

# 最新党员组织法规 党组织与我谈话心得体会(大全9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 三人合伙人合同篇一

根据《\_合同法》及相关法规的规定，经甲乙双方友好协商，本着“平等互利，诚信合作”的原则，于合作期内开设特许加盟店一事，达成如下协议，双方应共同遵守。

### 第一条甲方的责任

#### 1. 甲方的权利

倡导经营特许事业；

根据市场需要，在各个城市设立特许加盟店；

有权适时地得到乙方经营所必须提供的市场反馈信息；

在产品计划方面可以结合乙方所在地的条件，对产品供应计划进行综合性援助。

#### 2. 甲方的义务

保证产品和服务质量，如因质量问题，负责调换同类合格产品。

不得无故拖延发货时间，否则，因此所造成的后果由甲

方负责；

乙方需要办理非法人执照时，甲方可提供一切合法手续，乙方办理的费用自理。

## 第二条乙方的责任

### 1. 乙方的权利

拥有名称的使用权及营业推广权；

依照甲方策划的会员促销，广告宣传，集体活动以及其它的策划方案进行共同活动；

有权获得甲方经营管理业务的诊断性建议；

乙方及从业人员有权接受甲方的职能培训；

有权接受甲方的各项专门职能的指导并进行经营活动。

2. 乙方作为特许加盟店的特许加盟经营者，必须恪守以下义务，诚实地从事经营活动：

认同公司司倡导的特许经营理念，遵守甲方关于特许经营的各项规章制度；

负责经营管理本区域的特许加盟店以及产品的推广，开发工作；

依照甲方的标准，保持特许加盟店的结构及形象；

特许加盟店是符合法律规定的实体，专门从事经营活动；

维护经营并不接受第三者制约的经营体制；

在特许加盟店的修方面，严格按照甲方规定的vi标准执行；

严格按照甲方制定的产品和服务标准开展经营活动。

乙方必须保障通讯工具的畅通并配置传真等信息传递工具，如因上述原因造成的责任由乙方负责。

保证授权特许加盟后一月内在授权区域内发展注册用户三万人，未完成部分按照每注册用户10元向甲方缴纳罚金。

每次甲方组织的实盘大赛至少组织100人报名，未完成部分按照每人100元向甲方缴纳罚金。

开发工资代替发用户至少用户/月，代替发金额不低于元/月。

### 第三条产品与服务

1. 乙方经营的产品和服务，一律由甲方负责设计。

2. 乙方在签订本合同当日首付合同押金人民币叁拾万元整。本合同签订生效起7天内为冷静期，冷静期后乙方承诺不再退款。冷静期内乙方未提出书面申请的，甲方视为乙方已确认。甲方与乙方合约终止时，乙方在经营期间的所有税费由乙方自行承担。

3. 乙方应及时并按要求将押金汇入甲方指定的帐户，同时向甲方提交销售汇总表，无故拖延所造成的后果由乙方负责承担。

## 三人合伙人合同篇二

甲方：家具有限公司 乙方：

地址□xxxxx 地址：

法人代表： 法人代表：

甲方雅舍家具致力于促进中国家具业的繁荣和发展，努力满足消费者随生活质素不断提高而日益增长的对家居环境改善和创新的需求，实现雅舍为顾客创造价值的经营理念。乙方与甲方具有共同或类似的经营理念，并愿意以优势互补、合作双赢为原则，加盟成为雅舍全国销售体系的一员，提高合作双方的市场竞争能力。经友好协商，达成合作意向如下：

### 一、合作前提：

乙方有意加入甲方策划和管理的市场体系，并承诺按照雅舍家具有限公司的要求操作；甲方经过评估及慎重考虑，同意乙方为加盟商。

### 二、授权范围：

授权的区域范围及经营品牌：

甲方授予乙方在 省 市（县） 区域内享有下列选定品牌及产品的区域经营权：

（二） 授权加盟品牌约定如下：

□1□artsymen牌（ ）

### 三、区域加盟合作的模式：

1、乙方负责投资和提供雅舍产品专卖场地，甲方提供规范化、标准化的特许经营模式，供应商品及提供统一服务；乙方自主经营，自负盈亏。

2、甲乙双方为依法注册登记、各自独立的企业法人或个体工商户，双方的法律关系是特许人与受许人之间的关系，双方之间不存在任何的共同投资、合伙、雇佣、承包等关系。乙方及其雇员并非甲方的雇员、加盟人、合伙人、子公司或分支机构，不具有代行雅舍职能和以雅舍委托加盟人名义做出任何决定和行为的权利。

