

最新幼儿学期教育教学计划 幼儿园中班 教学活动策划(大全5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

合作经营项目合同篇一

甲方：

乙方：

甲方为改善承包林地的立地生态条件，促进植物生长，提高土地利用率，并减少土地管理投入，弥补目前经费不足困难，将从王阜乡王阜村承包取得、已栽种部分经济植物的土地与乙方进行合作，由乙方套种浆果林。双方本着互惠互利的原则，经友好协商，签订本合同。

第一条 合作经营林地面积及位路

合作林地坐落于 范围内，共780亩(其中已改地408亩)，山林权证号为 ，四至范围是：(附件1、承包林地1：10000地形图)。

第二条 合作经营期限 为二十年。即自20xx年3月6日起至2032年3月6日止。

第三条 甲方收益和结算时间

甲方第一年的收益为林地租金2万，由乙方于合同签订后支付。第二年起，甲方每年的收益按乙方采摘运出的鲜果重量来计

算，为 元/千克，由乙方在采摘结束后于每年的10月底前向甲方结算并一次付清。如果乙方不采摘或采摘数量少，则由乙方补足至2万元作为甲方当年的收益。

第四条 甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

- 1、依法享有承包林地的所有权；
- 3、监督乙方按本合同约定的用途合理利用和保护林地；
- 4、甲方因用地需要调回部分已改地，乙方应予同意并按合同条款结算；
- 5、进入经济植物挂果年份后，可摘取成熟果实；

(二) 甲方的义务

- 1、确保承包林地产权清晰，没有权属纠纷和经济纠纷；
- 2、维护乙方的林地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同；
- 6、不在双方合作的土地上从事其他种植和养殖。

第五条 乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

- 3、承包林地被征用、占用造成损失的，有权依法获得相应的补偿；
- 4、享有乙方种植浆果林的所有权和支配权；

5、依法享有继承权，其继承人可以在承包期内依法继续承包、受益；

7、在合同到期时，同等条件下，享有优先承包权。

(二) 乙方义务

2、积极做好森林防火和林业有害生物防治工作，加强安全生产，防止事故发生；

3、按约定向甲方支付合作收益；

第六条 林木和林地存量的处路 合同期满，林地所存浆果林由甲方进行管理或处路。如继续浆果生产，所产浆果必须全部由乙方收购，甲方不得出售给第三方。双方约定，将来浆果的收购价格按国家当年晚粳谷收购指导价的1.5倍进行计算。其他资产按照国家有关规定处理。

第七条 协议的变更、解除和终止

2、如甲方擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，视为甲方违约，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

第八条 违约责任

2、乙方应按本合同约定的期限足额支付费用，如乙方逾期三十天未付，则甲方有权解除本合同。

第九条 纠纷的解决办法

院提起上诉；

第十条 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效；

第十二条 本合同一式 份，双方各执 份，鉴证方留存 份。

合作经营项目合同篇二

甲方：

乙方：

为了结合双方优势，共同致力于开创餐饮经营，甲乙双方本着平等互利，共同发展，优势互补的原则，经友好协商，双方在西藏宾馆进行餐饮合作的具体事宜及双方的权利与义务达成如下协议：

第一条 合作宗旨

共用开创餐饮经营事业

第二条 合作地点、经营项目及范围

- 1、 合作地点：西藏宾馆院内(贵宾楼旁)
- 2、 经营项目及范围：餐饮产品的研发;餐厅的筹措、设立、经营、推广、管理。

第三条 合作方式

本协议生效时起 至止。

第四条 合作方式

- 1、 合作餐饮独立核算、利益共享、自负盈亏。
- 2、 甲方出资70万人民币，乙方出资30万人民币，共投资100万人民币， 房租以每年万人民币(房租根据与西藏宾馆租金按比例进行分摊)，甲方不再支付该区域房租。
- 3、 合作期间，甲乙双方的出资为共有财产，不得随意请求

