

2023年房屋修建合同样本(精选6篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

房屋修建合同样本篇一

乙方(出借人)_____

甲、乙双方在平等自愿、友好协商的基础上，达成以下借款协议。

第一条

第二条、甲方向乙方借款人民币_____元整，用途为_____。借款期限为_____年，从_____年__月__日起至_____年__月__日止。

第三条、借款利率为：_____。

第四条、借款期限届满，甲方保证返还借款，否则愿意承担一切法律责任。

第五条、乙方在本协议签订后__日内将借款交付甲方。

第六条、还款方式：_____。

第七条、乙方未按时将款交付甲方或者甲方未按时还款，违约方应当向守约方支付违约金_____元。

第八条、本协议一式两份，自甲、乙双方双方签名并加盖公章之日生效，甲、乙双方各执一

份为凭。

房屋修建合同样本篇二

甲方(借款人): 身份证号码:

联系电话: 邮政编码:

通讯地址(住址):

乙方(放款人): 身份证号码:

联系电话: 邮政编码:

通讯地址(住址):

担保人: 身份证号码:

联系电话: 邮政编码:

甲乙双方因借款事宜,按照《合同法》、《民法通则》及其它法律法规之规定,在平等、自愿、协商一致的基础上,签订协议如下:

一、甲方于年月日向乙方借款合计人民币元整(大写为)已于年月日全部还清,互不拖欠。

二、甲方因事由再次向乙方借款合计人民币元整(大写为)。鉴于甲方之前借款均守信用,乙方按上述借款金额借给甲方。每日利息为本金的%。上述欠款及利息双方约定甲方必须于年月日付清给乙方。

三、甲方应按约定及时还清欠款。逾期未还清的,每逾期一天,按欠款金额的%计算罚息;逾期每超一个月,在上一个月

罚息基础上加收%的罚息，直至还清为止。

四、上述借款在甲乙双方订立本协议之同时，已由乙方给付甲方，不另立据。

五、根据本协议的需要及双方发出的通知、往来联系的便利，双方在本协议确定的联络方式为双方有效的联系方式。一方变更联络方式，应自变更之日起天内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

六、本协议在履行中发生的任何纠纷，均应通过协商解决，协商不成，提交法院裁决。

七、因解决本协议纠纷产生的费用，包括但不限于调查费、诉讼费、律师费等，由败诉方承担。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签名：

乙方签名：

借款日期：年月日

房屋修建合同样本篇三

为了使_____，双方经过友好协商，就有关事项协议如下：

第一条 还款内容

1还款金额：人民币。

2. 还款期限：自签订此协议之日起乙方至年月日前还清。

3. 利率：按照的利率执行，具体为：_____。

第二条抵押物

乙方将作为还款的抵押。抵押期限：自本协议生效之日起至乙方还清甲方与本合同有关的全部款项及利率为止。

第三条甲乙双方的义务

（一）甲方的义务：

1. 对甲方交来抵押物的单证妥善保管，不得遗失，损毁。
2. 在甲方到期还清所有本协议规定的款项后，将抵押物的单证完整交给甲方。

（二）乙方的义务：

1. 应按照本协议规定时间主动偿还对甲方的欠款及利率。
2. 乙方在签订协议之日起交付抵押物的所有权证书。

第四条违约责任乙方如因本身责任不按合同规定支付给甲方欠款及利息的，乙方应负责违约责任。

第七条本合同经_____见证后生效。

本合同一式六份，甲，乙双方各执二份，见证单位留存二份。

甲方：（公章）

代表人：

乙方：（公章）

代表人：

签约日期：

房屋修建合同样本篇四

委托人：（以下简称甲方）

居间人：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的规定，甲、乙双方本着诚实信用、互利互惠的原则，经友好协商一致，就乙方为甲方提供融资咨询服务居间事宜，达成如下合同内容，供双方共同遵守。

