_条规定的汇票、发票、全套装运单据后，在不超过3天的期限内，通过指定的银行拍发加押电报向贷款人提取贷款支付给卖方。

贷款人当收到上述加押电报后，即凭以借记贷款帐户，付款给卖方并取得收据，正副本一式二份。

本贷款的提取期限截至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 第六条 贷款帐户

贷款人根据第五条二款借记贷款帐户后，向借款人寄送借记通知书，还款付息日程表附卖方收据副本。还款付息日程表内容按第二款和第三款填列。

贷款人收到借款人按第七条及或第八条的各次还款时，贷记贷款帐户。

贷款帐户的借方余额，构成贷款人债权和借款人债务的正式记录。

## 第七条 付息和还本

借款人根据本合同规定应无条件地清偿债务，不受贸易合同项下买卖双方任何行为影响。

借款人按贷款帐户的借方余额，于每期付息日\*银行伦敦分行通知的参考银行所报6个月libr加年率\_\_\_\_\_ %向贷款人支付本期利息。

借款人如迟付利息，迟付期间的利率改按libr加年率1%计算迟付利息。

借款人应自第一个还款日开始的\_\_\_\_\_年内，按贷款帐户借方余额所表示的提取总金额分为\_\_\_\_\_个等分，连续地每半年偿还一个分期金额。

各次还本付息，借款人均须于还款日和付息日之当天，不迟于纽约时间上午11时，通过纽约票据交换所银行间支付系统hips付给\*银行\_\_\_\_\_分行贷记\*银行总行为\_\_\_\_\_号帐户，并电告贷款人凭以贷记贷款帐户。

本合同项下借款可根据本合同第八条规定自愿提前偿还。

## 第八条 自愿提前偿还

借款人可在任何一个还款日和付息日提前偿还贷款的部分或全部本金和应付利息，但借款人必须至少在3天前以书面或电传通知贷款人。

提前偿还的本金须为\_\_\_\_\_万美元的倍数，且不少于\_\_\_\_\_万美元。

提前偿还的本金限于归还按还款付息日程表上倒数次数的分期金额。

提前偿还通知一经发出，即不可撤销，提前偿还的本金不可重行提取。

## 第九条 费用

承担费：自本合同签字日的9天后开始，到承担期结束日为止，在此期间凡有未提取的贷款额，借款人应向贷款人按未提取的实际天数支付年率\_\_\_\_\_%的承担费。

管理费：借款人应向贷款人一次支付按贷款总额\_\_\_\_\_ %的管理费，于本协议书签订日后的\_\_\_\_\_天内支付。

信贷保险费：借款人应按贷款总额的\_\_\_\_\_ %于本合同签订日\_\_\_\_\_天内，通过贷款人向\*出口信贷保险部门缴付出口信贷保险费。

其他费用：倘若发生如本合同第十一条所述的要求立即还款事件，借款人同意赔偿贷款人因维护其在本合同项下的权益而发生的费用及损失。

## 第十条 立即还款

遇有下列任何情况时，贷款人可以立即停止或取消贷款承担责任并立即宣告所有贷款帐户的借方余额连同应付未付的利息与费用应立即清偿。

借款人不能依照本合同规定，按时偿还任何一期的贷款本金、利息和其他费用。

任何在本合同内的各项陈述与保证被证明为不正确或不真实的，或者借款人不能承担本合同确定的各项责任时，或者这些意外是能够补救的，而借款人在收到贷款人的通知后3天内未能有效地作出补救。

担保要人提供的保函(或其他担保手段)，由于任何原因被取消、停止、不予执行，或者更改后而产生相反的效果。

借款人所在国的外汇管理当局出具的证明，由于任何原因取消、停止、不予执行，或者更改以后产生相反的效果。

由于任何原因，借款人停止经营其业务，以至对贷款人不能履行其还本付息的责任，或者贷款人根据充足理由，证明借款人不能执行本合同的规定时。

## 第十一条 情况变更及本合同之修改和补充

由于本合同双方中任何一方\*的有关法令、规定、官方指示的更改或变动以及贸易合同的修改，致使本合同的部分或全部条款无法继续执行时，双方应立即进行诚意的磋商，对本合同有关条款进行修改或补充，以便达成一个双方都能接受的条件，使本合同能继续执行至完毕。

