

2023年疏通管道协议合同 管道疏通承包合同(优秀9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来了解一下吧。

疏通管道协议合同篇一

甲方：

乙方：

为保持花桥物业的污水管道及雨水管道的疏通工作，经甲乙双方协商，达成甲方花桥物业污水管道及雨水管道的疏通工作承包给乙方，为明确双方的'权利及义务，加以双方签订以下协议：

一、范围及期限：

甲方花桥物业所有污水管道及雨水管道的疏通均有乙方负责；

二、承包方式及费用：

1、承包方式：包工

2、费用：每年费用4000元(人民币肆仟元整)，分两次付清，半年付一次。

三、服务标准：

1、乙方要确保合同范围内的所有下水管道不堵、不塞、不漫，若出现堵、塞、漫，乙方必须在接到甲方的通知后于12个小时赶到现场处理。

2、疏通清理出来的垃圾污渍等，乙方必须负责清理干净，自行处理好垃圾。

四、违约责任：

1、乙方若未按第三条款规定的标准完成工作的，情节较轻的，甲方有权要求乙方按合同那个规定重新完成；情节严重或屡次不改的，甲方有权和乙方解除合同，并酌情扣除或拒付部分服务费用。

2、如乙方在合同区域内有偷盗行为，甲方除拒付款项外，按偷盗物品的价格、数量双倍赔偿并依法追究其法律责任。

五、其他：

1、本合同自签订之日起生效，合同期满结清合同款后失效。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

疏通管道协议合同篇二

总承包方： _____，以下简称乙方

分包方： _____，以下简称丙方

甲、乙、丙叁方根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安

装工程承包合同条例》的精神，本着各方自愿、平等、互利的原则，结合本消防工程具体情况，达成协议如下：

一、工程概况

1. 工程名称：_____有限公司一期消防工程

二、各方职责

技术文件和承包范围：_____

技术文件：_____

1. (一期工程)施工图

2. 建筑工程消防审核意见书--杭公消审[]第_____号

3. 施工图审查报告

4. (二期工程)消防系统图

5. 投标文件(预算书)

承包范围：

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统

包括：消防自动报警控制系统(包括二期工程消防接口位置)、喷淋系统、消火栓系统、地下层通风和排烟系统、消防广播和消防电话系统(包括二期工程消防接口位置)、成套消防箱(含水枪和消防带、报警按钮等)、成套灭火器箱(含灭火器)、室外消火栓接合器、成套消防和喷淋泵系统(含控制柜)、消防报警备用电源、电梯消防接口、投标预算书中所列的所有工作内容(包括应急照明、防火卷帘、疏散指示灯的联动控制系统;应急照明、防火卷帘、疏散指示灯供货安装除外)等

全部消防系统的采供、安装和调试。

第一条 工程造价

主厂房、展示厅、集体宿舍及职工活动楼的全部消防系统造价按一次性包干总价_____万元(其中包括如下费用)。

1. 总包管理费3%
2. 市场价格风险调整的不可预见费用
3. 消防验收、消防检测费用(电气检测费用除外)
4. 设计变更调整的费用(以提供的技术文件为依据)
5. 其它与领取《消防工程验收合格证》的所有费用。
6. 对建设单位消防系统及设备操作维护人员的培训。
7. 涉及对非承包范围的工程(如防火门等)进行检查、指导,资料整理和消防验收。

第二条 工期要求和开工日期

1. 工期要求:
2. 同时必须满足中国建筑第八工程局的施工进度要求。

第三条 质量要求和评定标准

1. 质量要求: 合格并符合消防和设计要求
2. 评定标准: 按国家和杭州市现行的质量评定标准和施工技术验收规范执行。

第四条 安全生产规范执行

必须符合国家和杭州市有关规定要求。

第五条 材料、设备的采购、供应方式和要求

1. 本工程的材料及设备由丙方采购。按规定报甲方、总包、监理单位验收，由甲方、总包、监理单位盖章确认。
2. 材料及设备品牌必须采用投标时确定的品种、规格、型号、产地、质量等级并且符合消防要求，以保证质量。

