

最新工业清洗设备出售合同 空调出售合同共(优秀8篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

工业清洗设备出售合同篇一

需方(以下简称甲方)

供方(以下简称乙方)

本合同文本根据《_合同法》及有关法律法规制定的。为更好地维护双方当事人的合法权益，经双方友好协商，现就甲方向乙方购买二手空调签定以下合同。

一、双方确认的空调，品牌、型号、数量、金额：

1、设备清单：

序号	型号	单位	数量	单价(元)	总价(元)	备注
----	----	----	----	-------	-------	----

二、交货时间、地点：

1、交货时间：乙方接到甲方开工通知后，根据甲方工程进度按照甲方要求的时间二手空调进场。

2、交货地点：

3、运输费用：运输费用包括在合同价内。

4、所有权转移：本工程验收合格后，所有权转移至甲方，在此之前空调设备所有权为乙方。

工业清洗设备出售合同篇二

购买车位、车库的时候不能使用公积金贷款。银行有关工作人员解释，按国家住房公积金管理条例，住房公积金是单位和职工缴存的长期住房储金，应用于职工购买、建造、翻建、大修和装修（新增）自住住房，任何单位和个人不得挪作他用。因此，在现行法律法规条件下，公积金贷款不能用于购买除自住房以外的东西，当然就不能用于购买车库。

二、注意产权证是否能够办理

产权证能否办理不仅关乎着能否证明这套房产是否属于你，还可以拿来衡量车位、车库可否销售。如果你购买的车位、车库不能办理产权证，那就说明该车位或车库是不能销售的，这样的话，如果你有想要销售你所购买的车位的想法就不能实现了，尤其对于已经买房但是没有买车的人来说，车位不能销售，购买车位的钱就打了水漂。

三、注意租赁车位、车库的最长有效期只有20年

根据《合同法》第214条规定：“租赁期限不得超过20年。超过20年的，超过部分无效。”所以，如果你在购买房子的时候，要是遇见商家说车位的销售使用权超过了20年，并且不向你声明20年后不受法律保护的，都是欺诈行为，你可以请求双倍赔偿。

四、注意已计入公摊面积或人防的车位和车库不能买卖

根据现行的小区规划法规，小区共用场地、计入公摊面积的车位和车库属全体小区业主所有，也就是说如果地下车位面积已作为公摊面积被小区业主分摊了，那么开发商就无权出

售。同时，有的地下车位属于人防工程，而人防工程是国家强制配套，开发商或者物业公司也无权出售。

五、注意将车位买卖写进合同

如果购房者在签订购房预售合同的时候，车位和房屋是一并购进的，购房者和开发商就要将车位的范围、车位号、预售面积、预售价款等情况在预售合同的补充条款中约定清楚，最好配有平面图。如果购房者是先买房再买车位的，则可与开发商另行签订合同，就上述详细事项都应有具体说明，并将合同另行备案，这样才能更加充分保障购房者的权益。

工业清洗设备出售合同篇三

供方(以下简称乙方)：_____

本合同文本根据《_民法典》及有关法律法规制定的。为更好地维护双方当事人的合法权益，经双方友好协商，现就甲方向乙方购买二手空调签定以下合同。

第一、双方确认的空调，品牌、型号、数量、金额：

1、设备清单：_____

第二、交货时间、地点：

1、交货时间：乙方接到甲方开工通知后，根据甲方工程进度按照甲方要求的时间二手空调进场。

2、交货地点：

3、运输费用：运输费用包括在合同价内。

4、所有权转移：本工程验收合格后，所有权转移至甲方，在

此之前空调设备所有权为乙方。

工业清洗设备出售合同篇四

一、甲方自愿将其名下位于_____小区_____楼_____号车库
(建筑面积_____平方米)，出售给乙方。

二、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币_____元整，
乙方于本协议签订之日一次性付清全款。

三、甲方于签订协议之日，将该车库交付乙方使用。

四、乙方在购得车库后，对本车库享有所有权。本协议签订之日之前所产生的一切事项，仍由甲方负责，与乙方无关；本协议签订之日后所产生的一切事项，由乙方负责，与甲方无关。但因房产证抵押贷款所引起的一切事项仍由甲方负责，与乙方无关。

五、因车库没有单独办理房产证，今后乙方需办理相关产权证明需甲方协助的，甲方应及时告知乙方并提供相关协助。

六、甲、乙双方均应信守本协议，不得违约，若有违约，违约方向守约方赔偿一切经济损失。

七、本协议一式两份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

相关合同

最新车库买卖合同书范本【完整版】

2022年小区车库买卖合同范本【正

2022年买卖车位协议书范本【最新版

杭州市地下车库买卖合同范本【最新

2021年停车场地买卖合同范本【官方

最新地下停车位买卖合同范本【标准

2021年停车场地买卖协议范本【通用

2021年地下车库买卖协议范本【标准

2021年车库买卖合同范本【最新版】

2021车库买卖合同范本【标准版】

律师定制《车库买卖合同》

工业清洗设备出售合同篇五

1、合同主体名称和签订人名字首尾须保持一致。

出卖方应该注意买受方合同尾部的单位名称须与合同首部的单位名称一致、所加盖的公章或合同专用章上的单位名称须与书写的单位名称一致，法定代表人、委托代理人的名字是否与真实名字一致，不能有错字、别字、漏字或简称。

