

# 2023年住建工作总结报告 住建局创卫工作总结(大全8篇)

报告是指向上级机关汇报本单位、本部门、本地区工作情况、做法、经验以及问题的报告，报告的作用是帮助读者了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。下面是小编为大家整理的报告范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 住建工作总结报告篇一

我局根据市创卫办创卫工作的安排，进一步完善和落实爱国卫生科学长效管理，紧密结合住房和城乡建设系统的工作职能，全面开展爱卫工作，各项工作顺利推进，取得了可喜的成绩，达到了预期目的。

为了搞好住建系统爱国卫生工作，构建城市长效管理机制，我局进一步健全了爱卫工作领导机构，明确了具体办事科室，配齐配强了工作人员，使创卫工作做到了“政令通、信息灵、上下协调一致”。按照市爱卫办工作要求，狠抓落实，将爱卫目标任务分解到了系统各科室，确保了爱国卫工作健康顺利开展。

为使健康教育工作落到实处，我局要求系统各科室设置了健康教育专栏，举办健康教育讲座。系统各科室人员积极参加局里组织的爱卫(创卫)工作业务培训。3月28日，我局专门邀请了中国环境保护产业协会熊莉讲师为系统干部职工举办了“食品卫生与饮食安全”知识讲座，近100人参加了培训。培训人员回单位后，又广泛利用培训会、座谈会等形式，向职工进行“以人为本”的健教宣传，使卫生宣传面达100%，使系统职工健康意识，卫生习惯都有明显增强，局系统专门建立了职工体检档案，局机关每两年对全体职工进行体检，职工健康知晓率达100%以上，健康形成率达到90%以上。

为切实搞好局系统爱卫工作，我局要求各单位、各科(室)按照“门前三包，门内达标”的卫生标准要求，对办公室的桌、椅、柜等办公用品进行彻底的大清扫，对办公区域卫生死角进行清除，做到了门前三包、门内达标、横向到边、纵向到底，门前三包率达100%。系统各单位对办公区域必须做到每周一大扫，每天一小扫，全天候保洁。同时局创卫办在元旦、春节、清明、5.1、端午和国庆节前都根据市爱卫办的安排和局系统的实际开展卫生大扫除，局办公大楼公共卫生区域专门聘请2个专职保洁员进行全天候保洁。局办公室经常对办公楼各科室进行卫生情况检查与评比，并及时指出检查中发现的不足之处要求立即进行整改。不定期地对局属各基层单位卫生进行抽查，对卫生搞得好的科室予以表扬，对差的单位进行批评，使系统内各单位保持了良好的卫生环境。

灭鼠除四害是一项长期的社会卫生防病工作，是巩固国卫成果，打造精品国家卫生城市的一项基础工作。对此，我局高度重视，以建筑工地、拆迁场地等为重点，积极衔接购买和投放鼠药事宜，确保了灭鼠工作保质保量完成。在爱卫办的指导下，积极购药，科学投放，在春、秋两季认真扎实开展了以灭鼠为重点的除四害工作。具体工作中，我们坚持科学灭鼠和综合防治，进一步整治四害孳生场所，在灭鼠的药物消杀过程中，做到统一投药时间，全方位饱和投药，不漏片，不留死角，达到了控制鼠害，保护人民健康和生命财产安全的目的，使灭鼠防病工作取得突出成效，据统计，全年共投放鼠药2000余公斤，超额完成目标任务。

(一) 加强了对建筑工地、施工场地和拆迁工地的管理，做到了文明施工。我局专门对规划区内的施工企业提出了爱卫工作的具体要求，施工场地必须设置隔离护栏（高度不低于1.8米），做到围栏作业；要尽量减少工地噪声污染，特别是在平时的夜间和学生高考期间要做到无噪声污染；工地进出口通道要进行硬化，禁止出入车辆撒漏、带泥污染街道等。加强了工地临时厕所、食堂的卫生管理，今年以来，市建管局多次组织对城区在建工地项目进行拉网式卫生大检查，重

点检查了建筑工地的打围，工人居住地、食堂卫生、施工场地的卫生死角整治情况及灭鼠灭蝇的环境整治情况，从检查来看，各施工企业都能够严格遵守，工地及周边卫生状况良好。

（二）在灭鼠除四害工作中，我局实行了“谁主管、谁负责”、“谁经营、谁负责”的原则，各负其责。安监站负责建筑工地的灭鼠除四害工作，征收办负责拆迁场地的灭鼠除四害工作，开发办负责尚未办理移交的开发项目的灭鼠除四害工作，顺利完成了春季灭鼠目标任务。

（三）认真开展对建筑工地的卫生管理和检查工作。从卫生制度及管理落实、控制工地噪声污染、工地临时厕所及食堂卫生管理、防止建筑垃圾污泥废水带出、工地灭鼠除四害等七个方面提出了考核要求，印发了《2016年建筑工地卫生（国卫）管理检查打分表》。从3月18日起针对施工现场食堂、厕所、围挡、材料堆放、道路硬化等文明卫生设施和安全生产条件进行检查，对存在问题的12个现场发出了限期整改通知书督促整改，促进了建筑工地环境卫生状况的有效改善。

（四）积极稳妥的推进小区物业管理工作。认真监督指导物业管理公司保持小区卫生整治工作，同时要求物业服务企业积极申报参评“市级优秀住宅小区”，并把爱国卫生工作作为必检的重要内容。各物业服务企业在所管理的小区广泛宣传爱国卫生知识，开展以人为本的爱国卫生教育，认真开展小区环境整治和灭四害活动，创造优美环境，90%以上的物业小区卫生状况良好，秩序井然。

（五）积极开展禁烟工作。我局认真贯彻国家6部委局的规定，积极开展禁烟工作，在办公室和会议室均有禁止吸烟的标志，同时，积极鼓励基层单位创建无烟单位。

（六）将健康教育阵地进行一同设计规划和建设实施。要求开发商在小区开发过程中必须将健康教育阵地进行一同设计

规划，并由开发办督促开发商将健康教育阵地按规划进行建设实施。

（七）已举办了“食品卫生与饮食安全”等3期健康知识讲座。

（八）认真开展第二十二个爱国卫生活动月。今年四月是国务院倡导并坚持开展的第二十一个爱国卫生活动月。根据市爱卫办部署，我局紧紧围绕“清洁环境，促进健康，共迎奥运”的爱卫月活动主题，积极参加上街设点宣传，与此同时，在系统各科室，以多种形式积极开展爱国卫生活动月活动。

## 住建工作总结报告篇二

20xx年，区住建局认真贯彻落实区委、区政府提出的“抓项目、治环境、惠民生”工作思路，采取有力措施，全面加强住建行业的监督管理和服务，扎实有效推动各项工作的开展，较好地完成了全年各项工作任务。现将20xx年工作情况总结如下：