第六条 工期、质量保证金

2. 项目保证金的支付:

本协议签订后七天内，丙方交纳给甲方项目保证金_____万元。

3. 竣工后经验收达到质量、工期、安全文明施工的标准的，在二个月内，甲方将项目保证金退还给丙方(项目保证金不计息)。

第七条 工程价款及支付方式

1. 房屋结顶 天，甲方支付给丙方_____ 万元;
2. 丙方支付给乙方总包管理费_____ % (_____万元);
3. 房屋结顶后，按每月完成工程量的_____ %支付;
5. 余款_____万元(其中_____万元作为工程保修金)，在满一年后支付_____万元，_____万元工程保修金满二年后按规定返还(保修金不计息)。

6. 接受工程价款的

单位名称：_____

帐号：_____

开户银行：_____

第八条 工程质量保修

保修期为二年。在保修期间，丙方在接到甲方保修通知起_____小时内派员进行保修，否则甲方有权另行委托修理，费用从保修金内直接扣除。

第九条 违约责任及处理

1. 工期违约：丙方如不能按期竣工，丙方应向甲方支付违约金_____万元。同时每逾期一天再按每个单体工程计_____元/天计算罚金支付给甲方。

2. 质量违约：丙方保证消防工程全部达到合格并符合设计和消防要求，丙方如未达到以上承诺，_____万元保证金作为丙方违约金予以罚没。

3. 安全文明：符合国家和杭州市有规定要求。丙方承诺确保做好安全生产工作，若发生任何人员安全事故，丙方承担全部责任和所有费用，造成甲方的损失由丙方全额承担，并愿将_____万元人民币作为丙方违约金予以罚没。

4. 自工程竣工验收交付之日起，施工单位人员、施工机具、临时设施等全部在一个月內撤出施工现场，逾期按丙方违约处理。每逾期一天，丙方应向甲方交纳违约金，违约金按_____元/天计取。

5. 丙方必须接受总包单位、监理公司和甲方的管理和遵守总

包单位的有关规章制度，否则甲方有权进行罚款，每次_____元/次。

第十条 其它

1. 丙方必须负责施工范围现场的治安、环卫、防盗、防火，安全等多项管理，负责与环卫、交通、环保、市容、园文、治安、居民等部门的关系疏通工作，如发生费用问题由丙方自行承担。
2. 甲方负责将施工用水、用电接至消控中心和泵房，其余由丙方负责验收。
3. 施工用水、用电由丙方直接与总包单位结算。
4. 甲乙丙方同意本协议与今后签订的补充协议书具有同等法律效力。《建筑工程承包合同》、招标文件及的承诺书、补充协议书等与本协议有抵触的，以本协议为准。
5. 本协议履行地为本工程所在地。
6. 本协议一式六份，叁方各执二份，自双方签字并盖章之日起生效。

甲方：_____

代表：_____

乙方：_____

代表：_____

丙方：_____

代表：_____

_____年_____月_____日

疏通管道协议合同篇三

订立合同双方：

购货单位： ， 以下简称甲方；

供货单位： ， 以下简称乙方。

经甲乙双方平等协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条 产品的名称、品种、规格和质量

1. 产品的名称、品种、规格：

2. 产品的技术标准(包括质量要求)，按下列第(_3_)项执行：

(1) 按国家标准执行；

(2) 按国务院各部、委、行、署颁布标准执行；

(3) 由甲乙双方商定技术要求执行。

第二条 产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点

1、 检修单位： 。

2、 交货方法，按下列第(1)项执行：

(1) 乙方送货；

(3) 甲方自提自运。

3、 运输方式：陆运。

4、到货地点和接货单位(或接货人) ；

5、运费承担：乙方。

第三条 产品的价格与货款的结算

1. 本合同项下涉及的产品价格为人民币

2. 产品的价格，按下列第(1)项执行：

(1)按甲乙双方的商定价格；

(2)按照订立合同时履行地的市场价格；

(3)按照国家定价履行。

3. 产品货款的结算方式，按下列第(2)项执行：

(1)预付款方式：无；

(2)货到付款方式：经甲方检验合格后转账支票结算 ；产品的货款、实际支付的运杂费和其它费用的结算，按照中国人民银行结算办法的规定办理。

第四条 验收方法

货到后由甲方负责检验, 在验收过程中发生纠纷后由甲乙双方协商解决.

