

员工和单位签订的合同有效吗 单位签订 车辆保险合同(汇总7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

员工和单位签订的合同有效吗篇一

单位名称：（以下简称甲方）

委托人：（以下简称乙方）

身份证号码：

因乙方个人xx原因，挂靠在我公司，于年月日向甲方申请，由甲方为其代缴：基本养老保险、基本医疗保险、工伤保险、失业保险、生育保险（以下简称“五险”）。经双方协商一致，达成如下协议：

一、签订本协议时，根据上海市社保局统一标准，五险最低社会保险缴费基数xx元。乙方的社会保险每月需缴纳xx元。乙方同意并认可上述缴纳费用及标准。

二、乙方按每一个月为一个周期，在甲方代缴前，提前xx天一次性支付完毕当个周期的费用，从xx年xx月开始。

三、乙方对向甲方的款项有异议，应在付款之日起下个月的5日前向甲方提出，经核对后，进行多退少补，否则视为乙方确认扣款金额无误。

四、甲方为乙方代缴的五险缴费基数为上海市社保局统一标

准，企业和个人承担的费用以及由此产生的所有费用均由乙方个人全额承担，甲乙双方不存在实际劳动关系及其他任何经济纠纷。

五、在甲方为乙方代缴五险期间，预计发生的所有费用，乙方应当以银行转账形式支付给甲方，收款人□xx□收款人银行卡号为□xx□否则甲方有权终止为乙方代缴五险，无论甲方事先有无通知乙方，由此产生的法律后果均由乙方自行承担，乙方承诺放弃向甲方主张任何经济索赔等任何权利，一切事宜与甲方无关。

六、乙方支付给甲方费用后，由甲方提供相应款项收据给乙方；待甲方在一个会计年度向劳动与社会保障局获取职工社保信息后，向乙方提供一个会计年度所代缴的社保信息。

七、乙方如未按期支付五险费用，甲方有权停止代缴社会保险。

八、其他

1、乙方不去甲方上班，不提供实质劳动，不受甲方管理，甲方无须支付乙方工资、奖金等物质待遇。乙方除因本协议目的而使用甲方名义外，不得对外代表甲方改造任何职务行为。

2、乙方在此期间发生人身意外伤害，应向第三方主张侵权索赔，甲方不提供乙方工伤待遇。

3、在此代缴社会保险期间，乙方在此期间因代缴社会保险造成甲方处罚，涉及到经济问题的，一切费用都由乙方承担。

九、本协议一式贰份，甲乙双方各执一份，经甲、乙双方盖章签字后生效，具有同等法律效力。

甲方：乙方：

日期：日期：

员工和单位签订的合同有效吗篇二

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

一、挂靠事项：

1、经甲、乙双方同意，乙方自愿将自己所有的一辆小型客车挂靠甲方，甲方不收取任何挂靠费，挂靠盈利按甲方出车后分配给乙方。

2、乙方挂靠车辆为 牌汽车，车牌号： ， 发动机号码： ， 车辆识别号： 。上述车辆挂靠手续，由乙方办理，所产生的费用由乙方承担。

二、挂靠期限：

1、乙方挂靠甲方的期限为 年，从 年 月 日至 年 月 日。

2、挂靠合同期满，乙方无违约行为，并且交清挂靠期间的甲方代为支付的全部费用，则甲方将其挂靠的车辆交还给乙方，双方终止本合同。

3、挂靠合同期满，如双方愿意继续挂靠，可另行签订挂靠合同。

三、费用的承担：

1、甲、乙双方同意，在挂靠期限内，乙方车子所产生的一切费用由乙方承担，包括保险费、牌照税、通行费和其他必要的应缴税费。并由乙方去办理缴纳手续，逾期所产生的费用

由乙方承担。（车辆本身的^v等费用）

2、车辆的日常维护由甲方负责，并及时对车辆进行季检、年检等，费用由甲方自行承担。

3、乙方应将各项由甲方代付代办的费用及时交给甲方，如交款不及时造成的损失概由乙方负责。

4、若因乙方原因致使甲方利益受损的，乙方应承担由此引起的全部责任并赔偿给甲方造成的损失。

四、责任处理：

1、乙方挂靠经营车辆发生交通事故或其它事故的，甲方应立即向甲方及相关部门报告，乙方可协助甲方对事故进行处理。

2、乙方承担车辆使用过程中对本车、车上人员、车上物品或对第三方造成的任何损失或经济支出。

3、甲方负责车辆使用过程中发生的违章违纪行为，发生的行政、民事责任、刑事责任及各种纠纷所产生的费用和责任均由甲方自理，与乙方无关。

五、其它约定

1、乙方挂靠甲方期间，若车辆发生交通事故或其他事故的，保险公司理赔的保险费用应当直接转入甲方帐户该款项应当首先保障对受害人的合法赔偿，剩余的受益在乙方不欠甲方有关费用时退还乙方。

