

# 2023年塑料建材买卖合同(汇总10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 塑料建材买卖合同篇一

出卖人：(以下简称甲方)

住所地：

法定代表人：

买受人：(以下简称乙方)

住所地：

法定代表人：

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成以下买卖合同条款。

### 一、产品名称、型号、数量

产品名称：

产品型号：

产品单价：

产品数量：

## 风险提示：标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

## 二、产品质量

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

## 三、产品价款

1、产品的单价与总价：

总价款为：\_\_\_\_\_（大写：\_\_\_\_\_）。

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上  
下列支费用等按下列约定承担：

甲方产品的包装物由\_\_\_\_\_提供，包装费用由\_\_\_\_\_承担。

甲方产品的运输由\_\_\_\_\_办理，运输费用由\_\_\_\_\_承担。

甲方产品的保险由\_\_\_\_\_办理，保险费用由\_\_\_\_\_承担。

甲方产品交付时的上下列支费用由\_\_\_\_\_承担。

乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

#### 四、产品交付

风险提示：履行期限、地点和方式

履行期限、地点和方式要明确，履行方式是送货还是自行提货这不仅涉及运输费用的承担，而且还将涉及货物在运输途中发生毁损、灭失风险的承担问题；履行期限约定不明将会严重影响到合同内容的顺利履行、实施，产生逾期交货等纠纷。同样的合同履行地点不明也会容易引发争议。

如：有的合同对履行期限作出模糊约定，如“一个月内履行完毕”，但从何时起算一个月没有约定，这就容易使双方产生歧义，都作出对自己有利的解释；如果将期限明确化，约定在“某年某月某日前履行完毕”则就避免了歧义的产生。

甲方产品交付方式为：乙方提货/甲方送货/甲方代办托运。

产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后\_\_\_\_\_天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后\_\_\_\_\_天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

## 风险提示： 交货地点

对于“交货地点”应当明确约定，因为它涉及双方的利益实现和标的物毁损灭失风险承担问题。一一般情况下，标的物的所有权自交付时转移，风险承担随之转移。如：在合同中约定交货地点为卖方的仓库，则意味着该货物一旦出库，其毁损、灭失的风险则转移到买方处，因此，在签订合同时，对于交货地点的选择上，应慎重对待。

在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

## 五、价款结算

### 风险提示： 价款支付

在实务中，有的买卖合同只是简单地约定合同款项的金额，对于款项的支付时间和支付方式却未作出约定。这一漏洞将为支付方无限期不支付或迟延支付找到借口。

另外，需方应尽量采取银行转账方式来履行支付货款。明确付款的具体期限及条件，尽量要简单、明确易实施，避免催款方因为无法举证付款条件成就而不能主张货款的风险。设定明确的逾期付款的违约责任，有效督促或威慑合同付款方。

乙方应在本合同书签订\_\_\_\_\_日内向甲方预付货款\_\_\_\_\_元，甲方交付前给付价款\_\_\_\_\_元，余款由乙方在收到甲方产品之日起\_\_\_\_\_天内付清。

乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍

属于甲方所有。

## 六、合同的解除与终止

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

## 七、商业秘密

乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息(包括技术信息和经营信息等)均为甲方的商业秘密。

无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

## 八、违约责任

风险提示： 违约责任

违约责任要条款化，在出现违约情形时，能有效执行，避免纠纷。很多合同对违约责任没作约定或约定太过含糊，不具可操作性。比如有的合同约定“违反合同约定，支付违约金10万元”，这个约定就太过笼统，实务中很难操作。

具体应明确，违反合同的哪条约定，应承担何种违约责任，如：质量不符、数量不符、未按时足额付款、未及时交货等等，不同违约情况应制定相应的违约责任，另外，违约金的数额要具体化、数字化，以便于向违约方主张。

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金\_\_\_\_\_元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违

约方应当赔偿给守约方造成的一切损失(包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等)。

## 九、不可抗力

因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后\_\_\_\_\_日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

## 十、其他约定事项

- 1、乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。
- 2、签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。
- 3、乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。
- 4、本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同书具有同等法律效力。
- 5、乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

6、签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

## 十一、争议解决

### 风险提示：争议解决方式

合同双方一旦发生争议，协商不成的只能求助于仲裁机构或法院。那么具体选择哪一种方式，则需要当事人双方约定，如果选择仲裁机构就一定要明确是哪个仲裁委员会，否则就会因约定不明而致约定条款无效。

当然双方也可以约定管辖的法院，而约定法院则只能在被告所在地法院、原告所在地法院、合同履行地法院、合同签订地法院、标的物所在地法院中选择其一，而不能随意选择，否则该条款无效。

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

## 十二、明示条款：

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

十三、本合同经双方盖章或授权代表签字后生效。

十四、本合同书一式四份，双方各执二份。

### 风险提示：证据保留

注意保留和收集合同及附件以及合同履行过程中形成的补充协议、送货单、购销凭证、发票签收记录、双方的来往函件、备忘录、会议纪要、传真件，交通票据、运输单、电话记录、电子邮件等等书面、视频、录音资料，一旦发生纠纷，这些