3、签订《雅舍家具区域加盟协议书》的同时，乙方交付履约保证金 万元。合同终止后，甲乙双方根据加盟协议约定确认应归还的履约保证金余额后无息返还乙方。

#### 四、加盟方/乙方的基本权力与责任：

- 1、乙方享有雅舍产品约定品牌和产品系列的加盟权。
- 2、乙方须遵循市场规划，不得出现跨区域的违规销售行为。
- 3、乙方必须在区域内以旗舰店或形象店的模式在主流家具商圈展示雅舍的产品，
- 4、乙方开设的雅舍专卖店单店面积标准（实际使用面积）如下：标准面积□20xx年 月 日至 年 月 日总购货额指标(结算价)约定如下：雅舍artsymen品牌产品每年每月平均不得低于 元。

#### 七、价格及结算方式：

- 1、乙方作为连锁专卖店成员享受雅舍家具统一出厂价。
- 2、结算方式一律为款到发货。
- 5、乙方以现金方式支付往来款项，或通过银行汇兑到甲方指定的账户；乙方如不按本条款规定操作汇款到非甲方指定账户的款项，甲方不予承认和受理，如因此导致的经济损失由

乙方自行承担。

6、为完善应收账款的管理，避免不必要的纠纷和经济损失，甲方实行每月例行对帐制度，由甲方向乙方提供当月双方的往来帐清单并传真给乙方，乙方应在收到对账单一周之内，采用书面的方式向甲方确认或反馈；如乙方逾期不反馈，甲方视同乙方确认看待；对账单未能按本条款规定操作导致的往来账不准确、不清晰或其它经济纠纷、经济损失由乙方自行承担。

## 八、品牌使用及维护：

### （一）、雅舍标识的所有权和使用承诺

1、所有雅舍artsymen标识，均属甲方所有，未经甲方许可，乙方不得使用甲方提供的雅舍artsmen标识以及产品分牌标识于本协议以外的任何交易。若乙方违反本规定，甲方有权单方面终止协议，并要求乙方赔偿甲方所遭受的一切损失。

2、甲方承诺在本协议有效期内，乙方可以在加盟店中或经甲方批准的户外广告、促销推广资料中使用各种雅舍标识以及产品分牌标识。

3、乙方及其加盟店不得在其注册登记的商号、公司名称中利用雅舍标识或雅舍分牌标识的全部或部分标识。

4、本合同终止或解除后，乙方不得以任何理由继续使用雅舍标识及其产品分牌标识。

### （二）雅舍标识以及产品分牌标识的使用规范

1、加盟店只能按雅舍承诺的范围和方法使用雅舍标识以及产品分牌标识，以此维护甲方的知识产权和雅舍的统一形象。

2、加盟店在使用雅舍标识以及产品分品牌标识时，禁止有以下行为。

a□降低或损害雅舍统一形象，损害甲方商誉或侵犯甲方知识产权。

b□向加盟店职员以外的第三者泄露、传授甲方的运作规范。

c□直接或间接模仿、盗用雅舍标识、产品分牌标识、运作规范于其它品牌或项目，或引导第三者模仿盗用。

### 3、招牌、商标、标识的撤除

本协议一旦终止（包括合同期满和中途解约），乙方所有加盟店立即丧失雅舍标识以及产品分牌标识的使用权。乙方必须从建筑物和附属设备上撤除或消除雅舍标识以及产品分牌标识。如不主动撤除或消除，甲方可自行撤除或消除，所发生的相关费用由乙方承担。

