

2023年周围人的职业教学反思(优质9篇)

总结是对过去一定时期的工作、学习或思想情况进行回顾、分析，并做出客观评价的书面材料，它有助于我们寻找工作和事物发展的规律，从而掌握并运用这些规律，是时候写一份总结了。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？下面是我给大家整理的总结范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

清洁工作总结篇一

转眼20xx年已过去，回顾这一年的所有工作令人欣慰，我们顺利地完成了保洁一年来各项工作任务，并积累了不少工作经验，严格按照公司的规定、规范化、程序化地进行操作，以一切为了公司效益为原则，保质保量地完成了各项任务。

自从我6月x日来到小区工作，回顾过去的点点滴滴，我所做的工作还是有些不足的，毕竟第一次做物业工作，需要学习的地方还很多，对管理方面还是有欠缺的，以后还得继续努力学习。

在这半年里我带领保洁人员认真的完成了各项工作，炎炎夏日，我们在太阳光的照射下不怕苦，不怕累，对苗木定期培土、施肥、除杂草和病虫害，推剪草坪、浇水，对有造型的灌木要精心修剪，持续造型，美化环境。持续绿化地的清洁卫生，及时清理杂物，对被人践踏过地地段采取隔离措施。并对一期的道路进行全面清扫，所有公共玻璃窗、单元门、信报箱、宣传栏、电源箱擦洗，楼道清扫，要做到道路无垃圾，楼道清洁，扶手无灰尘，让业主满意！

由于工程施工人员遗留的垃圾在商铺内，发现后及时的清扫干净，对商铺门前垃圾做到日产日清，持续地面清洁、干净。在中秋节来临之际，对小区及商铺进行全面清扫，迎接中秋

到来！我对保洁人员各自划分了职责区域，要做到职责到人，一定要把各自的职责区打扫干净，还组织了卫生检查小组，每周组织人员对保洁人员职责区域进行检查、记录、存档，作为保洁人员每月的绩效考核成绩。

11月x日，刘经理安排物业人员及保洁把小区里及商铺门前死树挖掉，11日晚上苗木运来，12日早上一来小区，物业所有人就开始挖坑，植树，整整一天我们完成了任务，之后2天带领保洁又对配电室及小区绿化地内缺苗的地方进行补苗，浇水。冬季来临，对树木进行保温、培土、防冻工作。

20xx年我要加强学习，继续努力，认真完成领导交办所有工作，对各个单元门楼道建立业主意见箱，让业主对我们的工作及卫生提出意见及推荐，对一期所有卫生要加强管理，迎接二期所有卫生工作。

清洁工作总结篇二

20__年上半年来在公司的统一领导下，经过部门员工的共同努力，完成了公司的安排的各项工作任务，得到了业主的认可。

保洁只不过是物业服务管理行业中的一个行当。它体现着行业单位的态洁形象，同时，也经业主、使用视觉感观留下第一印象。俗话说：进门看地面，坐下摸板凳。这就是人们审视卫生状况的习惯心理常态。

回顾一下，我们是这样做的：

一、保洁标准化

在去年的基础上，在新细化工作内容，严格考评大分标准。不同区域，不同部位都有具体的分值考评。这样，便于操作，利于检查。

1、按标准培训

针对岗位轮换和新员工入职较多的实际，实行例会讲理论，在岗做示范的方法进行培训。班长手把手教，熟练工传、帮、带，发挥班长的业务技能长，调动熟练工的积极性。这样做受培训者也容易接受和掌握，即提高了受培者的技能，有拉近了同事间的距离，一举两得，相得益彰。严把培训关，讲清操作要领要点，做到眼勤手快(即：眼勤看手快做)；先粗后细，一步到步，人走物清(即：一次做彻底，人走垃圾、杂物、工具全带走)。

2、按标准去做

分二，责任到人，签定目标责任书，让员工胸中有标准，日工作表上排列有顺序，操作起来有个准。袁师傅就是突出的一位，大厅的玻璃大门，玻璃幕墙洁净透明，茶几、沙发一尘不染。袁师傅发扬着精益求精的工作作风，楼层保洁清洗垃圾桶，与男性相比，毫不逊色，保持了主楼卫生洁净度。现在是装修期间，在人员少工作量大的情况下，几位师傅也拿标准来要求自觉，向标准去靠拢，尽量接近和达到标准。对他们的工作，只有这样来描述：扫地荡身灰，拖地一身汗。较突出，调人员积极行动，毫无怨言。老范师傅责任的区域是目前最彻底，较洁净的一块，从装修阶段而言，是难以见到的标准典范。

