

买车签合同需要注意(大全9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

买车签合同需要注意篇一

买方：（以下简称甲方）

身份证号：

卖方：（以下简称乙方）

身份证号：

根据《_合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规，就二手车买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同，具体条款如下：

2、买方在签订本合同时支付购车定金人民币： 元，该款在30%的车款中抵扣；

3、车辆转移登记手续费(含税费)人民币： 元，由 方承担；

4、卖方应当在登记机关受理车辆转移登记手续办完，买方付齐余款时，交付车辆及证件给买方。

第三条双方权利义务

1、卖方应保证合法享有车辆完整所有权或处置权，且车辆符合国家有关规定，能够依法办理转移手续。

2、卖方保证向买方提供的相关资料真实有效及其对车辆状况

的陈述完整、真实，不存在隐瞒或虚假成份，并按约定交付车辆及证件。

3、买方应按照双方约定的时间和地点与卖方当面验收车辆及审验相关资料，并按照约定支付车款。

4、买方应持有效证件与卖方共同办理车辆转移手续。对转籍车辆，买方应确认车辆在转入地能办理转入手续。

5、卖方承担和负责处理车辆交付前发生的一切交通事故、规费不齐、违章或违法行为；买方承担和负责处理车辆交付后发生的一切交通事故、规费不齐、违章或违法行为，双方另有约定的除外。

1、卖方向买方提供的车辆信息不真实，买方有权终止合同并要求卖方赔偿因此造成的损失。

2、卖方未按合同约定将本车及其相关凭证交付买方，买方有权终止合同，卖方应双倍返还定金。

3、买方未按照合同约定支付本车价款的，卖方有权终止合同，并没收定金。

4、因卖方原因致使车辆不能办理转移手续的，买方有权终止合同并要求卖方返还车款并承担一切损失。因买方原因致使车辆不能办理转移手续的，卖方有权终止合同，并要求买方承担一切损失。

5、任何一方违反合同约定的，均应赔偿由此给对方造成的损失。

本合同发生的争议，由双方当事人协商解决；协商或调解不成的，按下列第_种方式解决：

1、提交_____仲裁委员会仲裁；

2、依法向_____人民法院起诉。

本合同一式二份，买方一份，卖方一份，本合同在双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年___月___日

买车签合同需要注意篇二

卖方：（以下简称甲方）

买方：（以下简称乙方）

根据《_民法通则》、《_合同法》、《_物权法》等有关法律、法规、规章的规定，就本合同所述车辆的转让及过户事宜，甲乙双方在平等、自愿基础上经协商一致签订本合同。

1、车主名称：

车牌号码：

厂牌型号：

底盘号：

发动机号：

出厂日期：

2、车辆状况：全新，车辆状况良好。

本车价款(不含税费或其它费用)为：(人民币 元)。

待本车过户、转籍手续办理前 个工作日内，乙方向甲方全额支付本车价款。

上牌相关费用：

1、车辆已于 年 月 日交付给乙方。

2、交付车辆时所附相关凭证为：《机动车登记证书》、《机动车行驶证》、机动车安全技术检验合格标志、车辆购置税完税证明、车船使用税缴付凭证、车辆保险单(保险有效期自 年 月 日至 年 月 日)、购车发票等。

过户、转籍手续由乙方负责办理，如需要，甲方可予以协助或共同办理。

机动车管理部门规定需要缴纳的过户、转籍手续费及相关税费等由乙方承担并负责缴纳。

3、过户、转籍时间： 年 月 日。

1、甲方保证合法享有车辆的所有权。

2、在车辆过户、转籍手续尚未办理完成前这三年内，乙方保证不将此车辆转让、出租或出借给第三方。

3、乙方应按照本合同约定支付价款。

4、乙方保证在本合同约定的时间办理车辆过户、转籍手续。

5、其它双方应享有的权利及承担的义务等。

1、乙方确知本合同所转让车辆只能在 年 月 日之后才能办理过户手续，在此之前乙方不得提出过户要求，如乙方确实需要提前办理车辆的过户手续，经甲方书面同意后才可以办理。

