

# 2023年幼儿园亲子游园活动总结 幼儿园 亲子游戏活动方案(实用9篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 车辆抵押合同篇一

借款人(债务人)：（以下简称甲方）

抵押人：（以下简称乙方）

贷款人(抵押权人)：

### 第一部分 借贷条款

第一条 借款金额：借款金额为人民币(大写)：\_\_\_\_\_，

第二条 借款期限：借款期限为自年月\_\_日起到\_\_日

第三条 借款利率：借款期限内的月利率为\_\_\_\_%，手续工本费

第四条 还款方式：借款到期时还清全部本息，如贷款未到期提前还

款借款人应该按日支付利息给贷款人。

### 第二部分 抵押条款

第五条 抵押物：为确保借款人正当履行还款义务，抵押人自愿以其所有权并有权处分权的房产(产权证编号： )抵押给贷款人，作为借款人归还借款的担保。

第六条 抵押担保范围：为本合同项下的贷款本金、利息。

承担担保责任。

### 第三部分 违约责任及其他约定

第七条 违约责任：下列情况均构成违约，违约方应承担违约责任：

3. 抵押人因隐瞒抵押物存在共有、争议、被查封、已抵押或者已出租等情况，而给贷款人造成损失的，应当向贷款人承担赔偿责任。

第八条 争议解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由当事人协商解决；协商不成的，依法向人民法院提起诉讼。

第九条 生效、变更、解除、终止：

1. 在签订本合同前，合同各方已完全理解并接受本合同的内容，在本合同项下全部意思表示均真实有效。合同自各方当事人签字后生效。

2. 本合同项下借款本息和相关费用全部清偿完毕后，本合同终止。

3. 本合同如需要变更或解除，应由合同各方共同达成书面协议。

第十五条 本合同一式两份，合同各方各执一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 车辆抵押合同篇二

甲方如不按期付息还本，乙方可向有管辖权的人民法院起诉优先用抵押财产偿还借款本息。若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部借款本息为止。下面是关于民间借款抵押合同范本，欢迎阅读！

借款抵押人：（甲方）

借款抵押权人：（乙方）

甲方因生产需要，向乙方借款作为流动资金。双方经协商，在甲方以其所有的（以下简称甲方抵押物），作为借款抵押物给乙方的条件下，由乙方提供双方商定的借款额给甲方。在借款期限内，甲方还清借款本息前，乙方拥有抵押物的所有权。为此，特订立本合同。

第一条 借款金额：

第二条 借款用途：本借款只能用于 的需要，不得挪作他用，更不得使用借款进行违法活动。

第三条 借款期限为： 个月，即自年月日起，至年月日止。

第四条 借款利率：本借款利率及计息方法，按照

第五条 借款的偿还：甲方保证在借款期限内主动还本付息。

第六条 本合同在乙方同意甲方延期还款的情况下继续有效。

第七条 抵押内容：为确保甲方履行还款义务，甲方自愿以其有权处分并拥有所有权的位于 ，建筑面积为 平方米，房屋产权证号为的合法房产抵押给乙方，作为履行本合同的担保。甲方如不按期付息还本，乙方可向有管辖权的人民法院起诉优先用抵押财产偿还借款本息。若有不足抵偿部分，乙方仍有权向甲方追偿。直至甲方还清乙方全部借款本息为止。

第八条 本合同在履行过程中发生争议，双方协商解决；协商不成，向 法院起诉。

第九条 本合同自双方签字或盖章之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，房管局办理他项权利证留存一份。

甲方：

乙方：

年月日

甲方(借款人)：(按身份证上的顺序填写)

身份证号码：

乙方(贷款人)：(按身份证上的顺序填写)

身份证号码：

甲乙双方就借款事宜，在平等自愿、协商一致的基础上达成如下协议，以资双方共同遵守。

一、乙方贷给甲方人民币(大写)，于 前交付甲方。

二、借款利息\_\_\_\_\_

三、借款期限：

四、还款日期和方式:

五、违约责任:

六、争议解决方式:

1, 双方协商解决, 解决不成, 同意提交区人民法院(选择性条款不得违反地域管辖和级别管辖, 可以选择原告、被告、标的物、合同签订地、合同履行地)

2、提交 仲裁委员会仲裁

六、本合同自生效。本合同一式两份, 双方各执一份, 合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章): 乙方(签字、盖章):

合同签订日期 合同签订日期

## 车辆抵押合同篇三

抵押人(甲方):

住所(地址):

法定代表人:

抵押权人(乙方):

住所(地址):

法定代表人(负责人):

目 录

第一条 甲方保证及声明

第二条 被担保的主债权的种类及数额

第三条 主合同借款人履行债务的期限

第四条 抵押担保范围

第五条 抵押物

第六条 抵押登记

第七条 抵押物的占管

第八条 保险

第九条 抵押权的实现

第十条 甲方权利和义务

第十一条 乙方权利与义务

第十二条 违约责任

第十三条 合同的生效、变更、解除和终止

第十四条 争议的解决

第十五条 双方约定的其他事项

第十六条 附件

第十七条 附则

为了确保 年 月 日（借款人）与本合同乙方 签订的 年 字第

号借款合同(以下简称主合同)项下借款人的义务得到切实履行,甲方愿意提供抵押担保。为明确双方的权利、义务,依照我国《合同法》、《担保法》及其他有关法律法规,甲乙双方经平等协商一致,订立本合同。

第一条 甲方保证及声明

第二条 被担保的主债权种类及数额

第三条 主合同借款人履行债务的期限

第四条 抵押担保范围

第五条 抵押物

第六条 抵押登记

第七条 抵押物的占管

第八条 保险

第九条 抵押权的实现

第十条 甲方的权利和义务

第十一条 乙方的权利和义务

第十二条 违约责任

第十三条 合同的生效、变更、解除和终止

第十四条 争议的解决

第十五条 双方约定的其他事项

## 第十六条 附件

本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。

本合同的附件包括：

附件一：《抵押物清单》

附件二：

## 第十七条 附则

甲方(签字或盖章)： 乙方(签字或盖章)：

法定代表人： 负责人：

(或委托代理人) (或委托代理人)

年 月 日 年 月 日

## 车辆抵押合同篇四

抵押权人(以下简称乙方)： \_\_\_\_ (本人) (妻子) 姓名： \_\_\_\_

甲、乙双方就房屋抵押事项，经协商一致，并经土地所有人同意，达成以下合同条款：

### 第一条 房屋的基本情况

因为甲方经商急需现金故将自己所居住房屋，现在甲方自愿将坐落在浑江区板石镇金英村委会辖区的房屋院落(共计平方米)及其一些附属物抵押给乙方，如果逾期偿还此借款将所抵押房屋及相关的土地使用权同时抵顶给乙方。该房屋始建于年，房屋结构为土木结构，建筑面积\_\_\_\_\_平方米(其中



实际建筑面积\_\_\_\_\_平方米), 房屋用途为\_\_\_\_\_;该房屋平面图见本合同附件一, 该房屋附属土地平面图见附件二;(房屋所有权证号、土地使用权证号)(房地产权证号)为\_\_\_\_\_。  
该院落具体位置为:

东邻:

西邻:

南邻:

北邻:

登记长度为: 米、宽度为 米, 面积共 平米

该院落相关的附属物同时全部抵顶, 附属物包括: 房屋后两分的菜园一块, 房屋前后的所有果树, 房屋后的菜地及其后山的一块耕田一并抵顶。

## 第二条 房屋面积的约定

本合同第一条所约定的面积为(原产权证上标明)(房地产产权登记机关实际测定)面

积与房地产产权登记机关实际测定的面积有差异的, 以房地产产权登记机关实际测定面积为准。

该房屋交付抵押时, 房屋实际面积与暂测面积的差别不超过暂测面积的时, 房屋抵押价款保持不变。

## 第三条 土地使用权性质。

该房屋相应的土地使用权取得方式为\_\_\_\_\_;土地使用权年限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。以划拨方式取得集体所有土地使用权的房地