3、按标准去查

在检查工作中，不去过场。杜绝一糊二混，发现问题即使提出，注意预期轻重，尽量不伤和气，出现反常，多方协助。目的只有一个，标准不放弃。技之一恒的日检查，是保洁标准化不可缺少的措施，只有这样，墙上贴的才不会是一纸空文，区的卫生也才能赢得业主和使用人的满意。

二、创卫严要求

创建国家级卫生城市是市委市政府的重大决策，一年来，我们始终绷紧这根弦，从不敢松懈。区内一直保持着良好状态。

1、上级要求的时间，严格执行；按着标准严格去做

过去广场保洁时间是：早晨八点到晚上八点。为了创卫，有关部门要求我们必须六点半之前把卫生做好，然后再整理摆放车辆。在不增加人员的情况下，把两人同班改为上、下午对班粒长了班时间，达到了时间要求。诚然，个班时间虽然缩短了，工作量去成倍的增加了。

但是，二位师傅二话不说，欣然接受分配。同时标准不降低，偌大广场很难见到烟带和果壳纸屑。酷暑里，晴天一身汗，雨天一身水，严冬时，顶着星辰来上班，借着路灯扫广场，迎着寒风回家去，已是晚饭过几时。天天如此，实在不易，平平凡凡，难能可贵。他俩的敬业境界和吃苦耐劳精神值得我们物业人好好学习。

2、上级要求长效管理，我们至始至终

从认识上讲，创卫事关重大，从工作职责来说，我们是主力军，可以，我们必须接受任务，义不容辞，随时接受检查，全力以赴做好创卫工作。用二位师傅的话来说：“检查时是怎么做，平时也是怎么做”，做到了平时和检查一个样。在无数次的检查验收明查暗访过程中，也证明了一点。银河一块没问题，我们能放心。居委会领导如是一说。

三、团结讲正气

在工作的实际中，我们一直提醒和要求大家：不利于团结的话不说(背后不议论别人长短)；不利于团结的话不传，不做长嘴婆，管好自己的嘴；不利于团结的事不做，尤其是值班期间和交接班过程中，不要小聪明，不敷衍了事，不糊弄同伴，做到上清下接，和谐相处。

讲正气，歪风邪气难存在了；讲正气，减少了猜疑心理。团结出心情团结出精神。拿女同胞的话讲：现在我们的心情舒畅，干起活来有尽头，吃点苦受点累心甘情愿，领导提倡的废品收集全归公，我们坚决服从，乐意去做。由来已久的惯例被打破，杜绝了任何人私自处理废品的现象。这样以来，即减少了互相猜疑和勾心斗角的心理，有增加了收入，虽然是很微不足道，但是，它体现了一种精神和境界，更加重要的是，他促进了团结增强了团队意识。公司多次的突击任务都能只之即来，乐意干活，没有怨言。

四、感慨与无奈

在人们的想象中，做保洁是做普通不过得了，谁都能做，其他啊，能做，不一定会做。按照我们的标准，从不会到会做，总得有个过程，且得用心揣摩。说这些，可能有人会认为保洁有什么门道，别自做清高。

感慨：有人不理解保洁。

清洁工作总结篇三

自20xx年9月底在全区启动实施“城乡清洁工程”以来，我县认真贯彻省委关于深入持久开展“城乡清洁工程”的指示精神，严格按照市委、市人民政府的统一部署和要求，为营造干净、整洁、有序的城乡环境，积极行动，全民动员，以集中整治市容“脏乱差”现象为主要内容，以建立长效管理机制为目标，通过强化管理措施、创新整治机制、建立健全规章制度和严管重罚等手段，我县实施“城乡清洁工程”取得了阶段性的成果。现将这五年来的工作情况总结如下：

一、五年来所取得的主要成效

（一）摊点乱摆得到切实整治

在全县各乡镇党委、政府和有关部门的密切配合下，先后共出动执法人员960人次，对各乡镇政府所在地、县城的主次干道、巷道的乱设摊点、跨门槛经营进行了大力整治，特别是对农贸市场周边乱设摊点的严重现象进行了重点集中整治，将乱摆的摊点入行归市和取缔。在开展集中整治的同时，强化日常管理，实行定路段、定人员、定责任的管理模式，与同意占道的摊点签定卫生责任书，将整治工作任务落实到个人，严管重罚，确保整治效果不反弹。通过集中整治和加强管理，乱设摊点的整治效果得到市民的热烈欢迎，例如通过对县城××桥旁边白天原有的16个水果摊进行整治，入行归市，既疏导了道路交通，保证了行人的安全，又为老年人争取了一个休闲的场所。

