

易地搬迁方案 办公场所搬迁合同共(实用10篇)

为了确定工作或事情顺利开展，常常需要预先制定方案，方案是为某一行动所制定的具体行动实施办法细则、步骤和安排等。怎样写方案才更能起到其作用呢？方案应该怎么制定呢？下面是小编为大家收集的方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

易地搬迁方案篇一

甲方：

委托人：

联系地址：

乙方：

委托代理人：

联系地址：

经甲乙双方友好协商，就乙方采购甲方出售的废钢有关事宜，根据《_》规定，达成如下协议：

一、废钢数量、单价

计量单位

单价(元/吨)

总金额

二、运输方式、交货时间

- 1、货物经过甲方过磅后，由乙方自派货车运输。
- 2、废钢交货地点：甲方所在地。
- 3、交货时间为合同签订后_____天。

三、付款方式

- 1、合同签订后，_____天内需方支付合同金额的_____%(即人民币：_____元)作为定金。
- 2、货物由乙方提取后，_____天内付清所有货物价款。
- 3、以_____ (现金/支票/转账)形式进行支付。

四、违约责任

- 1、乙方逾期付款的，应每日向乙方支付_____元的违约金。
- 2、甲方逾期交货的，应每日向甲方支付_____元的违约金。

五、争议解决

甲乙双方因履行本合同发生争议，应首先协商解决，协商不成时，任何一方可选择_____方所在地人民法院解决纠纷。

六、其他

- 1、本协议一式_____份，甲乙双方各_____份，具有同等法律效力，经甲乙双方签字并盖章后成立。
- 2、本合同未尽事项，由甲乙双方另行议定并签订补充协议。

补充协议与本合同具有同等效力。

甲方(盖章):

签约代表:

易地搬迁方案篇二

经查明 养殖场的所有人丁曾于__年__月__日,把养殖场承租给甲, 现经甲乙丁三方友好协商, 丁允许甲将该养殖场(包括面的所有设备) 转租给乙。

根据相关法律、法规, 经甲乙丁双方友好协商就乙转承租丁养殖场租赁达成如下协议。

一、租赁场所: 写清楚地址, 门牌号, 越详细越好

二、租赁期限: __年(__年__月__日至__年__月__日)。

三、租赁费用及支付方式:

1、租赁费用: __元。

2、租赁费用支付方式: 乙方向甲方支付租赁费用, 同时甲方应当及时给付丁租金。

四、三方责任义务:

1、甲和丁方责任:

(1) 必须保证所提供的租赁场地合法、有效, 并保障乙方能顺利进场养殖经营。

(2) 必须保障所提供场地水、电畅通。

(3) 若在养殖经营过程中遇到周边居民或其它第三方干扰等，应主动出面进行协调处理。

(4) 不得享受针对乙方所经营项目政府部门的相关补助。

2、乙方责任：

(1) 按时支付协议租赁场地费用。

(2) 在甲丁方所提供租赁场地合理、合法进行养殖经营。

(3) 做好防火、防盗相关工作，若在养殖经营过程中遇到偷盗与甲丁方无关。

五、其它：

(1) 甲方在签订本协议之前所负债务和经营行为乙方概不负责。

(2) 甲方对丁房屋的改造乙方概不负责。

(3) 本协议到期之后，丁方应当与乙方重新签订租赁合同，租赁费参照本协议。

本协议未尽事宜由双方协商解决，协商不成依法提起当地人民法院诉讼。

六、协议生效：

本协议一式三份，经甲乙丁三方签字盖章后生效。

甲方（签字）： 年 月 日

乙方（签字）： 年 月 日

丁方（签字）： 年 月 日

易地搬迁方案篇三

甲方：

乙方：

为保障甲、乙双方合法权益，依据《_合同法》，按照平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致，达成以下合同条款。

一、服务地点：

1、搬出地点：_____；

2、搬入地点：_____。

二、乙方搬迁内容

1、搬迁物品：_____。

2、乙方负责将甲方_____搬迁至_____甲方指定位置，乙方工作包括但不限于搬迁方案的策划制定和组织实施、货物搬出、楼内搬运、装车卸车、成品保护、废品清运，以及搬出地点和搬入地点间的运输、运输至_____后将物资搬运至甲方指定位置等工作。乙方负责提供搬迁过程中所需的运输车辆、搬运工具和人工等各种配合搬运的物资。

