

# 2023年高中化学教学反思心得体会总结

## 高中化学教学反思(实用6篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

### 水电维修合同篇一

定作人（委托方）：（以下简称甲方）

承揽人（施工方）：（以下简称乙方）

根据《\_合同法》及相关法律法规规定，本着平等自愿、诚实守信原则，双方经充分协商，就乙方为甲方承揽安装电线、电缆达成如下协议：

第一条：工程名称

乙方承揽的中国联通黎平县水口镇境内电线电缆安装工程。

第二条：工程地点（贵州省黎平县水口镇纪信村到南江村境内）

第三条：工程价款及付款方式

1、工程价款按量计价，其中电缆按1元每米计价，上述计价均按人民币计价。

甲方应于竣工验收后当日内将工程款支付给乙方，支付方式为：现金。

#### 第四条：工程期限

施工期限为20xx年10月3日开始至20xx年10月13日结束，施工期限为10个日。

#### 第五条：工程质量标准

乙方安装的工程质量应符合国家标准及地方的规定，同时也应符合甲方的要求。

#### 第六条：承包形式及材料设备供应

乙方承包方式为包工不包料，乙方准备施工设备及相应人员，甲方负责提供施工所需的材料（材料清单另外附件）。

#### 第七条：甲方义务

- 1、甲方应于开工当天向乙方提供施工图。
- 2、甲方应在开工前向乙方提供施工所需的材料并交乙方签字确认。
- 3、施工前甲方应为乙方整理出现场，施工后甲方应为乙方施工提供相应的便利
- 4、甲方负责监督乙方的施工进度。
- 5、施工完工后三天内甲方负责组织验收工作。
- 6、按协议履行付款义务。

#### 第八条：乙方义务

- 1、乙方进驻甲方工程工地后，应严格遵守甲方的规章制度，不得损坏甲方的财物。

- 2、乙方接收材料后应妥善保管甲方的材料，保证材料不丢失或不被损坏。
- 3、乙方自行承担施工人员和本人的食宿及相关保险，做好安全保障措施，如出现安全事故，由乙方全部负责。
- 4、乙方按施工图负责组织施工，按期竣工。竣工后，五天内按规定将竣工资料整理好交甲方。
- 5、乙方应保证施工质量，严格按照国家施工验收规范进行。
- 6、乙方不得中途解除合同。

#### 第九条：违约责任

- 1、甲方应按工程所需提供材料，如因甲方未能按时提供材料，导致乙方工期延长，乙方不承担责任。
- 3、乙方应按期完工，未能
- 4、因乙方自身原因中途解除合同的，乙方承担违约金人民币：20000元整。

（大写：贰万元整）

第十条：本合同自双方签字盖章后生效，本合同正本一式两份，双方各一份。第十一条：乙方签字确认的材料清单为本合同附件，与本合同具备同等法律效力。

第十二条：本合同未尽事宜，双方协商解决，可签订补充协议。本合同履行期间双方发生争议，协商解决，未能解决，双方同意提交甲方所在地法院裁决。

甲方：（签字并盖章）\_\_\_\_\_

乙方：（签字并盖章）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 水电维修合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_公司

根据《\_合同法》及有关法律，经甲乙双方友好协商，一致同意按下列条款签订本合同：

### 第一条：工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_维修合同

2. 工程地点：\_\_\_\_\_

3. 承包方式：包工包料（甲方认质认价）

### 第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1. 本合同工期为\_\_\_\_\_天

2. 工程总造价：\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，\_\_\_\_\_天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

### 第三条：双方责任及义务

1. 乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。

2. 乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价\_\_\_\_\_ % 的违约金。

3. 使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

#### 第四条:违约责任

1. 乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2. 合同纠纷解决方式:法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方:\_\_\_\_\_公司

乙方:\_\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 水电维修合同篇三

甲方: (简称甲方)

乙方: (简称乙方)

甲方将贵阳工程机械市场配件区工程水暖电消防工程发包给乙方，为了明确双方职责，在平等互利的基础上签订如下协议:

工程名称：贵阳工程机械市场配件区工程

建筑面积：(约41000m<sup>2</sup>)按建设方给施工方结算的面积为准。  
结构形式：框剪。

承包范围：给排水、强弱电、室内外消防、通风(工作内容详见附件1)。

(1)、本工程计价单位以建筑面积计算，竣工后按乙方实际完成的工程量进行结算，(具体见附件1)。

(2)、付款方式：乙方进场垫资三个月，甲方审核后按已完工程量的80%支付工程款，之后按月进度工程量的80%支付工程款(按附件2进行计算)，工程竣工验收合格后付足95%，留5%为工程质量维修金，两年内保修完毕一次性付清。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 水电维修合同篇四

