

单位内部承包合同(模板9篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

单位内部承包合同篇一

甲方：

乙方：

经双方协议，现甲方工程中的相关项目交由乙方负责施工，具体执行如下：

一、施工内容：

二、承包方式：

三、合同期限：自x年x月x日至x年x月x日。

四、人工款支付方式：每个项目甲方每月5号按乙方工程进度支付，支付金额为已完成并通过验收合格工程量的50%，客户交完结算款后或客户整体验收合格后一个月内，甲方付清工程款95%给乙方，5%一年质保期满后付清给乙方。

五、双方责任：

1、甲方以包工形式雇用乙方进行室内装饰工程的生产施工，并由乙方组织管理有关生产人员，生产工具由乙方自理，具体的施工内容及单价见《班组人工报价表》、甲方配合提供好施工场地地面给乙方。

2、乙方在生产过程中必须遵守甲方公司的各项生产施工规章制度及施工工种规范、验收规范，并接受甲方人员管理。

3、乙方在施工生产过程中，必须严格按照安全生产的操作规程施工，做好防火安全工作，施工现场严禁吸烟.如因违反安全生产操作规程而造成的工伤或其他安全事故，由乙方全部负责。

4、乙方在施工的过程中禁止与客户发生争执，做到文明施工，礼貌待客，如因故与客户发生矛盾，甲方有权更换施工班组，所完工部分达到合格的，其工程总价按70%计算，如发生较大争执造成甲方经济损失，乙方必须对此承担经济责任。

5、乙方及乙方雇用人员在甲方公司施工期间，人身及社会保险均自行购买，甲方概不负责。

6、乙方班组施工时，应对自己及其他班组的产品及材料做好保护措施，如已完成产品、半成品或材料因没有采取保护措施而造成污染或损失的，由乙方负责赔偿。

7、乙方必须遵守甲方定出的各项《工程质量验收标准和工艺要求》以及《项目管理措施》进行施工，如达不到质量验收要求或违反项目管理措施的应无条件返工，并承担其施工原因或违反项目管理措施造成的损失。

8. 乙方必须遵守甲方定出的各项《现场施工安全及文明施工管理细则》，并组织工人认真学习，如有违反相应管理条例的，根据双方签订的《班组安全施工责任书》承担其责任;如因乙方因不遵守《现场施工安全及文明施工管理细则》而造成相应安全事故由乙方自行负责。

9、乙方施工的工程必须通过甲方的内部验收，不合格者必须返工直至符合要求、并理应赔偿甲方材料费。

10、乙方须对其班组的施工进度负责，如因乙方原因造成工期延误，由乙方承担损失，每天罚款壹仟元。

11、乙方承担的施工内容，在甲方规定的保修期内发生的质量问题，属于施工工艺方面的，乙方应无条件返工。

12、双方每天召开碰头会议，对各部位研讨改进及施工面场地配合工作。

13、未尽事宜双方协商解决。

甲方：

身份证号码：

电话：

x年x月x日

乙方：

身份证号码：

电话：

x年x月x日

单位内部承包合同篇二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规、法规规定，

结合本工程具体情况，为确保工程质量，保证安全文明施工，按期完成分包施工任务，本着平等自愿的原则，经双方协商，签定本劳务分包合同。

一、工作内容：

甲方将“无锡市公安局干部学校改扩建工程（具体部位根据现场划分）”弱电智能化工程分包给乙方。工作内容包括：

分包范围及内容：无锡市公安局干部学校位于无锡市湖山路8号。本次改造建筑为1层宿舍楼、2层宿舍楼、4层宿舍楼、食堂、门卫，本次新建建筑为行政教学楼、5层宿舍楼、警营文化中心、综合训练馆，以及室外总体平面等，改扩建总建筑面积为万平方米。无锡市公安局干部学校改扩建项目将对项目弱电系统进行全面改造，建设符合干部学校的教学、管理需求的全新、先进的弱电智能化系统，并需在系统建设中，考虑兼容使用原有设备。本次招标范围包括以下系统：