如果在3天内，双方协商未能达成一致意见，则贷款人有权宣布本合同项下未付的全部分期金额和应付利息立即到期。借款人须于宣布之日起\_\_\_\_\_天内清偿全部悬欠的贷款本息。由此而引起的贷款人的任何损失，均应由借款人负担。

本合同修改和补充，需由借款人和贷款人双方签字后方能生效。

## 第十二条 仲裁

有关本合同项下的任何争执，应通过友好协商争取解决。

如上述争执不能在第十二条第二款贷款人宣布之日起\_\_\_\_\_天内协商解决，则双方同意将争执事项提交\_\_\_\_\_仲裁委员会进行仲裁。

仲裁由三方成员组成：

一方由借款人指定；

一方由贷款人指定；

第三方由双方共同指定。当双方对指定第三方成员不能达成一致意见时，由\_\_\_\_\_仲裁\*指定。

仲裁委员会的裁决为最终裁决，对双方均有约束力，不能上诉或反对。借款人在此特别放弃其被控告的财物没收的任何豁免权，放弃给予本身或其财产除宣判执行的任何权利。该裁决可通知任何一家有权力的法庭执行。

第十三条 其他事项。

通知方法

所有需要或发出的书面通知必须采用下列方法之一为之：

- (1) 专差送达；
- (2) 经电传及(或)电报；
- (3) 已支付挂号邮费的航空函件；

通讯地址是：

借款人： 公司全称： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

代 表 人： \_\_\_\_\_

电 传： \_\_\_\_\_

电 报 挂 号： \_\_\_\_\_

贷 款 人： 银 行 名 称： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

代 表 人： \_\_\_\_\_

电 传： \_\_\_\_\_

电 报 挂 号： \_\_\_\_\_

双方同意用快捷的通讯方法通知更改上述地址。

合同生效。本合同自双方签署后生效，有效期至还清全部借款本息时终止。

合同及通讯使用的文字

(1) 本合同以英文书写。

(2) 本合同有关各方之间有通讯以及往来文件以\_\_\_\_\_书写。

贷 款 人： \_\_\_\_\_

法 定 代 表 人： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

借 款 人： \_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投资协议合同免费篇五

甲 方□xxx文化产权交易所（以下简称“文交所”）

乙 方□xxx文化艺术传播有限公司（以下简称“名家典藏”）

鉴于xxx文化产权交易所（以下简称“文交所”）是省\*批准成立的文化产权交易机构，专注于版权、股权、物权以及文化艺术品等各类文化产权交易，作为省委、省\*及有关部门重点支持的文化产业资本市场、产权交易基础市场，具有广泛的社会影响力□xxx文化艺术传播有限公司（以下简称“名家典藏”）在诸多文化领域已耕耘多年，专业性强，资源比较深厚，汇聚了国内外丰富的文化资源，拥有固定的客户资源、丰富的项目资源。

甲乙双方本着优势互补、资源共享、合作共赢的原则，经友好协商，同意在本协议明确的领域内发挥各自优势，开展合作。为了指导和规范合作过程中的有关责任和义务，更好地开拓性发展，特签订本战略合作框架协议。

