

最新大型租赁合同 大型设备租赁合同(大全6篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

大型租赁合同篇一

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》之规定，甲乙双方本着平等、互利、共同发展的原则，就甲方租用乙方铲车事宜，经双方友好协商，达成如下协议：

一、设备配置

乙方将lw300f装载机设备，数量 台，操作工人 名，租赁给甲方公司使用。

二、租金计算及付款方式

- 1、此设备按月计算租金，每月租金为 元整。(大写：)
- 2、从签订合同之日起(即 年 月 日)计收租赁租金。
- 3、租金每月结算一次，甲方须在下月15号前支付全额租金。

三、乙方职责和权利

- 1、负责设备的维修、保养、设备自身的液压和变矩油。
- 2、乙方操作人员须服从甲方工程合理的调度，随叫随到，与甲方搞好团结，认真完成合同所约定的任务。
- 3、乙方操作人员有权提示不符合装卸技术要求的装载操作。
- 4、租赁期间，乙方的服务仅限于租赁设备的操作，对甲方的工程质量，工程进度，工程材料不承担任何连带责任。
- 5、租赁期间，甲方无论因任何原因造成工期停顿，无论时间长短，

乙方仍将按时向甲方计收租金。

四、甲方职责和权利

- 1、负责乙方设备的保管，停放。
- 2、保障设备及操作人员的安全，负责安排操作人员的食宿并承担其费用。
- 3、甲方每月须给乙方设备一天时间作为设备的维修保养工时。
- 4、负责提供燃油(中石化或中石油，冬季—10#或—20#柴油)

五、其他约定

- 1、未经乙方同意，甲方不得以任何方式将乙方设备作为抵押转租或转运其他工地使用，由此造成的损失由甲方全部承担。
- 2、若因甲方所提供的安全设施及防护力不强，或违章指挥造成的设备及操作人员的安全事故，则由甲方付全责。若因乙方操作人员自身违章作业造成设备及人员的安全事故，则由

乙方操作人员自行负责。

3、装载机工作时间白天，如有特殊原因双方进行协商。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决，并附协议。如有纠纷或协商未果，任何一方均可向甲方所在地人民法院诉讼。

本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。每份均具同等法律效力，双方签字之日生效。

大型租赁合同篇二

出租人：_____（下称甲方）

承租人：_____（下称乙方）

甲、乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，经充分协商，现就租赁_____省_____股份有限公司所有，位于_____市_____路_____号_____商场事宜达成如下协议：

一、租赁期限、设备处理、租金、定金交纳

1. 甲方将_____市_____路_____号_____商场场地出租给乙方，租赁期_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。从_____年_____月_____日起，甲方原与_____签订的租赁合同终止。

2. 乙方第_____年向甲方付租金人民币_____万元，以后每年租金在上年标准上递增_____。每年租金分_____次预付。按照先付款后租用的原则，乙方应在签订本合同时和以后每_____个月期满前_____天向甲方支付_____个月租金。

3. 屋内原有可移动的设备另按有关协议处理。

4. 为保证合同的履行，乙方应交甲方定金_____元(不计息)，合同终止，如乙方无违反合同行为，甲方应如数将定金退还乙方;如乙方有违约行为，甲方有权将定金抵作乙方所欠费用。

二、乙方的权利和义务:

1. 合同期间，乙方有权根据场地来确定经营项目。在不影响房屋结构的前提下，对房屋进行装修。但装修应符合_____等国家标准。

2. 乙方不论经营什么项目，不得以“_____”命名。有关经营的营业证照由乙方办理。乙方证照必须具独立法人资格，不得挂靠有关费用。做到合法经营(国土税、租赁费由甲方承担)，甲方干涉乙方的经营活动。

3. 乙方应按期、按数向甲方交纳租金。合同期内，乙方将场地转包转租，须经甲方同意。不得以甲方的名义从事经营活动对外签订合同，不得以承租的房屋对外作抵押。

4. 乙方承担自己在经营期间的一切债权债务。

5. 合同终止，乙方对场内、外的装饰，不得拆除。

6. 乙方应加强消防、防盗、社会治安综合治理等安全管理工作。凡因乙方发生火灾等事故所造成的直接或连带损失，由乙方负责赔偿并承担一切责任。

7. 乙方应遵守执行计划生育政策，招聘非本地户口人员应到甲方办理《流动人口证》，到公安部门办理“暂住证”。

8. 合同期内，乙方负责聘用甲方职工_____人。甲方职工如违反乙方规定不适宜上岗的，乙方有权对其作多余人员安排，但乙方应负担不少于其本人基本工资_____%为职工生活费。