分割，合同终止后，双方根据股权比例进行分配。

4、为提升业绩，激励餐饮管理者的积极性，甲乙双方各拿出3%的股份在年终分配时给予餐饮管理者进行提成或奖励。

第五条 甲乙双方的权利、义务

(一) 甲方的权利、义务

- 1、负责提供场地，负责建设员工宿舍与西藏宾馆进行协调。
- 2、负责协调解决与西藏宾馆的所有事务。
- 3、不得无故干预乙方的正常经营管理，但有权对乙方的经营行为进行监督。
- 4、合作餐饮对外以乙方名义开展业务，订立合同。
- 5、提供会计一名，负责合作餐饮部账务的核算及处理。
- 6、甲方必须保证五年的房屋使用权，如未保证五年房屋使用权，而终止协议甲方应赔偿乙方投资款。

(二) 乙方的权力、义务

- 1、提供出纳一名。
- 2、自改造之日起，合作餐饮自行安装水电表，乙方根据用量按价、按月交给甲方。
- 3、负责餐饮产品的研发、改进、材料选购、加工、配送及日常管理。
- 4、合作期间各项决策由甲乙双方协商解决。

- 5、负责合作餐饮的定位、室内布置、陈设、装潢，构建餐厅卫生、健康、温馨的外部形象，建设良好的就餐环境。
- 6、负责合作餐饮及其经营产品的宣传与推广，定期策划促销活动，积极开拓市场，努力使合作餐饮及产品获得客户的满意和认可。
- 7、负责合作餐饮员工的招聘、录用、培训、考勤、管理，营造融洽的劳资关系，调动员工的工作热情和积极性，尽忠职守。
- 8、定期向甲方汇报餐饮之运营情况、产品之顾客反馈，同甲方共同商讨餐厅之发展方向及改善措施。
- 9、乙方在合作期间内应当尽忠职守，严格遵守餐饮行业之职业道德和操守，不得利用职务之便，为个人利益，以非法占有为目的，牟取一己私利。
- 10、乙方有义务按照本协议约定，要求向甲方提交相关财务凭证、按时分红。
- 11、乙方未经甲方书面同意，不得以合伙名义向他人借款、贷款、抵押、担保等行为。

第六条 合伙期间盈余分配与债务承担

- 1、盈余分配：每年；乙方占盈余 50%，按甲乙双方的实际比例进行分配。
- 2、债务承担：合作债务先由合作财产偿还，合作财产不足清偿时，按甲乙双方的实际比例进行承担。

第七条 合作期间合作、退出合作

- 1、加入合作：

- (1) 需承认本合同;
- (2) 需经甲乙双方同意;
- (3) 执行 合同规定的权利义务。

2、 退出合作:

- (2) 如一方退出合作需提前 月告知另一方同意;
- (3) 退出合作后以退出合作时的财产状况进行结算, 不论何种方式 出资, 均以金钱结算。

第八条 合作的终止及终止后的事项

1、 合作因以下事由之一的以终止:

- (1) 合伙期届满;
- (2) 甲乙双方同意 终止合伙关 系;
- (3) 合作餐饮违反法律被撤销;
- (4) 法院根据有关 当事人请求判决解除合作。

2、 合作终止后的事项:

- (1) 即行推举清算人, 并邀请中间人(或公证员) 参与清算;
- (2) 清算后如有盈余, 则按收取债权、清偿债务、返还出 资、按比例分配剩余财产的顺序进行。合作之前甲方的所有财产不参 与清算, 合作之后的固定资产和不可分物, 可作价卖于 合伙人或第三 人, 先以合作时共同财产偿还, 合作财产不足 清偿的部分, 由双方按 出资比例承担。

