

2023年企业财产纠纷协议书(汇总5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

企业财产纠纷协议书篇一

转让方：_____（以下简称甲方）

受让方：_____（以下简称乙方）

甲方因经营失误，造成企业资不抵债，现经全体股东讨论决议，拟对该公司进行注销，并把公司的全部财产（包括土地资产、房屋、技术、设备设施、办公用具及原甲方公司的有关权力等）进行转让，各股东全权委托_____办理有关转让手续。乙方为扩大经营规模，自愿受让，现双方本着平等、公正、自愿的原则，经协商一致，依法订立本协议书。

一、甲方转让财产范围为_____。有形资产由甲方造具详实清册，经乙方签字认可。双方约定于____年____月____日按清册和帐面实物核实正式移交乙方，交接时所有设备要求能够正常运转，能生产出原有产品并符合质量标准的产品。____年____月____日前甲方协助乙方完成试生产。双方移交完毕，财产所有权即转让归乙方所有。

二、乙方按约定价格受让财产后，设立一家_____生产企业。

三、转让成交价及付款期限

1、经双方商定，该企业财产转让成交总价为人民币_____万元。

2、付款期限：乙方应在公告期满后，约_____年_____月_____日支付给甲方人民币_____万元，即全部转让价的_____%（包括银行贷款本金部分转户及垫付的应付款），其余部分甲方允许乙方在公告期满后_____天内，约_____年_____月_____日付清剩余的_____%，即人民币_____万元。

四、债权债务处置方式

2、甲方以财产、设备抵押及担保的银行贷款_____万元债务，自本协议达成生效后在总价范围内由乙方为其垫付，解除抵押等手续，乙方在支付财产转让总价金额内扣除。

3、甲方必须依法妥善地处理好鼎力公司自身的债权债务，不得影响乙方财产受让后在该场地上的正常生产、经营管理。如发生因催讨甲方债务等原因导致乙方合法利益受到损害的，甲方同意乙方在缓付款中扣除相应的损失费用。

五、该财产转让后，乙方在该地块上发展造纸生产，由甲方协助并提供乙方所需的必要文件资料，乙方自行申请办理，其办理登记所需的费用由乙方承担。

六、双方约定的其他事项

1、供水问题：原取水井保持原状不变，由乙方长期使用。

2、出入道路：车辆出入道路必须按原状范围畅通无阻。

3、甲方企业目前用地性质为集体土地，但正在按工业用地出让审批要求办理相关手续，本协议签订前，甲方应向乙方提交有关该地块相关手续的前期审批资料、文件，由乙方继续办理。

4、本协议未尽事宜，双方另行协商解决，作出补充协议，补

充协议与本协议具有同等法律效力。

七、本协议经双方签字盖章后生效，并申请富阳市公证处公证，双方必须严格信守，认真履行，任何一方违约，给对方造成损失的，违约方应承担经济赔偿责任。

本协议正本一式四份，甲乙双方各执一份，市公证处、当地镇人民政府各执一份备案，副本若干份。

甲方：_____乙方：_____

全体股东签名：_____ 法定代表人：_____

公证方：_____

_____年_____月_____日

补充协议

经甲乙双方共同协商对资产转让协议作如下补充：

一、应付帐款处理

1、应付帐款由甲方列出应付款明细帐单并通过法律程序刊登公告确认。

2、应付帐款不超过资产转让总价的，乙方根据甲方所列的清单给予垫付（付后在转让款中扣除），应付帐款超过转让总价时由甲方自行处理支付。

3、应付帐款超过转让总价金额较大，甲方不能妥善处理时，乙方拒绝受让（即原协议不成立）。

二、资产交接与产权登记过户的办理

1、协议签订，经过三个月公告确认后，双方按甲方所列乙方确认的资产清单办理移交。

2、土地产权因甲方在转让时尚未办理好产权证，但已办部分手续，转让时甲方必须提供向村里征用土地的协议，已付清土地款的有关书面资料、已办理的相关资料，及在办理过程中必须的与村里相关的书面资料。

3、房屋产权及其它资产产权，由甲方提供必须的资料，乙方自行办理登记。

三、投资入股与补助

1、乙方同意原甲方股东王锡良把转让款支付应付款后剩余的资金投入乙方作股金，具体金额以实际剩余资金为准，另立凭据（投资额不超过壹佰伍拾万元人民币）。

2、____投入资金为无风险投资，不参与经营、股本金不变值，只提投资回报。乙方按年回报率___%支付给____，支付时间每年年底（不到___个月时折算为月计算）。