第五条 保修条款

1. 按国家保修期限执行；

2. 乙方负责的保修期限为 一 年。

第六条 对产品提出异议的时间和办法

1. 甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定，应一面妥为保管，一面在 30 个工作日内向乙方提出书面异议；在托收承付期内，甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。甲方怠于通知或者自标的物收到之日起过两年内未通知乙方的，视为产品合乎规定。
2. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。
3. 乙方在接到需方书面异议后，应在 10天内(另有规定或当事人另行商定期限者除外)负责处理，否则，即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第七条 乙方的违约责任

1. 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的 5 % 的违约金。
2. 乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价；如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。
3. 乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，乙方应当负责赔偿。
4. 乙方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

5. 乙方提前交货的产品、多交的产品品种、型号、规格、花色、质量不符合规定的产品，甲方在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。 6. 产品错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。

7. 乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；合同规定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交，并负逾期交货责任；甲方不再需要的，应当在接到乙方通知后15天内通知乙方，办理解除合同手续。逾期不答复的，视为同意发货。

第八条 甲方的违约责任

1. 甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款 5% 的违约金。

2. 甲方未按合同规定的时间和要求提供应交的技术资料或包装物的，除交货日期得顺延外，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按顺延交货部分货款计算，向乙方偿付顺延交货的违约金；如果不能提供的，按中途退货处理。

3. 甲方自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向乙方偿付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

4. 甲方逾期付款的，应按中国人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款的违约金。 5. 甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。

6. 甲方如错填到货地点或接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

第九条 不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十条 其它

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失的，应当在明确责任后10天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

2. 本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解或者向有管辖权的人民法院起诉。

3. 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。

4. 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

(以下无正文)

购货单位(甲方): 检修单位(乙

方): _____ 授权代表签字: 授
权代表签字:

日期: 日期:

疏通管道协议合同篇四

一、工程甲方：

二、工程乙方：

三、工程名称：

四、工程地点：

现根据《中华人民共和国合同法》，结合本工程具体情况，经协商签定本合同条款，共同遵守执行。

第一条 工程项目

1、承包范围和内容：检测、消防设施检测、应急疏散照明系统、消防设计审核及消防验收。

2、承包方式：消防部分包工包料、包工程安装调试、开通及竣工验收。

3、工程造价：

根据本消防工程特点的施工图纸有乙方负责，并经双方协商，确定本工程总造价为：。

五、如遇下列情况，工程造价相应调整：

发生重大设计变更的，由双方协商，并经过设计方签字确认，方可进行调整。

第二条 工程期限

开工日期：开工前须办妥相关审批手续。

竣工日期：与装修同步。

如遇下列情况，工期相应顺延：

第三条 工程质量

- 1、乙方按照甲方拟定的装修施工图纸设计、施工，如果实际确需变更，乙方可根据消防规范，要求设计单位变更，但必须符合消防验收要求，并确保工程优良。
- 2、乙方所采购的材料、设备，必须按规定提供质量合格证书。并对采购的材料、设备负责任。
- 3、工程安装质量以当地消防监督机关检测评定通过为准。
- 4、在施工过程中，甲方有权对施工质量进行督促、检查。

第四条 材料、设备的供应

乙方自行采购材料、设备。甲方有权对乙方采购的材料、设备进行复验。

第五条 工程价款的支付与结算

工程款的支付方式：由甲方直接支付给乙方。

自本合同签订生效之日起 日内，甲方预付给乙方工程款。工程完工，取得消防合法手续后，甲方支付给乙方工程款。

第六条 施工与设计变更

若本合同原设计需变更，由设计单位出联系单，甲方签字认可为准，甲方签发的联系单及时下发到乙方，如因甲方原因未能及时给乙方而影响施工造成经济损失等后果，一律由甲方自行承担，且乙方因此所发生的返工费等费用也均应由甲