（二）车辆乱停得一定规范

我县交警、建设、农机、交通运管、工商等部门16次采取联合执法，对不按规定停放的自行车、摩托车及其它车辆进行教育和处理，发现一个劝导、疏导一个，共纠正乱停乱放行为920台次，特别是对县城、××和××三个建制镇车站周边路段停车候客的现象进行重点疏堵，一边严厉打击非法营运车辆，一边要求规范停放，该进站发班的一律进站，对确实不能安排进站的通过划定停车线规范停车，使车辆停放得到有效规范。

（三）垃圾乱扔得到有效约束

垃圾乱扔在现阶段主要还是由于市民普遍公共卫生意识不高，没有自觉维护公共场所卫生习惯造成的，根据这一主要原因，我县一是大力广泛开展爱国卫生运动，通过宣传单、板报、横幅、告示牌、电视、致全民公开信等形式大力宣传，提高市民卫生意识；二是加强日常保洁力度，全县共新增加合同保洁人员25人，对主要街道、巷道实行动态清扫保洁作业；三是建章立制，签订责任状，沿街门面一律要求签订责任状，目前与门面签订责任状已取得较大进展；四是增是果皮箱，

全县共新增加果皮箱272个；五是在重点路段设立“城乡清洁工程”监督岗，加大处罚力度，严管重罚，对乱丢垃圾的违法行为进行处罚。通过一系列的手段，全县各乡镇政府所在地，特别是××县城取得了明显的交果。在治理乱扔垃圾的同时，全县10个乡镇共发动群众、机关干部、学生7.2万人先后开展了108次垃圾清理运动，对卫生死角、水沟进行清理，共出动车辆450台次，清理出各类垃圾共22000余吨，使城乡卫生状况有了根本性的好转，面貌焕然一新。

（四）广告乱贴得到有效治理

广告乱贴县城镇的“牛皮癣”，我县把清理广告乱贴与清理垃圾一起开展，用刮具、钢丝刷对在电杆、外墙上的小广告进行一次较为彻底的清理，共清理违法小广告3800多条，城镇“牛皮癣”这个顽症得到有效治理。在清理的同时，我县各乡镇建设部门共新设立公共宣传栏20个，划定横额张挂地点，有效地规范了广告、横幅的张贴行为，广告、横幅乱粘挂现象大为减少。

（五）施工乱象明显改善

针对我县过去施工乱象的情况，我县建设部门按照上级的工作布署，制定了《××县实施“施工现场治理”方案》，明确整治责任单位，由建设部门和建设单位共同负责，指定分管领导，对全县在建项目施工现场的六牌一图、扬尘、噪音、运土、运渣、乱摊乱放、现场围栏、工人工棚等内容进行了200余次的检查，对不文明施工，现场安全隐患进行了整治，不按要求整治，一律停工整改或经济处罚，使施工现场的乱象得到了明显改善，安全文明施工水平得到较大提升。加强对城区工地建筑垃圾及建筑材料运输的监管。为有效防止城区道路污染案件发生，针对建筑垃圾及建筑材料运输过程撒漏问题，向各建筑工地发放宣传资料，要求规范设置围栏。同时抓好施工工地文明施工长效管理机制，对建筑垃圾及建筑材料运输车辆，明确要求车辆进出工地冲洗轮胎，严厉处

置各类运输车辆污染城市道路行为。

（六）加大投入，城镇基础设施得到进一步完善

五年来，在我县财政极为困难的情况下，通过多渠道建设资金，各乡镇和县直有关部门共筹集4000多万元投入到城镇基础设施建设上来，先后完成了县城新建污水处理厂、垃圾处理场、××垃圾转运站、各行政村设置公共厕所、各村屯设置垃圾池、瑶都广场及地下停车场、城北区道路硬化及城区管线下地、县城雨水盖板的更换、××人行道工程、××路改建工程、××路道路硬化工程、××市场边道路硬化工程、××城区道路硬化工程等等，仅在20xx年，我县就在全县77个行政村范围内分别建1个垃圾池、配备1辆垃圾运输车及二级公路沿线风貌改造村屯分别建一个公厕，截止目前，我县垃圾池建设已竣工并投入使用77个、公厕77个，应配备77辆垃圾运输车已全部发放到位；累计投入资金265万元。这些工程的实施为深入开展“城乡清洁工程”打下了扎实的基础。

