

2023年外墙广告安装施工方案 外墙涂料 承包合同(精选8篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。怎样写方案才更能起到其作用呢？方案应该怎么制定呢？以下是小编给大家介绍的方案范文的相关内容，希望对大家有所帮助。

外墙广告安装施工方案篇一

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律法规的规定，结合本工程具体情况，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经协商达成如下协议。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：宝杨路配套商品房1-3号外墙弹性拉毛涂料工程

1.2 工程地点：宝杨路3320号

1.3 承包范围：1-3号外墙涂

1.4 承包方式：包工包料（外墙腻子甲方提供）

1.5 工期：自接到甲方通知后 10天 内完成。施工期间需配合甲方的合理安排、服从甲方管理。

1.6 工程质量：合格

1.7 工程面积：暂定3000m²,竣工后按实计算.

1.8 合同价款采用固定单价，单价 浅色20.60元/每平方，深色21.80元/每平方。合计金额为(人民币)：63000.00元(大写)：陆万叁仟元整该价格包含工程图纸上所有内容(另有约定的除外)。

1.9 该价格含直接费、间接费、乙方利润、管理费、政策性文件的规定及包含等合同明示或暗示的所有风险、责任和义务的费用，少工程完成后按实际施工面程计算,单价按合同单价计算。

第二条 甲方工作

2.1 指派 周建军 为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.2 甲方签订合同后3天内向乙方明确施工范围及施工要求。

第三条 乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

3.2 乙方指派 宋继训 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

3.4做好施工现场保卫、消防和垃圾清理等工作，并承担相应费用。

3.5施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得擅自拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6在施工过程中，负责对外立面的铝合金门窗的成品保护，采取有效的措施确保铝合金门窗不污染涂料，若有污染要及时清理，若完成后有污染而造成的损失一切费用由乙方负责。

3.7工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第四条 关于工期的约定

4.1乙方须按甲方提出的工期要求进行进度控制。

4.2乙方在合同签订后3日内提供施工组织设计，甲方对乙方的施工组织设计(或方案)和进度计划提出质疑和合理修正时，乙方应在此后3天内提供修正的施工组织设计。

4.3非乙方原因造成的工期延误，经双方协商，以经甲方签证的联系单为准，工期可以顺延。

4.4工程竣工结算时乙方提供发票，甲方出具免税凭证。

第五条 关于工程质量及验收的约定

5.1本工程质量应达到国家建筑装饰行业标准质量评定合格标准。施工项目质量验收若无相应的国家验收标准时，则以建筑行业装饰标准为准。

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应提前24小时通知甲方验收，甲方若不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认；

若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，复验合格，甲方应承担复验而引起的产品损坏、停工直接费；若乙方没提前24小时通知甲方验收且自行验收，甲方不予承认，甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，无论复验是否合格，甲方不承担应复验而引起的产品损坏、停工损失，工期不予顺延。

5.3 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

5.4 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知7日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用。

第六条 关于工程价款及结算的约定

6.1 支付方式：

工程开工后，工程完成至30%时，支付至合同价的 50%工程全部完成验收后，支付至合同价的 80%全部工程验收合格且经甲方审定结算后支付至结算价的95%，余款作为保修金。保修金为工程结算价的5%，在工程竣工验收合格满一年后一次性无息退还。

6.2 如在施工中发生图纸修改或增减工程内容的，由乙方出具工程联系单，甲方认可确定签字，在决算时按实结算。

第七条 关于材料供应的约定

7.1 工程所需材料全部由乙方负责采购。涂料进场后，取小样送检测，费用由乙方负责。

7.2 乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差

异，应禁止使用，并且对工程造成的损失由乙方负责。

第八条 有关安全生产和防火的约定

8.1 乙方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

8.3 由于甲方确认的图纸或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8.4 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第九条 争议与违约责任