三、搬迁时间

1、搬迁开始时间：计划搬运时间为_____，实际开始搬运时间以甲方通知的时间为准。

2、搬迁完成时间：搬运完成期限为__个日历天，乙方应当在以上期限内完成全部物品的搬迁。

三、服务费总额：以实际运输车次为准，每车次人民币（大写）：_____，以按照国家规定载重为 吨位的货车计价），此价为税后包干价格。以上费用已经包含了车辆费、过路费、司机费用、油费、人工费、运输费、搬运费、保险费、税费等全部费用。

四、付款方式：_____。

五、双方权利与义务：

（一）甲方权利与义务

- 1、甲方给予现场必要的配合，提供用水用电支持。
- 2、甲方有权对乙方提出的搬迁方案进行评估，对提供的搬迁车辆、工具和人员进行检查，对不满足甲方需要或不符合运输规定的，有权要求乙方整改。乙方不予整改的甲方有权终止合同。
- 3、乙方按照合同搬迁完成并经甲方验收合格并收到发票后，向乙方支付服务费。

（二）乙方权利与义务

- 1、乙方安排的车辆都需有_____限行道路的通行证。
- 2、乙方安排货车应在8米以上的，车厢为全封闭式的，每天实际用车以甲方提前一天通知为准。
- 3、每台车预留1至2个跟车座位，甲方派遣人员进行跟车。乙方按照甲方指定线路运输，高速公路费用等已经包含在合同总价中，每台车车箱装满。

4、每车物资要做拍照留底，避免双方交接或物品损坏时无法核对。双方需在甲方提供的装运单上签字，在车辆装满出发前双方签字确认，运输至搬入地点并搬运至甲方指定的位置后双方再签字确认。甲方在装运单上签字的人员为：搬出地签字的为，搬入地签字的为：，其他人员签字均为无效。乙方凭双方签字确认（甲方的签字人员需为本合同中规定的人员）的装运单与甲方结算费用。

5、甲方提前1天通知乙方安排相应数量的车辆和人员。

6、搬迁所需要的人工、车辆、包装物、工具等全部由乙方提供，所需要的费用已经包含在合同总价中。

7、乙方应当按照甲方要求提供足够的搬迁人员，且搬迁人员应当身体健康、年纪不大于50岁，不小于18周岁，并购买人员意外险。

8、乙方提供的车辆应当是车况良好的，并通过了政府有关部门的检验检测，车辆所需要的油费、过路费等均已经包含在合同总价中。乙方应当保证驾驶人员遵守交通规则，如发生违规违章导致的罚款等，罚款全部由乙方承担。

9、乙方保证其具有和保持承担本合同搬迁服务的全部资质和批准，其运输车辆证件手续齐全并符合货运条件，车辆司机具备相应车型的驾驶执照，不存在违法违规经营的情形。

10、乙方保证为甲方提供搬迁服务所用运输车辆和工具适合货物的安全运输和装卸的要求，乙方有义务适当和谨慎地拆卸、装载、搬运、配载、运输、保管、照料、卸载。

11、为了保证搬迁进度，乙方应保证搬迁顺利完成，两边人员不少于8人。

12、车辆如发生交通事故的，责任由乙方自行承担，甲方无

需承担任何责任。

13、在履行合同过程中，如发生乙方人员人身伤亡事故、乙方财产损失的，责任乙方自行承担。如乙方造成甲方或者第三方的人员伤亡或者财产损失的，乙方承担赔偿责任。

14、在合同履行过程中，如发生甲方物品损坏或者丢失的，乙方照价赔偿。

15、在双方约定的时间内完成运输搬运安装调试任务。

16、家具运输搬运安装要按甲方提供的平面图执行，乙方不得擅自更改，且调试到位；如果按平面图安装好后，甲方提出更改，则需重新计价。

17、乙方应负责对搬出地点及搬入地点的保护，包括大堂、走廊、地面、墙角、电梯及搬运过程中容易被损坏的搬入地点的其他部位。每次搬运前应对搬入地点进行保护，以确保搬入地点的完好无损。

18、乙方在本合同签订前，已经前往_____搬入地与_____搬出地以及沿途的交通道路情况进行了详细的考察，并已经获得了全部的信息且已经充分考虑了各种困难与风险。本合同服务总费用为乙方完成本合同工作的全部费用。