第九条 纠纷的解决

甲乙双方如发生纠纷，应共同协商解决。如协商不成，任何一方均可向当地人民法院起诉。

第十条 本合同如有未尽事项，应由甲乙双方共同协商讨论补充或修改。补充和修改内容与本合同具有同等效力。

第十一条 本合同正本一式 份，甲方执 份，乙方执 份，具有同等 法律效力。

本合同自甲乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

合作经营项目合同篇三

中国 _____公司和 国(或地区) _____公司，根据中华人民共和国有关法律、法规的规定，本着平等互利的原则，通过友好协商，同意在中华人民共和国 _____省 _____市，共同举办合作经营企业，特订立本合同。

第二章 合作各方

第一条 本合同的各方为：_____

中国 _____公司(以下简称甲方)，在中国 _____省 _____市登记注册，其法定地址在 _____省 _____市 _____区 _____路 _____号。法定代

表：_____。

国(或地区) _____公司(以下简称乙方)在 国(或地区)登记注册，其法定地址在 _____。法定代表：_____。

(注：_____若有两个以上合作者，依次称丙、丁.....方)

第三章成立合作经营公司

第二条甲、乙方根据中华人民共和国有关法律、法规的有关规定，同意在 _____省 _____市建立合作经营的 有限责任公司(以下简称合作公司)。

第三条合作公司的名称为 合作有限责任公司。

外文名称为 _____。

合作公司的法定地址为 _____省 _____市 _____区
_____路 _____号。

第四条合作公司的一切活动必须遵守中华人民共和国有关法律、法规的规定。

第五条合作公司是由甲方提供土地使用权、资源开发权、建筑物等合作条件;乙方提供资金、设备、技术等合作条件。各方不折算投资比例，按各自向公司提供的合作条件，确定利润分享办法，并各自承担风险。合作公司实行统一管理，独立经营，统一核算。合作期限届满，公司的财产不作价归甲方所有。

(注：应根据双方的约定具体写明)

第四章生产经营目的、范围和规模

第六条甲、乙方合作经营的目的是：本着加强经济合作和技术交流的愿望，采用先进而适用的技术和科学的经营管理方法，提高产品质量，发展新产品，并在质量、价格等方面具有国际市场的竞争能力，提高经济效益，使合作各方获得满意的经济利益。（注：在具体合同中要根据具体情况写）

第七条合作公司生产经营范围是：_____生产和销售 产品；对销售后的产品进行维修服务；研究和发展新产品。（注：要根据具体情况写）

第八条生产经营规模如下：_____

（一）合作公司投产后的生产能力为：_____

（二）随着生产经营的发展，生产规模可增加到年产 。产品品种将发展 。

（注：要根据具体情况写）

第五章投资总额和注册资本

第九条合作公司投资总额为人民币 _____元。（或双方商定的一种货币）

第十条合作公司的注册资本为人民币 _____元。（注：甲方所提供的土地使用权或资源开发权和建筑物不计入注册资本）

第十一条甲、乙方分别提供如下合作条件：

厂房（上盖）面积 _____平方米；

商场（上盖）面积 _____平方米；

维修部（上盖）面积 _____平方米。

乙方：_____投资总额为_____元，其中：_____现金_____元；机器设备和交通运输工具_____元(详见附表)；工业产权_____元；其他_____元。

第十二条甲方提供的土地使用权，应在合同批准之日起__天内办完征拨手续，交付合作公司使用；厂房和商场(上盖)应在合同批准之日起 天内交付合作公司装修；维修部(上盖)的交付时间，由合作公司董事会另行决定。

乙方提供的现金投资分两期汇入合作公司在特区内银行开立的帐户内。第一期应汇入_____元，须在合同批准之日起天内汇出，作为首期生产、生活设施的建筑费和流动资金等；第二期必须汇足投资总额减去第一期汇出后的差额，汇出的时间为，用途由公司董事会胡定。(注：应根据具体情况写)。