产转让批准文件号为\_\_\_\_\_；该房屋抵押后，按照有关规定，乙方无须补办土地使用权出让手续。

#### 第四条 抵押价款

双方议定上述房地产及附属建筑物合计总抵押款为人民币大写

即人民币小写 元。其中（小写： ）为房屋实际价款乙方在合同生效时一次性借给甲方此款。

甲方应在取得借款时将将该房屋交付乙方；届时该房产应无任何担保、重复抵押、房产瑕疵，无人租住、使用；无欠账，水电费、有线电视费等。

#### 第五条 付款方式。

乙方应于本合同生效之日向甲方支付借款(人民币)\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。甲方并应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_日内将该房屋及产权证、土地使用证全部交付给乙方做抵押。

#### 第六条 交付期限。

甲方应于本合同生效之日起三日内，将该房屋的产权证书交给乙方，甲方在应收到该房屋抵押全部借款之日起三日内，将该房屋交付给乙方。

#### 第七条 甲方逾期偿还借款的违约责任。

对甲方的逾期支付此借款乙方有权追究违约利息。自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止，月利息按\_\_\_\_\_计算。逾期超过\_\_\_\_\_天后，即视为甲方不履行本合同。届时，乙方有权按下述约定，追究乙方的违约

责任。

1. 甲方将全部抵押的房地产转让给乙方，并按累计应付款的5%向乙方支付违约金。
2. 甲方按累计应付款的5%向乙方支付赔偿金。

第八条 甲方逾期交付房屋的违约责任。

甲方如未按本合同第五条规定的期限，将该房屋交给乙方抵押，乙方有权按已支付的借款向甲方追究违约利息。按本合同第十一条规定的最后交付期限的第二天起至实际交付之日止，月利息在\_\_\_\_\_个月内按\_\_\_\_\_利率计算；自第\_\_\_\_\_个月起，月利息则按\_\_\_\_\_利率计算。逾期超过\_\_\_\_\_个月，则视为甲方不履行本合同，乙方有权追究甲方的违约责任。

1. 终止合同，甲方按乙方累计已付款的5%向乙方支付违约金。乙方实际经济损失超过甲方支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额部分由甲方据实赔偿。
2. 甲方按乙方累计已付款的5%向乙方支付违约金。

第九条 关于产权登记的约定。

甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权。并已经取得全部共有人的一致同意。若因产权、使用权或其他产权原因而导致乙方无法正常使用，甲方愿意赔付乙方全部抵押款、房屋的改造、建造、装修等费用及土地增值部分。

合同生效后甲方有配合乙方办理相关产权证照转移义务，如因政府原因确实无法办理产权转移手续，甲方须把相关证件交乙方保存。如遇政府征地拆迁，该院落的拆迁利益(包括拆迁补偿款、回迁房等)全部归乙方所有。

第十条 甲方保证在交易时该房屋没有任何纠纷

有关重复抵押债务、税、费及租金等，甲方均在抵押前办妥。抵押后如有上述未清事项，由甲方承担全部责任。

第十一条 本合同之附件均为本合同不可分割之一部分。

本合同及其附件内，空格部分填写的文字与印刷文字具有同等效力。本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第十二条 本合同在履行中发生争议解决办法

由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由村委会仲裁。第十三条 本合同生效期 经甲、乙双方签字之日起生效。甲、乙双方各执一份，\_\_\_\_\_各执一份，均具有同等效力。 甲方(签章)： 乙方(签章)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签于\_\_\_\_\_ 签于\_\_\_\_\_