2、乙方车辆必须具备良好的车辆技术状况，按时检测和年检，做到证照齐全，备齐随车消防器材，确保营运安全，在执行运输任务时，驾驶员必须具有驾驶车辆的从业资格方能驾车，并遵守各项交通法规。

3、乙方挂靠甲方期间，车辆发生灭失、毁损等风险责任由乙方保险承担。

4、挂靠期间，如乙方需要与第三方签订运输合同由乙方承担合同项下的全部义务，与甲方无关。

5、乙方以任何形式在银行或个人、借款及其他经济纠纷，由乙方自行负责。

6、甲乙双方共同确认：本挂靠合同不是劳务合同，乙方及乙方所聘请、雇佣的人员不属于甲方职工，不享受甲方职工待遇，与甲方不存在劳动用工关系。乙方应自行承担乙方及雇用人员的行政、民事、刑事责任。

7、挂靠期间，车辆产权仍属乙方，产生的效益归乙方支配和使用，同时产生的一切责任和损失均由乙方承担。

8、挂靠期间，不得私自转让车辆、转让牌、证。乙方不得私自与其它第三方签订车辆挂靠协议或出租车辆，乙方私自出租车辆等应向甲方支付盈利所得50%的违约金。挂靠期间甲方拥有车辆绝对使用权，车辆停放于甲方处，甲方需保障车辆挂靠期间停放的车辆安全，若甲方未如实支付乙方盈利应向乙方支付盈利所得50%的违约金。

9、本协议书签订前，甲、乙双方对本协议书的全部条款及其含义都已准确理解，自愿签订并愿意完全按照约定条款履行本协议书。

六、争议的解决

本协议书履行过程中发生争议的，皆以本协议所注条款为依据处理，未尽事宜，双方友好协商解决。

七、本协议书经双方签字或盖章后生效。

八、本协议书一式两份，双方各执一份。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

日期： 日期：

员工和单位签订的合同有效吗篇三

甲方：

乙方：

xx县招投标采购服务中心经过招标，确定乙方为科龙、三菱重工空调协议供货中标供应商，甲乙双方经协商，在协议供货有效期内达成以下条款：

乙方保证提供如下内容的合格产品： 金额单位： 元

乙方保证本协议中所供产品质量具有iso9001国际质量管理体系认证，并通过3c中国强制性产品认证。

- 1、乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。
 - 2、乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。
 - 3、乙方保证其所出售的货物没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。
 - 4、如使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。
 - 5、乙方负责安装，并承担验收合格前发生的安全责任
1. 乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这

类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。

2. 每一个包装箱内应附有出厂标准配置的有关技术、质量、三包等资料。

乙方负责在xx县各行政事业单位供货协议生效之日起至 年 月 日期间空调的供应。

在供货期限内，乙方在与采购单位签署《空调协议供货合同》(以下简称《合同》)后，保证在 5 个工作日内派人免费送货至采购单位指定地点并安装完毕。

乙方将空调送货至采购单位指定地点后，由采购单位根据货物的技术规格要求和质量标准，对货物进行检查验收。在安装完毕，验收合格后，采购单位收取发票并在《xx县政府采购项目验收结算单》上签署验收意见及加盖单位公章。

货物的数量不足或表面瑕疵，采购单位应在验收时当面提出；对质量问题有异议的应在安装调试后7个工作日内提出。

在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照采购单位的要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。

采购单位在乙方按合同规定交货和安装、调试后，无正当理由而拖延接收、验收或拒绝接收、验收的，应承担由此而造成的乙方直接损失。

乙方承诺售后服务按照投标产品的服务承诺实施。

乙方须缴纳履约保证金壹万元，由县招投标中心负责代收代退。协议到期后，无违反盐招服(2006)a3招标文件要求和中标供应商投标文件的，凭中标单位收据无息退回质量保证金。