第十三条乙方作为投资的机器设备，必须符合合作公司的生产需要，并在厂房装修完工前 天内运至中国港口。

(注：乙方以工业产权作为投资时，甲、乙方必须另订立合同，作为本合同的组成部分)。

第六章合作各方应负责完成的事项

第十四条甲方应负责完成的事项：

(二)依照本合同第十一条第一款规定，向土地主管部门办理申请取得土地使用权的手续；

(三)协助办理乙方作为出资而提供的机械设备、物资的进口报关手续和在特区内的运输；

(五)协助合作公司落实水、电、交通等基础设施；

(六) 协助合作公司对厂房和其他工程设施的设计和施工；

(七) 协助合作公司在当地招聘中国的经营管理人员、技术人员、工人和其他人员；

(八) 协助合作公司为外籍工作人员办理所需的入境签证手续等；

(九) 办理合作公司委托的其他事宜。

第十五条 乙方应负责完成的事项：

(二) 办理合作公司委托在中国境外选购的机器设备、材料等有关事宜；

(三) 提供需要的设备安装、调试以及试产的技术人员、生产和检验技术人员；

(四) 培训公司的技术人员和工人；

(六) 负责办理合作公司委托的其他事宜。

(注：要根据具体情况写)

第七章 合作经营期限

第十六条 合作公司的经营期限为 _____ 年，公司营业执照签发之日，为该合作公司的成立日期。

合作公司在经营过程中，如有一方提出，经双方协商同意，可以延长合作期限。但必须在合作期满六个月前，向中华人民共和国对外经济贸易部(或其委托的审批机构)提出申请批准。

第八章 利润分配和偿还乙方投资

(一)提取__%作为合作公司的储备基金、职工奖励及福利基金、发展基金;

(二)以__%偿还乙方的投资, 预计 _____年还清乙方的全部投资;(注: _____根据双方的约定具体写)

(三)其余部分按甲方 _____%, 乙方 _____%分配。

第九章产品的销售

(一)向外销售 _____%;

(二)经向主管部门申请批准内销 _____%。

(注: 销售办法可灵活多样, 可由公司或乙方负责向外销售; 也可由公司与外贸公司订立销售合同, 委托代销; 对内销部分也可由公司或甲方经销。)

第十章董事会

第十九条合作公司设董事会。公司注册登记之日, 为董事会正式成立之日。

第二十条董事会是合作公司的最高权力机构, 决定合作公司章程的制订和修改; 决定公司转让、合并、停业和解散; 决定公司经营决策、财务预算和决算; 决定公司利润分配和亏损弥补办法; 聘请总经理、副总经理和高级管理人员; 决定公司职工工资和制定职工奖惩办法等一切重大事宜。

第二十一条董事会由董事 名组成, 其中甲方委派 名, 乙方委派 名。董事长由甲方委派, 副董事长 名, 由乙方委派。

董事长、副董事长和董事任期四年, 经各方继续委派可以连任。

第二十二條董事會會議每年至少召開一次，由董事長召集並主持。董事長因故不能召集董事會議時，可委託副董事長或其他董事召集並主持。經三分之一以上的董事提議，董事長可召開董事會臨時會議。會議記錄應歸檔保存。

第二十三條召開董事會須有三分之二以上的董事出席方有效。董事不能出席時，可以出具委託書委託他人代為出席和舉行表決。

第二十四條董事長是合作公司的決定代表。董事長因故不能履行其職責時，可臨時授權副董事長或其他董事代理。

第十一章 經營管理机构

第二十五條合作公司設經理部，負責公司的日常經營管理。

經理部設總經理一人，副總經理 人。總理由 方推薦；副總理由 方推薦 人，另一方推薦 人，均由董事會聘請，任期 _____ 年。

第二十六條總經理的職責是執行董事會會議的決議，組織領導合作公司的日常經營管理工作。副總經理協助總經理工作。

第二十七條總經理必須每季度向董事會報告公司的經營情況，半年向董事會作一次財務結算報告。

第二十八條總經理、副總經理及其他管理人員有營私舞弊或嚴重失職行為時；經董事會會議作出決議，給予應得的處分直至解聘，對公司造成的經濟損失；應負賠償責任。

第十二章 劳动管理

第二十九條合作公司員工的招聘、解僱或辭職一律實行合同制。員工的聘請由公司做出計劃，報當地勞動部門核准後，

由公司自行招聘，经考核择优录用。

第三十条合作公司员工的劳动工资、劳动保险、生活福利和奖惩等事项，依照《中华人民共和国中外合作经营企业法》的有关规定，经董事会制订施行方案，由公司、公司工会与员工集体或个人订立劳动合同，按合同的规定执行。