（六）美化亮化县城。

加大对县城亮化工程管理，指导协调县城路灯安装、线路埋设，县城共安装路灯300盏。并定期对路灯安全检查及清洗，确保路灯亮化率达95%以上。加大城镇各花带的绿化规划、管理工作，对县中心广场、××广场、道路两旁的绿化带进行修剪、除草、清理垃圾，五年来共种植绿化苗木大约12万株；新增绿化面积达到4490平方米。通过开展“城乡清洁工程”大整治活动，我县掀起了城乡清洁卫生综合整治的新高潮，进一步美化了县城环境。

二、采取的主要措施

（一）加强领导，明确责任。“城乡清洁工程”实行主要领导是实施城乡清洁工程第一责任人，对城乡清洁工作负总责；分管领导是直接责任人，对城乡清洁工作负直接责任，抓具

体工作落实;其他分管领导要按照分工职责抓好分管范围内的工作,形成一级抓一级、一级对一级负责、层层抓落实的有效领导责任体制。结合新一轮的乡镇机构改革,按照省委省政府的统一要求和部署,建立健全村镇规划建设管理机构,确保城乡清洁工程扎实有效推进。加快建立和完善农村卫生保洁机制。结合城乡风貌改造工作,各乡镇要出台《村民卫生公约》,引导农户做到每天一清扫,垃圾日产日清。建立“村收集、乡镇运转、县处理”的垃圾处理模式试点。

(二)进一步加大城乡环卫基础设施建设。利用编制“十二五”规划的有利时机,加强村镇污水垃圾处理设施规划建设工作,加大农贸市场建设,增加农贸市场摊位,减少摊点乱摆;加强乡镇停车场建设,合理增设公共场所停车场地,规范乡镇车辆乱停乱放行为;加强城乡环卫基础设施建设,增加公厕,抓好垃圾收集点(池)、垃圾转运站建设等设施建设。

(三)进一步加强部门联动协作。按照属地管理原则,实行以块为主、条块结合、上下联动、齐抓共管的城乡管理机制,进一步完善“领导干部包街”、“分片包干”制度,实行领导联系治理“五乱”工作责任制和工作例会制度。各乡镇要建立各级政府主要领导巡查工作制度,落实各职能部门职责,把城乡清洁工程工作任务分解到各职能部门,加强“门前三包”责任工作制度的落实。

(四)建立监督投诉举报机制。要充分发挥宣传和监督作用,要在电视、电台、报刊上开设专栏和专题,采用与市民互动等形式,宣传和曝光实施城乡清洁工程中的正反两方面的典型事例,带动广大市民关心和参与,共同搞好城乡清洁工程。

清洁工作总结篇四

根据年底将至对广大的保洁员来说,工作总结报告是对一年当中工作的归纳与总结经验,同时也是对明年工作的初步计划。以下这份总结书可作为参考用途。

在这里我代表物业管理处做20xx年工作总结的报告。首先我代表物业管理处全体员工向，公司各级领导对我物管处的大力支持和帮助表示由衷的感谢，尤其是物业公司总经理毛顺同志，其次对其它兄弟物管处对我们的支持和帮助也表示感谢。

我管理处全体员工将上下一心，团结互助，克服各种困难，较好的完善物业服务工作和管理等方面的各项工作及任务，以下是关于20xx年度的工作总结情况：

一、完善的物业服务项目及工作完成情况x小区交钥匙将近一年半，小区管理日趋步入正规管理阶段，各项物业服务项目及小区建设都在一步步的不断完善中，各部门工作人员在工作中相互配合，不断完善和完成物业服务的各项工作。

主要有以下几方面:1、小区安全防范工作——保安小区安全保卫工作在小区各项管理中处于重要的地位，为给业主提供一个安全舒适的居住环境，我们首先主抓小区治安管理工作，对保安人员定期进行岗位培训。严格执行工作程序、巡岗查岗、巡更制度。要求保安人员认真巡查，文明执勤，礼貌训导，做好其本职工作。