六、其他

1、如乙方为按照约定时间搬迁完成并安装调试完毕的，每延期一天，需向甲方支付违约金_____元。

2、因本合同所引发的争议协商解决不了的，双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3、本合同一式四份，甲乙双方各执两份。本合同在双方盖章后生效。

甲方： 乙方：

甲方代表（签字）： 乙方代表（签字）：

合同签订日期： 年 月 日

易地搬迁方案篇四

营业执照注册号： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

受委托拆迁单位： _____

营业执照注册号： _____

法定代表人： _____

乙方： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

根据_《城市房屋拆迁管理条例》、《_____》及其他有关法律、法规之规定，甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上就房屋拆迁补偿安置达成如下协议：

第一条 拆迁房屋依据

甲方因项目建设需要，经审查批准，于_____年_____月_____日，取得了(_____)拆许字(_____)第_____号《房屋拆迁许可证》，实施房屋拆迁。乙方所有的房屋属于该拆迁许可证核准的拆迁范围内。

第二条乙方房屋的基本情况

乙方房屋坐落于_____，土地为_____，房屋用途为_____，建筑结构为_____，建筑面积为_____平方米，附属物包括：_____，证件名称：_____，证件：_____号，地籍：_____号。

第三条补偿金额

甲方补偿乙方各项费用和金额如下：

1. 房屋的货币补偿金额为人民币_____元整(详见附件一评估报告)；
 2. 附属物补偿金额为人民币_____元整(详见附件一评估报告)；
 3. 搬迁补助费为人民币_____元整；
 4. 停产停业的直接经济损失补偿费为人民币_____元整；
- 总计补偿金额(大写)人民币_____元整。

第四条产权调换房屋

1. 甲方用于产权调换的房屋为现房，坐落于_____，建筑面积_____平方米(其中：套内建筑面积_____平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面积_____平方米)。产权调换房屋的价款总额人民币_____元整。

2. 甲方用于产权调换的房屋为期房(房屋平面图见附件二, 房号以附件二上表示为准), 坐落于_____, 建设用地规划许可证为_____, 建设工程施工许可证为_____, [土地使用证号][土地使用权批准文件]_____, 房屋用途为_____, 属_____结构, 层高为_____, 建筑层数为_____, 地上_____层, 地下_____层。(房屋装饰、设备标准见附件三)

(1) 该房屋阳台是[封闭式][非封闭式]。

(2) 该房屋协议约定建筑面积为_____平方米, 其中, 套内建筑面积_____平方米, 公共部位与公用房屋分摊建筑面积_____平方米。

(3) 该房屋单价为每平方米_____元(人民币), 总金额为人民币_____元整。

(4) 协议约定面积与产权登记面积有差异的, 以产权登记面积为准。房屋交付后, 产权登记面积与协议约定面积发生差异, 双方同意按下列方式进行处理: _____。

(5) 经规划部门批准的规划变更、设计单位同意的设计变更, 甲方应当在有关部门批准同意之日起10日内, 书面通知乙方。乙方在通知到达之日起15日内有权做出是否退房的书面答复。乙方在通知到达之日起15日内未作书面答复的, 视同接受变更。甲方未在规定时间内通知乙方的, 乙方人有权退房。乙方退房的, 甲方须在乙方提出退房要求之日起_____天内将乙方的房屋拆迁补偿金额支付给乙方, 并按利率付给利息。乙方不退房的, 应当与甲方另行签订补充协议。

第五条 差额结算

被拆除房屋与产权调换房屋差价款为, 由支付给对方。该款于_____年_____月_____日前结清。

第六条搬迁

乙方在_____年_____月_____日前搬迁腾空房屋，经甲方确认，旧房由甲方拆除。

第七条产权调换房屋的交付

1. 甲方在年月日前将产权调换房屋交付给乙方。
2. 甲方应当在产权调换房交付使用后_____日内，将办理权属登记需由甲方提供的资料报产权登记机关备案。如因甲方的责任，乙方不能在规定期限内取得房地产权属证书的，甲方按补偿金额的. _____%向乙方支付违约金。