## 九、产品交付、质量责任

1、甲方订货指引中的订货周期是通常状态下的大约交货期限，并非精确交付日的承诺。除非订单有特别约定，又除非是有意的不当行为或严重过失，甲方不应就产品的一般性迟延交货承担补偿责任。

2、乙方应负责其已出售产品的维修、换货或退货。如属甲方责任，乙方应提供证据，经甲方确认后由甲方承担补偿责任。

3、对于乙方由于进行产品供应、运输、仓储或转售而发生的任何直接的、间接的损害，甲方不承担责任。

4、按照《产品质量法》的规定，凡因本协议规定之产品的缺陷导致人身伤害或财产损失而提起的针对乙方的产品责任诉

讼和非诉讼，经生效仲裁、判决、调解乙方已赔付的，甲方应负责补偿。但乙方应在接到有关赔偿请求的通知后48小时内，将该赔偿请求书面通知甲方，并应按甲方有关诉讼抗辩或协商解决的指引进行活动。

## 十、加盟店的转让

1、加盟店事先未征得雅舍的同意，不得将本协议规定的任何权利、店铺的经营权全部或部分转让给第三者；加盟店若私下转让第三者，甲方有权按失效合同处理。

2、如加盟店因明显的困难而有可能发生营业中断，或雅舍认为其已不能再继续正常经营时，雅舍有权物色新的加盟商接替经营，乙方应以善意、利于加盟店存续经营为原则，积极处理债权、债务和营业的移交。

3、如加盟店希望出让或出租店铺时，雅舍或其物色新的加盟商有优先接受店铺建筑或接替、承租。具体让渡价格和租金由双方协商确定。

## 十一、保密条款及雇佣限制

1、加盟店不得向法律规定必须公开以外的任何第三者泄露雅舍按照本协议规定，提供给加盟店的运作规范、商业秘密及有损于雅舍的情报，并有责任保证其职工不向第三者泄露。

2、本协议有效期内，乙方承诺将不直接或间接地雇佣、以共同投资、合伙等形式使用任何属于甲方或甲方其它加盟店在职员工或解除雇佣关系不满一年的员工。

## 十二、合同终止：

1、合同期限届满，双方不再续签，合同自动终止；

3、 如乙方出现下列情形之一，甲方有权单方面终止合同，必要时还须追究违约方经济责任：

(2) 乙方多次订货在发货期内资金不到位严重影响销售的；

(7) 甲乙双方正式签署协议后，乙方在三个月内无法落实场地影响约定的开店速度的，甲方有权按失效合同处理。

4、 如甲方出现下列情形之一，乙方有权单方面终止合同。

(2) 甲方多次发货不对板，或未经乙方同意而强行发货的；

(3) 甲方多次出现严重的原厂产品质量问题，而甲方不能按服务承诺妥善解决的；

十三、备注条款：

十四、争议解决

有关争议双方应友好协商解决，协商解决不了，任何一方都可按法律程序及规定到甲方所在地人民法院提起诉讼。

十五、法律适用

本协议之订立、效力、解释、履行等各种争议的解决，均受法律的管辖。

十六、 本协议有效期为包 年，从 年 月 日始至 年 月 日止。合同期内不得无故终止，合同期满前三个月内，双方可协商续签。

十七、 本协议一式二份，双方各执两份，具同等法律效力。未尽事宜，双方可协商增订补充，双方认可后生效，并视同本协议不可分割的部分。

甲方：顺德雅舍家具有限公司 乙方：（签字盖章）

地址： 地址：

签约代表： 签约代表：

年 月 日 年 月 日

### 三人合伙人合同篇三

甲方：

住址：

身份证号：

乙方：

住址：

身份证号：

甲，乙双方因共同投资设立\_\_\_\_\_有限责任公司（以下简称xxx公司xxx）事宜，特在友好协商基础上，根据《xxx合同法》，《公司法》等相关法律法规规定，达成如下协议。