我小区保安人员配备共有16人，包括队长1人、车库管理员3人、中控值班员2人、保安班长3人、保安员6人，每班保证5人在岗轮流值岗，每周对保安人员进行有关物业管理方面的专业知识及相关岗位的培训，在提高他们全体素质的同时，树立良好的公司形象。

2、卫生管理工作——保洁

为了完善小区保洁工作，制定了严格的保洁程序，每天对各楼层进行打扫，对装修垃圾采取袋装化定点堆放，集中清运管理，保证了小区的卫生清洁美观。

保洁人员配备共有6人，保洁班长1人，内保4人，外保1人。每周对保洁人员进行专业技能培训，掌握工作技巧，节省时间，提高工作效率和质量。对内保工作不定期、不定时进行随机检查，发现不符合日常卫生标准的，及时清理并采取严格的奖惩制度；对外保工作人员要求早、中、晚对园区内垃圾清检，发现各种垃圾及时清理。加强日常工作管理，以达到保洁标准增强他们服务意识和公司理念的效果。

3、公共设施、设备的管理工作——日常维修

工程维修是物业管理工作步入正轨管理阶段的主要工作内容之一。为了保障业主的正常生活，我管理处加强对工程维修部门的管理，要求工程部工作人员在接到前台有关业主报修情况时，第一时间赶赴现场，妥善解决相关问题，并把维修结果反馈给前台。

20xx年3月份期间，由于地下水泵出现故障，导致1楼4、5层住户家水表转动时音声大，高区水压小，不能正常用水，直接影响业主正常生活。前台接到报修后，发派遣单给工程维修师傅，在最短的时间内查出故障点，并联系总包即东方建安公司配合，经多次维修解决此事，赢得了业主的一致好评。

20xx年4月份，天气渐热，使用空调的用户不断增加，用电容量也相应的增大，导致业主家里电闸总掉，业主提出尽快解决一下，避免造成不必要的损失。经电工师傅和供电局有关工作人员认真检查线路，发现是因为小区地下室总电闸负荷容量不够，导致的断电现象。由于此事涉及到更换总配电容量，所以还在解决中。

20xx年11月份，天气骤冷、市热力公司紧急升温，因我小区在今年新加装的热力计量表施工质量较差，出现多处跑水，业主家被淹，工程部全体员不分白天黑夜 加班加点牺牲了大量的个人休息时间，尤其是工程维修班长王晨更一个月都没休息过。

4、绿化管理

为了给业主创造一个优美的生活环境，我们严格落实了绿化管理措施，积极配合监督绿化公司，施工及养护工作，针对绿化公司在施工养护过程中出现的问题，及时发出了整改通知与合理化的建议，督促其整改。

我小区绿化面积相对比较有限，种植的绿化植物品种和数量在一定程度上收到限制，3月份时，公司各位领导在对绿化进行验收的时候发现一些问题，如：喷泉水池壁有些缝没磨好，树木成活率低，小区内种植的剑麻不合理，路面没磨好，仿木地面做得不合格等等，这对这些施工中存在的问题，我管理处及时给绿化公司发出整改通知，建议他们在短时间内解决这些问题。到目前为止，这些问题基本上已经解决，达到住宅小区绿化的要求，为业主创造了良好的生活环境。

清洁工作总结篇五

在今后的工作中，我将会带动大厦全体保洁员工，以顽强拼搏的精神和脚踏实地的工作作风、以下是小编为大家整理的清洁工年终工作总结，欢迎大家阅读，仅供参考。

转眼间□20xx年的工作快接近尾声，在这忙碌而短暂的一年里，我们全体保洁员始终持续艰苦奋斗的工作作风和默默奉献的精神，各区域人员构成整体、通力协作，保证保洁工作的进行，使xx银行大厦的保洁工作取得了较好的成绩，使全年的保洁任务划上了圆满的句号，在人员不够的状况下，提前完成各区域的清洁任务。

下面我将银行大厦20xx年的保洁工作以及20xx年的工作计划做如下总结汇报。

一、20xx年的保洁工作总结

根据管理处领导的安排和xx银行物管的要求，我们在建立了保洁各项管理制度及操作规程。主要有《环境绿化管理制度》《员工管理制度》《卫生保洁管理制度》《员工岗位职责》《保洁工具、清洁用品、机械设备的使用》《保洁、绿化作业指导书及清洁标准》并制定了详细的卫生清洁计划和培训计划：