证据都将有可能成为有力的事实证据。

甲方：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 塑料建材买卖合同篇二

订立合同双方：

\_\_\_\_县（市）食品公司（或食品收购站），以下简称甲方；

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民（或专业户、或其它经济组织），  
以下简称乙方。

为了促进生猪、鲜蛋、菜牛、菜羊、家禽的商品生产，满足城乡人民生活对肉、蛋、禽商品的需要，根据商业部颁发的《生猪、鲜蛋、菜牛、菜羊、家禽购销合同实施办法》的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条产品的名称、品种和数量

1. 产品的名称和品种：\_\_\_\_\_。

2. 产品的数量：\_\_\_\_\_。

（必须明确规定产品的计量单位和计量方法）

第二条产品的等级、质量和检疫办法



1. 产品的等级和质量：\_\_\_\_\_。

（产品的等级和质量，国家有关部门有明确规定的，按规定标准确定产品的等级和质量；国家有关部门无明文规定的，由双方当事人协商确定。）

2. 产品的检疫办法：\_\_\_\_\_。

（国家或地方主管部门有卫生检疫规定的，按国家或地方主管部门规定进行检疫；国家或地方主管部门无检疫规定的，由双方当事人协商检疫办法。）

### 第三条产品的价格、货款结算与奖售办法

1. 产品的价格按下列第（ ）项执行：

（1）派购任务或派购基数内的产品，执行国家规定的收购牌价。在合同执行期内遇有价格调整时，按新价格执行。

（2）不属派购任务或派购基数的产品，收购价格由当事人协商议定。

2. 货款结算办法按下列第（ ）项执行：

（1）对村民、专业户、个体经营户一般采取现金结算，钱货两清。

（2）对按有关规定必须采取银行结算的，按银行的统一规定办理结算。

3. 奖售办法：\_\_\_\_\_。

### 第四条交货期限、地点和方式\_\_\_\_\_。

### 第五条甲方的违约责任

1. 甲方未按合同收购或在合同期中退货的，应按未收或退货部分货款总值的\_\_\_%（5—25%的幅度），向乙方偿付违约金。

并承担因此而造成的其它实际损失。

3. 对通过银行结算而未按期付款的，应按中国人民银行有关延期付款的规定，向乙方偿付延期付款的违约金。

4. 乙方按合同规定交货，甲方无正当理由拒收的，除按拒收部分货款总值的\_\_\_%（5—25%的幅度）向乙方偿付违约金外，还应承担乙方因此而造成的实际损失和费用。

## 第六条乙方的违约责任

1. 乙方逾期交货或交货少于合同规定的，如需方仍然需要的，乙方应如数补交，并向甲方偿付逾期不交或少交部分货物总值的\_\_\_%（由甲乙双方商定）的违约金；如甲方不需要的，乙方应按逾期或应交部分货款总值的\_\_\_%（1—20%的幅度）付违约金。

2. 乙方交货时间比合同规定提前，经有关部门证明理由正当的，甲方可考虑同意接收，并按合同规定付款；乙方无正当理由提前交货的，甲方有权拒收。

3. 乙方交售的产品规格、卫生质量标准与合同规定不符时，甲方可以拒收。乙方如经有关部门证明确有正当理由，甲方仍然需要乙方交货的，乙方可以迟延交货，不按违约处理。

## 第七条不可抗力

合同执行期内，如发生自然灾害或其它不可抗力的原因，致使当事人一方不能履行、不能完全履行或不能适当履行合同的，应向对方当事人通报理由，经有关主管部门证实后，不

负违约责任，并允许变更或解除合同。

## 第八条解决合同纠纷的方式

执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

## 第九条其他\_\_\_\_\_。

当事人一方要求变更或解除合同，应提前通知对方，并采用书面形式由当事人双方达成协议。接到要求变更或解除合同通知的一方，应在七天之内作出答复（当事人另有约定的，从约定），逾期不答复的，视为默认。

违约金、赔偿金应在有关部门确定责任后十天内（当事人有约定的，从约定）偿付，否则按逾期付款处理，任何一方不得自行用扣付货款来充抵。

本合同如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_份，交乡政府……等单位各留存一份。

甲方：\_\_\_县（市）食品公司（或食品收购站）\_\_\_（公章）

代表人：\_\_\_（盖章）

乙方：\_\_\_县\_\_\_乡\_\_\_村\_\_\_村民\_\_\_（盖章）

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日订

# 塑料建材买卖合同篇三

买方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，在平等、自愿的基础上，经充分协商，就乙方购买甲方产品达成此协议。