甲方：

乙方：

按照《\_经济合同法》和《建筑工程施工合同》的原则，结合本工程的具体情况，经甲乙双方的共同协商，特定此劳务合同。

### 一、 工程概况

1、 工程名称：富蕴县库额尔齐斯镇保障性住房棚户区改造项目富蕴县2#3# 楼

2、 工程地址： 富蕴县城

## 二、 承包方式及范围

1、 承包方式： 人工劳务承包

2、 承包施工范围： 凡施工图所列的所有水暖安装项目。

## 三、 质量要求

乙方所承包的各项施工项目必须符合《建筑工程施工质量验收统一标准》保证各职能部门一次验收合格。

## 四、 竣工日期

从开工之日起至竣工之日止 天完成。从 月 日开始， 月 日全部完工。

## 五、 承包价格

1、 每平方米15元人民币，

## 六、 甲方的权利和义务

1、 提供施工所需的材料。

2、 对乙方相关施工人员进行技术交底、安全教育、。

(1)、不按照图纸、施工规范施工；

(2)、乙方不服从甲方现场管理人员的的指挥、安排、协调；安全、质量、文明施工，工期达不到合同约定的相关要求及

相关规范、文件的规定。

## 七、乙方的权利和义务

(1)、乙方负责施工所需工人组织、安排、协调、管理工作。严禁动乱、违法乱纪行为。

(2)、乙方派1名管理人员与甲方协调、洽谈工作

(3)、乙方负责派人搞好现场内的文明施工、安全生产工作。必须做到工完料清，不浪费所有的材料。

(4)、乙方严格执行合同约定的工期要求，按照甲方制定的工程进度计划要求施工。

(5)、乙方必须严格按照现行安全生产规范、规程、条例及相关文件规定进行施工管理及操作。若违反上述规定施工、操作发生的安全事故由乙方承担法律、法规、经济责任。

## 八、违约

其中一方违反本合同约定的相关条款而造成损失，由违约方承担由此而产生的经济、法律责任。

本合同未尽事宜，双方协商解决。

此合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

## 水电维修合同篇五

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《民法典》等相关法律，



在平等公正的情况下签定如下合同。

## 一、 工程概况

工程地址：

使用面积： 平方米

## 二、 价格

清包工费： 元。

其中包括水电改造，洁具安装. 灯具安装，电视音响改造，打墙垃圾清运费、材料搬运费等。

## 三、 付款方式

1、 施工队进场，预支生活费： 元 ；

2、 水试压成功，付 元；

2、 电改造完成后付 元；

3、 灯具安装完成，付 元；

4、 保修金 100 元，从竣工之日起\_\_\_1\_月后支付。

## 四、 施工

1、 甲方须向乙方提供水电图纸共\_2\_张，并负责交底工作。

2、 图纸中没有注明的地方，乙方在施工前须画草图或商量让甲方认可；

4、 施工质量将按照如下进行验收。

## 五、 材料

- 5、 乙方应帮助甲方收货，核对数量和配件的准确性；
- 6、 乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人员进入工地现场；
- 7、 乙方应做好对施工完成成品的保护工作；
- 8、 未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除。

## 六、 工期

从 年 月 日起至 年 月 日止，工期为20 天。因甲方因素工期拖延，工期顺延；因乙方因素工期拖延，甲方可扣除乙方人工费 30 元/天。

## 七、 材料搬运

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运。

## 八、 垃圾清运

- 1、 垃圾袋装化；
- 2、 垃圾应日日清；
- 3、 垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所。

## 九、 劳动力管理

- 1、 开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件；

- 2、 未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜；
- 3、 甲方应及时替乙方办理小区出入证件并支付相关费用；
- 4、 乙方应具备在长沙市暂住的一切证件，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担；
- 5、 乙方指定由 为工地现场负责人， 为替补负责人；
- 7、 乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员；
- 8、 未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工。

## 十、 施工机具

- 2、 因工具所产生的易耗品(如钻头、锯片等)由乙方承担。

## 十一、 工地现场管理

- 1、 现场禁止使用明火，若引起火灾，后果由乙方全部承担；
- 2、 现场禁止吸烟；
- 3、 乙方应在保证安全的前提下进行施工，若出现工伤事故，由乙方自行负全部责任。

