

投资建厂合作协议样本 企业投资合作协议合同(优质5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

投资建厂合作协议样本篇一

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

法定代表人：

地址：

根据《公司法》及《合同法》及其他相关法律规定，甲乙双方本着诚实信用、平等互利的原则，经友好协商，就共同投资设立_____公司，达成协议如下：

- 1、设立的公司名称为：_____公司（以下简称公司）。
- 2、公司的一切经营活动，必须遵守法律、法规和地方有关条例、法规规定。
- 3、公司的住所地为：_____。

4、公司的经营范围：_____。

5、公司的注册资金为_____万元人民币，双方出资金额、出资方式及占股比例：

(1) 甲方：以现金人民币_____万元出资，占股比例为_____%。

(2) 乙方：以现金人民币_____万元出资，占股比例为_____%。

合作期限为_____年，自本协议签字生效之日算起。期满后双方如有继续合作的愿望，以本协议为基础重新签订协议。

甲乙双方一致同意公司由乙方进行日常经营管理，甲方负责对外业务的拓展。具体分工如下：

1、公司工作人员聘用和报酬方案以及甲、乙劳动报酬方案由甲乙双方共同协商制定，初定乙每月工资_____元，甲每月工资_____元。

2、甲方负责公司全面管理并分管市场销售、人事管理及行政管理工作。

3、乙方负责公司日常的生产管理及技术管理工作。

4、甲乙双方共同负责公司财务管理、财务收支的审批及原材料的采购工作，但单笔超过_____元的经营开支和单笔超过_____元的，业务开支经过甲乙双方共同确认方可进账。

5、甲方负责对公司财务及原材料采购进行全面监督，具体对公司的财务核算、费用支出、投资预算、资金周转及回笼、利润分配进行监管。

6、甲方负责对外业务的拓展，甲乙双方一致同意，甲方每月可持发票等有效票据向公司报销_____元作为开拓市场经费，如当月开拓市场经费超出_____元，则由甲方向公司提出开拓市场经费计划申请，报乙丙双方审核通过后由公司财务直接拨付。如乙方对甲方对外业务拓展效果不满意，可对甲方申请及使用开拓市场经费提出异议，异议提出时，应暂停开拓市场经费的申请和使用。如果因此发生争议，由甲乙双方共同协商决定。

双方在合作或合作之外从对方获得任何有价值的商业信息或技术信息应予以严格保密，未经对方书面同意不得向第三人批漏或泄露，也不得擅自许可别人使用。违反本条款规定的，将视为严重违约，应承担相应的违约责任并赔偿一切由此导致的经济损失。

合作经营期间，利润按甲、乙双方的股权比例进行分配。

如任何一方未能按期足额缴纳公司章程中规定的各自所认缴的出资额，则从逾期之日起每天按应缴总额_____%计付利息，逾期超过____天者视为违约，违约方按其自动退出合作处理，其对新公司的所有出资不予退回，由守约的股东自行协商股权比例。

1、本协议自签订之日起，具有法律效力。本协议与其后签订的公司章程具有同等法律效力，若本协议与公司章程有冲突的地方以本协议为准。

2、本协议正本一式____份，甲、乙双方各执____份，具有同等效力。

甲方：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方：

签约日期：_____年_____月_____日

投资建厂合作协议样本篇二

甲方：

乙方：_____有限公司

甲乙双方根据有关法律、法规，双方本着平等、自愿、有偿的原则，就_____有限公司轻型墙体板材。低层冷弯薄壁型刚房屋项目达成本协议。

第一条、项目建设单位、内容及投资总额

（一）项目建设单位：_____有限公司。

（二）项目建设内容：建设一条年产超高强度结构墙板138万平方米的生产线。

（三）投资总额：8800万元（大写：捌仟捌佰万元整）。

第二条、项目建设周期

项目建设周期为3个月。

20__年__月——20__年__月，建设一条年产超高强度结构墙板138万平方米的生产线。

上述项目建设进度如遇自然灾害等不可抗力因素，经甲乙双方协商同意，可以顺延建设周期。

第三条、项目建设选址、面积、土地价格、土地用途、土地使用年限、付款方式

（一）项目建设位置：本建设项目选址位于天全县多功乡。建设面积40亩（以天全县国土局勘测定界确定的面积为准），土地的具体位置、四至范围以项目可研、设计为基础，按甲乙双方确定的方案为准。