3、_____在中途需拆资时，乙方应予以同意，但需提前三个月书面通知乙方。

4、乙方资产受让后每年给王锡良补助___万元人民币，补助款共支付___年，即累计_____万元人民币。

四、本补充协议一式四份，与原协议同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

全体股东签名：_____法定代表人：_____

公证方：_____

联系：_____

_____年_____月_____日

企业财产纠纷协议书篇二

协议人：_____某某，男，_____年_____
月____日出生，住_____市_____
路_____号。

协议人：_____某某，女，_____年_____
月____日出生，住_____市_____
路_____号。

一、方某与王某自愿离婚。

二、无子女。

三、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：_____

协议人：_____

_____年_____月_____日

企业财产纠纷协议书篇三

出让方：（甲方）

出让方经纪机构：

受让方：（乙方）

受让方经纪机构：

审核机构：产权交易所

签约地点： 签约日期： _____年____月____日

按照国家有关产权交易的政策、法规，甲乙双方通过友好协商，本着公开、公平、公正的原则，就甲方向乙方转让企业产权的有关事宜达成一致，签署以下产权转让合同。内容如下：

一、被转让的企业产权、评估情况、转让价格及方式

二、职工安置

产权转让企业的在职职工人由安置，离退休职工人由管理。具体办法详见本合同附件。

三、产权转让企业的债权、债务处理

四、付款方式及办法

1、乙方应在_____年____月____日前付清其全部应付款项，详见本合同附件。

2、其他约定：

五、产权交割及有关手续的办理

1、本合同生效后，双方经纪机构组织甲乙双方按照转让产权资产清单进行交割。交割工作在本合同生效后个月内办理完毕。在此期间，甲方应保证移交财产的安全完整。交割过程中，双方应互为对方工作提供便利条件。

2、交割工作完成后，双方经纪机构组织甲乙双方签署《资产交接清单》。

3、甲乙双方持签署后的《资产交接清单》和本合同，到审核机构办理《产权转让交割单》。

4、甲乙双方按国家有关规定办理相关的变更手续，所需费用由各方按国家有关规定负担。

5、其他约定事宜：

六、违约责任

1、甲乙双方均应遵守本合同规定，履行各自的义务。任何一方非因法定原因中止合同，须提前一个月书面通知审核机构、经纪机构和对方，各方协商一致后签订合同中止协议，规定中止合同的期限和中止合同造成损失的赔偿。

2、乙方应严格按照合同规定的时间向甲方支付产权购买价款，每迟交一日应按本合同交易资产总额的%交付滞纳金。

3、若乙方超过规定时间日仍未付清其应付款项，则被视为违约。乙方须将其所取得的财产退还甲方，并承担全部手续的办理费用。乙方已支付款项在扣除因违约而给甲方造成的经济损失以及本合同交易资产总额%的违约金等费用后，由甲方退还乙方，不足部分由乙方承担，甲方保留继续追索的权利。双方向审核机构和经纪机构支付的费用不再退还。

4、乙方在未交清本合同全部价款之前，不得将受让资产抵押、转让，否则应视为违约并按本合同交易资产总额的%向甲方支付违约金。

5、甲乙双方未能按规定期限完成产权交割工作，如属非不可抗

力原因所致，由违约方承担违约责任并按本合同转让资产总额的%向对方支付违约金，违约金不足以补偿对方损失的，由违约方继续偿付。

七、合同的变更与解除

甲方或乙方如要对合同的内容进行变更合同，应当在经纪机构的主持下协商一致；变更的合同报青岛产权交易所备案后生效。当发生下列情况之一时可以解除合同：

- 1、由于不可抗力致使不能实现本合同目的。
- 2、双方协商同意解除合同并不因此损害国家或社会公众利益。

八、合同纠纷的处理

凡甲乙双方及其经纪机构因本合同发生的履约纠纷，各方一致同意提请青岛市仲裁委员会仲裁或向法院起诉。

九、其他约定

- 1、本合同中所用的时间概念“日”，除指明为工作日外，均为日历日。
- 2、本合同使用的计量货币为“人民币”。
- 3、本合同中“交易资产总额”以资产评估总值的数额为准。