9.1、违约

(1)工期：施工过程中由于乙方原因造成工期延误，每逾期一天，须按工程结算总价款的 向甲方支付违约金，并承担因此给甲方造成的一切损失，如乙方不按本条款执行，甲方有权从乙方工程款中直接扣除；因甲方原因造成工期延误，经甲方确认后，工期相应顺延，但甲方不承担任何费用。

(2)产品质量：如乙方提供的产品经检验质量不合格的，乙方除应立即调换合格产品外，还应按不合格产品价款的 %向甲方支付违约金。如因此造成工期延误的，乙方还应承担相应的违约责任。

(3) 工程质量：如因乙方原因引起工程质量不合格(以甲方、设计单位、等书面确认为准)，乙方必须立即整改，直至质量达到合格为止，同时向甲方支付与质量履约保证金等额的违约金。因此给甲方造成其他损失的，乙方应据实赔偿。

(4) 付款：如甲方无故延迟支付工程款，经乙方合理催告后仍未支付的，则每逾期一天，应按逾期未付款项的 %向乙方支付违约金。

9.2、争议

(1) 双方约定，在合同履行过程中产生争议时，各方协商解决，协商不成提交工程合同签约所在地人民法院诉讼解决。

(2) 对于不存在争议的部分，各方在诉讼期间仍应继续履行。在人民法院判决、裁定前乙方不得停工，且不得以此为由拖延工期。

第十条 其它约定

10.1 工程竣工验收前, 乙方向甲方提供完整的竣工资料两份(其中一份须原件).

第十一条 附则

11.1 本工程需要进行保险时，应另订协议。

11.2 本合同自甲、乙双方签字盖章后，工程完工结清全部工程款后自动失效。

11.3 本合同在履行过程中形成的会议纪要，报价单及补充协议，工程联系单及一切附件是本合同的组成部分与本合同具有同等法律效力。

11.4 本合同设正本贰份，副本贰份，甲、乙双方各执正本壹份、

副本壹份。

甲方(盖章): 乙方(盖章):

代理人: 代表人:

年 月 日:

外墙广告安装施工方案篇二

甲方:

乙方:

甲方将 工程, 发包给乙方施工。为了明确双方责任, 保证施工顺利进行, 经双方充分协商, 按照《xxx合同法》和《xxx建筑法》的有关规定, 双方达成一致意见, 特签订本合同, 双方共同遵守执行。

第一条 工程名称:。

第二条 工程地点:。

第三条 工程内容、涂料品牌、色号:

1、工程内容:

2、涂料品牌:

3、使用颜色号:

第四条 工程造价及结算方式

1、本工程平涂面积约为 m² □单价为: 元/ m²

(此单价不含税金、配合费)

2、工程总造价约为： ，以现金结算，乙方包工包料，完工后按实际完成工作量展开计算并结合签证按实结算。

3、工程竣工验收合格后 天内，由乙方负责将工程造价结算书送交甲方审核办理结算手续。

第五条 合同工期

甲方发出进场通知后， 天内乙方必须安排工人进场施工，有效工期为 日历天。

在施工过程中如遇以下任何一种情况，工期顺延：

- 1、遇到不可抗拒的灾害或事故(包括雨季停工)。
- 2、甲方要求变更设计图纸、工程内容或增加项目。

第六条 工程质量等级

- 1、甲方对工程质量的要求； ，在保质期内不脱皮，基本不褪色。
- 2、由建设工程质量监督部门对本合同项目工程质量进行评定，达到本款要求。
- 3、双方对工程质量有争议，提请建筑工程质量监督部门仲裁。

第七条 工程款支付

乙方进场施工三日内甲方支付乙方30%工程款备材料，乙方完成腻子施工甲方支付乙方75%工程款，工程竣工验收合格，甲方支付乙方工程总造价的99%，预留1%保修金，保修期为壹年，保修期满十五天内甲方一次性付清乙方。

