

最新高三教师个人总结 高三语文教师个人总结(优秀8篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

早餐租赁合同篇一

甲方： 乙方：

为了保证旅行社与旅游车队的合法权益，甲乙双方本着平等协商、互惠互利的合作原则，就全年租用旅游车辆事宜达成如下协议：

一、甲方的权利和责任

1、甲方租用车辆时应当正式向乙方发出通知，明确租用车辆的车型、数量及租用时间、目的地。乙方接到通知后，应就接团时间、行程、路线、报价等通过书面或口头加以确认。为防止出现纰漏，甲乙双方都应当保存传真或记录备查。如果临时改变租用合同，甲方应提前通知乙方更改。

2、乙方按照甲方要求，在车辆配备和服务上要达到旅游团标准和要求。甲方应注意保持车内整洁，不得破坏车上设施，否则负赔偿责任。

3、甲方有义务按照一月一结算的原则付清车费。结算日为每月20—25号，如乙方没有在规定日期内结款，当月车费累计到下月结算，依次类推。

4、甲方原则上不另付司机小费，游客自愿支付小费的除外。不提供景区门票和其他收费项目的费用（景点景区对司机有免费规定的除外），但提供合理的食宿费用。

5、甲方不得要求司机故意违规、违章操作。

二、乙方的权利与责任

1、乙方根据甲方的要求合理调度车辆，并保作好相应的出车准备，保证准时到达甲方指定地点。

2、乙方所派车辆要符合甲方要求，保证车辆性能完好，安全可靠，无故障运行，车辆内外清洁、卫生。

3、乙方派出车辆必须手续齐全，有营运证等，并保证参加车辆保险。如因车辆原因、人为技术原因发生人身、财产事故及违章而出现的一切经济损失，由乙方全部承担，并直接对游客负责。甲方有责任和义务协助乙方及游客处理各种突发事件。紧急情况时，甲方有权利代替乙方做紧急处置，事后及时通知乙方，所发生费用由乙方承担。

4、乙方的工作人员必须持有驾驶证，有职业道德。在用车服务过程中与甲方导游密切合作形成共同体，但不干涉甲方业务。乙方服务人员不得向导游及游客明示或暗示索要小费。如因车队和驾驶人员的原因与游客发生纠纷造成旅游团队投诉、扣款等，损失由乙方承担。

5、出车过程中，乙方司机有权拒绝甲方的违规、违章要求。

6、车辆因故障不能完成行程，预计在一个小时内不能排除故障时，乙方应及时另派车辆接

送游客，必要时由旅行社自行安排，费用由乙方承担。

7、乙方因故不能履行租用合同，必须提前24小时通知甲方，并协助甲方妥善作好由此产生的问题，如因此发生的费用或损失由乙方承担。

8、乙方结款时，所持车费结算单上，无辽宁凤凰旅行社旅游接待中心团队确认章、计调签字、导游签字，视为无效！结款方式为现金和支票两种。乙方有义务为甲方提供发票！

三、其他未尽事宜由双方协商解决。

四、本合同一式二份，甲乙双方各保留一份。

五、本合同有效期从签字日起生效，有效期为一年。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

早餐租赁合同篇二

承包方(乙方)： _____公司

第一条 合同依据

本合同的法律依据是xxx(合同法)和(建设安装工程合同及施工条例);工程内容及工程量是按贵州能达电力设计有限责任公司设计的(清镇寒坡岭_____新建工程电气部份第一卷第六册全所照明及第一卷第七册防雷接地)施工图为依据进行计算及核定。

第二条 工程名称、地点和范围及内容

一、工程名称： _____工程

二、工程地点：_____

三、工程范围及内容：

1、_____防雷接地安装

2、_____全所照明安装

第三条承包方式

本工程甲方将工程以包工包料按实结算下浮__%的方式承包给乙方施工。(结算定额采用____年__地区价目本;装置性材料预算价格执行贵州电力公司黔电定字(____)04号文件颁发的(关于发布____省电力建设装置性材料综合预算价格(____年价)的通知);费用构成执行(电力工业基本建设预算管理制度及规定)(____年版);根据贵州省电力公司电技经(____)43、44号文件;其它相关费用依据其它相关资料计算。

