

2023年安装合同包工包料 光伏包工包料 安装合同(汇总5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

安装合同包工包料篇一

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

1-1工程名称：

1-2工程地点：

1-3工程内容：

1-4工程承包范围及承包方式

承包范围：

承包方式：

1-5建筑面积：

2-1开工日期：_____年_____月_____日

2-2竣工日期：_____年_____月_____日

2-3工程合同工期：应暂定总工期，另外总工期内是否含现场大坑回填。

4-1计价依据：甲方提供的施工图，设计变更、现场签证等计算价款，工程量按实结算。

4-2定额及取费标准：执行20_____年颁布的《海南省建筑工程综合定额》、20_____年颁布的《海南省安装工程综合定额》。会馆、多层洋房、小高层住宅按定额标准取费(含精装修可下浮3%)；别墅按定额标准取费并总造价上浮_____%(含精装修可不上浮)；道路、绿化及其他建设工程按定额标准取费总造价下浮_____%。明确本工程的取费定额。

4-3材料价格执行同期《海南工程造价信息》颁发的信息价，信息价中没有的材料，由乙方提供市场采购价，经甲方确认后执行，其价格按甲乙双方确认的市场价_____%采保费为材料价，经甲方认价后材料不下浮。人工工资补差按海南省定额站最新文件执行。本工程的水、电费调差按照实际缴纳单价计入决算。

5-1开工前将水准点、坐标控制点以书面形式提交乙方，配合乙方做好开工前的三通一平工作并承担所有的费用。

5-2开工前七天，向乙方提供经图审后的施工图纸六套，并组织设计单位向乙方进行现场技术交底；协助乙方办理好施工所涉及的一切审批手续。

5-3指派为甲方住工地代表，负责履行合同，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、签收手续和其他事宜。

5-4委托公司进行工程监理，监理公司任命为总监理工程师，其责任在监理合同中应明确，并将监理合同副本交乙方一份。

5-5如施工过程中确需要拆改地上建筑物、设备管线或树木等，负责到有关部门办理相关手续，并承担其费用。

5-6协调有关部门作好施工现场防火、防灾和保卫等工作。

5-7在施工过程中，负责各阶段、各部门、各环节、各分部分项工程的检查申请报验，负责组织初验、签署检查验收报告。

6-1协助甲方做好开工前的三通一平工作。

6-2参加甲方组织的施工图纸会审及技术交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定后实施。

6-3建立强有力的施工组织机构，按质监部门要求配备施工管理人员，按要求组织施工，保质、保量、保安全、按期完成施工任务。

6-4指派为乙方住工地代表，负责履行合同，对工程质量、进度负责，解决由乙方负责的各项事宜。

6-5严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，严格按照施工图纸及会审要求进行施工，做好各项质量检查记录和施工过程中的各项原始资料收集。参加竣工验收，编制工程结算书和竣工图各三份，并按城建档案管理要求提供相应资料二份。

6-6遵守国家或地方政府有关部门对施工现场管理的规定。

6-7按有关规定编制施工方案，做到安全生产和文明施工，保证工程施工质量。6-8保证解决农民工工资，在最后提交结算书前全部付清农民工工资，并在提交结算书的同时，提供一份全部农民工工资付清证明书。

7-1本工程质量必须达到国家质量评定合格标准。

7-2甲乙双方应及时办理隐蔽工程验收手续和中间工程检查验收手续。乙方应及时向甲方提出验收申报，甲方应在24小时内组织有关单位参加验收，如甲方不按时组织隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。

7-3由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延，施工中的安全事故由乙方全部负责。

8-1本工程按月进度付款，甲方每月按乙方月完成工程量的85%支付给乙方，直至竣工。乙方在每月的25日之前将当月完成的工程量向甲方申报，甲方在5日内审核完毕并支付工程进度款给乙方。工程全部竣工甲方按乙方实际完成工程总量的90%支付工程款。工程竣工验收合格并结算后7日内付到工程总价款的98%，留2%的保修金。