拟设立的公司名称，住所，法定代表人，注册资本，经营范围及性质

1、公司名称：\_\_\_\_\_有限责任公司

2、住所：

3、法定代表人：

4、注册资本：\_\_\_\_\_元

5、经营范围：\_\_\_\_\_，具体以工商部门批准经营的项目为准。

6、性质：公司是依照《公司法》等相关法律规定成立的有限责任公司，甲，乙双方各以其注册时认缴的出资额为限对公司承担责任。

公司由甲，乙两方股东共同投资设立，总投资额为\_\_\_\_\_元，包括启动资金和注册资金两部分，其中：

1、启动资金\_\_\_\_\_元

(1) 甲方出资\_\_\_\_\_元，占启动资金的50%；

(2) 乙方出资\_\_\_\_\_元，占启动资金的50%；

(3) 该启动资金主要用于公司前期开支，包括租赁，装修，购买办公设备等，如有剩余作为公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

(4) 在公司账户开立前，该启动资金存放于甲，乙双方共同指定的临时账户（开户行：\_\_\_\_\_账号：\_\_\_\_\_），公司开业后，该临时账户内的余款将转入公司账户。

(5) 甲，乙双方均应于本协议签订之日起\_\_\_\_\_日内将各应支付的启动资金转入上述临时账户。

2、注册资金（本）\_\_\_\_\_元

(3) 该注册资本主要用于公司注册时使用，并用于公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

(4) 甲，乙双方均应于公司账户开立之日起\_\_\_\_\_日内

将各应缴纳的注册资金存入公司账户。

3、任一方股东违反上述约定，均应按本协议第八条第1款承担相应的违约责任。

1、公司不设董事会，设执行董事和监事，任期三年。

2、甲方为公司的执行董事兼总经理，负责公司的日常运营和管理，具体职责包括：

(1) 办理公司设立登记手续；

(2) 根据公司运营需要招聘员工（财务会计人员须由甲乙双方共同聘任）；

(3) 审批日常事项（涉及公司发展的重大事项，须按本协议第三条第5款处理；甲方财务审批权限为\_\_\_\_\_元人民币以下，超过该权限数额的，须经甲乙双方共同签字认可，方可执行）。

(4) 公司日常经营需要的其他职责。

3、乙方担任公司的监事，具体负责：

(1) 对甲方的运营管理进行必要的协助；

(2) 检查公司财务；

(3) 监督甲方执行公司职务的行为；

(4) 公司章程规定的其他职责。

4、甲方的工资报酬为\_\_\_\_\_元/月，乙方的工资报酬为\_\_\_\_\_元/月，均从临时账户或公司账户中支付。

## 5、重大事项处理

公司不设股东会，遇有如下重大事项，须经甲，乙双方达成一致决议后方可进行：

- (1) 拟由公司为股东，其他企业，个人提供担保的；
- (2) 决定公司的经营方针和投资计划；
- (3) 《公司法》第三十八条规定的其他事项。

对于上述重大事项的决策，甲乙双方意见不一致的，在不损害公司利益的原则下，按如下方式处理：\_\_\_\_\_。

6、除上述重大事项需要讨论外，甲乙双方一致同意，每周进行一次股东例行会议，对公司上阶段经营情况进行总结，并对公司下阶段的运营进行计划部署。

1、公司成立前，资金由临时账户统一收支，并由甲乙双方共同监管和使用，一方对另一方资金使用有异议的，另一方须给出合理解释，否则一方有权要求另一方赔偿损失。

2、公司成立后，资金将由开立的公司账户统一收支，财务统一交由甲乙双方共同聘任的财务会计人员处理。公司账目应做到日清月结，并及时提供相关报表交甲乙双方签字认可备案。

1、利润和亏损，甲，乙双方按照实缴的出资比例分享和承担。

2、公司税后利润，在弥补公司前季度亏损，并提取法定公积金（税后利润的10%）后，方可进行股东分红。股东分红的具体制度为：

- (1) 分红的时间：每季度第一个月第一日分取上个季度利润。

(2) 分红的数额为：上个季度剩余利润的60%，甲乙双方按实缴的出资比例分取。

(3) 公司的法定公积金累计达到公司注册资本50%以上，可不再提取。

1、转股：公司成立起\_\_\_\_\_年内，股东不得转让股权。自第\_\_\_\_\_年起，经一方股东同意，另一方股东可进行股权转让，此时未转让方对拟转让股权享有优先受让权。

