

最新工装定制合同(通用6篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

工装定制合同篇一

承包人：_____

依照《xxx合同法》及有关法律、法规的规定，结合家庭居室装饰装修工程施工的特点，双方在*等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

第一条：工程概况

1、工程地点：_____。

2、工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

（1） 承包人包工、包料；

（2） 承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；

（3） 承包人包工、发包人包料。

3、工程期限_____天，开工日期_____年_____月_____日，竣工日期_____年_____月_____日。

4、合同价款：本合同工程造价为（大写）_____元。

第二条：工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条：施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

(1) 发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份；

(2) 发包人委托承包人设计施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份，设计费（大写）_____元，由发包人支付。

第四条：发包人义务

2、提供施工期间的水源、电源；

3、负责协调施工队与邻里之间的关系；

5、施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

6、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条：承包人义务

2、严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

3、保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

4、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条：工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期。

第七条：材料的提供

2、由承包人提供的材料、设备，承包人应在材料运到施工现场前通知发包人，并接受发包人检验。

第八条：工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

2、因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

3、发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4、因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第九条：质量标准

双方约定本工程施工质量标准：_____。

施工过程中双方对工程质量发生争议，由_____部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第十条：工程验收和保修

1、双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收：

□1□_____□

□2□_____□

□3□_____□

承包人应提前两天通知发包人进行验收，阶段验收合格后应填写工程验收单。

2、工程竣工后，承包人应通知发包人验收，发包人应自接到验收通知后两天内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

3、本工程自验收合格双方签字之日起保修期为_____月。验收合格签字后，填写工程保修单。

第十一条：工程款支付方式

1、双方约定按以下第_____种方式支付工程款：

(1) 合同生效后，发包人按以下约定直接向承包人支付工程款：

第一次开工前三日支付_____元

第二次工程进度过半支付_____元

第三次双方验收合格支付_____元

工程进度过半指：_____。

(2) 其他支付方式：_____。

2、工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后_____日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

3、工程款全部结清后，承包人应向发包人开具正式统一发票。

第十二条：违约责任

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

2、未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

3、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

4、发包人未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元。

5、由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

6、由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

第十三条：合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院提起诉讼。

第十四条：几项具体规定

1、因工程施工而产生的垃圾，由承包人负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的地点，发包人负责支付垃圾清运费（大写）_____元。

2、施工期间，发包人将外屋钥匙_____把，交给承包人保管。工程竣工验收后，发包人负责提供新锁_____把，由承包人当场负责安装交付使用。

3、施工期间，承包人每天的工作时间为：上午_____点_____分至_____点_____分；下午_____点_____分至_____点_____分。

第十五条：其他约定事项

_____□

第十六条：附则

1、本合同经双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式_____份，双方各执_____份，_____部门_____份。

发包人：_____（签字）

承包人：_____（盖章）

日期：_____年_____月_____日

工装定制合同篇二

甲方：

乙方：

1、工种、（水电工、瓦工、木工、力工、油工、五项、）

2、施工项目、力工、扒墙，割沟，楼下扛残土，上料，上沙子，水泥。注；扒墙有一道承重墙，施工时如果物业来挡不让扒，施工方可以帮助协调，如果出现严重后果房主自己处理。因为这是违规施工，只能说是与物业商量办。还有就是房主要求施工方把暖气跑封改到楼道里，也是违规操作，施工方也是帮助协调，如果施工时物业方商量不成，房主自行处理。

3、水电工、改冷热水，改暖气，安装坐便器，水龙头，安灯，安插座，开关闭火。

4、瓦工、贴墙地砖，阳台、卫生间、厨房。

5、木工、*台、吊柜、阳台柜、三个门口、两个大哑巴口、进户门口、窗户口、全是免漆的。卫生间扣板、阳台扣板、

厨房做个假梁。

6、油工、刷房子。

7、甲方也就是施工方，负责清工补料，水泥、沙子、扣板、免漆门窗口。*台吊柜，地砖墙砖，涂料。

8、乙方负责的、灯、开关、插座、五金、锁、水龙头、坐便、水盆、电线、水暖件、地板，软管。

9、施工方为了一口价工程，总造价，两万四千圆。

10、质量保期为一年。

11、付款方式，签合同首付一万圆，木工交工八千圆，油工开工五千圆，验收后付三千圆。

甲方：

乙方：

签订日期：

工装定制合同篇三

发包方(简称甲方)：

承包方(简称乙方)：(施工工程队负责人)