1、保洁部在人少活多的状况下，大家加班加点、齐心协力、毫无怨言的完成了工作任务，迎接了评优小组的全面检查工作，并得到检查人员对保洁工作的好评。

2、保洁全年清洗（清洁）状况：主要完成了大厦清洁卫生、天面计10次；外墙四周低处玻璃幕墙清洗计80次；大门玻璃清洗计96次；外围地砖清洗4次；楼层公共区域大理石墙面、地面清洗计50多次；卫生间墙面、地面清洗计96次；楼层空置房清扫计12次；楼层公共区域顶部管道、出风口、灯饰清洗计3次；消防楼梯处玻璃清洗计50次；车库顶部管道、墙面、柱子掸尘计3次；车库地面清洗2次、清扫积土48次；挡车杆、车位线清洗计24次；大堂内喷水池清洗计10次；大院喷水池清洗计20次2、大厦环境消杀完成状况：卫生间消毒计30次；雨水漏、污水井、垃圾桶消杀计30次；灭鼠放药计10次。

3、除了完成以上主要工作外：晚上加班10次，协助各部门突发事件6次。

4、员工培训状况：对新入职的员工每月培训4次，主要培训员工管理制度和保洁工作的相关资料，并填写在培训记录表中，作每月员工考评资料。老员工也不定期进行培训些相关知识。目的是让每个人能熟记熟知大厦的各项规章制度和保洁工作流程，确保工作操作的安全性和卫生质量达标。

5、员工管理方面：严格执行xx银行的规章制度，落实上级领导安排的工作任务，做好员工的培训、指导、监督工作。按照制定的保洁每日工作流程，每一天坚持检查员工的个人形

象、服务礼貌、工作完成状况，做好巡检记录，每月对员工进行一次全面考评，填写在员工考评表内，作为评选优秀员工的依据。坚持每周一次员工会议，具体资料：总结本周工作完成状况、工作中存在的问题、下周主要工作安排。其实也是与大家一次工作上的沟通，目的是让员工增强团队意识，能及时纠正错误，弥补漏洞，顺利开展下周的工作任务。

6、节支创收方面：根据大厦提昌节支降耗的要求，严格把关，尽量把物品使用量降到最低。

7□20xx年工作中的不足：由于人员流动较大，一些新入职的人员不能尽快适应保洁工作，在有限的时间内达不到我们的工作要求，因此在这期间影响了整个大厦的环境卫生。

二、20xx年重点工作计划

回首过去，展望未来。在新的一年里，我们将一如既往地持续好前面的工作成绩，紧跟xx银行大厦发展的步伐，将保洁工作制定一个更新的目标，为大厦创造更好的业绩。具体工作从以下几点开展：

1、加强员工的思想教育，稳定员工团队，严格控制人员的流失。

2、主抓保洁人员的业务技能、专业知识、操作规范等培训工作，制定出详细的培训计划，并按员工考核标准进行实施。

3、遵守工作时间。按时上班，未经批准不得迟到、早退，工作时间内坚守岗位，不得擅自离开，如因工作需要外出须经上级部门主管批准。

4、严格提高每位员工的自身素质和服务水平，坚决淘汰人品伪劣，有损xx银行名誉及影响工作的员工。

5、严格控制用料、降低成本费用，增创经济效益。在成本控制上，我们为了节约，相应我们还会从其它物料上再降低费用。

6□20xx年日常工作计划完成的各项大项：公区、办公室（每周、绿化除四害、每月、每季度务必完成的事件：如洗外墙等）

每周工作：大堂正门清洁、打钢油；7楼饭堂地毡清洗；负一负二楼大堂地毡清洗；室内球场门口砖地毡清洗；大堂地毡清洗；客梯轿厢晶面；大院喷水池清洗；洗各楼层办公室地毯。

每月工作：

2楼晶面；网球场、篮球场；15楼清洁卫生；33楼、负一、负二楼客货梯打不锈钢油；大堂内喷水池；3楼荣誉室清洁奖牌；清洗大院马路；清理34楼地面垃圾；除四害：蚊、虫、蟑螂、垃圾桶及下水道全面喷杀、白蚁、老鼠。

每季度工作：

第四季度：清洗抽风机；清扫蜘蛛网；抽油池、化粪池；负一负二楼清洗停车场；

在今后的工作中，我将会带动大厦全体保洁员工，以顽强拼搏的精神和脚踏实地的工作作风，顺利开展好来年的各项工作任务。同时也期望能在大厦发挥自己的余热，为银行大厦物业完美的明天而努力。

