

# 管道采购及安装合同(通用6篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 管道采购及安装合同篇一

甲方：

乙方：

鉴于

乙方作为一家合法的电梯生产企业，承诺在合同签订生效后至合同终止前期间内，乙方保证合法经营，持续取得电梯生产资格和电梯安装资格。经与甲方协商后，签订本合同。

本合同甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《特种设备安全监察条例》等相关法律法规的规定，本着自愿、平等、诚实信用、公平的原则，经过友好协商后签订本合同。合同条款如下：

### 一、采购电梯及采购数量

甲方向乙方采购生产的部，电梯规格及单价数量见下表，电梯规格参数及组件、部件详见《电梯规格参数及组件、部件一览表》。《电梯规格参数及组件、部件一览表》载明的物件为主要组件，并不解释为对购买电梯的组件的完整表述，有遗漏的部分，乙方将按照满足一部正常运转电梯需配备的组件、部件标准，提供其他未载明的组件、部件，且该等其他未载明的组件、部件价款已经包含在价款中。

## 二、电梯价格

甲方向乙方采购电梯的单价包括设计费、生产费、安装费、调试费、检验检测费、校验费、材料费、安全措施费、包装费、装卸费、运输费、保险费、保管费、仓储费、税金、赶工费等费用。甲方除支付合同载明的价款给乙方外，无须另行承担其他费用或支持。

## 三、价款支付方式及期限

- 1、本合同签订后10日内，甲方向乙方支付总价的10%作为预付款。
- 2、开箱验收合格后15日内，甲方再向乙方支付总价的30%。
- 3、在电梯安装调试综合验收合格后15日内，甲方再向乙方支付总价的30%。
- 4、在电梯安装调试综合验收合格，且乙方移交完毕所有约定资料后的15日内，甲方再向乙方支付总价的20%。
- 5、双方约定，甲方预留总价的10%作为保修期间的履约保证金，在乙方按照约定履行保修义务，保修期满后的15日内支付乙方。
- 6、甲方付款的同时，乙方向甲方出具等额合法发票。

## 四、电梯质量

- 1、电梯的设计、生产、安装、验收、维修符合下列标准
  - (4) 电梯监督检验规程 [20xx]1号；
  - (5) 液压电梯监督检验规程 [20xx]358号；

(6) 自动扶梯和自动人行道监督检验规程 □20xx□360号；

(12) 电梯技术条件gb/t10058;

(19) 其他规范。

2、符合电梯规格参数及组件、部件一览表。电梯及部件、组件、附属设备、材料全新、未使用过，电梯及部件、组件、附属设备、材料等在设计、生产、安装、工艺方面无任何缺陷，在使用寿命期限内运转良好。乙方生产、安装的电梯完全适应昆明和现场的环境，不会产生任何故障。

3、服务工作完全满足甲方熟练掌握电梯及组件、部件的使用、维修、操作，电梯及组件、部件运转良好，服务及时。

4、软件系统符合国家标准，没有国家标准的符合国际标准，没有国际标准的，软件系统须运行稳定，运行正常。

#### 四、包装

1、电梯及组件、部件的包装及包装费用由乙方负责，包装标准以有利于生产、存储、运输、安装、调试等各环节的保护，对特殊部位及组件采取特殊保护措施。采取一切有效可行包装措施，防止发生雨水、受潮、震荡、撞击。

2、对电梯及组件、部件进行分类包装，在包装物外表面，醒目位置标示电梯型号、品牌、规格，被包装物名称，及搬运保护措施标识。

#### 五、交付地点、交付时间

1、双方约定交付地点为 项目现场。

2、电梯及组件、部件交付时间为 年 月 日。

3、电梯及组件、部件安装验收时间：自 年 月 日至 年 月 日止安装完毕并验收合格。

4、本条上述第2款、第3款的时间为暂定合同履行时间。乙方同意甲方根据建设工程的进度进行调整(甲方以通知的方式进行调整)，合同的履行时间以调整后的时间为准，未作调整的，合同的履行时间以本条第2款、第3款约定时间为准。因合同履行时间调整后，合同实际履行时间相对于本条上述第2款、第3款的时间有延长、缩短的，双方约定的合同价款不因任何事由而做出变更(除非双方另行达成协议一致，书面约定进行调整)。具体交货时间以本款约定确定，不允许乙方在确定的交货时间基础上提前30天以上交货。