- 1、数字电视监控系统
- 2、防盗报警系统
- 3、光纤周界报警系统
- 4、电子巡更系统
- 5、一卡通系统
- 6、综合布线系统

单位内部承包合同篇三

发包方：

承包方：

按照《合同法》、《建筑法》及相关法律法规规定，结合本工程具体情况，甲乙双方达成如下协议：

1、工程名称：

2、工程地址：

3、承包方式：

4、承包人电话：

5、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

天数：

6、合同价款： 金额(人民币大写)

签订合同后支付分包工程款总额20%；木工完成后支付分包工程款总额25%；油工完成后支付分包工程款总额20%；剩余5%款额待施工保修期过后，无质量问题并给业户维修完成一并结算。

1、甲方提供可行的施工图纸，并负责图纸审核解释；

2、甲方提供工程所需的各种材料(展板成品保护及工期表单、工程项目验收清单)；

3、甲方负责和相关业主联系，洽谈工程相关事宜；

4、甲方负责各项管理制度的建立；

- 1、乙方必须严格遵守甲方制定的规章制度；
- 2、乙方必须保证在甲方施工组织计划的时间内完成施工；
- 3、乙方不能在业主面前做出有损公司形象的行为，应时刻维护公司的形象利益；
- 4、乙方负责施工现场的清理与成品保护，并负责施工现场的垂直运输工作；
- 6、乙方应采取严格的安全措施，承担处于自身安全施工不利而造成事故的责任及因此发生的费用，非乙方责任造成的事故则由责任方承担相应的责任及费用。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

单位内部承包合同篇四

甲方：

乙方：

根据《民法典》____省、部、委的有关规定，本着公平合理的原则，经双方协商同意，特签定本合同如下：

一、工程地点及内容：兴旺水泥公司办公楼后新建二层商铺土建工程。

二、承包方式：包工包料。

三、材料的供应与采购：乙方在施工中优先使用甲方生产和

销售的建筑材料，甲方能供应的材料不得向外采购，外购材料必须保证质量，并提供相应的产品合格证和检验报告。

四、结算方式：乙方所完成的工程项目按现行的_____年建筑安装工程消耗量定额计价，综合费率16%，不计取税金。甲供材料单价只按预算价格进行取费，超出部分按实际发生计取不参加取费。_____由甲方供给，所产生费用应在预算内扣除，并不参加取费。土方的开挖与回填由甲方机械施工，施工方人工配合清槽，修坡。所产生费用应在预算内扣除，但总土方量的10%在作为乙方人工清理，平整、夯填的费用。税金不计入决算，乙方不提供^v^[]所付款项均为现金。

五、工期：从_____年___月___日至_____年___月___日竣工(中间除去恶劣气候与节假日休假___天)，其他如因人力无法抗拒的原因造成停工，工期顺延。

六、付款方式：待乙方施工人员，设备进场，甲方应根据实际情况付给乙方适当的工程启动金，以保证工程的顺利进行，其他应根据工程进度，甲方应付给乙方相应的工程款，待工程竣工结算后，甲方付给乙方总价的95%(含甲方材料包括在内)并扣留5%的质量保证金，待质量保证期满后一并返还。

七、质量：乙方在施工中必须严格按图与设计要求及甲方的规定进行施工，确保工程质量，如因乙方原因造成的质量、返工事故，所产生的一切费用由乙方自负，非乙方原因的由责任方负责。

八、安全：乙方在施工总必须严格遵守操纵规程，严格组织科学管理，遵守国家的法律法规，遵守厂纪厂规，杜绝事故的发生，如因乙方原因造成的不安全事故，由乙方自负，非乙方原因造成的由责任方负责。

九、违约：如按期完成不了推迟一天罚款元，如提前完成协商给予奖励。

以上协议望双方共同遵守，本合同一式三份，未尽事宜所增补的协议与本合同同效，待工程完工、款项结清，无任何遗留问题时本合同自行作废。

甲方(公章): _____

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

单位内部承包合同篇五

甲方:

乙方:

根据《合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称: 地点:

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、付款方式

六、总工期要求 个工作日。

七、甲方责任1. 甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。

2. 甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

1. 乙方应按照合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。

2. 因乙方原因造成工程质量和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

九、工程质量、安全及保修

1. 乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。

2. 凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。

3. 工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

单位内部承包合同篇六

甲方（承包人）：

乙方（分包人）：

按照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将_____工程的所有项目的施工任务交由乙方完成，经协商一致签订本合同。