若一方股东将其全部股权转让予另一方导致公司性质变更为一人有限责任公司的，转让方应负责办理相应的变更登记等手续，但若因该股权转让违法导致公司丧失法人资格的，转让方应承担主要责任。

若拟将股份转让予第三方的，第三方的资金，管理能力等条件不得低于转让方，且应另行征得未转让方的同意。

转让方违反上述约定转让股权的，转让无效，转让方应向未转让方支付违约金\_\_\_\_\_元。

## 2、退股：

(1) 一方股东，须先清偿其对公司的个人债务（包括但不限于该股东向公司借款，该股东行为使公司遭受损失而须向公司赔偿等）且征得另一方股东的书面同意后，方可退股，否则退股无效，拟退股方仍应享受和承担股东的权利和义务。

### (2) 股东退股：

若公司有盈利，则公司总盈利部分的60%将按照股东实缴的出资比例分配，另外40%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。分红后，退股方方可将其原总投资额退回。

若公司无盈利，则公司现有总资产的80%将按照股东出资比例由进行分配，另外20%作为公司的资产折旧费用，退股方不得要求分配。此种情况下，退股方不得再要求退回其原总投资。

(3) 任何时候退股均以现金结算。

(4) 因一方退股导致公司性质发生改变的，退股方应负责办理退股后的变更登记事宜。

3、增资：若公司储备资金不足，需要增资的，各股东按出资比例增加出资，若全体股东同意也可根据具体情况协商确定其他的增资办法。若增加第三方入股的，第三方应承认本协议内容并分享和承担本协议下股东的权利和义务，同时入股事宜须征得全体股东的一致同意。

1、发生以下情形，本协议即终止：

(1) ， 公司因客观原因未能设立；

(2) ， 公司营业执照被依法吊销；

(3) ， 公司被依法宣告破产；

(4) ， 甲乙双方一致同意解除本协议。

2、本协议解除后：

(1) 甲乙双方共同进行清算，必要时可聘请中立方参与清算；

(2) 若清算后有剩余，甲乙双方须在公司清偿全部债务后，方可要求返还出资，按出资比例分配剩余财产。

(3) 若清算后有亏损，各方以出资比例分担，遇有股东须对公司债务承担连带责任的，各方以出资比例偿还。

1、任一方违反协议约定，未足额，按时缴付出资的，须在\_\_\_\_\_日内补足，由此造成公司未能如期成立或给公司造成损失的，须向公司和守约方承担赔偿责任。

2、除上述出资违约外，任一方违反本协议约定使公司利益遭受损失的，须向公司承担赔偿责任，并向守约方支付违约金\_\_\_\_\_元。

3、本协议约定的其他违约责任。

1、本协议自甲乙双方签字画押之日起生效，未尽事宜由双方另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

2、本协议约定中涉及甲乙双方内部权利义务的，若与公司章程不一致，以本协议为准。

3、因本协议发生争议，双方应尽量协商解决，如协商不成，可将争议提交至公司住所地有管辖权的人民法院诉讼解决。

4、本协议一式贰份，甲，乙双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 三人合伙人合同篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，就甲方加盟乙方的项目达成以下协议

一、 项目名称

二、 加盟区域

甲方所在行政区域为 。

三、 加盟费用

四、 甲方责任

2、 甲方有义务保密有关监控材料，不得损害委托人和被监控对象的声誉，否则甲方承担有关责任。

3、 甲方需按期缴纳乙方管理费，否则，乙方有权终止本协议，且不再提供相关的支持和服务。

4、 甲方与委托人、被监控者之间的一切问题与乙方无关。

5、 “监控系统”的监控端程序只能在甲方的一台电脑上安装使用。若多台安装出现问题，乙方不负责。“监控系统”不可借或租其他人使用，否则，出现问题由甲方负责。

五、 乙方责任

## 三人合伙人合同篇五

乙方： \_\_\_\_\_

经甲方和乙方友好协商，就甲方与乙方合作生产“\_\_\_\_\_”牌浓香白酒\_\_\_个品类这一项目，现达成协议如下：

一、 甲方为乙方生产“\_\_\_\_\_”牌\_\_\_香白酒\_\_\_个品类，甲方应保证“\_\_\_\_\_”牌\_\_\_香白酒\_\_\_个品类的生产、销售的合法性，即“\_\_\_\_\_”牌\_\_\_香白酒\_\_\_个品类使用甲方申办的