### 一、合作内容

（一）合力打造文化旅游投融资业务模式，为文化企事业单位和文化经营机构提供融资服务，促进湖北文化产业发展。

（1）甲乙双方应为此成立专门机构或指定专人，负责处理双方

之间需要共同确认和配合的事务。

(2) 甲方负责提供融资渠道、搭建融资\*台，为乙方提供国内外融资、并购、私募、期权发行、债券发行、资产管理、产业基金设立与管理等专业咨询与协调服务。

(3) 乙方利用自身优势了解本区域文化企业的融资与资本运作需求，积极向甲方有针对性地推荐，并共同开展相关投融资服务。

(4) 甲方双方共同研究本地区文化企业和文化艺术机构等的融资需求，按其主业类型、经营规模、融资种类等进行分类，建立共享的投融资项目数据库。

(5) 甲方负责提供分类标准及评估体系，乙方提供企业信息，建立双方共用的企业资料数据库，以便为目标对象提供高效、专业的投融资服务。

(6) 时机和条件成熟时，共同开发文化艺术金融产品，提供新型的文化艺术产业资本服务。

(二) 共同开发文化艺术品交易市场以及文化名家的推介工作。

(1) 共同研究和开发文化艺术品交易市场，双方就设立文化艺术品交易市场和项目时，共同分析行情、制定项目方案。甲方在项目申报、经费筹措以及政策等层面给予指导；甲方在办公场地、吸纳会员等方面给予乙方支持；乙方充分利用行业优势，在市场分析、招商等方面给予合作。

(2) 共同进行名家包装、推介方案制定及工作实施。甲方利用品牌及公信力优势，具体以甲方名义进行湖北名家包装、推介活动。

利用乙方自有会员渠道、自办杂志和媒体，提供有力的舆论支持和\*台支持。

(3) 利用乙方自有行业优势，为甲方确定包装推介的湖北名家，提供市场价值分析、认可度以及发展空间等经济型分析报告。

(4) 利用双方自有展览场地与媒体，共同举办会展等推介活动。

(5) 涉及到的活动经费等，甲乙双方本着风险共担、收益共享原则进行协商。

(三) 紧密合作，共同提升自我企业品牌形象，积极创新业务模式，探讨发展思路，助推双方提升行业竞争和品牌影响力。

(1) 甲方根据本地区企业或会员的需求，双方联合有针对性地组织举办投融资培训班与资本市场座谈会。

(2) 可共同举办艺术品风险投资区域论坛及项目对接会等活动。

(3) 共同筹建文化艺术品投资俱乐部，大力开展俱乐部活动。

(4) 共同打造□xxxx□杂志，甲方提供高端发行渠道等服务，助推□xxxx□称为业界高端和知名媒体。

## 二、合作准则与保密

(一) 在合作中，甲乙双方原则上各自承担所需经费，特别的经双方协商的以协商确定的条款为准。

(二) 甲乙双方对客户进行服务时，对获知的客户的商业秘密负有保密的义务。

(三) 未经对方同意，双方均不得泄露本协议内容、对方商

业秘密和相关资料，但根据法律规定，有关部门有权获知的情况例外。

（四）业务合作中，双方均应坚守职业道德、尊重对方商业习惯等，不得影响和干涉对方的经营活动。

（五）甲乙双方合作的风险承担原则是：在业务合作过程中，双方各自承担其系统性风险，双方均不对对方因不可抗拒的原因所受损失承担责任。

### 三、其他

（一）本协议中文版本一式两份，甲乙双方各执一份。各文本具有同等的法律效力。

（二）本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决并另行约定作为本协议的补充协议，补充协议具有同样的法律效力。

甲方：

法定代表人（或授权人）签字：（盖章）

乙方□xxxx文化艺术传播有限公司

法定代表人（或授权人）签字：（盖章）

签约日期□2xx年 月 日 xxxx文化产权交易所

## 投资协议合同免费篇六

买方：

地址：

法定代表人/负责人：

卖方：

地址：

法定代表人/负责人：

买、卖双方本着\*等互惠的原则，通过友好协商，根据《\_合同法》及有关规定签署本合同。

## 第一条 合同标的及具体采购安排

1、1 买方和卖方同意由卖方作为买方的设备及服务供应商，在[]内、按照本合同约定的条件和订单，卖方向买方或其分公司、子公司出售光缆（“货物”）和服务。

1、1、1 买方有权按照实际采购需求向卖方下达订单；向卖方下达订单的采购单位（“采购方”）是买方；买方确定中标份额比例，分配相应地区由卖方供货，卖方无选择具体供货区域的权力（如山区等）；在实际供货过程中，买方有权调整供货区域，卖方不得拒绝。