## 六、所有权和风险转移时间

1、电梯及组件、部件进入交付地点，卸货于甲方指定位置存放时所有权归属甲方。

2、在电梯安装调试完毕并综合验收合格后(甲方签发安装调试综合验收证明书)，电梯及组件、部件的损坏、灭失、丢失的风险由甲方承担，在电梯安装调试综合验收合格前的生产、运输、安装、吊运、调试等环节中电梯及组件、部件的损坏、灭失、丢失的风险由乙方承担。

3、电梯及组件、部件在交付甲方后的安全管理由乙方负责，甲方按照乙方的书面指示给予配合。电梯及组件部件在安装、吊运、调试、试运行、维修、改造期间的安全管理责任由乙方负责。

## 七、运输

电梯及组件、部件在运输至甲方现场，现场吊运，返厂检修的运输由乙方负责，乙方交由乙方以外的承运人运输的，乙方以自己的名义办理运输手续和签订运输合同，电梯及组件、

部件在运输过程中发生损坏、灭失等事故，乙方须向甲方承担交付不能的违约责任。

## 八、验收

1、开箱验收：甲方收到乙方运输至现场的电梯及组件、部件后10日内，组织监理单位、甲方、乙方共同对电梯及组件、部件的数量、品牌、规格、型号进行开箱验收，验收合格的部分签署开箱验收证明，证明乙方交货在数量、品牌、规格、型号方面符合合同约定。验收不合格的部分，乙方进行更换并承担延期交付的责任，不允许部分交货。

2、安装调试综合验收：电梯安装调试、试运行自检合格后，乙方申请甲方进行安装调试综合验收，甲方在收到乙方的验收申请后5日内，组织房屋建设工程施工单位、监理单位、乙方、甲方共同根据电梯安装验收规范要求进行安装调试综合验收，电梯作为整体及各组件、部件、软件、操作系统、控制系统、通讯系统、通电系统等运转稳定、无瑕疵，且符合电梯安装验收规范要求和合同要求的，甲方出具安装调试综合验收合格确认书。

3、维修及保修验收，在维修及保修期间，乙方对电梯及组件、部件进行维修和保修自检合格后，甲方在收到乙方验收申请后的5日内，组织甲方、乙方、物业管理服务企业或者业主委员会成员进行安装调试综合验收，验收合格的，甲方出具维修及保修验收合格确认书。

4、甲方出具的各类验收合格确认书后，但经专业检测机构检测发现存在瑕疵和安全隐患的，甲方有权撤销已经发出的验收合格确认书。

## 九、知识产权

电梯及组件、部件、操作系统、控制系统、电梯附属通讯、

通电等设备和软件的知识产权归权利人享有，乙方保证并通过协议安排，促使甲方无偿获得该等知识产权的使用权，促使甲方或者业主对电梯及组件、部件、软件、操作系统、控制系统等设备的使用无任何权利瑕疵。

## 十、维修及保修、服务

1、乙方移交甲方的电梯级组件、部件、软件等所有本合同项下的物件，物件作为个体的运转和整体配合运转，自甲方签发安装综合验收合格确认书后起算保修期间，乙方至少给予2年的保修期，法律法规规定的保修期高于两年的，适用法律法规的规定。在保修期内，乙方给予无偿的维修服务，需要更换设施设备的，乙方无偿更换。

2、电梯正常使用寿命期间，电梯及组件、部件、软件等发生故障，乙方按照甲方或者物业管理服务企业的通知，在24小时内到达现场进行维修，并在合理时间内维修完毕并验收合格。不能在接到通知后的72小时内维修完毕的，乙方无偿提供备用件以及时保障电梯的正常运转。

3、乙方无偿对甲方、电梯管理人员、电梯操作人员进行操作、维修、保养技术培训，软件系统无偿升级服务，无偿技术咨询服务，给予日常维护和预防性维护。

## 十一、侵权责任

1、乙方在电梯级组件、部件安装、维修、维护、检查、调试、试运行等工作中造成财产或者人身损害的，乙方须全额承担赔偿责任，防止第三方基于任何法律关系对甲方提出任何主张或请求。