第八条过渡方式

乙方按下述第_____种选择过渡方式，甲方按乙方选择的方式给予支付临时安置补助费或提供周转用房：

1. 乙方自行解决过渡用房。在过渡期内，临时安置补助费为每月_____元，按_____个月计算，计_____元；甲方先支付乙方_____个月，计_____元，余_____个月，计_____元，由甲方在的产权调换房屋交付时给付。（临时安置补助费自乙方旧房搬迁腾空验收合格之日起按月计算，发至产权调换房屋交付后四个月止。）
2. 甲方提供周转用房。在过渡期内，甲方不支付乙方临时安置补助费。在甲方将产权调换房屋交付给乙方使用后四个月内，乙方腾退周转用房。

第九条违约责任

因甲方的责任延长过渡期限的，乙方自行解决过渡用房的，自逾期之月起，甲方按照支付给乙方临时安置补助费，逾期

超过六个月的，从第七个月起按支付给乙方临时安置补助费；乙方使用甲方提供周转用房的，除甲方继续提供周转用房外，自逾期之月起，甲方按照支付给乙方临时安置补助费。

第十条 注销

乙方应在年月日前向甲方移交有关房屋、土地证件，由甲方统一向房管、土地部门办理注销手续。

被拆迁房屋的水、电、电话、有线电视、天然气等迁移、转户、销户手续，乙方自行到有关部门申请办理，并结清已使用的水、电、气等费用。

第十一条 协议的争议解决

本协议的履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下述第[]种方式解决：

1. 提交_____仲裁委员会仲裁。
2. 依法向人民法院起诉。

第十二条 本协议未尽事项，可由双方约定后签订补充协议(附件四)。

协议附件与本协议具有同等法律效力。

第十三条 本协议自双方签订之日起生效。

第十四条 本协议连同附件共_____页，一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(盖章)： _____

乙方(盖章)： _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

签订地点: _____

签订地点: _____

受委托拆迁单位(盖章): _____

法定代表人(签字): _____

经办人(签字): _____

_____年____月____日

签订地点: _____

易地搬迁方案篇五

出租方: *工商银行××市信托部(简称甲方)

承租方: _____(简称乙方)

甲、乙双方根据“*工商银行××市信托部设备租赁业务试行办法”的规定,签订设备租赁合同,并商定如下条款,共同遵守执行。

一、甲方根据乙方上级批准的项目和乙方自行选定的设备和技术质量标准，向_____购进以下设备租给乙方使用。

二、甲方根据与生产厂(商)签订的设备订货合同规定，于____年__季交货。由供货单位直接发运给乙方。乙方直接到供货单位自提自运。乙方收货后应立即向甲方开回设备收据。

三、设备的验收、安装、调试、使用、保养、维修管理等，均由乙方自行负责。设备的质量问题由生产厂负责，并在订货合同予以说明。

四、设备在租赁期间的所有权属于甲方。乙方收货后，应以甲方名义向当地保险公司投保综合险，保险费由乙方负责。乙方应将投保合同交甲方作为本合同附件。

五、在租赁期内，乙方享有设备的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。甲方有权检查设备的使用和完好情况，乙方应提供一切方便。

六、设备租赁期限为_____年，租期从供货厂向甲方托收货款时算起，租金总额为人民币_____元(包括手续费____%)，分_____期交付，每期租赁金_____元，由甲方在每期期末按期向乙方托收。如乙方不能按期承付租金，甲方则按逾期租金总额每天加收万分之三的罚金。

七、本合同一经签订不能撤销。如乙方提前付清租金，结束合同，甲方给予退还一部分利息的优惠。

八、本合同期满，甲方同意按人民币_____元的优惠价格将设备所有权转给乙方。

九、乙方上级单位_____同意作为乙方的经济担保人，负责乙方切实履行本合同各条款规定，如乙方在合同期内不能承担

合同中规定的经济责任时，担保人应向甲方支付乙方余下的各期租金和其它损失。

十、本合同经双方和乙方担保人盖章后生效。本合同正本两份，甲、乙方各执一份，副本____份，乙方担保人和乙方开户银行各一份。

甲方：*工商银行××市信托部(公章)

负责人：_____ (签章)

开户银行及帐号：_____

年 月 日

乙方：(全称)

----- (公章)

负责人：_____ (签章)

开户银行及帐号：_____

年 月 日

经济担保单位：(全称)

----- (公章)

负责人：_____ (公章)

