

建房安全协议书简单(精选8篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

建房安全协议书简单篇一

房主人(甲方):

承建人(乙方):

根据xxx合同法、建筑法，结合本房屋修建工程的具体情况，甲方将自己的私人住宅修建工程中的木工工程承包给乙方，为明确甲乙双方权利、义务，经双方协商同意签定本合同。

一、建筑项目：私房建设工程木工(一楼一底)

二、建设地点□xx省高县大窝镇龙洞村二组

三、承建方式及施工准备

1、甲方将其住宅修建的木工工程以包工的方式承包给乙方修建。

2、乙方须自带建筑所需的一切工具，并负责修建工程中木工所需的一切材料。

四、承建工程价款

梁按每米30元计算，平板按每平方米20元计算。

五、甲方要求：如底楼大梁出现修改由乙方负责修改。甲乙

双方因履行本合同发生争议，应耐心协商解决。如经协商仍无法解决的，双方同意提请劳动仲裁委员会进行仲裁。

六、安全责任：在施工过程中产生一切安全责任事故，由乙方全权负责。

七、合同的生效与终止

1、本合同一式二份，甲乙双方当事各执一份。

2、本合同自甲乙双方签字之日起生效。

3、乙方在本工程竣工验收合格将房屋交付甲方时，甲方付清全部工程款。

八、以上合同，甲乙双方必须共同遵守。如有未尽事宜，经双方协商同意可签定补充合同，补充合同与该合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年___月___日

建房安全协议书简单篇二

承包方（乙方）_____

甲方委托乙方承建农村居民房加层，为明确乙方在承揽建筑甲方房屋中的权利和义务，根据《xxx合同法》《xxx建筑法》的有关规定，结合该工程具体情况，双方本着平等、互利、诚信原则，确保建房过程中坚持安全、优质、高效、低耗原则，现经双方充分协商，同意签订本合同，以期共同遵守。

施工安全

1、乙方在施工过程中要特别注意安全，杜绝一切安全事故，并承担由于自身安全措施不到位或管理不力等造成的事故责任和由此发生的一切费用。如有此类情况出现，责任与一概与甲方无关。

2、乙方应对所有人员进行施工安全教育和监督，控制好各种可能存在的危险因素，消除安全事故的隐患，随时对工程安全、进度、质量三大要素加强全面检查和督促，确保安全和工程质量。

本合同一式两份，双方各执一份。甲乙双方必须互相遵守，任何一方违反合同所造成的后果，由违约方负责。如有未尽事宜，甲方双方协商解决，双方签字生效，本合同具有同等法律效力，工程结束后，合同失效。

甲 方：_____乙 方：_____

身份证号：_____身份证号：_____

年 月 日 年 月 日

建房安全协议书简单篇三

房主人(以下简称甲方)：

承建人(以下简称乙方)：

根据《xxx合同法》《建筑法》的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，结合本房修建工程的具体情况，双方就乙方承包甲方房屋工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、甲方准备在黔化路308号修建一栋四层的楼房，经与乙方

协商，决定将其房屋建筑工程以干包的方式承包给乙方承建。

2、甲方应及时提供工程所需全部材料和指导搬运。

3、经双方确认，工程造价以人民币318元每平方板面为准，楼梯间一个平方米按两个平方米算。炮楼砌超过2米的按每个平方米的318元计算为准。

开工支付生活费30000元，第一层主体完工按总工程的80%支付，第二、三、四层主体完工也按80%支付，其余的20%工程完工后一次性付清。

乙方采取严格的安全防护措施，在施工过程中注意安全，杜绝一切事故发生，工程施工现场的安全由乙方承担一切责任，甲方一概不负责。

1、乙方按甲方的要求施工：一、二楼清光，三、四楼内扫把扫毛，厨房厕所贴砖和地板砖，包括一、二、三、四的一切地砖及楼梯踏步和地脚线。

2、外墙牌面贴墙砖。

3、工程质量必须做到面平、线直，过得大众眼睛为准。主体工程按开工之日起为准，二个月完工，地圈梁及下雨天所一切担误施工的原因不在二个月之内，如有误期甲方必须近快想办法。

