

# 2023年地暖清包工合同 天津市地暖施工 合同热门(精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 地暖清包工合同篇一

1、方法一：利用空瓶、水罐，盛装清水放在房间各处。家居中经常会看到装饰用的花瓶、水罐，瓷器等物品，到冬季，不妨都盛装上清水；此外，将日常使用后的敞口玻璃瓶清洗干净后注入清水放置于房间不起眼的角落，这样相当于为居室增加若干个小的.水环境，对提高居室湿度有明显效果。

2、方法二：养鱼、养绿植。养绿色植物更能督促居室保持适当湿度，尤其是蕨类植物，因为在一定的湿度下它们才可以健康生长，浇水、以及经常用水喷撒叶面这些养护的动作都有利于提高房间内的空气湿度。而大型绿植，如滴水观音、散尾葵等本身就是一个空气净化器，摆放在居室中，无论是视觉还是体感，都能为家居环境带来清润的气息。

3、方法三：使用加湿器。加湿器加湿是室内加湿比较常用的方法之一。但使用加湿器需要定期清理，防止加湿器中的霉菌等细菌随着水雾喷洒到空气中。

3、加湿器应间断开放，不宜24小时长时间使用。

## 地暖清包工合同篇二

发包人：（以下简称甲方）

承包人：（以下简称乙方）

根据《^v^法》和《^v^建筑法》，结合本工程情况，经双方洽商达成如下协议：

## 第一条 工程概况

1-2， 工程地点：

1-3， 工程内容：

## 第二条 开工

2-1， 开竣工日期： 年 月 日至 年 月 日共计 日历天。

2-2， 形象进度：在主体阶段施工时，紧密配合土建施工，不得影响工程进度；在工程装修阶段，严格按照甲方施工进度安排施工。

第三条 工程质量等级：乙方严格按照国家颁发的施工验收规范及工程设计图纸要求进行施工，工程质量应达到国家或专业质量检验评定标准的条件。本工程要求质量等级为：合格。

## 合同价款

4-1， 承包总价： -- \_\_\_\_\_

4-2， 合同价款计算的依据及承包方式：

1□□

2， 本工程取费类别按。

3， 工程主材： ，

4本工程承包方式为：。

## 图纸、资料

甲方应向乙方提供工程施工图及相关资料。若甲方不能按合同约定提供图纸、资料，造成延误，责任由甲方承担，工期应相应顺延。

## 甲方的权利和义务

6-1，负责提供水，电接口以及开通施工场地通道，保证施工期间的畅通。

6-2，协调处理施工现场及周围有关方面的关系，协调各工种施工中的作业矛盾。

6-3，组织乙方和设计单位进行图纸会审，向乙方进行设计交底，及时签发交底会议纪要。

6-4，甲方负责施工过程中的技术资料汇总，质量，安全监督和检查，以及工程的竣工验收。

6-5，提供施工所需正常的垂直运输设备。

6-6，负责预留埋土建筑、结构施工图内的安装工程预留孔（洞）、预埋件，对建筑、结构施工图内没有体现而在安装工程施工图内体现的预留埋孔（洞）、预埋件，甲方应配合乙方进行预留预埋。

6-7，甲方应按合同的约定及时付款。

甲方不按合同约定完成以上工作造成顺延，应承担由此造成的经济支出，赔偿乙方有关损失，工期相应顺延。

## 乙方的权利与义务

7-1，负责对进场施工人员的岗前培训及教育，组织学习甲方各项规章制度。

7-2，保证进场施工人员衣装整洁，行为端正，做到文明施工，工完场清。

7-3，完成甲方下达的周、月进度计划，落实甲方下达的各项指令。

7-4，按约定的要求做好施工现场及临近构筑物的保护工作。

7-5，施工期间或竣工后，由乙方造成的工程损坏，由乙方负责予以修复，若甲方造成的损坏，损坏的修理费用，由甲方承担。

乙方不履行上述各项义务，造成工期延误和工程损失，应对甲方的损失给予赔偿，工期不予顺延。

## 施工工期

8-1，乙方必须按照甲方的进度计划组织施工，接受甲方代表对进度的检查、监督。工程实际进度与计划不符时，乙方应按甲方代表的要求提出改进措施，经甲方代表签字确认后执行。

8-2，延期开工。乙方按协议条款约定的开工日期开始施工。乙方不能按期开工，应在协议条款约定的开工日期七日之前，书面向甲方代表提出延期开工的理由和要求。甲方代表应在48小时以内以书面形式答复乙方要求，工期相应顺延。甲方代表不同意顺延要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不予顺延。

因甲方原因不能按约定的开工日期，甲方应以书面形式通知乙方，推迟开工日期，承担乙方因此造成的经济支出，相应

顺延工期。

8-3， 暂停施工 甲方代表确认有必要时，可要求暂停施工，并在提出要求后48小时内给出处理意见。乙方按甲方要求停止施工，妥善保护已完工程，实施甲方代表处理意见后向其提出复工要求，甲方代表批准后急需施工，甲方代表未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后48小时内未予答复，乙方可自行复工。停工责任在甲方，由甲方承担经济支出，相应顺延工期；责任在乙方，由乙方承担发生的费用。

8-4， 工期顺延。下列情况造成竣工日期的延误，经甲方代表确认，工期相应顺延。

8-4-1， 工程量变更和设计变更。

8-4-2， 不可抗拒（指战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他甲乙双方造成的爆炸、火灾，以及协议条款约定的等级以上的风、雨、雪、震等对工程造成损害的自然灾害）。