年 月 日

易地搬迁方案篇六

乙方：

根据《_合同法》及相关法律法规，为保障甲乙双方的权益和义务，经双方现场考察协商，现就房租租赁事宜达成一致并签定本合同。

第一条 租赁位置面积和租赁期限

甲方同意将纱厂西路87号纱西茶叶批发市场内 区 号建筑面积 平方米，出租给乙方经营 。租赁期限自月日止。

第二条 租金及租赁方式

- 1、房租每平方米元，每季度金额付款后使用的原则，乙方需提前十日付清每委度房租元，大写 。
- 2、在乙方签定本合同时应向甲方交纳1000元保证金，如不违反合同和商场管理制度，不在继续签合同者自撤场后10日内还保证金，如乙方单方面毁约，保证金不再退还。

第三条 租赁期间相关费用

- 1、在市场经营期间所发生的任何费用由商户承担，并由市场代为统一收取，如：管理费，卫生费及汉安费等相关费用。
- 2、公共照明，公摊面积，物业管理等费用暂由甲方承担一年。
- 3、乙方经营期间所用的电费按月按表计量，单价按相关标准执行，逾期一个月不交纳电费的甲方有权解除本合同(冰箱专用线严禁插别的电器，夜班巡查时一旦发现现将直接断电。由此造成的后果由乙方承担一切)，如有窃电行为者处5-10倍罚款，并依法追缴乙方所欠款项，水费由商户平均收摊，暂

时收取每户25元/月，按月向甲方交纳。

4、乙方在经营期间要自觉遵守国家和有关部门的各项政策法规，做到合法经营，如有其他行政管理及相关部门所收取的费用由乙方自行承担。甲方可协助乙方办理相关插，费用由乙方承担。在租赁期间，如果发生政府有关部门征收本合同未列出项目，但与使用该房有关费用均由乙方支付。

第四条 双方的责任和义务

1、甲方的责任和义务

(1)甲方按经营情况对市场合理而已，规划经营区域，为乙方的经营提供良好的经营环境。

(2)甲方保证乙方的水电供就在，因故停水、停电应及时通知乙方。

2、乙方的责任和义务

(1)按时缴纳各项经营费用是乙方应尽的义务，乙方不得私自拆改建筑格式和室内线路，消防设施等。

(2)乙方在经营中严格按照合同的约定和甲方的要求合法经营，如销售假冒伪劣商品和违反国家有关法律法规而引起消费者投诉，媒体曝光处罚的，均由乙方承担一切责任，由此给甲方造成不良影响和经济损失，由乙方承担赔偿责任。

(3)乙方经营期间，对该经营场地有使用权，但未经甲方许可不得随便关门，不得以任何方式自行将经营地转让、转租，必须经甲方书面同意后，并交回原合同，押金不退，按乙方违约执行。再续签新合同后，方可执行，否则市场有权对乙方做出相应的处罚并解除合同。

(4) 乙方对经营场地进行装修发行必须向甲方提出书面申请，得到批准后方可施工装修发行，本协议终止后，乙方不在本市场内继续经营的，乙方应保持经营场地及设施的完好性，装修设施一律归甲方所有。

(5) 乙方在经营时应保管好自己的一切物品，否则发生意外均由乙方自行承担。在经营时对经营地消防安全(乙方必须自备干粉灭火器1-2个) 个人安全以及他人安全造成事故，由乙方自己负责，在公共场地损坏他人物品，由造事者赔偿。

(6) 严格遵守市场管理制度，不准店外经营，不准店外堆放商品或物品，由此造成的事故由乙方自己负责。提供一流的服务，让顾客满意，是双方的职责。

(7) 如果与客户发生纠纷，应到市场管理办公室解决或拨打110. 不准在市场赌博、打架、斗殴、辱骂他人等。

(8) 甲方在市场内进行装修改造和维修保养设备时，乙方应无条件积极配合甲方的工作。

(9) 乙方对甲方提供的经营场地内的设施应妥善保管和使用，损坏照价赔偿，对经营场地因乙方原因造成事故，乙方负全部责任，因此造成甲方或第三方损失的，乙方负全部责任并赔偿。

第五条 违约责任

1、因乙方的原因违约的按全年租金的总额的15%—25%收取转让费(转让、转租)。

2、乙方逾期交纳费用，每日按年租金的总额2%收取滞纳金，乙方逾期七日内不交纳房租甲方收回摊位使用权，并终止本合同，乙方保证金不再退还并处罚款。

第六条 免责条件

- 1、因不可搞原因致使本合同不能继续履行或造成损失，甲乙双方互不承担责任。
- 2、因国家政策要拆除或改造租赁的房屋，使甲乙双方造成损失的，互不承担责任。
- 3、因上述而终止合同和租金按实际使用时间计算，不足整月的按天计算，多退少补。