1、1、2 卖方必须满足是一般纳税人，必须提供增值税专用发票，并提供本期货物增值税专用发票税率；卖方应免费提供快速连接器在实际使用中所必须使用的各种工具；卖方必须保证能严格按照买方的相关技术标准生产快速连接器；卖方供货份额达到标的额度以后，如所负责区域还有供货要求，买方根据情况有权安排其他供应商提\*\*品。本合同的双方指卖方以及买方和/或采购方。

1、2 买方和卖方确认，卖方为本合同的设备供应商，未经买方和采购方书面同意，卖方不得将本合同及/或订单分包或转包给第三方。

他规定和已下达的订单继续履行已签署的订单，直至该订单下的权利义务履行完毕。订单终止或解除，不影响本合同效力。

1、4订单确认方式：

1、4、1订单确认方式为以下第[]种方式：

(1) 双方签字盖章。

(2) 其他方式：

1、4、2确认的订单一经传回，即对卖方具有约束力。未经采购方同意，卖方不得再对所传回订单进行变更或撤销。

1、5卖方存在下述情形之一的，买方有权取消其设备供应商及服务提供方资格：

1、5、1卖方违反本合同第1、2条规定，将本合同及/或订单分包或转包给第三方。

1、5、2本合同约定的其他情形。

## 第二条 价格

2、1卖方根据本合同向买方和/或采购方提供的货物及服务的单价详见附件。具体以订单结算。

2、2 订单总价包括：

(1) 卖方应提供的本合同范围完整的合同设备的费用。

(2) 卖方应提供工程服务的费用（包括但不限于设备安装、督导、调测、优化、开通等服务），保修期内维修、升级和技术服务费用及本合同所涉及的其他各项服务费用。

(3) 卖方按照合同及附件规定的要求完成设备集成的接口配合工作全部费用。

(4) 卖方按照合同及附件规定为连接本合同设备及系统与其它厂商供应的设备及系统提供技术支持的全部费用。

(5) 使合同设备和技术文件适于空运等多种方式运输及多次装卸操作的包装费用。

(6) 卖方负责运送合同设备到买方指定地点前的所有费用。

(7) 卖方将合同设备销售给买方而应缴纳的所有税费。

(8) 由卖方根据本合同向买方提供技术培训的费用。

(9) 卖方履行本合同所需的其他必要费用。

2、3 除上述订单总价外，买方和/或采购方无需就本合同向卖方另行支付其他任何费用。

### 第三条 支付条款

3、1 订单下的货款由买方和/或采购方付至卖方如下银行账户：  
开户行： []

户名： []

账号： []

3、2 买方和/或采购方凭卖方开具的相应金额的、符合国家规定的发票支付本合同费用，并按以下第[2]种方式向卖方付款：

(1) 一次性支付

本合同签署且卖方交付货物, 买方和/或采购方验收合格后[/]

个工作日内，买方向卖方支付当期订单下的货款。

## (2) 分期支付

1) 到货款：卖方按照本合同规定全部交付货物并完成验收，按照一定周期（原则上一个月为一周期）汇总采购订单，形成唯一编号的结算单；且买方收到卖方提供的与结算单相应金额的、符合国家规定的发票原件后，在结算单生成日期后的[3]日内，买方向卖方支付结算单总价的[8]%的到货款；。

2) 尾款：结算单生成18日后，买方向卖方支付结算单总价的[2]%的尾款。

3、3若根据本合同规定, 卖方应当支付违约金和/或承担赔偿责任, 买方和/或采购方有权从上述应付款中直接扣除相应金额。

## 第四条 发货和运输

4、1货物由卖方负责按本合同规定包装并于接到订单后[]日内交货至买方指定地点，并在发货前[]小时联系买方人员确认，方可发货。发货清单列于附件。

4、2卖方承担运输费用以及运输途中的一切风险，货物的所有权和风险自运到买方和/或采购方指定地点并经买方验收合格后转移到买方。

## 第五条 包装

所有货物应进行坚固包装使其适于多种方式运输及反复装卸和操作。如果因卖方未采取适当的包装和/或充分的保护措施而造成货物的损坏或丢失，卖方负责修理、更换、补充受损或丢失的货物并送达买方指定地点。如因此造成迟延交货的，按第八条违约责任约定承担违约责任。

