

2023年电地暖施工方案 天津市地暖施工 合同热门(汇总5篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。通过制定方案，我们可以有条不紊地进行问题的分析和解决，避免盲目行动和无效努力。接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来了解一下吧。

电地暖施工方案篇一

乙方：_____

根据《_民法典》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双方就乙方安装暖气管道达成如下协议：

第一条工程概况：

1、主要材料概况：暖气管道用。暖气片用。

2、安装工程概况：

(1)工程地点：

(2)工程造价：

(3)开工日期：_____年_____月_____日；

(4)竣工日期：_____年_____月_____日；

(5)付款方式：安装结束，验收合格后支付工程款。

第二条乙方工程材料进场时，由甲方指定货物堆放地点，工

程材料的安全由乙方负责。

第三条产品的安装、调试、验收：

1、乙方负责暖气管道的安装、调试。

2、安装质量标准按国家规范及行业要求，以及乙方提供的工程安装设计说明。乙方于工程竣工当天通知甲方验收，甲方在接到验收通知三天内组织人员对工程进行验收。乙方负责提供产品合格证书、材料合格证。产品安装方案以乙方提出并经甲方同意的设计图、选型方案为准；需更改设计方案的，须经双方协商同意。

第四条违约责任

一、乙方责任：

1、工程现场乙方负责人全面负责安装施工现场的工作；

2、除合同规定外，如果乙方没有按合同规定时间交工，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额1%的违约金，但违约金总额不得超过价款总额的20%。如乙方在达到此限额后仍不能交工，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙方承担。甲方签字认可的除外。

3、乙方无故拖延工期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的5%的违约金，但因甲方原因造成的除外。

4、由于材料及安装不合质量要求，造成的责任及损失由乙方负责。

二、甲方责任：

1、甲方应为乙方入场施工创造条件，提供水电接入口；

2、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

(1) 设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

第五条产品质量责任和售后服务条款：自验收之日起，工程保修期为_____年。

第六条因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第七条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。协商不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人民法院提起诉讼。

第八条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第九条本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十条本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日

电地暖施工方案篇二

甲方：

乙方：

根据《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律。遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际情况及施工方的技术经济实力，拟将东营一心新能源有限公司办公室、宿舍等区域供暖安装工程委托给施工，为明确双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

1、 工程名称：东营一心新能源有限公司办公室、宿舍暖气片安装工程

2、 工程地点：东营一心新能源有限公司

工程承包方式：

本工程实行包工包料（暖气片除外），包工期，包质量，包安全，包文明施工。不得另行转包和分包，一旦发生转包、分包或变相转包、分包，甲方有权解除合同，乙方应当向甲方支付合同价款10%的赔偿金。

工程承包范围：

本工程宿舍、地磅室、门卫、维修班、司机室、餐厅、化验室、各办公室等区域供暖安装工程的材料供应（暖气片除外）、施工、安装、调试、验收等。

年 月 日前交付甲方使用，使用地点为东营一心新能源有限公司。

工程完工后，按先前协商要求由甲乙双方共同验收。

合同总金额25000元（人民币），大写：贰万伍仟元整。

该合同单价已包含本供暖工程的材料（暖气片除外）、进出场费、装车、安装、调试、运输、安装、检测、验收合格交付使用之前等其他各项有关费用，甲方无须再向乙方另外支

付任何费用。

工程施工完毕验收合格，正常供暖7天后，由甲方一次性全额付款。

1、乙方的违约责任

不能按合同约定及时验收，应通知甲方，并赔偿因此给甲方造成的损失。每延期1天，甲方有权对乙方罚款500元，从合同总金额中扣除。不能按质量或技术标准交付甲方使用，甲方有权解除本合同，并赔偿因此给甲方造成的一切损失。

2、甲方的违约责任

不能按合同约定及时验收，应通知甲方，并赔偿因此给乙方造成的损失。

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延；如发生违约所造成的一切损失，有违约方承担。

2、因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，双方协商解决；协商不成，双方约定通过诉讼程序解决，诉讼法院为广饶县人民法院。