（二）土地价格：项目建设用地预定价格为12.6万元/亩（大写壹拾贰万陆仟元/亩），具体用地价格由天全县国土局核算。地质灾害危险性评估、水土保持方案、地形测绘、勘测定界、环评、安评等由乙方委托有资质的机构完成，所需费用由乙方承担。

（三）土地用途：该宗土地用途为工业用地。

（四）土地使用年限：该宗土地使用年限50年（伍拾年），以乙方与天全县国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》之日算起。

（五）付款方式：本协议签订7日内乙方向甲方支付项目保证金100万元（大写：壹佰万元整），用于启动征地及拆迁安置，该项保证金在甲乙双方结算时予以品迭。本协议签订后，乙方按项目进度，在项目征地前足额向甲方支付所需款项。上述款项由乙方支付到甲方书面指定的账户。

第四条、项目用电价格

项目用电价格：项目用电价格按当年统一测算价执行，具体价格以乙方与天全县供电公司签订的供电合同为准。

第五条、甲方的责任与义务

（一）建设项目用地上的电力、通讯光缆等设施的迁移事宜由甲方出面协调，费用由乙方承担。

（二）乙方建设期间征占地、清除、拆除、搬迁地面附属物

和附着物等相关协调事宜由甲方负责。协调时间和进度要保证乙方的建设进度不受影响，所涉费用由乙方承担。

（三）甲方为乙方提供一站式服务，协助乙方办理项目备案、环评、报建、验收等手续及其他有关手续，费用由乙方承担。

（四）若乙方符合条件可享受西部大开发及相关优惠政策，甲方负责协助乙方申报，乙方予以配合。

第六条、乙方的责任和义务

（一）乙方必须采用符合国家安全标准的生产设备和生产工艺，能耗和技术水平符合国家标准且达到国内先进水平。

（二）乙方应按计划按时启动项目建设、达到约定的投资规模和投资强度。

（三）乙方须按照规划和国土相关法律法规实施项目建设。

（四）乙方产品的销售地点必须在甲方境内。

（五）乙方应按计划分期启动项目建设，达到项目约定投资规模和强度。若乙方取得土地后一年以上未动工建设的，应该按照《闲置土地处理办法》的相关规定缴纳土地闲置费；连续两年未使用的，由甲方无偿收回土地使用者的土地使用权。

第七条、协议的变更和解除

由于不可抗力的因素影响需要变更或解除协议，由甲、乙双方共同协调解决。

第八条、其它事项

（一）双方应严格履行本协议，未尽事宜，双方可另行协商

解决，所订立的补充协议与本协议具有同等法律效力。

（二）本协议由双方法定代表人（委托代理人）签字盖章后生效。

（三）本协议一式四份，甲乙双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：_____有限公司

法定代表人：_____

法定代表人：_____

（或授权委托人）：_____

（或授权委托人）：_____

签约时间：二〇_____年__月__日

投资建厂合作协议样本篇三

甲方：

乙方：

根据^v相关法律法规及有关政策，经过甲、乙双方友好协商，在平等互利、诚实信用、共谋发展的基础上，达成如下协议：

投资_____美容院，项目周期为五年。

其中：甲方投资占双方投资总额的50%，贰拾万元；乙方占双

方投资总额的50%，贰拾万元。

乙方应在本投资投资合同协议书生效之日起十五日内，将投资款全额汇入甲方指定的帐户上。

甲乙双方按其投资额占投资总额的比例分享投资项目的利润的50%，分担投资项目50%的亏损。

第四条 甲方权利义务

甲方负责投资项目相关证照的办理；

甲方负责投资项目的具体事务执行和管理；

甲方有权按照本投资合同协议书约定分配利润。

款足额汇入甲方指定的账户；

乙方不得擅自干涉甲方对投资项目的运营管理，但有权对财务信息进行查询和质问；

乙方有权按照本投资合同协议书约定参与投资项目的利润分配。

甲方违约责任

如因甲方原因，导致投资项目不能启动，乙方有权终止投资合同协议书，视同甲方违约。

乙方违约责任

若乙方不能按时足额将投资款汇入甲方指定账户，视为乙方违约，乙方每迟延一天汇款，应按照乙方投资款总额的3%向甲方承担违约金。

由于不可抗力或国家政策的重大调整，致使投资合同协议书不能继续履行时，应在15天内书面通知对方，在取得有关证明后，允许延期履行、部分履行或者不履行，并可根据情况，部分或者全部免除违约责任。经双方协商一致，可终止本投资合同协议书，双方均不承担违约责任。