身份证： 联络方式：

家庭住址：

第一条 工程概况

装潢施工地点：

住房结构：砖混结构；房型__房__厅__套，建筑面积约__*平方米。

承包方式：

装饰施工内容：甲方住房的水电改造工程，墙体改造，墙体拆除，墙面及地面拆除，地砖、瓷砖铺贴，吊顶安装，门窗拆除，包水管，顶面、墙面涂料，厨具、洁具、灯具安装，隔断制作，搬运工程等其他装修工程中应包含的所有工程。(关于采购及搬运工程的补充约定：甲方所有采购都由乙方协助完成，甲方在采购过程中，承诺在免费的前提下尽力要求装修材料供应商将装修材料送货至甲方房屋内。但如遇材料供应商坚持只负责送货到甲方住宅楼下或者不予送货的情况，则乙方负责将该等装修材料搬运到房屋内或者乙方负责将货物运送至施工现场)。

总价款：____元(包括屋内垃圾清理费和材料搬运费)，乙方已拿走甲方的冰箱及暖气片价值_____元，抵工程款_____元整，剩余工程款____元。大写(人民币_____整。以上总价款根据乙方实地考察甲方房屋，并初步了解所需完成工程后确定，该总价款包含所有乙方承担的装修工程中涉及的人工。

工期：自____年__月__日开工，至____年__月__日竣工，工期约__天。另，如双方经过协商，对工期的延长达成一致意见，则按达成的统一意见执行。

第二条 关于乙方职责的约定

乙方(即)在装修期间承担施工工程队负责人的职责，对本次装修工程的质量和工期负责。乙方全面承担联络甲方，提供材料需求，现场管理装修施工质量和施工人员等职责。

如在施工过程中，产生质量问题和各类应由施工工程队承担的对甲方造成的损失，甲方只针对乙方(即)提出赔偿。

乙方在装修过程中，需保证全程在现场进行施工和管理(陪同甲方进行材料选购除外。如遇特殊情况，需与甲方协商并且获得认可)。

乙方负责人负责组织装修人员参与本合同定义的装修工程。如甲方对乙方装修人员的施工水*存在疑义，可以要求乙方无条件更换。

第三条 关于材料供应的约定

全部工程用装修材料均由甲方提供，装修施工设备、工具由乙方提供。

甲方负责采购供应的材料，应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方必须协助甲方办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经甲乙双方共同验收，由乙方负责保管并组织施工，由于保管不当或施工工艺不当造成的材料损失，由乙方负责赔偿。

乙方必须负责进行材料的搬运上楼工作(瓷砖除外)。

为了保证工程的正常进行，乙方必须至少提前一周书面向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单及协助甲方进行材料采购，以便甲方于周末采购材料。甲方应按时提供乙方需要的材料。由于甲方提供材料延误，造成的工期延误由甲方承担责任。乙方同时必须提供大致精确(+/-5-10%)的所需材料的数量。由于乙方材料估算错误过大而导致的材料重新购买或材料退回的交通费用将由乙方承担，或者由乙方负责运输退回供应商。

甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本协议规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

第四条 关于工程质量及验收的约定

本工程执行dbj08-62-97《住宅建筑装饰工程技术规程》db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费和材料损失由乙方承担。

在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目，须提前与乙方联系后，方能进行该项目的施工。

若部分工序由甲方材料供应厂家免费安装或由甲方安排其他单位安装(如窗户，橱柜防火门，台面等)，甲方应事先安排时间并通知乙方，乙方应予以配合，并避免造成整体工期的延误。

工程验收-甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

工程竣工：乙方应提前二天通知甲方验收，甲方在接到通知三日内组织验收，并书面办理验收确认手续。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

工程保修期一年，从竣工验收确认之日起算。保修期内

由于乙方施工不当造成质量问题，乙方无条件地进行维修，并承担相应材料费用。

第五条 关于安全生产和防火的约定

甲方提供的施工要求(见上述第三条)及与乙方协商，且施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，遵守物业管理部门的装修指南，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，乙方负责修复和赔偿。

