

电梯维修承包合同(模板6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

电梯维修承包合同篇一

供方：(以下简称甲方)

需方：(以下简称乙方)

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据xxx有关法律之规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守，签下如下合同：

4、 橱柜成交后，从复尺后次日算起十二日至十五日内到现场按装，按装工期1至2天(除特殊情况外)。。

6、 不含管理处收费(电梯使用和水电费、垃圾外运费等)，管理处收费按实际发生须由乙方交纳，甲方只承担管理处的各项管理要求。

7、 在合同规定的有效期内，若物业管理处规定节假日或双休日不允许施工，或增加项目太多，或因停电、停水、天气恶劣等人力不可抗拒素以及乙方工程进度款等不能及时到位造成无法正常进行施工的，则工期相应延迟。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

电梯维修承包合同篇二

乙方：_____

甲、乙双方根据《xxx合同法》平等互利、协商一致和等价有偿之原则，签订协议条款如下：

工程名称：_____工程地址：_____

1、预计开工日期：_____月____日

2、施工周期：_____天

1、维修协议总价详见维修报价单

2、协议签订后三天内支付工程总价_____%。

3、剩余款项在工程竣工并经甲方验收确认后_____日内甲方付清。

1、按本协议的约定支付工程款项。

2、有权监理乙方人员的施工质量、施工安全等工作，发现问题及时通知乙方。

3、为乙方提供施工便利条件，负责与其它施工方的工作协调。

4、乙方维修人员进场后，甲方应承担因甲方原因造成的乙方的误工损失，并顺延工期（见违约责任）。

1、根据协议的维修项目进行有关的维修

2、严格按国家有关电/扶梯标准组织施工，确保工程质量。

3、施工人员自觉遵守施工现场的有关规定。

4、如工期因非乙方的原因而延误，则乙方不承担任何责任。

详见维修报价单

1、双方已全部结清本协议项下之电/扶梯相应约定的已到期款项。

2、乙方已收到本协议中所约定的已到期款项。

3、已具备移交条件却由于甲方原因而未办妥移交手续，乙方对所维修的电/扶梯享有留置权，甲方不得使用电/扶梯，若甲方强行使用的由甲方承担所有责任。

1、经乙方维修更换的零配件，电梯在乙方保养的前提下，乙方自更换正常使用当天起负责保修一年。

2、因使用不当等非乙方责任引起的电/扶梯故障、损坏等，可由乙方予以修复，其费用由甲方承担。

1、甲方未按约定支付工程款项，乙方有权顺延工期，并且甲方应向乙方支付逾期付款的违约金，每日按逾期款项总金额的万分之_____计算。

2、甲方未按约定提供施工条件的，乙方有权顺延工期，并且甲方每延迟一天应按协议总金额的万分之_____向乙方支付违约金，若连续延误达_____天，乙方有权终止该维修工程，甲方应承担乙方相应的损失。

3、乙方超过约定工期完工，每逾期一天，按合同总金额的万分之_____向甲方支付违约金，超过_____天，甲方有权向乙方追偿相应的损失。

4、如发生不可抗力事件按《xxx合同法》的有关规定处理。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

1、本协议一式_____份，甲乙双方各执_____份。

2、本协议未尽事宜，可以本协议附件的形式予以确认。甲、乙双方在协议附件中商定的内容，与本协议具有同等法律效力。

3、如协议执行过程中双方意见的不一致，甲、乙双方应本着友好互利的原则协商解决。如协商不成，双方均可向原告所在地法院起诉。

电梯维修承包合同篇三

今委托xxx建筑设计研究院有限公司进行我公司xxx项目的总图规划及单体工程施工图设计。

一、工程概况：

1、建设单位： 。

2、项目名称：总建筑面积约为?。

3、建设地点： 。

二、总图规划：

1、规划建设用地为?。

2、本厂区建筑密度为、建筑容积率、绿化率。

3、总图规划以我方认可并经上级批准的方案为准。

三、单体工程名称及结构类型：

1、单体类型及结构类型：

1)、1#厂房，采用结构;2)、2#厂房，采用结构;

