

# 2023年音乐课踏雪寻梅教案(汇总5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 防水承包合同篇一

委托方甲方：

承建方乙方：

根据《中华人民共和国民法典》与《建筑安装工程承包条例》规定，经甲乙双方同意，签署下列合同。此合同受法律保护，双方代表必须履行合同签订义务，中途一方不得擅自更改或解除，望双方共同执行。

1、工程名称：经济开发区医院楼顶防水

2、工程：房顶新做防水层、围墙翻修，四周加排气。

3、承建方式：由乙方包工包料。

4、保修办法：免费保修期为5年，自年月日至年月日，保修期内确属施工质量问题渗漏，乙方应免费维修，乙方接到保修通知后，三天之内组织人力物力赶赴现场，乙方不得以任何理由推托。

5、乙方在施工中发现与甲方有关的问题及时通知甲方、如造成甲方经济损失由乙方全部承担。乙方工伤事故自负，施工期间乙方做好防护工作、若造成甲方设施、设备及电路、电线、损害、落石导致人员受伤乙方承担全部责任。

6、验收方式：甲方负责组织工程质量验收

7.付款方式：完工付总款60%，三个月无质量问题付20%，剩余20%保证金两年后付清。

8、此合同一式二份，甲方一份、乙方一份。

甲 方

乙 方

年月日

## 防水承包合同篇二

总价合同的主要特征：

一是价格根据确定的由承包方实施的全部任务，按承包方在投标报价中提出的总价确定；

二是持实施的工程性质和工程量应在事先明确商定。

总价合同又可分为固定总价合同和可调值总价合同两种形式。

### （二）单价合同

施工图不完整或当准备发包的工程项目内容、技术经济指标一时还不能明确、具体地予以规定时，往往要采用单价合同形式。这样在不能比较精确地计算工程量的情况下，可以避免凭运气而使发包方或承包方任何一方承担过大的风险。工程单价合同可细分为估算工程量单价合同和纯单价合同两种不同形式。

### （三）成本加酬金合同

这种合同形式主要适用于工程内容及其技术经济指标尚未全面确定，投标报价的依据尚不充分的情况下，发包方因工期要求紧迫，必须发包的工程；或者发包方与承包方之间具有高度的信任，承包方在某些方面具有独特的技术、特长和经验的工程。以这种形式签定的建设施工合同，有两个明显缺点：一是发包方对工程总价不能实施实际的控制；二是承包方对降低成本也不大感兴趣。因此，这种合同形式在建设工程中很少采用。

## 防水承包合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

### 一、工程名称地点及材料

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程地点：\_\_\_\_\_

3、工程材料：根据公司工程联系单位通知要求，屋面、室内防水工程采取用厚施工。

二、承包方式：乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包安全文明施工、保进度等总包方式。

三、工程造价：按每平方米元计算。

#### 四、双方责任：

##### 1、甲方责任

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3)为乙方施工，提供方便、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

##### 2、乙方责任；

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场。材料运输、安装乙方自理。

(2)配合公司整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修\_\_XXXX\_\_年。

#### 五、付款方式：

2栋楼完成付已完工程量80%，验收合格付工程总造价的85%，审计结算后付总造价的95%，剩余5%为保修金，按国家规定保修期为\_\_XXXX\_\_年，保修期满一次性付清。

## 六、其它：

本通用版合同式二份，各执一份。甲乙双方签字(盖章)交纳定金后生效，具同等法律效力，如有未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

## 防水承包合同篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方共同协商决定，由乙方负责甲方指定位置的房顶防水施工。为保证房顶防水工程的施工质量签订如下合同，确保双方共同遵守执行：