第十三章 财务会计和审计

第三十一条合作公司设总会计师和总出纳员各一人，负责公司总的会计工作；厂部、商场和维修服务部分别建立帐目，每个部门分别设会计师和出纳员各一人，负责各个部门的财务会计工作。

前款所列会计和出纳员的人选，均由甲、乙方协商推荐，董事会聘请。

第三十二条合作公司的财务会计制度，根据有关规定，结合本合作公司的实际情况制定。并报当地财政部门和税务部门备案。

第三十三条合作公司设审计师一人，由甲方推荐，董事会聘请。

审计师负责审查、稽核公司的财务收支和会计帐目，并向董事会报告。

第十四章 纳税与保险

第三十四条合作公司应按中华人民共和国有关税法缴纳各种税款。

第三十五条合作公司的各项保险均应向设在特区的保险公司投保。投保办法、投保险别、保险价值、保期等均按中国人

民保险公司的规定由合作公司董事会决定。

第十五章 合同的修改、补充、变更与解除

第三十六条 本合同及其附件修改或补充，必须经甲、乙方协商一致，签署书面协议，并报经对外经济贸易部(或其委托的审批机构)批准方能生效。

第三十七条 在合同有效期内由于本合同第四十二条规定的不可抗力，造成公司严重损失，或因公司连续亏损，致使合同不能继续履行，经合作公司董事会特别决议，并报原审批机关批准，可以提前终止合同或解除合同。

第十六章 违约责任

第三十八条 由于一方不履行合同、章程规定的义务，或严重违反合同、章程规定，造成合作公司无法经营或无法达到合同规定的经营目的，视作违约方片面终止合同。对方除有权向违约的一方索赔外，并有权按合同规定报原审批机关批准终止合同。如甲、乙方同意继续经营，违约方仍应赔偿履约一方的经济损失。

第三十九条 甲、乙任何一方如未按本合同第十一条、第十二条以及第十三条的规定提供合作条件时，以逾期的第一个月算起，每逾期一个月，违约方应缴付 _____元违约金给守约的一方。(注：_____或按出资额的百分比计算)如逾期 _____个月仍未提供，除累计缴付违约金外，守约一方有权按照本合同第三十八条规定终止合同，并要求违约方赔偿损失。

第四十条 由于一方的过失，造成本合同及其附件不能履行或不能完全履行时，由过失的一方承担违约责任；如属双方的过失，根据实际情况，由双方分别承担各自应负的违约责任。

第四十一条为保证本合同及其附件的履行，甲、乙方在合同生效后 天内相互提供履约的银行担保书。

第十七章不可抗力

第四十二条在合作期间，由于地震、台风、水灾、火灾、战争或其他不能预见并且对其发生和后果不能防止和避免的不可抗力事故，致使直接影响合同的履行或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在15天内提供事故的详细情况及合同不能履行，或者部分不能履行，或者需要延期履行的理由的有效证明文件。此项证明文件应由事故发生地区的公证机构出具。按照事故对履行合同影响的程度，由双方协商决定是否解除合同，或者部分免除履行合同的责任，或者延期履行合同。

第十八章争议的解决

第四十三条凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，应提请中国国际贸易促进委员会对外经济贸易仲裁委员会仲裁。仲裁的裁决是终局的，对双方都有约束力。