第一条、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、分包工程范围：

4、承包形式：

5、工程期限：

6、质量等级：

第二条、本合同条款符合总承包合同的要求

第三条、甲乙双方的权利、义务

1、甲方的权利与义务

(5) 及时给相应的人员和设备上保险，发包人给相关人员上的保险，视为承包人上的保险。

2、乙方的权利与义务

(7) 乙方要及时派驻合格的工地代表，施工期间如要更换代表，不得擅自更换，应提前通知甲方，并保证更换的代表是具有相应资质的。

第四条、承包价款

1、承包价款的确定

承包价款以甲方与建设单位结算审计后确定的费用为计价基础

2承包价款的支付与结算

甲方按建设单位工程施工计量认证后的拨款额_____%支付乙方工程款，工程完工后支付乙方工程款为建设单位拨付额的_____%，余款待工程竣工验收合格后，承包人收到建设单位支付的工程结算款后_____日内按建设单位拨款额结算。

第五条、工程质量与检查验收

3、工程质量按建设方规定要求合格率_____%;

5、由于甲方供应材料质量造成的损失由甲方负责，整改费用由甲方支付;

第六条、机械设备、材料

- 2、乙方在施工过程中应做到现场材料按甲方指定位置堆放，日用日清，保持现场的整洁。
- 3、乙方在施工过程中使用剩余的材料应即时退库，丢失剩余材料按丢失材料原值从承包者承包款中扣除。
- 4、乙方在施工过程中使用剩余的废材料应即时运到甲方指定位置堆放，丢失使用剩余的废材料按原值从承包者承包款中扣除。
- 5、乙方领用材料必须与使用材料、剩余材料及废材料相符，出现材料不符情况，按材料丢失处理。

第七条、安全生产与文明施工

- 1、甲方对乙方承担的本协议工程应进行安全交底，提出明确的安全要求并进行监督检查。
- 2、乙方必须认真贯彻执行国家和地方有关安全施工的规章制度，严格遵守甲方发布的安全操作规程，因乙方违章作业或违反有关规定发生人身伤亡事故，由乙方承担全部责任和损失，甲方不承担任何责任。
- 3、乙方应配合土建施工单位实施施工作业场地的维护和清洁工作。
- 4、乙方所有特殊工种工人必须持《上岗证》或操作许可证上岗作业，不得安排无证人员从事非本专业工作。

第八条、工期延误

- 1、分包人应当按照分包合同约定的开工日期开工。因下列原因之一造成分包工程工期延误，经承包人确认，工期相应顺延：

(1) 承包人未按分包合同约定提供图纸、开工条件、设备设施、施工场地，分包人虽以书面形式提出申请，但仍未从承包人处收到施工所需的图纸、开工条件、设备设施、施工场地，以至影响施工造成停工的。

(2) 分包人应在约定情况发生后_____日内，就延误的工期以书面形式向承包人提出报告。承包人在建设单位同意延长总包合同工期的基础上予以确认。分包人在规定时限内未提交顺延工期报告的，视为该情况未影响工期。

2、分包人不能按分包合同约定的竣工日期或承包人同意顺延的工期竣工的，应承担违约责任。

第九条、合同解除

1、乙方有下列情形的，甲方有权解除合同：

(1) 没按设计规范要求施工，监理下发整改通知达_____次的；

(2) 延期十天没有进场施工，或拖延工期达施工进度计划同期期限_____%的；

(4) 拖欠材料、人工费用不及时处理，致使相关人员向甲方主张权利的。

2、甲方没有按合同要求拨付工程款达应拨付工程款数额_____%以上的，乙方有权解除合同。

3、乙方应在甲方解除合同_____日内清场，每逾期一天，乙方自愿按总工程价款的_____%作为违约金支付给甲方。

第十条、违约责任

甲、乙双方本着诚实信用的原则履行本协议，任何一方违反

上述条款，则应承担相应的违约责任。

第十一条、解决争议的方法

1、本合同在履行过程中如果产生纠纷，则各方应首先友好协商解决。若无法协商，双方均可向合同签订地、合同履行地、被告住所地的人民法院提起诉讼。

2、乙方因本工程需要，以甲方名义对外提起诉讼的，甲方应予协助，相关律师代理费、诉讼费、保全费等，均由乙方承担。

第十二条、本协议壹式_____份，双方各执_____份，自签字之日起生效。

第十三条、本协议未尽事宜双方协商解决

甲方（盖章）：

代表：

_____年__月__日

乙方（盖章）：

代表：

_____年__月__日

单位内部承包合同篇七

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及《建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本工程的具体情况双方就工程总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：建筑工程总包方式(包工包料)