3、本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式 2 份，双方各持一份。

4、本合同未尽事宜，双方另行协商。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人： 法定代表人：

日期：日期：

电地暖施工方案篇三

- 1) 你为我扫屋子，我为你去扫天下！
- 2) 最美的感情是，无论走多远都有你陪伴。
- 3) 内个女的，我爱你了咋地。你有本事爱我啊？
- 4) 原来你若真爱一个人，内心酸涩，反而会说不出话来，甜言蜜语，多数说给不相干的人听。
- 5) 如果你当初不知道我喝了多少杯，也就不会明白你究竟有多美！
- 6) 在黎明之前，让我再拥有一个爱你的暮色。在天黑之前，让我再得到一个爱你的晨曦。
- 7) 任何事情不必着急，注定是你的跑不了的。
- 8) 我们一直在追寻，追寻着属于我们的共同结局。
- 9) 爱你的人，偶尔会像个孩子，偶尔却像一个严厉的教官。
- 10) 爱其实很难，不知道如何把你装进心里。爱其实很容易，却不知道怎样走进你的心里！
- 11) 你是我繁华人生中唯一让我如此心动的男人，你便是我漫长生命里的所有。
- 12) 我不知道人类为什么得结婚？不如让我们一起研究看看，让我们合法地结合吧！
- 13) 快乐能不能早点醒过来，我一直在等待着它的出现。

14) 年少的我们什么都不在乎，总是让深受的人受伤。

15) 爱你，藏在我心里，暖在你心！

电地暖施工方案篇四

发包方(甲方):

承包方(乙方):

根据《民法典》、和《建筑安装工程承包合同条例》、双方经友好协商，甲方将工程分包给乙方施工。本着平等互利，协商一致的原则双方就有关事项达成以下协议:

第一条: 工程概况

1. 工程名称:

2. 工程地点:

3. 工程开工日期: 年 月 日

4. 工程竣工日期: 年 月 日

第二条: 合同承包范围

第三条: 承包方式

第四条: 合同价款

1. 本工程合同价款为:

第五条: 驻工地代表:

1、 甲方驻工地代表姓名:

2、甲方驻工地代表职责：按照合同约定，及时向乙方提供所需指令，批准，图纸并履行其他合同约定的义务。

电地暖施工方案篇五

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

根据《^v^法》和《^v^建筑法》，结合本工程情况，经双方洽商达成如下协议：

第一条 工程概况

1-2， 工程地点：

1-3， 工程内容：

第二条 开工

2-1， 开竣工日期： 年 月 日至 年 月 日共计 日历天。

2-2， 形象进度：在主体阶段施工时，紧密配合土建施工，不得影响工程进度；在工程装修阶段，严格按照甲方施工进度安排施工。

第三条 工程质量等级：乙方严格按照国家颁发的施工验收规范及工程设计图纸要求进行施工，工程质量应达到国家或专业质量检验评定标准的条件。本工程要求质量等级为：合格。

合同价款

4-1， 承包总价： -- _____

4-2, 合同价款计算的依据及承包方式:

1□□

2, 本工程取费类别按。

3, 工程主材: ,

4本工程承包方式为: 。

图纸、资料

甲方应向乙方提供工程施工图及相关资料。若甲方不能按合同约定提供图纸、资料, 造成延误, 责任由甲方承担, 工期应相应顺延。

甲方的权利和义务

6-1, 负责提供水, 电接口以及开通施工场地通道, 保证施工期间的畅通。

6-2, 协调处理施工现场及周围有关方面的关系, 协调各工种施工中的作业矛盾。

6-3, 组织乙方和设计单位进行图纸会审, 向乙方进行设计交底, 及时签发交底会议纪要。

6-4, 甲方负责施工过程中的技术资料汇总, 质量, 安全监督和检查, 以及工程的竣工验收。

6-5, 提供施工所需正常的垂直运输设备。

6-6, 负责预留埋土建筑、结构施工图内的安装工程预留孔(洞)、预埋件, 对建筑、结构施工图内没有体现而在安装工程施工图内体现的预留埋孔(洞)、预埋件, 甲方应配合