第八条 竣工验收

第九条 甲方、乙方责任范围

一、甲方责任

- 1、甲方提供用水、用电和工人住宿的位置，甲方承担由此费用。
- 2、按第七条款支付乙方进度款。
- 3、负责提供与施工相关的资料。
- 4、甲方派 为工地现场代表，帮助乙方解决应由甲方负责的问题，与乙方协商解决施工中出现的问题，及时办理乙方送达的关于工程进度、现场签证工作。
- 5、负责组织工程的竣工验收。

二、乙方责任

- 1、严格按甲方确定的施工图及说明进行施工，保证质量，按时完工并交付使用。
- 2、乙方委派 为工地现场代表，负责行使乙方的权利及义务。
- 3、负责提供外墙涂料验收资料，参加甲方组织的工程竣工验收，办理竣工结算。
- 4、在施工期间做好现场防火、防盗及安全生产工作，工作中甲方不对乙方材料失窃负责，施工中若发生因乙方原因引起的人身安全事故及其他事故，乙方应负责。
- 5、乙方进场人员由专人管理并服从甲方统一管理。

6、做好文明施工、工完场清工作。

第十条 违约责任及争议解决办法

1、合同生效后如有色号更改应征得乙方同意，否则因为更改变造成乙方定货损失的，则要求更改方应按更改色彩油漆内墙工程量造价的50%赔偿乙方的经济损失。

2、乙方按合同规定的质量标准进行施工，如属乙方责任所发生施工质量问题，乙方必须返工，由此产生的费用均由乙方承担。

3、合同履行过程中如果发生争议，双方应协商解决。如果无法达成协议，提交有关仲裁机构或向法院起诉解决。

第十一条 其他事项

1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议具有同等法律效力。

2、本合同 壹 式 叁 份，甲方执 壹 份，乙方执 贰 份，经双方签字盖章后生效，至工程价款全部结清后自动失效。

3、合同签定地点：

甲方：（公章） 乙方：（公章）

法人委托代表： 法人委托代表：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日

外墙广告安装施工方案篇三

承揽方广告有限公司

签订日期：年月日

依照《中华人民共和国民法典》、《加工承揽合同条例》、《中华人民共和国广告法》、《广告管理条例》等有关法律法规的规定，经双方协商，签订本合同，共同信守。

第一条广告承揽要求

- 1、项目：
- 2、制作地点：
- 3、颜色、规格或材料：按委托方确定的设计稿制作，以委托方签字稿为准；
- 4、起讫时间、日期：

第二条、广告制作费及支付方广告制作费

1、广告制作与安装费

乙方按甲方要求进行加工制作。

- 2、结算方式和期限合同签定后，在制作前委托方予付30%合同款给承揽方即人民币；制作及安装完毕后余款马上付清。

第三条验收方式及时间委托方指定人员现场验收

第四条违约责任。

- 1、委托方擅自不履行合同，按未履行部分广告制作费的2%，

向承揽方偿付违约金，超过合同规定期限付款，每逾期一天，按所欠款项的2‰，偿付违约金。

2、承揽方不能完成合同规定的工作，按未履行部分广告制作费的2‰，向委托方偿付违约金；不能按期履行合同，每逾期一天，按逾期未完成部分广告费的2‰，偿付违约金。

3、其它违约责任按《加工承揽合同条例》执行。

第五条纠纷解决方式

发生合同纠纷，双方协商不成，按下列第(1、2)项规定办理。

1、向广州当地经济合同仲裁机关申请仲裁；

2、向广州当地人民法院起诉。

第六条附则。

1、本合同附件两件，名称广告制作与安装承揽合同。

2、本合同有效期：自____年____月____日至____年____月____日终止。

承揽方

外墙广告安装施工方案篇四

(以下简称“中国”)(以下简称“乙方”)。

根据中国有关法律、法令和规定，本着平等互利的原则，经过充分友好协商，双方一致同意如下：

1、乙方根据甲方提供的设计样稿和制作要求在 市 县进行相关 品牌的制作和安放。

2、制作数量：电线杆贴 块。

3、材料制作价：电线杆贴每块 元。

4、费用总额： 元。

5、制作工期：自合同签订之日 个工作日内完成。