2、因电梯及组件、部件的运转瑕疵和权利瑕疵，造成第三方基于任何法律关系对甲方提出任何主张或请求的，乙方将足额补偿甲方，避免甲方对该等主张或请求的赔偿。

## 十一、双方的权利和义务

1、乙方生产的电梯必须符合安全性能和能效指标，不得生产国家产业政策明令淘汰的电梯。乙方生产电梯使用的电梯及组件、配件也须符合安全性能和能效指标，也不得使用国家产业政策明令淘汰的器材和设备。

2、乙方生产的电梯出厂时，应当附有安全技术规范要求的设计文件、产品质量合格证明、安装及使用维修说明、监督检验证明等文件，否则视为电梯开箱验收不合格。

3、电梯在安装、维修施工前，乙方须书面告知安装、维修特种设备安全监督管理部门，书面告知后方可施工。

4、电梯安装过程中，电梯安装单位应当服从建筑施工单位对现场的安全管理规定，遵守现场安全生产要求，落实现场安全保护措施，订立合同以明确各自的安全责任。

5、电梯的安装、改造、维修活动结束后，乙方应当按照安全技术规范的要求对电梯进行校验和调试，并对效验和调试的结果负责，出具效验和调试结果、记录给甲方，否则视为电梯安装调试综合验收不合格。

6、乙方在电梯的安装、改造、维修竣工验收合格后30日内，将相关技术资料移交使用单位，需要作能效测试报告，须同时提交测试报告。

7、乙方在电梯的安装、改造、重大维修过程中，必须经国务院特种设备安全监督管理部门核准的检验检测机构按照安全技术规范的要求进行监督检测，未经监督检验合格的不得出厂或者交付使用，未经监督检验合格不得申请甲方进行安装调试综合验收。

8、乙方负责拟转让给甲方电梯的效果设计、内饰设计、安装

设计，且该等设计文件须经甲方审查同意并确认后生产、组装、安装。甲方对该等设计文件的确认，不免除乙方的安全设计责任，由乙方对该等设计文件的安全性、实用性承担责任，除非甲方在对该等设计文件提出的审查意见违法且乙方给予提示，提示甲方审查意见违法后，甲方任执意指示乙方生产。

9、乙方有义务对甲方提出的第8款表述的设计文件的审查意见给予书面提示，提示甲方的审查意见是否合法。

10、乙方有义务到现场计量和确认，房屋建设施工单位建设的电梯井预留尺寸、大小、井深、管线预埋等现场实际情况，并经甲方同意后，向房屋建设施工单位签发与电梯生产、安装有关的载有电梯井尺寸的文件。否则造成甲方损失的甲方有权向乙方追偿。

11、乙方有义务到施工现场与土建、消防、强弱电施工单位做好协调配合工作，促使顺利安装完毕和运行稳定。否则造成电梯及组件、部件无法安装的，甲方的损失由乙方承担。

13、乙方有义务向甲方提供下列资料，并保证资料的真实、准确、完整，无任何瑕疵。

- (1) 电梯轿箱内部、电梯使用电器和电线的电路布置图；
- (2) 电梯动力设备、导轨、支架、钢绳、轿箱的设计图；
- (3) 电梯安装、使用、维修说明；
- (4) 重要组件、部件的安装、使用、维修说明；
- (5) 电梯安装、改造、维修调试、校验报告；
- (6) 电梯组件一览表；



(7) 合同其他条款约定的资料；

14、甲方按照乙方的要求提供涉及电梯安装的工程建设施工图纸、电梯井设计图纸等资料。

15、甲方有权监督乙方履行本合同的行为。

16、甲方有义务按照合同约定支付合同价款，否则承担违约责任。

17、乙方指定码： )为双方的合同履行代表，如有变更乙方及时通知甲方新的合同履行代表。乙方指定代表的行为视为乙方的行为。

## 十二、违约责任

1、甲方未按照合同约定支付价款的，每延期一日须向乙方承担未支付价款部分千分之五的违约金。

2、乙方延期交付合格电梯、组件、部件的，延期完成电梯安装义务的、延期履行维修和保修义务的，每延期一日向甲方承担合同总价款千分之五的违约金。

3、乙方生产、安装电梯质量不符合约定的，乙方须承担更换、重做、返工等违约责任，造成甲方损失的须赔偿甲方。乙方拒绝更换、重做、返工的，或者经过更换、重做、返工后仍需更换、重做、返工的，甲方有权另行委托有资格的单位进行，发生的所有费用由乙方承担，甲方代偿的有权向乙方追偿，且乙方须另行向甲方承担所有费用50%的管理费和劳务费。