8-2保修金返还执行海南省建设工程施工合同的通用条款。

9-1工程竣工乙方就所施工的单位工程应及时向甲方送交的竣工验收报告，甲方代表收到竣工验收报告后10天内组织有关部门验收，并在验收后5天内给予批准或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。甲方代表在收到乙方送交的竣工验收报告后10天内无正当理由不组织验收，或验收后5天内不予批准且不能提出修改意见，视为竣工验收已被批准，即可办理结算手续。

及农民工工资付清证明书移交给甲方。甲方在接到上述材料15天内审核完毕或提出审核意见。双方意见达成一致后7天内甲方向乙方支付工程款。乙方在收到工程款后3天内将工程交付给甲方。

若甲方收到结算书后15天内未提出审核意见，即视同工程结算已经批准，甲方应予支付工程款。甲方不能在约定的时间内支付工程款，乙方有权留置部分或全部工程，并予以保护，由甲方承担保护费用，直至甲方付清工程款和保护费用为止。

甲方如不能按合同规定支付结算工程款，甲方可延期一个月支付，但甲方必须按同期银行借款利率的双倍计息给乙方，否则乙方有权根据甲方所欠款项将本项目未售房屋按成本冲抵工程款(实际抵押房屋成本应为乙方施工范围的土建、安装装饰工程的费用平均值，作为冲抵房屋的单价)。

11-1本工程乙方所采购的材料必须向甲方提供相关合格证作为依据。如甲方或监理方发现材料质量或规格不符合要求，乙方必须停止使用并更换符合质量和规格要求的材料。

11-2乙方提供的材料必须是正规厂家生产，相关手续必须齐全，报甲方和监理方审核并同意后方可使用。

11-3在施工过程中，甲方不得以任何理由、借口强迫乙方使用甲方指定的材料，干扰乙方正常施工。但屋面外观材料品牌的选择必须经过甲方的认可。

12-1甲方不能及时给出必要的指令、确认、批准，不按合同支付工程款及其他使合同无法履行的行为，造成乙方停工，应按乙方现场人数及实际停工天数每人每天200元支付误工费，现场施工设备和材料租赁费用按乙方需支付价格按实补偿支付给乙方，并按所欠工程款总额每天千分之三的标准支付违约金，直至付清为止，工期顺延。如因甲方原因导致中途停工超过三个月的，视为甲方违约，乙方有权终止本合同，甲方必须在一个月內付清乙方所有工程款。

12-2乙方不按规范施工，至使质量达不到设计的要求，甲方有权要求其返工直至合格为止，工期不得顺延。因乙方的原因不能按合同工期竣工，按延期的实际天数每天_____元支付违约金。

14-1本工程甲方所分包工程，乙方需计取分包方管理、配合费用：乙方按分包方的决算总价3%收取，但分包方应承担本分包工程所需的水电费用和乙方方提供的现场仓库、人员宿

舍费用。

14-2其他未约定的条款和结算依据，均按国家政策性文件执行。

14-3施工期间双方各自承担应缴纳的政策性文件规定的相关费用，乙方所承担缴纳的政策性规定费用，由甲方代为缴纳，在本工程决算后相应扣回。

甲方:乙方:

法人代表: 法人代表:

项目负责人: 项目负责人:

安装合同包工包料篇二

甲方:

乙方:

为了明确双方权利义务，根据《民法典》的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，供严格履行。

一、甲方推荐介绍乙方在_____有限公司现有土地上从事相关土建工程，并向乙方提供相关服务，乙方向甲方支付一定服务费。

二、经甲方同意后由乙方与_____有限公司直接签订承包合同的，甲方不承担该工程的质量责任、工期责任、安全事故责任、税费、工资、材料等款项的付款义务。

三、乙方在_____有限公司现有土地上从事相关土建工程按工程决算金额1%支付服务费给甲方。

四、乙方确保在_____有限公司现有土地上从事相关土建工程的物资供应除钢材外全部由甲方负责供应，价格随行就市，具体要求以供应合同为准，乙方未按具体合同约定结清物资供应款时不得向第三方采购。