3)、3#厂房，采用结构;4)、宿舍楼，采

电梯维修承包合同篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方经多次讨论、友好协商，本着平等互利的原则，依据中华人民共和国有关法律签订本设备购销合同书。甲、乙双方应真诚合作、共同信守、严格执行本合同：

一、货名称及规格型号、数量、价格等。

以上货物价格为含17%增值税价。

二、货物质量要求

1、乙方提供的货物必须符合中华人民共和国国家及行业标准。

2、乙方提供的货物必须是全新的，且进货渠道合法。

三、送货及验收

1、乙方必须在合同签订后5日内把设备运抵甲方指定地点并在1日内调试安装完成。

2、送货地点：深圳市高新区科技中二路软件园7栋6楼

3、验收标准：产品包装完整，标准配件齐全，并通过设备本身提供的自检验，符合厂家提供的技术标准。

4、乙方在交货之前，应对设备的质量、规格、性能、数量进行精确而全面的检验，并随货提供产品合格证、保修卡、产地证明、报关证明等相关的证明材料。

5、产品使用环保材料，有环保认证，能通过rohs检测。

四、付款方式：

产品安装调试完成验收合格且收到正规发票后30天付清货款给乙方；即人民币大写：柒玖万贰仟柒佰元整（小写：92700.00）。

五、售后服务条款

2、若因甲方未按产品说明书操作，造成产品不能正常使用的，乙方不负任何责任；但协助甲方处理完维修问题。

3、如产品出现问题，乙方在24小时内做出解决回复。

六、违约责任：

1、乙方交付的货物不符合合同规定，又不调换的，甲方有权拒收，乙方需向甲方支付货款总金额5%的违约金。

2、甲方无正当理由拒收货物，拒付货款的，甲方需向乙方偿付货物总金额的5%违约金。

3、乙方逾期交付货物的，则每天按合同总额的3%向甲方支付违约金。逾期交付超过5天，买方有权终止合同。

八、其它约定：

1、合同期间的任一方由于不可抗力的原因导致不能正常执行合同时，则双方应以书面形式通知对方（但要提交相应部门的

证明书), 经双方协商同意可终止或延期执行, 延期的时间双方协商。

2、任何一方违反本合同条款, 均按《合同法》和有关法规的规定承担经济责任。

3、本合同自签章之日起生效。

4、其它未尽事宜由双方协商解决。

本合同一式二份, 均为正本, 具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

电梯维修承包合同篇五

法定代表人: _____ 职务: _____

地址: _____ 邮码: _____ 电话: _____

贷款单位: _____

法定代表人: _____ 职务: _____

地址: _____ 邮码: _____ 电话: _____

保证单位: _____

法定代表人: _____ 职务: _____

地址：_____ 邮码：_____ 电话：_____

根据《中华人民共和国民法典》的规定，借款方为保证施工生产正常进行，向贷款方申请建筑企业流动资金贷款，经贷款方审查同意发放，为明确各方权责，特签订本合同共同遵守。

第一条本合同规定_____年贷款额为人民币(大写)_____万元，用于_____。

第二条借款方和贷款方必须共同遵守贷款办法，有关贷款事项按办法规定办理。

第三条贷款自支用之日起，按实际支用数计收利息，利率为月息_____%，超计划贷款的超过部分利率为月息_____%，逾期贷款加计利息20%，挪用贷款挪用部分加罚利息50%。