第七条 争议的解决

本合同自鉴定之日起生效，双方严格履行共同遵守，根据有关规章制度的条款，严重违反市场规章制度，将终止本合同，甲方不向乙方做任何补偿，乙方所有物品作为抵押，若双方发生纠纷，应友好协商解决，无法协商解决的，应向所管辖区人民法院提请诉讼。

第八条

合同期满前30天，乙方须向甲方书面明确告知是否续签合同，否则甲方不予退还保证金，如继续租赁须根据当时的实际情况重新签订合同。

第九条 本合同未尽事宜，双方协商解决

第十条 本合同一式两份，双方各持一份，双方签字有效。

甲方： 乙方：

委托人： 委托人：

易地搬迁方案篇七

委托方(甲方):

服务方(乙方):

签订日期:

签订地点:

第一条 根据《_民法典》及相关法律法规,本着平等、自愿、公平、诚实信用的原则,甲、乙双方经友好协商,就甲方委托乙方搬迁办公室物品及设备事宜,签订本合同,以便共同遵守。搬运合同条款列明如下:

第二条 搬运地址: _____

乙方需依甲方的指示将承运货品搬运至指定位置。

第三条 搬运费: _____

1. 采包价方式收费,总金额人民币_____元。
2. 采工时方式收费,按人民币5_____元/人/小时计算。

第四条 乙方应依本合同所约定的计价方式收费,不得借故加价或要求任何附加费用。有电梯的房屋,如电梯非因乙方的过失无法正常使用时,除前条所约定的搬运费外,均依附件搬运作业估价约定方式另行收费。

第五条 搬运费缴付方式于搬迁作业完成经甲方确认后支付,乙方开具完税发票,甲方自收到发票之日起十个工作日内付合同全额。

第六条使用车辆及电梯运送货物，应符合相关法律、法规规定，如有违规，由乙方负责。

电梯的正常使用应由甲方事先确认。

第七条乙方对于因搬运过程所致甲方物品的毁损、灭失或者造成其他损害的，应负赔偿责任。但因不可抗力，或因搬运物的性质，或因甲方或其受雇人的过失所造成的，不在此限。

上述情形，甲方应于搬运完成后三日内告知乙方，如搬运物品有毁损灭失不易发现的，应于搬运完成后十日内，将其情事告知乙方。

第八条甲方提交乙方运送物品，若有现金、有价证券、珠宝、贵重金属、艺术品、古董或其他贵重物品时，除甲方于托运时报明其性质及价值的以外，乙方对于其毁损或灭失，不负责任。但乙方有故意或过失的，不在此限。

甲方委托搬运的物品应无违禁品及危险物品。

第九条乙方因搬运对第三人所发生的责任概由乙方负责。

第十条甲方交付乙方搬运的物品，经甲方要求办理保险时，其费用由甲方负担。

搬运期间，乙方人员餐饮差旅费、过桥费、通行费、油费等均由乙方负担。

第十一条甲方如需变更搬运时间的，应于约定搬运日期前2_____日通知乙方，否则甲方应另行支付乙方人民币壹仟元的迟延费。但不得超过原估价总金额1/2。

甲方因故解约的，乙方可请求不超过原估价总金额1/1的赔偿金。

第十二条乙方应于约定时间内将甲方委托搬运的物品送至甲方指定位置，乙方若未能于约定时间内办理或完成搬运作业时，应赔偿甲方不超过原估价总金额1/1的赔偿金。

第十三条搬运作业进行中，因刮风、下雨、路况等因素以致未能完成的，由甲乙双方另定时间继续完成。

第十四条搬运作业因乙方的事由未能于约定时间内完成的，甲方可解除合同要求乙方恢复原状，乙方应赔偿甲方不超过原估价总金额1/5的赔偿金。因甲方的事由致未能完成的，乙方可解除合同，按完成比例收取费用，并可请求不超过原估价总金额扣除按比例收取费用的余额1/5的赔偿金。