货款的支付采用财政直接拨付办法□xx县财政局收到签订合同的采购单位出具的□xx县政府采购项目验收结算单□□□xx县政府采购资金财政直接支付申请书》和乙方开具的合法销售发票复印件(加盖签订合同的采购单位公章)、合同副本，经审查无误后，在15个工作日内全额支付货款。

乙方应提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，例如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册和(或)服务指南。这些文件应包装好随同货物一起发运。

乙方还应提供下列服务：

(1) 货物的现场安装、调试、启动监督及技术支持；

(2) 在厂家和(或)项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对采购单位操作人员进行培训。

辅助服务的费用应包含在协议价中，采购单位不再另行支付。

乙方所供产品应严格履行产品质量保证承诺。

在质量保证期内，如果货物的质量或规格与协议不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，采购单位可以根据本协议第14条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，采购单位可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，采购单位根据协议规定对乙方行使的其他权利不受影响。

1. 采购单位有权根据质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2. 在质量保证期内，如果乙方对缺陷产品负有责任而采购单

位提出索赔，乙方应按照采购单位同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

(1) 乙方同意退货并将货款退还给采购单位，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。

(2) 根据货物的质量状况以及采购单位所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。

(3) 乙方应在接到采购单位通知后1天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和(或)更换件的质量保证期。

3. 如果在采购单位发出索赔通知后7天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在采购单位发出索赔通知后7天内或采购单位同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，采购单位有权从应付货款中扣除索赔金额，如不足以弥补采购单位损失的，采购单位有权进一步要求乙方赔偿。

1. 乙方应按照《合同》规定的时间、地点交货和提供服务。

2. 在履行《合同》过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时交货和提供服务的情况时，应及时将拖延的事实、可能拖延的期限和理由通知采购单位。采购单位在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

3. 如乙方无正当理由而拖延交货，经协商无效，采购单位有权追究乙方的违约责任。

1. 如果协议各方因不可抗力而导致协议实施延误或不能履行

协议义务，不应该承担误期赔偿或不能履行协议义务的责任。

2. 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

3. 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。协议各方应尽可能继续履行协议义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。协议各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行协议。

在发生所供商品的质量、售后服务等问题时，采购单位有权直接向乙方索赔，签订必要的书面处理协议。如协商开始10天内仍不能解决，可以向xx县政府采购办公室提请调解。调解不成，任何一方有权在海盐选择仲裁或诉讼的途径解决。

1. 认真遵守职业道德和行业规范，严格执行财经纪律，坚决杜绝送礼品、给回扣、报销费用等一切不正当竞争行为。2. 乙方对到其处购货的采购单位建立档案，记录各采购单位的空调采购情况。

3. 甲方组织有关部门将不定期地对协议供货情况进行检查。

4. 中标供应商负责采购单位空调采购业务联系人：

姓名： ；电话：

姓名： ；电话：

1. 在采购单位对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，可报请甲方同意后在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部协议。

(1) 乙方提供的产品质量、配置不符合国家规定和协议承诺的标准；

(2) 乙方没有按协议承诺的时间供货、维修或提供其他服务；

(5) 违反本协议和《浙江省政府采购协议供货制实施办法》中规定或承诺的其他情形。

2、甲方在执行协议时，可按如下方法对乙方处罚：

(1) 供货价格高于县协议供货价格，高于其他任何非政府采购价格或市场平均价格，每发现一次，退回高于的价格差额，扣除10%的履约保证金；第二次发现，退回高于的价格差额，扣除20%的履约保证金；第三次发现，退回高于的价格差额，没收剩余的履约保证金，并终止协议供货。

(2) 在协议供货期间及以后的售后服务中，采购单位投诉一次，经查实是乙方责任的，没收10%的履约保证金；采购单位投诉二次，经查实是乙方责任的，没收20%的履约保证金；采购单位投诉三次，经查实是乙方责任的，没收剩余的履约保证金，并终止协议供货。

3. 如果乙方在履行协议过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除协议，并按《反不正当竞争法》之规定由有关部门追究其法律责任。

4. 采购单位及其人员，不得假借政府采购之名为不属于政府采购范畴的单位或个人采购，不得向供货商提出超越协议供货范围的其他要求，如有违反，甲方将依照政府采购法对其进行处罚。

