

面对几种教学反思(汇总5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

空调采购合同篇一

甲方：

乙方：

经双方协商，由乙方为甲方提供粮油配送服务，为了明确双方的权利和责任，保障双方利益，特订立此合同。

1. 乙方向甲方提供粮油配送服务期间须具备法定的资质，即具有相应的《工商营业执照》、《食品卫生许可证》、《从业人员健康证明》等齐备的手续。乙方必须有固定的经营场所，甲方有权参观、检查乙方的经营场所，若发现乙方有违反《食品贮存》有关规定，甲方有权立即终止合作。

2、乙方必须确保向甲方配送粮油的质量安全，符合国家《关于执行粮油质量标准的规定》中有关条文规定的质量标准，并在每次供应粮油时向甲方出具由疾病预防控制中心提供的相应批次的检验报告。

3. 乙方保证按时向甲方提供所需粮油，所有配送须于一个工作日内送达，以保证甲方的需求。

4、乙方送货时所用的运输工具要清洁卫生，运输中要做好防尘、防蝇。

方负责。

6、采购的粮油品种及价格标准：

- (1) 大米:xx市xx米公司提供的标一米。
- (2) 食用油□xxx粮油公司生产的大豆油。
- (3) 花生□xx一级花生。
- (4) 黄豆□xxx一级黄豆。

以上粮油价格为当时市场价下浮5%，价格如有变动，须经双方进一步协商，但所配送的粮油价格应保持在市场价下浮5%以上作为配送价格。

7、此协议签订后生，任何一方终止合作需提前两周通知对方(第一、第五条除外)。此协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

8、本合同有效期为 年 月 日至 年 月 日 甲
方□XXXXXXXXXXXXX 乙方：

甲方代表： 乙方代表：

xxx 年 月 日

空调采购合同篇二

甲方(出租方)： 地址：

乙方(承租方)： 身份证：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就房屋租赁一事达成如下协

议：

一、甲方房屋坐落于_____小区，位于第___层，建筑面积约_____平方米。

二、租赁期限：年月日至年月日止。

三、本房屋月租金为人民币元/月，付款方式为一年一付。

四、房屋租赁期间不得转租他人使用，不得从事违法活动，水、电、气、物业、闭路由乙方支付，不得拖欠租金。乙方出现上述情况之一，甲方可以提前终止合同。

五、乙方需保证甲方屋内家具等物品及房屋结构的完好，不得损坏，并向甲方交仟元保证金，若有损坏，从押金中扣除，无损坏甲方全部退还乙方。

六、租赁期间不得提前退租，若提前退租视为违约，要根据有关法律规定办理。

七、租赁期满后，本合同即终止，届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁，则须提前二个月向甲方，如同意继续租赁，则续签租赁合同。

八、钥匙把，电梯卡张，门卡张。

九、以上协议一式两份，若有未尽事宜，协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

空调采购合同篇三

承租方(以下简称乙方): _____

根据《中华人民共和国合同法》的规定,为明确双方的权利、义务,甲、乙双方订立本合同,以供双方共同遵守:

第一条甲方_____ (面积□m²)租赁给乙方作为_____ 之用。

第二条租赁期为拾年即从_____ 年_____ 月_____ 日至_____ 年_____ 月_____ 日止。

第三条租金、费用的数额及交纳

1、租金为每年人民币_____ 万元,第一年免收租金,后_____ 年每年分两次交纳,每年的公历_____ 月_____ 日和_____ 月_____ 日各交纳当年租金的一半。

2、物业管理费、水、电费、有线电视收视费,乙方应按甲方管理规定交纳,双方另签物业管理合同予以明确作为本合同附件。

第四条双方的权利和义务:

1、甲方负责将水、电接至进户水表、电表箱,乙方逾期交纳水、电费超过_____ 天,甲方有权停水、停电。

2、甲方有权对乙方的用电、消防情况进行定期检查,发现问题后,有权提出整改意见:

3、乙方应按照工商、税务、卫生、公安消防部门的管理规定,领取合法证照。

4、乙方应注意用电、防火、卫生安全，保持周围环境卫生，不得在公共场地乱放、乱丢垃圾或杂物，或晾晒衣物、毛巾等有损周边环境整体美观行为。

第五条乙方提出装修方案的设计，方案应经甲方审核同意(甲方审核范围包括：设计风格、色调、材料、预算等)，乙方按审核同意后的设计方案负责施工；装修费用先由乙方垫付，工程结算由甲方参与并经甲方认可，甲方在乙方领取营业执照开业20天内按认可的结算书支付给乙方。

第六条不论因何种原因乙方停业超过_____天；或乙方不按甲方用电、消防整改意见进行整改；或乙方非法经营被政府有关部门查封，或擅自将房屋转租、转借、分租给他人；或租赁期内，未经甲方同意，擅自改变房屋结构；或乙方迟延交纳租金超过_____个月，不按期交纳各项费用超过_____天，甲方都有权解除合同。

第七条租赁期间，乙方独立经营、自负盈亏，经营过程中发生的债权债务与甲方无关。乙方因不注意用电、防火安全给甲方和他伯财产、人身造成损害；或不注意卫生安全，出现食物中毒、疫病流行等给他人造成人身伤害，乙方应负全部赔偿责任。