1、质量标准：

2、乙方对产品质量的特殊要求：

3、乙方对产品包装的特殊要求：

4、乙方对产品质量有异议的，应当在收到产品后五日内提出确有证据的书面异议并通知到甲方；逾期不提出异议的，视为甲方产品质量符合本合同约定要求。但乙方使用甲方产品的，不受上述期限限制，视为甲方产品符合合同约定要求。

1、产品的单价与总价：

上述货物的含税价为：\_\_\_\_\_总价款为：\_\_\_\_\_

2、甲方产品的包装费用、运输费用、保险费用及交付时的上  
下列支费用等按下列约定承担：

(1) 甲方产品的包装物由\_\_\_\_\_提供，包装费用由\_\_\_\_\_承担。

(2) 甲方产品的运输由\_\_\_\_\_办理，运输费用由\_\_\_\_\_承担。

(3) 甲方产品的保险由\_\_\_\_\_办理，保险费用由\_\_\_\_\_承担。

(4) 甲方产品交付时的上下力支费用由\_\_\_\_\_承担。

(5) 乙方承担的上述费用，乙方应当在甲方交货前一次性给付甲方。

(1) 甲方产品交付方式为：乙方提货，甲方送货，甲方代办托运。

(2) 产品交付地点为甲方所在地，交货时间为合同生效后\_\_\_\_天，若乙方对甲方产品有特殊要求的，甲方应当在乙方提供相关确认文件后\_\_\_\_天内交货。但乙方未能按约定付款甲方有权拒绝交货，乙方未能及时提供相应文件的，甲方有权延期交货。

(3) 在合同约定期限内甲方违约未能及时交货的，产品的灭失、毁损的风险由甲方承担；产品交付后或乙方违约致使甲方拒绝交货、延期交货的，产品的灭失、毁损的风险由乙方承担。

(1) 乙方应在本合同书签订\_\_\_\_日内向甲方预付货款\_\_\_\_元，甲方交付前给付价款\_\_\_\_元，余款由乙方在收到甲方产品之日起\_\_\_\_天内付清。

(2) 乙方应当以现金、支票或即期银行承兑汇票方式支付甲方价款。

(3) 双方同意乙方未能付清所有价款之前，甲方产品的所有权仍属于甲方所有。

双方协商一致的，可以终止合同的履行。一方根本性违约的，另一方有权解除合同，但应当及时书面通知到对方。

(1) 乙方在签订和履行本合同中知悉的甲方的全部信息（包括技术信息和经营信息等）均为甲方的商业秘密。

(2) 无论何种原因终止、解除本合同的，乙方同意对在签订

和履行本合同中知悉的甲方的商业秘密承担保密义务。非经甲方书面同意或为履行本合同义务之需要，乙方不得使用、披露甲方的商业秘密。

(3) 乙方违反上述约定的，应当赔偿由此给甲方造成的全部损失。

本合同签订后，任何一方违约，都应当承担违约金\_\_\_\_\_元。若违约金不足以弥补守约方损失的，违约方应当赔偿给守约方造成的一切损失（包括直接损失、可得利益损失及主张权利的费用等）。

(1) 因火灾、战争、罢工、自然灾害等不可抗力因素而致本合同不能履行的，双方终止合同的履行，各自的损失各自承担。不可抗力因素消失后，双方需要继续履行合同的，由双方另行协商。

(2) 因不可抗力终止合同履行的一方，应当于事件发生后\_\_\_\_\_日内向对方提供有权部门出具的不可抗力事件的证明文件并及时通知对方。未履行通知义务而致损失扩大的，过错方应当承担赔偿责任。

(1) 乙方联系人或授权代表在履行合同过程中对甲方所作的任何承诺、通知等，都对乙方具有约束力，具有不可撤销性。

(2) 签订或履行合同过程中，非经甲方书面同意或确认，乙方对甲方任何人员的个人借款，均不构成乙方对甲方的预付款或已付款款项。

(3) 乙方联系地址、电话等发生变化的，应当及时通知到甲方，在乙方通知到甲方前，甲方按本合同列明的联系方式无法与乙方联系的，由乙方承担相应的责任。

(4) 本合同未约定的事项，由双方另行签订补充协议，补充

协议与本合同书具有同等法律效力。

(5) 乙方应当在签订合同时向甲方提供其合法经营的证明文件，并作为本合同的附件。

(6) 签订本合同时，双方确认的合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同，同等法律效力。

本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向所在地人民法院提起诉讼解决。

甲、乙双方对本合同的条款已充分阅读，完全理解每一条款的真实意思表示，愿意签订并遵守本合同的全部约定。

本合同书一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 塑料建材买卖合同篇四

甲方：

乙方：\_\_\_\_\_酒楼

甲乙双方本着平等、自愿、诚实信用、互惠互利的原则，就甲方供应商品给乙方销售的合作事宜，经双方友好协商达成以下协议：

一、甲方愿在合同规定期限内为乙方提供产品入场。

二、甲方派人到乙方店进行专场促销，甲方付给乙方专场促销费用为人民币每月\_\_\_\_\_元整(小写:\_\_\_\_\_元)，每年元正(小写:\_\_\_\_\_元);在合同期限内乙方不得接纳任何白酒在场内进行任何形式的促销活动。付款方式:按年付款。