五、甲方负责协调乙方与项目地有关建设主管部门的关系，按发包方要求组织工程项目验收备案。

六、甲方按乙方工程进度收取服务费，甲方可凭乙方的付款通知和收据在甲方领取，乙方在本合同上签名盖章视为授权_____有限公司可以从工程进度款中代扣。

七、乙方在工程承包中有关法律责任牵涉到甲方或连带到甲方或甲方垫付的，甲方有权向乙方索赔，乙方保证及时向甲方给付到位，如延期付款，甲方按延期付款金额日万分之七向乙方赔付资金占用损失和实现债权的差旅费、律师费、诉讼费等。

八、本合同中乙方的义务，乙方请(公民身份号码)提供连带保证担保。

九、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向甲方所在地人民法院起诉解决。

十、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清全部款项后失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

安装合同包工包料篇三

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

依照《^v^合同法》经双方协商一致，签订本合同，并严肃履行。

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

3. 工程编号：_____

4. 工程范围和内容：全部工程建筑面积_____平方米。

5. 工程造价：全部工程施工图预算造价人民币_____元，其中：人工费_____元。(各单项工程详见工程项目一览表)

1. 开竣工日期：依照国家颁布的工期定额，经双方商定，本合同工程开竣工日期如下：

全部工程自_____年_____月_____日开工，至_____年_____月_____日竣工(各单项工程开、竣工日期详见工程项目一览表)。

2. 施工前各项准备工作，双方应根据工程协议书中第三条规定，分别负责按照完成。

3. 在施工过程中，如遇下列情况，可顺延工期。顺延期限，应由双方及时协商，签订协议，并报有关部门备案。

(1) 由于人力不可抗拒的灾害，而被迫停工者；

(2) 因甲方变更计划或变更施工图，而不能继续施工者；

(3) 因甲方不能按期供图、供料、供设备或所需之材料、设备不合要求，而被迫停工不能顺利施工者。

1. 全部工程所需的物资按下列第(_____)项供应方式办理。

(1) 特殊材料、统配、部管材料及统配、部管的机电产品，均由甲方负责采购，供应至乙方指定地点。其他材料由乙方负责采购供应。

(2) 统配、部管材料，由乙方负责办理申请、订货、调剂使用，特殊材料及统配、部管的机电产品，由甲方负责采购供应至乙方指定地点，其他材料均由乙方负责采购供应。

(3) 包工不包料工程，全部材料、设备由甲方采购供应到现场或指定的加工地点。

(4) 其他方式：_____

2. 由甲方负责供应的材料和设备的品种、规格、数量及进场期限(详见甲方供应材料、设备一览表)。

3. 成套设备和非标准设备，由甲方负责办理申请、订货及加工，引进成立设备在交付乙方前，由甲方负责检验。甲方委托乙方总包承办设备订货及非标准设备加工，应另签订协议。

4. 工程所需材料，如因供应部门的规格、品种或材质不能满足工程要求，必须以其他规格、品种代替或加工处理时，应事先取得原设计单位和甲方同意，并由三方签订协议后实行。由于代用或加工而发生的量差、价差及加工费，应按现行规定办理结算。

5. 凡应附有合格证明的材料，在进场时必须由供应方负责验证；如无合格证明，必须经供应方试验合格后方准使用，其试验费用，应由供应方负担。因建设单位或设计单位对有出厂合格证明的材料要求重新试验，其试验费用，应由甲方负担。