4、施工的程度：第一层盖板，第二层线浇，第三层盖板，第四层线浇。

此合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方必须遵守，签字生效，受法律保护。

甲方签字：

乙方签字：

在场人签字：

_____年___月___日

建房安全协议书简单篇四

甲方（发包方）：

代理人：

联系地址：

乙方（承包方）：

代理人：

联系地址：

为贯彻国家安全生产法律、法规、条例、规章以及“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针，明确双方的安全生产管理目标及责任，确保施工安全，杜绝安全事故的发生，双方在签订工程施工合同的同时，签订现场施工安全责任协议书，具体责任条款如下：

一、工程项目情况

4、工程期限：___年___月___日——___年___月___日

二、管理人员

为保证施工现场的安全管理与明确安全责任，需要明确双方的现场管理人员：

三、甲方的安全责任

- 1、认真贯彻执行国家颁布的《xxx安全生产法》、《xxx消防法》、《xxx环境保护法》、《xxx职业病防治法》、《劳动法》等各项劳动保护、安全生产的法律法规，并督促乙方贯彻执行。
- 2、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或资料。
- 3、甲方应要求乙方制定施工安全措施，在开始施工前报甲方备案。
- 4、甲方有协助乙方搞好安全生产、防火管理以及督促检查的义务。甲方有权检查督促乙方执行有关安全生产方面的工作规定，对乙方不符合安全文明施工的行为进行制止、纠正并发出安全整改通知书，直至清退出场。

四、乙方的安全责任

乙方作为工程项目的承包单位，对工程施工过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担安全责任。乙方应切实履行以下安全责任：

- 1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。
- 2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《xxx安全生产法》、《国家建设工程安全生产管理条例》、《电信工程施工安全施工摘录》等有关其他安全施工规定、制度。
- 3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员进行人身保险，配备合格的劳动防护用

品、安全用具。

4、开工前，乙方应组织全体施工人员进行安全教育。特种作业人员必须有有关部门核发的合格有效的上岗资格证书。

5、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

6、乙方在施工期内，要爱护甲方的各种设施、设备。严禁偷盗、挪用、破坏施工现场的安全防护设施、警示标志、材料、机械设备以及消防器材等。凡乙方人员违反本条款，一经发现加倍处罚，严肃处理，情节严重的送公安机关处理。

7、乙方施工过程中发生人身伤亡、设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

8、乙方应将事故调查组的事故调查报告及乙方事故处理意见提交甲方备案。

五、违约责任

1、由于甲方或乙方责任造成对方或第三方的人身伤害、设备损坏等财产损失，由责任方承担相应责任，并赔偿对方或第三方因此造成的全部损失。

2、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

3、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

六、出险理赔责任

对于施工过程中出现意外，造成人身伤亡事故，由保险公司

依据相关条例规定和额度负责理赔，甲方不承担赔偿责任。

七、合同订立地位于：_____。

八、甲乙双方必须严格执行本协议，本协议的法律效力独立于主合同。

九、本协议经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

十、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

签订时间：_____年___月___日

乙方：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

签订时间：_____年___月___日

建房安全协议书简单篇五

乙方：_____

甲方投资的_____工程发包给乙方施工，为明确责任，特对安全施工措施费用订立如下协议，共同遵守：

一、现场文明施工措施费的基本费、现场考评费按徐建发(2)77号文件规定执行，甲方积极配合乙方办理相关手续，但奖励费不支付。

二、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照

安全标准组织施工，合理投入，严禁挪用基本费与现场考评费。采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

三、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、临街交通要道施工等方面采取安全防护措施，由此而发生的防护措施费，经工程师确认后，由甲方承担。