8-4-3， 甲方未按时拨付工程款及甲方代表签认同意给予顺延的其他情况。

乙方在以上情况发生后5天内向甲方提出报告，甲方代表在收到报告五天内予以确认、答复，逾期不答复，乙方即可视为延期要求已被确认。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，乙方承担违约责任。

## 质量与验收

9-1， 乙方应认真按照国家颁发的施工质量验收规范、工艺标准及本工程设计图纸要求进行施工，并应接受甲方代表或委派人员的检查、验收，乙方应为甲方人员检查提供便利条件，

对不合格的部分按照甲方代表及委派人员的要求返工修改，承担自身原因导致返工修改的费用。

9-2，隐蔽验收。工程具备隐蔽条件的部位，乙方自检合格后做好自检记录、隐蔽验收内容等工程施工资料后通知甲方验收。验收合格后方可继续施工。

## 工程款的支付

## 设计变更

施工中建设单位对原设计进行变更，须向乙方发出变更通知单，乙方按通知单要求进行变更。变更费用直接进入决算。

## 竣工结算

以完工程验收后，乙方应在15天内提出决算，甲方收到决算后在15天内审核完毕，或提出审核意见。双方意见达成一致后，甲方向乙方支付工程款。

甲方无正当理由在工程竣工验收后30天内不办理结算，从第31天起按施工企业向银行计划外贷款的利率支付拖欠工程款利息，并承担违约责任。

因特殊原因，部门单位工程和部位须甩项竣工时，双方订立甩项竣工协议以明确各方责任。

## 保修

13-1，保修金。工程竣工结算时，甲方从应支付乙方工程款内预留百分之三作为工程保修金，保修期为一年。

13-2，保修期间，乙方应在接到修理通知之日后两天内派人修理，否责，甲方可委托其他单位或人员修理。因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方支

付。非乙方原因造成返修的经济支出，由甲方承担。

13-3，甲方在保修期满后7日内将剩余保修金退还乙方。

## 安全施工

乙方按有关规定采取严格的安全防护措施，如乙方自身安全措施不力造成安全事故责任由乙方承担全部因此发生的费用。非乙方责任造成的伤亡事故，由责任方承担责任和费用。

## 增订条款

15-1□

15-2□

15-3□

15-4□

本合同自甲乙双方签字盖章后生效。竣工结算并结清款项后，除有关保修条款仍然生效外，其它条款即告终止；保修期满并结清工程款项后，保修条款终止。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份。

后附大合同一份。

发 包 方： 承 包 方：

地 址： 地 址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

开户行： 开户行：

## 地暖清包工合同篇三

- 1) 你为我扫屋子，我为你去扫天下！
- 2) 最美的感情是，无论走多远都有你陪伴。
- 3) 内个女的，我爱你了咋地。你有本事爱我啊？
- 4) 原来你若真爱一个人，内心酸涩，反而会说不出话来，甜言蜜语，多数说给不相干的人听。
- 5) 如果你当初不知道我喝了多少杯，也就不会明白你究竟有多美！
- 6) 在黎明之前，让我再拥有一个爱你的暮色。在天黑之前，让我再得到一个爱你的晨曦。
- 7) 任何事情不必着急，注定是你的跑不了的。
- 8) 我们一直在追寻，追寻着属于我们的共同结局。
- 9) 爱你的人，偶尔会像个孩子，偶尔却像一个严厉的教官。
- 10) 爱其实很难，不知道如何把你装进心里。爱其实很容易，却不知道怎样走进你的心里！
- 11) 你是我繁华人生中唯一让我如此心动的男人，你便是我



漫长生命里的所有。

12) 我不知道人类为什么得结婚?不如让我们一起研究看看,让我们合法地结合吧!

13) 快乐能不能早点醒过来,我一直在等待着它的出现。

14) 年少的我们什么都不在乎,总是让深受的人受伤。

15) 爱你,藏在我心里,暖在你心!

## 地暖清包工合同篇四

发包方(甲方):

承包方(乙方):

根据《民法典》、和《建筑安装工程承包合同条例》、双方经友好协商,甲方将工程分包给乙方施工。本着平等互利,协商一致的原则双方就有关事项达成以下协议:

第一条: 工程概况

1. 工程名称:

2. 工程地点:

3. 工程开工日期: 年 月 日

4. 工程竣工日期: 年 月 日

第二条: 合同承包范围

第三条: 承包方式

#### 第四条：合同价款

1. 本工程合同价款为：

#### 第五条：驻工地代表：

1、 甲方驻工地代表姓名：

2、 甲方驻工地代表职责：按照合同约定，及时向乙方提供所需指令，批准，图纸并履行其他合同约定的义务。

### 地暖清包工合同篇五

工程名称：

甲 方：

乙 方：

经双方友好协商，甲方托乙方就甲方地暖工程进行施工，现就有关事宜达成协议如下：

#### 一、 施工范围：

乙方施工范围为：含分水器在内的地暖结构部分，分水器之后的连接管道以及混凝土填充不包括在本合同内。

#### 二、 施工方案：

#### 三、 施工材料要求及材料供应

#### 1、 主要材料要求：

a□聚苯乙烯保温板：厚度20。

b□铝箔射膜。后付牛皮纸，

c□地暖复合膜 3

d□pe-xa管， “道诚”牌□de20×

盘管间距均采用250毫米（以设计图纸为准）

e□分水器为全铜，巨帆牌。