第十五条对不可抗力(包括地震、水灾等)造成视频监控系统设备不能正常运作及因甲方人员违章操作或破坏造成视频监控设备损坏的，由甲方负责。

第十六条甲、乙双方任何一方不履行合同规定其它义务时，另一方都有权依照《_民法典》或其它法律、法规的规定要求对方承担违约责任。

第十七条本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

第十八条本合同未尽事宜，双方应协商解决，如因发生争议，可到相关管理部门进行调解，调解不成的，可向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

甲方(盖章)： _____

乙方(盖章)： _____

日期： _____

易地搬迁方案篇八

甲方：

地址：

乙方：

地址：

甲方_____和乙方_____经过友好协商，甲方同意以本合同约定的价格向乙方购买合同中约定的搬迁服务，乙方同意以本合同约定的条件向甲方提供搬迁服务。双方在协商一致的基础上，遵照《_合同法》等法律法规，签署如下合同：

2、“搬迁服务”：包括本合同约定的`乙方向甲方提供的所有工作内容；

4、“搬迁时间”：指合同中约定的乙方提供搬迁服务开始及持续执行的时间，直到完成为止。

1、搬迁服务的目标：合同范围内所有设备、设施从原运行环境拆卸、包装、搬迁至新的运行环境并安装后能够正常运行，并在合同规定时间内完成搬迁工作。

2、搬迁设备清单：（见附件一、附件二）

3、搬迁服务的内容：

（1）按照合同约定，乙方制定完整、可行的搬迁实施方案，做好搬迁前的准备工作（含计划制定、团队搭建、搬迁环境及范围确认、应急方案及其他搬迁准备工作）。

(2) 为每台设备和设施编制“安装位置”对照表，记录名称、原位置、

目的位置等情况，在线缆的两头标记所连接的设备编号，并将目的信息做成标签，粘贴在设备、设施显著位置上。

(3) 按照操作规程顺序关闭设备，在关机后对所有设备拆卸，放在指定区域分类存放。

(4) 由乙方人员按规定使用学院指定包装箱包装，设备间加垫缓冲物，包装箱底部和顶部用胶带封口固定，箱外要有明显、详细的标识。

(5) 按照布线图纸的标识，准确将电脑桌固定在地面布线出口处。

易地搬迁方案篇九

乙方：深圳市__艺术设计有限公司

依据《_合同法》和有关法规的规定，乙方接受甲方的委托，就委托设计事项，双方经协商一致，签订本合同，信守执行：

一、委托事项： 乙方接受委托为甲方公司环境艺术设计服务项目进行设计。

二、项目时间：

结束时间：限时一年，设计服务时间签订日至20_年07月10日止。

三、项目费用

费用合计人民币：1,200,元（大写：壹佰贰拾万元整）

四、付款方式

1、甲方需在合同签订之日起5个工作日内将委托设计费用的全额付给乙方(乙方收到甲方的款项后作为设计的开始时间)。

2、受托单位信息

公司账户：

开户行：

账号：

大额行号：

五、知识产权约定：

1、乙方对设计完成的作品享有著作权。乙方设计完毕后，将作品著作权转让给甲方。

2、甲方在余款未付清之前对该作品不享有任何权利，甲方在余款未付清之前擅自使用或者修改使用乙方设计的作品而导致的侵权，乙方有权依据《_著作权法》追究其法律责任。

六、双方的权利义务：

甲方权利：

1、甲方有权对乙方的设计提出建议和思路，以使乙方设计的作品更符合甲方企业或品牌文化内涵。

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见；

甲方义务：

- 1、甲方按照合同约定支付相关费用；
- 2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方；

乙方权利：

- 1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考；
- 2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项；
- 3、乙方对设计的作品享有著作权，有权要求甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品。

乙方义务：

- 1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计。
- 2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

六、违约责任：

- 1、甲方在设计作品初稿完成前终止合同，其预付的费用无权要求退回。
- 2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

七、不可抗力因素：

甲乙任何一方由于不可抗力，不能履行合同时，由双方协商解决，协商不成的，提交石家庄仲裁委员会仲裁。

八、合同生效

本合同需由甲乙双方签字盖章，以双方最后签字日期为生效

日。

本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字(盖章)合同一份，均具有同等法律效力。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代表签名： 乙方代表签名：