第四条工程价款支付及结算方式

1、该工程以_____有限责任公司编制的(_____全所接地及照明工程预算书(其中工程款_____元))为依据签订施工合同。

2、预付款方式：按工程预算书的工程款129760万元的%即万元(万元整)付给乙方。

3、结算方式：工程竣工验收合格后，按审计后的结算工程款将余款在一个月之内付给乙方。

第五条工程质量标准、验收和保修条件

本工程参照国家(110kv及以下电气安装规范)进行施工，相关验收标准执行国家及电力行业规定，并通过相关职能部门验

收，本工程的保修期一年。

第六条双方协作事项

甲方负责：

- 1、甲方应协调好该工程与有关部门的联系，确保该工程的施工进度。
- 2、甲方应根据乙方施工进度及隐蔽资料及时组织有关部门进行中间验收、

乙方负责：

- 1、乙方在施工中发现问题应及时向甲方反应。
- 2、乙方应按时按地完成该工程内的所有工作内容，不得影响其他工程。
- 3、竣工资料报有关部门审核。

第七条违约责任

按国家的相关法律法规追究对方的违约责任。

第八条发生经济纠纷处理方式

如发生经济纠纷，双方应本着实事求是的原则，协商解决，若不能达到目的，可向人民法院申请仲裁。

第九条施工工期

本工程年月日前完工。

第十条工程承包方式

本工程合同价款是该工程的：人工费、机械费、辅材费、主材费。

第十一条安全责任

施工中的安全责任由乙方自行负责，独立承担相应责任。

第十二条工程造价

本工程的工程款：暂定_____元整(小写_____)，本工程包工包料按实结算。

第十三条合同份数

本合同正本2份，双方各执正1份。

第十四条该合同经双方代表签字、盖章后生效。

甲方：(公章)_____乙方：_____

负责人：(签章)_____负责人：(签章)_____

日期：____年____月____日日期：____年____月____日

早餐租赁合同篇三

出租方：(甲方)承租方：(乙方)

第一条甲方同意将__街__区__路开通巷__号__层__，建筑面积为：__，出租给乙方使用。

建筑物概况：

1、结构：六层框架结构

- 2、层高：米
- 3、承载负荷：750公斤/平方米
- 4、外墙：水泥高磁喷涂料
- 5、层面：上人层顶
- 6、楼、地面：水磨石楼、地面
- 7、外门：铝合金门
- 8、外窗：采板窗
- 9、水电暖：交付使用时安装齐备，功能齐全。

第二条 租赁期限

租赁共伍年，出租方从20__年__月__日开始出租，至20__年__月__日收回。

承租方有下列情形之一的，出租方可以终止合同，收回房屋：

- 1、承租方擅自将房屋转租、转让或转借的。
- 2、承租方利用承租房屋进行非法活动、损害公共利益的。
- 3、承租方拖欠租金累计达壹个月的。
- 4、因本条第1、2项原因收回房屋，终止合同的租金不予退还；因第三项原因收回房屋的承租方应相应赔偿给出租方造成的损失。

租赁合同期满终止时，如承租人确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期，但延长租赁期不得超过半个月。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所造成的损失，及因此影响房屋再次出租或自用造成的损失由承租方全部负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，参照本地域出租标准，承租方享有优先权。租金每年根据市场酌情变动。

第三条租金和租金的缴纳方式

租金缴纳方式：合同签订后，每年乙方提前两个月将付清全年租金。

第四条房屋的装璜及装饰

因工作需要，承租方需对所租房屋进行装璜、装饰应在不破坏房屋结构的情况下，将装璜及装饰方案向出租方提供，经出租方同意后方可进行，并应承诺租方期满后按出租方要求恢复原状，其费用由承租方承担。

第五条房屋的修缮

房屋的修缮是出租人的义务，出租方每年对房屋进行检查维修一次。因房屋建筑质量出现问题，出租方应进行修缮；因承租方造成的损坏应由承租方承担修缮费用，维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻碍施工。