### 一、20xx年主要开展工作及成效

区住建局按照区委、区政府做大做强建筑业“总部经济”，振兴发展建筑业的部署，加大对建筑业的监管指导和服务，帮助企业转变经济发展方式，提升内在素质，努力促进建筑业实现新的跨越发展。一是建筑业产值增长加快。今年来，全区工程报建项目共38项（其中房地产项目6项，学校创强10项，其他项目22项），建筑总面积为794726.51平方米，工程建筑造价为13亿元。建筑业产值在复杂的经济环境下仍然保持着一定的增长。二是建筑业规模不断壮大。认真贯彻落实区委、区政府《关于加大扶持力度促进建筑业发展的意见》，积极扶持引导建筑企业转型升级，做大做强。目前，在我区注册的建筑企业30家，其中，总承包一级资质企业5家，二级资质企业8家，三级资质企业17家，建筑业规模的壮大，为我区的税收作出了积极的贡献。根据税务部门提供的数据□20xx

年1至11月地税收入21.77亿元，其中建筑业创税4.29亿元，占19.71%。

区住建局积极贯彻区委、区政府大力推进镇级房地产业发展的战略，加强对镇级房地产开发投资的引导，大力推进沙琅、林头、麻岗、旦场、岭门、树仔等基础条件较好的镇发展房地产业，推动各镇扩容提质，提升城镇化水平，把沙琅、林头、麻岗等镇打造成房地产业新的增长极。目前，旦场镇美好家园项目，沙琅镇怡景花园商住楼项目，岭门镇富景花园、翰林苑住宅楼项目和麻岗镇华美豪苑项目等相继开工建设，有力的拉动了镇级经济发展。

区成立了区政府主职领导任组长的城乡清洁工程领导小组，出台了《关于加快推进“城乡清洁工程”工作的实施意见》，同时召开了“城乡清洁工程”“区、镇、村”三级工作会议，强力推进城乡清洁工程工作。二是抓好“环卫市场化”工作。通过“政府主导，村民自治”模式，鼓励全区各村开展农村生活垃圾收集清运有偿收费服务。至目前止，全区共有359条村（居）委会已有250多条村（居）委会实行了垃圾有偿收费服务。涌现出沙院里铺仔村、旦场镇花园村、岭门镇海港村、霞洞镇马路头村等一大批示范点村，我区农村环境卫生进一步好转。三是抓好全区各镇（街）“六乱”整治工作。今年来，继续以“六乱”整治行动作为“城乡清洁工程”重要抓手，逐步向镇（街）、村（居）委会延伸，目前我区21个镇（街）已全部启动了“六乱”整治大行动，对乱摆乱卖、占道经营、乱停乱放等“脏、乱、差”现象进行大力整治，使城乡清洁面貌得到了明显的改善。四是抓好城乡清洁工程“走、听、看、比”活动。组织各镇（街）主职领导、分管“城乡清洁工程”领导、村委会干部以及群众代表到各镇（街）相互参观交流学习60多场次，通过“走、听、看、比”活动，进一步调动了广大干部、群众参与“城乡清洁工程”的积极性。

今年来，我区切实加强建设领域安全生产工作的监管，深入

开展一系列安全生产大检查工作，确保我区建设领域安全形势持续稳定。一是加强建筑施工安全监管。深入开展“打非治违”、“安全生产月”等活动。20xx年我局出动人员500多人次，对全区27个在建建筑工地进行安全大检查7次，脚手架、临时用电、深基坑等专项检查6次，发现安全隐患125处，发出安全隐患整改通知书39份，其中停工整改通知书9份，并对违规的责任主体人员实行动态管理扣分50例。确保了我区建筑施工安全生产形势持续稳定。二是加强燃气安全监管。全年我局累计出动人员120多人次，专项督查4次，查扣气瓶500多个，取缔无证经营点1间，移交公安机关1人。三是加强商品混凝土质量监管。对全区混凝土搅拌站安装了生产视频监控系统，对混凝土生产进程进行全程监督，同时，加强对商品混凝土出站、运输过程及施工现场的抽检力度，确保商品混凝土质量。

根据区委、区政府重点工作分工的安排，区住建局着重抓好二项重点工作的落实。一是开展小砖厂专项整治工作。今年以来，采取高压的态势，强力推进整治工作。至目前止，我区发出《停业生产取缔拆除》、《停止供电》等通知书163份，强制性拆除红砖厂1家，责令停产取缔不符合规定水泥环保小型砖厂13家，自行停产粘土砖厂12家，转型升级环保、页岩机砖厂7家，取得了初步的整治成效。二是全面开展农村危房改造工作。今年，经核查，我区农村危房改造任务为3063户，至目前止，开工3118户，开工率101.8%，竣工2376户，竣工率达到77.6%，切实改善农村困难家庭居住环境。

今年来，我区住房和城乡建设工作虽然取得了较好成效，但也还存在一些问题及不足。主要是在：一是在指导建筑行业转型升级，扶持做大做强，促进建筑业发展方面力度还有待加强和提高；二是建筑工程质量和建筑安全监管工作仍然十分严峻，违法、“带病”施工等现象依然存在，文明施工水平还有待进一步提高；三是勘察设计、质量监督、安全监督等专业技术人才欠缺，质量、安全监管压力十分大。四是农村危房改造工作任务分配不够合理，推进仍存在较大的困难。

（一）抓建筑业转型升级，促做大做强。加快培育龙头骨干企业。积极培育和扶持有条件的一级、二级资质企业晋升为特级和一级资质企业，全面扶持三级资质企业提升资质，进一步提高我区建筑业竞争力。鼓励基础和条件较好的国有建筑企业改革经营体制，加快转型升级。

（二）抓房地产业管理，促房地产市场健康平稳发展。一是规范商品房预售活动，重点查处房地产开发企业未取得预售许可擅自预售等违规行为；二是继续加强对房地产开发投资的引导，大力推进沙琅、麻岗、林头、岭门、旦场等基础条件较好的镇发展房地产业，提升城镇化水平。

（三）抓村镇建设，促城镇化建设进程加快发展。一是加快开展宜居城乡创建指导工作，加强指导镇中心村建设。二是积极引导各镇抓好房地产项目规划建设。三是加强对村庄整治工作的指导，着力改善农村人居环境，建设生态乡村、美丽乡村，全面提升我区宜居水平。四是抓好镇村“城乡清洁工程”工作。积极推进“户分类、村收集、镇转运”的农村垃圾处理模式，在农村推广实行生活垃圾分类处理，实现生活垃圾分类化、减量化；推广“村民自治、有偿服务”的模式，解决农村生活垃圾处理经费不足的问题。五是加大督促指导力度，推进农村危房改造工作任务按时完成。