四、施工现场暂时停止施工的，乙方应当做好现场保护保护，所需费用由责任方承担，或者按照合同约定执行。

五、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

六、本协议一式两份，双方代表签字，单位盖章后生效。各执一份，监督执行。

乙方：_____

时间：_____

建房安全协议书简单篇六

发包方(甲方)：

分包方(乙方)：

根据《_合同法》、《_建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平、公正、合理、合法、诚实、信用的原则，双方就重报.万州中心3、4号楼室内外抹灰分项工程劳务作业合作事项协商一致，签订本劳务作业分包合同，以双方共同遵照执行。

一、工程名称：重报. 万州中心3#4# 号楼及车库工程

二、工程地址：重庆市万州江南新区

三、结构类型：框架结构

四、承包范围：

重报. 万州中心3#4# 号楼及车库室内外抹灰分项工程

图纸会审和设计变更文件范围内室内外抹灰分项工程。

除楼梯外所有天棚均不抹灰

外墙抹灰不在承包范围内，但屋面女儿墙、屋面电梯机房、屋面风水井等在内。

五、承包方式及承包单价

承包方式：

本合同为劳务承包合同，其目的是为了有效利用甲方的管理资源和乙方的劳务资源。乙方在合同约定的劳务承包范围内，以自己所有或经营管理的财产对内外独立承担民事责任。

甲方负责劳务承包所必需的技术管理，物资供给、安全检查、环境监察、施工计划、质量控制、进度控制、验工计价、结算、乙方不含税。

在甲方的组织管理下，乙方提供劳务工程所必需的工具和机械设备周转材料进行劳务承包，负责劳务承包期间施工的环保、安全文明施工、质量、进度并对甲方承担缺陷修复等责任。

包工不包料(包辅材、不包主材)、包质量、包工期、包安全

文明施工及包工具机具及辅材、包劳动用品，以一次性综合单价的方式进行承包。

主要包含机具设备有：砂浆搅拌机、灰盆、料斗、斗车、移动式脚手架、灰桶、铁

锹、胶水管、三级配电箱以下的所有电线开关插座灯具、线绳、扫帚、水平管、铝合金楞、搓板、铁板、海绵等、电锤、射枪、射钉。

承包单价：

采用一次性综合包干价承包。

建房安全协议书简单篇七

1、任何一方未能履行本合同规定的条款或违反国家和地方的有关规定，另一方有权提前解除本合同，所造成的损失由责任一方承担。

2、非本合同规定的情况，任一方反悔，就得支付清其应承担的费用外，并给予相同数量的违约经济赔偿。

如因不可抗拒的原因而使房屋及其设备损坏的，双方互不承担责任。

本合同在履行中若发生争议，甲乙双方应采取协商办法解决。协商不成时任何一方可向本县仲裁机构申请调解或依法向有关辖区的人民法院起诉。

、双方任意一方帮熟人定房或者承诺自己需要的住房、门面一旦协议好另外一方不负责销售，价格与其他购方一致。

、本合同未尽事项，甲乙双方可另行议定，其补充协议书经

双方签章后与本人合同具有同等效力。

本合同(或连同补充协议)一式二份，甲，乙双方各执一份，双方签字并按手印生效，均具有同等效力。

、双方约定的其他事项：所属权益的公共区域由甲乙双方共同维护共同管理，若需利用由双方协商决定。

甲 方： _____

乙 方： _____

建房安全协议书简单篇八

《_中外合作经营企业法》及其他有关法律的规定，共同成立一家合作经营企业(简称合营公司)。

合营公司的宗旨系引进专利技术进行合作生产。甲方提供生产厂房及所需设备，乙方提供专利技术。双方按本合同附件列明的项目投入。

合营公司由甲方独自经营管理，乙方承包使用技术的全过程，保证其产品达到合同规定的要求。乙方提供的专利技术按本合同第五条款规定，以提成费的办法作为补偿。

第二章定义

本合同及附件中所引用的技术名词分别阐述，其意义明确如下：

“产品”系指合同附件所列的产品。

“专利”系指经登记获有专利权的和经登记获有实用新型专利权的及本合同附件所列明的须经申请的专利技术。

“技术”系指为满足生产、使用、保养及销售该产品所需的技术并为乙方目前所持有的或将来能获得的并有权向第三者公开的技术数据、配方、生产程序、终纸、说明书、手册目录及信息等。