4、因乙方违约导致甲方解除本合同的，甲方另行与他人签订类似本合同性质的合同，发生的费用高于本合同金额的部分由乙方承担，且乙方须另行向甲方承担该高出费用50%的劳务费补偿。

5、乙方未履行安装、维修等义务的，乙方同意由甲方另行委托取得相应资质的单位进行，委托费、安装费、维修费等费用由乙方承担，甲方代付的甲方有权向乙方追偿，乙方给予该等费用总计50%的劳务和管理费补偿。

6、法律法规规定的其他违约责任。

### 十三、其他约定

1、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式六分，双方各执三份。

2、本合同发生争议的由双方协商解决，协商不成的，由甲方所在地人民法院管辖。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 管道采购及安装合同篇二

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

根据甲方开展新办公室工作需要，经领导批准，同意在新办公室定制安装阳光面料、韩国柔纱帘窗帘，经甲、乙双方共同协商，特订立以下协议：

一、项目名称：办公室外围安装阳光面料，内围安装韩国柔纱帘面料、窗帘

二、项目内容：办公室为(董事长、总经理、副总经理、党支部副书记、财务总监、设计部、质安部、工程部、人力资源部、行政部、经营部、会议室、财务室)

三、质量：按贵公司选择的样品进行加工安装、按贵公司选择的面料要求达到标准。

四、工期□20xx年12月6日-20xx年12月23日完工。

五、验收：完工后，经贵公司验收。

六、付款方式：本工程完工后经贵公司验收合格后，一次性付清。

七、本协议未尽事宜，双方协商解决。

八、本协议一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)： 代表： 代表：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

## 管道采购及安装合同篇三

乙方： \_\_\_\_\_

经甲乙双方友好协商，就甲方所开发xxxxxx项目中 设备采购和安装调试工程达成协议如下：

1、合同概况：

1.1合同内容：

1.2合同总价款：人民币

## 2、供货：

供货内容：详见设备明细表

## 3、施工工期

开工日期：甲方项目具备施工条件当日。合同工期总日历天数 天。因不具备施工条件、设计变更、增项或甲方原因,工期可顺延。

## 4、交货地点

施工现场或甲方指定地点。

## 5、甲方的责任和义务

5.1 乙方的设备到货后，甲方应当为乙方提供一个仓库，用以放置各项相关 设备；

5.2 设备由乙方保管；

5.4 甲方应当积极配合乙方调试；

5.6甲方按合同规定向乙方支付应付合同款；

## 6、乙方的责任和义务

6.1 乙方负责合同中所有设备的采购；

6.2乙方负责在设备验收时提供相关产品合格证和产品检测报告；

6.3乙方负责设备运输中的运杂费和装卸费；

6.4乙方负担运输过程中设备的破损、丢失、变质的责任；

6.5 乙方负责合同中所有设备的安装、调试；

6.6 经甲方验收合格后，乙方随工程向甲方移交相关的技术资料；

6.7乙方有权按合同规定向甲方收取应收合同款；

6.9甲方向政府机关申办本项目手续时，乙方负责为甲方提供相关技术资料及我公司资质文件；如因产品质量、技术方案以及公司资质问题而造成甲方的损失则有乙方负责解决。

## 7、付款方式

7.1 主要设备进场后，甲方支付合同总金额的。

7.2 安装完毕验收合格后，甲方支付合同总金额的

## 8、合同变更

本合同在双方协商同意的情况下可以变更，甲乙双方协商进行。

## 9、违约责任

甲乙双方应认真履行合同，在履行合同过程中任何一方违反合同条款中的任何一款，违约方支付守约方合同总额的 的违约金，并继续履行合同至合同终止。

## 10、质量保证

10.1乙方保证按合同规定的品种、规格、数量、参数提供全新优质的设备；

10.3 质保期内经确定，因质量问题给甲方 造成的损失，由乙方承担。

10.3 质保期后，乙方提供售后服务，费用由甲方支付。

## 11、不可抗力、意外变故

如果合同双方因不可抗力意外而被阻不能履行其职责，合同期的时间按照不可抗力变故的时间而顺延，或根据实际情况双方友好协商解决。

## 12、验收

12.2 验收按行业相关标准执行。

## 13、解决合同纠纷方式

如甲乙双方在合同履行过程中发生争议，应协商解决，协商不成，可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