6、验收：乙方在合同规定时间内按要求制作完成后，通知甲方按制作明细表进行验收。验收合格按条款付款，验收不合格，发现有尺寸不符或质量问题的视情节双方协商解决。

7、本协议一式两份，甲乙双方各一份，自双方签字盖章之日起生效。自承诺的质保期结束后废止。其它有损甲方品牌形象的行为。

8、本协议未尽事宜，双方友好协商予以解决，如有未按合同履行情况，可移交有关司法机关裁决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

外墙广告安装施工方案篇五

甲方（发布方）：____广告有限公司

乙方（广告主）：____集团

合同编号：

签约地点：

签约时间：____年__月__日

甲、乙双方根据《广告法》及《广告管理条例》就内容广告发布有关事项签定本合同并共同遵守：

一、广告形式：路牌

二、广告位置：__市__区__路__号

三、广告规格□6_10m

五、广告价格：

1、广告费：含发布费、占地费、维修费、_____费、基础架制作费，单价：1万元/块，19块。年合计__万元。

2、广告费的支付：第一期款：签定合同后15日内，乙方向甲方支付广告费，计__万元。

六、双方责任：

1、甲方负责户外广告报批手续，广告稿样审批，验收及发布期的保修维护。

3、甲方收到乙方第一期款，及广告稿样经确认后（30）天内，完成制作。制作完成后3天内，甲、乙、制作三方共同验收，验收合格，乙方在《验收报告》上签章，乙方接到甲方通知，不及时验收，超过3日后，甲方视同乙方验收合格。

4、乙方应按期付款，如乙方不按期付款，甲方有权终止本合同并广告位置不予保留。

• 广告制作合同? • 小区广告合同? • 电梯广告租赁合同? • 广告刊登合同

5、广告发布期间，如因甲方责任造成广告发布终止由甲方承担责任；如因乙方责任造成广告发布终止由乙方承担责任；如因不可抗力造成广告发布终止，甲乙双方友好协商解决。

七、合同续签：

合同期满前1个月，双方可重新商讨延长本合同事宜。同等条件下，乙方享有优先权。如合同期满乙方未办理续签手续，乙方不再享有优先权，广告位置不予保留。

八、任何一方违反合同，双方协商不成，可向经济合同_____机关申请_____或向人民法院起诉。

九、附则：

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各一份。
- 2、合同附件一式两份，甲乙双方各一份。
- 3、合同中未尽事宜或本合同如需修改，可签订补充合同。
- 4、本合同自签字盖章之日生效。

甲方：_____广告公司 乙方：_____集团

代表：___ 代表：___

银行：_____ 银行：_____ 银行

帐号：_____ 帐号：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ ? 传真：_____

外墙广告安装施工方案篇六

乙方：_____

根据中华人民共和国《广告法》、《合同法》等有关规定，经甲乙双方协商同意签订此合同。

1. 甲方向乙方提供营业执照、质量证书、墙体广告样稿。
2. 甲方必须承认每条广告位置的不确定性(大体区域确定)，并且有被别人破坏的可能，验收以后乙方不负责保护。
3. 乙方按照甲方的样稿制作墙体广告，在制作过程中乙方向甲方提供照片和方位记录，可供甲方验收，如有发现字样和质量问题，应及时提出，尽快纠正。
4. 广告完工后，甲方必须在_____日内验收完毕，若不按时验收则视为验收。
5. 广告的规格：单条为(_____米×_____米=_____平方米)，总条数为_____条，总数面积为_____平方米，每平方米为_____元，总计金额为_____元。
6. 本合同签定当日甲方付给乙方总金额的_____%，即_____元；工程完成_____%时甲方付给乙方总金额的_____%，即_____元；全部完工后甲方付给乙方全部金额的_____%，即_____元。
7. 广告制作工期为_____年_____月_____日至_____年_____月_____日完成，如遇自然灾害、恶劣天气，工期可推延。
8. 合同签订当日起有效，如有一方违约可向法院起诉。

