

2023年个人建筑仓库合同 建筑仓库合同 必备(优秀5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

个人建筑仓库合同篇一

乙方：（承包方）_____

根据《中华*共和国合同法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经*乙双方协商同意签订本合同。

第一条工程概况

（一）工程名称：_____

（二）工程地点：_____

（三）工程范围：_____本合同土石方工程量约为_____立方米。

（四）工程总造价：经双方确定本合同综合单价为_____全部工程造价暂定为**_____万元，大写_____。

第二条工程期限

根据双方协商工程期限自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止，若发生了不可预见或不可抗

力时，工期顺延。

第三条 工程质

个人建筑仓库合同篇二

*方：

乙方：

经双方协商，*方将xxxxxxx的住宅楼主体工程建筑以包工不包料的形式发包给乙方施工。

一、*方工作责任：

- 1、赶在乙方施工以前做好“三通一平”及运料到工地，及关系协调。
- 2、负责调直钢筋及大钢筋变勾(由钢材店负责)。
- 3、负责铁钉、铁丝及搭工棚用的水泥瓦、水管。

二、乙方工作责任：

- 1、按*方设计图纸，进行施工(天面平滑、墙面平整、顺直、水平、砌砖密实、楼梯步级均等)服从*方指导、检查、检验，确保工程质量好。
- 2、工程技术质量如有不合格，需要返工，所返工料等损失由乙方自行负责。
- 3、施工安全由乙方全权负责。
- 4、工程承包内容主体工程从以至天面斜盖顶为主体工程。

5、包工价格按每层楼投影面积每平方米玖拾捌元(98元/?)计算。封闭栏杆同样按平方计价。基础地梁每米长按60元计算，铺地台每平方米12元，不包回填土。化粪池1000元，楼上水池1200元，以上工程乙方自带施工工具(如模板、顶木、机械、铁铲、浆桶等)。

6、乙方按图施工完成后，*方指挥失误，或不如意，须变更的*方另付工钱。

7、乙方不得任意浪费*方材料，不准有盗窃*方材料行为，一经发现按偷一罚十处理。

8、主体工程完成后，乙方负责清理房内所有杂物。

个人建筑仓库合同篇三

乙方(出租方)：_____有限公司

甲方因经营需要，租赁乙方_____的厂房用于生产。现甲方有意租赁使用厂房内的乙方现有旧设备(以下简称“租赁设备”)，乙方表示同意。甲乙双方为了明确租赁双方的权利和义务，经双方充分协商，根据《中华人民共和国民法典》，特订立本合同，以资共同遵守。

第一条租赁设备的名称、品种、规格详见附件一

第二条租金及租赁期限

租赁设备的租金为_____元/月。租赁期限为两年，自_____年_____月_____日(起租日)日至_____年_____月_____日止。租赁期满，甲方如需继续租用，应在本合同期满前五日内，经乙方同意后重新签订合同。

自设备起租之日起，每六个月为一期，支付一次租金，先付

后用。合同签订日内，甲方向乙方先支付第一期六个月租金。以后，每期末月底前，甲方支付下一期租金。租赁期间，甲方逾期支付租金的，每逾期一日，向乙方支付月租金_____‰的违约金。逾期超过一个月的，乙方有权提前终止本合同，没收保证金，收回租赁设备。

第三条租赁设备的技术、质量状况

由于租赁设备系乙方旧设备，因此乙方只就设备现有技术状况及质量情况向甲方交付。甲方在租赁前，已经对租赁设备的技术条件、质量状况现场查勘，对相关情况已经充分了解，同意按设备的现状租赁。租赁期间，设备的维修、维护由甲方自行承担。

第四条租赁设备的交付方法：

租赁设备保留在_____厂房内原工位，随租赁厂房按现状移交给甲方，甲方现场签字接收。移交后，如甲方需要搬运、移动、重新安装、调试的，由甲方自行负责。

第五条保证金

经甲、乙双方协商，甲方于本合同签订当日向乙方支付保证金_____元，作为履行本合同的保证。租赁期满，甲方无任何违约行为的，乙方将保证金无息退还甲方。

第六条租赁设备交付：

1、交付时，双方现场共同对转让设备品名、型号、规格、数量进行清点移交，并当场签收确认。租赁期间，转让设备损失、灭失的风险由甲方承担。

2、由于租赁设备系旧设备，甲方也对设备现状实地充分了解，因此甲方同意：设备技术、质量状况以现状为准。如甲方认

为租赁设备不满足使用要求的，由甲方自行维修处理，并承担费用。

第七条租赁设备的所有权

- 1、在租赁期间，合同附件所列租赁设备的所有权属于乙方。甲方对租赁设备只有使用权，没有所有权。
- 2、在租赁期间，甲方如对租赁设备进行改善或者增设他物，必须征得乙方的书面同意。
- 3、在租赁期间，甲方如将租赁设备转租、转借给第三人，或者与第三人共用的，必须征得乙方书面同意。

