

2023年拆除工程合同免费 免费拆除工程合同(模板5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

拆除工程合同免费篇一

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

经双方协商，甲方同意将_____厂旧改项目立筒库爆破拆除工程承包给乙方施工。根据《_经济民法典》及国家法律的有关规定，为明确双方的有关责任、权利和义务，特签订以下协议条款，双方共同遵守。

一、工程名称：_____爆破拆除工程

二、工程地点：_____面粉厂

三、工程承包范围和内容：

按甲方安排的爆破范围及拆除顺序。

3、办理全部爆破工程审批手续。

4、做好安全防护栏的搭设，并满足验收要求。

四、工程量：按实际方量。

五、结算方式：按实际方量，以单方人民币_____元包干，结算时扣除税金后支付给乙方。

六、施工工期：_____天

七、施工要求：确保安全快速施工，爆破后钢筋与混凝土块基本分离，满足甲方、监理及业主要求。

八、双方责任：

(一)甲方责任

- 1、协助乙方办理有关爆破报批手续和协调施工现场内的施工单位业主的关系；
- 2、负责为乙方提供施工用房两间，作为乙方施工材料、施工人员休息和爆破时汇集点；
- 3、负责提供施工有关的图纸；
- 6、负责提供乙方施工用电。

(二)乙方责任

- 3、在甲方气割钢筋时，乙方派安全员全程监护；
- 7、满足业主、监理、甲方要求，因爆破、防护等原因，业主、监理及主管部门对甲方的处罚由乙方承担，并有权暂缓支付工程款。

九、本合同双方代表签字盖章后生效，如发生争议由甲乙双方协商解决，协调不成由人民法院解决。

十、本合同一式肆份，甲方持贰份，乙方持贰份，双方签字

盖章后生效，工程款结清后自动失效。

甲方：

法定代表人(或委托代理人)签字：

日期：年月日

乙方：

法定代表人(或委托代理人)签字：

拆除工程合同免费篇二

2023发光字广告拆除工程施工甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，为保护双方的合法权益，结合本合同施工的特点，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方的广告拆除工程相关事宜，达成如下合同：

1、 工程概况

工程名称：

工程所在地点：

2、工程承包范围、承包总价、付款方式及验收标准乙方对本拆除工程实行乙方自备拆除用工具设备、包施工安全、包拆除质量、严格按照拆除施工期完工，一次性包定价12500元，拆除工程经甲、乙双方验收合格后，一次性付清工程款，付款时乙方需提供等额的材料发票。

3、拆除施工任务完成后验收合格的标准：

(2) 乙方完成本合同约定的其他义务。

4、乙方完成拆除任务所涉及的主要工作内容施工前乙方(如有需要)应当取得必要的政府行政许可，拆除现场应设置安全生产所采取的必要措施及设备；拆除双方约定范围内的所有与之相关的设施构件；处理较大物料的二次切割；拆除施工完成后场地平整；拆除施工时对邻近设施、建筑物、植物等的防护；拆除垃圾的清理；因拆除需要在建筑顶部安装的卷扬机等设备对建筑主体结构、防水层的破坏须进行恢复。

5、拆除施工的工期要求

自双方订立本合同之日起7个工作日内，按约定完成拆除范围内的所有拆除任务。

6、拆除废旧钢铁、钢架等构件，作为废旧物资由乙方回收利用，回收金额为5000元整，工程结算付款时一次性扣回。

7、乙方必须派有经验的施工人员进场做好安全生产的监督、管理工作，严格按照国家及当地有关安全法律法规开展拆除工作，针对本项目的特点制定安全保证措施，确保拆除施工在安全的状态下进行。

8、甲方义务

(1) 协助乙方做好施工时所涉及的其他工种关系的协调；

(2) 给乙方提供拆除施工时的临时用水用电；

(3) 按照拆除验收标准组织验收并办理结算手续。

9、乙方义务

(2) 拆除施工过程中乙方必须接受甲方对安全生产、拆除进度等的全面监督检查；

(3) 乙方在拆除施工过程中应严格执行以上所有内容并自行承担可能发生的事故责任。

10、违约责任

11、乙方必须自己处理好安全工作，在工地上必须佩带安全帽，高处施工者必须系好安全带，每个工人必须购买安全保险，凡拆除工人发生安全事故与甲方无任何责任。

12、本合同一式二份，甲方、乙方各执一份，具有同等的法律效力。

13、本合同自双方签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

拆除工程合同免费篇三

甲方：

乙方：

就_____房屋老装修拆除一事，现经双方友好协商，达成如下协议：

1、甲方同意将上述房屋装修的拆除工作交于乙方全部负责，劳务外包总价为13000元整。

2、**工程内容：**除房屋围护结构、结构柱、上下水管道、消防及喷淋系统外，包括地砖、地板、吊顶、隔墙等全部拆除干净并灌袋运至底层指定处袋装堆放。

3、**验收标准：**地砖、地板拆至原地面层，不得破坏原地面层，吊顶全部拆除，地面平整无杂物，隔墙墙基处无明显凹凸，房屋围护结构、结构柱、上下水管道、消防及喷淋系统保持完好、无破损。