（四）抓建设领域安全监管，促安全生产形势持续稳定。加强对建筑施工企业的安全巡查，严厉打击各种违规建筑施工行为，深入开展各项专项检查和专项整治工作，进一步规范建设领域安全生产监管秩序。实行“分组分片、全方位监管、不定时巡查、各负其责”的安全监管模式加强建筑施工安全监督管理，提高巡查频率，及早发现安全隐患，依法查处安全生产违法违规行为；继续突出抓好以预防高处坠落和施工坍塌两类事故为重点的安全隐患专项整治。

（五）抓服务提升，促重点项目建设。结合住建职能实际，加强服务，落实班子成员对口联系协办项目，为推进项目落

实开通绿色通道，提高办事效率，积极配合做好园区、重点项目的招投标、工程报建、施工安全监管以及竣工验收等工作，促进项目的顺利建成投产。

今年以来，城镇建设工作在县委、县政府的坚强领导下，在县人大、县政协的监督支持下，创新“四种模式”，加快“四个转变”，奋力推进新型城镇化。

非工业类固定资产投资完成15.46亿元，增长28.3%；

建筑业产值完成13.8亿元，增长15%；

对上争取完成9115.81万元，完成目标任务的182%；

新增城镇建成区面积0.8平方公里，新增城镇人口0.81万人，城镇化率提高2个百分点。

（一）围绕规划抓管理。抓好规划成果运用，进一步加强对城市规划建设的规范引导和约束。县城市总体规划已经省住建厅评审通过，待省人民政府批准后实施；编制完成《县城市规划管理技术规定〔20xx版〕》和《县城市绿线管理办法》、《县城市蓝线管理办法》、《城市绿地系统规划》；建立县域大地坐标系统，完成基础测绘成果的坐标转换工作。开展与省规划院战略合作关系，举办城乡规划设计专题讲座，着力提升规划建设管理水平。

（二）围绕项目抓进度。一是加快基础设施建设，增强城镇综合承载力。启动振兴路南段、财富中心周边市政道路、电信路改造、校园周边道路整治、民生路综合整治，开工建设麒麟广场、中岩广场三星级公厕和城市之星、中岩广场停车场，提前完成“百园之市”目标任务，提升改造机械大道和锦绣大道竹景观绿化，完成振兴路北段、滨江新区南通道、南溪广场、青衣大道以北市政道路建设和锦绣大道、眉青快速通道绿化堆坡工程。二是强力推进“百万安居工程建设行

动”，加快危旧房棚户区改造。对上争取棚户区改造专项资金1.076亿元、国开行棚户区贷款1.62亿元、中国农发重点建设基金有限公司对羽翔城市投资有限公司增资1000万元，投资近8亿元，持续推进1983户城市棚户区续建改造，启动实施2763户城市棚户区改造，提前实施20xx年1809户棚户区改造；创新中心城区棚户区改造工作机制，将xx区开放式小区下水管网整治与中心城区棚户区改造项目有机结合，着力解决开放式小区配套设施缺失问题。采取筹集、购买、长期租赁、筹建等方式，完成503套公共租赁住房建设。三是促进房地产业和建筑业平稳健康发展。推进以财富中心、城市之星、中岩广场商业综合体建设为重点的9大楼盘建设，出台《引导鼓励农村居民进城落户促进城乡统筹发展的试行意见》，加大了“去库存”力度，稳定了住房消费，全年销售商品房2579套，同比增长156%，其中农民进城购房1621套，补贴资金3570万元。大力发展建筑业，鼓励建筑施工企业做大做强，4家建筑施工总承包企业成功升级，新增1家建筑施工总承包企业。四是奋力推进第九届竹文化节重点项目建设。采用epc模式建设国际竹艺城市政基础设施及旅游配套设施项目，启动实施竹艺街片区和竹艺大道北段棚户区改造项目。五是以国家级重点镇、省级试点镇、市级特色镇为抓手，统筹推进城乡建设。完成黑龙镇丹甫大道和污水处理厂建设，完成投资约2400万元；推进西龙镇市政基础设施建设和锦绣大道堆坡绿化及绿地小广场建设，完成投资约3640万元。坚持古镇古韵，全力抓好汉阳场社区省级传统村落保护，积极申报国家级传统村落保护，建成汉阳镇湿地公园。六是积极探索征地拆迁货币化安置模式。积极推进城市危旧房棚户区改造货币化安置，完成滨江新区国有土地上危旧房拆除113户。七是积极开展城市建设招商引资工作。坚持“三高四有三避让”原则，开展滨江新区、城市防洪排涝及地下综合管廊建设项目招商，先后与太平洋建设集团、重庆建工集团、国发城镇化发展股份公司等国内知名企业进行项目合作洽谈，成功引进重庆建工集团股份有限公司签订战略合作框架协议，实施基础设施建设和城市片区综合开发。

（三）围绕创建抓治理。一是以“四城同创”为载体，深入开展省级园林县城、省级环境优美示范xx县城创建活动，以创促建、以创促管，以春秋两季绿化为抓手，大力实施“绿海明珠”工程，完成锦绣大道、机械大道、竹艺大道等城市骨干道及城市公园、庭园竹景观改造，积极推进中心城区拆墙透绿、屋顶增绿，中心城区绿地率达30.06%，绿化覆盖率达36.48%，成功创建省级园林县城、省级环境优美示范xx县城。二是开展中心城区扬尘治理，科学规划货车行驶路线，规范设置货车入城禁行标志，建立健全车辆入城管理制度，城区环境质量明显改善；狠抓建筑施工场地规范管理，全县建筑施工围挡全部实现社会核心价值观上墙。三是开展违法建设专项治理工作，查处违法建设48起，面积3200余平方米，有效震慑了违法建设行为。

（四）围绕行业抓管理。一是全面开展工程质量治理两年行动和建筑工地综合大检查，加大对违法违规行为的查处力度，全年对全县在建工程实施安全生产大检查14次，日常巡查80余次，发出停工整改通知书10份，施工安全隐患整改通知书36份，隐患整改率100%，做到了零伤亡、零事故。二是成功实现与四川省建筑科学研究院签署院县合作框架协议，邀请省建科院资深专家、教授莅青举办两年质量行动治理培训班，有效提高了我县质量安全管理水平。三是深入开展建筑工地扬尘治理，加大治理监管力度，督促在建工地增设自动高压喷淋系统、冲洗池等设备，采取裸土覆盖、道路硬化、功能分区等措施，切实抓好扬尘治理工作。四是燃气监管责任落实，加强对全县液化石油气经营点、华龙天然气公司、恒辉天然气公司、淼龙燃气公司安全管理工作，并签订目标责任书，落实专人负责全县液化石油气和天然气安全管理，建立联席会议制度，召集相关部门对城镇燃气行业开展安全大检查7次，有效做到防患于未然。