第四十四条本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均受中华人民共和国法律的保护和管辖。

第十九章文字

第四十五条本合同用中文和 文写成，两种文字具有同等效力。上述两种文本如解释有矛盾，以中文本为准。

第二十章合同生效及其他

第四十六条按照本合同规定的各项原则所订立的合作公司章

程、工程协议、技术转让协议、销售协议等，均为本合同的附属文件。

第四十七条本合同及其附属文件，均须经中国对外经济贸易部(或其委托的审批机关)批准，并自批准之日起生效。

第四十八条合作公司对甲、乙双方或甲、乙双方互送通知的方法，如果采用电报或电传时，凡涉及各方权利、义务的，应随之发出书面信件通知。合同中所列的甲、乙双方的法定地址，即为甲、乙方的收件地址。

第四十九条本合同正本一式 份，甲、乙方各 份，合作公司1份，报中国对外经济贸易部 份，具有同等效力;影印本 份;分报有关机关。

第五十条本合同于 _____年 _____月 _____日由甲、乙双方的授权代表在中国 _____省 _____市签字。

合作经营项目合同篇四

甲方： 乙方：

甲、乙双方经平等协商，就共同经营市;商行事宜，达成如下
一致，供各方信守。

一、双方决定合作经营____区;商行，共同投资、共同经营、共担风险。

二、考虑经营的方便，双方一致同意由甲方出面申办个体工商营业执照，营业场地为杭州_____。

三、经营工艺品商行的资金由甲、乙双方共同出资，各方比例为_____%。追加投入资金的，也按上述比例执行。

四、经营过程中产生的盈亏，按各方_____ %享有和承担。经营期满后产生的债务，也按上述比例承担。

五、经营过程中需聘用的员工，由双方协商一致确定，并共同决定报酬等事项。

六、经营期暂定为_____年，期满后甲、乙双方另行商定终止或续营事宜。

七、经营过程中诸如进货、批发等重大事项，由双方共同协商决定，并相互通报经营进展情况。

八、本协议未尽事宜，由双方从有利于商场经营的角度协商解决。

九、本协议一式二份，双方各执一份。

甲方： 乙方： _____年___月___日

合作经营项目合同篇五

甲方：

乙方：

双方经协商决定共同经营“*酒店”，甲方出资75万元，乙方出资25万元。双方各占酒店资产75%和25%。相关协议如下：

一：乙方自20xx年12月23日进入开始，双方共同承担酒店应收和应付账款。

二：在共同经营期间，甲乙双方在酒店消费，应从其个人账款中扣除。因业务需要或双方共同朋友来在酒店消费，从公款中扣除。

三：乙方在经营三个月后，无论酒店经营状况盈亏都可随时撤股或增股。

四：本着利益共享、风险同担的原则，双方在经营过程中应互谅互让、互相配合，有不同意见应及时提出、及时解决。

五：本协议自签字之日开始生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份。

本协议如有不尽之处，双方另外协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

合作经营项目合同篇六

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲、乙双方本着平等互利的原则，经过友好协商，依据合同法规定，就合作经营杭州_____大酒店_____，达成如下条款：

一、合作项目

1. 双方同意在甲方安装乙方提供的_____。

2. 双方的合作期限为五年，自_____年___月___日(正常开通日)至_____年___月___日。

3. 双方收益:

(2) 甲方的利益, _____设备的投放, 能提高酒店的档次, 稳定和提高了客房入住率, 增强酒店的竞争力。

4. 结算方法:

甲方按月平均额每月付款给乙方, 每月_____日前支付上月的款项, 乙方的各项税费由乙方自理。甲方如有滞纳行为, 按每日千分之二支付滞纳金给乙方。

二、乙方的权利和义务

1. 在合同规定的五年内, 乙方对该系统的设备拥有所有权。第六年开始该系统设备的所有权归甲方。
2. 负责提供全套安装设备及配套设施, 承担由此产生的一切费用, 并应保证其所提供的设备规格、型号、质量等均符合约定(具体见附件)。
3. 保证所提供设备的安全性和稳定性。承担由于产品瑕疵所造成的一切损失。
4. 保证视频服务系统的音像质量。(质量的标准如何确定?)
5. 保证片源的时效性和合法性, 并保证每个频道每星期更换一部影片(共设轮播_____个频道)。(影片是否有要求?如何避免重复?)
6. 系统归属甲方后, 乙方应保证提供有效及时的片源, 直至该系统不再使用为止。(提早_____日提供片源清单。)
7. 在合同规定的期限内, 乙方不得将安装在甲方处的设备做抵押或提供担保。