方承担，双方须及时对此进行结算。

第七条 相互责任

甲方向乙方提供施工有关资料。

乙方协助甲方对该工程进行消防设计和消防验收，并最终由乙方负责该工程的开业前的安全检查。

甲方应向乙方提供水、电及材料堆放场地。乙方在现场施工必须服从甲方的统一调度和管理。

乙方应配备足够的管理施工人员按规定进行保质、保量，按期施工。

乙方负责施工现场的一切安全、保卫制度。如发生安全上的事故，与甲方无涉。

乙方在施工中如遇特殊困难需变更时，应提前三日通知甲方经甲方及有关方同意变更后，方可实施。

工程竣工后，乙方向甲方提供完整竣工资料一份。

工程完工未验收前由乙方负责保管，如甲方未经乙方许可擅自使用，视同交验，验收合格后由甲方负责保管。如乙方施工质量达不到国家规范要求，验收不合格，责任由乙方承担，甲方由此造成的损失由乙方承担。

如甲方未按合同约定支付工程价款，乙方有权暂停工程施工，要求甲方支付乙方停工期间的经济损失，并有权要求甲方承担按延付金额每日千分之五的滞纳金。

如甲方拖欠工程款时间超过一个月的，则乙方有权解除合同，并有权向甲方追索相当于已完成的工程量的工程价款，并要求甲方承担相当于延付金额一倍的违约金，并承担其造成的

经济损失。

第八条 附则

在合同执行中如发生纠纷，双方应协商解决，协商不成向甲方所在地人民法院起诉。

本合同经双方签字盖章后生效。

本合同未尽事项，协商解决。签订的补充协议与本合同具有相同的效力。若补充协议与本合同有冲突之处，以补充协议为准。本合同正本二份，甲方执一份，乙方执一份，副本二份，甲方执一份，乙方执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

疏通管道协议合同篇五

发包方（甲方）：

代表人：

承包方（乙方）：

负责人：

为明确甲乙双方在高压热力管道安装工程中的权利义务，双方在平等互利的前提下，依照《xxx建筑法》和《合同法》等有关法律、法规的规定，双方就本工程有关事宜达成一致意

见，订立本合同，供双方遵照执行。

1、工程内容：

2、工程地点：

3、承包范围：

4、承包方式：

开工日期：以甲方开工通知书为准，暂订_____年_____月_____日，如有特殊情况，甲、乙双方协商解决。计划完工时间：_____年_____月_____日。

乙方必须按照施工图并执行国家及工程所在地的相关标准，规范施工。

甲方责任与义务

1、合同签订时，甲方提供给乙方工程施工图资料及其它基础资料，并完成技术交底，资料的真实性、合法性、完整性由甲方负责。

2、甲方有权随时检查乙方的施工情况，质量、安全一把抓。

3、按合同规定及时向乙方支付费用。

3、甲方在接到乙方竣工验收的通知时，及时组织人员验收。

乙方责任与义务

1、按合同规定，保质保量完成工程进度，对工程质量负责，凡施工期间发生的施工质量、安全事故由乙方负责。

2、在接到甲方委托及施工图等文件资料后，按照预定的工程

节点制定施工计划，按施工计划完成工程。

3、乙方应保证安全文明施工，不得酒后作业。

4、工程完工当日，向甲方发竣工验收通知书。

1、乙方在施工过程中对设计、图纸或施工方案有疑惑时且涉及工程变更或影响工期时，须以书面形式向甲方提出，甲方须在_____小时内以书面形式将相应的技术措施或工程特殊保护措施给予答复或批准。