生产许可证号、以及各内相关资质文件。

二、乙方负责自己所经销的“\_\_\_\_\_”牌\_\_\_香白酒\_\_\_个品类包装的设计，甲方进行生产。

三、在本协议有效期内乙方只允许委托甲方生产“\_\_\_\_\_”牌\_\_\_香白酒\_\_\_个品类，甲方对“\_\_\_\_\_”牌\_\_\_香白酒只具有生产制造权，无经营销售权。

四、甲方根据乙方每次订单提出的具体规格说明书进行生产，甲方有责任严格按照有关标准进行质量控制。

五、技术参数标准、质量管理体系以甲方和乙方商议的质量文件为标准，甲方对质量负责。乙方对销售负责。

六、甲方不负责对最终用户（即乙方的客户）提供服务；甲方也不能将“\_\_\_\_\_”牌\_\_\_香白酒\_\_\_个品类提供给第三方销售，甲方仅向乙方提供非人为因素的质量保证服务。

七、乙方可根据市场需要自己设计、增加新的品类交由甲方生产，甲方不得生产与乙方相同的包装、图案销售给第三方。

八、产品的技术（如但不局限酿造技术、包装的外观、图案等）归提供方所有，在协议期和协议期后，任何不相干的一方均无权使用，否则将承担由此造成的经济和法律的责任。

九、运输及费用：

1. 交（提）货地点在双方确认后，由甲方代乙方进行货物运输。
2. 运输方式根据具体的每次订货合同要求进行。
3. 运输费用负担由双方根据具体订货事宜协商。

## 十、结算方式及期限：

1. 当双方签订本协议后，双方将以此协议作为基础，每次订货都由乙方向甲方下订单，由甲方负责人确认后才视为合格的订货合同，未经双方负责人签字确认的订货无效。
2. 乙方向甲方订货的同时，首先向甲方提交该次合同总额的\_\_\_%以上预付款。
3. 每次订单的余款在货物出厂前乙方向甲方一次性付清。

## 十一、验货的标准及方法：

1. 乙方对货物的验收方法依据甲方和乙方商议认可的质量文件为依据。
2. 乙方对货物的验收期限为收到货物之日起算一天内完成。
3. 乙方认为货物有不良现象时，可向甲方提出异议。

## 十二、违约及解决纠纷的方式：

1. 当发生纠纷，双方应本着互让互谅的原则协商解决。
2. 未尽事宜双方协商后增加补充协议，补充协议经双方认可后与本协议具有同等法律效力。
3. 实在协商解决不了则向甲方所在地法院提出诉讼。

十三、本协议有效期为\_\_\_\_\_年。协议期满乙方有优先续约权。

十四、本协议一式两份，双方各执一份。

甲 方： \_\_\_\_\_ 乙 方： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_ 传 真： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

## 三人合伙人合同篇六

甲方： （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲乙双方美甲项目合作事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

从 年 月 日起至 年 月 日止两方合作经营本店，直至结束到期。

甲方： 负责提供场地，及水费，电费，工商税务卫生等费用。

乙方： 负责营业用设备 ， 各项产品及广告宣传美甲咳嗽愈ぶ  
实确延漫

1、 两方在合作经营期间，美甲部产生的所有收入甲方占30%，乙方占70%。

2、 所有收入均由甲方暂保管，乙方应得70%由甲方按每月3次

支付给乙方，分别为每月的1日，11日，21日，具体为：每月1日至10日收入于本月11日支付给乙方；11日至20日收入于本月21日支付给乙方，21日至30日或31日收入于次月1日支付给乙方。