## 第六条 验收

6、1 卖方交付的货物必须满足\*法律法规、相关部门的相应产业标准及本合同的要求。卖方承诺向买方和/或采购方提供的货物应是全新、完整、技术成熟稳定、性能质量良好的产品，货物及相关许可证明文件、技术文件、服务等均不存在瑕疵。

6、2 若在开箱检验中发现货物有任何漏发货、短少、缺损、缺陷或与合同规定不符，卖方应于收到通知后[5]个工作日内自付费用进行更换、补充发货至买方和/或采购方指定地点。开箱检验后卖方同意由买方委托的质量检测机构对合同设备的性能等指标进行抽样检测，所发生的费用由卖方承担。

[1]%的违约金，同时买方有权调整卖方供货份额，直至终止本合同。

6、3 如卖方对买方和/或采购方提出的更换或补充发货等索赔要求有异议，卖方应在收到买方和/或采购方通知后五个工作日内采用书面的方式提出异议。如卖方未在该期限内提出书面异议，则视为卖方接受买方的索赔要求。

## 第七条 保修

7、1 卖方所提供的货物保修期为[]个月（“保修期”），从货物验收合格之日起开始计算。

7、2 在保修期内，如果货物的性能和质量与合同规定不符，卖方负责排除缺陷，修理或更换，所有费用（包括但不限于运输及保险费）由卖方承担。

7、3 保修期满后，卖方保证按照优惠价格进行修理和技术服务。如果出现问题或故障是由于卖方原因造成的，卖方应予以免费更换和维修。

## 第八条 违约责任

8、1 卖方应严格按照订单约定期限向买方和/或采购方交付货物，每逾期一天，卖方应按相当于当期订单总价1%的标准支付违约金；逾期2天以上，买方和/或采购方有权解除合同，并要求卖方承担全部赔偿责任。

8、2如卖方提供的货物不符合合同要求或者质量、功能存在瑕疵或者买方和/或采购方使用卖方货物造成他人人身、财产损害的，卖方应向买方和/或采购方支付当期订单总价[5]%的违约金，并承担赔偿责任。

8、3 如货物不符合国家规定的质量标准，买方和/或采购方有权要求退还全部货物，同时卖方应按当期订单总价的[1]%向买方和/或采购方支付违约金。如违约金不足以弥补买方和/或采购方损失的，卖方还应赔偿买方和/或采购方损失。

8、4 卖方保证出售给买方和/或采购方货物未侵犯任何第三方的合法权益，否则，卖方应承担由此给买方和/或采购方造成的一切损失。

## 第九条 法律适用和争议解决

9、1本合同及采购订单适用\_法律。

9、2所有因本合同及采购订单引起的或与本合同及采购订单有关的任何争议将通过双方友好协商解决。如果双方不能通过友好协商解决争议，则任何一方均可采取下述第[1]种争议解决方式：

(1) 将该争议提交[合肥]仲裁委员会，按照申请仲裁时该会的仲裁规则进行仲裁。仲裁在[合肥]进行。仲裁语言为中文。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。仲裁费用由败诉方承担。

(2) 向[买方住所地]有管辖权的人民法院\*\*。

9、3仲裁或诉讼进行过程中，双方将继续履行本合同及采购订单未涉仲裁或诉讼的其它部分。

9、4买方有权代采购方根据本合同约定的方式解决争议。

第十条 保密

## 投资协议合同免费篇七

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就下列房屋的租赁达成如下协议：

第一条：房屋基本情况

甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_小区\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_号的单间房屋出租给乙方使用，甲方保证上述房屋权属清楚，无共同人意见，无使用之纠纷。甲方同意乙方对房屋进行不影响房屋主体架构外的装修及整改。

第二条：租赁期限

租赁期限共\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

第三条：租金

该房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_元整，大写为\_\_\_\_\_。按月结算，每月月初\_\_\_\_\_日内，乙方应向甲方支付全月租金。