四、质量要求：合格。质量评定标准以国家的质量检验评定标准为依据。

五、承包范围

1、工、材料、机械等全部项目。

2、小区范围内的给排水主管道和采暖主管道的改造(不包括从检查口到室内的部分)

3、现场临建的搭拆。

4、工程技术资料和工程安全资料按照当地要求收集、制作、报送监理单位签字盖章、整理直到完工后交与甲方，由甲方负责向甲方移交资料。

六、开、竣工时间及工期

1、开工日期：20xx年 月 日，竣工日期： 年 月 日。历时工期 天。施工工程当中遇到不可抗力因素造成的停工，如刮风、下雨、停电、停水，耽误工期，以及甲方原因造成的停工工期顺延。由乙方自己原因造成的停工工期不顺延。由于甲方等不可抗力原因造成的停工，甲方有义务赔付给乙方停工造成的损失，赔付比率不得少于2倍。

2、乙方签订合同后对合同签订的工期进行合理的进度计划分解，分解为月、周进度计划，并报监理单位审批备案。乙方实际进度按照报监理单位的进度计划执行。甲方在施工过程当中不得过多的干预乙方的工期安排，由于甲方和监理方指挥不当造成的损失，甲方需全额承担。

七、 承包工程费用和计算方法

1、本工程以建筑平米包干，初步以施工图纸的建筑面积计算。建筑面积：平方米、包干单价 元/平方米，暂定总价合计为：元大写（ ）

2、在工程内容不变的情况下，以上七条的包干价为固定单价，一次包死，不做调整。如果以上工程内容有变更，根据变更后的工程量或工程材料做全额的补差。

3、工程二次装修：按实际发生的工程量结算。并按下列约定执行：按实际发生的工程量，结合内蒙古有关工程定额标准计算，由乙方报决算价，经监理及甲方审核后，由会计事务所或国家审计进行审计确认。

4、 其它备注条款

1)、以上的包干价为完成承包范围内所有工作之综合单价，甲方将严格按照本合同条款及合同附件相关约定进行监督、管理。

2)、安全文明施工目标达到当地标准。

4)、如由乙方原因导致竣工验收拖延的、造成维修返工，费用由乙方承担，并由乙方承担项目一切损失和一切责任。

5)、乙方对于甲方正式发出的变更，应及时完整地执行，并保证工程的质量和进度要求，乙方不得以任何理由拒绝执行

甲方发出的签证或变更，对于不属于乙方分包的范围内的工程，需要乙方配合时乙方有条件提供配合，涉及到配合会损害乙方利益的工程内容，甲方应该根据工程性质、工程量及市场行情足额地给乙方施工配合费用。乙方报送甲方的签证单，甲方须及时办理，如甲方三天之内未给予恢复，乙方自认为甲方默认，工程结算的时候须按照签证单执行。

八、付款方式：阶段性付款

第一阶段(毛坯房阶段)

1、按照形象进度付款：基础完工验收合格后付总工程款的25%，一层完工后验收合格后付总工程款的15%、二层完工验收合格后付总工程款的15%、三层完工验收合格后付总工程款的15%，屋面、初装饰工程及水暖电气完工验收合格后付总工程款的25%。

2、总造价5%的余款作为质量保证金在一年内付清。

第二阶段(精装修阶段)

每月按照完成工程量的80%结算，另外15%待工程竣工验收后结算，余下的5%作为质量保证金在一年内付清。

九、双方责任：

1、甲方责任：

(1)、每个单体工程向乙方提供两套完整图纸，并进行图纸交流，如有变更应在第一时间通知乙方，避免造成不必要的损失，凡是甲方原因造成的返工，一切损失由甲方承担。

(2)、负责施工现场的各项管理工作及周边关系的处理，给乙方造成一个良好的施工环境，并对工程质量把关，对不合格

工程勒令整改。

(3)、施工用电、用水负责接入施工区域，场地平整，道路畅通。

(4)、保证按时足额给乙方拨付工程款。乙方工程完成到每个付款阶段，将向甲方发出付款通知。甲方在收到乙方的付款通知3天内须支付，如三天之内不能及时足额付款，又为达成延迟付款的协议，乙方有权利停工，由此造成的一切损失须甲方承担。凡甲方不能及时拨付乙方工程款，甲方首先须向乙方支付利息，利率不得低于现期银行利率的8倍，甲方同时承担违约责任。