4、**乙方自行拟定施工方案，报甲方备案，但并不免除乙方方案的相关责任。**

5、**工具：**乙方自行提供所需的一切施工器具，自行采购相关耗材，其费用已包含在合同总包价内。

6、**施工注意事项：**施工期间应注意噪音控制、灰尘控制，注意电梯使用安全，确保运输道路无抛撒、无杂物，服从甲方及物业公司管理，做到文明施工，杜绝邻里矛盾，如出现纠纷，由乙方自行化解。

7、**工期：**自本合同签订之日起第二日乙方进场，15日内完成上述合同内容。

8、**安全：**施工期间，乙方应严格控制施工安全，做好必要的防护、防火、防触电、防意外伤害等工作，如出现安全事故，一律由乙方自行负责，与甲方无涉。

9、**付款：**工程验收合格后三日内，一次性全部付清。

10、**本合同一式两份，经双方签字盖章后生效，双方各执一份。**

甲方：乙方：

_____年_____月_____日

拆除工程合同免费篇四

乙方：_____

一、施工内容及工程量：_____

1、施工内容：_____建筑物拆除及间墙地上加高的砖土清运。

2、拆除标准：_____按甲方要求拆除范围内的房屋以及渣土清运。

3、施工中拆下的废旧材料归乙方所有，均由乙方自行处理。

二、工程价款：_____

经甲乙双方协商拆除项目总金额为()元。结算方式：_____甲方应在乙方完成工程量50%时，付一部分工程款。其余工程款再施工完闭后3日内付清。

三、施工日期：_____

本合同工程定于2012年7月26日开工，于2012年8月8日竣工。

四、双方责任及权力

1、乙方进场后，甲方向乙方进行施工交底，交待在施工中需注意的事项并提供有关技术资料。

2、负责协调切断通往拆除区域内的电源、通信等线路。

3、甲方指定为工程项目负责人，负责协调施工中有关事宜，并监督乙方的施工过程。

乙方：_____

- 1、负责编制施工方案，制定安全环保措施。
- 2、积极配合甲方的工作。
- 3、认真贯彻执行国家有关部门对建筑施工提出的各项要求和规定，做到文明施工、安全、按期完成施工任务。
- 4、负责机械及人员安全，加强对施工人员的安全教育及防范措施，确保施工中万无一失，并负责施工人员的安全保险，对施工中所发生的任何安全责任事故责任由乙方承担。
- 5、服从甲方现场管理人员的指挥，尊重甲方的管理制度。
- 6、乙方指定()为工程项目负责人。

五、违约责任：_____

违反本合同规定，甲、乙双方各自承担其责任，造成的损失由责任方全部承担(含经济损失)。

六、其它：_____

本合同自甲乙双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖各自公章之日起生效。本合同一式两份甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

拆除工程合同免费篇五

甲方：

乙方：

根据《_民法典》、《_建筑法》、《建设工程勘察设计管理

条例》等有关法律、法规规定，结合本次工程实际情况，经甲乙双方协商，达成一致意见，签订本合同。

(一) 工程名称□ xx 水塔拆除工程。

(二) 工程地点：

(三) 工程范围：

- 1、拆除地面以上整座水塔；
- 2、拆除水塔的水管、水泵等全部交给甲方；
- 3、清理因拆除水塔所产生的全部垃圾(运到指定地点)。

(四) 施工方式：人工作业拆除。

(五) 工程施工期间□20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日，共xx天。

(一) 工程总价：人民币xx元。

(二) 付款方式：水塔拆至三分之一处时，甲方给付乙方合同总价款的40%，剩余工程款在乙方全部拆除完毕并将垃圾清理干净后经甲方验收合格的在十个工作日内无息付清。

(一) 甲方权利及义务

- 1、清理工程施工范围内的财物；
- 3、为乙方的施工提供电源，保证乙方的用电；
- 4、乙方人员的配置使用，甲方不得干涉。

(二) 乙方的权利和义务

- 2、乙方必须具有符合国家规范要求的施工资质；
- 3、在施工中，必须按照国家颁发的施工规范和要求进行；
- 5、乙方在施工前必须注意对周围建筑物、暖气管道及其他设施进行保护，因施工造成损坏，乙方负责赔偿。
- 7、乙方不得将工程分包、转包，保证按时保质完工。

完工验收以国家颁发的验收规范、甲方的要求为标准。

乙方必须在规定的时间内完工，每逾期一日支付给甲方工程总价款1%的违约金，超过十天的甲方有权单方解除合同并要求乙方承担合同总价款30%的违约金。

在合同履行过程中发生争议的，双方协商解决，协商不成的由x人民法院管辖。

- 2、本合同自双方签字盖章后生效，本合同壹式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力；
- 3、未尽事宜，以双方书面补充协议为准。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年____月____日