三、甲方必须保证所供产品质量，并保证超过或未超过保质期产品的退换工作。若属自身质量与国家标准及食品卫生法不符合造成的经济损失和连带经济损失及法律责任由甲方全部承担。

四、甲方必须向乙方提供所供产品的营业执照、质检证明书、卫检证明、生产许可证等加盖甲方公章的复印件、价格表等资料。

五、乙方缺货时应及时通知甲方，甲方保证及时送货上门。甲方业务员了解产品销售情况，必须在营业时间以外。

六、甲方负责将产品送至乙方指定地点。甲乙双方应指定专人当面验收甲方所供产品，由乙方出示收货凭证。甲方凭乙方的收货凭证结帐。

七、甲乙双方同意结款方式为\_\_\_\_\_。

八、合作期间，乙方如有营业执照变更、店面转让等相关事宜应事先通知甲方并办理好相关手续。

九、合同期内甲方所提供的产品必须保证北京批发市场上价格最低，乙方不得以相同价格寻找其它供货渠道。若乙方发现甲方所提供的产品价格高于北京批发市场上价格，甲方应向乙方补足价格差额。

十、乙方服务员有义务向客人推荐甲方产品。

十一、本合同为年期限合同，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_



月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

十二、合同期满前15天，根据双方意愿商讨续约合同。

十三、本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

十四、本合同一式贰份，双方各执一份，经双方签章后生效。

甲方签章:乙方签章:

代表签章:代表签章:

联系电话:联系电话:

签定时间:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 塑料建材买卖合同篇五

甲方(供方): 签订地点:

甲方经营部地址: 签订时间:

乙方(需方):

乙方公司地址: 乙方施工地址:

因 工程建设需要,就建筑用材一事,根据我国《\_合同法》及有

一、产品规格、单价、数量及付款计划

1、结算时货款和利息一并结清,不能只结货款不结利息。

2、甲方在送货过程中,应按照甲乙双方的协定,当甲方所送货款达到款 。如乙方不按约定付款。甲方有权停止供货,并

追收所送货款5%的违约金及全部货款。

3、乙方应在送货之日起月内付清全部货款，如不按约定付款，逾期每天加收余下货款的3%的违约金。

## 二、运输费用及责任：

1、以上材料由甲方负责运到乙方所指定现场。中途所发生的一切费用均由甲方承担。 2、乙方应提前三天向甲方通知具体供货计划及时间，甲方必须保证在双方计划三天内供货。

三、乙方指定授权收货人 在收货单上签字确认，一经签字则视为甲方交货完全符合合同约定。

四、如乙方出现资金困难或者中途退场等不能按约定付款，余下货款由 直接支付给甲方。此条款需 盖章生效。

五、本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决，若双方确实无法协商，其中一方可依法向所在地辖区人民法院起诉。

六、备注： 以上产品单价不带发票，如需发票按3%收取。付款方式不能以承兑汇票方式支付。如遇市场波动价格双方协商。

七、本合同一式 份，供方 份，需方 份。

本合同经双方签字或盖章后生效，货款结清后此合同终止。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 塑料建材买卖合同篇六

(需方)：以下简称甲方：

(供方)：以下简称乙方：

经协商同意，根据《\_合同法》的规定，订立合同如下：

第一条、甲方向乙方订货总值为人民币 元。其产品规格、质量(技术指标)、单价、总价如下列表。

第二条 乙方提供的货物必须提供国家权威部门颁发的检验报告及产品出厂合格证。

## 第三条 交货规定

1、交货方式：乙方负责把产品送到施工现场。甲方负责卸货。

## 2、验收方法

(1)甲方查看瓷砖包装箱上的相关标识是否清楚，包括品牌、商标、型号、色号、规格、生产批号和日期。

(2)核对送货产品必须与订单相符(开箱抽检)