2、工程验收前，由于甲方原因造成的返工损失其费用由甲方承担，由于乙方原因造成的返工损失其费用由乙方承担。

3、甲方安排乙方施工后，如果中途造成乙方停工，甲方应在_____小时内做出处理意见并通知乙方复工。并非甲方原因乙方中途停工，乙方应在_____小时内做出处理意见并及时复工。无论何方超过四十八小时还不能复工，造成方应赔偿对方的经济损失。工期相继顺延。

1、乙方提出变更设计，必须征得甲方同意，否则因此所增加的费用由乙方承担。

2、本工程的工程量据实结算。

1、乙方每月25日前向甲方提交当月工程进度表，经发包方确认后，按确认量的60%支付。

2、月工程进度款累计支付至合同价款的85%时停付。

3、工程竣工验收合格交付使用并通过项目审计后，剩余5%的工程款作为质量保证金，质保期为_____个采暖期，如无质量问题，质保期满后不计利息一次性支付给乙方。

4、本工程无预付款。

乙方采购的所有材料、设备必须有厂家的合格证书，均应达到国家规定要求“合格”标准。采购前须将材料、设备样品报甲方确认签字并封样后方可订货，材料进场必须经甲方和监理单位共同验收合格后方可使用，否则甲方有权要求乙方退货。因材料、设备质量造成的损失，由乙方负全部责任。

1、乙方不能按照合同竣工，质量不合格，因其它原因并无正当理由造成停工，四十八小时还不能复工，应承担违约责任，合同终止。

2、甲方应按合同约定内容及时履行包含付款在内的相关义务。

3、违约方承担了违约责任后，甲、乙双方通过协商还可以继续履行合同。

4、任何一方书面提出解除合同，对方需在七天内予以答复，不予答复视同认可。

1、本合同自双方签字后生效，自双方义务履行完毕后失效。

2、合同一式份，双方各执份，具有同等法律效力。

3、因履行本合同发生争议，双方协商解决，协商不成的，均可向工程所在地人民法院起诉。

4、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

地址：

联系人：

联系方式：

签订时间：_____年_____月_____日

乙方：

地址：

联系人：

联系方式：

签订时间：_____年_____月_____日

疏通管道协议合同篇六

甲方：

（以下简称甲方）乙方：

（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》的规定，合同双方就硫化罐、岩棉铁皮设备管道保温

工程事项，经协商一致，签订本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点： 工程内容： 硫化罐、岩棉铁皮设备管道保温

二、使用材料及保温质量要求：保温材料为岩棉板，厚度为50mm[]外层铁皮厚度为0.5mm[]材料由乙方提供，由乙方提供样品给甲方确认合格后才进货。要求整个保温层表面平整，施工工艺正确，搭茬合理，封口严密，无空鼓及松动。