6. 由甲方负责供应的材料和设备，如未按时供应、或规格、质量不符合要求，经双方努力仍无法解决、因此造成乙方的损失，应由甲方负担。

1. 全部工程造价的结算方式按下列第()项规定办理。

(1) 以审查后的施工图预算加增减变更预算进行结算。

(2) 按施工图预算加包干系数确定的包干造价结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

(3) 按标准施工图单方造价包干结算，包干范围以外的费用，另按有关规定付款。

(4) 包工不包料工程，按预算定额规定的人工费结算。

(5) 招标的工程，按中标的价款结算。

2. 工程款拨付与结算办法，按现行规定办理(详见附件)。

1. 乙方要依据国家颁发的施工验收规范和质量检验标准以及设备要求组织施工，要全部达到合格。

2. 要坚持按图施工，任何一方不得随意变更设计。如遇下列情况给对方造成窝工、返工，材料、构件的积压，施工力量和机构调迁等损失，应由责任方负担。

(1) 施工中如发现设计有错误或严重不合理的部分，乙方应以书面形式通知甲方，由甲方在七天内与原设计单位商定，提出修改或变更设计文件，经甲乙双方签订协议后，方准施工。

(2) 在施工中，如遇设计变更超出原设计标准或规模时，应在施工前，按审批程序重新报批，经审查处审核工程预算，银行审查投资后，并由甲乙双方签订协议，方可施工。否则，任何一方不得强行施工。

(3) 在施工中，如遇中途停建、缓建，甲乙双方对在建工程，应商定做到安全部位。

(4) 在施工中，如发现甲方投资不足，不能按时拨付工程进度款，而中途停建、缓建，给乙方造成的损失，应由甲方承担。

3. 乙方应严格执行隐蔽工程验收制度，凡隐蔽工程完成后，必须经过验收作出记录，方能继续进行下一工序的施工。隐蔽工程在隐蔽以前，乙方应当通知甲方检查。甲方没有及时检查的，乙方可以自行检查，填写隐蔽工程检查记录，并将该记录送交甲方。事后甲方对该隐蔽工程进行检查，符合质量标准的，检查费用由甲方负担；不符合质量标准的，检查费用由乙方负担。乙方没有通知甲方检查，自行隐蔽工程的，检查费用由乙方负担。

4. 甲乙双方在施工中遇到工程生项，应按定额管理办法报批。变更工程协议所附的变更预算，应在施工前及时送银行，做为结算工程款之依据。

1. 乙方在单项工程竣工前五日将验收日期以书面通知甲方届时验收，如甲方不能按时参加验收，须提前通知乙方取得乙方同意后，另订验收日期，但甲方须承认竣工日期，如再不按时参加验收，其所发生的管理费和各项损失均由甲方承担。并偿付给乙方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

2. 竣工工程验收合格，从验收之日起三天内，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使验收后的工程发生损失，应由甲方承担。

3. 某项工程中的单位工程，如需单独移交甲方，在移交时，双方应办理中间验收手续，作为该单位竣工工程验收之依据。

4. 在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理或返工，并在双方议定的措施和期限内完成。经验收合格后，再行移交。由此造成工程逾期交付的，乙方应偿付给甲方按预算造价每日万分之一的逾期违约金。

5. 工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可做减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

6. 竣工工程验收，以国家颁发的施工验收规范、质量检验标准及施工图为依据。在进行竣工验收时，乙方应在验收前十天向甲方提供以下文件：

(1) 增减变更文件和其他洽商记录；

(2) 隐蔽工程验收记录和中间交工验收记录；

(3) 工程竣工后，应绘制竣工图，工程变更不大的由施工单位在原施工图上加以说明，提交建设单位存档。工程变更较大的，可以由建设单位自绘或委托设计单位、施工单位绘制竣工图。

7. 乙方在单项工程竣工验收后，属于民用建设项目应于竣工验收后十五天内，属于工业建设项目，应于竣工验收后三十天内，将竣工结算件送交甲方进行审查。甲方应在接到竣工结算件后，民用建设十五天内，工业建设二十天内审查完毕，如到期未提出异议，由银行审定拨款。

8. 工程竣工验收后，乙方对施工的土建工程质量负责保修一年（采暖工程在第一暖期内）。在保修期内，确由施工单位责任造成的屋面漏雨、管道漏水、漏气、堵塞等质量事故，乙方