(3)每款瓷砖的胚体瓷砖商标必须与定单相符

(4)检查送货品种必须与合同相符

(5)甲乙双方在验货时核对瓷砖的数量是否与合同相符

## 3、质量检查

(1)检查瓷砖是否有破损，如果有，不应超过规定运输损耗

(2) 检查瓷砖的平整度，必须符合规范要求

(3) 检查瓷砖的色差，必须符合规范要求

(4) 检查瓷砖的规格差异，必须符合规范要求

(5) 检查瓷砖的直角度，必须符合规范要求

(6) 如瓷砖到货验收时，上述检查结果与订货时不符，甲方有权退货

#### 第四条 货款及费用等付款结算办法

1、到货时，双方再次核算瓷砖单价和总价

2、甲方订货时先付定金，到货后组织验收，验收合格后开具产品入库单，乙方以现场入库单为准到甲方财务办理付款事宜（按货物总价先付%）

3、甲方在铺贴完成后，如无质量任何问题，再支付完货物尾款。

#### 第五条 乙方应负经济责任

1、产品花色品种、规格、质量不符合合同规定时，甲方同意利用的，按质论价，甲方不同意利用的，乙方应负责退换。由于上述原因造成延误交货的，乙方应承担相应经济损失。

2、乙方未按合同规定的数量交货，少交的部分甲方如果需要应照数补交；如甲方不需要，可以退货，退货损失由乙方承担。如甲方需要乙方不能交货，乙方应承担甲方相应的损失。

3、产品交货时间不符合合同规定，乙方每延期一天，应付甲方货物总值的 %作为延期交货罚金。

## 第六条 甲方应负责任

1、甲方中途退货，应预先与乙方协商，退货数量不得超过总合同量的 %，乙方同意退货的，甲方应赔付退货损失，不同意退货的，甲方仍按合同规定接货。

2、甲方未按合同规定付款，每延期一天，甲方应付乙方货物价值 %作为赔偿。

3、乙方送货产品如甲方拒绝接货，甲方应承担相应损失。

第七条 产品价格如需调整，须经双方协商并经甲方同意后才能变更，如乙方因价格问题影响交货，乙方需承担给甲方带来的损失。

第八条 如因生产资料、生产设备、生产工艺和市场发生重大变化，乙方须变更品种、质量、花色、包装等必须经甲方同意，否则将承担相应法律责任。

第九条 甲乙双方任何一方要求全部及部分注销合同，必须提出充分理由，并经双方协商，提出注销的一方必须向对方赔偿相应的损失。

第十条 本合同所订立一切条款，双方不得单方修改。

第十一条 本合同自签章之日起生效，到乙方将全部货物送齐，甲方付清尾款后作废。

甲方(签章)：手机：年 月 日

乙方(签章)：手机：年 日 月

## 塑料建材买卖合同篇七

根据《\_合同法》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双

方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况

单位：元

第二条质量标准：

第三条交货：交货方式为\_\_\_\_\_（卖方送货/买方取货）

交货时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

交货地点：\_\_\_\_\_

第四条验收：对于建材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条付款方式及时间：双方约定以第种方式支付价款。

(二) 第六条违约责任：(一) 卖方违约责任：

1、建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2、卖方延迟交货的，每日应向买方支付延迟部分价款%的违约金；延迟交货日的，除支付违约金外，买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

(二) 买方违约责任：

1、买方延迟提货的，每日应向卖方支付延迟部分价款%的违

约金；

2、买方无正当理由单方面解除合同的，应赔偿由此给卖方造成的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

建材买卖合同书格式

第九条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

第十条本合同未定事项，双方可协商签定补充协议。

买方(章)：\_\_\_\_\_卖方(章)：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_联系方式：\_\_\_\_\_

订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_

日签订地点：\_\_\_\_\_

## 塑料建材买卖合同篇八

买方：

卖方：

根据《\_合同法》及其他有关法律、行政法规的规定，买卖双

方在平等、自愿、公开、诚实信用的基础上就建材买卖事宜达成协议如下：

第一条所购建材基本情况单位：\_\_\_\_\_元

第二条质量标准：

第三条交货：交货方式为（卖方送货/买方取货）

交货时间：\_\_\_\_\_

交货地点：\_\_\_\_\_

第四条验收：对于建材产品的规格型号、数量、材质等与约定不符或有其他质量问题的，买方异议期为卖方交货后\_\_\_\_\_日内，异议经核实卖方应无条件补足或换货。

第五条付款方式及时间：双方约定以第\_\_\_\_\_种方式支付价款。

第六条违约责任：

（一）卖方违约责任：

1、建材产品经专业机构检测不符合国家标准或合同约定质量标准的，卖方应无条件换、退货，或赔偿买方由此受到的损失。

2、买方还有权解除合同，卖方已收取定金、预付款或价款应全部返还，但买方在不收取违约金的情况下，有权要求卖方双倍返还定金。

（二）买方违约责任：

2、买方无正当理由单方解除合同的，应赔偿由此给卖方造成



的损失，已支付定金的无权要求返还。

第七条争议解决方式：本合同项下发生的争议，双方应协商或向市场主办单位、消费者协会申请调解解决，也可以向工商行政管理机关提出申诉；协商、调解、申诉解决不成的，应向人民法院提起诉讼，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

第八条对本合同的变更或补充不合理地减轻或免除卖方应承担的责任的，仍以本合同为准。

第九条本合同未定事项，双方可协商签定补充协议。

## 塑料建材买卖合同篇九

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买商品房的，甲乙双方达成如下协议：

第一条甲方用地依据及商品房坐落位置

甲方以\_\_\_\_\_方式取得位于\_\_\_\_\_、编号为\_\_\_\_\_的地块的土地使用权。

[土地使用权出让合同号/土地使用权划拨批准文件号]为\_\_\_\_\_。

划拨土地使用权转让批准文件号为\_\_\_\_\_。

土地使用权证号为\_\_\_\_\_，土地面积为\_\_\_\_\_。地块规划用途为\_\_\_\_\_，土地使用权年限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