(5)、在施工过程当中，甲方不得指定乙方购买材料、成品、半成品的经销商和生产厂家。甲方更不得替乙方购买材料、成品、半成品而从工程款当中直接扣除。如甲方非得指定经销商或生产厂家或代买，在结算的时候须按同种材料、成品、半成品给予乙方最大程度的材料补差。及由此造成的损失或增加的成本费用由甲方承担。

2、乙方责任：

(1)负责采购和进场各种合格的工程材料、成品、半成品，甲方进行监督检查。

(2)、组建一支过硬的施工队伍，配齐各种技术人员，配备专职人员负责现场协调，安全文明施工，主要负责人保证吃住在现场。

(3)、上报施工队的人员名单，包括资质及各种上岗证件，保证农忙季节不停工。

(4)、乙方必须服从甲方管理人员指挥，严格遵守工地的一切规章制度，不得和主管部门及有关职能部门发生顶嘴、冲突；

对有关部门提出的整改通知必须按时完成。

(5)、严格执行特种工种持证上岗，如：塔吊工、电焊工、电工等特殊工种。

(6)、严格规范施工，保证每个分项工程符合标准，凡因质量进度、安全文明施工及人为因素造成罚款乙方自己承担。

(7)施工中注意安全施工，如发生大小事故，乙方承担自己该承担的部分。

十、施工安全施工生产目标承诺：

- 1、杜绝重大安全事故，死亡事故为零。
- 2、轻伤事故控制在一人以内。
- 3、杜绝重大设备、火灾事故。
- 4、安全生产、文明施工随甲方与建设合同同步实施。

十一、安全合同内容： 乙方承担一切安全后果责任。

十二、现场文明施工及其人员行为的管理：

1、乙方必须遵守现场安全文明施工的各项管理规定，乙方应做好作业区域的安全防护，给现场作业的工作人员提供足够的安全帽、安全带、等安全保护用品，并能在施工中起到防护作用，做好作业人员的人身安全防护工作。

2、乙方应采取一切合理的措施，指派足够的负责安全专项管理的工作人员，全面维护安全管理工作和处理所有人员在该工程区域内的人身安全等事故方面的问题。进入该工程区域内的所有人员违反了文明及安全方面的规定，均应受到甲方规定的处罚。乙方指定的安全管理人员应能胜任此项工作，

并有权执行甲方的各种指示及采取防止事故发生的预防措施。乙方应防止其劳务人员发生任何违法或妨碍治安的行为，否则由此造成的一切损失和费用由乙方自己负责。

3、非乙方原因其施工造成的安全事故由乙方配合甲方对事故原因的分析以及事故责任进行查处。

4、乙方在施工区域内堆放的材料，半成品，设备必须整齐，井然有序，及时的清理废料和建筑垃圾并运至现场指定地点。

5、乙方在施工区内，严禁在作业层违章作业。

6、乙方工人和管理人员要举止文明，行为规范，遵章守纪，对人有礼貌，禁止上工时喝酒寻衅闹事。

十三、其它：

乙方负责自身一切工人和管理人员的安全、乙方负责给工人买集体安全事故保险。

十四、合同有效期：

本合同从签字盖章之日生效，在乙方完成合同的工作内容及工程款付清后自动废止，本合同书条款双方必须严格执行，如有违反本合同书条款的由责任方承担一切经济损失。

十五、未尽事宜，甲乙双方协商解决，如协商解决不成，可到当地法院仲裁。

十六、本合同一式四份，甲方两份、乙方两份，本合同经双方签字盖章后生效，未尽事宜可以另行补充合同，与本合同具有同等法律效应。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

