

# 2023年中班国庆节语言领域教案(优秀6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 三方合作协议合同篇一

建设方：

总包方：

分包方：

为明确施工过程中建设方、总包方及分包方三方的职责，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

一、总包服务费：本工程桩基工程的总包服务费由建设方支付。

二、承包范围：无锡交通世茂项目b地块一期桩基础工程。

三、工程造价及工程款支付：人民币\_\_\_\_\_元整，由建设方支付。本工程不设预付款。保留金的5%，待保修期满后14个日历天内支付。

四、建设方职责

1. 负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。
2. 负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

## 五、总包方的工作

1. 负责对分包单位进场后的现场安全礼貌施工管理(不含质量、技术、进度)、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。
2. 负责现场临时水电的统一管理。
3. 在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。
4. 总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

## 六、分包方的工作

1. 负责组织与建设方进行施工图设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。
2. 对工程进度、质量、安全、环保礼貌施工等承担全部职责。
3. 遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场礼貌施工，卫生清理工作。
4. 及时向建设方、总包方带给工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要职责。
5. 自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等到达工程合格标准所要求的一切工作，带给满足专项验收要求的所有技术资料。

6. 严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。

7. 负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。

8. 负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。

9. 按照规范及\_\_\_\_市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关资料，并将填报的各种资料(包括竣工所需要的资料)及时、完整的带给给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

## 七、工程质量

1. 分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接职责。

2. 任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不贴合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部职责。

## 八、违约职责

1. 分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。

2. 造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3. 带给总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。分包方确保桩基工程的验收合格。

## 九、其他

本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

建设方(签章)：法人代表(或授权委托人)：

总包方(签章)：法人代表(或授权委托人)：

分包方(签章)：法人代表(或授权委托人)：

签署时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 三方合作协议合同篇二

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

经甲、乙、丙三方充分协商，就甲方办理银期转帐业务(甲方\_\_\_\_\_卡与甲方期货保证金帐户之间互转)签订如下协议条款，以共同遵守：

第一条甲方作为期货市场投资者，向乙、丙方作出如下声明：

5. 开户后，甲方必须注意对其期货保证金帐户密码和\_\_\_\_\_卡密码的使用与保密。凡使用甲方以上任一密码在其帐户做的转帐业务，均视为由甲方亲自操作。因甲方的错误操作或被他人窃取密码所做的委托，其后果由甲方负责承担。乙方、丙方均不承担任何责任。甲方要定期或不定期修改密码，以确保密码安全。甲方可采用丙方提供的(\_\_\_\_\_)电话委托系统或乙方网上交易系统进行银期转帐操作。(\_\_\_\_\_电话银行必须由甲方本人持身份证在丙方指定银行柜台开通)。甲方认可乙方或丙方提供的银期转帐

系统的可靠性，甲方确认其资金划转结果以乙、丙双方核对无误的记录为准。甲方声明对本协议各条款所涉及的各项条款、规定有充分的认识 and 了解，并予以确定。

6. 甲方通过银期转帐系统转帐时，因发生交易所休市、电脑故障、通讯故障等人力不可抗拒事故以及自然灾害、电力中断等乙方、丙方不可预测或无法控制的事件，造成转帐有误，乙方、丙方可协助查找但不承担任何责任。

7. 甲方通过银期转帐系统转款时，必须有足够的资金。即甲方从期货保证金帐户转入活期储蓄帐户的金额，客户有持仓时，最高不得超过其期货保证金帐户上的可用资金余额的75%，否则均视为无效委托，因此产生的后果由甲方承担。如在持仓时需要从保证金帐户转出超过可提取资金余额75%的资金，请与期货公司联系。甲方从\_\_\_\_\_卡转入期货保证金账户的金额，不得超过其\_\_\_\_\_卡账户上余额，否则视为无效委托，日限转帐次数为5次。

8. 因期货交易的特殊性，甲方在办理银期转款时，有责任主动查询其期货保证金帐户及\_\_\_\_\_卡帐户资金结果内容，若有疑问应在《期货经纪合同》规定期间内向乙方提出异议，否则视同甲方对其资金结果予以确认。甲方在划款时，必须在期货保证金帐户上保留不少于\_\_\_\_\_元的资金余额，若甲方要求销户(期货保证金帐户)则以支款凭证和销户申请书原件到乙方处办理撤户手续。

10. 甲方如遗失\_\_\_\_\_卡、身份证等证件，应及时向乙方、丙方等相关机构办理挂失。若由于甲方未及时挂失而导致遭受损失的，该损失由甲方自己承担。

11. 丙方在甲方需大额提款时，按人民银行大额现金管理有关规定办理。

12. 甲方在签定本协议之前，已经详细阅读了本协议所有条款，

准确理解其含义，特别是其中的乙方、丙方免责条款，并愿意受所有条款包括免责之约束。

第二条乙方作为专业期货公司，向甲方作出如下声明：

1. 乙方是依法设立的期货经营机构，具有相应的期货经纪业务资格；
2. 乙方必须在法律法规允许范围内，最大限度地维护甲方的经济利益；
3. 乙方负有为甲方保密的义务，非经甲方同意，或应县级以上公、检、法机关和期货监管部门的要求，乙方不得擅自泄露甲方的任何资料。
5. 乙方有义务向甲方解释银期转帐的操作，并对其中的问题负责解答。

第三条丙方作为乙方代理银行，向甲方作出如下声明：

1. 丙方(\_\_\_\_\_)电话银行的银期转帐的资料以乙方、丙方电脑记录为主。但因通讯、供电中断、电脑故障或其他不可抗拒因素造成的损失，丙方有义务协助查找但不承担任何责任。
2. 丙方负有为甲方保密的义务，非经甲方同意，或应县级以上公、检、法机关、纪检、监察部门和人民银行监管部门的要求，丙方不得擅自泄露甲方的任何资料。
3. 丙方遵守有关法律法规、规章制度和中国人民银行的有关规定，并愿意受本协议的所有条款之约束。

第四条本协议书签署后，若有关法律法规、规章制度及交易所规则修订，本协议与之不相适应的内容及条款自行失效，

相关内容及条款按新修订的法律法规、规章制度及交易所规则办理。但本协议其他条款和内容继续有效。

第五条协议执行过程中发生的纠纷，由当事人根据国家的有关法律、法规采取协商、仲裁或诉讼等方式解决。

第六条根据有关法规政策，乙方、丙方有权在必要时修改本协议内容，并以书面形式公布。本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，各方签章后生效。

甲方(签)：\_\_\_\_\_乙方(盖章)：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_ 代表人(签)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_ 签订地点：\_\_\_\_\_

丙方(盖章)：\_\_\_\_\_

代表人(签)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

### 三方合作协议合同篇三

甲方(雇主)：

乙方(雇员)： 身份证号：

由于甲方有雇用母婴护理员(简称月嫂)方面的需求，乙方愿意为甲方提供“月嫂”服务，并承诺为甲方提供专业、优质、安全的“月嫂”服务。为了明确双方权利和义务，经平等协

商，特订立如下合同，双方共同遵守：

## 一、服务内容

### 1. 产妇的基础护理：

f.随时对产妇的身体状况观察、记录。

### 2. 新生儿的基础护理：

d□宝宝的情感和潜能开发，月嫂需能安抚哭闹婴儿，呵护入眠，为宝宝做婴儿操，锻炼宝宝的四肢协调能力，开发大脑并给予宝宝美妙的情感抚慰；e□给予婴儿正确的引导，培养婴儿良好的生活习惯。

### 3. 其他

协助甲方家人进行一些力所能及的洗衣、煮饭、打扫卫生等日常家务。

## 二、服务时间

1. 乙方每月工作日为28天。

2. 乙方工作时间正常为每天24小时间断性服务。

## 三、服务费用

服务费用为 元/月，甲方于每月7日支付给乙方月工资的50%，每月 日把余额付清。

## 四、甲方权利和义务

1. 甲方有权要求乙方按照上述服务内容提供服务；



2. 甲方发现乙方患有疾病等不适合继续看护小孩的情形，有权随时解除合同；
3. 甲方有义务按时支付服务费用。
4. 甲方有权保存乙方有效身份证件。
5. 甲方有权要求出示乙方对传染病系列进行体检的体检报告(体检报告时间有效期内)，如果体检不合格，甲方有权要求解聘。

## 五、乙方权利和义务

1. 乙方有权利要求甲方按时支付服务费用；
2. 乙方有权利要求甲方为其工作提供必备设备或条件；
3. 乙方须自觉履行上述服务项目，细心照顾小孩、产妇；
4. 乙方自愿将合法身份证件交由甲方保管。
6. 乙方如遇亲友生病等急事，需临时离开时，应征得甲方同意；
8. 乙方如欲解除合同，则需提前10天通知甲方，乙方不得擅自不辞而别，否则，甲方将追究其违约责任。
9. 乙方在非工作时间(包括上下班在途时间)所发生的事故，由其自己解决，甲方不承担任何责任。

## 六、合同的生效

1. 本合同自双方签字时生效。
2. 本合同一式两份，双方各执一份。

## 三方合作协议合同篇四

乙方：

丙方：

甲、乙、丙三方本着互惠互利的原则，就三方共同开拓七喜电脑产品市场，推动三方事业的繁荣和发展，达成如下合作协议：

1、“七喜授权代理商”发展的下级经销商称为“七喜授权专卖商”，经乙方对丙方的考察及向甲方的申请，甲方授权丙方为“七喜电脑授权专卖商”，丙方专卖资格授权期为签约之日起至 年月日止，期满后本协议自动作废。丙方在授权期内有权使用以上名义进行七喜电脑产品合法商业活动。

2、乙方对丙方的销售运作进行规范化管理，及时向丙方供货，并协助丙方在授权区域进行七喜电脑业务的拓展。

3、丙方如实情况填写《七喜电脑授权专卖商注册登记表》，并向甲方提供本年度经过工商部门年检的法人营业执照副本，税务登记证副本及法人代表、总经理身份证的复印件。如有变更，应在10天内提交书面变更说明及变更后的相关证件。

4、丙方有权对甲方或乙方的工作（市场秩序、市场推广、商务、产品质量、客户服务等）作出评价和投诉。

5、丙方有义务提高七喜电脑的市场占有率。在经营活动中须维护和提升甲方及产品的形象，在广告宣传及其它商业活动中，丙方禁止使用“七喜电脑xx总（独家）代理”、“七喜电脑xx销售中心”等具有排它性文字。

1、价格：丙方从甲方或乙方的提货价（经销价）统一规定为：甲方制订的经销价，乙方有权从甲方获取经销价。

2、价格秩序：甲乙丙三方有责任共同维护七喜电脑的市场秩序及市场形象。丙方在销售甲方产品时，若违反甲方制定的价格管理制度，扰乱市场，损坏甲方或乙方的利益，甲方与乙方将视情节对丙方进行警告、扣罚违约金、停货、取消专卖资格。七喜电脑的零售让利（含赠品等变相降价）不准超过50元。

3、销售统计：丙方从甲方或乙方购进签约产品，提货量计入乙方销售业绩。丙方每月2日前向甲方填报经过乙方确认证明的上月总提货量，作为甲方向丙方提供市场支持的重要依据。

4、销售奖励：为调动销售积极性，甲方将与乙方协商制定给予丙方的返点基数，返点金额由乙方承担。

5、丙方从乙方提货，运输费用由乙方与丙方协商解决，乙立负责丙方的价格保护、样机政策等相关支持。

1、订货：当丙方向甲方订货时，须填写“七喜电脑订货单”，同时须有乙方的确认。

2、付款：甲方坚持款到发货的原则，丙方在提货前将现金或支票交付甲方，或将付款凭证（汇票、电汇）传真给甲方，甲方收到货款之后即安排发货。

3、价格保护：甲方产品价格调整时，由乙方对丙方在调价前4天所进降机型给予价格保护。

4、运输：甲方承担从甲方到丙方所在地到岸价的货物运费，具体运输方式由甲方确定。

1、乙方负责建立“七喜电脑授权维修中心”，对丙方所售出的七喜电脑产品提供售后维修服务保障。乙方可根据下属“授权专卖商”的实力、销售业绩、所处地域设立“七喜电脑授权维修站”（由甲方客户服务部进行考核授权）

2、乙方负责向丙方及其用户提供七喜电脑产品的技术咨询与指导。

3、丙方在用户购买时，向用户准确宣讲七喜电脑产品的维修服务政策。

甲方有权监督乙方的服务质量。如对乙方的授权服务机构所提供的售后服务不满意，丙方可以向甲方进行投诉。

（以上条款的详细内容见七喜电脑售后服务体系）

1、形象宣传：丙方在进行广告宣传时，不得违反甲方企业标识的使用规定。

3、市场支持：如丙方销售业绩比较突出，乙方可向甲方提出申请，甲方可以提供一定的市场支持，包括定期定量的各类宣传品资源分配，用于七喜电脑的市场推广。

4、经甲方批准的项目执行后，丙方凭批准的申请表、完整的广告宣传正本、宣传活动照片及符合甲方要求的费用发票、相关合同副本向甲方报销，否则甲方有权不予报销。在一个月不办理报销者，责任由丙方自负。

1、保密条款：在甲、乙、丙三方合作关系存续期间，必须对有关的保息保密，信息包括：产品价格、销售计划、客户清单、财务信息、技术秘密等。未经双方书面许可，任何一方不得向任何第三方泄密。

2、本协议解释权在七喜电脑有限公司。

3、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。本协议未尽事宜，由三方协商解决。

甲方：七喜电脑有限公司

乙方

丙方

盖章： 盖章： 盖章：

签字： 签字： 签字：

签字时间： 年月日

签字时间： 年 月 日

签字时间： 年 月

## 三方合作协议合同篇五

代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

乙方（承租人）： \_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

丙方（次承租人）： \_\_\_\_\_

代表人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经友好协商，就\_\_\_市\_\_\_房屋转租有关事宜达成以下协议：

甲方出租房屋与乙方，并同意乙方将自己位于\_\_\_市\_\_\_的房屋转租于丙方使用；并保证丙方同等享有乙方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

乙方承租甲方房屋，并同意转租\_\_\_市\_\_\_的房屋与丙方，并同意将其在原有房屋租赁合同中合法享有的全部权利义务一并转让与丙方。

丙方次承租乙方房屋，并同意享有乙方在原合同中约定的各项权利，亦承担乙方在原合同中约定的各项义务。

在丙方房屋租赁期间，甲、乙两方均同意并授权丙方使用户名为：上海申丰房地产的水、电单据至有关部门缴纳相关费用，由所缴部门开具发票于丙方。

各方同意，如果一方违反其在本协议中所作的陈述、保证、承诺或任何其他义务，致使其他方遭受或发生损害、损失、索赔、处罚、诉讼仲裁、费用，违约方须向另一方作出全面赔偿并使之免受其害。

甲乙丙三方各执壹份，经三方签字盖章后生效，每份具有同等法律效力。

甲方盖章：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方签字盖章：\_\_\_\_\_

身份证号码： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方盖章： \_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表：

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 三方合作协议合同篇六

\*方： 乙方：

住所地： 住所地：

法定代表人： 法定代表人：

电话： 传真： 电话： 传真：

\*方： 沈阳飞龙\*业有限公司

住所地： 新民市工业园区

法定代表人： 朱宏威

电话： 传真： 024--27517779

鉴于：

- 1、\*方与乙方已签订买卖合同；
- 2、\*方具有可靠的信誉。

因乙方为自然人不具备企业\*法人银行账号，故委托\*方代为

收款和转账，为保障\*乙双方权益和经济安全，\*乙\*三方经过平等协商，达成如下协议：

## 第一条：交易流程

- 1、\*方向乙方支付货款或其他业务款项时，需提前通知\*方详细付款情况。
- 2、乙方经征求\*方和\*方同意后，\*方可以向\*方账户汇款。
- 3、\*方确认\*方付款到帐后，应在三个工作日内通知\*乙双方。
- 4、\*方无条件在任意时间将代收款项支付给乙方。

## 第二条：权利与义务

### (一)\*方的权利与义务：

- 1、保\*买卖的真实\*、合法\*；
- 2、根据\*方通知及时采用适当汇款方式将款项划入\*方账户。
- 3、承诺与乙方之间任何经济纠纷不得牵涉\*方。

### (二)乙方的权利与义务：

- 1、保\*买卖的真实\*、合法\*；
- 2、有义务提供与\*方经济往来的详细情况，并承诺与\*方之间任何经济纠纷不得牵涉\*方。

### (三)\*方的权利与义务

- 1、收到\*方款项后三日内向\*乙双方发出款项到账通知；



2、及时按照乙方要求支付款项。

3、有权向乙方要求有偿服务，服务费用另行商议；

### 第三条：违约责任及免责条款

2、\*方不对其他任何事项承担任何责任，\*方也不对买卖合同的真实\*、\*乙双方的资质提供任何担保，与买卖合同有关的一切责任由\*乙双方承担。

### 第四条：其他条款

1、本协议一式三分，\*乙\*各执一份，三方签字盖章后生效；

2、协议履行中产生的争议由三方协商解决，协商不成的三方有权向\*方所在地\*法院提起诉讼依法解决。

\*方： 乙方： \*方：

（签章） （签章） （签章）

年月日 年月日年月日

## 三方合作协议合同篇七

丙方(次承租人)： 身份证号：

甲、乙、丙三方经友好协商，就唐山市路南区

### 一、 房屋转租情况

甲方出租房屋与乙方，并同意乙方将自己位于 的房屋转租于丙方使用；甲方同意和丙方延续乙方的租房合同，并保证丙方同等享有乙方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务，甲方必须保证在丙方转租的房屋到期时先争取丙方意见，如

果丙方需要续租，丙方有优先权。

乙方承租甲方房屋，并同意转租 的房屋与丙方，并同意将其在原有房屋租赁合同中合法享有的全部权利义务一并转让与丙方。

丙方次承租乙方房屋，并同意享有乙方在原合同中约定的各项权利。 丙方向甲方支付水电费押金元。在丙方解约之后甲方全额退还押金。

二、 关于房屋租赁期间的水、电费用、物业费、债务等在乙方房屋租赁期间，乙方必须将其所租赁的 房屋使用期间所有水电费、物业费、债务等所有费用完全缴清，由所缴部门开具发票于甲方、丙方。乙方应缴纳的水电费、物业费、债务等所有费用以转租合同日为准。在乙方转租合同日以前此房屋的所有费用与丙方无关。

### 三、房屋转让金及付款方式

丙方支付转让金时间：在乙方把所有费用缴清并出示给甲方丙方票据后支付， 年 月 日一次性向乙方支付转让费共计人民币元，(大写：伍万元整)，上述费用已包括从20xx年6月23日至20xx年3月5日房屋租金、装修、装饰、两个排风扇、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向丙方索取任何其他费用。

### 四、 违约责任

各方同意，如果甲、乙方违反其在本协议中所作的陈述、保证、承诺或任何其他义务，致使丙方遭受或发生损害、损失、索赔、处罚、诉讼仲裁、费用，甲、乙方作出全面赔偿并使之免受其害。

五、 本协议壹式叁份，甲乙丙三方各执壹份，经三方签字盖

章后生效，每份具有同等法律效力。

甲方： 身份证号： 日期：

乙方： 身份证号： 日期：

丙方： 身份证号： 日期：

## 三方合作协议合同篇八

雇用(甲方)： \_\_\_\_\_ 电话：

身份证号码： \_\_\_\_\_

月嫂(乙方)： \_\_\_\_\_ 电话：

身份证号码： \_\_\_\_\_

由于\_\_\_\_\_ (甲方)有雇用母婴护理员(简称月嫂)方面的需求，\_\_\_\_\_ (乙方)愿意为甲方提供“月嫂”服务，并承诺为甲方提供专业、优质、安全的“月嫂”服务。为了明确双方权利和义务，经平等协商，特订立如下合同，双方共同遵守：

### 一、甲乙双方约定事项

#### 1. 服务期限：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，共计28天。乙方在工作期间没有休息日，如有由于特殊原因需要请假或工作中私自离岗，工资将会做相应或加倍扣除。(乙方的具体工作时间根据产妇实际生产日期可适当提早或推迟)

#### 2. 服务费用：

甲方应支付乙方服务费共计\_\_\_\_\_元整人民币。(法定节假日无加班费)

支付的时间为服务期终止日：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。  
己方应向甲方开具收据。

### 3、乙方工作时间：

由于乙方工作性质特殊，需24小时对产妇及婴儿进行护理。

### 4. 服务内容：

#### (1) 产妇：

c□制作产妇的营养餐和催乳汤水，平衡营养，促进产后康复及乳汁分泌；

f.随时对产妇的身体状况观察、记录。

g.其他必要的产妇护理工作。

#### (2) 婴儿：

e□给予婴儿正确的引导，培养婴儿良好的生活习惯。

f.其他必要的婴儿护理工作。

## 二、甲乙双方的权利和义务

### 1. 甲方的权利

(1) 甲方可在服务内容的工作范围内，安排乙方工作；

(2) 甲方有权要求乙方体检，并提供有效的健康证明。

## 2. 甲方的义务

- (1) 按时向乙方支付服务费；
- (2) 配合乙方做好月嫂工作，并提供合理的协助；

## 3. 乙方的权利和义务

- (1) 严格按服务内容为甲方提供服务；
- (2) 在工作时，乙方需爱护甲方的财物，如因乙方的原因，给甲方造成损失的，乙方给予赔偿。
- (3) 服务期结束后，如甲方在母婴护理方面有疑问向乙方咨询时，乙方应予以解答。

## 三、终止合同

在合同期内，乙方有下列情况之一时，甲方有权立即终止合同，并按工作天折算费用给乙方：

1. 违反国家法律、法规；
2. 不服从甲方合理工作安排的；
3. 未经甲方同意，乙方擅自离岗；
4. 被证明有偷盗行为的；
5. 不具备相应的产妇婴儿护理常识，不能胜任工作的；
6. 身体患有传染病或其他疾病，不能继续从事月嫂工作的；
7. 工作漫不经心，对产妇或婴儿可能或已经造成损害的；

8. 其他侵害产妇、婴儿或甲方家人权益的行为。

四、在合同期内，甲方有下列情况之一时，乙方有权立即终止合同，并要求甲方按工作天折算费用：

1. 甲方的工作安排违反国家法律、法规；
2. 甲方以任何理由对乙方实施搜身、扣押钱物、殴打谩骂、威逼等行为。

五、其他约定：

1. 签订合同之前，乙方要持有效证件(身份证、健康证、上岗证)；
2. 由于乙方的违法行为或其他责任造成甲方损失的，由乙方承担相关责任，赔偿甲方损失。
3. 乙方在服务期间(包括路途中)，由于自身或第三方原因造成自身伤害的责任由乙方自行负责。
4. 服务期结束后，如甲方在母婴护理方面有疑问向乙方咨询时，乙方应予以解答；

六、因履行本合同发生争议的解决办法

双方因履行本合同发生争议，应当先协商解决；协商不成的，可向所属行政区人民法院提出诉讼。

七、本合同自甲乙双方签字后生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

**三方合作协议合同篇九**

甲方(承租方):

身份证号码:

乙方(次承租方):

身份证号码:

丙方(出租房):

身份证号码:

根据《中华人民共和国合同法》的相关规定,甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上,经协商一致,就甲方将其依法承租丙方的房屋转租给乙方使用、收益、由乙方向甲方支付租金等事宜、订立本合同。

一、转租房屋的情况

二、转租期限

1、甲、乙双方约定,甲方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前向乙方交付该房屋,转租期为两年,自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、转让费、租金的支付方式

1、乙方在20xx年6月29日前一次性向甲方支付转让费共计人民币贰万元,以及两个月(九月、十月)的房租捌千元整,共计两万捌千元整,甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

2、房租每个月4000元整(肆仟元整),两年内甲方不得涨房租。以后每两个月交一次房租,甲方不得改变。

## 四、其他

1、在转租期间，乙方发现该房屋及其附属设施、大厅有损坏或故障时，应及时通知甲方；由甲方按租赁合同的约定，在接到乙方通知后的\_\_\_\_\_日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修费用由甲方负责承担。

2、在转租期间乙方对该房屋的装修费用由自己承担，对大厅的装修费用甲乙双方协商确定

4、该饭店的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照、税务登记等相关手续。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

5、甲方每年应在营业执照有效期内办妥年审手续，如未办妥，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修、添置设备损失费，并支付转让费的10%的违约金。

7、本合同一式两份，两方各执一份，自两方方签字之日起生效。

甲方：

## 三方合作协议合同篇十

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

房东：

根据《^v^协议法》及其他有关法律法规规定，甲乙双方及房东经过友好协商，就甲方转租的相关事宜，甲乙双方及房东



自愿达成本协议，以供各方共同遵守。

一、甲方将\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号的楼房（含阁楼，一层大门东侧除外）、10间平房、大门及大院出租给乙方作为xx高速xx段办公室使用。未装修的二层、三层及阁楼由乙方负责装修，费用由乙方负担。大院可由乙方建设临时房屋，租赁期满或协议终止后由乙方拆除临时建设房屋。甲方可在乙方临时建设的房屋中划拨出10间，供甲方无偿使用。甲方装修的第一层楼房供乙方无偿使用。甲方与乙方共院且有各自独立的办公场所。房东明确表示同意该转租事宜。

二、租赁期限贰年拾个月。自年月日至年月日止。租金共计\_\_\_\_\_万元，平均每月度支付一次，协议签定后一周内付清本年度租金，其他年度租金于每年的1月15日之前付清。甲方同意乙方将租金直接支付给甲方，房东对此予以认可。

四、甲方及房东应保证所出租的房屋及场所权属清晰，无任何法律纠纷，否则，甲方及房东应赔偿乙方由此造成的损失，且乙方有权解除本协议。

五、乙方租赁之前所发生的水、电、气、暖、通讯及其他所有税费由甲方承担，与乙方无关。乙方租赁期间，甲方应保证乙方水、电正常使用。

六、乙方租赁甲方的场所必须进行合法经营，必须遵守国家 and 地方的法律法规，不得利用承租场所进行任何非法经营和进行违法行为。

七、乙方负责维持租赁场所的环境卫生。

八、乙方在租赁期间，如遇国家规划拆迁，对租赁场所的装修、设施设备的拆迁补偿及对乙方营业损失的补偿都归乙方所有，与甲方及房东无关。

九、自本协议签订之日，甲方将租赁场所交付给乙方使用。

十、本协议在履行过程中若发生争议，双方应协商解决；协商不成的，向乙方所在地人民法院起诉。

十一、本协议自各方签字盖章之日起生效，本协议一式四份，甲方及房东各执一份，乙方两份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日