甲方(盖章): _____ 乙方(盖章): _____

代表(签字): _____ 代表(签字): _____

签订地点: _____ 签订地点: _____

外墙广告安装施工方案篇七

甲方:

乙方: 有限公司

经甲乙双方充分协商,就甲方委托乙方印刷下述产品的相关事宜达成本合同并共同信守。

一、乙方义务:

- 1、乙方印刷品的纸张、规格、质量与合同规定相符。
- 2、印刷、装订的质量应符合国家有关规定的印刷品质量标准及双方约定,如不符,乙方承担相关损失及责任。
- 3、印刷样张须甲方审核签字后才能印刷,样张上有差错,甲方签样时未能提出修改,损失由甲方承担。
- 4、乙方应按时交付货物,逾期承担违约责任,每逾期一天支付合同总价的5%给甲方。

逾期超过7天,甲方有权单方解除合同。

二、甲方义务:

- 1、如甲方在签字确认打样后再变更印刷品的成品尺寸、纸张、规格、数量等应偿付乙方实际损失。

2、甲方应按合同的规定时间提供乙方所需的正确无误的文件，并在规定的时间完成校对工作，将校稿及时送交乙方，否则交货时间应予顺延。

3、甲方应在乙方送的校稿上认真校对批注，对已经签字认可的校稿，其中仍有错误，对制版印刷造成的损失应由甲方承担。

4、甲方提供的产品包括物料、菲林、技术资料等，乙方需要验证其质量符合印刷要求。

5、甲方委托乙方加工的印刷品必须符合国家法律规定中的相关规定。

6、甲方收到货物后三天内付清全部印刷费。

三、保证条款：

1、甲方必须提供给乙方印刷的印刷品不存在任何侵犯第三方依法享有的权利的情形，例如，肖像权、商标权、著作权、专利权等相关证明材料。

独出面、协调处理相关事项，并负担因此引发的所有费用。

甲方还应当赔偿乙方因此遭受的所有经济损失。

3、甲方保证，所提供乙方印刷的印刷品不存在任何违反法律禁止性规定的情形。

4、如果乙方有证据证明甲方提供的印刷品存在违反法律禁止性规定的情形，乙方有权要求甲方对印刷品的内容、形式作出修改、调整，甲方不得拒绝。

甲方拒绝的，双方解除本合同。

5、乙方保证其提供给甲方的货物的质量、效果不低于其所提供给甲方的样品的质量、效果。

否则，甲方在验收时有权拒收，乙方应立即返工，由此产生的费用及损失由乙方自行承担。

6、甲方付款同时，乙方提供合法发票，否则有权暂扣应付款项。

四、违约责任及争议解决：

1、甲方未完全履行合同条款造成乙方经济损失的，乙方有权要求甲方赔偿实际损失，但甲方承担的责任以本合同的印刷加工费为限。

2、乙方未能完全履行合同条款造成甲方经济损失的，甲方有权要求乙方赔偿实际损失，但乙方承担的责任以本合同的印刷加工费为限。

3、其他具体责任划分依关规定进行确定。

4、甲、乙双方因本合同实施或与本合同有关的一切争议，应本着友好合作的精神，采取有效的方式协商解决。

如协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

本合同一式两份，甲方一份，乙方一份。

甲方(代表)： 乙方(代表)：

盖章： 盖章：

电话： 电话：

外墙广告安装施工方案篇八

甲方：

乙方：

鉴于：

1、甲方现正着手筹备微电影《达里尼的记忆》的拍摄工作；

2、乙方系

甲、乙双方本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，就合作的相关事宜达成如下协议，以便双方共同遵守：