第六条出租方与承租方的变更

- 1、如果出租方将房产所有权转给第三方时，此合同对新的房产所有者继续有效。
2. 如果出租方需提前收回房产，应提前三个月书面通知承租方，并与承租方协商同意后方可执行。
3. 如果承租方因某种原因退房时，须提前三个月书面通知出

租方，并与出租方协商同意后方可执行。

第七条违约处理

1、承租方逾期交付租金的，除应如数补交外，应支付违约金按租金总额的每日万分之五计算，日期从应付租金之日起计算，如逾期一个月不支付，甲方将停止供水、供电，并有权以任何方式清理乙方出厂，一切经济损失由乙方自行承担。

2、如果有一方违约，未按合同第六条执行，应追究违约责任。

第八条其他有关费用交纳

1、承租方每月初按期限交纳有关水、电、暖及大楼物业管理费，资料共享平台

其中水、电费按开发区规定的收费标准执行，取暖费按太原市收费标准执行，并可直接向区物管中心交纳。物业管理费为每平米0、25元/月。

2、对于承租方有水、电、暖等维修情况

1)集中供热管道由开发区统一维修，根据开发区有关供热管理条例，承租方没有需向物管中心交纳1、68元/m²的维修费用。如有变化，按开发区有关供热管理条例执行。

2)正常水、电维修，由出租方负责维修，并承担费用，要做到小修不过夜，大修不超过两天。由承租方原因造成的，由承租方负责维修，并承担费用。

第九条负责条件

房屋如因不可抗拒的原因导致毁损并给承租方造成损失的，双方互不承担责任。如因出租方房屋本身问题，造成的承租

方财产损失，由出租方承担责任。

第十条

承租方应遵守出租方为整体利益做出的有关安全、卫生等各方面有关规定，并爱护公建财产，维护公共利益，如对市内及公建部分设施造成损害的，要承担责任并进行赔偿。

第十一条争议的解决方式

本合同在履行中发生争议，双方应协商解决；协商不通时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第十二条补充

本合同未尽事宜一律按《_合同法》的有关规定，经合同双发共同协商，作出补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式肆份，出租方、承租方各执两份。

甲方(出租方)法人代表： 经办人：

乙方(承租人)法人代表： 经办人：

年月日

早餐租赁合同篇四

经营范围及方式： _____

工商核准登记号： _____

开户银行： _____ 账号： _____

受赠单位名称：_____市慈善总会 电话：_____

法定代表人姓名：_____ 职务：_____

以上双方根据《xxx公益捐赠法》《xxx民法典》有关规定，订立协议如下：

一、捐赠方义务

向受赠方捐赠_____并提供合法的所有权凭证。

二、捐赠方权利

与受赠方协议后，在不违反法律、法规，不危害公共利益前提下，指定所捐_____用途、用法如下：_____。

三、受赠方权利

接受捐赠并查验所有权凭证。

四、受赠方义务

接受捐赠款项或物品后，依照捐赠方指定的目标和方式支配使用捐赠款物。

双方遵循诚实信用原则签订协议，如有未尽事宜，以实现协议为目的，自愿协商解决。

捐赠方：

受赠方：

_____年_____月_____日

早餐租赁合同篇五

承包方(以下简称乙方): _____

鉴于乙方多年一直为_____大酒店的高级管理人员，对_____大酒店有充分了解和熟悉，双方根据《xxx合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订本合同。

第一条乙方承包经营_____大酒店，_____大酒店的经营范围见营业执照。

第二条酒店的坐落、面积、装修、设施情况

2. 该酒店现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

3. 本合同签订后_____日内，甲乙双方共同对移交给乙方的_____大酒店的财产进行清点、确认。

第三条承包期限、用途

1. 该酒店承包期限共_____年。自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

2. 承包期满，甲方有权收回该酒店，乙方应如期交还。

乙方如要求续承包，则必须在承包期满_____个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包合同。

第四条承包金用支付方式

1. 该酒店每年承包金为_____元(大写_____万_____

仟_____佰_____拾_____元整)。

2. 承包金支付方式如下：

a分二次付款，自本合同生效后_____几天内付清，第一次应交承包金_____元；第二次到_____时止，需交_____元。

b一次性付清，至本合同生效_____天内全部缴清。

第五条承包期间相关费用及税金

1. 甲方应承担的费用：

(1) 在承包期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，由甲方负担。

(2) _____

2. 乙方交纳以下费用：

(1) 乙方以一定的自有资金作抵押(或担保)，乙方的抵押(担保)额为_____元。

(2) 乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

(3) _____

第六条酒店房屋修缮与使用

1. 在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外)，其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

a. 甲方提出进行维修须提前_____日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

b. 对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2. 乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3. 乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

