

最新策划书活动对象全国游客(汇总6篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

房屋租赁协议篇一

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限：，即年月日至年月日。

三、租金及交纳时间：每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水度，电度，煤气度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。在租赁期限内，甲方确需提前收回房屋时，应当事先商得乙方同意，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本合同经签字(盖章)生效。

9、其他约定事项：

六、违约责任：

甲乙双方中任何一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字): 乙方: (签字):

联系电话: 联系电话:

签约日期:

房屋租赁协议篇二

乙方: __三局__ 项目经理部

为确保租赁房屋的安全要求, 经__县__镇福禄峪村委员会出租房简称甲方)和__三局__项目经理部(承租方简称乙方)双方按有关__市安全法规商定本安全生产协议, 由双方共同遵照执行。

一、本协议与房屋租赁合同具有同等的法律效力。

二、甲方代表强春明, 乙方代表为承租人(单位)__三局__项目经理部, 安全负责人刘剑峰, 都应对租赁房屋的安全生产负责。租赁房屋地址为: __县__镇福禄峪村小学校园, 按房管局规定做__居住房屋__用。

三、根据房屋租赁合同, 甲方应向乙方提供符合房屋使用条件的房屋, 乙方在使用房屋时必须严格遵守以下内容, 保障使用安全:

1、租赁房屋内严禁使用电炉、热得快、没有自动断电保护装置的电水壶、电水杯、伪劣接线板电器等, 严禁私拉乱接电线, 乙方违反规定发生事故的, 由乙方完全负责。乙方的家用电器在使用中一旦出现问题, 发生事故, 由乙方负完全责任。

2、租赁房屋不得擅自改变使用用途, 一经发现视租赁合同终止, 由乙方承担违约责任。

3、不准在公用部位堆放杂物、垃圾，乙方违反规定发生事故的，由乙方完全负责。

4、租赁房屋只能承租人自己使用，不能转租，转借转让他人。一经发现将立即视租赁合同终止，甲方不承担毁约责任。

5、在租赁期间，乙方要保证学校能够正常开课，给学生提供活动场区。

6、乙方发现租赁房屋内的水、电设备发现问题要及时到甲方报修，否则，发生事故要承担相应责任。

7、严禁私自改变房屋结构和设备，简单装修的`需经甲方同意，未经同意私自装修的一经查出将追究法律责任。

四、学校开学后为保证甲乙双方办公互不影响及学生人身安全双方应遵守如下规定：

1、乙方应保证学生在上课期间不要大声喧哗以至于影响学生正常学习和校方的正常办公。

2、乙方应保证其所有车辆进出有序、安全行驶。不得进入学生生活活动专区、在通过学生绿色通道时应注意安全行驶、进出项目部要减速慢行。

3、乙方应保证其所有车辆进出项目部不得鸣笛以至于影响学生正常学习和校方的正常办公。

4、甲方应为学生设定专门的绿色通道和专划定的活动场地，以供学生在下课期间能够安全地进行娱乐活动。

5、甲方应保证学生在校期间不得随意进入乙方办公区和宿舍区和食堂、不得大声喧哗以至于影响到乙方的正常工作。

6、甲方应保证学生在校期间不得破坏乙方的一切公共和私人

财物、否则，发生事故要承担相应责任。

7、甲方应保证学生不得肆意挑逗项目部内的宠物，以免伤及学生。否则，发生事故要承担相应责任。

五、本协议自签订之日起生效，一式三份，甲乙双方各持一份，报上级部门备案一份。

_____年_____月_____日

房屋租赁协议篇三

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国_____》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条?房屋座落、间数、面积、房屋质量

第二条?租赁期限

租赁期共__年零__月，出租方从__年__月__日起将出租房屋交付承租方使用，至__年__月__日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；
2. 承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 承租人拖欠租金累计达__个月的。

租房合同如因期满而终止时，如承租人到期满确实无法找到房

屋，出租人应当酌情延长租赁期限。如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条?租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家__的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)

第四条?租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔__月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条?出租方与承租方的变更

1. 如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
2. 出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。
3. 承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条?违约责任

1. 出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿__元。

2. 出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金__元。

3. 出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金__元;如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。

4. 承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金__元。

5. 承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金__元;如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条?免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

第八条?争议的解决方式

本合同范本在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同_____委员会申请调解或_____，也可以向人民法院起诉。

第九条?其他约定事项

第十条?合同效力

本合同范本未尽事宜，一律按《中华人民共和国_____》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同同等效力。

本合同范本正本一式2份，出租方、承租方各执1份;合同范本副本__份，送__单位备案。

出租方(盖章)?承租方(盖章)

地址：?地址：

法定代表人(签名)?法人代表人(签名)

委托代理人(签名)?委托代理人(签名)

开户银行：?开户银行：

帐号：?帐号：

电话：?电话：

编码：?编码：

签约地点：

房屋租赁协议篇四

4、乙方负责宾馆对外业务的各种费用。

6、其他未尽事宜，由双方协商另行附件。

第五条双方的主要职责

第六条甲方的权利和义务

2. 甲方应负的修缮责任：_____

第七条乙方的. 权利和义务

2. 乙方应负的修缮责任：_____

第八条其他约定_____

房屋租赁协议篇五

身份证号码_____

乙方（承租方）_____

身份证号码_____

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下租房合同：

二、租赁期限：_____，即_____年___月___日至_____年___月___日。

三、租金及交纳时间：每月_____元，乙方应每___月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：乙方应于签约同时付给甲方押金_____元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。

3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水___度，电___度，煤气___度。所有费用乙方应按时付清。

4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。

5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。

6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。

7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。

8、本合同经签字（盖章）生效。

9、其他约定事项：_____

甲乙双方中任何一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支付违约金，违约金为_____元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（签字）：_____乙方（签字）：_____