（五）围绕信访抓稳定。一是积极开展依法治县工作，找准我局依法治县的主引擎、主路径、主抓手，紧盯着力重点，创新工作举措，夯实工作责任，深入推进依法治县，全年开

展法制宣传5次，发放宣传资料20xx余份。二是充分发挥群众来访接待办公室的平台作用，对涉稳重点人员进行了分类定级和规范建档，对涉稳重点人员实行了动态管理。三是坚持信访工作“一岗双责”和当天办理制度，做好了维稳工作平台和四川省网上信访信息系统、大调解信息系统的及时录入和管理，全年接待群众来访件47件，300余人次，息访办结47件，办结率达100%，有效化解了锦绣大道、城市之星、中岩广场、天和鑫城、万象六期、华瑞国际等项目建设中的劳资纠纷。

（六）围绕扶贫抓攻坚。一是推进新村基础设施建设，采取省上补、农户投、自身挤、整合筹等形式多元筹资，投入资金1528万元，实施南城镇兰沟村、瑞峰镇黄桷村、白果乡罗湾村、高台乡百家池村、汉阳镇新路村和向阳村新村基础设施建设。

二是狠抓农家新居建设，争取中央专项补助资金169.5万元，将农村危房改造工程与扶贫攻坚紧密结合，启动实施瑞峰镇、汉阳镇、河坝子镇、白果乡30个贫困村226户贫困户农村危房改造工程，12月底前将全部竣工。按照统一规划布局、统一建筑风格、统一庭院绿化，采取规划引领、功能吸引等措施，建成1566户农家新居；三是扎实开展精准扶贫工作，广泛发动全局干部职工及所属单位、企业积极参与“奉献一份爱心，点燃一盏希望”精准扶贫活动，为白果乡白庙村募集到产业扶贫基金10万余元，开展“一对一”特色扶贫，为55户贫困户无偿提供杂柑苗20xx余株，化肥20xx公斤，鸡苗1000余只。

（七）围绕发展抓党建。一是适应“党要管党、从严治党”的新常态，踏石留痕，扎实开展“三严三实”专题教育活动；以星级管理推进基层党组织标准化建设，投入3万元打造标准化党员活动阵地，争创五星级机关党支部；认真贯彻落实《发展党员工作细则》，发展2名预备党员，计划发展党员2名。二是通过派驻党建指导员方式增强基层党组织战斗力，选派局党组成员、纪检组长刘炯担任青城镇五更桥社区第一

书记，帮扶后进基层党组织全面转化升级；选派建设股股长彭利担任白果乡白庙村第一书记，促进扶贫攻坚。三是持续开展直联工作，全年共资助盐关村、王坝村帮扶资金约5.5万多元用于村道简易路灯安装、农村生活垃圾治理等方面，改善村容村貌。

（八）围绕正风抓肃纪。一是从严落实“两个责任”。局党组会四次专题研究反腐倡廉工作，层层签订《党风廉政建设责任书》，局领导班子成员开展提醒谈话和廉政教育60余人次；按照行政权力运行平台建设要求，全年录入行政处罚81件，行政征收208件，行政确认1389件，其他行政权力227件，深化惩防体系建设。二是从严抓好宣传教育。廉政教育坚持“逢会必讲、逢节必提、逢例必宣、逢患必谈”，做到“警钟长鸣”；开展党风廉政建设和反腐败工作专题宣传，发放宣传资料340余份，制发廉政手提袋20xx个。三是从严解决“四风”的问题。开展“整治庸懒散浮拖现象”专项督查11次，书面通报4次，谈话7人次，配合纪委查处1人次，干部职工工作作风持续好转。开展重点项目专项督查12次，督促整改问题4个，确保项目高效、廉洁推进。以土地征收、农村危房改造、保障性安居工程、违法建设拆除为重点，切实解决发生在群众身边的“四风”和腐败问题，对查找的5个廉政风险点及保障性安居工程审计中发现的4个问题全部予以整改。

（九）围绕职能抓保密。按照国家保密局、县保密办工作要求和部署，将党政领导干部保密责任制纳入单位工作目标，确定2名同志负责全系统保密工作，切实强化保密管理；使用县保密办统一采购的保密设备，严格办公电脑和保密文件管理，党政网执行定点维护和维修管理；加强保密法及实施条例等宣传学习，积极开展“六五”保密法制宣传教育。进一步规范城建档案的接收、整理和保管，全年共接收23个项目工程档案，整理、录入工程档案367卷（其中图纸116卷），接待查阅20余人次、提供利用档案资料复印30余份。

## 住建工作总结报告篇三

20xx年以来，县环境卫生管理站在县住建局的正确领导下，深入贯彻落实县委十二届五次全会及县十六届人大三次会议精神，紧紧围绕建设最适宜人居的山水田园城市为目标，按照县委、政府关于全面加强县城管理工作的安排部署，以突出解决重点、难点、热点问题为主线，着力解决县城环境卫生“脏、乱、差”问题，以完善机制、量化标准、明确责任为抓手，建立优质高效、运转协调、管理规范、保障有力的市政管理服务体系，努力打造“绿、美、亮、净、活、畅”的生态宜居城市。现将上半年来的工作总结如下：

### （一）加强理论学习，不断提高政治素质。

20xx年，在住建局党组的领导下，以“三严三实及忠诚、干净、担当”学习教育活动为契机，不断加强干部队伍作风建设和党风廉政建设，通过教育实践活动的开展，极大的提高了干部职工的服务意识、大局意识、责任意识和团结意识，干部职工团结协作、各司其职、齐抓共管、形成合力，为全面推进我县的环卫事业健康发展奠定了坚实的思想基础。

### （二）加大资金投入，环卫设施不断完善。

随着我县城镇化水平的不断提高，城镇人口逐渐增加，环卫设施老化及配置不足的情况日益凸显。为切实提高环卫保洁的质量和服务水平，为建设最宜居山水田园城市，巩固省级卫生城市、园林城市及文明城市创建成果□20xx年投资112万元，共采购了压缩式垃圾车2辆、可卸式垃圾车2辆，环卫保洁车120辆、铁皮圆桶280只、方桶200只、垃圾集装箱20个，环卫基础设施有了明显的改善。