2、车辆交付给乙方至过户手续办理完成前这年内，因乙方实际占有、管理并使用车辆，在占有、管理、使用车辆过程中所发生的一切风险及发生的费用由乙方承担并负责处理。

车辆过户前因管理、使用车辆所发生的保险费用、维修费用、保养费用等由乙方自行承担。

如乙方未按照本合同约定向甲方付清车款，则甲方有权收回车辆并追究乙方违约责任。

如甲方愿意无偿转让本合同车辆，则须由甲乙双方另行签定补充合同或由甲方出具车辆无偿转让证明。

1、甲方向乙方提供的车辆如信息不真实，乙方有权要求甲方赔偿因此造成的损失。

2、甲方未按本合同约定履行协助义务的，乙方有权追究甲方违约责任。

3、乙方未按照合同约定支付本车价款的，甲方有权收回车辆并有权以车辆全额市场价为原值要求乙方承担车辆折旧费用。

4、因甲方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，乙方有权要求甲方返还车辆价款并承担一切损失；因乙方原因致使车辆不能办理过户、转籍手续的，甲方有权要求乙方返还车辆并承担一切损失。

因本合同发生的争议，由当事人协商或调解解决；协商或调解不成的，按下列第2种方式解决：

1、提交_____仲裁委员会仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

本合同一式四份，双方各执两份，经双方当事人签字之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

买车签合同需要注意篇三

转让方(以下简称“甲方”)

甲方：

受让方(以下简称“乙方”)

乙方：

根据《xxx合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让地下停车位的相关事项，达成如下协议：

一、标的

本次转让的车位位于昆明市盘龙区北京路星雅俊园，编号为s098号地下停车位，车位面积以现有的房产证为准。该车位为划线分隔，无隔断墙、无封闭，并由小区开发商划好车位分隔线；甲方保证对以上车位享有合法的所有权，甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、使用期限

甲方同意将上述车位所有权转让给乙方，乙方享有与该车位土地证同等年限的所有权；转让期限自本协议生效之日起至该小区地下停车位土地使用权期限届满时止，若国家法律政策对地下车位使用权年限作出具体规定，乙方所享有的地下车库使用年限按国家法律政策的规定处理。

三、付款方式及责任

1、本协议所指本宗车位转让金总价款为人民币元(大写：元整)，乙方付款方式为一次性付清全款，乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位转让金。

(此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费，转让后的物管费用由乙方承担，即：乙方需另外支付甲方已交付的车位物管费，该笔费用以该小区物管确认金额为准)

2、甲方收到乙方车位转让金后，原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益(占有、使用、收益、处分的权利)已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车库。

3、转让后，甲乙双方须到小区所在的物业公司备案，就车位物业管理费缴存办理移交手续。

四、该协议签署后甲方需配合乙方办理过户手续，过户过程中产生的所有费用由乙方承担。甲乙双方在房产局办理车位房产证过户手续当天，甲方移交车位蓝牙卡。

五、使用管理

1、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用及法律责任均由乙方自行承担。

2、乙方使用该停车位，须服从和遵守小区所在物业公司的统一管理，并交纳相应的车位物业管理服务费用。

六、生效条件

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具有同等效力，合同自签署之日起生效。甲、乙双方对本协议未尽事项应协商解决，发生争议由甲方所在地基层人民法院管辖。本协议自甲、乙双方签字后生效，合同附件与本协议具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

买车签合同需要注意篇四

法定代表人：_____

注册地址：_____

营业执照注册号：_____

买受人：_____

身份证号码：_____

住所地：_____

依照《xxx合同法》及其他有关法律规定，买卖双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，订立本合同，明确双方的权

利和义务，共同遵守。

第一条车位产权和使用权的约定

- 1、出卖人投资建设的_____院内的机械式停车设备，其所有权属于出卖人。
- 2、出卖人自愿将该设备内的车位使用权以人民币现金结算方式卖给买受方使用。
- 3、车位使用权年限为_____年。
- 4、买受人自愿购买该车位使用权。并依据本合同约定获得该车位使用权不另外办理使用权证书。
- 5、因人力不可抗力的自然灾害，战争、恐怖袭击等造成车位损毁，使用权终止，双方互不赔偿；如政府行为将该车位征收或拆除，政府所给予的赔偿，归买受人，出卖人不另外赔偿。
- 6、买受人在取得车位使用权后，如需转让、赠与、遗赠、抵押、出租等与使用权有关的权能转移，必须向车位所在地的物业公司登记并办理相关手续。