清洁工作总结篇六

光如水，岁月如梭，作为一名美化城市市容市貌，社区街道，给人民群众一个舒适的生活、工作环境的环卫工作者，我在

这个平凡而又伟大的岗位上度过了一年。为了响应市委市政府的号召，为了把我们美丽的赤峰市打扮的更加美丽，我在20__年做了以下工作：

一、不怕吃苦，乐于奉献

随着市场经济的逐渐发展和人们意识的转变，环卫工人这项工作早已称为人们心中一份“神圣”的职业，并且还有了一个高尚文雅的名字——城市美容师。所以我作为一名环卫工人非常的骄傲，同时我们也感到了责任之重大。因此在工作中我不怕吃苦、勤于奉献，认真完成自己的工作任务。每天都把城市的每一个角落小巷都当作自己家的一片土地来维护它的环境卫生。用我们的辛勤汗水，涤荡小巷中的污泥浊水；用我们勤劳双手，勾画城市街道的清新整洁。

二、坚定信念，认真负责

环卫工作是辛苦的，是需要付出汗水、力气和爱心的。清晨，当人们还沉睡于梦乡时，我们环卫工人早已在街道上辛勤劳动，为的是能让人们在早上出门时走在干净整洁的街道上；傍晚，当人们已回家坐在餐桌前吃饭时，我们环卫工人还坚守着工作岗位，依次检查着街道卫生，为的是处理当天产生的垃圾废物；冬日，当人们在暖气火炉边享受温暖时，我们环卫工人却不畏严寒，顶着刺骨的寒风踏在冰冷的街道去清理马路上的积雪、冰块，为的是能保障城市街道的安全畅通。夏日，当人们在树阴阳伞下纳凉时，我们环卫工人选择在烈日的照射下清扫散发异味的垃圾，为的是能及时保证环境卫生，避免垃圾变质蝇虫漫天。为了环境的清洁，为了他人的生活安乐，我们默默地奉献自己的真心和爱意。当阳光明媚，人们享受着街道整洁干净的笑颜就是对我们的环卫工人最高的褒奖。

三、将心比心，爱岗敬业

让市民能生活、工作在清洁干净的环境里是我们环卫工人的目标。看到人们真正体会到城市卫生的良好带来的身心愉悦，为了维护这环境付出一天辛勤劳动的环卫工人也会忘掉辛苦，觉得再苦再累也是值得的。我们都在为这个目标而辛勤工作在自己的岗位上，在物质和精神高度文明的今天，我们环卫工人的社会地位在逐渐升高，市民对环卫工人这一工作也越加认可。我们有千万个理由相信：拿出真心对待自己的工作，人们也会更加爱护我们的城市环境，维护城市卫生。

我将继续以“美化环境，提高市民生活工作质量”为已任，在平凡而神圣的环卫岗位上继续耕耘，无私奉献，给市民营造一个舒适的生活、工作空间，给人们换来一个清洁，环保，健康的明天！

清洁工作总结篇七

我于20__年11月22日正式加入山西煤炭清洁利用投资有限公司，成为投研部一员。从入职到现在，回顾一年多来新的工作环境和工作内容对我而言充满了激情和挑战。一年来收获很多，但也有诸多不足之处，现将一年工作情况总结如下：

从20__年刮起的ppp旋风，其初衷是激发除国有资本外的民间资本参与公共项目，三年狂风后，今年来，相继四道令牌下达，加之11月17日，《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见(征求意见稿)》的下发，山西的ppp尚在慢热持续加温阶段时，ppp骤然不期而遇与冬天拥抱起来，三年的ppp疯狂，开始回归到理性轨道。

一、个人学习情况。

对与一个多年从事银行工作者而言对基金投资并不陌生，但是需要掌握的知识还是比较多的，为了适应新的工作环境，我以归零的心态来迎接这里的每一项工作，了解政策学习业务。搜集了很多相关的资料来学习，遇到不懂的或不清楚的

地方，就会向同事请教，以便更快投入工作。

二、工作开展情况。

(一)调研对接各地。刚入司荣幸接到第一个任务，就是运城、临汾、孝义督导调研。这更是学习的一次机会，收获颇多，之前对ppp只是知道，但却不了解，通过这次调研学习了很多，可以说从门外汉的无知到有所了解。