施工中凡涉及改变房屋结构，拆、改承重墙，加大楼(地)面荷载，由甲方向物业管理部提出协商，经确认后施工。

乙方应注意煤气使用安全，确保登高施工的安全保障等各类安全保证，并提醒施工工程人员注意安全，产生任何事故的责任完全由乙方负责。

第六条 关于工程价款及结算的约定

工程款付款方式：经双方认可，工程款付款时间表如下：

协议签订完毕，水电改造完成并验收合格后，甲方支付乙方____元整

所有瓷砖铺贴完成并验收合格后，甲方支付乙方____元整

所有工程竣工，验收合格之后，甲方支付乙方____元整

剩余_____元作为质量保证款，甲方入住三个月内支付。

合计_____元整。

第七条 其它事项

甲方工作：

(1) 甲方应在开工当天，向乙方进行现场交底。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2) 做好施工中因临时使用公用部位操作影响邻里关系等的协调工作。

乙方工作：

(1) 参加甲方召集的现场交底。

(2) 全权负责协议履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。如在保证工程质量的情况下更换人员，乙方应提前通知甲方，并取得甲方同意。

第八条 违约责任

甲方未按协议约定时间付款的，逾期部分在逾期期间按同期活期银行存款利率向乙方支付利息。

由于乙方原因逾期竣工的，至逾期____天后，每逾期一天乙方向甲方支付__元违约金。

乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

工程关键节点未办理验收，乙方提前进行下一阶段工程

施工，由此造成损失的，由乙方负责。

第八条 纠纷处理方式

因工程质量双方发生争议时，双方应尽量协商。或若协商不成时，可以按照本协议约定向：

____区仲裁委员会申请仲裁；

____人民法院提**讼

第九条 协议的变更和解除

协议经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更协议内容，应经协商一致后，重新签订补充条款。

施工过程中任何一方提出终止协议，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止协议协议，解除本协议。

如由于乙方施工出现质量问题，甲方可以无条件提出中止协议，而无需获得乙方的认可。

第十条 附则

工程开工前，甲方应将房屋外门钥匙____把交乙方施工队负责人保管。工程竣工验收时，甲方负责提供新锁____套，由乙方当场负责安装交付使用。

本协议签订后，工程不得转包。

本协议一式____份，甲、乙双方各执一份，协议附件为本协议的组成部分，具有同等的法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

住址：住址：

电话：电话：

身份证号：身份证号：

签订日期：年月日

签订地点：_____

工装定制合同篇四

甲方（委托方）：

乙方（受委托方）：

经甲乙双方协定，签定本合同，以共同遵守。

第一条工程概况

1、住宅户型：室厅

2、施工总面积：

3、委托方式：

（1）包工包料：

其中：木地板由甲方购买，其品牌价格，质量由甲方签字认可。如双另行商定，则电器开关，电线座洁具灯具等材料由甲购买，乙方安装。

（2）部分包工包料：

（3）工程工期天（不含返修及甲方原因）。自 年 月 日至

年 月 日止。

(4) 工程总造价： 元（大写： ）。

第二条付款方式

1、甲方分四期向乙方付款：

第一期：签订合同之日付工程总造价的15%，计人民币 元，用作备料款和人工费。

第二期：水电工程完工验收后，付工程款的50%，计人民币 元，用作备料款和人工费。

第三期：木制工程结构主体完工之后，付工程款的30%，计人民币 元，用作备料款和人工费。

第四期：竣工验收之后，付工程款的5%，计人民币 元。

2、如果甲方没有及时交纳二期或三期款，乙方有权停止施工或解除合同，由此引起的后果由甲方负责，如甲方要求复工，所延工期甲方不得追究。

3、在施工过程中如有变增工程项目，必须先变增工程款损失费。

第三条工程质量

1、工程内容见施工图报价单，并以报价单为准。

2、甲方自备主要材料及设备清单。甲乙双方对各自负责采购的材料，设备质量承担责任。为了确保工程用料质量，乙方在选点材料商采购材料，如有质量问题，均由乙方负责；如甲方自选定材料商，在工程施工中和工程完工后，如有因材料质量引发的质量问题，均由甲方负责（含更换材料费用及