第二条买受人所购车位的基本情况

1、车位地址：_____院内。

2、所购车位情况登记：

该机械式停车设备为钢架升降结构，共七层（地下两层、地上五层）。

车位号

层数容车高度

（单位：米）车位最大承重

（单位□□□□

该车位具体位置见本合同附件“车位平面图”。

第三条价格与付款方式

1、该车位使用权单价为人民币_____万元（大写：_____）。

2、一次性付款。

第四条车位交付期限

1、买受人交清购买车位款并与出卖人签订本合同后，出卖人应当在_____年____月____日前，将车位交付买受人使用。

2、如遇不可抗力，且出卖人在发生之日起____日内告知买受人，交付期予以顺延。除此之外，逾期不能交付买受人使用的，自本合同约定的交付期限的第二天起，至实际交付之日止，出卖人按日向买受人支付已交付款万分之____的违约金。

3、车位交付使用前，如买受人放弃购买，出卖人半年内分三次退还所付车位款（不计利息）。

第五条其他约定

1、出卖人负责指定专人对买受人所购买的车位和车位机械设备进行管理，确保设备正常使用。

2、因设备需要定期检测维修、运行耗电、雇专人管理，买受人应保证按时交纳所需费用。所交费用额以实际产生金额由

所有买受人均摊。

3、车位启用前由出卖人和买受人签订《车位管理使用规定》承诺书。《车位管理使用规定》承诺书签订后，方可交付使用。

4、本合同未尽事宜或在履行中发生争议，双方协商解决，协商不成，通过人民法院解决。

5、本合同一式两份，双方各执一份。自双方签字或盖章之日起生效。

_____年____月____日_____年____月____日

买车签合同需要注意篇五

(合同编号_____)

出卖人：_____

注册地址：_____

营业执照注册号：_____

企业资格证书：_____

法定代表人：_____

买受人姓名：_____

身份证：_____

地址：_____

根据《民法典》及《物业管理法》及其他有关法律、法规

之规定，买受人和出卖人在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖商品房达成如下车库买卖合同书范本。

买受人所购车库的基本情况：

一、本人系____小区__幢__单元__的业主，购买__号车库，属__结构，价款_____。

二、车库单独办理产权证，面积以产权部门登记面积为准。

三、甲方暂按小区物管费收费标准向乙方收取车库物管费，即每平方建筑面积__元。如遇调整物管费标准则按新标准收取。

四、甲方对车库设施提供有偿维护修理。

五、乙方在使用车库时必须遵守以下规定：

1、不准将车库以经营用途使用；

2、不准将车库出售、租赁或以其他方式转让给本小区以外的住户或单位使用；

6、对违反以上规定行为，甲方授权的物业管理公司有权制止或处理。

7、本车库买卖合同书范本一式两份，双方签字生效，未尽事宜双方协商解决。

买车签合同需要注意篇六

卖 方： _____(以下简称甲方)

身份证号： _____

买 方： _____(以下简称乙方)

身份证号： _____

根据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国物权法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买私有车库，达成如下协议：

第一条 甲方所售车库座落位置、面积：

- 1、甲方所售车库位于 ；
- 2、甲方所售车库建筑面积 平方米。

第二条 车库售价、付款方式：

- 1、甲方所售车库总金额为(人民币) 整。
- 2、签定本合同时，乙方向甲方一次性支付购买车库全款。

第三条 车库交付、相关手续及物品交付：本合同签定之时，甲方向乙方交付车库，同时交付购买收据、与开发商签定的原始购买车库合同以及车库钥匙、遥控器、电卡等与车库相关的物品。

第四条 相关责任约定

甲方保证在交接时该车库没有产权纠纷和财务纠纷，如交接后发生该车库在交接前既已存在的产权纠纷和财务纠纷，由甲方承担全部责任。车库交付后，由乙方负责办理车库更名过户等手续，甲方负责提供办理过户时需要的相关证明材料，证明材料交付时间由双方另行约定。

第五条 本合同未尽事宜，由甲、乙双方再行协商，并签订补

充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

第六条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方可依法向该车库所在地人民法院起诉。

第七条 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(代签人)： 乙方(签字)：

_____年____月____日

买车签合同需要注意篇七

转让方（以下简称“甲方”）

甲方：

受让方（以下简称“乙方”）

乙方：

根据《xxx合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让地下停车位的相关事项，达成如下协议：

一、标的

本次转让的车位位于广东省清远市清城区xxxx [编号为xx 号地下停车位，车位面积以现有的房产证为准。该车位为划线分隔，无隔断墙、无封闭，并由小区开发商划好车位分隔线；甲方保证对以上车位享有合法的所有权，甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、使用期限