十、本合同如有未尽事宜，由甲乙双方在双方经纪机构主持下按规定协商达成附加协议作为本合同附件并报审核机构备案，附加协议与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同正本一式叁份，各具同等法律效力，双方各执壹份，审核机构留存壹份。副本份，分送缔约各方留存。

十二、本合同在甲乙双方及其经纪机构签章并经青岛产权交易所审核后于_____年____月____日起正式生效。

出让方(盖章): 受让方(盖章):

法定代表人(签章): 法定代表人(签章):

委托代理人(签章): 委托代理人(签章):

注册地址: 注册地址:

邮政编码: 邮政编码:

出让方经纪机构(盖章): 受让方经纪机构(盖章):

经纪机构出市代表(签章): 经纪机构出市代表(签章):

审核机构(盖章):

法人代表(签字): 委托代理人(签字):

审核人(签字): 审核负责人(签字):

企业财产纠纷协议书篇四

企业财产转让协议书要怎样写才能保证双方利益?以下由文书帮小编提供企业财产转让协议书阅读参考。

转让方: _____(以下简称甲方)

受让方: _____(以下简称乙方)

甲方因经营失误,造成企业无法经营运作,现经全体股东讨论决议,拟对该公司进行注销,并把公司的全部财产(包括客

户资源、设备设施、办公用具及原甲方公司的有关权力等)进行转让,各股东全权委托_____办理有关转让手续。乙方为扩大经营规模,自愿受让,现双方本着平等、公正、自愿的原则,经协商一致,依法订立本协议书。

甲方转让财产范围为_____。有形资产由甲方造具详实清册,经乙方签字认可。双方约定于____年____月____日按清册和帐面实物核实正式移交乙方,交接时所有设备要求能够正常运转,能生产出原有产品并符合质量标准的产品。____年__月__日前甲方协助乙方完成试生产。双方移交完毕,财产所有权即转让归乙方所有。

乙方按约定价格受让财产后,设立一家_____生产企业。

1. 经双方商定,该企业财产转让成交总价为人民币_____万元。

2. 付款期限:乙方应在公告期满后,约____年____月____日支付给甲方人民币_____万元,即全部转让价的____%(包括银行贷款本金部分转户及垫付的'应付款),其余部分甲方允许乙方在公告期满后____天内,约____年__月__日付清剩余的____%,即人民币_____万元。

2. 甲方以财产、设备抵押及担保的银行贷款_____万元债务,自本协议达成生效后在总价范围内由乙方为其垫付,解除抵押等手续,乙方在支付财产转让总价金额内扣除。

3. 甲方必须依法妥善地处理好鼎力公司自身的债权债务,不得影响乙方财产受让后在该场地上的正常生产、经营管理。如发生因催讨甲方债务等原因导致乙方合法利益受到损害的,甲方同意乙方在缓付款中扣除相应的损失费用。

该财产转让后，乙方在该地块上发展造纸生产，由甲方协助并提供乙方所需的必要文件资料，乙方自行申请办理，其办理登记所需的费用由乙方承担。

1. 供水问题：原取水井保持原状不变，由乙方长期使用。

2. 出入道路：车辆出入道路必须按原状范围畅通无阻。

3. 甲方企业目前用地性质为集体土地，但正在按工业用地出让审批要求办理相关手续，本协议签订前，甲方应向乙方提交有关该地块相关手续的前期审批资料、文件，由乙方继续办理。

4. 本协议未尽事宜，双方另行协商解决，作出补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

，并申请富阳市公证处公证，双方必须严格信守，认真履行，任何一方违约，给对方造成损失的，违约方应承担经济赔偿责任。

本协议正本一式四份，甲乙双方各执一份，市公证处、当地镇人民政府各执一份备案，副本若干份。

甲方：_____ 乙方：_____

全体股东签名：_____ 法定代表人：_____

公证方：_____

联系：_____

____年____月____日

企业财产纠纷协议书篇五

男方： _____，身份证号
码： _____。

女方： _____，身份证号
码： _____。

男、女双方于_____年_____月_____日登记结婚，结婚证号_____。

双方因_____原因致使夫妻感情破裂，已无和好可能，现经双方自愿协商达成一致意见，依据我国《民法典》的有关规定，订立离婚协议如下：

- 1、男女双方自愿协议离婚。
- 2、本协议自男、女双方签字之日起生效。
- 3、本协议一式三份，男、女双方各执1份，婚姻登记机关存档1份。
- 4、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向_____法院起诉。