保温范围包括硫化罐管道、管道弯头等管件、管道之间需要保温的阀门和设备。保温材料进入现场不得雨淋或存放在潮湿场所。保温后留下的碎料，应由甲方自行清理。

三、工期：自合同签订之日起，总工期为
天完工验收。如遇雨天，工期顺延。

四、价格及结算方式：

1、三个罐体保温包工包料总共价格

元，管道保温价格为每平米

元。按完工后实际平米为准。

2、工人及材料进入现场后，甲方付给乙方工程款

元。

3、合同签订后，乙方保质保量完成甲方要求进行管道保温的施工。工程全部结束，经甲方验收合格，甲方将工程款全部支付给乙方。

五、乙方必须按合同要求，保证工程质量，按期完工。在施工过程中乙方不得损坏保温管道及设备，如有损坏，须赔偿甲方相应损失。

六、在施工过程中，乙方必须按国家有关安全生产操作规范施工，一切安全设施由乙方提供，若发生工伤事故一切责任由乙方自负。甲方概不承担本合同范围内一切安全、设备责任。

七、本协议一式两份，甲方执一份，乙方一份，经甲乙双方签字盖章即可生效。

甲方：

乙方：

签定日期：

****年**月**日

疏通管道协议合同篇七

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方权利义务，经双方协商同意签定本合同。

一、工程名称及范围： 消防安装工程人工单承包。

二、工程期限：自 年 月 日至 年 月 日止，如遇不可抗力的自然因素，工程期限顺延。

三、工程计价：甲方以 室内消防安装工程总造价计算付给乙方人工费(含安全文明施工费3%)，如有变更，另追加费用。

四、工程质量：调试合格，负责安装质量检测、验收合格。

五、付款方式：

1、合同签订，施工人员进入现场，甲方按每月完成工程量的80%付给乙方工程款；

2、系统全部安装、调试完毕并合格，并经有关消防部门检测验收合格后剩余工程款一次性付清。

六、双方的权力和义务：

- 2、工程完工后，如遇人为损坏，甲方负责设备、人员的费用，乙方予以维修；
- 3、乙方在施工中如遇到任何问题，甲方应负责为乙方协调解决；
- 4、乙方在施工中应倍加小心，不得损坏甲方的设备，做好现场施工安全工作。
- 5、设备安装完毕后的保护工作由乙方负责至检测验收合格。

七、违约责任：

协议自签定之日起生效，双方共同遵守，除不可抗力因素外，任何一方不得终止协议，如有违约，对违约方进行适当处罚。

八、解决纠纷的方式：

共同协商解决，本协议一式两份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

疏通管道协议合同篇八

乙方：_____

为综合整治小区环境卫生，根据《_民法典》及有关法律，经甲乙双方友好协商，一致同意按下列条款签订本协议：

第一条：工程概况

- 1、工程名称：下水道维修、疏通；
- 2、工程地点：_____；
- 3、承包方式：_____。

第二条：工程期限

本协议工程开工时间为_____年_____月_____日，竣工时间为_____年_____月_____日，共计为_____日。在施工条件具备情况下，按甲方现场工期要求完工。

第三条：协议金额及付款方式

- 1、工程总造价：_____元整，大写_____。
- 2、本协议签订生效后，即开始进场施工。施工结束后经甲方验收合格，按预算价下浮17%结账。乙方出具由税务局监制的有效发票。（工程预算见附件）。
- 3、预留工程造价的5%，即_____元整为工程质保金，保修期两年，两年后返还，若两年内出现由工程质量造成的问题，由乙方负责维修，维修费由乙方承担。

第四条：双方责任及义务

- 1、乙方必须甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿维修或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。
- 2、乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工程顺延。非不可抗力因素形成的工程延后，视为违约，并

赔偿甲方工程总造价10%的违约金。

3、使用过程中，如出现由工程质量造成的问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

第五条：违约责任

甲、乙双方一方不履行协议义务或者履行协议义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括协议履行后可以获得的利益，但不得超过违反协议一方订立协议时预见到或者应当预见到的因违反协议可能造成的损失。

第六条：不可抗力

1、任何一方遇有不可抗力而全部或部分不能履行本协议或迟延履行本协议，应自不可抗力事件发生之日起五日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并于事件发生之日起二十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

2、遭受不可抗力的一方应采取一切必要措施减少损失，并在事件消除后立即恢复本协议的履行，除非此等履行已不可能或者不必要。

3、本条所称“不可抗力”系指不能预见、不能避免或不能克服的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、火灾、爆炸、雷电、地震和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府管制、国家政策的突然变动和罢工等。

第七条：争议纠纷解决

1、因履行本协议或与本协议有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决。

2、如果协商未成，双方同意向_____仲裁委员会提交仲裁并接受其仲裁规则。该仲裁裁决是终局的，双方将无条件地履行该仲裁裁决。

疏通管道协议合同篇九

乙方：

根据《中华*共和国合同法》的规定，以及有关法律、法规，在自愿、平等的基础上，合同双方就管道维修工程事宜，经协商，达成一致，签订本合同。

一、工程名称：小区院内各公用管道阀门

二、工程地点：平山县县标北街13号山水青城小区

三、承包方式：乙方包工包料。

四、工程合同造价：暂造价为**：捌仟叁佰陆拾陆元整，?：8366元，最终总造价以决算审计为准。