地址： 地址：

电话： 电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

公司全称： 深圳市__艺术设计有限公司

开户行：

帐号：

大额行号：

易地搬迁方案篇十

合同编号：

甲方（出租方）

乙方（承租方）

签订时间：

签订地点： 根据《_经济合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 产品编号名称。品牌型号。售价租价等。

第二条 租赁期限：测量仪器的租赁期限始于年月日时，甲方从当日起交付给乙方使用，同时乙方支付押金。乙方使用为周期至年月日时结束租赁归还给甲方。

如遇特殊情况，乙方应在归还日之前一天通知甲方，征得甲方同意后，在不超过规定时间的12小时内归还仪器。

如因乙方技术不成熟需暂停租赁，则在悬挂期内甲方可给予免费，但悬挂期不得超过7天。

第三条 租金和租金的交纳期限：

1、首次租赁时，乙方在获得租赁仪器之时应向甲方交纳双方确认租赁的仪器押金，押金为租赁仪器销售的价格。在乙方退回租赁仪器时，甲方应在24小时内退还乙方押金。

2、根据租期的不同，租金也不尽相同。

(1) 日租=租金基数*1%

(2) 周租

第一周租金=租金基数*5%

第二周租金=租金基数*3%

第三周租金=租金基数*3%……………以此类推

(3) 月租

第一月租金=租金基数

第二月租金=租金基数*9%

第三月租金=租金基数*8%

第四月、五月、六月租金=租金基数*7%

半年（六个月）以上租金=租金基数*5%……以此类推

第四条 租赁期间租赁仪器的维修保养：

- 1、甲乙双方确认租赁关系之时，双方应对仪器的质量、成色共同确认，租赁仪器由甲方移交给乙方之时起，甲方负责正常的维修保养及普通故障的排除。
- 2、因乙方使用不当，导致租赁仪器硬件出现故障或受损无法使用，乙方不得自行拆机维修，应返还甲方维修，费用由乙方支付。

第五条 出租方与承租方的变更。

在租赁期间，甲方如将出租仪器所有权转移给第三方，应通知乙方，征求乙方同意后可用相同性能的仪器代替出租，但甲、乙双方应对价格进行再次确认并订立新的合同。

在租赁期间，乙方可随时终止租赁，缴纳的租金以实际使用时间所属期间支付给甲方；（例如：乙方与甲方最初订立合同，租期为两月，但乙方使用五周后由其自身原因要求结束合同，则结算时乙方需支付一月又一周租金。）

乙方申请转换租期类型时，应在租期到来前五天前通知甲方，甲乙双方应订立新合同，租赁费用按新确认的租赁期限确认。如乙方要求废除前期合同，订立新合同时涵盖前合同，则应向甲方支付租金基数1%的违约金，以弥补甲方丧失的机会成本。（例如：乙方与甲方前期订立合同中的租期为二天，二天结束乙方要求进行周租，则甲乙双方重新订立合同，双方确认即生效；如乙方要求周租，并将前两天计入在内，则乙

方除支付周租费用外还应支付该租金基数1%给甲方，作为违约金。)

乙方享有仪器的使用权，但不得转让或作为财产抵押，未经甲方同意亦不得在设备上增加或拆除任何部件。

由于乙方的需求改变，不再租赁而要购买所租赁的仪器，由乙方向甲方申请则可以押金充抵仪器款，甲方退回前期乙方租赁费用的5%。

第六条 违约责任：

1、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。在履行义务或者采取补救措施后，对方还有其他损失的，应当赔偿损失。

2、甲乙双方一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

3、乙方未支付租赁费，甲方可以要求其支付租赁费或从押金中扣除。

4、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，依照《_消费者权益保护法》的规定承担损害赔偿责任。

5、乙方可以依照《_担保法》约定向甲方给付押金作为债权的担保。乙方履行债务后，押金应当抵作价款或者收回。

6、甲乙双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。

7、甲乙双方一方因第三人的原因造成违约的，应当向对方

承担违约责任。甲乙双方一方和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

第七条 争议的解决方式：甲乙双方可协商解决或到当地仲裁机关申请仲裁，仍不能解决时可诉之于法。

第八条 本合同在规定的租赁期届满前日内，双方如愿意延长租赁期，应重新签订合同。

本合同未尽事宜，一律按《_合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式贰份，合同双方各执一份。

甲方经办人： 乙方经办人：

委托代理人（签章） 委托代理人（签章）

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：