“商标”系指合同附件所列明的商标。

“技术协助”____按合同规定乙方每年派出____名生产和发展该产品的技术专家至合营公司生产部门指导生产，逗留期限由合营公司与乙方商定。该专家的薪俸及往返差旅费由乙方承担，在中国逗留期间的住宿、膳食及生活津贴由合营公司负担。

应合营公司的要求，乙方按双方商定的适当时间内派____名技术专家至合营公司就有关生产、生产过程及销售产品等方面提供更有效的技术协助。合营公司应支付专家从受雇地至合营公司的差旅费及在中国期间的住宿、膳食及生活津贴等费用。

“技术信息互换”____在合同期限内乙方将已改进的技术通知合营公司。合营公司在使用技术中作改进时，应通知乙方。经改进的技术，其所有权属改进的一方并受本合同载明的保密条款所约束。

乙方保证：按双方议定时间提供的技术信息应是准确的、完整的和清晰的，由乙方提供的实用技术是最先进的；合营公司按乙方的要求在正确地应用其技术的状况下，合营公司的产品应达到国际先进水平。

第三章专利和商标的使用

不经乙方同意，合营公司在按合同的规定生产、使用和销售该产品外，不得使用其专利、商标和技术。

事先未得到书面同意，合营公司不得对所生产的产品进行修改。合营公司生产的产品与乙方生产的产品质量应相同。乙方有权采取任何必要的措施确保合营公司的产品达到规定的质量水平。

在合同期限内乙方向合营公司提供的使用技术系在中国境内生产及销售其产品，并按合同规定亦向乙方提供在国际市场中销售的产品。

合营公司应乙方的请求，在可能的情况下，于适当的时候在_____以乙方的名义申请、登记、注册其提供的技术，使乙方获得其技术专利及专利权。

合营公司按照双方的议定，在销售产品上须标志商标时，应标明该产品是按乙方的许可证制造。

合营公司出售的全部产品所使用的名称和标志均载明于附件。经乙方同意后合营公司可使用其他名称和商标在中国市场销售。

第四章 第三方伪造及侵犯

营公司的名义作原告人或双方联合作原告人，合营公司对此不应无理地予以拒绝，但须先取得合营公司的专题书面批准。

第五章 提成费

在合同期限内合营公司须向乙方为合营公司提供的技术及协助给予补偿费。

根据合同及附件的生效日起180天内合营公司应支付售出该产品的总净销售额____%的提成费。其提成费应根据该产品的净售价计算。

按合同附件规定的提成费应从得到该项技术之日起执行_____年，以后，每年递减_____%。

o售报告应由合营公司主管财务者签署？

合营公司根据合同及乙方书面指定

的银行将所得款额以美元按时汇至乙方。

第六章技术培训

按合营公司的合同，乙方应向公司提供技术培训，以提高公司雇员的技术水平。

乙方同意向合营公司选拔的雇员按下述技术范围提供培训：_____产品的制造、发展、销售和使用；_____加工生产及有关工厂实习；培训其他有关的技术待合营公司与乙方协商而定。

乙方不提供与制造、销售或维修保养该产品无直接关系的任何事宜的培训，亦不提供乙方对第三方承担有保密义务项目的培训。

培训人数和内容、地点、期限及其他有关培训事宜由合营公司与乙方商定。

合营公司若需要求乙方派遣指导人员、技术专家及有关管理人员至中国对中方人员进行培训，合营公司应支付聘请人员从受雇地至合营公司的全部差旅费及在中国期间的住宿、膳食及生活津贴费用。