### （三）加强巡查检查，确保城区安全度汛。

城市防汛工作事关人民群众的生命财产安全和切身利益，今

年汛期来的较晚，降雨量相对集中，防洪抗汛形势较为严峻，为做好县城防洪抗汛工作，确保县城安全渡汛。

一是成立了由局长作任组长，分管副局长任副组长的防洪抗汛领导小组，做到主要领导亲自抓，分管领导具体抓，一级抓好一级，层层抓落实。

二是加强巡查检查的力度，对县城主河流右甸河、支流大沟桥河、南门河、后小河等河流以及供排水设施进行全面地检查排查，对检查过程中存在安全隐患，及时进行整治。

三是建立汛期24小时值班制度，建立指挥有序，运转协调的防洪预警机制。

四是对城区主要街道进行分片包干。每个片区明确一个责任人，对城区的下水道、污水管、河流、沟渠进行经常性检查，发现安全隐患及时清理排除，确保排水系统通畅。

五是组建防洪排涝应急分队。为应对特大暴雨、泥石流等突发事故，组建了城区防洪排涝应急分队。六是加强对重点地段的监控。对城区内易发生堵塞的下水道口、存在泥石流隐患的重点地段，安排专人进行监控，出现险情做到早发现、早排除。

#### （四）强化安全意识，垃圾清运有序开展。

目前，县城日产垃圾近80吨，垃圾清运任务繁重，在清运人员少、清运车辆陈旧、清运任务重的情况下，克服种种困难，坚持安全、高效原则工作，合理调度，精心安排，各类清运车辆严格遵守作息时间，分路段分解清运任务，增加垃圾清运班次，延长垃圾清运时间，克服重重困难，驾驶员加班加点、早出晚归，充分发扬环卫奉献精神，确保垃圾无堆积满溢，日产日清无暴露垃圾。同时加强运输环节的管理，严防垃圾在运输途中撒漏造成二次污染，增强了垃圾清运人员的

责任感，提高了垃圾清运的质量。

#### （五）严格处置程序，垃圾处理规范运行。

随着经济社会的发展和人民群众生活水平的提高，生活垃圾的数量也逐年攀升，目前，垃圾填埋场的服务范围已覆盖了田园镇坝区的11个社区，日入场垃圾达85吨左右，垃圾处理的难度增加，一年来处理垃圾共3.1万多吨，处理垃圾渗滤液7000立方，严格按照《城市生活垃圾卫生填埋技术标准》进行操作，及时对进场垃圾进行处理，认真做好垃圾场内各项数据的收集、整理、上报工作。定期开展覆土、杀菌、灭蝇、消毒工作，保证了城区垃圾迅速入场。

#### （六）完善政策法规，不断加大收费力度。

垃圾处理费收取取之于民，用之于民，功在当代、利在千秋。20xx年我县召开了垃圾处理费价格调整听证会，对20xx年的垃圾处理费收费价格进行调整。今年研究制定了《县城市垃圾处理费征收管理暂行办法》，并报经县人大通过后实施。为切实提高垃圾处理费的征收力度，今年，在综合执法局、园林所、路灯所的大力支持下，共抽调工作人员16名，成立了5个收费工作组，挨家挨户上门进行收取，通过一个多月的艰苦奋斗，截止12月31日，累计收取垃圾处理费76万多元，比20xx年增收41万元，预计全年可收取100万元左右。

一是由于我县财政困难，环卫经费投入不足，垃圾填埋场、垃圾渗滤液处理站运行困难。

二是环卫基础设施薄弱，环卫车辆老化、破损严重，急需更换或维修。

三是环卫工人待遇低，环卫队伍不稳定。

四是市民环卫意识薄弱，垃圾乱扔、污水乱泼的现象较为普

遍。

五是建筑垃圾处理不规范，建筑垃圾乱倒现象严重；六是市民缴费意识不强，垃圾处理费征收困难。

在以后的工作中，我们从以下七方面努力，不断提高环卫工作的服务质量和管理水平。

一是在县住建局的领导下，以“三严三实及忠诚、干净、担当”学习教育活动为契机，不断加强干部职工的政治理论学习和业务培训，进一步提高全体干部职工的综合素质。

二是以人为本，不断深化和完善制度建设，加大对清扫保洁、垃圾清运工作的管理考核力度，做到用制度管人，按制度办事，努力探索环卫事业发展新机制。

三是积极探索垃圾处理收费的新模式，根据《县城市生活垃圾处理费征收管理暂行办法》及《县城市生活垃圾处理费收费标准》，采取委托征收和上门征收相结合的方式，不断加大垃圾处理费的收缴力度，提高垃圾处理费的收缴率。

四是加强垃圾填埋场及垃圾渗滤液处理站的运行管理，以垃圾填埋场等级评定复查为契机，逐步规范垃圾填埋场及垃圾渗滤液处理站日常运行管理，完善垃圾渗滤液处理站运营管理合同，确保垃圾填埋场按规范进行卫生填埋处理和垃圾渗滤液达标排放。

五是不断完善环卫基础设施建设，购买压缩式垃圾车2辆、勾臂式垃圾车2辆、箱体式垃圾收集箱20个、垃圾桶400只。

六是强化安全生产工作，加强对清扫保洁和垃圾清运人员的安全教育培训，强化安全意识、规范作业行为，确保垃圾清运车辆及垃圾填埋场的安全运行，同时加强对市政设施的检查巡查，做好城市防洪度汛工作。

七是加大环卫宣传力，度提高全民环卫意识，做好垃圾分类投放、定时投放宣传教育，使垃圾处理逐步走向资源化、减量化、无害化良性循环的轨道。

## 住建工作总结报告篇四

(一) 承担市核指标2项。

等待验收。在保定本草源中药饮片有限公司配建公共租赁住房120套，建筑面积2760平方米，共两栋，已全部开工建设。其中一栋主体完工，一栋主体一层。

2、危房改造。2011年我县危房改造任务是：完成270户危房改造任务。我局成立领导小组，印发《博野县危房改造实施方案》，并在认真调查摸底的基础上，将改造任务分解到各乡镇，现已完成改造任务的96%。

## 住建工作总结报告篇五

及2012年工作安排

今年，在区委和区政府的正确领导下，在各级部门的支持下，认真贯彻落实科学发展观和“省委、省政府组织召开全省小城镇建设工作会议”的精神，建设局上下把棚户区改造工作作为全局的重中之重，全力打造国家级旅游名镇，加快构建和谐xxx□加快推进城镇建设步伐，以城镇规划建设、国家森林公园基础设施建设为重点，逐步完善城镇规划体系，增强城镇的吸引力、辐射力和凝聚力，拉动我区经济增长，加快以旅游业为主的经济载体的城镇建设，多渠道筹措资金，加大城镇建设力度，做到目标明确，精心组织，层层落实，抓措施、抓管理、抓实效。现将2011年的城镇建设工作目标完成情况总结如下：