三、甲方的权利和义务

1. 按合同规定每月支付乙方系统服务费，因视频系统设备原因导致质量问题而引起的投诉，甲方有权拒绝支付系统服务费。
2. 在合同规定的期限内，系统的所有权属乙方，但甲方拥有使用权，甲方不得自行转让、迁移、出租、抵押或提供担保。
3. 合同签订后派专人协助乙方在工程勘测和安装期间的工作，并提供必要的施工场地。乙方人员由于故意或重大过失造成甲方财物的损失，应当承担相应的赔偿责任。
4. 甲方有义务对本合作项目的技术、方案、协议内容保密，为系统采用必要的安全防范措施。如因甲方故意造成的设备损毁，甲方需对乙方作相应的经济赔偿。
5. 为保证系统的正常运行和良好维护，甲方无偿提供设备操作间和一部工作电话，并无偿为乙方工作人员在工程施工和系统维护期间提供住宿。

四、其他事项

1. 双方必须严格遵守本合同，如单方违约，违约方赔偿对方全部经济损失。若遇不可抗力的因素，致使本合同无法履行，双方可协商解决。本合同履行地为甲方所在地。
2. 违约责任：双方均应自觉遵守、履行本合同，任何一方若有违约，应向非违约方承担责任。
3. 双方发生争议时如不能协商解决，双方均有权向人民法院提起诉讼。
4. 本合同一式四份，双方各执两份，并需加盖公章并经代表

人签字后有效。

合作经营项目合同篇七

甲方：

乙方：

经乙方申请甲方考察，甲乙双方秉承平等自愿，等价有偿的原则，在互惠互利的基础上双方就 酒店所需的海鲜供应配送与合作经营，特签定本协议。

一、甲方同意乙方作为甲方经营所需海鲜(海鲜、河鲜、江鲜、冰鲜)等所有水产品的唯一驻店供应商【注：甲方有大型宴席不得自己采购水产(海鲜、河鲜、江鲜、冰鲜以下简称海鲜)】不能以次充好，缺斤短两，以死充活，并按照甲方要求的规格提供。

二、本合同期间内甲方负责乙方所供应海鲜进入甲方酒店所需的水、电，及水产养殖人员工作餐，乙方负责配送的鲜活海鲜的相应的辅料，并且乙方在本合同期间内节约用水、用电，且须服从甲方的管理及安排。

三、为维护甲乙双方的利益、信誉与形象，双方应秉承互惠互利的原则，甲方努力扩大乙方供应配送的海鲜系列菜品的销售工作，乙方应及时保质保量的做好海鲜的供应，以确保甲方经营需要，严禁配送腐烂变质和不符合食用卫生标准的海鲜类。一旦类似情况发生，由乙方负全责。

四、合作利益及结算方式：海鲜系列按销售价格(销售价格双方商定)的比例分配。即甲方占实际销售收入的40%，乙方占销售收入的60%甲方如果有促销活动，乙方予以配合，甲方每天将销售情况汇总并与乙方对账，双方签字后，每月10号一次性结清营业款，不再另作其它任何费用的分摊(即乙方不负