村代表意见：

村委会盖章：

年 月 日

## 车辆抵押合同篇五

借款人：（甲方）

抵押权人：（乙方）

抵押人：（丙方）

根据甲方与乙方签订的编号 的委托借款担保合同，乙方同意为甲方 提供借款人民币 的担保业务，丙方自愿以有权处分的财产(明细见抵押物清单)作为抵押物，为甲方向乙方提供反担保保证。上述抵押物清单作为合同的组成部分。当借款人不论由于什么原因不能按上述借款合同(主合同)规定履行还本、付息及支付为乙方实现债权而产生的费用时，丙方愿意承担上述借款合同(主合同)的连带责任，为此，三方特签订本保证合同。

一、甲、丙方严格遵守履行借款合同(主合同)中的全部条款的有关约定。如丙方丧失或可能丧失代偿能力时，保证及时通知乙方。

二、丙方提供反担保抵押物作价人民币 ，抵押物的最终价值以抵押权实现时实际处理抵押物的净收入为准。

三、本项反担保金额包括借款本金，即人民币 及借款利息和为乙方实现债权而产生的一切费用。如乙方允许甲方的借款到期后展期，丙方对展期后的借款本金继续承担保证责任。

四、丙方在收到乙方出具的要求丙方履行保证责任的付款通知书后，无论乙方是否向甲方追偿，丙方必须保证按付款通知书规定的付款日期、付款金额主动向乙方付清全部应付款项，借款人或乙方出具的付款通知书的实质性内容，对甲方和丙方均有约束力。

五、如果丙方未按乙方通知规定的期限及金额付款，乙方有权依照我国法律规定，将抵押物作价、拍卖、变卖或以其它方式处置，从所得价款中优先得到偿还。

六、本保证合同是持续性的连带责任保证合同，只要甲方在借款合同项下，按有关条款承担了任何现在的、将来的或可能发生的债务和责任，丙方就始终承担本合同项下的所有连带责任。乙方给予甲方的任何宽限，只要不增加丙方的担保

金额，丙方在本保证合同项下的责任均不能解除或减少。

七、只要不增加丙方的保证金额，本保证合同不会因为甲方与乙方同意对借款合同(主合同)条款的修改、补充、删除或因甲方与其他方面签订的任何合同而受影响或失效。

八、如果乙方现时或今后持有甲方的任何其他担保，包括存单、汇票、留置权和其他抵押品，本保证合同仍然有效，并不取代、影响丙方在本保证合同项下的责任。

九、如果甲方无能力履行借款合同(主合同)的法律义务或入股其它企业，并不解除丙方在本保证合同项下的责任。

十、丙方的继承人(包括因改组合并而继承)仍受本保证合同的约束，并继续承担本保证合同项下的责任，未经乙方事先书面同意，丙方及其继承人不得转让其保证义务和抵(质)押物品。

十一、如果本保证合同及上述的借款合同(主合同)中的任何一条或多条款项在任何运用法律之下被宣布非法、无效或不能执行，不影响丙方的连带责任，丙方确认决不会以任何理由要求免除履行本合同项下的保证责任。

十二、本保证合同自签署之日起生效，属无条件不可撤消的保证合同，丙方与任何其他单位签订任何合同(协议或契约)均不影响本保证合同的效力。

十三、本保证合同自甲方偿付完毕全部借款本息及有关费用(包括乙方为实现债权而产生的一切费用)后即告失效。

十四、其他约定事项

十五、本合同为《借款合同》主合同的从合同，与主合同具有同等法律效力。

十六、提示乙方已提请甲、丙方注意对本合同各条款作全面、准确的理解，并应甲、丙方的要求做了相应条款的说明，如有异议可作单列补充说明后，签约三方不得提出任何异议。

十七、本合同附抵(质)押物清单 份(为本合同的组成部分)。

十八、本合同一式四份，甲、丙方各执一份，乙方执二份。本合同自各方签章之日内成立，自办妥抵押登记手续之日起生效。

甲方(签章)： 乙方(签章)： 丙方(签章)：

法人代表： 法人代表： 法人代表：

年 月 日