第八条租赁设备的使用、维修、保养和费用

- 1、租赁期内，甲方应保证租赁设备保持良好状态，并承担由此产生的全部维护、维修费用。
- 2、租赁期内，由于甲方使用造成租赁设备损坏、损毁的，乙方由此产生的一切损失由甲方赔偿。
- 2、租赁期间，租赁设备致使第三者遭受损失、损害的，由甲方对此承担全部责任。

第九条合同争议解决方式本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。协商不成的，任何一方有权提交_____区人民法院诉讼解决。

第十条本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式两份，双方各持一份，具同等法律效力。

签订日期：_____

个人建筑仓库合同篇四

*方：

乙方：

为确保工程质量圆满完成施工任务，明确双方责任，经*、乙双方共同协商，特定制本合同，双方必须共同遵守。

第一条：工程概况

- 1、工程结构：标准粮仓**幢，均为全框架；
- 2、建筑面积：****平方米，最后按建筑实际面积为准。

第二条：承包方式

- 3、施工环境：乙方需负责施工过程中内部环境，防止村内人员出现阻工、扰工等行为发生；
- 4、基础由*方用挖机开挖、乙方修整，*方负责回填。
- 5、*方负责门窗（包括铝合金窗、卷帘门、防盗门、不锈钢栏杆）的安装。
- 6、在施工过程中，乙方必须听从*方提出的意见建议，在使用材料时保*工程质量的前提下，乙方必须坚持节省，不浪费的原则，不能随意带走*方提供的任何建材，否则按双倍价扣价。

第三条：工程工期

- 1、*方规定动工时间为****年**月**日至**月***日，乙方不得无故推后。

2、在保*工程质量的前提下，因出现不可抗拒原因（如：地震、洪水）交房日期可适当顺延，若因乙方人为原因工期延时，*方有权扣除乙方30%施工费。

个人建筑仓库合同篇五

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据有关法律法规的规定，甲乙双方经协商一致达成如下条款，共同遵守：

第一条 租赁物地点、面积、功能、设施及用途

甲方将位于_____的仓库部分房屋和经营场地（以下简称租赁物）租赁于乙方使用，租赁物面积为：房屋建筑面积约___及库房约平方米，总计约_____平方米。

租赁物的内部设施及装修情况：

本租赁物的用途为陆路运输物流经营，未经甲方书面同意，乙方不得改变其用途。

第二条 租赁期限

方协商一致重新订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先承租权。

第三条 租赁金额、支付方式及期限

甲乙双方维修，万元交付双方同意：租金___万元/年，乙方先支付租金后使用租赁物。

乙方每季度支付一次租金，金额是年租金的四分之一。支付期限为每季度最后一个月的20—30日之间支付下一个季度的租金。

第四条租赁物的使用、保养及维修

乙方应妥善使用租赁物及其附属设施。如因乙方不当使用造成租赁物损坏的，乙方应负责修复并承担修复费用；乙方如怠于修复或造成租赁物主体结构损坏的，甲方可以解除租赁合同。甲方负责对租赁物进行保养及维修，确保乙方正常使用。

乙方如发现租赁物及其附属设施发生损坏，应当及时通知甲方予以修复；损坏严重的，乙方应当采取适当措施防止损坏扩大，如因乙方未采取适当措施造成损坏扩大的，扩大部分的损失由乙方承担。

第五条租赁物装修和增设附属设施

如乙方需在租赁期间装修租赁物或增设附属设施的，应当书面征得甲方同意。如乙方未经甲方同意擅自装修租赁物或增设附属设施的，甲方有限要求乙方恢复原状。乙方在征得甲方同意后，有权在不影响租赁物主体结构的情况下自行装修改建。如装修改建方案可能对公用部分及其它相邻用户影响的，甲方可对该部分方案提出异议，乙方应予以修改。改建、装修费用由乙方自行承担。如乙方的装修，改建方案可能对租赁物主体结构造成影响的，则应经甲方及原设计单位书面同意后方能进行。

甲乙双方同意，租赁物的增设附属设施归___所有。

第六条供电及供水

甲方应为乙方生产经营提供正常的用水、用电供应(如空调、照明等)，相关水电等费用由乙方承担。如因甲方过错造成乙

方用水、用电供应故障，乙方有权书面通知甲方恢复供应。

因自来水厂、供电公司原因导致乙方不能正常用水、用电的，甲方不承担任何责任。

自来水开户及至乙方所承租位置所需的管道材料、工人工资等由乙方自行承担。

第七条租赁物的防火安全

乙方在租赁期间须严格遵守执行《中华人民共和国消防条例》以及企业内部有关制度，积极配合甲方主管部门做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由乙方承担。甲方应按消防法规规定，对租赁物配齐符合规定的消防设施、设备如消防栓等，乙方应在租赁物内按有关规定配置灭火器，严禁将租赁物内的消防设施用作其它用途。

租赁物内确因维修等事务需进行一级临时动火作业时(含电焊，风焊等明火作业)，须甲方备案。乙方应按消防部门有关规定全面负责租赁物内的防火安全，甲方有权于双方同意的合理时间内检查租赁物的防火安全，但应事先通知乙方，乙方不得无理拒绝或延迟给予同意。

甲方：

乙方：