2. 因乙方过错导致合同解除或终止的，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1) 依附于房屋的装修归甲方所有。

(2) 要求乙方恢复酒店的原状。

(3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条酒店的转让与转租

1. 在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的酒店。出卖后，本合同对新的酒店所有人和乙方继续有效。

2. 未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借酒店。

3. 甲方出售该酒店，在_____个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条合同的变更、解除与终止本合同

1. 本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2. 甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1) 提供不符合约定条件的酒店设施，严重影响经营。

(2) 甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3. 在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回所承包给乙方的酒店：

(1) 未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。

(2) 未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。

(3) 损坏承包的酒店设施，甲方提出的合理期限内未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，不得应用于酒店以外的用途。

(5) 利用所承包的酒店进行非法活动。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。

(7) 拖欠承包金累计_____元。

4. 承包期满合同自然终止。

5. 因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协助商一致，可以变更或者解除合同。

第十条酒店交付及收回的验收

1. 甲方应保证承包期间酒店本身及附属设施、设备处于正常使用状。
2. 验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。当场难以检测的，应于_____日内向对方提出异议。
3. 乙方应于承包期满后，将承包酒店及附属设备、设施如数交还给甲方。
4. 乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响酒店的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

第十一条违约责任

1. 甲、乙双方应全面实际履行 本合同，不履行或者不完全履行的应负违约责任。
2. 在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止合同，收回酒店的经营权，乙方应按照合同总承包金的_____%向甲方支付违约金。
3. 承包期间，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的_____%支付甲方滞纳金。
3. 在承包期间，乙方未经甲方同意，中途擅自退包的，乙方应按合同总承包金的_____%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。
4. 在承包期满，乙方应如期交还酒店房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付_____元的滞纳金。乙方还应

承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十二条 保险

在承包期限内，乙方应以甲方的名义，向保险公司投保如下的保险，并在保单上注明甲方是投保人，乙方是附加受保人。

(1) 财产险

(2) 公众责任险

(3) 劳工保险

(4) 其他按国际酒店行业标准应投的保险。

第十三条 关于酒店公章的使用

1. 承包期间，甲方提供给乙方酒店的公章，但甲方概不负责乙方在承包期间内乙方所负的任何债权债务。

2. 在必要的时候，甲方可以对乙方使用酒店公章实行检查、监督。

第十四条 免责条款

1. 因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2. 因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3. 因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4. 不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

第十五条争议解决

本合同发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，按下列第_____种方式解决(以下两种方式只能选择一种)：

1. 提请_____仲裁委员会仲裁。

2. 依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条其他约定事项

第十七条本合同自双方签(章)后生效。

第十八条本合同及附件一式_____份，由甲、乙双方各执_____份。具有同等法律效力。

甲方：(签字盖章)_____

电话：_____

传真：_____

地址：_____

邮政编码：_____

乙方：(签字盖章)_____

电话：_____

传真： _____

地址： _____

邮政编码： _____

早餐租赁合同篇六

委托方（以下简称甲方）：

联系方式：

地址：

受托方（以下简称乙方）：

联系方式：

地址：

甲乙双方依据《_广告法》《民法典》及国家有关法律、法规的规定，在公*、*等、自愿、等价有偿、诚实信用的基础上，经友好协商，就甲方委托乙方对_____项目进行广告策划、设计等事宜，达成一致意见。为明确双方权利、义务关系，特签订合同如下，以资信守。