一、统筹林区发展，高起点定位城市规划。

按照“城区发展，规划先行”的原则以及我区创建国家公园和旅游名镇的总体要求，高度重视规划的先导性和基础性作用，放开规划市场，引入竞争机制，委托名院、高手，高标准，高档次地编制城乡规划。

1、委托伊春市规划设计院编制了家庭旅馆修建性详细规划、初审、报市规划局上会审批、规划公示、办理选址意见书、用地规划许可手续、进行地质勘查、土地勘测、土地评估等。

2、委托伊春市规划设计院编制了文化嘉园棚改项目修建性详细规划、初审、报市规划局上会审批、规划公示。

3、委托伊春市规划设计院编制了群慧园c□d组团棚改项目修建性详细规划、初审、报市规划局上会审批、规划公示。

4、委托伊春市规划设计院编制了垃圾处理场修建性详细规划、委托伊春市规划设计院测绘处进行了规划测量、报市规划局上会审批。

5、委托黑龙江省林业勘察设计院对原第二中学区域和原自来水公司东侧区域进行规划测量。

今年我区城市规划的宏伟蓝图向社会公布后，受到广泛好评。

二、以加强工程质量及施工安全监管为重点，创新模式，强化监督，安全生产形势看好

2 工程质量安全关系到人民生命财产安全。全年，我局坚持以安全生产年的总体目标为方向，工程质量及施工安全于可控可防态势。主要工作措施是：

1、严格把好施工队伍的选择，选择一些技术力量强、重合同守信誉、今年施工业绩好的施工企业来我区承建棚户区改造工程，严谨非法挂靠和违法转包工程。

2、加强合同管理、严格施工合同责任制度，对不按期完工、降低工程质量的施工企业严格追究其违法责任。

3、把好工程开工关，严格审查施工企业项目管理机构管理人员的资格证书，对项目管理人员不全、无证上岗，无施工质量保证体系和措施的工程项目不得开工。

4、提高监理人员的技术水平，加大工程监理力度，在今年工程开工前对工程监理人员统一办班培训，使监理人员胜任本职工作，未经培训不得上岗。

5、严格施工管理程序，工程使用的建筑材料未经监理工程师签认不得用在工程上，上道工序检验不合格不得进行下道工序施工；未经监理工程师签认计量合格的工程量林业局不得拨付工程进度款。

6、对不按施工管理工序进行报检、野蛮施工拒绝监理工程师管理的施工单位监理人员有权停工或经济处罚。

7、开展群众监督工作，聘请7名身体好、年轻、素

3 质高的人员，参加工程质量监督工作。

三、棚户区和林场改造工程与拆迁建设和回迁居民安置同步推进。

#### （一）2011年棚户区改造结转工程基本情况

2011年计划完成棚户区改造xxx万平方米□xxx户，实际完成xxx平方米□xxx户，在建xxx平方米□xxx户。改造地区包括滨水家园小区、群慧园a□b组团、中心街、育林经营林场和团结经营林场共五块。具体情况如下：

1、滨水家园小区项目：滨水家园拆迁面积xxx平方米，拆

迁xxx户；规划新建楼房x栋，建筑面积xxx平方米，建设套数xxx套，其中：2011年已经基本完工x栋，建筑面积xxxx平方米，基本完成套数xxx套，现已完全竣工，原地拆迁居民全部回迁完毕；2011年结转在建楼房一栋，在建面积xxx平方米，在建套数xxx套，现已竣工。

2、群慧园a□b组项目：群慧园a□b组拆迁面积xxx平方米，拆迁xxx户；规划新建楼房xxx栋，建筑面xxx平方米，建设套数xxx套，2011年8月3日开工。其中a组团xx栋，建筑面积xxx平方米，已经竣工，回迁工作正在进行中□b组团xx栋，建筑面积xx平方米，已经竣工，回迁工作正在进行中。

3、中心街平房改造项目：完成屋面改造xxx平方米，道路硬化xxx平方米，排水管线xxx平方米，现改造工作已经全部完成。

4、育林经营林场项目：育林经营林场规划改造面积xxx平方米，改造套数xxx户。现完成改造面积xxx平方米，完成套数xxx套，改造工作已经结束。

5、团结经营林场项目：团结经营林场规划改造和新建面积xxx平方米，建设套数xxx户。改造和在建面积xxx平方米，改造和在建套数xxx套，改造工作已经结束。

## （二）2011年棚户区改造项目完成情况

5 过冬的安置情况比较紧张，决定等明年春天在进行实际拆迁。

## 四、修建滨河主题公园，城市景观得以美化

今年投资xxxx万元。一是拆迁厂房、民房xxxx平方米。二是建设主题公园景观xxx延长米。主要采取软、硬结合的方式，

做好沿河两侧堤坝护坡、绿化，减少水土流失；建设大型景观雕塑、观景台和健身广场并安置群众健身休闲设施；对沿河两岸进行灯光装饰，使滨河主题公园成为一处体现汤旺河文化内涵的亮丽景观带。目前，已完成总量的xxx%建设完成堤坝石砌护坡xxx延长米，建设绿地xxx万平方米，甬道xxx余延长米，休息观赏平台xxx处、xxx平方米，健身场x处、xx平方米，儿童娱乐场x处、xx平方米，功能停车场x处、xxx平方米。

## 五、基础设施不断完善，城市建设得以发展

6 设新建小区和家庭旅馆供热管网xxxxx延长米。同时，还在积极谋划选址新建集中供热厂区，取消分散小锅炉，提高供热能力。

2、给排水方面，今年工程投资xxx万元，重点抓好两项工作。一是抓好饮用水源地建设工程。计划投资xxx万元，在卧龙湖附近建设2个饮用水过滤池，在提高饮用水质量保证供水安全的同时，切实解决供水能力不足的问题。二是抓好供水管网建设工程。计划投资xxx万元，为新建楼房铺设供水管线xxx延长米，维修改造老管线xxx延长米；新铺设排污管线xxx延长米。

## 六、2012年工作安排

1、加快各项重点工程建设。继续加快家庭旅馆、文化嘉园、群慧园c[]d组团、垃圾处理厂、污水处理场、热电厂搬迁、液化气供应站等6大重点区域规划的申报工作。同时要加大规划的执行和监督力度，确保规划的有效执行；继续加快群慧园c组团、文化家园a[]b组团、家庭旅馆小区建设，确保2012年如期交付使用；继续加大拆迁安置工作力度，推行阳光拆迁、惠民拆迁，同时加快安置房建设进度，7 科学运作，力争2011年棚改任务早日完工，2012年棚改任务顺利进行。