如果乙方丧失履约能力或被宣布破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止协议而不给乙方补偿。该终止协议将不损害或影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施

的权利。

乙方不得分包其应履行的协议义务。

1. 下列文件与本协议具有同等法律效力：

(1) 招标文件(招标编号：盐招服(2006)a3);

(2) 乙方投标文件；

(3) 询标纪要。

如上述文件与本协议有不符之处，以本协议的为准。

2. 本协议经甲乙双方签字并加盖双方公章后生效。

3. 本协议一式三份，甲乙双方各执一份□xx县招投标采购服务中心一份。

若有修改，必须双方签署书面修改协议，修改内容成为本协议不可分割的一部分。

(一) 政府采购协议供货承诺书

(二) 中标通知书

(三) 投标汇总表

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人或受委托人 法定代表人或受委托人

(签字) (签字)

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

签约时间：

员工和单位签订的合同有效吗篇四

发包方（全称）：**（以下简称为甲方）

承包人（全称）：***（以下简称为乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就电焊工程施工事项经协商达成一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1、工程名称：**中学电焊维修工程
- 2、工程地点：学校操场栏杆及乒乓球台。

二、工程承包范围与承包方式

- 1、承包范围：学校主路东栏杆围墙进行维护维修；同时焊接安装八个乒乓球台架子。
- 2、承包方式：本工程由乙方以包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工的方式承包。

三、协议工期

- 1、土方开工日期：定为2014年11月10日
- 2、工期要求：预计工期一个月。

四、质量标准

- 1、工程质量标准：按规范要求施工，并服从甲方的要求。
- 2、因乙方施工原因产生的事故，均由乙方承担。
- 3、乙方必须做好施工安全预案，该预案必须经甲方认可。
- 4、乙方于本协议签订三日内，向甲方交纳1000元质量保证金。

五、协议价款

本协议内所有工程量按中标预算价格计算，不得擅自提价，工程实际总价不得超出中标价格，超出部分甲方不予承担。

六、付款方式：

- 1、乙方应向甲方提供相应金额的工程建筑发票，否则甲方有权延迟付款，并不视为甲方付款违约。
- 2、工程全部完成，甲方支付乙方总成工程款的70%并退还保证金；

七、竣工验收

本协议所指竣工验收合格为经甲方签字确认的，对本协议范围内的工程颁发的竣工验收证明内注明的通过日期。

八、履约保证金、违约责任

- 1、乙方有下列情形之一的，甲方有权终止本协议，并由乙方承担全部责任：

乙方无故停工达三天以上，且经甲方催促仍不复工的；因乙方原因出现安全、质量事故，或文明施工无法达到协议要求，

经甲方通知整改后未能有效整改方案的；乙方未经甲方同意擅自转包，分包工程的，甲方除追究责任外，乙方还必须支付本工程造价的15%违约金》；其它严重违约或严重损害甲方利益的行为的。

2、甲方终止协议后，乙方不得以任何理由要求甲方支付款项或退还款项，甲方有权要求乙方承担由此造成的一切损失。

九、本协议未尽事宜另行协商，商定条款与本协议同时有效。

十、本协议一式贰份，甲、乙方各份，双方签字并交清保证金后生效。

甲方（签章）：

法人代表：

乙方承保人：

2016年1月6日

员工和单位签订的合同有效吗篇五

甲方：

因乙方个人原因希望将住房公积金、社保等关系挂靠在甲方，经双方友好协商决定：

1、__年住房公积金每月代缴528元，社会保险费每月元，共合计元；

3、乙方支付方式：按照每一个季度为一个周期，在甲方代缴之前，每周期提前10天一次性支付完毕当个周期的费用，从__年7月开始。

4、凭证协助事宜：乙方支付甲方费用后，由甲方提供相应款项的收据给乙方；待甲方在一个会计年度向劳动与社会保障局获取职工社保信息后，向乙方提供一个会计年度所代缴的社保信息。

5、双方权利义务：甲方在收取乙方代缴社保费用后，应当及时办理代缴社保事宜，如有特殊原因暂停办理的，须提前10天告知乙方；乙方如未按期支付社保费用，甲方有权停止办理乙方的代缴社保事宜，根据友好原则，请甲方在停止办理乙方社保事宜3天前友好通知乙方。