14、未尽事宜，双方协商，达成补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

15、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 管道采购及安装合同篇四

发包方（甲方）：

代表人：

承包方（乙方）：

负责人：

为明确甲乙双方在高压热力管道安装工程中的权利义务，双方在平等互利的前提下，依照《\_建筑法》和《合同法》等有关法律、法规的规定，双方就本工程有关事宜达成一致意见，订立本合同，供双方遵照执行。

1、工程内容：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：

开工日期：以甲方开工通知书为准，暂订\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，如有特殊情况，甲、乙双方协商解决。计划完工时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

乙方必须按照施工图并执行国家及工程所在地的相关标准，规范施工。

### 甲方责任与义务

1、合同签订时，甲方提供给乙方工程施工图资料及其它基础资料，并完成技术交底，资料的真实性、合法性、完整性由甲方负责。

2、甲方有权随时检查乙方的施工情况，质量、安全一把抓。

3、按合同规定及时向乙方支付费用。

3、甲方在接到乙方竣工验收的通知时，及时组织人员验收。

### 乙方责任与义务

1、按合同规定，保质保量完成工程进度，对工程质量负责，凡施工期间发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

2、在接到甲方委托及施工图等文件资料后，按照预定的工程节点制定施工计划，按施工计划完成工程。

3、乙方应保证安全文明施工，不得酒后作业。

4、工程完工当日，向甲方发竣工验收通知书。

1、乙方在施工过程中对设计、图纸或施工方案有疑惑时且涉及工程变更或影响工期时，须以书面形式向甲方提出，甲方须在\_\_\_\_\_小时内以书面形式将相应的技术措施或工程特殊保护措施给予答复或批准。

2、工程验收前，由于甲方原因造成的返工损失其费用由甲方承担，由于乙方原因造成的返工损失其费用由乙方承担。

3、甲方安排乙方施工后，如果中途造成乙方停工，甲方应在\_\_\_\_\_小时内做出处理意见并通知乙方复工。并非甲方原因乙方中途停工，乙方应在\_\_\_\_\_小时内做出处理意见并及时复工。无论何方超过四十八小时还不能复工，造成方应赔偿对方的经济损失。工期相继顺延。

1、乙方提出变更设计，必须征得甲方同意，否则因此所增加的费用由乙方承担。

2、本工程的工程量据实结算。

1、乙方每月25日前向甲方提交当月工程进度表，经发包方确认后，按确认量的60%支付。

2、月工程进度款累计支付至合同价款的85%时停付。

3、工程竣工验收合格交付使用并通过项目审计后，剩余5%的



工程款作为质量保证金，质保期为\_\_\_\_\_个采暖期，如无质量问题，质保期满后不计利息一次性支付给乙方。

4、本工程无预付款。

乙方采购的所有材料、设备必须有厂家的合格证书，均应达到国家规定要求“合格”标准。采购前须将材料、设备样品报甲方确认签字并封样后方可订货，材料进场必须经甲方和监理单位共同验收合格后方可使用，否则甲方有权要求乙方退货。因材料、设备质量造成的损失，由乙方负全部责任。

1、乙方不能按照合同竣工，质量不合格，因其它原因并无正当理由造成停工，四十八小时还不能复工，应承担违约责任，合同终止。

2、甲方应按合同约定内容及时履行包含付款在内的相关义务。

3、违约方承担了违约责任后，甲、乙双方通过协商还可以继续履行合同。

4、任何一方书面提出解除合同，对方需在七天内予以答复，不予答复视同认可。

1、本合同自双方签字后生效，自双方义务履行完毕后失效。

2、合同一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

3、因履行本合同发生争议，双方协商解决，协商不成的，均可向工程所在地人民法院起诉。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

地址：

联系人：

联系方式：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：

地址：

联系人：

联系方式：

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 管道采购及安装合同篇五

承包方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则。经双方协商一致，甲方同意由乙方承包排水管道安装工程。为明确双方的权利、义务和责任，特签订本合同。