应负责无偿修理(属于专业性建筑安装工程按^v各有关主管部门的特殊规定办理。)

9. 工程未经验收, 甲方提前使用或擅自动用, 由此而发生的质量或其他问题, 由甲方承担责任。

1. 由于乙方责任未按本合同规定的日期竣工, (以竣工验收合格日期计算) 每逾期一天, 应偿付给甲方按预算造价万分之一的逾期违约金; 属于包工不包料的, 每逾期一天, 应偿付给甲方按预算人工费千分之_____的逾期违约金。

2. 甲乙双方不得借故拖欠各种应付款项, 如拖期不付, 按银行的短期贷款利率偿付给对方逾期付款违约金。

3. 实行合理化建议奖和提前竣工奖的, 甲乙双方应根据有关政策的规定, 另订协议。

4. 建筑安装工程承包发生合同纠纷时, 当事人双方应及时协商, 协商不成时, 任何一方均可申请各级城乡建设委员会或双方上级业务主管部门, 进行调解; 解决不了的, 可向建筑物或者直接向人民法院起诉。

1. 预算审查手续, 由建设单位将建筑安装工程承包合同(附施工图预算)送市建设工程合同预算审查处审查。要求鉴证的, 可到建筑物所在地的区、县工商行政管理局进行鉴证。

2. 在本合同签订之前, 双方签订的施工准备合同(工程协议书), 可做为本合同之附件。双方确认的往来信函、传真、电子邮件等, 将作为本合同的组成部分, 具有合同的效力。