6、若因此引起的纠纷，双方应友好协商。

7、具体合作前提；

8、本协议一式两份，双方各执一份，自双方签署或盖章之日起生效。

甲方：（盖章） 乙方：

日期： 日期：

员工和单位签订的合同有效吗篇六

出租房(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》等法律规定的有关规定，双方在平等自愿的基础上经充分协商就汽车租赁事宜达成如下协议，供双方共同遵守。

一、租用车型：

颜色： 牌照号码：

发动机号： 车架号：

二、乙方自()年()月()日()时()分起租至()年()月()日()时()分终止租赁，计()天。

三、乙方在有限租赁期内，应向甲方付租金()元/24小时。

四、自发车之日起至还车之日，期间该车所发生任何单方、双方事故、车辆刮蹭损耗皆由乙方负责。

五、甲乙双方均对以上合同无异议，一式两份，自签字之时起生效至承租车辆完好归还并结清费用之时终止。

甲方： 乙方：

()年()月()日()时

员工和单位签订的合同有效吗篇七

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则；为明确双方的权利与义务，确保双方的利益，经双方共同协商，就本工程施工事项达成如下协议：

一、工程概况

工程名称yy花园小区楼

工程地点yy花园小区内

二、工程承包范围

承包范围□yy花园小区3#、4#、7#、8#楼工程的钢筋制作安装、焊接和扎丝，模板和木方原材料及制作安装、铁钉、铁丝及其它辅助材料，砼浇筑和养护，砌体和抹灰及二次结构，外墙保温、抹灰和贴外墙面砖，屋面和楼地面图纸及变更内容内工作量(含保温、铺瓦)，图纸内散水、坡道、台阶，图纸内工程和零星项目(不含二次装饰施工内容)，所用材料的下车力资、场内运输、垂直运输、承包范围内现场清理、主体和竣工验收前修补及清理、施工放线和分户验收(甲方配合)、现场安全围护的搭拆、外架搭设拆除并必须配置四台操作电梯等。

不在承包范围内：钢筋压力焊、钢筋植筋、室内墙地砖、水电工程及安装、屋面和地下室及卫生间防水、土方大开挖及回填(基槽修理、回填、夯实除外)。

三、工程工期及质量要求：

1、工期：春节前(20xx年1月23日前)主体封顶，竣工验收

(总工期)为20xx年5月30日。

2、质量标准：合格、一次性通过验收

四、机械设备、人员

本工程所需的施工机械设备：二台塔吊、四台施工电梯、搅拌机、砂浆机、斗车、振动机、磨光机、安全帽、抹灰用脚手架、工具用具及消耗品、照明设施(含电线、电箱、照明灯具)等均由乙方提供，其设备的养护、维修费用、租金、进退场费用及操作人员工资由乙方自理。

乙方配备专职施工员一名，兼职安全员二名。

五、合同价格

根据协商，本工程的综合包干价为：元/m²按照图纸建筑面积计算为准，包含室内施工简易脚手架的搭设。坡屋面加一层标准层面积，阳台面积满算。从地下室开始计算，扣除原施工队施工的工程量。

甲方要求乙方进行施工的合同外施工内容，甲方以签证单形式给予签证处理，签证人工按照实际发生的人工工日签证，签证人工单价为：大工150 元/工日、小工100 元/工日。自9月10日前图纸变更增加内容不作调整。

六、结算方式及付款条件：

乙方工人进入现场施工后，甲方按乙方当月实际完成工作量的50%支付工程款，年终支付至实际完成工程量的90%。原则上甲方不再支付乙方的其它费用。春节后每月支付当月实际完成工程量的50%，余款待工程竣工验收后，三个月内结清。已接收的木枋、模板等材料待定价后分批在年终支付工程款前全部扣除。