9. 合同期满;在同等条件下, 乙方有优先继续租赁的权利。

三、甲方的权利和义务:

1. 甲方有权按期收取租金。对乙方在经营活动中需要对外协商关系时, 经乙方请求, 给予必要的协助, 所需费用由乙方承担。

2. 甲方负责对房屋屋面的正常维护, 费用由甲方承担。因甲方不及时维修对乙方造成损失时, 甲方主应负责赔偿。

3. 甲方不承担乙方在经营活动中所出现的经济或其它民事纠纷责任。合同期内, 遇天灾、水患等对乙方经营造成影响和损失时, 甲方不承担任何责任。

四、合同的变更和终止:

1、一方需要变更合同内容时, 须经甲、乙双方共同协商, 以书面形式确定。

2、由于政策规定或城市规划建设需要, 致使甲方不能出租房屋或乙方不能继续经营时, 可以终止合同执行。其善后工作由双方协商处理。甲、乙双方均不承担违约责任。

3、租赁期满, 本合同自行终止。

五、违约责任:

1. 乙方违约, 如不能按时交纳租金或擅自转租房屋时, 甲方有权提前收回所出租的房屋, 终止合同执行。除乙方赔偿甲方有权提前收回所出租的房屋, 终止合同执行。除乙方赔偿甲方违约金元外, 所造成一切经济损失由乙方承担责任。

2. 甲方违约, 如甲方终止合同或擅自变更合同内容时, 甲方除赔偿乙方违约金_____元外, 对乙方原收购的设备、设施,

甲方应按卖价，按实际经营时间折价付给乙方(按_____年折算)，对乙方所造成的一切经济损失由甲方承担责任。

六、其他规定：

1. 商场外东向场地从商场北墙起至南墙止，为甲、乙双方共同场地。原则上由乙方作客库停车使用，但双方不得在此地段从事经营性停车业务，乙方不得超出所承担场地经营。

2. 本合同经双方签字(盖章)后生效。

3. 本合同一式_____份，甲方持四份，乙方持_____份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

大型租赁合同篇三

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协调一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

本租赁设备仅限于在_____用于_____。

二、设备租赁情况：

三、设备的所有

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享有租赁期间的使用权，没有对租赁设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：

- 1、提供技术型良好的设备，应满足乙方施工要求。若需夜间施工或24小时施工，甲方应该准备足够的驾驶员，期间产生的费用由乙方承担(不足一个月，以一个月计算，超过一个月另行商定)。
- 2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。
- 3、甲方机手应该按设备操作规程施工。
- 4、若因甲方原因(如操作工疲劳驾驶，不听从乙方指挥人员擅自操作，或交于非专业人员操作，机械驾驶野蛮操作等)造成的安全事故或伤及第三者事故，一切责任由甲方承担。

五、乙方的基本职责：

- 1、为甲方机手提供食宿。
- 2、乙方不得强迫甲方机手违章作业或负荷作业。

六、结算方式及相关事宜：

- 1、租赁时间：自时开始计算租赁费，直到乙方宣布工程结束，签证为止。
- 2、结算方式：租金在甲方设备出场前结至50%，余款待旋挖

桩基出场时全部结清。(甲方所有收入为税后收入，以现金结算，不再提供任何发票)

3、工作时间：每天工作时间不得超过15小时，不得疲劳驾驶。

4、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料。否则造成的停机损失由乙方承担。

5、设备维修：乙方应积极协助甲方机手做好设备维修的工作。

6、设备因故障停工，甲方需及时修理并通知乙方做好相应措施，如有必要，甲方应及时提供备用设备以满足乙方施工。

七、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关条款友好协商，如协商不成，提交甲方所在地仲裁委员会，根据仲裁的相关程序进行仲裁裁决，仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