#### 第四条：房屋押金

甲、乙双方自本合同签订之日起，由乙方支付甲方(相当于\_\_\_\_\_个月房租的金额)作为押金。

#### 第五条：交付房租期限

乙方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_日内，将该房屋交付给甲方。

#### 第六条：房屋租赁期间相关费用说明

乙方租赁期间，水、电、取暖、燃气、电话、物业以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

#### 第七条：房屋维护养护责任

租赁期间，乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

#### 第八条：租赁期满

- 1、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，甲方则优先同意继续租赁；
- 2、租赁期满后，如甲方未明确表示不续租的，则视为同意乙方继续承租；
- 3、租赁期限内，如乙方明确表示不租的，应提前\_\_\_\_\_个月告知甲方，甲方在扣除有关费用后退还乙方已支付的押金。

#### 第九条：合同终止

1、在房屋租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前\_\_\_\_\_月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书，在终止合同书签订前，本合同仍有效。

2、受不可抗力因素影响，甲方必须终止合同时，一般应提前\_\_\_\_\_个月书面通知乙方。乙方的经济损失甲方不予补偿。

### 第十条：违约责任

在房屋租赁期间，任何一方违反本合同的规定，依据事实轻重，按年度须向对方交纳年度租金的\_\_\_\_\_ %作为违约金。乙方逾期未交付租金的，每逾期\_\_\_\_\_日，甲方有权按月租金的\_\_\_\_\_ %向乙方加收滞纳金。

### 第十一条：争议纠纷解决

就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼，请求司法解决。

### 第十二条：其他约定

1、本合同连一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份，自双方签字之日起生效。

2、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

3、出租方为乙提供物品如下：

---

□

4、当前的水、电等表状况：

(1)水表现为：\_\_\_\_\_度；(2)电表现为：\_\_\_\_\_度；(3)煤气表现为：\_\_\_\_\_度。

## 投资协议合同免费篇八

订立合同双方：

甲方：

乙方□xx律师事务所

甲方因业务需要，聘请乙方律师担任常年法律顾问，双方根据《\_律师法》及其他有关规定，经友好协商，在\*等互利原则下，共同订立下列条款，共同遵守执行。

### 第一条 委任

应甲方聘请，乙方指派xxx律师担任甲方的法律顾问。

### 第二条 原则及目的

法律顾问依法执行职务，遵循“诚实、守信、尽责”的原则，在“以事实为依据，以法律为准绳”之前提下，以甲方利益至上，全力维护甲方的合法权益。

### 第三条 服务期间

服务期间由 年月日开始至年月 日止。服务时间为非节假日的 8 时至 17 时。

### 第四条 工作配合

1、法律顾问每月定期赴甲方处，协助甲方解决日常工作法律中的法律问题，汇报为甲方工作之进展。特殊原因不能如约前

往的，由双方协商解决。遇节假日的顺延。

2、如有非正常情况，急需法律顾问出面解决的，可不受第一款之限制。

3、甲方指定一名职员协助法律顾问做些辅助性工作，给法律顾问提供有关业务资料，提供必要的办公条件等。

## 第五条 法律顾问服务范围

### （一）工作计划

若甲方能提供具体工作计划的，按双方最后商定之工作计划执行。

### （二）服务内容

- 1、解答甲方法律询问；
- 4、对甲方业务上的法律问题出具法律意见书；
- 5、草拟、审查、修改标的额大、内容复杂的经济合同或其它法律文书；
- 6、应甲方要求，对有关企业进行资信调查；
- 7、代办公证手续，进行律师见证；
- 8、代理申请营业执照，代办法人登记；
- 9、代办股票上市登记，出具法律意见书；
- 10、代办专利申请，商标注册；
- 11、协助甲方进行有关项目招标、投标；