(二)与金融机构联系对接。20__年主要工作是对接金融机构。目前与省内21家分行，41家分支机构建立友好合作关系。起草了与银行合作的框架协议，同时与6家证券信托公司也保持沟通联系，与各大银行证券公司之间建起友好合作意向。

(三)供给侧结构改革基金。20__年山西供给侧改革发展基金1000亿元，首期500亿元的山西供给侧改革发展基金的设立投入大量精力，基金采用母子结构，由八大省属煤炭企业出资组建有限合伙制母基金，再针对具体省属煤炭企业设立专项子基金。财惠资本作为普通合伙人，八大煤企集团作为有限合伙人，总规模50亿元，根据资金的使用计划确定各合伙人份额。首期设立500亿元的契约型基金，由母基金出资10%作为劣后级，清洁能源出资10%作为中间级，合作银行出资80%作为优先级。基金出资采取承诺认缴制，按基金约定同步到位。基金模式的设立、调整修改，到无数次与各大煤企、各金融机构不断对接沟通等等工作投入大量精力。工行、农行、中行、交行、浦发等已经进入实质程序，但最终由于规模大，涉及项目多，各家银行审批政策、资金风控流程、成本差异等原因未能一步设立成功，目前单个银行针对单一煤企、单一项目的方式进行商谈。

(四)ppp融资支持基金。前期主要是与项目经理对接银行，进行融资洽谈工作，期间对ppp有了更多接触和理解目前有两个ppp项目正在跟进。

三、主要成效。

一是与工行设立20亿元ppp基金。二是与晋商银行设立10亿元ppp基金。三是与中信设立80亿元供给侧基金。与各大金融证券信托机构建立友好合作关系。

四、存在的不足及遇到的问题。

(一)学习不到位。对于政策导向还需进一步学习，关于基金专业知识需加紧学习。

(二)专业性不高。对于基金管理岗，具备各方分析判断能力有待提高。

(三)融资中遇到的问题。主要是ppp基金设立投融资遇到的问题。1、基金设立是个框架，基金所投资的项目不确定，基金的退出也不确定，银行无法立项，项目审批也就是个未知数。2、山西省ppp融资支持基金的杠杆比为1:9，银行对与杠杆比突破比较困难。3、基金的期限与ppp项目的合作期限无法一致，存在时间错配与资金错配问题。4、基金退出，基金退出环节是ppp项目股权融资的重点也是难点之一。银行要求提供担保及强回购等保障退出方式，对于拟采取项目公司减资形式退出有一定困难，减资的退出方式还存在时间和金额的不确定性，需要进一步探讨。5、在组成联合体参与ppp项目投标或是组建项目公司时，有限合伙基金无法直接作为显明股东参与项目投资的问题。银行立项走流程前是以项目公司为主体进行报批，在项目公司没有组建前，银行无法上报审批，更无法确定是否可以投资该项目。但是组建项目公司，又是拟投资股东的确定。如果无法突破这一环节，不仅项目股权融资受到影响，债权端的融资也同样无法开展。

五、下部工作计划。

(一)不断学习，完善充实自己。不断学习基金相关国家相关

法律法规、专业知识、政策导向、基金知识，银行信贷审批政策等等，以便更顺利开展工作。

(二)完成小组投资任务，做好其他基金的设立对接落地工作。

(三)扩大融资范围，多渠道多角度进行融资。与各大银行紧密联系，做好各项目融资支持。在满足社会资本方提出的一些条件外，还要符合银行相关信贷政策，项目才有可能落地。虽然已经成立了两支ppp基金，但是在实操过程中，一些项目的投放过程中并不能完全满足，局限了我们投融资范围。我们需要继续同时跟其他银行对接，广泛与各金融机构合作设立基金，并于省内省外的银行、证券信托等对接，寻找业务的契合点，一切以项目落地为出发点，完成项目融资。

(四)防控风险，规范运行。首先严格要求自己，遵守行业道德公司制度。一是贯彻新发展理念，创新发展动力，围绕公司发展目标努力奋斗；二是统筹资源，建立政府、金融机构、社会资本、建设运营等各方战略合作关系。三严格要求自己，加强规范运行，增强责任意识和使命感。

(五)建立沟通交流机制。建立定期不定期交流对接联席会，加强沟通，相互学习，了解各方政策。与银行，社会资本方、地方政府主要是合作、共同推进项目落地。

新的一年，以崭新状态迎接新的工作，为公司发展尽自己一份力量。