一、施工地址□xx大街中段北侧（原财政楼西侧地，税楼东20米）。

二、施工标准：施工必须在保证不影响房屋的安全前提下进行。施工以解决防漏为主。

三、施工面积：以屋顶实际施工面积为准，经双方共同测量确认施工面积为300平方米。

四、单位面积收费标准：35元人民币/平方米

五、施工工程总金额：10500.00人民币元整

六、施工期限：自20xx年7月15日起至20xx年7月19日止。

如遇降雨或因甲方原因而停工的，需经甲乙双方共同认定并签字后，工期予以顺延。因乙方自身原因导致逾期的，每逾期一日，日罚金人民币100整。

七、施工方式：乙方包工、包料。

八、施工要求：

1. 在施工过程中，应该把安全责任放在第一位，乙方负责所有的施工安全责任。乙方在施工现场出现的安全事故或由于乙方在施工现场违规操作，造成的一切后果、损失均由乙方自己承担。甲方不承担连带责任。
2. 在施工过程中，乙方负责该栋楼住户在楼顶放置的太阳能等设施移位的协调及安全事宜，施工过程中损坏太阳能等设施的由乙方承担所有责任。
3. 在施工过程中，所产生的垃圾由乙方及时清理干净。
4. 乙方因施工造成的其他责任由乙方承担。

九、付款方式：甲方先付乙方定金，合人民币。待防水工程施工完毕后，经测试滴水不漏后，再付剩余全款，合10500.00人民币。

十、质保责任：

1. 乙方应保证使用材料的质量属实、保证施工质量达到优良。
2. 施工过程中或验收过程中，因乙方在材料质量、施工质量等方面的原因造成漏水的，乙方负责无偿补修直至验收合格。在施工过程中或验收过程中因漏水而损坏室内墙面，乙方负责无偿进行修复粉刷。因漏水造成的其他损失，由乙方负责赔偿。

3. 质保期责任：自防水工程结束并验收通过当日起算，最低质保期限为5周年。在没有人为破坏情况下，质保期内漏水的，乙方需免费在漏水24小时内到场进行施工整改和维修。因漏水而损坏室内墙面，乙方负责无偿进行修复粉刷。因漏水造成的其他损失，由乙方负责赔偿。

十一、其他未尽事宜，双方协商解决。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执6份。

十三、本合同自签订之日起生效。

甲方签字： 身份证号码： 联系电话：

乙方签字： 身份证号码： 联系电话：

年月日

## 防水承包合同篇五

甲方：

乙方：

- (1) 承包方式：由乙方包工包料，甲方负责质量验收。
- (2) 质量要求：乙方按防水规范组织施工，以屋面不渗水为准。
- (3) 施工期限：从签订合同之日起20日内完工。
- (4) 乙方进入现场应做到文明安全施工，工完料净、场地清。
- (5) 施工期间：甲乙双方应做到团结协作、互相配合、甲方向乙方提供施工必要条件。

(6) 结算方法：经甲方验收合格后，凭正式发票于2012年底报账付款。

(7) 保修办法：免费保修期为 5年，自20xx年12月30日至20xx年12月30日，保修期内若发现屋面渗水，乙方应免费维修，乙方接到保修通知后，三天之内组织人力物力赶赴现场，乙方不得以任何理由推托。

(8) 本合同自签定之日起具有法律意义。

(9) 本合同一式二份，双方各执一份为凭。

(10) 其它有关事项：

1. 维修期间一切安全事故由乙方负责。

甲方：（签章）

乙方（签章）：

年月日

## 防水承包合同篇六

发包单位：北京国佳德宇科技建筑有限公司（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

根据《xxx建筑法》和《xxx经济合同法》及本工程具体情况，经甲、乙双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

财政部驻陕西省监察专员办（中财大厦）

屋面4mmsbs防水，原保护层拆除，新做保护层。

包工包料

品名规格等级。

每平方米元，（包含辅料及人工费）竣工后按实际面积结算。  
施工面积为m<sup>2</sup>,总工程款为元整。

开工20xx年xx月xx日。竣工20xx年xx月xx日（遇雨顺延）。

材料及人员入场经甲方确认符合合同要求付总工程款的，完工经验收合格后付，余作为质保金一年后一次付清。

- 1、甲方应向乙方提供本防水工程的有关设计图纸的书面材料，乙方应按设计标准及施工工艺施工，并经甲方开出的开工通知单。
- 2、甲、乙双方应在本合同所属范围内施工前，共同对前道工序质量、现场施工条件进行验收和勘察，对前道影响防水施工的条件由甲方负责解决。
- 3、甲方应为乙方施工所需库房创造条件，乙方应尊重甲方的管辖权及有关规章制度，接受甲方的监督管理，保证文明安全施工。
- 4、乙方应按规定向甲方提供施工的有关复印件，及时向甲方汇报工程的进度、质量。甲方应对乙方进行工序、质量及时验收。
- 5、工程保修期三年，质保期内因乙方施工或材料原因造成的渗漏，乙方接通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不取任何报酬，全力做好保修期内的服务工作。甲方使用不当或自然灾害等造成的`防水层破坏，乙方不负其

