

2023年校园饰品出租合同 饰品加盟合同(优质5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

校园饰品出租合同篇一

1、本合同有以下双方签订：

连锁总部：_____（以下简称甲方）

登记注册地：_____

营业执照注册号：_____

代表人：_____

职务：_____

明确地址：_____

合作加盟者：_____（以下简称乙方）

身份证号：_____身份的地址：_____

现居住地：_____

为明确双方在连锁经营上的权利和义务关系，特订立本合同，资共同遵守。

2、连锁经营的方式和内容

2. 2甲方向合伙门店授予连锁经营权并提供管理体系。

2. 3管理体系包括专用的商业名称、商标、店面装修指引、培训体系、财务体系、_____食品、经营指导、开业指导、管理手册，核心是_____商标，_____食品和经营管理标准。

2. 4连锁企业的经营范围：_____系列及公司的代理产品。

3、连锁经营费用

3. 1甲乙双方合作经营，加盟费不收。

3. 2管理费：第一年内不收，第二年开始按第一年营业额等级收取，营业额_____元以内，按每月_____元上交上级公司；营业额_____元以上，按每月_____元上交上级公司。注：管理费为上级公司对合作加盟店员工培训、管理、广告宣传以及货物配送的贴补，管理费可作经营成本。

3. 3货款和结算：营业额为活动资金，当日营业额第二天交品牌出让方周转，第二个月的5日由品牌出让方按上月营业额25%的商业毛利返回。

4、甲方的权利和义务

4. 1提供开办合伙连锁门店所需的证明材料。

4. 2为连锁门店提供骨干人员上岗前的专业培训，并根据需要定期进行再培训。

4. 3甲方在合同有效期内提供《连锁经营管理手册》，（以下简称《手册》），《手册》属于甲方所有，未经甲方书面许可，乙方或连锁门店不得复印和扩大使用范围。

4. 4有权以各种形式随时对连锁门店的服务质量和《手册》

执行情况进行检查、督导、鉴定和考核，在业务指导中，帮助解决生产经营中的管理和技术问题。

4. 5向合伙门店提供所有连锁经营资料和门店平面设计图。

4. 6负责企业的形象、品牌宣传，组织促销活动。

4. 7有权向连锁店配送本公司各种包装物品及各种带有企业标识商标的易耗品，由合伙门店结算。

4. 8按照合伙门店的订货单及时保质保量将食品送到乙方门店。

5、合伙连锁门店的权利和义务

5. 1合伙门店按甲方要求（门店设在繁华商业网区和中高档住宅区，并由甲方认可），自行负责筹备经营场所，申请办理开业所需等手续，为连锁门店落实经营面积不少于_____平方米的经营场所，并按甲方提供的形象设计进行装修，使其达到甲方验收标准，具备连锁门店的开业经营条件。