按本合同规定，合营公司属下的雇员凡参加并完成由乙方提供的培训计划者，自培训完结后1年内，不得向合营公司提出辞职。

第七章优先条款

合营期间合营公司所需要的材料、设备、配件等在价格、供货时间和质量同等的条件下，必须优先购买和使用_制造的产品。

合营期间合营公司所需的各项服务，在费用、时间和服务质量同等的条件下，必须优先同_有关单位签订承包和技术服务合同。

在费用、时间和质量方面同等的条件下，合营公司必须优先购买和采用由甲、乙任何一方直接签订承包合同的一方所提供的货物和服务。

第八章保密

合营公司承认并同意在合同期内由乙方提供的技术系属秘密。合营公司及其全体雇员和工作人员应按合同列明的目的而使用其技术，在未得到乙方事先书面同意，不得向任何第三者公开或透露此技术，自签署合同至终止合同，该项技术的保密期限为____年。

第九章合营期限

合营公司的合作经营期限是以合营公司取得营业执照签发之日起计算，为期_____年。

当合作经营期限届满前6个月，除双方同意终止外，合营公司的合作经营期限可按《_中外合作经营企业登记管理办法》规定继续作为期2年的延长，但必须经过有关部门的批准并办理变更登记手续。

在未得到乙方事先专项书面的同意，合营公司或甲方应保证将全部技术和其他权利退还给乙方，且在将来任何时候无权

继续使用与本合同有关的专利、商标或技术。

第十章仲裁

甲、乙双方对本合同发生的任何争执应首先通过各方主管部门以互相信赖的精神予以解决。若于30天内双方主管部门不能解决时，双方可推荐第三方予以调解。

若于30天内调解不能解决时，甲方与乙方同意将争执提交中国国际经济贸易仲裁委员会，按仲裁程序予以仲裁。

若对本合同的有效性、解释或强制执行等发生争执时，仲裁员应根据合同条款及国际商业惯例予以有效的解决。

在发生争执，并将争执提交仲裁过程中，除所争执并提交仲裁的争执事项外，双方都应按本合同的规定，继续执行各自的权利和履行各自的义务。

仲裁的裁决是终局性的，对双方都有约束力，仲裁费由败诉方负担或由仲裁机构裁决。

第十一章不可抗力

双方遇有无法控制的事件或情况应视为不可抗力事件，但不限于火灾、风灾、地震、爆炸、战争、叛乱、传染病及瘟疫。若遭受不可抗力事件的一方导致另一方不能履行合同规定的义务时，应将履行合同的时间延长，延长时间与发生不可抗力事件所延误的时间相等。

遭受不可抗力事件影响的一方应立即用电报或电传将发生不可抗力的事件通知另一方，并于15天内用航空挂号信将政府或有关部门出具的发生不可抗力事件的证明书寄给另一方。若因不可抗力引起的延误时间超过60天时，双方应通过友好协商进一步解决履行合同事宜。

第十二章合同文字和工作语言

本合同及附件用中、英文书就，两种文本具有同等法律效力。

合营公司的重要文件，一律用中、英文书就，两种文本均具有同等法律效力。双方同意用英语和汉语为工作语言。

第十三章其他

本合同书就的标题，仅为醒目参考用，不影响本合同的意义和解释。

合同的中、英文本各一式四份，每种文本双方各持二份。

甲、乙方及合营公司之间的通讯来往均以中、英文为准。

按本合同规定任何一方发出的通知或通讯，应以书面文字为准并按对方的地址寄出后7天，视为有效送达。

甲方：_____乙方：_____

姓名：_____姓名：_____

职务：_____职务：_____

电传：_____

电传：_____

电挂：_____电挂：_____

____年____月____日____年____月____日