2、抓好建设行业管理。进一步加强全区建筑行业管理，有效规范建筑市场秩序，全面提高建设工程质量、安全生产和文明施工管理水平，积极开展优质工程等创建活动，促进全区建筑业又好又快发展。

3、推进建筑节能工作。扎实推进建设资源节约和建筑节能工作，加强宣传，强化监管，在设计、审图、施工、监理、竣工验收、备案等环节，在建设全过程实行闭合式管理，确保建筑节能工作取得实质性进展。

## 七、存在的主要问题

纵观我局2011年工作，在取得上述成绩的同时，也存在一些困难和问题。具体表现在：

1、我区职工经济生活水平低。林业局贫困、下岗职工较多，职工收入偏低，一部分人正处于失业或待业状态。而近年来由于物价上涨等因素影响使居住成本增加，人民生活水平已经十分拮据，经济上根本没有进行房屋改造或购买新房的能力，给我局的棚改建成造成了一定的阻碍。

2、有部分刁蛮、无理的钉子户不支持拆迁工作，使拆迁安工作进展缓慢，延误工期。

3、由于我区地处高寒地区，加上夏季多雨等原因，有效施工期不足六个月，因此当年施工、当年回迁的困难很大。

4、步加强。

干部队伍建设和工程质量及施工安全监管还需进一

XXXXX区建设局 2011年XX月XX日

# 住建工作总结报告篇六

2016年，\*\*乡住建工作在县委、县政府的正确领导下，在县住建局的直接指导下，全面贯彻党的十八大会议精神，以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，深入贯彻落实科学发展观，紧紧围绕“农业稳乡，生态立乡，产业富乡，旅游强乡”的总体目标践行创先争优，积极开展乡村规划和建设工作，推进保障性住房建设和农村危房改造工程，圆满完成了年度各项建设目标，为实现“十二五”规划建设目标提供了坚实的保证。

## 一、建设目标及完成情况

### 1、农村危房改造

根据县住房和城乡建设局《关于下达第二批农村危房改造工作任务》（红建发〔2016〕207号文），年内农村危房改造建设目标为306户。通过政府引导，政策宣传，全乡已完成农村危房改造370户，其中：\*\*村委会66户，安庆村委会32户，朝阳村委会143户，嘎他村委会43户，期垵村委会43户，俄垵村委会43户，所建房屋已达到危房改造项目建设标准。

### 2、村庄规划

\*\*乡全乡国土面积121平方公里，辖6个行政区61个自然村81个村民小组5174户23210人，耕地面积25851亩。2016年内完成测绘乡集镇范围1:500数字化地形图，修编完善总体规划图，做好近期规划图。为确保测绘工作按期完成，我乡于今年9月份邀请红河兴业测绘设计有限公司测绘乡集镇地形图，测绘工作于11月份完工，测绘面积达到平方公里，其中集镇建设规划面积达到55%，覆盖全乡旅游环线面积占%，按期完成了规划目标。

### 4、保障性住房

今年我乡保障性住房建设目标为2000平方米40套，目前已做好项目建设前期、地桩、地梁灌注墙体支砌工作，争取年底完成主体工程量的82%。

## 5、农村危房改造

今年我乡农村危房改造建设目标为370户，目前已完成了项目建档立卡，完成项目建设计划目标，完成计划数的100%。

## 6、村庄建设

一是加强新农村项目建设。完成了嘎他村委会贵冲自然村，朝阳村委会朝阳村、苏红上寨三个自然村的新农村建设项目规划和建设，安庆村委会树垵自然村公厕24平方米，活动室60平方米；二是抓好一事一议项目建设。完成了安庆村委会树垵自然村进村公路硬化20公里，硬化活动场地平方米，朝阳村委会苏红新村、普腊嘎曲村民小组，期垵村委会作夫村，俄垵村委会俄垵三组五个村民小组的一事一议项目建设规划和建设，进一步改善了村容村貌，推进了农村各项基础设施建设。

## 二、采取的措施

（一）加强组织领导。为确保全乡住建工作顺利进行，成立了以乡长任组长，分管副乡长任副组长，相关单位和村委会主任为成员的住建工作领导小组，落实责任、目标和任务。

（二）建立健全实施方案。为确保全乡住建工作有序开展，紧密结合全乡六个村委会、81个村民小组实际，围绕乡村建设、住房保障、农村危房改造等一系列的住建工作拟定了实施方案，做到工作推进有目标，项目建设有顺序。

（三）制定和出台优惠政策。为提高全乡群众的积极性，加强乡村建设，提升群众生活环境质量，切实做好民生工程，

我乡根据国家关于新农村建设、一事一议、保障性住房和农村危房改造等有关政策，通过文件的形式一级传一级，做到家喻户晓，政策深入人心。

（四）层层落实目标责任。为按质按量完成年内计划的各项工作任务，努力提高群众参与建设村庄建设的积极性，全乡与六个村委会签订各项目建设目标责任书，层层落实政策宣传和各项目建设。

### 三、存在的困难和问题

一是群众普遍比较困难，外出打工人员较多，发动群众投工投劳难度较大。

3 / 4

二是群众等靠要的思想依然存在，一切项目建设都守望着全部项目由政府直接建设。

三是由于贫富差距大，多数贫困人口依然生活在危房内，存在较大的安全隐患，政府投入有待于进一步加强。

### 四、下一步的工作计划

#### （一）继续加强乡村规划管理

以科学发展观为指导，充分发挥规划“龙头”作用，加强乡村建设规划的管理和实施工作，重点查处违法违规修建行为，敦促、指导全乡基础设施建设、农业产业和旅游业发展规划的建设。

#### （二）加强住房建设工作

继续完善乡机关保障性住房建设和相应管理制度，继续加大

力与施工方的协作，确保保障性住房明年内建成验收，同时做好农村危房改造政策性补贴工作，从而扩大农村危房改造的覆盖面，使民生工程得到进一步提升。

### （三）加强乡村建设

在管理好已建新农村、一事一议项目的基础上，紧密围绕项目实施方案，加大与群众的宣传力度，提高群众参与的积极性，进一步加强与上级的沟通与协作，使乡村建设工作上一个新台阶。

## 住建工作总结报告篇七

今年以来，面对城乡建设任务繁重、矛盾突出、资金紧缺的复杂局面，全系统广大干部职工在县委、县政府的坚强领导下，紧紧围绕年初确定的目标任务，致力攻坚克难，合力谋求跨越，积极争作贡献，持续保持了全县住房和城乡建设事业平稳较快发展的势头，各项工作取得了新的成效。