一、总则

甲方授权乙方作为甲方公关代理，自_____年___月___日起为甲方提供公关服务，合同有效时间依照实际传播时间为准。

二、公关服务内容

（一）咨询策划

就整合营销传播问题，提供相关的市场咨询意见，并就具体的甲方需求进行策划服务。

（二）营销传播规划

乙方协助甲方，对甲方的品牌提升、产品销售、市场活动等策划有价值的市场营销传播方案。

（三）日常传播计划

乙方将按照双方商定的条款实施传播计划，并根据需要提供公关传播建议书。

（四）稿件撰写

早餐租赁合同篇七

甲方：

乙方：_____教育基金会

为弘扬中华文化，促进_____教育事业发展，加强中外文化交流，甲方自愿向乙方捐赠，经协商双方达成如下一致协议：

第一条 甲方自愿捐赠

现金：_____（人民币/其它）（大写）给乙方。

动产：（名称、数量、质量、价值）

不动产：（该不动产所处的详细位置、状况及所有权证明）

第二条 赠与财产用途（是/否具体指定）：

第三条 赠与财产的交付时间、地点及方式：

一、交付时间：

二、交付地点：

三、交付方式：

1、甲方在约定期限内将赠与财产及其所有权凭证交付乙方，并配合乙方依法办理相关法律手续。

2、乙方收到甲方赠与财产后，应出具合法、有效的财务接收凭证，并登记造册，妥善管理和使用。

第四条 甲方有权向乙方查询捐赠财产的使用、管理情况，并提出意见和建议。对于甲方的查询，乙方应当如实答复。

第五条 乙方有权按照本协议约定的用途合理使用捐赠财产，但不得擅自改变捐赠财产的用途。如果确需改变用途的，应当征得甲方的同意。

第六条 乙方根据国家和_____教育基金会的有关规定给予甲方相应表彰和奖励。

第七条 本协议经甲乙双方授权代表签章之日起生效，受xxx国有关法律的 管辖 和保护。

本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第_____种方式解决：

一、提交_____仲裁委员会仲裁；

二、依法向_____人民法院起诉。

第八条 其他约定事项：

第九条 本协议一式四份，甲乙双方各执两份。

甲方（签名/盖章）： 乙方（盖章）： _____教育基金会

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

电话： 电话：

签订时间： 年月日

早餐租赁合同篇八

根据《土地管理法》的有关规定，双方本着平等自愿的原则，就拆迁补偿一事达成如下协议：

一、被拆迁人情况：甲方目前家庭成员共有_____名，其分别为_____（男）、_____（女）。

二、拆迁人情况：乙方根据我国有关法律已经取得拆迁人资格证，乙方承诺将依法与甲方就拆迁补偿情况达成协议。

三、房屋补偿：甲方目前所有房屋的建筑面积为_____平方米，其中包括套内建筑面积_____平方米、公摊建筑面积_____平方米；经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等房屋所有权的单位价格为_____元/平方米，故甲方拥有房屋所有权的合计价值为_____元。

四、土地补偿：甲方目前房屋所占土地共有_____平方米，其中甲方享有专有土地使用权的有_____平方米，甲方与其他人共有土地使用权的有_____平方米；经过双方共同委托具备房地产评估资格的评估机构的评估，此等土地使用权的单位价格为_____元/平方米，故甲方拥有土地使用权的合计价值为_____元。

五、其他补偿：考虑到甲方长期居住于此地，搬离家园将给甲方造成诸多不便，本着奖励补偿的原则，乙方承诺除房屋补偿金与土地补偿金以外，还应当向甲方支付以下补偿金：

1、 电话号码变更费用：

2、 有线电视安装成本：

3、 交通运输费用：

六、补偿金支付方式：根据双方之协议，乙方共计支付甲方补偿金_____元，乙方承诺将在_____年_____月_____日前，一次性将全部补偿金支付到甲方所银行帐户：_____，银行帐号_____。

七、禁止行为：考虑到甲方的弱势地位，乙方承诺在双方没有达成协议以前，绝对不会采取任何停水、停电、停暖等行为来影响甲方的正常生活，否则乙方将向甲方每天支付_____元赔偿金。

八、争议解决：双方如有争议，将交由北京仲裁委员会解决。

九、其他：本协议壹式_____份，双方各执_____份，乙方提交房屋行政管理机构_____份。

早餐租赁合同篇九

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，在平等、诚实、信任、互利的基础上，根据xxx现有法律，就有关品牌合作事宜达成以下协议：