1、工程名称：排水管安装、维修、拆除等

2、工程地址：红康幼儿园教学楼

3、工程内容：排水管道工程

3、1材料计划（定尺）、装卸、搬运；

3、2成品保护、清洁卫生、余料回收；

本工程为包材料、人工、机具费。

乙方负责施工所需的一切设备、材料的场内装卸转运。

工程质量、技术必须达到规范要求；质量不合格不验收。

1、在20\_\_年7月15日前必须进场开始安装。具体工期必须满足甲方需要。

2、承包方按合同约定完成全部承包内容，经甲方验收小组签字确认后为竣工时间。

3、由于不可抗拒的自然因素或发包方原因造成工期延误，经甲方确认后，工期顺延。

排水管道敷设安装，合计元。（大写：壹万伍仟壹佰壹拾捌元叁角整）。

此单价包括材料费、人工费、安装费、机械使用费、安全措施费、税费等所有费用。工程结算以现场安装完成为准，不合格工程量不验收。

工程完工合格后付完工程总款。

1、甲方的责任和义务：

1、1甲方须向乙方提供必要的施工操作场地，施工临时用房及用水、用电等临时设施，以满足乙方施工需要。安装设施由乙方自行负责。

1、2负责协调处理各施工单位与乙方的配合工作。

1、3对工程质量、进度实施监督检查，并委派具体工作人员协调处理工程事务。

## 2、乙方的责任和义务：

2、1严格执行现行有关技术标准和技术规范，确保工程质量。

2、2在正常条件下，确保工期，不得无故拖延工期。

2、3严格执行国家有关安全、规范及施工现场管理操作规程，做到安全生产、文明施工，在施工过程中发生的任何事故责任由乙方自行承担。

2、4在施工期内负责双方的成品保护。

2、5保证工程符合总进度要求。

1、甲方不具备开工条件导致延误工期，乙方可向甲方书面申报，经批准后顺延工期。

2、对成品保护不到位，造成损坏，乙方负责维修并承担材料人工费用。

1、乙方向甲方承诺按照合同约定及工期要求施工。

2、如乙方个别人员违反甲方和安装现场安全、文明管理规定时，情节严重的，甲方将对该个人清理出场。

3、甲方不负责乙方人员食、宿和交通费用。

4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章后生效。

5、本合同条款履行完毕，工程完工款项付清后，本合同自动失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 管道采购及安装合同篇六

甲方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

乙方：

法定代表(负责)人：

注册地：

工商营业注册号：

根据《中华人民共和国合同法》《城市燃气管理条例》等法律法规的规定，甲乙双方经充分协商，就甲方向乙方报装燃气管道事宜，达成如下协议。

### 一、 报站事项

甲方将其房屋燃气设施安装工程委托给乙方组织实施。

### 二、 报装工程

1、 工程内容：(1)报装工程的设计及文件的编制；(2)工程所需设备，材料的购置；(3)安装施工。

2、 施工地点：

3、 入户管网安装的分界范围：表尾阀(包括该点)逆向方向的管道及设施设备由乙方负责安装。表尾阀顺流方向向前的管道和用户终端燃气用具，由甲方自备。

4、 工程执行标准：(1)《城镇燃气设计规范》；(2)《城镇燃气验收工程施工及验收规范》；(3)《聚乙烯燃气管道工程技术规程》；(4)其他：。

### 三、 工期

2、 甲方支付报装费后，乙方立即组织设计，落实施工队伍，准备施工材料；

3、 甲、乙双方共同商定，在具备燃气管道的条件(水通、电通、路通、场地平整)下 日内进场施工，经乙方组织验收后具备置换通气条件，方可置换通气。

### 四、 工程设计及施工条件

1、 合同生效后，乙方委托具有设计资质的燃气设计单位进行设计，设计图纸完成后，甲乙双方给予确认。

2、 乙方应具备施工作业空间；施工时应尽量避免其他交叉工程干扰；周边居民、社会环境应不出现干扰施工的行为。

3、 为了更好的与其他管网配合施工，甲方应指定专门的技术工程人员负责小区燃气管网，入户安装的现场协调和定位工作，甲方免费提供施工安装工程中用水用电。

4、 乙方完成户内及小区外网调压站等全部供气系统的施工图设计后，设计图纸人员与甲方指定人员、乙方工程技术人员、工程施工方人员、工程监理方人员进行设计交底，甲乙

双方技术人员5日内现场定位。

## 五、 施工设计的变更

- 1、 甲乙双方对确认的施工方案，不得随意再进行变更，如有变更应事前通知另一方，并征求另一方同意方能实施。
- 2、 如因甲方的设计方案变更，造成工期延误或工程费用提高，则由甲方承担。