1 2、接受甲方委托担任代理人，参与经济纠纷的调解、仲裁或诉讼活动；

## 第六条 服务报酬

### 1、专业顾问费用

法律顾问为甲方提供第五条（二）款之 1－5 项服务为专业法律顾问业务，费用为每年人民币 元，甲方须在签署本合同时一次性支付。

### 2、非正常业务费用

法律顾问为甲方办理本合同第五条（二）款之 6－1 2 项服务，参照乙方正常收费标准，另行优惠收费。

### 3、其它费用

法律顾问到本市区外为甲方处理法律事务时，所需差旅费、电话费、翻译费等可以即时清结的费用，由甲方承担，实报实销。

## 第七条 合同终止

本合同可在下列情况下终止：

1、甲方或乙方严重失职及未能履行本合同所列明的任何责任，蓄意或故意违约，而在对方给予一个月通知后仍无改进或采取适当之补救措施，违约一方须对守约一方之直接经济损失负责。

2、甲方未按第六条之规定支付报酬予乙方。

3、甲、乙双方公司解散、停止经营等。终止前须书面通知对方。

## 第八条 保障及赔偿

1、如乙方于合同期限内就有关法律业务不能与甲方协商一致而按甲方之指示全力执行本合同之责任，甲方于合同期内应补偿乙方因执行本合同之要求而受到的经济损失，包括一切诉讼、索偿及质询所引起之有关费用及赔偿责任，但在乙方或其律师蓄意或严重疏忽、过失，违约或违法的情形下除外。

2、如甲方非因第七条之规定而终止合同的，甲方应赔偿乙方所有由此所发生的合理支出、费用及终止本合同所受到的直接经济损失，包括赔偿乙方余下服务期间应得的报酬。

## 第九条 其它事项

1、转让 本合同应约束双方当事人及分别的承继人和承让人，任何一方合同当事人都不可在未得到对方当事人书面同意前转让本合同之一切或部分权益或责任（包括具体法律顾问人选之更换）。

2、保密 除经甲方许可或于执行职务时必须外，乙方于本合同期间及其后不得向第三者透露任何因受甲方聘任所知悉的商业秘密或个人隐私。

3、合同完整 本合同中部分条款若因双方不能协调一致或因法律、当事人权利变更而不能执行或无效，本合同其余条文之有效性、合法性及可执行性并不因此而受损。

4、合同修改 本合同一切条文必须经合同双方共同协商，在取得一致意见后，方可作出修改、删除和增加。

5、争议解决 本合同双方在阐释或履行本合同时如发生争议，由双方尽量协商解决，协商不成的可诉至人民法院解决。

## 第十条 合同生效

本合同自双方签署后生效。合同到期，如无一方书面提出中止本合同，按约顺延。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，法律顾问一份。

甲方： 乙方：

（公章） （公章）

代表人： 代表人：

本协议由以上各方于 年月 日签署于 。

## 投资协议合同免费篇九

甲方： 现住 身份证号：

乙方： 现住 身份证号：

经甲乙双方友好协商，在自愿和\*\*等的情况下，达成如下协议。

第一、 甲方将位于宁蒗县战河乡街道纸厂生活区大桥上5米、宁华公路旁小河边的长米，宽米的土地使用权一次性转让给乙方使用，转让费人民币万元。

第二、 该上述地块转让的期限为（无限期）

第三、 付款方法：乙方于 年 月 日将上述转让款 万元一次性付给甲方。甲方将上述的土地使用权于 年 月 日交付给乙方使用，乙方使用期间甲方不得进行干涉。

第四、 甲方保证该土地使用权属甲方使用，在转让土地所有

权前，甲方保证没有将该土地使用权进行抵押，也不存在其它任何纠纷！和债权、债务纠纷，如上述土地使用权转让交接后因甲方发生在转让前存在的债权、债务及纠纷，甲方承担全部责任，因此给乙方造成的经济损失由甲方赔偿给乙方。

第五、甲乙双方在合同履行期间，如遇到集体对土地或国家政\*对土地进行调整，土地的增值或贬值均由乙方承担，若遇甲方因土地减少或增加均不得对上诉土地干涉。第六、违约责任，协议签订后，双方应按照协议的上诉内容自觉履行，如果一方违约应赔偿对方该地块时价的三倍作为违约金。

以上协议是双方真实意识表示，空口无凭签字为准，双方签字按手印后及时生效。一式三份，甲、乙、证明人各持一份！

甲方：

乙方：

证明人：

年 月 日