维修人工费用)。

3、施工过程的质量控制由乙方全面负责。

4、甲方付清尾款后，乙方开具工程保修卡，工程进行入质量保修期，质量保修期自工程验收之日起壹年，乙方负责对该工程的非人为损坏进行保修，保修费用由乙方承担。

5、超质保期工程维修，由甲方自己付费，乙方派员维修。

6、工程质量按武汉市装饰行业主管部门颁布的验收标准达到合格。

7、工程竣工后，乙方以书面形式通知甲方验收，如甲方在十日内无故不验收，或未办理移交，强行入住或单独更换门锁，该工程视为验收合格，并且甲方承担相应的责任。

第四条工作内容

1、甲方的工作

(1) 及时办理项目变更及工程验收手续。

(2) 负责办理施工手续及确实需要拆改原建筑结构或设备管线的审批手续及图纸，不得要求乙方强行拆改原建筑物结构及各种设备管线。否则，乙方有权不予执行。凡自行拆改的，乙方不负任何责任。

(3) 全部腾空(或部分腾出)房屋，对室内留存的家具及陈设等采取保护措施，同时列出清单。甲乙双方各留一份以便清点查验。

(4) 及时提供合格的自备等。

(5) 提供施工所需要水电并负担施工期间的水电费，负责协

调与物业管理部门及邻里关系，缴纳物业公司的. 所有保证金及有关费用，如：物业押金、管理费等，保证施工期间不受外界干扰。

(6) 甲方及甲方亲友如对工程及对乙方有意见均须通过甲方代表（或合同委托人）与乙方协商，并不行干扰乙方的正常经营及施工活动。否则，乙方有权终止合同并追究甲方相关责任，由此造成延误工期由甲方负责。

(7) 乙方协助甲方与有关部门协调，做好现场治安、消防垃圾处理等工作，甲方承担相应费用。

(8) 工程未移交甲方前，甲方未经乙方同意不行强行搬或使用，或更换门锁，如不听乙方劝阻，则该工程视为验收合格，否则造成的一切损失由甲方自己负责。

2、乙方的工作

(1) 拟定施工方案和进度计划，严密组织，确保工期。

(2) 严格按照设计图纸或工艺说明进行施工，保证施工质量。

(3) 妥善保护甲方留存在施工现场的家具、陈设以及施工周围的建筑物、设备管线等。

(4) 做好施工现场的治安保工作，处理好与周围单位（住户）的关系。

(5) 施工中未经甲方同意及有关部门批准，不行拆改原建筑物结构及各种设备管线。

(6) 工程竣工未移交甲方前，负责对现场的工程成品进行保护，如出现意外损失，在无法确定责任者的情况下，如双方都有门钥匙，则双方共同，负责，如系其他外部原因造成工

程成品损坏，甲方则应主动协调外部关系。

(7) 组织工程竣工验收，在甲方付清尾款的前提下，负责督促施工队退出现场，提出工程结算并将有关资料递交甲方审查。如甲方拒不配合验收、又未交清尾款，乙方有权采取措施拒绝甲方入住或进行室内其他工程。

(8) 认真听取甲方意见，对甲方所提出的问题，必须在24小时内予以答复。

第五条 项目变更

1、项目增减：乙方施工期间，甲方提出修改设计或增减工程项目时，应事先在继工序前三天与乙方代表联系，在签订项目变更单并交付新增加的工程价款后方可进行该项目施工，工期随增加项目量按变更单上所规定的时间顺延。甲方未办妥变更手续，乙方不予受理，按原订合同内容继续施工直至完工。凡甲方直接与工人商定更改施工内容所引起的一切后果甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应赔偿。

2、材料变更：合同确定由此造成的损失，甲方负责弥补。

(1) 对乙方已购回的材料，甲方除支付双向运费外并按材料的20%支付损失等。

(2) 对乙方定制的材料，成品或半成品，甲方应按原价赔偿乙方。

(3) 对于乙方所供材料下合同附件规定的材料等级规格及质量标准不相符的，甲方有权令退换。

(4) 甲方自购材料或甲方指定材料商处购买的材料如出现质量问题均由甲方负责。

第六条工期延续

- 1、甲方要求比合同规定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，支付乙方赶工费并签订工期变更协议。
- 2、因甲方未按约定完成份内工作影响工期，工期顺延，对乙方造成误工的应支付误工费。
- 3、因乙方责任，未能按期开工或中途无故停工，影响工期不得顺延。
- 4、因项目变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗拒因素影响，导致停工四小时以上（一周内累计）工期相应顺延，甲方不承担工期延误责任。因此而造成乙方的误工损失，双方协商解决。
- 5、如因质量问题或其它原因，双方意见不统一，导致无法施工，则双方不承担误工期责任，但工期相应顺延。
- 6、施工中如果因甲方原因要求返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，甲方承担其费用，并工期顺延，如乙方原因赞成返工，费用及延期由乙方负责。
- 7、施工中，甲方如未经乙方同意，私自通知工人修改施工内容，所引起的质量责任及影响工期由甲方负责。
- 8、施工工期跨越国家规定法定假日（春节、五一、十一、元旦）应予扣除工期并注明。