一、合作内容

1、乙方利用其自身资源为电影《达里尼的记忆》（以下简称“电影”）的拍摄提供甲方所需拍摄资金万元整，并根据剧情等提供场地等拍摄支持，促成甲方顺利拍摄完成。

2、双方按照以下约定执行本协议：

(1)、甲方于本协议签订后(5)日内向乙方提供以下资料：

a□电影剧本；

b□电影整体策划流程

c□甲方曾拍摄、发行影片的作品1-2部；

(2)、对植入广告客户的要求：乙方向甲方提供的广告内容植入发布不会从根本上影响影片的主旨、风格等。

二、合作期限

本协议合作事项自年月日起至年月日止。

三、权利与义务

(一)、甲方的权利与义务

- 1、其具有电影的合法拍摄权及广告经营权。
- 2、其提供给乙方资料的合法性及有效性。
- 4、甲方应当对在合作过程中知悉的有关乙方的商业或技术方面的资料、信息、文件、数据、材料等保密信息进行保密，未经乙方许可不得向第三方披露；保密义务在本协议终止后二年内仍具有法律效力。

(二)乙方的权利与义务

- 1、应当就有关订立协议的事项向甲方如实报告。
- 2、享有与甲方共同以签约方的名义与广告客户签订三方协议的权利。
- 3、享有对合作收益按照本协议约定进行分配的权利。
- 4、乙方应当对在合作过程中知悉的有关甲方的电影剧本及由此表现的甲方广告思路、运作模式等资料、信息、文件、数据、材料等保密信息进行保密，未经甲方许可不得向第三方披露；保密义务在本协议终止后二年内仍具有法律效力。

四、违约责任

- 1、如一方未能按照本协议约定分配收益，守约方有权要求违约方立即支付相应收益，并有权要求违约方以应付而实际未

付款项数额为基数，自应付之日起至实际支付之日止，以银行同期逾期贷款利率为标准进行赔偿。

2、如甲方违反本协议约定单方与乙方招揽广告客户签约，乙方仍然享有基于对该项合作、按照本协议约定分配原则进行分配的权利，并有权要求甲方支付相应款项数额10%的违约金。

3、任何一方违反本协议中有关保密条款约定而给对方造成损失的，守约方有权要求违约方支付人民币10万元作为违约金，并有权要求其立即停止侵权。如违约金不足以弥补守约方因违约方违约而造成的损失，守约方有权继续向违约方进行追偿。

五、通知

协议履行期限内，双方均以本协议确定的通联地址为联系方式：

甲方：联系地址： 邮编： 联系人： 联系电话：

邮箱：

乙方：联系地址： 邮编：

联系人： 联系电话：

邮箱：

如上述信息发生变更，则须于变更后三日内书面通知对方。因变更方原因未能使对方知悉信息变更而产生的所有责任，均由变更方自行承担。

六、协议的变更、解除

1、双方协商一致的，可以变更本协议。

2、双方协商一致的，可以解除本协议。

3、双方合作过程中出现下列情形的，守约方可以解除协议，或要求违约方继续履行：

(1)因不可抗力致使不能实现协议目的的；

(3)当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行；

(4)当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现协议目的；

5)法律规定的其他情形。

七、不可抗力

不可抗力是指人们不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括自然灾害、政府行为、社会异常事件等。凡遇到不可抗力或由于国家及有关部门政策法规出现重大调整，导致本协议全部或部分无法继续履行时，当事一方应在获知不可抗力出现后5日内通知对方，并尽其努力采取必要的措施，减少可能给对方造成的损失；双方应本着平等互利的原则，商洽确定对策方案，合理分担可能形成的损失或终止本协议，并互不追究对方责任。

八、争议的解决

因履行本协议项下的内容产生的争议，双方应当协商解决，协商不成的，任何一方均有权向起诉方所在地人民法院提起诉讼。

九、其他

1、对于本协议未尽事宜，双方应当平等协商取得一致，并签

订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议经双方签字盖章后即产生法律效力。

3、本协议一式四份，双方各执二份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：