第一条委托内容

甲方就向投资方：融资万元(大写：整)的相关事宜，委托乙方提供居间代理服务，并按合同要求支付乙方融资总额10%作为居间服务费，乙方不提供税票，相关税金由甲方承担。

第二条委托期限

自本委托合同签订之日起至融资成功之日止。

第三条甲方权利与义务

2、甲方具有选择合作伙伴的最终决定权；

3、甲方保证对从乙方处获得的有关合作伙伴相关资料，及其涉及的商业秘密保密，并保证该材料不得被用于除本协议规定项目以外的其他用途。

第四条乙方权利与义务

3、对甲方因履行本合同而提供的相关资料负有保密义务，不得对外泄露。

第五条佣金支付

乙方促成投资方或其关联公司、关联人与甲方或其关联公司、关联人成功签订融资合同(或股权投资合同、借款合同等任何方式的投资合同)后，在投资方或其关联公司、关联人将融资款项(或借款款项)划拨到甲方账户的3个工作日之内，甲方须将本协议第一条约定的居间服务费(计算公式：融资总额(或借款总额)10)支付给乙方；若甲方延期支付该笔服务费，须在总服务费之外另向乙方按日加付服务分总额千分之一的违约金。

第六条、合同终止

本合同到期时自然终止。若需要续约，则应提前七个工作日提出，由双方协商确定续约合同的内容并签署。

第七条、违约责任

任何一方未履行本协议项下的任何一项或多项条款的，均被视为违约，违约方须赔偿由此给守约方造成的全部损失。

第八条、争议的解决

双方对本协议的理解或履行如发生任何歧义或争议，双方应互谅

互让，友好协商解决；双方如经协商解决不成，本协议任何一方可依照中华人民共和国有关法律规定向乙方住所地(湖北省荆门市九渊路六号)的人民法院提起诉讼。

第九条、合同效力

1、本合同所称居间合同的含义：根据《合同法》第424条居间合同是居间人向委托人报告订立合同的机会或者提供订立合同的媒介服务，委托人支付报酬的合同。

2、本协议书一式二份，甲、乙双方签字、盖章(乙方捺手印)生效，各执一份存查。

甲方(签字、盖章)：

年月日

乙方(签字、捺手印)：

年月日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

房屋修建合同样本篇五

贷款方：(以下简称甲方)

借款方：（以下简称乙方）

一、借款用途

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币 万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，一个月内偿还，免收利息。

四、借款期限

借款方保证 日前偿还借款。

五、条款变更

因国家变更政策，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。

(一)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(二)借款方必须按合同规定的期限还本。

(三)借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等

情况。

(四) 需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。本合同一式2份，双方各执1份。

房屋修建合同样本篇六

承租人(乙方)： _____

第一条 基本概况

转租人经得出租人的同意，就承租的坐落_____市_____地号(门牌)市区路_____号)层楼房、其楼上全部_____平方米转租与承租人为居住使用。

第二条 转租期限

_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止，计_____年。

第三条 租金

1. 每月租金人民币_____元，每月_____日以前缴纳。
2. 保证金人民币_____元，于转租期满交还房屋时无息返还。

第四条 使用转租物的限制

1. 本转租房屋系供居住之用。
2. 未经甲方同意，乙方不得将转租房屋全部或部分转租、出借、顶让，或以其他变相方法由他人使用转租房屋。
3. 乙方于转租期满应即将转租房屋迁让交还，不得向甲方请求迁移费或任何费用。
4. 转租房屋不得供非法使用；或存放危险物品影响公共安全。
5. 转租房屋有改装设施的必要，乙方取得甲方的同意后得自行装设，但不得损害原有建筑，乙方于交还转租房屋时并应负责回复原状。

第五条 危险负担

乙方应以善良管理人的方式使用转租房屋，除因天灾地变等不可抗拒的情形外，因乙方的过失致转租房屋损毁，应负损害赔偿之责。转租房屋因自然的损坏有修缮必要时，由甲方负责修理。

第六条 违约责任

1. 乙方违反约定方法使用转租房屋，或拖欠租金达两期以上，经甲方催告限期缴纳仍不支付时，不待转租期限届满，甲方得终止租约。
2. 乙方于终止租约或转租期满不交还房屋，自终止租约或转租期满之翌日起，乙方应支付按房租1倍计算违约金。

第七条 其他特约事项

1. 转租房屋的税费由甲方负责，乙方水电费自行承担。

2. 乙方迁出时，如遗留家具杂物不搬的，视为丢弃，可由甲方处理。

3. 乙方如觅有保证人，应与保证人负连带保证责任。

4. 本合同转租期限未满，一方拟终止租约时，须得对方的同意。

第八条 出租人对于转租人将租赁房屋一部转租与承租人的应予以同意。 本合同一式四份，当事人及连带保证人各执一份为凭。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年__月__日 _____年__月__日