甲、乙双方如因履行本投资合同协议书发生争议，双方应协商解决。协商未果，双方可向有管辖权的法院提起诉讼。

第八条 本投资合同协议书自双方签字盖章后生效，一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：

签约日： _____

乙方：

签约日： _____

投资建厂合作协议样本篇四

甲方：

授权代表：

地址：

电话：

乙方：

授权代表：

地址：

电话：

为了更好地促进甲、乙双方业务的双赢互利，进一步强化品牌效应及扩大市场份额，甲、乙双方依据《中华人民共和国合同法》的相关规定，甲乙双方本着平等自愿、互惠互利、共同发展的精神，经双方友好协商，就甲方与乙方达成合作供应关系，合作事宜达成一致意见，并签订如下合作协议：

- 1、甲、乙双方公司直接签署合作协议，建立合作关系。
- 2、甲、乙双方签订合同，甲方允许乙方作为品牌合作商。

本协议期限为_____年，期限届满前_____个月，甲、乙双方共同协商是否终止合作，若继续合作，另行签订协议书，协议内容依照当时协商确定；若终止合作，本协议到期将自动失效。

1、乙方应按照甲方所出示价格销售_____品牌系列产品，不得随意调价扰乱市场价格秩序。

2、乙方如需进行促销等活动，需临时变动价格时，必须在变动价格前以书面报告形式向甲方申请，并得到甲方书面同意方可调整价格。

3、甲方提供乙方高质量的_____品牌系列产品。

4、在本协议有效期间，甲方及时向乙方提供最新的公开市场资料，对乙方开展的市场推广活动予以支持，并对乙方市场推广活动的具体实施保留监督权。

5、依据业务推广计划和地方运作需要，甲方可以向乙方提供必要的产品、技术培训，帮助乙方迅速掌握产品性能和销售技巧，使乙方的销售工作迅速展开。

6、甲方根据市场情况定期或不定期举办经销商研讨会等活动；定期为乙方提供相关产品宣传资料及方法。

7、甲方有权对经销商政策进行调整，有权对_____品牌系列产品的产品类别、内容和相应价格进行调整，甲方进行这类调整时，须告知乙方。但遇特殊、紧急情况时，甲方可立即调整，而无须提前告知乙方。对于在价格调整前已确认的销售定单，其单价将不予调整。

该项目所得利润根据合作方所占的不同股权比例按股分成，其中甲方占股权分成_____%，乙方占股权分成_____%。

1、在本协议有效期间和本协议延长期间和本协议终止或解除后，乙方承诺不向与甲方构成商业竞争关系的企业、商业机构或者其他组织提供有关甲方业务、技术等有关一切相关信息或资料，否则乙方应承担违约责任。

2、乙方不得自行仿制甲方产品或进购、销售该产品的假冒伪劣商品，一经发现将立即取消其经销资格，同时追究乙方经济责任。

本合作协议书一式_____份，在双方确认合作协议书权利、义务及款项内容并且意思表示真实一致后，在合作协议书签字或签章，此时即视为合作协议书生效。双方应就生效后的合作协议书自觉真实的履行。

甲方：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方：

签约日期：_____年_____月_____日

投资建厂合作协议样本篇五

乙 方：_____ 住 址：_____ 身份证号：_____

甲、乙双方因共同投资设立_____有限责任店铺（以下简称“店铺”）事宜，特在友好协商基础上，根据《合同法》、《店铺法》等相关法律规定，达成如下协议。

一、拟设立的店铺名称、住所、法定代表人、注册资本、经营范围及性质

1、店铺名称： 有限责任店铺

2、住 所： _____

3、法定代表人： _____

4、注册资本： _____元

5、经营范围： _____，具体以工商部门批准经营的项目为准。

6、性质：店铺是依照《店铺法》等相关法律规定成立的有限责任店铺，甲、乙双方各以其注册时认缴的出资额为限对店铺承担责任。

二、股东及其出资入股情况

店铺由甲、乙两方股东共同投资设立，总投资额为50万元，包括启动资金和注册资金两部分，其中：

1、启动资金_____元

(1) 甲方出资25万元，占启动资金的50%；

(2) 乙方出资25万元，占启动资金的50%;