一是“一轴两城”连为一体。“一轴”，即幸福大道，已打造成功能齐全、楼宇林立的主景观轴，随着沿途的楼盘陆续展出，新老城连为一体。“两城”，即新城区和主城区。新城区基本实现“一年做规划、两年拉框架、三年出形象、五年大变样”的目标。随着滨湖大道南北贯通，新城大道北延、北海路全面建成通车，新城区已形成“五横七纵”路网框架，新城区框架继续向南、向北拉开，规模已达16平方公里。绿化、亮化、管网等同步配套到位。今年新建的兴海路北延、振兴支路也将在年内建成通车，新城路网结构进一步完善提升。一批公益项目相继建成或投入使用，射中图书艺术楼已投入使用，城市规划展示馆于今年5月8日正式开馆，土地储备交易中心全面竣工，地税纳服中心、双山科技大厦、射中体育馆、体育妇儿中心、文化艺术中心均进入内外装修；金色阳光二期、五洲国际城市综合体、台阳软件园部分楼盘主体封顶，党员干部教育培训中心、新城区体育场、新城区幼儿

园、建筑园总部基地相继开工建设，新城形象日益凸现。主城区机关大院、老合德镇政府等地块全面改造，富建酒店、幸福华城、苏农市场、洲盛商贸城、汇通汽贸城等一批重点服务业项目相继运营，西南服务业形成集聚，进一步提升主城区城市经济集聚能力和商业区发展水平。

二是城乡面貌不断改善。解放西路和化工巷等四条次干道全面完成改造，人民路东段、20条后街巷、东园等三个老小区将在11月份相继完成综合整治，主城区基本实现主次干道沥青罩面、无坑洼积水、平整畅通，85%以上后街巷道路达硬化；县城治污工程已完成海都路2.4公里污水管网建设，3号污水提升泵站及3号泵站至污水处理厂管道已建成运行，北一中沟污水管道已启动建设，县城污水管网三年规划建设方案已编制形成；保障性住房建设工程扎实推进，在香檀公寓续建的2幢、1万平方米小高层，主体即将封顶，在滨湖西苑续建的总面积3.1万平方米的3幢小高层、4幢多层已进入招投标程序，其它600套公共租赁住房、4万平方米棚改房均已落实到位，全面完成省、市下达的保障性住房建设任务。村庄环境整治不断取得新的成效，全面完成省、市下达的436个自然村庄环境整治任务，并顺利通过考核验收，村庄面貌焕然一新。

三是水绿特色日益彰显。县城建成区新增绿化覆盖面积35.9公顷、绿地面积32.7公顷，建成区绿化覆盖面积达933.17公顷，绿化覆盖率40.22%；绿地面积837.97公顷，绿地率36.12%，公园绿地达111.92公顷。今年以来，县城绿化总投入3000多万元，先后完成新城北拓“一横一纵”道路绿化、滨湖公园配套及驳岸二期、幸福大道北侧水景(规划展示馆至滨湖大道段)、新城生态园、幸福大道辅道综合配套及两侧19米背景林等12项工程，主城区十大节点和主次干道植绿补绿、达标升级等一批绿化景观工程全面实施到位，城市基础环境和水绿特色不断提升，为顺利通过国家级园林县城复检奠定了坚实基础。

四是房产贡献增幅喜人。1-9月份在建的33个楼盘共上市商品

房145万平方米，销售82.43万平方米，同比分别增长324.48%和157.76%；商品房成交额36.36亿元，实现房地产综合税收6.6亿元，同比增长162.75%和159.7%，增幅名列全市前茅，分别高于周边3个县50个百分点以上。同时，通过有针对性地招引一批规模大、实力强、信誉好的开发企业加入我县城市建设，目前已经建成高层200幢，其中高层(12层以上)150幢，小高层(7-11层)50幢。今年又新建高层150幢，超额完成了“百幢高层”计划，我县城市建设正式步入“高层时代”。

五是建筑产业持续攀升。今年1-9月份全县实现建筑业总产值53.28亿元，同比增长11.3%，实现建筑业税收收入2.82亿元，同比增长169.9%。全县现有资质的施工企业82家，今年新增二级建筑资质企业4家、新增三级资质建筑企业8家。今年新增一级建造师5名、二级建造师76名、小型项目管理师以上职称86名。创省级文明工地8个、市级文明工地15个，创省级优质工程3项、市级优质工程8项，所有承建工程主体一次性验收合格率100%。

六是服务效能提速提质。今年以来，共为全县各类建设用地发放规划许可证189份，发放各类建设工程规划许可证741份，审批规划设计方案76个；提前介入为100多个工程建设项目无偿提供质监、安监服务；同时，解放思想，通过走安全鉴定程序，为45家企业补办了“两证”，帮助企业解决了抵押融资的难题。城建档案共为95个单体工程进行审核登记，提供档案查阅547人次。1-9月份共完成各类房屋权属登记16672份，出具房产信息证明25000多份，房管处“三服务”工作被表彰为“盐城市人民满意基层服务单位”和“盐城市政务服务标准化示范单位”。

## 住建工作总结报告篇八

xx年来，在城区党委的正确领导下，住建局切实开展党的群众路线教育路线，展开基层党员干部“四风”问题检查整改，保持党员干部队伍的廉洁性□xx年党建工作的开展情况作如下：

一、加强班子建设，发挥党委的领导核心作用、抓好学习。抓好党员干部作风建设。对机关党员的岗位、职责进行了公示，自觉接受监督。上半年共召开党委会议5次，对重大问题、工程招标、安全生产等事项进行了讨论研究。

二、强化责任落实，加强党建制度建设、强化党建工作的领导。落实党建工作目标责任，明确了工作目标，加强制度建设。在深入调研的基础上，对不合适的制度进行了修改，全部做到制度上墙。抓党建工作信息上报。认真推行党务公开。

三、加强组织建设，充分发挥党组织的战斗堡垒作用。加强学习，开展了保持党的纯洁性主题教育及防控风险活动。认真做好党员发展工作。在党员发展上，严格按照“坚持标准，保质保量”的原则。切实加强对流动党员管理。对全乡外出党员半年以上进行了调查摸底，建立了名册，流动党员得到有效管理。加强党费收缴和使用管理。完成了党员党组织信息库建设，录入党员基本信息，党员信息管理工作得到进一步规范。要求每名党员干部都要以“一面旗，一团火，一盘棋”为标准，进一步转变了党员领导干部的作风。

在今后的工作中，我们将认真寻找差距和不足，抓好党建各项工作任务。一是找准差距，强化责任，精心谋划抓落实；二是加大党员的学习教育；三是抓好党建示范点建设；四是积极探索，大胆实践，立足创新抓特色。