第七条违约责任

- 1、如甲方自购材料或指定材料商处购材料有质量问题，由甲方承担返工及误工费用，且合同工期顺延。
- 2、合同生效后，履行期届满前，擅自解除合同的一方，给对

方赞成的损失超过违约金，还应进行赔偿，补偿违约金不足的部分。

3、由于一方要求解除合同，赞成对方经济损失的，按实际造成的损失赔偿。

第八条争议处理

合同履行中发生的争议，双方可以通过协商解决。如果协商不能解决时，按下列方式解决：

(1) 向武汉市装饰行业管理办公室申请调解解决。

(2) 向公司所在地法院诉讼解决。

(3) 如一方不按约定申请解决，而跨越约定，则另一方可不予理睬，如一方不负责任，故意损坏对方声誉，所引发的后果，另一方可保留追诉权力。

第九条合同修改

1、双方已达成协议，如有一方要求个性内容，需征得另一方同意并履行手续，签字后签订补充协议，补充协议同本合同具有同等力。

2、合同及补充协议自签订之日起生效。工程竣工验收后，甲方交清尾款，进入保修期，保修期内有关保修条款生效，其余条款终止。保修期满后全部条款终止。

第十条合同文本

本使同一式贰份，甲乙双方各执一份，影印件视需要送有关部门。使同及补充协议均需加盖双方印章，签字生效。

甲方（公章）：_____ 乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____ 法定代表人（签字）：_____

工装定制合同篇五

承接方(乙方)：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

三、工程项目

目：_____。

1、四个房间(两卧室、两客厅)地面铺设8x8瓷砖，打地角线，要求*整；一个厨房，一个卫生间墙面25x4铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺3x3瓷砖，要求*整；两个阳台地面铺设3x3瓷砖，要求*整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料(乙方需提前通知甲方)，和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，_____个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费_____元人民币。

八、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

工装定制合同篇六

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《xxx合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在*等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，结合本工程的具体情况，经友好协商签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以资共同遵守。

第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容及做法（详见：《工程预算报价表》、《施工图纸》）。

4、工程承包方式：双方商定采取下列第_____种承包方式。

（1）乙方包工、包料。

（3）乙方包工、甲方包料（详见《甲方提供装饰装修材料明细表》）。

5、工程期限_____日历天，开工日期_____年月

日，竣工日期_____年_____月_____日（施工期以材料进场日第二天起计算）。

6、合同价款：本合同工程造价详见《工程预算报价表》，施工过程中有增减项目的，由双方协商同意并签名确认后增减

该部分费用。

第二条施工图纸

双方同意施工图纸采取下列第_____种方式提供：

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份（详见：装饰装修工程设计图纸），设计费_____元，由甲方支付（此费用不在工程价款内）。

第三条甲方义务

- 1、开工前_____天，为乙方入场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则；如甲方不采取必要保护措施而造成家具、陈设损失的，有甲方自行负责。
- 2、负责办理施工所涉及的应用、审批等手续，并负责交纳物业管理处和报批的全部费用
- 3、负责提供施工所需的水源、电源；
- 4、负责协调乙方与邻里之间、物业管理处之间的关系；
- 6、施工期间甲方仍需部分使用该场所，负责做好施工现场的保卫及消防等各项工作；
- 7、参与工程质量和施工进度的检查监督，办理验收、变更登记手续和其他事宜，负责材料进场、竣工验收。
- 8、按时、按质、按量提供施工所用的自购材料。

第四条乙方义务

- 1、指派为乙方驻工地监理，负责本合同履行；按要求组织施

工，保质保量，按期完成施工任务，处理解决由乙方负责的各项事宜。

4、保护好原场所室内的家具和陈设，保证室内上、下水管道的畅通；

5、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

第五条工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，双方签名确认，同时调整相关工程费用及工期（见装饰装修工程增减项目单）。