七、甲方工作

1、甲方负责提供乙方的施工用电、用水，提供乙方施工人员的住宿(床及用品乙方自备)，职工食堂(用具乙方自备)，提供施工场地必需的临时设施。

2、甲方对乙方的工程质量、进度和安全进行检查和监督。

提供乙方施工图纸，向乙方进行施工前的技术交底及宣布有关工地管理制度，负责协调与其它施工班组的施工协调问题。提醒乙方施工时应注意有关问题。

八、乙方工作

- 1、遵照执行现行施工规范和施工现场关于质量、进度及文明施工等一系列管理规章制度，服从甲方统一指挥。
- 2、在甲方的组织领导下，开展施工前技术交底，施工安全交底等工作，积极做好内部施工与安全管理及外部协调工作。
- 3、服从并接受甲方对乙方现场安全、质量、进度、防火等工作的总体安排。
- 4、处理班组内部事务、矛盾，不得擅自影响工程的施工进度。
- 5、所需施工材料应提前一周向甲方书面报告并注明规格、数量否则造成的停工损失由乙方承担。

九、奖罚措施

- 1、乙方必须根据甲、乙双方协商确定的施工人数进场施工，保证工期的顺利完成；按图施工，并按照相关规范及标准认真组织施工，确保工程一次性通过验收。乙方必须在施工计划规定的时间内完成进度计划所规定的工作范围及内容。
- 2、对因施工质量及对图纸理解不透或操作不当造成返工，除承担返工和赔偿材料价的200%外，并给予200—20xx元罚款。

十、安全及文明施工要求

- 1、乙方对入场工人均须进行文明施工教育及现场成品保护教育，对现场原材料及半成品料要堆放整齐，施工时做到工完料清，施工后要负责对场地进行清理，对人为浪费材料，一经发现按原价双倍处罚。
- 2、乙方要教育职工注重企业及个人形象，挂牌上岗，严格按照文明工地的要求进行施工。

3、乙方必须加强职工的安全教育，认真操作、规范施工，

执行甲方现场施工安全管理规定，如由乙方原因造成的一切安全事故(包括伤害他人或财产)，其一切经济责任和法律责任均由乙方承担;如由甲方因素造成乙方人员伤亡事故，其经济责任和法律责任由甲方承担。

十一、其它条款

乙方施工人员进入施工现场，必须服从甲方的统一“进度、安全”管理，遵守甲方施工现场的规章制度。乙方必须根据甲方的进度计划要求，投入足够的劳动力进行施工，并服从甲方现场技术、安全管理的统一指挥，精心施工，不得野蛮施工。

如乙方施工进度缓慢，不遵守甲方现场管理人员的指挥，野蛮施工，不能在规定的工期内完成，甲方有权终止本协议，清退乙方施工人员出场，其结算方法按实际完成工程量的80%结算。

十二、其它

未尽事宜，甲、乙双方另订协议，与本协议具有同等法律效率。 本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方□xx集团有限公司 乙方□yy花园小区项目部

甲方代表： 乙方代表：

签订时间： 年 月 日

商业广场宾馆工程

瓦工班组补充协议书

甲方：商业广场宾馆项目部

乙方：

根据瓦工班组原施工协议书，鉴于本工程瓦工工作量主要发生在年度，且当前市场人工费不断调增，原合同确定的综合人工费与当前市场行情相比，略偏低。甲方考虑到班组的实际利益和积极性，为此决定对本工程内隔墙砌块等方面给予适当补偿；现经双方共同协商，就本补充协议的内容达成如下协议：

- 1、内隔墙砌体每平方米增补元(砌体实际面积)；由于该材料为新型材料，要求班组在施工时严格按照技术交底要求和相关操作规程施工，如由于班组砌体质量原因导致返工，将严格按照原合同相关条款执行；本内隔墙砌体施工工期为75天(有效施工天数)。
- 2、业主供应的材料由乙方负责卸车，其费用按元/m³计算。
- 3、图纸规定的天棚粉刷内容，如平整度能满足直接刮腻子的要求，可不粉刷，但须按该面积扣除元/m²作为批刮腻子的人工费补偿；如由于天棚局部平整度不好，或装饰特殊要求，必须进行粉刷的，该内容由乙方负责粉刷，不再另计人工工资。
- 4、屋面面层块料面层铺设不在原合同范围内，如需铺设，该人工工资甲、乙双方另行商定。
- 5、图纸变更内容按实际发生工作量增减进行调整。
- 6、人工工资结付办法：正常施工参照原合同人工工资支付方法，即至9月底按实际完成工程量的80%结付，余款12月底一次付清。
- 7、本工程商品砼内容，如需人工搅拌，按每立方米补贴人工

费20圆。

甲方：商业广场宾馆项目部 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

签订时间： 年 月 日