甲方经批准，在上述地块上建设商品房，[现定名/暂定名]\_\_\_\_\_，主体建筑物的性质为\_\_\_\_\_，属\_\_\_\_\_结构，建筑层数为\_\_\_\_\_层。工程建设规划许可证号为\_\_\_\_\_。

本房屋位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_室，施工进度情况参照由甲方提供的照片；房屋所在楼房共有\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_层，乙方所购房屋以自然习惯计数处于\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_层，朝向为\_\_\_\_\_，房屋结构为\_\_\_\_\_，房屋用途为\_\_\_\_\_。

## 第二条 面积确认及面积差异处理

根据当事人选择的计价方式，本条规定以[建筑面积][套内建筑面积](本条款中均简称面积)为依据进行面积确认及面积差异处理。

当事人选择按套计价的，不适用本条约定。

合同约定面积与产权登记面积有差异的，以产权登记面积为准。

商品房交付后，产权登记面积与合同约定面积发生差异，双方同意按第\_\_\_\_\_种方式进行处理：

1. 双方自行约

定：\_\_\_\_\_。

2. 双方同意按以下原则处理：

(1) 面积误差比绝对值在3%以内(含3%)的，据实结算房价款；

(2) 面积误差比绝对值超出3%时，乙方有权退房。

乙方退房的，甲方在乙方提出退房之日起30天内将乙方已付款退还给乙方，并按\_\_\_\_\_利率付给利息。

乙方不退房的，产权登记面积大于合同约定面积时，面积误差比在3%以内(含3%)部分的房价款由乙方补足；超出3%部分的房价款由甲方承担，产权归乙方。产权登记面积小于合同登记面积时，面积误差比绝对值在3%以内(含3%)部分的房价款由甲方返还乙方；绝对值超出3%部分的房价款由甲方双倍返还乙方。

产权登记面积-合同约定面积

面积误差比=\_\_\_\_\_×100%

合同约定面积

因设计变更造成面积差异，双方不解除合同的，应当签署补充协议。

第三条甲方出售的楼宇须经\_\_\_\_\_市建筑质量检验部门验审合格，如质量不合格时，乙方有权提出退房，退房后甲方应将乙方付款在三十天内退回。

第四条价格与费用

甲方与乙方约定按下述第\_\_\_\_\_种方式计算该商品房价款：

1. 按建筑面积计算，该商品房单位为(\_\_\_\_\_币)每平方米\_\_\_\_\_元，总金额(\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_元整。

2. 按套内建筑面积计算，该商品房单价为(\_\_\_\_\_币)每平方米\_\_\_\_\_元，总金额(\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_元整。

3. 按套(单元)计算，该商品房总价款为(\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_元整。

4. \_\_\_\_\_ □

除上述房价款外，甲方依据有关规定收取下列税费：

1. 代收\_\_\_\_\_，计(币)\_\_\_\_\_元整；

2. 代收\_\_\_\_\_，计(币)\_\_\_\_\_元整；

3. \_\_\_\_\_ □

上述代收税费合计(币)\_\_\_\_\_元整。

### 第五条价格与费用调整的特殊约定

该商品房出现下列情况之一时，房价款和代政府收取的税费可作相应调整：

1. 由于该商品房属于政府定价的预售商品房，有权批准单位最后核定的价格与本合同第四条规定的价格不一致，按政府有关部门最后核定的每平方米价格调整。

2. 预售商品房开发建设过程中，甲方代政府收取的税费标准调整时，按实际发生额调整。

3. \_\_\_\_\_ □

### 第六条付款时间约定

3. \_\_\_\_\_  
□

### 第七条交接商品房时的付款额约定

在双方交接该商品房时，乙方累计支付的款额应当占全部房

价款的\_\_\_\_\_%, 计(币)\_\_\_\_\_元。其余房价款在房地  
产产权登记机关办完权属登记手续之日起\_\_\_\_\_天内付清。

## 第八条 乙方逾期付款的违约责任

乙方如未按本合同第六条规定的时间付款, 甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约利息。自本合同规定的应付款限期之第二天至实际付款之日止, 月利息按\_\_\_\_\_计算。逾期超过\_\_\_\_\_天后, 即视为乙方履行本合同。届时, 甲方有权按下述第\_\_\_\_\_种约定, 追究乙方的违约责任:

1. 终止合同, 乙方按累计应付款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。甲方实际经济损失超过乙方支付的违约金时, 实际经济损失与违约金的差额部分由乙方据实赔偿。

2. 乙方按累计应付款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金, 合同继续履行。

3. \_\_\_\_\_  
□

## 第九条 交付期限

甲方应当在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前, 依照国家和地方人民政府的有关规定, 将具备下列第\_\_\_\_\_种条件, 并符合本合同约定的商品房交付乙方使用:

1. 该商品房经验收合格。
2. 该商品房经综合验收合格。
3. 该商品房经分期综合验收合格。
4. 该商品房取得商品住宅交付使用批准文件。

5. \_\_\_\_\_

□

除房地产交易管理机构依法作出不予过户决定外，上述房地产权利转移日期以\_\_\_\_\_ (市/区/县) 房地产交易管理机构受理该房地产转让过户申请之日为准。

上述房地产风险责任自该房地产\_\_\_\_\_ (权利转移/转移占有) 之日起转移给乙方。

如遇特殊原因可延期交付使用，但延期不得超过三百六十天，特殊原因是：

- (1) 人力不可抗拒的自然灾害；
- (2) 施工中遇到异常的困难及重大技术问题不能及时解决的；
- (3) 其它非甲方所能控制的事件。

上述原因必须经\_\_\_\_\_ 市有关主管部门的证明文件为依据，方能延期交付使用。

交付时，甲方提交建设工程质量监督部门出具的《\_\_\_\_\_ 市建设工程质量合格证书》，并办妥全部交接手续。

甲方同意按《建设工程质量管理办法》、《\_\_\_\_\_ 市建设工程质量条例》及有关规定，自房屋交付之日起对乙方购置的房屋进行保修。

#### 第十条 甲方逾期交付的违约责任

除本合同第九条规定的特殊情况外，甲方如未按本合同规定的期限将该商品房交付乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约利息。按本合同第九条规定的最后交付期

限的第二天起至实际交付之日止，月利息在\_\_\_\_个月内按\_\_\_\_利率计算；自第\_\_\_\_个月起，月利息则按\_\_\_\_利率计算。逾期超过\_\_\_\_个月，则视为甲方不履行本合同，乙方有权按下列第\_\_\_\_种约定，追究甲方的违约责任：

1. 终止合同，甲方按乙方累计已付款的\_\_\_\_%向乙方支付违约金。乙方实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲乙双方据实赔偿。

2. 甲方按乙方累计已付款的\_\_\_\_%向乙方支付违约金，合同继续履行。

3. \_\_\_\_\_

□

## 第十一条交接

商品房达到交付使用条件后，甲方应当书面通知乙方办理交付手续。双方进行验收交接时，甲方应当出示本合同第九条规定的证明文件，并签署房屋交接单。所购商品房为住宅的，甲方还需提供《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》。甲方不出示证明文件或出示证明文件不齐全，乙方有权拒绝交接，由此产生的延期交房责任由甲方承担。

由于乙方原因，未能按期交付的，双方同意按以下方式处理：

\_\_\_\_\_。

因本房屋所有权转移所发生的土地增值税由甲方向国家交纳，契税由乙方方向国家交纳；其他房屋交易所发生的税费除另有约定的外，均按政府的规定由甲乙双方分别交纳。

## 第十二条关于产权登记的约定

甲方应当在商品房交付使用后\_\_\_\_\_日内，将办理权属登

记需由甲方提供的资料报产权登记机关备案。如因甲方的责任，乙方不能在规定期限内取得房地产权属证书的，双方同意按下列第\_\_\_\_\_项处理：

2. 乙方不退房，甲方按已付房价款的\_\_\_\_\_ %向乙方支付违约金。

3. \_\_\_\_\_  
□

### 第十三条关于物业管理的约定

该商品房移交后，乙方承诺遵守小区(楼宇)管理委员会选聘的物业管理公司制定的物业管理规定；在小区(楼宇)管理委员会未选定物业管理机构之前，甲方指定\_\_\_\_\_公司负责物业管理，乙方遵守负责物业管理的公司制定的物业管理规定。

### 第十四条保修责任

1. 墙面保修\_\_\_\_\_月；

2. 地面保修\_\_\_\_\_月；

3. 顶棚保修\_\_\_\_\_月；

4. 门窗保修\_\_\_\_\_月；

5. 上水保修\_\_\_\_\_月；

6. 下水保修\_\_\_\_\_月；

7. 暖气保修\_\_\_\_\_月；

8. 煤气保修\_\_\_\_\_月；



9. 电路保修\_\_\_\_\_月;

10. \_\_\_\_\_保修\_\_\_\_\_月。

保修期内，因不可抗力的因素，或其他非甲方原因造成的损坏，甲方无须承担责任，但可协助维修，维修费用由乙方承担。

第十五条双方可以就下列事项约定

5. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_□

第十六条乙方的房屋仅作\_\_\_\_\_使用，乙方使用期间不得擅自改变该商品房之房屋结构和用途。除本合同及其附件另有规定者外，乙方在使用期间有权与其他权利人共同享用与该商品房有关联的公共部位和设施，并按占地和公共部位与公用房屋分摊面积承担义务。