2、对代理人签订合同的应对其代理权进行审查。

对于对方业务员或经营管理人员代表其单位订立的合同，应注意了解对方的授权情况，包括授权范围、授权期限、介绍信的真实性，对非法定代表人的高级管理人员，如副总经理、副董事长等，应了解其是否具有代表权。才能避免无权代理

的情形。

3、防范合同恶意履行。

合同恶意履行的情况比较复杂，但在订立合同时如能进行积极的事前防范将极大的减少合同风险。对对方资信有质疑的可以要求对方提供担保。另外在合同履行中保留相关证据，出现纠纷时，积极行使诉权通过人民法院保护自己的权利，以免因超过诉讼时效而蒙受损失。

4、合同订立应采取书面形式并使用比较标准的合同范本。

尽管我国民法典允许采用书面形式、口头形式等各种形式，但非书面形式在发生纠纷时不好确定双方责任，容易被人利用进行欺诈。因此，订立合同应尽量采用书面形式。同时，订立合同时应尽量参照工商行政管理机关颁布有标准的合同范本，并结合具体交易情况可以适当调整合同部分条款内容，内容应尽量详尽、明确。如果有疑问的还可以咨询有经验的专业律师或工商局。保证买卖合同的合法性，真实性、有效性。

工业清洗设备出售合同篇六

转让方（以下简称甲方）：

受让方（以下简称乙方）：

根据《xxx合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让小区号地下停车库相关事项，达成如下协议：

一、乙方同意购买甲方拥有的位于小区幢与幢之间的地下库，编号为号的停车库，具体车库位置以附件一地下车库平面附图为准，车库大小为米_米。该车库为划线分隔，无隔断墙，

无封闭，并由开发商划好车库分隔线，甲方保证对该车库享有合法的所有权，甲方保证上述车库产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、甲方确保提供给乙方的该车库原始收据及相关材料（如该车库上一次买卖协议）齐全、真实有效。确保该车库无任何其他权属争议（含：如属共有财产，则甲方已经取得其他共有人同意）、产权纠纷、经济纠纷。如交接后发生该车库交接前存在的他权属争议、产权及经济纠纷，由甲方承担全部责任，乙方不负任何责任。

三、乙方确认于本协议生效之日付清甲方该车库转让款人民币元整，由甲方出具收条。

四、甲方收到乙方支付的车库转让款后，将关于该车库的原始收据原件及相关材料（如该车库上一次买卖协议）交付给乙方，由乙方出具收条。如今后乙方进行车库的产权变更办理，需要甲方协助时，甲方应无条件配合。

五、甲方收到乙方支付的车库转让款后，甲方相关于该车库的权益（占有、使用、收益。处分的权利）已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车库。

六、转让后，甲乙双方须到小区所在的物业公司备案，就车库物业管理相关事宜办理移交手续。

七、甲乙双方均不得违反本协议；如甲方违反协议，则守约的乙方有权解除本协议，收回已付款项，并要求甲方支付违约金壹万元；如乙方违反协议，守约的甲方有权解除本协议，收回已交付的车库权属凭证原件，并要求乙方支付违约金壹万元。

八、甲、乙双方对本协议未尽事宜应协商解决，发生争议由所在地人民法院管辖本协议双方确认签字后即日生效，一式

二份，甲乙双方各持一份。合同附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

身份证号：

身份证号：

住所：

住所：

工业清洗设备出售合同篇七

第一条：甲方所售房屋权证号及座落位置、结构、层次、面积、附属设施。

1、甲方所售房屋所有权证号为_____，房屋土地使用权证号为_____；

3、甲方所售房屋建筑面积_____平方米；

4、该房屋为清水房。随该房屋同时转让的房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品清单等具体情况见附件一。

第二条：房屋价格及其他费用。

上述房屋价格包括了该房屋附属设施设备、装饰装修、相关物品和其他与该房屋相关的所有权利。

2、甲、乙双方达成一致意见，本合同的一切交易税费由乙方全部负担，乙方缴清一切交易税费后不得以任何理由要求

甲方补偿。

第三条：付款方式。

本合同签订后，乙方于 日内(即20__年__月__日前)向甲方支付全部购房款_____圆整(大写_____元整)。甲方收到购房款以后，必须按照乙方要求的时间、地点配合乙方办理更名过户手续，不得以任何理由推脱。

工业清洗设备出售合同篇八

承租方（以下简称乙方）：_____

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

1、甲方车位

_____地下停车场内车位；

2、乙方车辆型号

3、承租方式

(1) 甲方将地下_____层_____号_____车位租予乙方使用。

(2) 双方同意租金为_____元/月（大写：_____），甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

(3) 甲方提供_____智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号：_____，收取押金_____元/张

（合同终止时凭证退回），工本费_____元/张。

（4）付费方式：乙方必须于每月_____日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

4、甲方权利与义务

（1）甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。

（2）甲方有权禁止任何高度超过_____米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。

（3）甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。

（4）甲方应安排车场管理人员_____小时值班及智能化监控管理。

（5）甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

5、乙方权利与义务

（1）签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。

（2）乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失（包括车内物品）及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。

（3）乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。

（4）乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的

一切责任与后果由乙方承担。

(5) 若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。

(6) 乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

(7) 乙方不得利用车位作其它用途（如：装卸或堆积物件、维修车辆等）。

(8) 乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

(9) 乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

6、本协议一式_____份，双方各持_____份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。