5. 2合伙连锁门店开业前派送其有关人员接受甲方的培训和考核，在得到甲方的培训证书后方可上岗。

5. 3乙方或连锁门店发生重大变动时，必须在3日内通知甲方，连锁门店改变经营场址必须征得甲方的书面同意。

5. 4乙方或连锁门店应保证连锁门店按甲方的《手册》内容及有关规定进行连锁经营管理。

5. 5乙方或连锁门店不得在连锁门店之外使用连锁权，不得擅自将连锁权转让或许可他人使用。乙方应按照甲方提供的资料进行宣传活动，并不得在连锁门店以外的产品和服务中

使用甲方的标志。

5. 6连锁门店必须按甲方提供的价格和展示方式进行销售。

5. 7连锁门店只准经营甲方提供的产品和服务，不得经营其他企业的产品。

5. 8连锁门店必须在甲方指定处购买营运所需的设备、器具、用具。在甲方处购买所需的包装材料、提货袋、标签及其他附属材料。

5. 9按甲方的要求参加连锁会议和公关活动及各种培训。

6、连锁门店的管理

6. 1连锁企业应严格执行甲方《手册》规定的管理制度、规范标准。

6. 2乙方连锁门店执行国家行业财务会计制度，依法经营，照章纳税。

7、督导制度

甲方根据需要对连锁门店进行定期不定期检查、督导。乙方要全力配合甲方督导人员工作。

8、商标使用

8. 1仅在合同中，下列词语的定义如下述：“商标”指甲方注册登记的商标或任何同该商标有关的’其他标识或特殊标记。

8. 2甲方是注册商标所有人（以下简称商标）。自本合同签订之日起10日内，乙方应与甲方签订《商标使用许可合同》，乙方应保证连锁门店遵守连锁经营权的有关规定。

8. 3在经营管理中，合伙连锁门店发生服务质量等其他问题，致使甲方商标信誉受到损害时，应赔偿由此给甲方造成的经济损失。

8. 4乙方及连锁门店不得以任何形式和方法扩大商标的使用范围，不得以任何方式制作和使用与本合同许可商标相似或变形的商标标识。

8. 5未经甲方书面同意，乙方及连锁门店不得在连锁门店以外销售甲方商品，或进行有损于甲方名义的任何活动。

9、保密

9. 1乙方及连锁门店应将《手册》及为履行本合同所制定或批准的其他资料所含内容列为机密，并使其处于保密状态，未经甲方事先书面同意，乙方及连锁门店不得复制、记录或以其他方式泄露给他人。

9. 2乙方及连锁门店承诺在整个合同期内和合同期满后三年内，不得将他所知任何保密信息、知识、经营方法等告知他人或组织。

校园饰品出租合同篇二

承租方(乙方)：_____

甲乙双方经过协商同意，就乙方同意向甲方租赁车辆事宜签订如下合同条款：

乙方租赁车辆情况如下表，详细车况见合同附件《车辆交接单》车型_____车牌_____颜色_____，租赁车辆时间_____。

1，乙方租用甲方车辆时，需要支付押金(大写)元，还车当天

结清相关费用后，甲方将押金退回乙方(无利息)，但需扣留(大写)元作为交通违章保证金，一个月内核实乙方在使用上述车辆过程中确实无交通违章罚款后无息归还给乙方。

2, 租金: 乙方向甲方支付租金_____元, 总费用_____元, 租金_____支付。

3, 限行里程及使用时间规定“日租”按自然日计算时间, 规定每日限行_____公里, 超过限行里程按每公里加收_____元车辆磨损费。超时按元/小时计算, 以日租金为上限。

4, 付款方式: 承租方用车前需支付规定押金和租金。

5, 乙方承担租赁期间的车辆燃油费、过路过桥费、停车费、违章罚款等车辆所发生的一切费用。

1, 甲方在收到乙方的租金、押金当天将所租赁车辆加满油料交付给乙方, 乙方还车时需加满油料后还给甲方。

2, 双方交接按《车辆交接单》为交接车车况依据。

3, 交车, 还车地点为: _____

1, 甲方拥有车辆的所有权。

2, 若乙方有任何将所租用车辆作为以下非法用途的, 则甲方有权没收乙方所交之押金, 如乙方押金不足以补偿甲方因此造成的实际损失, 乙方需支付不足部分。在下述任一情况发生时, 甲方有权随时随地收回租赁车辆, 给甲方造成经济损失的, 乙方应作相应赔偿, 经济损失还包括租金损失, 租金损失赔偿标准按合同所列标准计算:

(1) 乙方利用所租车辆从事违法犯罪活动

(2) 乙方将所租车辆转让、转租、发售、抵押、质押

(3) 乙方从事其他有损甲方合法权益的活动

3, 合同期间由于乙方保管不善, 或其他原因造成车辆损伤等情况, 甲方有权要求乙方立即处理并修复车辆, 如乙方拒绝修复, 甲方有权收回车辆并修复, 修复费用按照发票向乙方报销。

4, 义务:

(1) 为乙方提供状况良好, 相关证件齐全有效的车辆。

(2) 承担租赁车辆非人为原因造成的故障正常维修和保养, 如果维修保养时间预算超过两天无法交给乙方使用, 超过部分甲方保证提供同一档次的车辆作为乙方使用的替代车。

1, 乙方拥有车辆租赁期间的使用权。

2, 自行承担车辆租赁期间的燃油费、路费等相关开支。

3, 按照合同规定时间向甲方支付租金及违章等相关费用。

4, 遵守《汽车承租人须知》的条款规定。

5, 遵守国家交通法规及有关法律、法令、安全行车, 如因违规、违章等负民事或刑事法律责任, 或导致被国家执法部门扣车及罚款的, 乙方除需自行承担法律责任外, 还须赔偿甲方因此造成的经济损失。