第六条材料的提供

1、由甲方提供的材料、设备（详见甲方提供装饰装修材料明细表），应当符合设施要求，如因质量问题或规格差异造成工程损失的，由甲方负责。甲方应在材料运到施工现场前通知乙方，双方共同验收并办理交接手续；乙方验收后应负责妥善保管。

2、由乙方提供的材料、设备（详见乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料运到施工现场前通知甲方，并接受甲方检验。如质量不符合要求或规格有差异的，应禁止使用；如已经使用对工程造成损失的由乙方负责。

第七条工期延误

1、对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延；

- (1) 工程量变化和设计变更;
- (2) 不可抗力;
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2、因甲方未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。

3、甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

4、因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第八条工程款支付方式

1、合同生效后，甲方按下规定中的约定直接向乙方支付工程款：

第一次：签定本合同时，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第二次：木工进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第三次：扇灰油漆进场，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的%，即元。

第四次：工程完工及竣工验收后，结算完毕，甲方支付乙方报价单确定的总金额（含工程款总额和增加项目金额）的5%，即元。

日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签

字，甲方应在签字时向乙方结算工程尾款。

3、工程款全部结清后，乙方应向甲方开具正式统一收据。甲方所支付的工程款，以乙方财务部开出并盖财务专用章收据为准。

4、本工程验收合格后，保修期为自双方签字之日起12月

第九条双方责任和工期延误处理

1、以下甲方原因造成工期延误，损失由甲方负责，工期应当顺延：

- (1) 不能提供水、电；
- (2) 不能保证每天8小时以上工作时间（含加班）；
- (3) 不能按期提供自购材料、设备；
- (4) 不能按期支付工程款影响正常施工的；
- (5) 因甲方原因变更设计、增加施工项目；
- (6) 同意工期顺延的其他情况。
- (7) 逾期验收或无故怠于验收；
- (8) 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

2、对以下原因造成工期延误，工期不顺延：

- (1) 因乙方责任不能按期开工或中途无故停工而影响工期的，工期不顺延；
- (2) 因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承

担，工期不顺延。

(3) 乙方施工过程中违反安全操作规范造*员伤害的，由乙方负责；

(4) 乙方施工造成甲方物品损坏，乙方应予以修复或赔偿；

(5) 乙方违反物业管理规定造成的损失，由乙方负责。

(6) 乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，工期不予顺延。

3、合同中的任何一方因未履行合同约定或履行不符合约定，受损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

4、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责。

5、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知对方，并办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

6、甲方未按期支付工程款的，每延误一天向对方支付违约金_____元。

7、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金_____元。

第十条关于设计和施工及验收的约定

1、乙方设计师完成的施工图，必须在商定的时间内会同甲方审图，经甲方确认签字后，乙方方可进行施工。

2、乙方必须严格按甲方认可的图纸进行施工（安装）。

3、施工过程中，甲方提出变更图纸、停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或增减项目的理由、工程部位、时间、材料等。乙方根据变更要求，尽快向甲方提交变更所采取的措施、增减的造价，因停工等原因造成的工期延误、材料耗损、费用损失等清单，并报告甲方。甲方收到报告后两天内做出签字答复或协商解决。

4、隐蔽工程验收前，由乙方通知甲方到现场验收，验收期为两天。甲方未按时验收的，乙方可自检后如实填写隐蔽记录，对乙方的自行验收结果，甲方应予以承认。

5、工程竣工后，乙方应当通知甲方验收。甲方应在接到通知后

天内验收，并办理验收移交手续。如甲方在上述规定时间内未能验收，应当及时书面通知乙方，另定验收日期，否则视为甲方通过验收。如另定验收日期，甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

6、双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合格，由此而造成的损失由甲方承担。

第十一条《工程预算报价表》、《施工图》以及双方协商一致、签名确认的其他文件，作为合同附件，与合同具有同等法律效力。

第十二条 合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由东莞市装饰协会调解；协商或调解不成的，可依法向人民法院提起诉讼。

第十三条 附则

1、本合同如有未尽事宜，双方本着友好互利原则协商解决，如协商后签定补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式_贰_份，双方各执_壹_份，合同自双方签名并加盖公章或合同专用章后正式生效，履行完毕后自行终止。

4、合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：_____（签字）乙方：装饰工程有限公司（盖章）

法定代理人：法定代理人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

地址：地址：市镇路

电话：电话：