责。

施工过程中如遇伸缩缝及沉降等异形防水工程，应按国家建筑防水标准执行施工，双方协商价格。

2、乙方应如期完成施工任务。施工期内因气候影响，现场施工条件的限制，由甲、乙双方及时协调，合同工期相应顺延。甲方不按合同付款，从而影响工期，责任由甲方承担。

3、施工期内，乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方应自行提高施工人员的安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥，乙方也没有提出异议，施工所造成的伤亡，其经济损失由乙方自负。

4、施工期间甲方可进行材料抽检，在权威机构检测的费用由甲方承担。

5、未尽事宜，甲、乙双方随时协商，签订补充协议，作为本合同附件。

6、本合同一式份，甲乙双方各执份，本合同自签订之日起长期有效。

甲方：北京国佳德宇科技建筑有限公司

乙方：

法定代表人或委托人：法定代表人或委托人：

地址：北京大丰台区成寿寺路5号鑫源国际大厦

地址：

电话：

# 防水承包合同篇七

甲方：(以下简称甲方)

乙方：  
(以下简称乙方)

鉴于乙方有防水材料生产、经营资质和防水工程施工许可证，有承担甲方所属x项目地下室防水工程施工的技术、经济实力。乙方在充分了解本工程实际情况后，全面接受甲方提出的以施工承包方式合作本项目地下室防水工程施工。双方经充分协商，按照平等互利、自愿的原则，就承包x项目地下室防水工程施工事宜达成以下协议：

一、包方式：双包(包工、包料)

二、承包工程内容及价款：

三、质量要求：

1、使用材料要求：

出厂合格证、人防工程防水材料准用证等出厂检验报告齐全并在现场使用前按国家现行标准抽检合格(现场按已送样品批准使用);再生料含量不能超过20%;卷材芯层厚度不小1.5mm□甲方对乙方材料进行抽验试验，质量达不到以上要求者，将承担本合同总价10%的违约赔偿。

3、保修期叁年，保修期内出现质量事故乙方负全责免费维修，因乙方防水材料及施工质量造成渗漏，由乙方返修，并由乙方赔偿因渗漏造成的所有损失。

四、工期：本项目工期遵从甲方安排统一进行施工。

## 五、结算及支付条款：

- 1、本项目地下室底板及外墙防水工程完工后甲方验收认可，回填完成后20日内支付已完成工程价款的60%；主体工程封顶20日后支付已完成工程价款的10%；甲乙双方结算完毕支付工程总价款的25%，留5%的质保金待期满后支付(质保期3年，无息)
- 2、本项目地下室顶板工程完工经甲方验收认可后，20日内支付该项已完成工程价款的60%；甲方主体工程封顶20日支付已完成工程价款的10%；甲乙双方结算完毕支付工程总价款的25%，留5%的质保金待期满后支付(质保期3年，无息)
- 3、本项目屋面工程完工经甲方验收认可后，20日内支付该项已完成工程价款的70%；甲乙双方结算完毕支付工程总价款的25%，留5%的质保金待期满后支付(质保期3年，无息)
- 4、本项目厨房、卫生间工程完工经甲方验收认可后，20日内支付该项已完成工程价款的70%；甲乙双方结算完毕支付工程总价款的25%，留5%的质保金待期满后支付(质保期30年，无息)

## 六、验收办法：

工程完工经甲方、建设单位、监理单位和政府相关质检部门共同验收。

## 七、甲方责任：

- 1、负责向乙方提供建筑工程施工图一套；
- 2、协调各配合单位和工种之间的关系；
- 3、按时办理结算的拨付工程款；

4、负责施工面、进度要求、质量检查、组织竣工交验；

5、负责与各施工方协调工作，协助并配合乙方对成品及半成品的保护；

#### 八、乙方责任：

2、服从甲方管理，遵守甲方的各项规章制度；

3、做好成品及半成品保护，做到安全施工、文明施工；

4、材料检验及闭水试验，达到监理及业主、甲方的要求，保证本工程能通过人防工程验收。

#### 九、违约责任：

1、乙方承诺在合同签订后5天提供本工程所使用材料的人防工程防水材料准用证，若5天后未能提供，保证金不予以退还，同时甲方有权重新与第三方签定承包合同，且乙方已施工的防水工程不予结算。