单位内部承包合同篇八

出让方：_____

受让方：_____

签订时间：___年___月___日

签订地点：_____

黑龙江省工商行政管理局 监制

出让方（甲方）：_____

受让方（乙方）：_____

根据《_合同法》及_《企业国有资产监督管理暂行条例》和黑国资办运发[20xx]30号《关于加强全省产权交易管理的通知》，甲、乙双方经过协商，本着公开、公平、公正的原则，现就有关股权转让事宜，达成协议如下：

第一条 股权转让的标的及转让价格

第二条 付款方式

乙方应于本合同生效之日起___天内将股权价款分___次付清其全部应付款项，分期付款的具体时间和数额是：_____。

第三条 甲、乙双方的权利和义务

1. 甲、乙双方签订本合同后，共同到_____办理股权转让交易手续。
2. 甲方应当在双方交易时，按国家有关规定到国有资产管理和工商行政管理等部门办理相关的变更手续。
3. 本合同涉及的股权转让成交手续费等各项税、费均由甲、乙双方按国家有关规定负担。
4. 本合同签署前，甲方须将涉及股权抵押情况如实告知乙方。如因未将股权抵押情况如实告知而产生的后果，由甲方承担。
5. 本合同生效后，乙方按其在公司中股份比例分享利润和分担风险及亏损。
6. 本合同生效后，甲方不再承担原公司的任何义务，也不享有原公司的任何权益。

第四条 合同的变更和解除

1. 当事人一方要求变更和解除本合同，须提前将变更或解除意见书面通知另一方，双方经协商一致后，方可变更或解除。变更或解除合同由双方报_____备案。
2. 有下列情况之一的，当事人可以解除合同：
 - (1) 因不可抗力致使不能实现合同目的。
 - (2) 在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务。
 - (3) 当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行。

(4) 当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第五条 违约责任

1. 乙方未按合同规定的时间交付股权价款，每迟交一日按本合同股权总价款的_____%交付滞纳金，超过____日，滞纳金加倍。

2. 乙方超过规定时间____日仍未付清其应付款项，则甲方可以按照本合同第四条第二款第2. 3. 4项的规定解除合同，并将已付款扣除滞纳金和因乙方违约蒙受的损失后退还乙方。

3. 甲方未按合同规定的时间交付股权，每迟交一日按本合同股权总价款的__%交付滞纳金，超过____日，滞纳金加倍。

4. 甲方超过____日未交付股权，则乙方可按照本合同第四条第二款第2. 3. 4项的规定解除合同，甲方应退回乙方已付款项并对因此给乙方造成的经济损失给予赔偿。

5. 违约方承担股权交易过程中所产生的各种费用。

第六条 纠纷的解决

凡因履行本合同所发生的纠纷，甲、乙双方应友好协商解决，或由_____调解，如协商调解不成，可选择下列第____种方式解决：

a向_____仲裁委员会申请仲裁。

b向人民法院提起诉讼。_____

第七条 附则

本合同由双方法定代表人或其委托代理人签字盖章，并经
审查盖章后生效。

本合同未尽事宜，双方可另立协议作为本合同的附件，与本
合同具有同等法律效力

本合同一式____份，甲、乙双方、_____、
国有资产管理部门各执壹份，均具同等效力。

第八条 附件：共_____份

1. 股权转（受）让批准文件；
2. 股东大会或授权董事会决议；
3. 出让方案；
4. 资产评估报告书及核准或备案文件；
5. 企业审计报告（整体转让时提供）；
6. 其他材料：

出让方：（公章）_____ 受让方：（公章）_____

注册地址：_____ 注册地址：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

（公章）

经办人： _____

_____年_____月____日

单位内部承包合同篇九

甲方：

乙方：

丙方：

项目名称：

根据《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，为明确三方的责任和义务，签订本合同。

第一条：产品名称、商标、规格型号、数量、金额、生产厂家等详见合同附表。

合同总价人民币(暂定)：

第二条：质量要求及质保期限

质量要求：按国家规范和标准执行或按双方另定的标准执行(见附件) 质保期限： 贰年（自质监站验收合格、丙方产品全部检验及调试合格之日起计算）

第三条：提交货地点、时间

交货地点： 济南x小区#楼工程现场

交货时间： 按乙方要求

第四条：运输方式及费用

运输方式： 汽运 运输费用： 由丙方承担

第五条：验收标准

依据国家相关的规范和标准或三方另定的标准，经三方签字认可的施工图

纸和技术图纸及双方确认的样品、工艺、说明等内容作为进行质检及验收的依据。

第六条：结算方式及支付形式

结算方式：以最终供货量为准，以甲、乙、丙三方最终确认的决算为准，由丙方开据的发票作为结算付款依据。

付款方式：

设备按乙方要求进场、经检测合格经乙方确认后七日内付至合同金额的70%，同时无息全额退还履约保证金；电检验收合格后七日内付至合同金额的80%；质监站验收合格后，按照乙、丙双方的结算，监理及甲方审定后十日内，付至总货款的xx5%；余5%为质保金，质保期满后七日内无息付清尾款。