## 十二、 维修

- 3、 若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

## 十三、 合同争议

- 1、 出现争议甲乙双方应先协商；

2、 协商不成可向争议所在地法院提起诉讼。

## 十五、附加条款

此合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲乙双方签定后生效。两份合同书具有同等法律效力。

甲方签章： 乙方签章：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

此水电安装包工合同书仅供参考，实际合同需要根据具体情况进行拟定，如果需要代写合同或咨询合同相关法律问题，欢迎直接来电详谈。

## 水电维修合同篇六

甲方(出租人)

身份证营业执照 号码：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法出租的房屋事宜，订立本合同。

1-1 甲方将座落在本市区县\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_弄新村\_\_\_\_\_号幢\_\_\_\_\_室(部位)\_\_\_\_\_的居住房屋(简称该房屋)出租给乙方。该房屋建筑面积使用面积为\_\_\_\_\_平方米。签订本合同前，甲方已向乙方出示了该房屋的下列权属证明：房地产权证，编号：\_\_\_\_\_，编号：\_\_\_\_\_，并告知乙方该房屋在订立本合同前已未设定抵押。

1-2 签订本合同前，甲方已向乙方提供了该房屋所在物业管理区域的管理规约或临时管理规约。甲方向乙方承诺，未对

原始设计为居住空间的房间进行分割搭建;乙方向甲方承诺,承租该房屋用作居住使用,并在租赁期间严格遵守国家和本市的有关住房房屋租赁和使用、物业管理规定,以及该房屋所在物业管理区域的管理规约或临时管理规约。

1-3 租赁期间,乙方可使用的该房屋公用或合用部位的使用范围,现有的装修、附属设施、设备状况以及需约定的有关事项,由甲、乙双方在本合同附件中加以列明,作为甲方交付该房屋和本合同终止时乙方返还该房屋的验收依据。

2-1 甲、乙双方约定,该房屋租赁期限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。2-2 双方同意,甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将该房屋交付给乙方,由乙方进行验收。逾期交付的,每逾期一日,则甲方需向乙方支付\_\_\_\_\_元违约金。

3-1 甲、乙双方约定,在上述租赁期限内,该房屋月租金为(\_\_\_\_币,下同)\_\_\_\_\_元(大写:  
\_\_\_\_\_)

3-2 甲、乙双方约定,在租赁期限内,未经双方协商一致,甲方不得擅自调整租金标准。

3-3 乙方应于每月\_\_\_\_日前\_\_\_\_\_向甲方支付该房屋当月下个月的月租金。逾期支付的,每逾期一日,则乙方需向甲方支付\_\_\_\_\_元违约金。

3-4 乙方支付租金的方式:

\_\_\_\_\_.

4-1 甲、乙双方约定,甲方交付该房屋时,乙方应向甲方支

付房屋租赁保证金，保证金为\_\_\_\_\_个月的租金，即\_\_\_\_\_元。甲方收取保证金后，应向乙方开具收款凭证。

本合同终止时，甲方收取的房屋租赁保证金除用以抵充本合同约定由乙方承担但还未交纳的费用外，剩余款项应在房屋返还时返还乙方。

乙方 承担，其中应由 分担的，具体的费用分担比例或金额，由甲乙双方在合同补充条款中约定。

除上述费用外，其他费用均由xx承担。

5-1 甲方应确保该房屋交付时符合规定的安全条件。租赁期间，乙方发现该房屋及本合同附件中列明的附属设施、设备有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的\_\_\_\_\_日内进行维修或委托乙方进行维修。

甲方逾期不维修、也不委托乙方进行维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

5-2 乙方应对该房屋的使用安全负责。租赁期间，乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施、设备，因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施、设备损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方不维修的，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

5-3 租赁期间，甲方应定期对该房屋进行检查、养护，保证该房屋及其附属设施、设备处于正常的可使用和安全的状态。甲方应在检查养护前\_\_\_\_\_日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该房屋的影响。

5-4 乙方需装修或者增设附属设施和设备的，应在签订本合同时，在本合同附件中约定；如在本合同附件中未约定的，则

应事先征得甲方的书面同意。按规定须向有关部门报批的，则应由甲方委托乙方报请有关部门批准后，方可进行。乙方另需装修或者增设的附属设施和设备的归属、维修责任及合同终止后的处置，由甲、乙双方在本合同附件中约定。

5-5 租赁期间，甲方可以授权第三方机构察看房屋安全情况。乙方违反国家和本市有关房屋租赁的规定，致使房屋在使用过程中出现安全隐患，被管理部门责令改正的，第三方机构可以代为整改，并可采取必要措施。