2、乙方如不按合同质量要求施工，造成的一切返工损失由乙方承担；若因乙方原因；不能按合同工期完工，每延期1天须向甲方赔偿合同总金额5%的违约金。

3、工期每拖延一天乙方向甲方支付违约金5000元/天，累计计算，从工程款中扣除；累计拖延3天以上时，甲方有权取消乙方的承包资格，随时还将乙方所承包的工程收回后另行分包，同时还将追诉乙方因此所造成的经济损失和违约责任并没收履约保证金，乙方不得有异己同时 承诺放弃抗辩权。

4、任何一方因违反合同而给另一方造成的直接损失，应按损失大小给予赔偿。

十、本合同一式二份，经双方签字盖章后生效. 甲方执1份, 乙

方执1份，本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商并签订补充协议。合同执行过程中若有争议，可由双方友好协商解决，若协商仍不能达成一致意见，合同任何一方可向人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 防水承包合同篇八

甲方：

乙方： 身份证号码： 电话：

甲方将对宾馆贵宾楼屋面全部防水工程需要进行维修，经双方协商，由乙方负责承包施工，并签订协议如下：

### 一、 工程承包形式

由乙方负责包工包料

### 二、 工程价格：

屋面维修工程在包工包料的情况下，以每平方米43元的价格完成后以实际维修面积进行结算。

### 三、 施工材料及工程质量要求

屋面工程所需维修材料全部采用金姆指防水卷材。施工中需严格按照施工规范进行施工，所有的交接缝全部按长边8cm□短边10cm进行压缝。

#### 四、 施工中的安全责任

乙方需加强对其施工人员的施工安全防范教育，严格采取各种安全措施，如乙方措施不力，发生人身、财产安全事故，其一切责任和后果均由乙方负责。

#### 五、 付款方式

工程完工后，甲方先行支付经双方共同测量确定的价格总工程款数的50%，剩余50%的工程款待屋面经过两次大雨后，经双方确认无任何渗漏再行支付45%，剩余5%等一年后全部付清。

#### 六、 工程保修期限

屋面防水保修期限为5年，（从该屋面竣工之日计算）五年内如乙方施工的防水工程有渗漏现象，乙方无条件按合同书要求的时间负责维修，其工时费、材料费等全部由乙方负责，如漏水甲方通知需要维修乙方不修损失公共财产由乙方全部负责。甲方不承担任何费用。

七、 本协议所涉及的各种税费均由乙方向有关部门负责缴纳。

#### 八、 开工日期

自20xx年三月十二日起至本月二十日止。

九、 本协议一式叁份，甲乙双方各持一份，报有关部门一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

# 防水承包合同篇九

委托方甲方：

承建方乙方：

根据《xxx经济合同法》与《建筑安装工程承包条例》规定，经甲乙双方同意，签署下列合同。此合同受法律保护，双方代表必须履行合同签订的义务，中途一方不得擅自更改或解除，望双方共同执行。

1、 工程名称：

神府经济开发区医院楼顶防水

2、 工 程：

房顶新做防水层、围墙翻修，四周加排气。

3、 承建方式：

由乙方包工包料。

4、 保修办法：

免费保修期为 5 年，自 年 月 日至年 月 日，保修期内确属施工质量问题渗漏，乙方应免费维修，乙方接到保修通知后，三天之内组织人力物力赶赴现场，乙方不得以任何理由推托。

5、 乙方在施工中发现与甲方有关的问题及时通知甲方、如造成甲方经济损失由乙方全部承担。乙方工伤事故自负，施工期间乙方做好防护工作、若造成甲方设施、设备及电路、电线、损害、落石导致人员受伤乙方承担全部责任。

6、验收方式：甲方负责组织工程质量验收

7.付款方式：完工付总款60%，三个月无质量问题付20%，剩余20%保证金两年后付清。

8、此合同一式二份，甲方一份、乙方一份。

甲 方

乙 方

年 月 日