3、顾客办卡金额属未消费金额，乙方应得70%分两次支付，办卡当日结算35%，剩余35%于消费日（划卡日）结算。

4、会员卡续卡金额的分配依然按乙方70%，甲方30%的方式分配。续卡当日结算35%，剩余35%于消费日（划卡日）结算。

1、乙方如需转让必须经甲方同意，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、乙方经营期间与顾客发生经济纠纷遭顾客索赔等事项均与甲方无关，由乙方自行承担。

3、乙方不得利用甲方提供场所从事非法经营，其经营活动不得超出其营业执照规定的经营范围，也不得超出甲方的经营范围。

4、乙方必须爱护场所设施设备，在合作期间如损坏场所内设施设备，必须承担修复或赔偿责任。未经甲方同意不得挪用店内物品。

5、乙方必须遵守甲方的店堂纪律，端正经营态度，文明经商，礼貌待客，遵守安全消防规则，维护店容卫生。

6、乙方不得私自与顾客做财务交接，若有违反，甲方有权解除合同，并追究责任与损失。

7、甲方必须尊重乙方的经营权利，不得以监督为名干涉乙方的正当经营活动。

8、 甲方有义务为乙方正当经营提供便利条件。

9、 甲方应按时支付给乙方应得财务，不得无故拖欠。

1、 乙方应将美甲室内所有属于甲方的设备设施向甲方交接清楚，对破损和短缺物品进行赔偿。

4、 甲乙双方应提前30日以电子邮件的方式通知对方续约、解约、变更等事宜，并说明理由。

本合同自签订之日起生效，合同正本一式两份，订立合同各方各执一份。合同中如有未尽事宜，应由订立合同各方共同协商，做出补充规定。或按国家相关规定处理。补充规定与本合同具有同等效力。

甲乙双方违反本合同约定，或擅自单方解约的，应以实际损失赔偿对方。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 三人合伙人合同篇七

甲方：北京军港精汇房地产经纪有限公司(总公司)

乙方：（加盟店负责人)身份证号：

为适应日趋竞争激烈的北京二手房产市场，充分发挥双方的优势，达到团结协作，共赢发展的目的，甲、乙双方经友好协商，并通过总公司董事会研究决定，同意乙方以加盟店方式加盟甲方。具体加盟事宜制定如下：

## 一. 合作方式

1、甲方是经国家工商及有关部门核准的独立企业法人总公司，乙方加盟后依托甲方成立非企业法人的独立核算，自负盈亏的分公司。

2、双方共同到工商部门办理分公司注册登记。乙方为分公司负责人，营业执照由乙方保管使用，印章由总公司保管，乙方使用时需做登记备甲方存查。

4、甲方依据本协议为乙方加盟经营提供一定的保障和支持。乙方向甲方支付加盟费、保证金和管理费等。

### (1) 加盟费

本协议签订同时，总公司对加盟店收取一次性加盟费。 元

### (2) 诚信履约保证金

本协议签订同时，总公司对加盟店收取履约保证金人民币 元整。在合同期满时如无违规、违约和无有损公司品牌形象的，保证金无息返还。

### (3) 经营管理费

经营管理费按 收取。乙方应在( 月 季 半年 年)每 日前向总公司预交管理费人民币 元。甲方收费后开具收据。

1、甲方有权监管和检查乙方的经营活动，是否符合国家有关法律、法规、政策规定和合法经营，如乙方违反上述之规定

而引起法律、经济责任和损失，应由乙方自负承担，并有权劝阻和终止本协议。

2、甲方为了开创公司的品牌，经营活动中，即讲企业经济效益的同时也要注重社会效益，公司所制定的规章制度，经营规范程序，乙方必须无条件遵守。

3、甲方负责乙方办理工商、税务、房地等各项登记手续，包括(协助)办理每年的年检工作，所发生的费用均由乙方负责。

4、甲方负责统计乙方每月经营情况和财务报表，同时乙方每月缴纳实际的税费、超出部分另开发票按交纳税费(附同等额度的发票)。乙方必须做好台帐，每月25日前如实汇总给甲方，甲方将统一负责向国家按时交纳乙方税费。