第四条贷款方保证按照本合同的规定供应资金，贷款方如因工作差错贻误用款，以致借款方遭受损失时，应按直接经济损失，由贷款方负责赔偿。

第五条贷款方有权检查贷款使用情况。检查时，借款方对调阅有关文件、帐册、凭证和报表，查核物资库存和施工生产情况等，必须给予方便。

第六条借款方如违反合同和贷款办法的规定，贷款方有权停止贷款，提前收回部分或全部贷款。

第七条担保方对借款方归还贷款本息承担责任，如果借款方未按期清偿贷款本息时，担保方应在接到贷款方还款通知后一个月内负责归还。

第八条本合同有效期：自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日为止。

本合同正本一式三份, 签章各方各执一份。

_____年____月____日

电梯维修承包合同篇六

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国劳动法》等有关法律规定, 经甲乙双方协商一致, 同意签订本劳动合同。

第一条 劳动合同期限

1、本合同为有固定期限的劳动合同。合同期限从____年____月____日起至____年____月____日止。

2、试用期, 自____年____月____日至____年____月____日。

3、熟练期(培训期、见习期)从____年____月____日起至____年____月____日止。

第二条 工作内容及要求

乙方安排在_____部门, 从事_____工作。

甲方可以根据实际情况, 调整乙方所处的部门、工作任务、工作地等, 乙方应接受调整。

第三条 劳动报酬及支付方式与时间

1、甲方根据乙方的工作岗位及工作业绩确定工资报酬, 在本单位内参照适用同工同酬待遇。。

2、甲方支付给乙方的月工资不得低于当地政府规定的最低工资。

3、甲方按月以现金形式发放工资，不得无故拖欠。

4、甲方在年终时根据乙方的当年实际业绩、效率、效益、损失、工作态度等因素考核结算乙方的奖金。

第四条 社会保险

甲、乙双方必须依法参加社会保险，按月缴纳社会保险费。乙方缴纳部分，由甲方在其工资中代为扣缴。

第五条 劳动纪律

甲乙双方应严格遵守国家的法律、法规、规章和政策。乙方必须遵守甲方依法制定的规章制度和劳动纪律。

第六条 劳动合同的解除

1、经甲乙双方协商一致，可以解除本合同；

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除本合同

(1) 在试用期间被证明不符合录用条件的；

(2) 严重违反劳动纪律或者甲方依法制定的规章制度的；

(3) 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

3、具有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除本合同

(1) 在试用期内的；

(2) 甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动

的；

(3) 甲方未按照劳动合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

4、因其它法律规定解除劳动合同，须提前三十天书面通知对方。

5、一方解除劳动合同，须提交相关证明材料，说明理由，并向对方书面送达解除劳动合同通知书。

第七条 故意或者重大过失责任保证

如因乙方故意或者重大过失导致甲方发生经济损失，则乙方必须尽责处理善后事宜，挽回相应经济损失。甲方可以根据损失的大小及乙方的态度进行相应的处罚。

在本条事项未完全处理完毕之前，乙方不得擅自单方终止与甲方的劳动关系。原劳动合同期届满的，则相应顺延到本条事项处理完毕。

第八条 商业保密及竞业禁止

1、乙方对在甲方工作期间所获悉的商业秘密，包括客户信息、相关资料不得以任何形式为自己或者他人进行使用，此保密期间不限于劳动合同期限。

2、乙方自双方劳动关系以任何形式结束之后，在两年内不得与甲方形成竞争关系，此条包括乙方本人或者帮助他人从事与甲方有竞争性的工作。

3、如乙方违反此条规定，则须向甲方赔偿 万元违约金。

第九条 违约责任

本合同如因一方当事人严重违背本合同约定条款而导致本劳动合同解除的，则须向对方承担违约金十万元。

第十条 其他事项

2、甲方依法制定的规章制度、员工守则为本合同附件，与本合同具有同等法律效力。

3、通知：如本合同本送达地址发生变动，乙方须及时通知甲方，否则甲方一旦按此地址送达，即视为履行了通知义务。

第十一条 合同效力及文本

本合同自双方签字并加盖公章后即具法律效力。合同文本一式三份，双方各执一份，报劳动管理机关备案一份。本合同甲方加盖骑缝章。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日