乙方进行预留预埋。

6-7，甲方应按合同的约定及时付款。

甲方不按合同约定完成以上工作造成顺延，应承担由此造成的经济支出，赔偿乙方有关损失，工期相应顺延。

乙方的权利与义务

7-1，负责对进场施工人员的岗前培训及教育，组织学习甲方各项规章制度。

7-2，保证进场施工人员衣装整洁，行为端正，做到文明施工，工完场清。

7-3，完成甲方下达的周、月进度计划，落实甲方下达的各项指令。

7-4，按约定的要求做好施工现场及临近构筑物的保护工作。

7-5，施工期间或竣工后，由乙方造成的工程损坏，由乙方负责予以修复，若甲方造成的损坏，损坏的修理费用，由甲方承担。

乙方不履行上述各项义务，造成工期延误和工程损失，应对甲方的损失给予赔偿，工期不予顺延。

施工工期

8-1，乙方必须按照甲方的进度计划组织施工，接受甲方代表对进度的检查、监督。工程实际进度与计划不符时，乙方应按甲方代表的要求提出改进措施，经甲方代表签字确认后执行。

8-2，延期开工。乙方按协议条款约定的开工日期开始施工。

乙方不能按期开工，应在协议条款约定的开工日期七日之前，书面向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表应在48小时以内以书面形式答复乙方要求，工期相应顺延。甲方代表不同意顺延要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

因甲方原因不能按约定的开工日期，甲方应以书面形式通知乙方，推迟开工日期，承担乙方因此造成的经济支出，相应顺延工期。

8-3， 暂停施工 甲方代表确认有必要时，可要求暂停施工，并在提出要求后48小时内给出处理意见。乙方按甲方要求停止施工，妥善保护已完工程，实施甲方代表处理意见后向其提出复工要求，甲方代表批准后急需施工，甲方代表未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后48小时内未予答复，乙方可自行复工。停工责任在甲方，由甲方承担经济支出，相应顺延工期；责任在乙方，由乙方承担发生的费用。

8-4， 工期顺延。下列情况造成竣工日期的延误，经甲方代表确认，工期相应顺延。

8-4-1， 工程量变更和设计变更。

8-4-2， 不可抗拒（指战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他甲乙双方造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定的等级以上的风、雨、雪、震等对工程造成损害的自然灾害）。

8-4-3， 甲方未按时拨付工程款及甲方代表签认同意给予顺延的其他情况。

乙方在以上情况发生后5天内向甲方提出报告，甲方代表在收到报告五天内予以确认、答复，逾期不答复，乙方即可视为延期要求已被确认。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，乙方承担违约责任。

质量与验收

9-1，乙方应认真按照国家颁发的施工质量验收规范、工艺标准及本工程设计图纸要求进行施工，并应接受甲方代表或委派人员的检查、验收，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，对不合格的部分按照甲方代表及委派人员的要求返工修改，承担自身原因导致返工修改的费用。

9-2，隐蔽验收。工程具备隐蔽条件的部位，乙方自检合格后做好自检记录、隐蔽验收内容等工程施工资料后通知甲方验收。验收合格后方可继续施工。

工程款的支付

设计变更

施工中建设单位对原设计进行变更，须向乙方发出变更通知单，乙方按通知单要求进行变更。变更费用直接进入决算。

竣工结算

以完工程验收后，乙方应在15天内提出决算，甲方收到决算后在15天内审核完毕，或提出审核意见。双方意见达成一致后，甲方向乙方支付工程款。

甲方无正当理由在工程竣工验收后30天内不办理结算，从第31天起按施工企业向银行计划外贷款的利率支付拖欠工程款利息，并承担违约责任。

因特殊原因，部门单位工程和部位须甩项竣工时，双方订立甩项竣工协议以明确各方责任。

保修

13-1，保修金。工程竣工结算时，甲方从应支付乙方工程款内预留百分之三作为工程保修金，保修期为一年。

13-2，保修期间，乙方应在接到修理通知之日后两天内派人修理，否责，甲方可委托其他单位或人员修理。因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方支付。非乙方原因造成返修的经济支出，由甲方承担。

13-3，甲方在保修期满后7日内将剩余保修金退还乙方。

安全施工

乙方按有关规定采取严格的安全防护措施，如乙方自身安全措施不力造成安全事故责任由乙方承担全部因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和费用。

增订条款

15-1□

15-2□

15-3□

15-4□

本合同自甲乙双方签字盖章后生效。竣工结算并结清款项后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止；保修期满并结清工程款项后，保修条款终止。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

后附大合同一份。

发 包 方： 承 包 方：

地 址： 地 址：

法 定 代 表 人： 法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人： 委 托 代 理 人：

身 份 证 号： 身 份 证 号：

电 话： 电 话：

开 户 行： 开 户 行：