5、甲方向乙方提供银行帐号、支票、发票使用权。

6、甲方统一印制并向乙方免费提供看房单、委托登记协议、买卖协议书、租赁、买卖相关合同等法律文书范本以及有关法规、政策资料文稿，各项法规、政策等展示牌由甲方统一制作(费用由甲方负责)。

7、甲方负责定期对乙方的职工进行培训(费用由甲方负责)，并负责对职工的其它申请工作(费用由乙方负责)。

## 三人合伙人合同篇八

合伙人：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

地址：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

合伙人：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

地址：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着真诚合作、平等互利的原则，经协商一致，依照《中华人民共和国合同法》和其他相关法律法规以及本协议条款，订立本合同。

一、幼儿园名称：\_\_\_\_\_

二、幼儿园地址：\_\_\_\_\_

三、合作年限：

合作年限\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起开始合作至有关国家政策调整要求停转办学或转制，除非届满之前出现合作人一致决定解散为止。

一、合作出资：

\_\_\_\_\_出资\_\_\_\_\_人民币，土地\_\_\_\_\_平方米，建筑面积为\_\_\_\_\_平方米的场地使用权、办学许可证以及包括办学条件(设施设备投入等)作为幼儿园的经营场所，\_\_\_\_\_方占幼儿园的股权比例为\_\_\_\_\_。

二、\_\_\_\_\_方负责该幼儿园一切日常管理工作，负责该园学生的安全和队伍建设、校园文化建设、保育教育、科研、师资培训、后勤工作等。认真履行职责，圆满完成相关工作任务。\_\_\_\_\_方占幼儿园的股权比例为\_\_\_\_\_。

一、幼儿园教职工工资在幼儿园收费中支出，以生养园，不够支出部分由\_\_\_\_\_方自行承担。

二、幼儿园利润分配按照股份比例进行。

一、幼儿园按照通行的会计方法或法律规定的会计方法进行记录、核算、存档。

二、每学期的会计报表及账册应置于幼儿园财务部供股东查阅，股东有权了解幼儿园财务状况并提出意见及建议。

一、股东会是幼儿园最高的权力机构，主要行使以下权利职责：

1、有权了解幼儿园状况，并提出合理化意见和决策。

2、对幼儿园合并、分立、变更、解散和清算等事项做出决议。

3、审批幼儿园的财务预算、决策、利润、分配和弥补方案。

4、从园长至全体员工均执行合同聘任制，由\_\_\_\_\_方全面管理。

二、股东会成员、园长的报酬和费用补偿

1、园长月薪\_\_\_\_\_元，财务\_\_\_\_\_元。

2、正常加班每工作日\_\_\_\_\_元，一般加班不给补贴。

3、外出开会学习必须事先上报批准方可有效实报。

一、在合作期限内不得退回投资额，另一方同意的除外。

二、挪用、借贷幼儿园资金等其它盈利活动，利用职务从收支中提取回扣，虚报支出，少报投入，贪污、侵占幼儿园资

金等行为。

三、在本幼儿园同一地区内，不得自营或与他人合办同档次的幼儿园。

一、幼儿园因下列情形解散：

1、本协议约定办园期限已满。

2、投资人退出或死亡。

3、因国家政府变化不让办园或其它不可抗拒的因素。

4、经甲乙双方一致同意。

二、幼儿园解散后，依国家有关法律、法规对幼儿园进行清算。

一、双方合作期间，单方提出解除合作关系，应向对方赔偿违约金\_\_\_\_\_元。

二、单方违反本协议的任意一条，处违约金\_\_\_\_\_元，并赔偿由此造成的损失。

三、双方因履行本协议发生争议经协商无果，可以向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

一、经双方协商，可以修改本协议或对未尽事宜进行补充，修改内容为本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准，幼儿园章程有规定，按章程规定执行。

二、本协议一式\_\_\_\_\_份，双方各\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

三、本协议双方签名后生效。

四、以上协议双方已认真审阅，并经双方一致认可通过。