3. 招标工程, 按《_____市建设工程招标、投标暂行办法》签订合同。

4. 双方商定的其他事项: _____

1. 本合同一式_____份。甲乙双方各执正本一份，并分别报送双方业务主管部门副本一份；其余副本，由甲方送银行、建筑物所在地的区、县工商行政管理局各一份备案。

2. 本合同自双方签订之日起生效。在全部工程竣工验收并结清尾款后失效。

代理人(签字)：_____代理人(签字)：_____

工程负责人(签字)：_____工程负责人(签字)：_____

单位地址：_____单位地址：_____

开户银行：_____开户银行：_____

帐号：_____帐号：_____

电话：_____电话：_____

_____年___月___日_____年___月___日

签订地点：_____签订地点：_____

安装合同包工包料篇四

为了搞好砖厂的生产、经营等工作，应乙方要求，经甲方慎重考虑，甲方将砖厂的生产、经营等的承包权承包给乙方生产、经营，双方就相关事项达成协议如下：

一、承包期限：从_____年___月至_____年___月

二、甲方权义：

2、乙方应严格遵守国家的各项法律、法规，遵守甲方依法制

定的各项规章制度和劳动纪律，服从甲方的管理和教育。甲方有权对乙方执行规章制度的情况进行检查、督促，若由乙方在施工时引起的安全事故等则由乙方负完全责任。

3、乙方必须按照国家的税务法上交各种税收和各种费用（在承包期限内所有的各种费用由乙自己负责）。

4、若乙方对甲方的砖厂进行清理、改造、设备、设施更新一切费用与甲方无关，但在承包的期限满后所有由乙方更新的设备、设施都归甲方所有。

1. 乙方必须健全厂的领导班子，健全生产、经营、财务管理、行政管理、工资、劳保、福利等制度，乙方应经常向甲方汇报生产、经营情况。

2. 乙方有责任对职工加强政治思想教育，促进精神文明建设，加强安全生产的教育和措施，防止和减少工伤事故。

3. 乙方应按时向国家纳税。乙方对承包期间形成的债权债务负责。乙方应实行民主理财，财务帐目公开，接受职工与甲方的监督检查。

5、周边的人情事故，维护生产的顺利进行均由阿xx处理各调整。阿工资和各种费用由乙方完全负责。

三、乙方上交甲方的承包金额及有关事项：

1、乙方每年向甲方上交承包金额为，人民币（先付款后使用）。

2、乙方签订合同后须缴纳_____年的承包金，_____年承包期满后如续包须提前一个月与甲方续签承包协议。

3、甲方可随着市场经济的变动而提高承包费。

四、合同的变更、解除、终止和续订;1甲方因签订合同时所依据的客观情况发生变化,或者乙方因个人原因,要求变更本合同条款的,必须提前一个月书面通知对方,经双方协商一致后,可以变更本合同的相关内容。;2乙方有下列情况之一的,甲方可以解除本合同; 1. 不经甲方的同意不能私自转让和租给别人。

五、本合同条款除与国家法律、法规相冲突外,其内容不得变更,如单方违约,并赔偿另一方因此所造成的一切经济损失。

六、本合同一式两份,双方签字生效,具有同等法律效力。

七、本合同未尽事宜,双方协商解决,以补充合同为准。甲方: 乙方: 签订日期

安装合同包工包料篇五

甲方:

乙方:

一、承包内容:

电气工程,包括电照、电视、电话、配管、穿线、照明器具安装、配电箱安装、避雷接地等施工图纸所包含的内容。单位工程施工现场电气设备的维护及临时线路架设和维护。

二、合同双方的权力和义务:

1、甲方负责材料供应,协调各种工序施工。

2、乙方必须按设计文件、现行施工及验收规范、施工组织设计、施工技术交底、安全交底要求施工,在施工中发现材料

质量问题及时汇报。乙方要提前一周提出材料计划，按时完成甲方安排的施工进度计划，并配合其他专业施工。

3、乙方必须保证安全施工，杜绝重大伤亡事故，避免轻伤事故发生。如乙方不按操作规程和安全技术交底施工，不正确使用劳动保护用品，发生事故的责任依安全生产合同承担责任。

4、乙方在施工中领取材料必须经过保管员准许，不准发生浪费和偷工减料现象，如发生浪费和不按设计施工，发生质量问题甲方有权视情节给予经济处罚。

5、乙方领用电动工具等小型工具要保管好，对于正常损坏（如炭刷用完，轴承损坏等）甲方负责维修，对于人为损坏（如摔坏外壳、摔弯轴承，因轴承损坏而烧坏转子、定子等），乙方负责一切维修费。

6、如乙方在施工中发生超出质量验评标准的一律不给计算工资，不合格的返工重作，并扣罚返工所用的材料费。

7、乙方施工完的每道工序必须履行签字手续，方可进行下道工序施工。每月报工必须经项目经理、施工员、技术员和质量检查员签字后才能生效。

8、乙方有权拒绝甲方违章指挥，有权对不合理的进度安排提出异议，但经双方协商确认后，必须按时完成。甲方有义务向乙方提供劳动保护用品。

9、乙方签订协议后向甲方交付安全施工抵押金500元，要求乙方在施工中遵守安全法规及安全条例，承包工程内容完工后，未发生安全事故及未违反现场安全规定，此项押金如数退还。

10、为保证现场文明施工，要求乙方在现场遵守文明施工条

例，乙方向甲方交付文明施工抵押金500元，作业完工后乙方未违反文明施工条例，甲方将此项押金如数退还。

10、如乙方施工质量优良、节约材料、文明施工，积极参与制订材料计划并能提出合理化建议，在工程完工后甲方视乙方表现情况给予元/m²奖励。

11、乙方施工中使用的施工机械必须设专人持证上岗，上岗人员必须熟知本机械的性能和安全使用技术规程，并严格按照规程操作。

三、承包款结算方法：

乙方必须在每月3日前报上月工作量，履行签字手续后结算80%工资，工程完工后经有关单位验收合格并向甲方交工后一次结清全部承包款。

四、合同一经签定，双方必须共同遵守，如单方违约给另一方造成损失的，由违约方承担经济赔偿责任。

五、本合同一式两份，甲乙双方各一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日