1, 甲方负责向保险公司为受益人担保车辆损失险、交强险、全车盗抢险、第三者责任险、座位险(每个座位购买赔付一万元人民币保险)等。若乙方要求增保其他险要种, 甲方可代办手续, 费用由乙方承担。

2, 乙方在承租期间车辆若发生因乙方造成的车损事故, 乙方应在事发后及时通知甲方协商车辆维修事宜, 并配合交通警察处理事故现场事宜, 如果因为乙方不报案或现场灭失造成不能出险的, 由乙方承担事故的全部损失。

3, 事故车辆维修期间租金正常收取, 如乙方需甲方提供替代车辆的, 则替代车辆租金由乙方支付, 车辆维修费用先由乙方垫资, 保险公司赔款后, 再退还乙方垫付的修车款。

4, 乙方在承租期间若因乙方原因造成车辆被盗、报废或其他形式的灭失, 乙方应承担车辆灭失之日起至甲方获得保险公司赔偿款为止的车辆租金的50%, 以及保险公司免赔部分。

5, 乙方承担自己责任范围内的保险公司险种赔偿之外的事故损失及相关费用, 甲方承担因车辆本身原因造成的故障, 甲方承担保险及其他费用, 由于乙方驾驶原因造成交通事故, 保险不理赔部分由乙方承担。

6, 发生车辆事故折旧计算:

(1) 车损在3000元以上的, 未损坏主要部件, 车辆加速折旧费为车损额的20%;

(3) 3000元以下的车损按照保险条款免赔处理, 保险不理赔部分由承租方自行修复。

7, 担保人就乙方履行本合同规定的义务连带保证责任, 保证期间从担保人手续上签字之日起至被担保人归还车辆, 结算全部款项为止。

1, 合同期间, 因甲方原因造成车辆停驶, 并未能提供可行的替代车辆, 则视为甲方违约, 甲方需支付合同未履行部分总租金的20%, 作为违约金给乙方。

2, 合同期间, 因乙方提前终止合同, 则视为乙方违约。甲方按合同总租金收取。

1, 由合同引起的纠纷由双方友好协商解决处理。

2, 本合同一式两份(有担保方为一式三份), 各持一份, 对合同内容的任何修改、删减、补充应有双方及担保方以书面形式作出。

3, 本合同未尽事宜, 经由双方协商后签订补充协议。

4, 本合同自签订之日即提车之日生效。

1, 驾驶人需要有效的中华人民共和国驾驶证且驾驶证上准驾车类别与所租车车辆相符。

2, 为车辆的良好性能, 请每天对机油、刹车油、防冻液、轮胎气压、灯光等做常规检查, 如果发现问题, 及时和出租方联系。

3, 如果车辆发生异常或者故障, 请立即联系出租方, 如擅自继续使用车辆, 造成的`损失将自行承担。

甲方: _____

乙方: _____

年____月____日

校园饰品出租合同篇三

乙方:

本着平等互利原则, 甲乙双方经友好协商, 就“xx”系列饰品

在

（商场）经销事宜达成如下协议：

一、法律地位：

- 1、甲方是“xx”商标在中国的注册者和拥有者。
- 2、乙方应具有法律上的独立签约人资格，并以自身名义及帐户购销经营。尊重和维护该品牌声誉，成功地在如上商场推广该品牌产品。主动向甲方介绍有关商场经销状况（包括柜台相片、商场协议、促销活动等）。
- 3、甲方同意授权乙方在如上商场经销“xx”品牌项下发饰、丝巾、新潮首饰、太阳镜、阳伞、梳等饰品系列，乙方同意遵守并履行所有有关授权协议。

二、甲方同意对乙方授权的条件：

- 1、乙方需具备相当资金实力和商场营销能力，保证有能力进入相应商场设立专柜或联销，并能达到一定销售额。
- 2、甲方实行款到发货的政策，乙方须配套齐全品牌各系列产品进入以上商场销售，保证品牌的完整性，并严格遵守零售指导价标准，不得随意涨价或降价销售，进货格是零售价的25%。
- 3、乙方首批进货金额，必须在2万元以上；品牌保证金为5000元整；加盟金为3000元整。品牌保证金在合同期满后，乙方无重大违约行为（例：未经公司允许跨区经营、严重串货等违约行为），甲方在合同期结束日起计一个月内一次性无息退还给乙方。
- 4、乙方进入以上商场经销该系列产品，须向甲方提供有关独