责税收及其它任何费用)。本合同期内，乙方有权按本合同约定的时间向甲方收取海鲜出品销售的权利。如甲方没有及时付款，乙方有权停止供货，收到货款后在继续供货。

五、经甲乙双方协商本合同允许变更或解除，但合同的权利、义务终止不影响合同中结算和清理货款的效力。如双方解除协议停止供货，甲方在三天内把乙方的有所款结清，如甲方有违约要付违约金(按货款总金额每天1%计算)给乙方，(注：甲乙双方合同要变更或解除，需要提前十五天通知对方)。合同生效后，甲乙双方不得因姓名，名称的变更或者法定代表人、负责人的变动而不履行合同的义务。

六、合同终止：本合同期满后自行终止，但在同等条件下，乙方享有优先合同经营的权利。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具同等法律效力。本协议如有未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

合作经营项目合同篇八

甲方：

乙方：

甲方为改善承包林地的立地生态条件，促进植物生长，提高土地利用效率，并减少土地管理投入，弥补目前经费不足困难，将从王阜乡王阜村承包取得、已栽种部分经济植物的土地与

乙方进行合作，由乙方套种浆果林。双方本着互惠互利的原则，经友好协商，签订本合同。

第一条 合作经营林地面积及位路

合作林地坐落于 范围内，共780亩(其中已改地408亩)，山林权证号为 ，四至范围是：(附件1、承包林地1：10000地形图)。

第二条 合作经营期限 为二十年。即自20xx年3月6日起至2032年3月6日止。

第三条 甲方收益和结算时间

甲方第一年的收益为林地租金2万，由乙方于合同签订后支付。第二年起，甲方每年的收益按乙方采摘运出的鲜果重量来计算，为 元/千克，由乙方在采摘结束后于每年的10月底前向甲方结算并一次付清。如果乙方不采摘或采摘数量少，则由乙方补足至2万元作为甲方当年的收益。

第四条 甲方的权利和义务

(一) 甲方的权利

- 1、依法享有承包林地的所有权；
- 2、国家或地方政府对于甲方项目经营活动的各项政策性补偿、补贴、奖励归甲方所有；
- 3、监督乙方按本合同约定的用途合理利用和保护林地；
- 4、甲方因用地需要调回部分已改地，乙方应予同意并按合同条款结算；

5、进入经济植物挂果年份后，可摘取成熟果实；

(二) 甲方的义务

1、确保承包林地产权清晰，没有权属纠纷和经济纠纷；

2、维护乙方的林地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同；

6、不在双方合作的土地上从事其他种植和养殖。

第五条 乙方的权利和义务

(一) 乙方的权利

2、国家或地方政府对于乙方项目经营活动的各项政策性补偿、补贴、奖励归乙方所有；

3、承包林地被征用、占用造成损失的，有权依法获得相应的补偿；

4、享有乙方种植浆果林的所有权和支配权；

5、依法享有继承权，其继承人可以在承包期内依法继续承包、受益；

7、在合同到期时，同等条件下，享有优先承包权。

(二) 乙方义务

2、积极做好森林防火和林业有害生物防治工作，加强安全生产，防止事故发生；

3、按约定向甲方支付合作收益；

第六条 林木和林地存量的处路 合同期满，林地所存浆果林由甲方进行管理或处路。如继续浆果生产，所产浆果必须全部由乙方收购，甲方不得出售给第三方。双方约定，将来浆果的收购价格按国家当年晚粳谷收购指导价的1.5倍进行计算。其他资产按照国家有关规定处理。

第七条 协议的变更、解除和终止

2、如甲方擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，视为甲方违约，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。

第八条 违约责任

2、乙方应按本合同约定的期限足额支付费用，如乙方逾期三十天未付，则甲方有权解除本合同。

第九条 纠纷的解决办法

第十条 本合同经甲乙双方签字或盖章后生效；

第十一条 未尽事宜，可由双方商定后作为补充，补充合同与本合同具有同等法律效力；

第十二条 本合同一式 份，双方各执 份，鉴证方留存 份。

附件1、承包林地1：10000地形图

甲方：（盖章） 乙方：（签字）

鉴证方：（盖章）

签约日期：_____年___月___日