甲方不得擅自改变与该商品房有关联的公共设施、公共用地的使用性质。

乙方所购楼宇，如发生出租、抵押、转让等法律行为，应经\_\_\_\_\_市公证处办理公证后，由\_\_\_\_\_市房产管理部门办理房产权转移、登记手续。

第十七条甲方关于装饰、设备标准承诺的违约责任

1. 甲方赔偿双倍的装饰、设备差价。

2. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_□

第十八条甲方关于基础设施、公共配套建筑正常运行的承诺

甲方承诺与该商品房正常使用直接关联的下列基础设施、公共配套建筑按以下日期达到使用条件：\_\_\_\_\_。

如果在规定日期内未达到使用条件，双方同意按以下方式处理：\_\_\_\_\_。

第十九条甲方保证在交接时该商品房没有产权纠纷和财务纠纷，保证在交接时已清除该商品房屋由甲方设定的抵押权。如交接后发生该商品房交接前即存在的财务纠纷，由甲方承担全部责任。

第二十条自该商品房交付之日起，\_\_\_\_\_ [\_\_\_\_\_号划拨土地使用权批准文件/甲方与\_\_\_\_\_签订的\_\_\_\_\_号土地使用权出让合同]中规定的甲方权利、义务和责任依法随之转移给乙方。

第二十一条本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第二十二条本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。

本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第二十三条甲、乙一方或双方为境外组织或个人的，本合同应经该商品房所在地公证机关公证。

第二十四条本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。（甲、乙双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。）

第二十五条本合同\_\_\_\_\_ [经甲、乙双方签字/  
经\_\_\_\_\_ 公证(指外销房)]之日起生效。

第二十六条本合同生效后,甲乙双方任何一方无正当理由要求终止合同的,除双方签订补充协议外,责任方须按本合同及其补充协议的有关条款之规定承担违约责任,并按实际已付款(已收款)的\_\_\_\_\_ %赔偿对方损失。

第二十七条本合同自生效之日起\_\_\_\_\_ 天内,由甲方向\_\_\_\_\_ 申请登记备案。

第二十八条本合同连同附件共\_\_\_\_\_ 页,一式\_\_\_\_\_ 份,甲、乙双方各执一份, \_\_\_\_\_ 各执一份,均具有同等效力。

本合同用钢笔填写的与打字油印的文字,均具有同等效力。

代表人(代理人)(签字): \_\_\_\_\_ 代表人(代理人)(签字): \_\_\_\_\_

## 塑料建材买卖合同篇十

卖方:

买方:

车主名称:

号牌号码:

厂牌型号:

初次登记日期:

发动机号：

车架号：

养路费缴付有效期自xxxx年x月xx日 至xxxx年x月xx日。

最近一次年检时间□xxxx年x月。

行驶公里数□xx万公里。

车辆使用性质：( / ) 客运、( / ) 货运、(是 ) 出租、( / ) 租赁、( / ) 非营运、( / ) 其它。

车款为(不含税费)123万元;大写 壹佰贰拾叁万元整 。

买方应于xxxx年x月x日在买方住所地同卖方当面验收车辆及审验相关文件，并以现金的方式自验收、审验无误之日起当天内向买方支付全部车款。

卖方应在收到车款后当天内交付车辆及相关文件，并协助买方在允许办理车辆过户时30日内办理完车辆过户、转籍手续。车辆过户、转籍过程中发生的税、费负担方式为：全部由买方负担。

相关文件包括：机动车行驶证、机动车登记证书、税讫证明、车辆年检证明、养路费缴费凭证、道路运输许可证、营业执照正本和副本、改气合格证、收费许可证、税务登记证、车船使用证、社会团体会员证、保险单各一份。

1. 卖方应保证对出卖车辆享有所有权或处置权，且该车符合国家有关规定，能够依法办理过户、转籍手续。

2. 卖方保证向买方提供的相关文件真实有效及其对车辆的陈述完整、真实，不存在隐瞒或虚假成分。

3. 买方应按照约定时间、地点与卖方当面验收车辆及审验相关文件，并按照约定支付车款。

4. 卖方收取车款后，应开具合法、有效的收款凭证。

5. 买方应持有效证件与卖方共同办理车辆过户、转籍手续。

6. 车辆交付后，因车辆使用发生的问题由使用者负责(其中因交通事故发生的费用、养路费和相关罚款等全部费用)。

1. 第三人对车辆主张权力并有确实证据的，卖方应承担由此给买方造成的一切损失。

2. 卖方未按照约定交付车辆或相关文件的，应每日按车款 2 %的标准支付违约金。

3. 因卖方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车款并承担一切损失;因买方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

此协议未尽事宜双方友好协商，协商未果，任何一方均可向对方所在地人民法院寻求保护。

车辆自交付之日起，车辆的全部产权归买方所有。

此协议一式两份，买卖双方各执一份，盖章、签字后即生效。

卖方(章) 买方(章):

地址: 地址: