

2023年单位工作自查报告 单位自查报告(优秀9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

消防安装劳务合同篇一

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同》的规定，就xxxxxx工程火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统工程，经双方协商，达成以下协议：

xxxxxxxxx工程火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、消火栓系统施工图纸内的所有内容。

采用包工不包料方式。

人工费包干价为：（包括工人工资、管理费用、材料进场后的卸车、搬运费用）。

按《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》gb50242-20xx、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》gb50261-20xx、《火灾自动报警系统施工与验收规范》gb50166-20xx执行，达到合格标准。

按进度70%付款，（预埋分项工程全部合格后，付预埋部分全款），所有项目完工经调试完毕试运行合格后，付人工费总价

的10%，经消防部门验收合格后，付人工费总价的15%，留5%作为质量保证金，保修期满后(保修期二年)，一个月内付清。

(一)甲方责任：

1. 向劳务分包人提供一套施工图纸和施工组织设计。
3. 按时提供施工图纸，及时交付材料、设备。
4. 核实劳务分包人提出的材料计划，及时组织材料进场，并对材料质量负责。

(二)乙方责任：

3. 根据总承包单位的施工进度，合理安排现场施工人员，保证施工工期。
4. 加强安全教育，认真执行安全技术规范，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。
5. 加强现场管理，遵守施工现场的所有规章制度，做到文明施工；否则、承担由此产生的全部责任。
6. 整个项目材料实行总量控制，甲乙双方分别统计，需经双方校核签字认可。
7. 承担自身原因造成的质量修改，返工、工期拖延、安全事故、现场脏乱造成的损失及各种罚款。
8. 材料损耗率不得超过合理损耗的6%，超过部分由劳务分包人承担费用。
9. 提前5天向工程承包人提出材料计划，材料计划必须符合工程实际需要。

10. 分部分项工程完工后，通知甲方组织验收，分部分项工程合格率100%，优良率85%。

11. 配合甲方组织所承担工程的资料整理及交工验收。

12. 对甲方提供的机械设备、材料要爱护，不得损坏、丢失，否则，按原价赔偿。

13. 承担工程竣工交接前的分部分项工程的成品保护，损失费用由乙方自行承担。

14. 为自身现场施工人员办理有关的意外伤害保险、配备劳动保护用品等。

15. 提供进场施工人员身份证及办理意外伤害保险的单据复印件。

配合土建装修工程同期完工。

第八条：其他条款

本合同自双方签字后即生效。本合同一式两份，甲乙双方各持一份。未尽事宜双方协商解决。

甲方： 乙方：

年 月 日

消防安装劳务合同篇二

依照《_民法典》、《_建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于_____（以下简称为“发包人”）与工程承包人已经签订施工总承包合同或专业承（分）包合同（以下称为“总（分）包合同”），双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

1. 劳务分包人资质情况

资质证书号码： _____

发证机关： _____

资质专业及等级： _____

复审时间及有效期： _____

2. 劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称： _____

工程地点： _____

分包范围： _____

提供分包劳务内容： _____

3. 分包工作期限

开始工作日期： _____

结束工作日期： _____

总日历工作天数： _____

4. 质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定等级。

5. 合同文件及解释顺序

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同；
- (2) 本合同附件；
- (3) 本工程施工总承包合同；
- (4) 本工程施工专业(分)包合同。

6. 标准规范

除本工程总(分)包合同另有约定外，本合同适用标准规范如下：_____。

7. 总(分)包合同

工程承包人应提供总(分)包合同(有关承包工程的价格细节除外)，供劳务分包人查阅。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务分包人提供一份总包合同或专业分包合同(有关承包工程的价格细节除外)的副本或复印件。

劳务分包人应全面了解总(分)包合同的各项规定。

8. 图纸

工程承包人应在劳务分包工作开工天前，向劳务分包人提供图纸套，以及与本合同工作有关的标准图套。

9. 项目经理

工程承包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为_____，职务：_____，职称：_____。

劳务分包人委派的担任驻工地履行本合同的项目经理

为_____，职务：_____，职务：_____。

10. 工程承包人义务

除非本合同另有约定，工程承包人完成劳务分包人施工前期的下列工作并承担相应费用：

消防安装劳务合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就（工程）劳务施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条 工程概况

第二条 工程承包范围

室内消火栓系统、喷淋系统、室外消火栓系统、报警系统、应急照明系统、气体灭火系统的劳务施工。

第三条 工程工期

(一) 因甲方设计变更或工程量增加而影响正常工期的.；

(四) 在施工中因连续停水、停电影响正常施工的；

(五) 非因乙方原因造成的前道工序没有完成，影响工程进度的；

(六) 隐蔽工程在隐蔽之前，乙方通知甲方验收，甲方没有验

收的。

第四条 工程价款

- 3、主材由甲方提供，辅材由乙方提供，详见附表；
- 4、室外管网安装开孔开洞、挖沟、回填补洞均由甲方负责；
- 5、整个工程甲方一次性给乙方远程施工费5万元整；
- 6、以上价格不包括任何配合费、机械费、垂直运输费、管道防腐内容，如要防腐另行计价。

第五条 工程结算方式

- 3、3%的质保金在工程验收备案之日起满一年后，15日之内支付给乙方。

第六条 工程质量

- 1、甲方应向乙方提供安装施工图纸2套，并向乙方进行技术交底；
- 4、保修一年。

第七条 调试及验收

- 1、工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方自接到验收通知2日内组织自行验收；
- 2、自行验收合格后，双方办理移交手续；
- 3、甲、乙双方应积极配合消防检测验收；
- 4、因特殊情况要求提前使用消防设施，甲、乙双方的移交就

以提前之日算起，维修期也以当日算起。

第八条 甲方的权利与义务

- 2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系；
- 4、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料；
- 5、按本合同约定，向乙方支付足量劳动报酬；
- 6、统筹安排、协调解决乙方施工临时设施、用水、用电；
- 7、为乙方办理现场施工人员出入证件；
- 8、甲方应为乙方施工人员买够足够的保险金；
- 9、现在施工的加工材料甲方应派专人看管。

第九条 乙方的权利和义务

- 3、及时报告合同履行中存在的问题，定期向甲方报告工程进展情况；
- 5、堆放材料、机具、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施；
- 6、乙方在施工时，安装工人必须穿戴由甲方指定的装束，并有醒目的标志；
- 7、乙方应提前3个工作日向甲方材料部以书面形式报告材料计划；
- 9、负责工地施工安全及人员安全，如发生安全事故造成人员伤亡的，3万元以内由乙方自行解决。

第十条 其它

4、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同，保持工作连续，保护好已完工作成果：

4.1、单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

4.2、调解要求停止合同工作，且为双方接受；

4.3、仲裁机构要求停止合同工作；

4.4、法院要求停止合同工作。

5、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方的质保金内扣除。

6、安全事故双方协商无法解决时，由劳动部门仲裁。

7、未尽事宜，双方协商解决。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

年 月 日 年 月 日

消防安装劳务合同篇四

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他法律、法规。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程消防系统

安装施工包括施工安装过程中所有的全部材料机械、设备及辅助材料事项协商一致，订立本合同。

1、工程地点：

2、工程名称：

3、工程承包范围：本工程所有消防系统的安装施工及施工安装过程中所用的全部材料、机械、设备、辅助材料，全部由乙方负责承担。

1、采用包工包料（施工安装过程中所有全部材料、机械、设备及辅助材料，交工、验收、检验、质检由此产生的费用全部由乙方承担）。

2、乙方在施工过程中甲方必须配合与土建有关的由甲方负责（所有与土建相关的内容，如开挖管沟、开墙体洞等）。

1、工程质量标准：合格，以当地消防单位验收合格为准。

消防自动喷淋灭火系统、消防火灾自动报警联动控制系统、消火栓灭火系统、消防供水系统、烟雾感应器火灾自动报警系统、配置相应数量的灭火器、管线及铺设、全部设备及仪器的安装调试运转正常。凡本工程消防系统全部施工工程内容，图纸会审、资料整理、填写及交工验收，检测、办领消防合格证，本工程土建部分消防管道铺设洞口预留，属消防系统的电路、线路、线管、控制线、电缆桥架铺设安装及所有隐蔽工程全部由乙方负责，费用由乙方承担。（合同中未注明的以图纸为主，其它余同）。

1、合同价款：人民币大写：

2、付款方式：合同签订后，甲方支付乙方合同总价款的30%，本工程主管道及支管道安装完毕支付工程款20%，工程安装完

毕支付工程款10%，剩余款项待取得消防验收合格证后付清，留5%质保金。

3、本合同价格包含税金，消防的质量检测费、材料检测费，消防办理验收合格证产生的费用由乙方承担。

施工日期日开工到竣工验收合格。

1、乙方按国家规范要求施工，施工质量达到相关消防验收规范要求。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工有关规定向甲方提供完整的竣工验收资料，以使职能部门进行验收。

3、工程合格后，乙方免费培训甲方指定的操作人员，直至能独立熟练操作，工程保修12个月，终生有偿服务。

4、乙方在施工期间，如因乙方施工工艺不到位、施工质量、消防系统安装材料不合格，设备质量等问题导致完工后消防系统不能正常使用。不符合国家消防验收规范的，乙方负责无条件返工、维修。给甲方造成的一切损失由乙方承担，直至修复并能正常使用所产生的全部费用由乙方承担。

5、本工程所用消防材料、消防设备必须达到国标标准。

1、质保期为一年。

2、本消防工程安装调试完毕并能正常使用，以消防部门验收合格之日起计算满一年12个月。

3、在质保期内如遇本消防工程，消防系统发生故障不能正常使用乙方负责无偿维修调试，因消防系统、消防设施设备，安装不合理或设备自身质量问题无法修复的`乙方负责无条件更换。

1、甲方责任和义务

甲方提供一套完整的施工图纸；

甲方提供本项目验收需要的质量保证资料（设备及材料的合格证）；

为乙方进场施工创造条件，提供施工期间的水源、电源，零时存

负责对乙方工程质量进行检查。

及时提供全套消防系统工程的技术资料

2、乙方责任和义务

乙方负责承担消防质检和验收部门对本工程的质检验收工作，竣工2个月必须取得消防验收合格证，并将消防验收合格证明交于甲方。

乙方严格按照建审后的图纸施工，严格按照消防施工规范及验收规范精心施工，确保工程质量，保证工程进度，做好各工种间的配合和施工现场的成品保护。

施工中发生设计变更，乙方必须取得甲方同意签证后方可施工，如未进行工程签证乙方自行施工所造成的一切损失均由乙方承担。

双方各级配合协助进行工程的验收。

乙方负责对工人进行安全教育、技术交底、保证人身安全、文明施工，安全方面甲方不承担任何责任。

乙方必须严格按照图纸及相关施工规范施工，达到有关部门验收合格标准，乙方造成工程质量缺陷及工程质量问题，乙

方无条件返工，直至有资质单位检验合格为止，所产生的返工费用及罚款均由乙方负责，甲方概不承担。

乙方负责到场材料装卸整理，做到及时清理施工现场，保持现场整洁。

乙方必须全面履行合同及图纸内容，如期完工，如因乙方原因耽误工期，乙方承担由此给甲方造成的各项损失。

乙方不听从甲方及监理人员指挥的，造成工程质量安全事故定期整改未完成的，或多次出现质量或安全事故的甲方有权解除合同。

乙方负责提供消防安装公司的资质证明复印件并加盖红章。

1、甲乙双方中如有一方未按本合同履行义务，所造成的损失，另一方有权追究责任，要求赔偿，并支付合同内总工程款10%的违约金。

2、除因不可抗力或经甲方同意延期交工期限的，乙方未能按合同要求交工，延迟一天承担合同总价款的千分之一违约金。

3、因乙方原因造成工程质量达不到合同约定标准的，乙方需返工直至达标，并承担结算价3%的质量违约处罚，以及由此带给甲方的损失且工期不予顺延。因甲方原因工程不具备施工条件延期施工的，工期顺延。

因执行本合同所发生的和本合同有关的一切争议，双方应首先通过友好协商解决，如经协商不成，双方同意将通过诉讼解决。

1、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。本合同经双方法定代表人或授权代表人签字盖章后生效。

2、未尽事宜双方协商按工程承包一般做法处理或补充协议解决，补充协议具有与本合同同等法律效力。

3、本合同各项内容应为具有并列同等法律效力，不存在相互排斥性。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

消防安装劳务合同篇五

甲方（雇主）：

地址：

联系电话：

乙方（雇员）：

身份证号：

家庭住址：

联系电话：

甲、乙双方根据国家劳动保障法律、法规，在平等自愿和协商一致的基础上，签订本合同：

1、聘任乙方为甲公司的专职消防队人员，工作地点为_____。

2、在合同期内，乙方无正当理由应服从甲公司的工作安排。

合同期限采取固定期限。合同期限为_____年。即从_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，其中包括试用期_____个月。

甲方按月工资方式支付乙方工资，支付日期为每月_____日前，月工资_____元，奖金按甲方的规定执行。

1、甲方应为乙方提供符合国家规定的工作安全、卫生设施等，乙方在工作过程中必须严格遵守国家或甲方制定的工作规程。

2、甲方应按规定为乙方办理社会保险，并按规定足额缴纳社会保险费用。双方劳务合同解除后，应按有关规定转移社会保险手续。乙方因工负伤，其待遇按国家和当地人民政府有关规定执行。

甲方应依法制定本单位的各项规章制度和乙方行为规范，并在乙方上岗前以书面形式发给，同时督促其实施。乙方应严格遵守劳动纪律，保守本单位的工作秘密，如有违法违纪行为甲方可依法律法规和本单位规章制度，给予必要行政处理。

1、经甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

(1) 被证明不符合聘用条件的。

(2) 连续旷工超过10个工作日或者1年内累计旷工超过20个工作日的。

(3) 严重违反劳动纪律或聘用单位依法制定的规章制度的。

(4) 严重失职、营私舞弊，对聘用单位利益造成重大损害的。

(5) 被依法追究刑事责任的。

(6) 有贪污、盗窃、赌博、打架斗殴等行为的。

(7) 犯有其他严重错误的。

3、有下列情形之一的，甲方可以解除劳务合同，但应当提前_____日以书面形式通知乙方：

(1) 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的工作的。

(2) 乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的。

(3) 考核不合格。

(4) 劳务合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳务合同无法履行，经甲、乙双方协商不能就变更劳务合同达成协议的。

一方违反劳务合同，给对方造成损失的，应当根据损害后果和责任大小承担违约责任，违约金数额由双方协商确定。

若发生劳动争议，可以自争议发生之日起_____日内向