地下车库使用年限按国家法律政策的规定处理。

三、付款方式及责任

1、本协议所指本宗车位转让金总价款为人民币158000、00元（大写：壹拾伍万捌仟元整），乙方付款方式为，预付款79000、00元，余款79000、00元待车位房产证过户手续完成当天一次性付清，乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位转让金。（此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费，转让后的物管费由乙方承担，即：乙方需另外支付甲方已交付的车位物管费，该笔费用以该小区物管确认金额为准）

2、甲方收到乙方车位转让金后，原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益（占有、使用、收益、处分的权利）已经全部转移到乙方，甲方无权另行处路该车库。

3、转让后，甲乙双方须到小区所在的物业公司备案，就车位物业管理费缴存办理移交手续。

四、该协议签署后甲方需配合乙方办理过户手续，直至所有手续移交完成为止，过户过程中产生的所有费用由乙方承担。甲乙双方在房产局办理车位房产证过户手续当天，甲方移交停车卡。

五、使用管理

1、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用及法律责任均由乙方自行承担。

2、乙方使用该停车位，须服从和遵守小区所在物业公司的统一管理，并交纳相应的车位物业管理服务费用。

六、生效条件

本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具有同等效力，合同自签署之日起生效。甲、乙双方对本协议未尽事项应协商解决，发生争议由甲方所在地基层人民法院管辖。本协议自甲、乙双方签字后生效，合同附件与本协议具有同等法律效力。

附：一、双方的有效身份证复印件；

二、车位明细图的有效复印件；

三、购车位的有效发票复印件；

甲方签字： 乙方签字：

身份证号码： 身份证号码：

签约日期： 签约日期：

买车签合同需要注意篇八

转让方（以下简称“甲方”）：

受让方（以下简称“乙方”）：

根据《xxx合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在

真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让 小区停车

位相关事项，达成如下协议：

本次转让的车位位于，编号为号，具体车位位置以附件一地下车位平面附图为准，车位大小不小于米*5米。该车位为划线分隔，无隔断墙、无封闭，并由小区开发商划好车位分隔线；甲方保证对以上车位享有合法的所有权，甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

甲方同意将上述车位所有权转让给乙方，乙方享有与小区限价商品房土地同等年限的所有权；转让期限自本协议生效之日起至小区限价商品房土地使用权期限届满时止，若国家法律政策对地下车位使用权年限作出具体规定，乙方所享有的地下车位使用年限按国家法律政策的规定处理。

式为一次性付清全款。乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位转让金。

2、甲方收到乙方车位转让金后，原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益（占有、使用、收益、处分的权利）已经全部转移到乙方，甲方无权另行处置该车位。

3、转让后，甲乙双方须到粤海坤辉家园小区所在的物业公司备案，就车位物业管理费缴存办理移交手续。

1、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用及法律责任均由乙方自行承担。

2、乙方使用该停车位，须服从和遵守的统一管理，并交纳相应的车位物业管理服务费用。

甲、乙双方对本协议未尽事项应协商解决，发生争议由甲方所在地基层人民法院管辖。本协议自甲、乙双方签字后生效，合同附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

本协议正本一式三份，甲乙双方各执一份，物业小区执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

身份证号： 身份证号：

住所： 住所：

签约时间： 年月日 签约时间 年月日

- 一、双方的有效身份证复印件；
- 二、车位明细图的有效复印件；
- 三、该车位原建设方向甲方转让车位的协议书复印件。

买车签合同需要注意篇九

乙方(买受人) 身份证号码

经甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上，就买卖车库一事达成如下协议：

- 1、甲方自愿将其名下位于 小区 楼 号车库(建筑面积 平方米)，出售给乙方。
- 2、甲、乙双方共同商定车库出售价格为人民币 元整，乙方于本协议签订之日一次性付清全款。
- 3、甲方于签订协议之日，将该车库交付乙方使用。
- 4、乙方在购得车库后，对本车库享有所有权。本协议签订之日之前所产生的一切事项，仍由甲方负责，与乙方无关；本协议签订之日后所产生的一切事项，由乙方负责，与甲方无关。但因房产证抵押贷款所引起的一切事项仍由甲方负责，与乙方无关。

5、因车库没有单独办理房产证，今后乙方需办理相关产权证明需甲方协助的，甲方应及时告知乙方并提供相关协助。

6、甲、乙双方均应信守本协议，不得违约，若有违约，违约方向守约方赔偿一切经济损失。

7、本协议一式两份，自双方签字后生效，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字

乙方签字

证明人签字

年 月 日