第一章 品牌合作的涵义

二、本协议所指品牌合作的涵义为：在乙方认同并接受甲方经营管理制度、规范的基础上，甲方授权乙方在河南省焦作市以天悦瑜伽(标准)店独家经营。

三、甲、乙双方各自独立承担民事责任，相互之间无产权及归属关系。乙方接受甲方授权。

第二章 合作的目标

甲乙双方本着诚信、勤勉、双赢的合作信念，以不断完善的服务模式，为消费者提供优质服务，提高瑜伽服务体系的市场认同度，共同促进中国瑜伽事业的繁荣和健康发展。

第三章 项目培训及商标使用

一、乙方签约后，应一次xxx纳加盟权益金人民币大写 元，获取天悦瑜伽品牌授权保护及 名免费培训名额。

二、乙方签约后， 年 月 日以前应交纳管理费人民币叁仟元整，用于乙方每年的瑜伽技术提升及终端管理，逾期未交则本协议自动失效，甲方收回授权。

第四章 双方的权利与义务

一、甲方的权利

二、甲方的商号、商标及其一切经营管理制度和规范，甲方拥有专有权。

1、当甲方的商号、商标及其经营管理制度和规范等专有权受到侵害时，有要求乙方协助的权利。

2、甲方对乙方经营场所的装饰、陈列等ci营运系统的规划有建议和指导权。

三、甲方的义务

1、甲方指定的项目、产品、商标及整套经营管理规范提供给乙方使用。

2、乙方开业时甲方应邀安排 名导师驻店，时间为 天，食宿、车票差旅费由乙方负责。

3、甲方长期提供新项目、新产品、新技术，并及时、准备、快速地交付乙方。

4、甲方长期提供经营管理指导、咨询及技术支持。

5、乙方滞销的产品，在进货后三个月内产品完好无损，不影响再次销售的前提下，甲方负责免费调换，由此产生的费用由乙方承担。

6、不向第三方透露乙方的经营情况和营销办法。

7、后续培训：经甲方验证核实乙方在经营三个月内发生教练员流失，甲方为乙方另培训一名，培训期45天，培训期内提供住宿，其它费用由乙方承担。

8、甲方在收到乙方支付的购货全部款项后，7天内按照乙方定货单发货。

四、乙方权利

1、获得甲方指定的项目、商标及经营管理制度和规范的使用权。

- 2、获得甲方在经营管理中的专业服务。
- 3、获得甲方在服务营销及市场宣传的支持。
- 4、甲方在全国范围内推广新技、新产品或其他项目时，乙方享有优先权。

五、乙方权利

- 1、获得甲方指定的项目、商标及经营管理制度和规范的. 使用权。
- 2、获得甲方在经营管理中的专业服务。
- 3、获得甲方在服务营销及市场宣传的支持。
- 4、甲方在全国范围内推广新技、新产品或其他项目时，乙方享有优先权。

六、乙方的义务

- 1、遵守甲方的经营管理制度的规范，接受甲方的监督和指导。
- 2、乙方应积极采纳支持导师的合理化建议，并进行具体实施。由于乙方原因，甲方人员未顺利继续开展工作，甲方有权撤回相关工作人员。
- 3、在经营中不得任意损害消费者利益，不得扰乱市场。
- 4、乙方需按甲方要求统一装修经营场所。
- 5、乙方须具有独立工商营业执照，保证正常经营。
- 6、乙方所属店铺开业后一个月内，提供所属店面照片一套给甲方存档备案。

第五章 协议双方的法律关系

1、协议双方的法律关系

甲乙双方是合作关系，双方在本协议期间始终是完全独立的民事主体，双方之间不存在任何共同投资、雇佣、承包关系，乙方及其雇员并非甲方的雇员、合伙人、子公司或分支机构。

2、雇员的招聘、管理及归属

乙方自得招聘员工并与其建立劳动法律关系，其员工不隶属于甲方。

3、合作的追加建店

乙方追加建店，必须向甲方提出申请，在经过甲方书面同意后，在原授权区域内甲方不收取任何费用，超出授权区域外，须按甲方设定相应合作级别交纳相应费用，不论何种方式，都须与甲方另签品牌协议，并领取甲方颁发的授权书。