## 六、 工程验收及保修

- 1、 工程完毕，乙方应向甲方提交“竣工验收通知单”；甲方收到竣工验收通知后应及时进行验收。
- 2、 本报装工程保修期为 年，自竣工验收合格之日起计算，因甲方及或第三方使用不当、认为破坏的，不在保修范围内。

## 七、 报装费及其支付

- 1、 本项工程共有用户 户，其中居民用户 户，配套费标准 户/元，合同配套费总额合计人民币 元(大写： 元整)。配套费标准按照政府物价部门批准执行。
- 2、 本合同签订之日起 日内，甲方应支付乙方管道建设配套费总额的 %，及人民币 元(大写： 元整)。乙方收到上述款项后，开始对此项目配套燃气工程的委托设计、及组织材料、人员开始进场施工等前期准备工作。
- 3、 在本项工程庭院管道或者入户管道入场之前三日内，家当再付给乙方管道天然气配套费总额的 %，及人民币 元(大写：元整)。
- 4、 燃气配套工程通过双方竣工验收后，甲方必须付清全部工程配套人民币 元(大写： 元整)。甲方付清上述款项后，

乙方在具备条件的情况下进行庭院管网置换通气。

## 八、双方责任

### (一) 甲方

- 1、根据乙方要求提供相关资料和便利条件，如果甲方无法提供前述资料，可委托乙方收集相关资料，并安装国家有关标准另行支付相关费用。
- 2、甲方提供给乙方的图纸及相关资料(小区平面布置图、小区规划图、庭院地下室管网图等)必须详细准确，前后一致。若因图纸及相关资料错误造成乙方施工的失误或工程返工、停工、延期的，责任由甲方承担。
- 3、符合同规定的期限的额度支付给乙方报装费。
- 4、负责自有设施及财产的安全保卫，否则须自行承担不利后果。
- 5、负责工程验收工作。

### (二) 乙方

- 1、按照合同约定负责组织实施燃气管道工程设计、施工安装及相关事项，如有变更，必须经双方协商一致。
- 2、落实安全措施，遵守安全施工规范。
- 3、按合同约定组织完成报装工程内容。

## 九、产权界定

报装的燃气管道建成后，以调压箱(柜)出口法兰片为界，含该点逆燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有



燃气管道及相关设施、设备归乙方所用，并负责维护管理；顺燃气气流方向的本燃气设施报装项目区域范围内所有燃气管道及相关设施、设备归甲方所有，并负责维护管理。

## 十、增项及结算

1、安装增项：超出第2条第3款规定范围的工程安装，属于安装增项，根据乙方的要求，本合同的安装增项包括：

2、增项费用结算：甲方按照当地现行预算定额或当地物价部门制定标准收取增项费用。本合同项的增项部分预算见附表。开工前，应按照预算交付增项费用。增项施工完成，开阀通气前，用气方按照增项预算价格和双方现场核定的实际完成工作量进行结算，对增项的工程款多退少补。结算完成，方可开盘阀通气。

## 十一、违约责任

1、由于乙方原因造成工程质量不符合验收要求，乙方负责无偿返工。

2、由于甲方、第三方以及不可抗力的合理原因造成的不能按合同约定完工，乙方不承担责任。

## 十二、争议的解决

1、在本合同履行过程中发生争议时，甲乙双方及时协商解决；

2、如协商不成，可选择下列第 种方案解决：

(1)提交(仲裁机构名称)申请仲裁，适合该种的仲裁的仲裁规则，仲裁地点在 ；

(2)依法向 人民法院提起诉讼。

### 十三、其他

- 1、 本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖合同专用章(公章)后生效。
- 2、 本合同一式四份，双方各执两份，各份合同具有同等效力。
- 3、 合同附件及补充协议是合同的组成部分，具有与本合同同等的法律效力。附件与本文不一致，以本文为准；如补充协议与本文不一致，以补充协议为准。
- 4、 其他：