八、本合同一式两份，由甲乙双方各持一份，由甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

大型租赁合同篇四

承租方(甲方)：

出租方(乙方):

甲、乙双方经友好协商签订以下租赁合同。

一、设备租赁内容

租用时间: 年 月 日, 租用物品于活动当天 下午前到位; 撤展时间为 年 月 日下午, 活动完毕撤展。

二、甲方责任:

- 1、甲方负责协助乙方在现场的安装及进出; 承担现场制作所发生的有关费用(场租、管理、电费等)。
- 2、甲方按约定的付款方式向乙方付款, 逾期未付的金额按每天20%赔付滞纳金。

三、乙方责任:

- 1、乙方应按本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好, 确保租赁期内正常使用。
- 2、乙方不能确保本合同规定的时间和地点将上述设备安装、调试好, 或不能确保租赁期内正常使用, 甲方将扣除给乙方的全部合同款项的30%。

四、未尽事宜: 双方协商解决。协商解决的方案作为本合同的附件, 与本合同具有同等法律效力, 合同一式两份, 双方各执一份, 双方代表签字生效(传真件有效)。任何一方不得随意取消合同。

大型租赁合同篇五

出租方:(以下简称甲方)

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利与义务关系，经双方协商，签订本合同：

第一条：租赁设备名称、数量、价值

设备名称：____米摇臂

规格型号：

价值：____万

数量：____台

状况：优

第二条：租赁期限

自____年____月____日至____年____月____日止合计____天。

第三条：租金及结算

1、采用储值卡方式，乙方只需要租用本公司设备，按次数扣除费用。

3、本公司不定期更新设备，紧密性合作客户(乙方)可享受更好的折扣优惠。

4、紧密性合作客户一经跟本公司签定协议，就可以成为本公司vip会员。

第四条：设备使用时间，每天工作10小时。

器材租用以天为计，期中，无论租用者是否使用器材均以提货时起到回库时止。

第五条：双方责任和义务

甲方责任和义务：

- 1、甲方派操作手2名到拍摄现场操作服务，服从乙方正常作息安排。
- 2、甲方设备的使用遵守乙方现场拍摄指挥。但当乙方违章指挥使用或超出设备租赁范围，甲方操作手有权拒绝服务。
- 3、甲方有义务向乙方提供操作手培训。

乙方责任和义务：

- 1、在拍摄现场，乙方应做好甲方设备的保护工作，解决协调好地方关系。
- 2、由乙方负责解决甲方操作手的住宿，就餐等问题。
- 3、有义务协助甲方操作手，做好设备的维护保养工作。
- 4、使用结束后，乙方要按甲方提供影视租赁表登记。完好退还到甲方指定地点。
- 5、器材的搬运、运输、运费由乙方自付。

第六条：合同期满后，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同

第七条：甲乙双方在租赁期间，出现问题双方协商解决。

第八条：争议解决方式：双方协商。

本合同一式二份，合同双方各执一份。

未尽事宜，双方通过协商做出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

大型租赁合同篇六

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方同意签定本合同。

一、租用设备的名称、规格型号、数量及收费标准：

二、设备使用地点和进出场时间及费用：

1. 乙方设备自年月日到场，自年月日开始计收台班费用。

2. 施工地点：

3. 进场费：

三、班制及结算：

1. 台班计算方法：每8小时为壹个台班，不足8小时按壹个台班计算(台班计时为8小时，包括整备2小时)。

2. 结算方式：甲方于每月26日向乙方结算当月发生机械台班费。

四、权利和义务

1. 甲方权利和义务

(1) 机械开始工作前，负责对乙方机械操作人员进行现场安全交底。

(2) 保障乙方设备安全进出场道路畅通，并保证乙方机械设备及人员驻场期间的完好和安全。

(3) 不得将乙方机械转租第三者，并由甲方解决司机的食宿问题。

2. 乙方权利和义务

(1) 乙方根据甲方要求，在规定的时间内进入施工现场。

(2) 当甲方违章指挥强制作业时，乙方工作人员有权拒绝执行。

五、其他约定事项：

六、本合同一式 份，合同双方各执 份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日