立进商场销售单据证明和柜台相片等资料，甲方凭此出具正式授权书。

5、为了统一体现品牌专柜形象，形象专柜一律由公司统一设计及制作装修。（注：专柜制作装修费用由加盟商承担）

乙方保证正常经营的连续性及其定期销售任务。甲方授权乙方壹个商场，经营“xx”品牌系列产品，相应的商场每月补货金额不低于二千元。如果相应商场连续六十天内未有补货或连续三个月累计补货金额低于六千元，乙方须提供书面解释，甲方有理由认为该商场已停止销售该产品，甲方有权决定是否保留有关授权及是否中止该协议。

7、乙方保证积极配合甲方组织的统一宣传促销活动。

8、乙方愿意按甲方要求填写有关销售会计统一报表。

9、乙方保证遵守本协议其它条款。

日期：日期：

校园饰品出租合同篇四

甲方：

乙方：

甲方将自己拥有位于 一个门面租给乙方使用，经甲乙双方协商，为明确双方关系，维护合同利益，双方达成如下合同条款：

一、租期定为 年，从 年 月 日起至 年 月 日止。

二、乙方在租用期间，每月的水、电费按实数向收取水、电

费的单位或个人如实缴纳。如因拖欠上述费用而造成对方的停水、停电，甲方概不负责。如拖欠水、电费过多，导致供水、供电部门利用行政手段断水或断电达两次以上，甲方有权收回门面。所欠费用(含房租费、水电费、恢复费等)按合同依法追收，追收所发生的费用由乙方负责。

四、在租用期内，乙方遵守国家法律法规，不得非法生产、储运、经营危禁物品，不得从事违法犯罪活动。如因不服从统一管理，不遵守国家法律法规，所造成的一切后果及经济损失，由乙方承担全部责任。

五、乙方需要提前退租，乙方已交租金甲方不退还，附属主体的装修乙方在离开前后均不得自行拆除。在不损坏门面的情况下退还保证金。

六、合同快要到期，如甲、乙某一方退租或延租，必须提前一个月告知对方。

七、门面到期，在同等条件下乙方有优先承租权。

八、甲乙双方必须信守合同，不得违反。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

十、本合同自双方签字之日起生效，并具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

校园饰品出租合同篇五

甲方：

乙方：

一、甲乙双方本着资源共享、优势互补、诚信平等、互惠互利的原则，经友好协商签订如下合同，此合同是本合作项目的唯一法律文书，甲乙双方必须共同遵守。

二、乙方免费加盟该项目手机充值卡，预付少量名额保留定金，将成为我公司的加盟商会员。

三、乙方选定甲方规定的级别经营，向甲方首批进货张充值卡，共计面值元整，本公司按折供货，累计进货到叁万面值按折供货、拾万面值按折供货、贰拾万面值按折供货。

四、乙方在省市县（区）销售经营，只限家。

五、甲方收到乙方名额保留定金后，须及时供货到乙方所在地（三个工作日），若不能完成，按货款的10%做为每天的滞纳金弥补乙方的损失。

六、甲方负责提供乙方当地的充值卡，乙方在销售过程中产生的'法律责任均由甲方承担。

七、甲方保证卡的金额与实际充值卡面额相符；如乙方在销售过程中发现不能充值或少充，甲方必须赔偿乙方所有投资款项，另赔偿乙方投资款的30%作为违约金。

八、乙方在当地自主经营，享有一定的区域范围，同城同一价格销售，乙方可根据当地的情况自定促销活动。

九、乙方不能利用本公司的名义经营不合法的产品，如造成

后果，将由乙方承担，甲方有权收回乙方的经营权利。

十、本合同有效期一年至年进货量为万面值。

十一、本合同签约及履行地在北京。此合同解释权在甲方，合同中各项条款甲方有义务向乙方详细说明。

十二、未尽事宜或合同纠纷由甲、乙双方协商解决，也可申请北京仲裁委仲裁

十三、未尽事宜：

十四、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：北京远特通信技术有限公司乙方：

甲方代表：（签字盖章）乙方代表：（签字盖章）

电话：电话：

甲方（签字盖章）：身份证号：

日期：年月日日期：年月日