(3) 该启动资金主要用于店铺前期开支，包括租赁、装修、购买办公设备等，如有剩余作为店铺开业后的流动资金，股东不得撤回。

(4) 在店铺账户开立前，该启动资金存放于甲、乙双方共同指定的临时账户（开户行：_____ 账号：_____），店铺开业后，该临时账户内的余款将转入店铺账户。

(5) 甲、乙双方均应于本协议签订之日起_____日内将各应支付的启动资金转入上述临时账户。

2、注册资金（本）50万元

(1) 甲方以现金作为出资，出资额 25万元人民币，占注册资本的50%;

(2) 乙方以现金作为出资，出资额25万元人民币，占注册资本的50%;

(3) 该注册资本主要用于店铺注册时使用，并用于店铺开业后的流动资金，股东不得撤回。

(4) 甲、乙双方均应于店铺账户开立之日起7日内将各应缴纳的注册资金存入店铺账户。

3、任一方股东违反上述约定，均应按本协议第八条第1款承担相应的违约责任。

三、店铺管理及职能分工

1、店铺不设董事会，设执行董事和监事，任期三年。

2、甲方为店铺的执行董事兼总经理，负责店铺的日常运营和

管理，具体职责包括：

(1) 办理店铺设立登记手续；

(2) 根据店铺运营需要招聘员工（财务会计人员须由甲乙双方共同聘任）；

(4) 店铺日常经营需要的其他职责。

3、乙方担任店铺的监事，具体负责：

(1) 对甲方的运营管理进行必要的协助；

(2) 检查店铺财务；

(3) 监督甲方执行店铺职务的行为；

(4) 店铺章程规定的其他职责。

4、甲方的工资报酬为_____元/月，乙方的工资报酬为_____元/月，均从临时账户或店铺账户中支付。

5、重大事项处理

店铺不设股东会，遇有如下重大事项，须经甲、乙双方达成一致决议后方可进行：

(1) 拟由店铺为股东、其他企业、个人提供担保的；

(2) 决定店铺的经营方针和投资计划；

(3) 《店铺法》第三十八条规定的其他事项。

对于上述重大事项的决策，甲乙双方意见不一致的，在不损害店铺利益的原则下，按如下方式处理：_____。

6、除上述重大事项需要讨论外，甲乙双方一致同意，每周进行一次股东例行会议，对店铺上阶段经营情况进行总结，并对店铺下阶段的运营进行计划部署。

四、资金、财务管理

1、店铺成立前，资金由临时账户统一收支，并由甲乙双方共同监管和使用，一方对另一方资金使用有异议的，另一方须给出合理解释，否则一方有权要求另一方赔偿损失。

2、店铺成立后，资金将由开立的店铺账户统一收支，财务统一交由甲乙双方共同聘任的财务会计人员处理。店铺账目应做到日清月结，并及时提供相关报表交甲乙双方签字认可备案。

五、盈亏分配

1、利润和亏损，甲、乙双方按照实缴的出资比例分享和承担。

2、店铺税后利润，在弥补店铺前季度亏损，并提取法定公积金（税后利润的10%）后，方可进行股东分红。股东分红的具体制度为：

（1）分红的时间：每季度第一个月第一日分取上个季度利润。

（2）分红的数额为：上个季度剩余利润的60%，甲乙双方按实缴的出资比例分取。

（3）店铺的法定公积金累计达到店铺注册资本50%以上，可不再提取。

六、转股或退股的约定

1、转股：店铺成立起____年内，股东不得转让股权。自第____年起，经一方股东同意，另一方股东可进行股权转让，

此时未转让方对拟转让股权享有优先受让权。

若一方股东将其全部股权转让予另一方导致店铺性质变更为一人有限责任店铺的，转让方应负责办理相应的变更登记等手续，但若因该股权转让违法导致店铺丧失法人资格的，转让方应承担主要责任。

若拟将股份转让予第三方的，第三方的资金、管理能力等条件不得低于转让方，且应另行征得未转让方的同意。

转让方违反上述约定转让股权的，转让无效，转让方应向未转让方支付违约金_____元。

2、退股：

(1) 一方股东，须先清偿其对店铺的个人债务（包括但不限于该股东向店铺借款、该股东行为使店铺遭受损失而须向店铺赔偿等）且征得另一方股东的书面同意后，方可退股，否则退股无效，拟退股方仍应享受和承担股东的权利和义务。

(2) 股东退股：

年月日