第七条 保修

按国家现行有关规定执行

保修内容、范围：本工程因丙方原因(由于材料、施工质量等非不可抗力因素造成的损坏)全部由丙方免费保修并承担由此给甲方、乙方造成的直接和间接经济损失；出现质量问题，丙方在接到乙方通知后4小时内到达乙方指定地点进行服务，并在2日内解决问题。如丙方未按时到达和按规定时间给予处理

和修复或维修不彻底，乙方可委托其他单位维修，丙方负担所有费用并承担保修金总额50%的违约金。由于人为使用造成的破坏，丙方负责维修，收取成本费用；由于不可抗力造成破坏，不在丙方保修之内。

保修期限：贰年。保修期满，施工质量问题仍未处理完毕，保修期从维修完成合格之日起计算顺延。

第八条：三方责任

甲方责任：

按照合同约定向丙方支付工程款。监督乙方、丙方执行合同。

乙方责任：

、合同执行前向丙方进行技术交底。

、乙方指派 同志为乙方代表，负责对本合同工程项目进度、质量进行监督、检查、变更、验收、结算等工作。

、根据合同工程项目进度或变更项目内容，应提前5天向丙方提供计划单或变更计划单(编号、数量、交货时间、地点)，否则责任自负。

丙方责任：

、丙方应严格按照甲、乙方以及监理单位提出的要求保质、保量按时，向乙方提供所需产品并送至交货地点，由乙方验收确认。

、按乙方要求顺序，先送箱体后送其余部分的程序分期分批交货。

、丙方不得擅自增减工程项目，如有变更必须由甲方现场技

术负责人、监理现场负责人及乙方确认，否则，责任自负。

第九条 争议

争议的解决方式：三方均须严格履行本合同义务，在合同履行期间，若三方发生争议，三方应及时协商解决。协商不成时，三方同意向工程所在地人民法院起诉。

第十条 违约

一经发现丙方向外分包、转包工程，甲方、乙方有权解除合同并向丙方索赔，按合同总价30%计算违约金，并由丙方承担由此给甲方造成的一切损失。

因丙方原因造成乙方不能按期交工，逾期10天内按工程总造价的5%/天(逾期20天内按1%/天，逾期20天以上按2%/天)，丙方向乙方支付违约金。如果甲方不按期支付给丙方工程款，甲方按同期银行利率给丙方工程款利息。

丙方偷工减料造成质量隐患，达不到合同约定标准和规范、标准要求，除责令返工外，甲方将根据发生的实际情况，有权拒付工程款，并扣除丙方合同总价款的5%~30%作为违约金。

工程所用材料达不到合同要求的(含与样品不符的)，责令返工，对假冒伪劣以次充好的材料除立即更换至合同约定并与样品相符外，丙方须支付给乙方损失额十倍的违约金。

丙方擅自解除合同，除返还甲方已支付工程价款外，并赔偿所造成的一切损失(包括直接损失和间接损失)，工程保证金不予退还。

由于丙方施工做法不合理造成的质量问题由丙方承担全部责任。

在正常使用情况下，如果因为产品质量问题和施工质量问题给业主造成的一切损失(包括直接和间接损失)由丙方承担。

本合同签订之日，丙方向甲方支付履约保证金 叁 万元，该款由丙方直接打入甲方指定账户，若工期拖延 5 天以上或拒不履行合同 5 天以上或工程质量验收不合格，履约保证金没收。

第十二条 合同生效日期：本合同自三方签字盖章之日起生效，合同内容全部履行完毕即行失效。

第十三条 合同份数：本合同一式七份，甲方三份，乙方二份，丙方二份。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

丙方(盖章)

年 月 日