第六章 产品供应

1、产品购货价应为甲方向乙方提供的报价价格或在甲方接受订单之日有效的价目表上所列之价格。甲方可对价格进行调整。变动价格时，甲方应提前通知乙方。

2、非甲方与乙方另行书面约定，甲方提供的全部价格均不含增值税。

3、乙方申请补货应提前七天书面通知甲方，甲方在收到订单之后的二十四小时内，乙方无另行通知，订单自动生效。

4、乙方在向甲方发出订单的同时，二十四小时内向甲方支付全部货款。

- 5、如甲方未收到乙方交付的全额货款，则不产生向乙方供货或提供任何补偿或赔偿的责任。
- 6、甲方在收到货款后负责产品的合理配送并办理托运，运费由乙方承担。如果乙方要求以其它方式交付产品，则乙方承担由此产生的额外费用。
- 7、乙方收到货物后如发现货物与订单不符，可在收到该货物三天内以书面方式通知甲方，否则将视乙方完全接受该货物。
- 8、乙方收到货物时，应及时检查货物到达的完好情况，如出现破损或损坏，可向交货人提出原价赔偿，并向甲方通报情况。
- 9、乙方应作为一名独立的协议当事人从甲方购买产品，运用自己的资金，进行产品销售。
- 10、乙方应依照甲方的服务承诺负责其已售出产品的维护、换货或退货。
- 11、如属于甲方责任，乙方应提供证据，经甲方确认后，由甲方承担维修或换货的责任。

第七章 协议期限

- 1、协议的期限为二年。即从20__年__月至20__年__月。
- 2、协议期满前3个月，经双方同意，可以续签或重新签订合同。

第八章 合同的解除

(一) 甲方的解约权

乙方发生以下各项中的任何一项情况，甲方有权单方解除合

同，乙方应支付十万元以上的违约金，以支付甲方直接或间接经营或商誉之全部损失，甲方还将视情况追究乙方相应法律责任：

(1) 把甲方提供的产品在授权区域以外的地点销售。

(2) 将瑜伽商标、标识使用于本协议以外的任何交易或在店铺以外任何地址使用。

(3) 诋毁其它合作商，发表有损天悦瑜伽声誉的议论实施损害天悦瑜伽整体形象的行为。

(4) 未经甲方许可，注册本合同规定的天悦瑜伽的商标、标识的全部或一部分。

(5) 模仿盗用天悦瑜伽标识或动作规范用于其它品牌或项目，或引导第二者模仿盗用。

(二) 乙方的解约权

1、甲方破产清算：

2、法规政令禁止甲方继续开展天悦瑜伽事业。

第九章 合同提前终止

双方协商一致可以提前终止合同(但违反本合同者除外)。

第十章 合同终止后乙方的责任

1、立即停止以天悦瑜伽品牌合作店身份同任何第三方的联系或交易；

2、立即终止使用或展示天悦瑜伽的标识，并从建筑物和其它设备、用品上自行撤除或消除该标识，否则，甲方可亲自或

授权他人进行撤除或消除作业，由此产生的一切费用由乙方承担。

第十一章 不可抗力免责条款

因战争、社会骚乱、自然灾害、行政机关的措施及其它超越合理控制限度的合同任何一方无法履行本合同项下的义务，则不必向对方承担任何责任。

第十二章 争议的解决

因履行本协议发生纠纷诉诸法院时，由甲方所在地人民法院受理。

第十三章 适用法律

本协议之订立、效力、解释、履行和争议的解决，均受xxx法律的管辖。

第十四章 协议的转让、修改、放弃

1、乙方未事先征得甲方书面同意，不得将本协议规定的任何权利义务转让给第三方，或以转包合同的形式处分协议的全部或一部分。

2、对本协议的任何修改或补充均应由本协议双方以书面形式达成。

第十五章 协议生效及其文本

本协议从双方签署之日起生效，一式二份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：20__年__月__日