第八条违约责任

1、乙方不按期交纳租金和各项费用，甲方有权按同期_____年期银行贷款基准利率计收利息，并加收每日千分之_____的违约金。

2、乙方未经甲方同意提前终止合同，除应向甲方赔偿第一年免收的_____万元租金外，还应支付未履行合同租金部分_____%的违约金。

3、甲方按第六条规定解除合同，乙方应按甲方支付的装修费

用按拾年平均折旧计算将已使用年限的折旧费赔偿给甲方。

第九条租金期满，本合同终止，乙方应在期满后_____内，将房屋腾空交还给甲方，故意损坏房屋结构，乙方要负赔偿责任。租赁期满后乙方需继续租赁，应在期满前_____日通知甲方，在同等条件下，乙方有优先租赁权。

第十条租赁期内若发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方可以向法院提起诉讼。

第十一条本合同一式二份，甲、乙双方各持一份，经双方签字或盖章后生效。

甲方：_____乙方：_____

代表：_____代表：_____

身份证号：_____身份证号：_____

签约日期：_____年_____月_____日

空调采购合同篇四

合同编号：

购货单位：（以下简称甲方）

供货单位：（以下简称乙方）

签订日期： 签订地点：

为了增强甲乙双方的责任感，加强经济核算，提高经济效益，确保双方实现各自的经济目的，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

第一条标的名称、品牌、规格、数量、单价及交付时间

第二条产品的质量标准，按下列第(x)项执行：

(1)按国家标准执行；

(2)无国家标准而有部颁标准的，按部颁标准执行；

(3)无国家和部颁标准的，按企业标准执行；

(4)没有上述标准的，或虽有上述标准，但需方有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

产品标准名称和编号

第三条产品的包装标准和包装物的供应与回收：

第四条产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点

1. 产品的交货单位

2. 交货方法，按下列第()项执行：

(1)乙方送货

(2)乙方代运

(3)甲方自提自运。

3. 运输方式

4. 到货地点和接货单位(或接货人)。

5. 现场卸货由负责。

6. 产品交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然减(增)量规定及计算方法:

第五条产品的交(提)货期限:

第六条产品的价格与货款的结算

1. 产品的价格, 双方商定为 元。在合同期内, 如遇交易产品市场价格发生较大变化, 幅度超过10%时, 双方协商适当调整价格。

2. 产品货款的结算:

第七条验收方法:

(1. 验收时间;2. 验收手段;3. 验收标准;4. 由谁负责验收和试验;5. 在验收中发生纠纷等等。)

第八条对产品提出异议的时间和办法

1. 甲方在验收中, 如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定, 应一面妥为保管, 一面在天内向乙方提出书面异议, 甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。

2. 如甲方未按规定期限提出书面异议的(在紧急情况下, 先行电话通知并承诺在特定时间内提出书面异议的, 视为已提出书面异议), 视为所交产品符合合同规定。

3. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的, 不得提出异议。

4. 乙方在接到甲方书面异议后, 应在十天内(另有规定或当事人另行商定期限者除外)负责处理, 否则, 即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

第九条乙方的违约责任

1. 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的%(通用产品的幅度为15%，专用产品的幅度为10%30%)的违约金。
2. 乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价;如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。乙方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。
3. 乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或丢失的，乙方应当负责赔偿。
4. 乙方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。
5. 乙方提前交货的产品、多交的产品和品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的产品，甲方在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。
6. 产品错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。乙方未经甲方同意，单方面改变运输路线和运输工具的，应当承担由此增加的费用。
7. 乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款;合同规定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补

交，并负逾期交货责任；甲方不再需要的，应当在接到乙方通知后十五天内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意发货。

第十条甲方的违约责任

1. 甲方自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向乙方偿付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。
2. 甲方如错填到货地点或接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

第十一条不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十二条其它

按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后十天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

解决合同纠纷的方式：凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应向有管辖权的法院提起诉讼，诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

本合同自年月日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随

意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式 份，分送甲乙双方的主管部门、银行(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)等单位各留存一份。

购货单位(甲方)： 供货单位：(乙方)：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

税号： 税号：

空调采购合同篇五

合同编号：甲 方：

乙 方：

甲、乙双方经友好协商，就乙方采购甲方产品的采购事宜达成如下内容：

四、定做物的交货时间、运输方式及交货地点：

1、合同签订后15天内，甲方必须交货。

2、甲方应按照规定之日将定做物送交乙方指定的仓库，运输费用由乙方承担。

五、验收：

1、乙方因货品对质量标准有争议时，可由法定质量检验机构进行检验，质量的标准由检验机构判定。

2、甲方按约定完成订单后，应及时通知乙方，按双方约定的质量标准进行检验。

3、如乙方在销售过程中出现残次鞋子，且该残次鞋子是因甲方原因造成的，甲方应给予无条件退货处理。

4、甲方货品入库时，必须一次性入库，颜色尺码严格按指令订单数量，造成断码少色影响销售的将按成本价给予扣款。

5、甲方交货时应做好交货清单（写清款号、数量、尺码、颜色，），未按程序操作，乙方拒收货品。

六、货款的支付方式：

1、本合同签订日起乙方支付甲方货款的50%。

2、甲方货到后，经乙方验收合格，一次性付清全部余款。

七、违约责任：

1、乙方未及时支付相应款项，延迟15天的，甲方有权拒绝生产下批订单。造成交货期延误的，责任由乙方承担。

2、若乙方改变指令或终止、解除本合同，需赔偿甲方为履行本合同所发生的必要费用（已购或使用材料费，人工费，水电设施费等）。

甲方承担销售责任。

4、交付货品数量少于合同规定，乙方仍然需要的，应当照数补齐，少交部分乙方不再需要的，乙方将不再支付不需要部分的货物货款。

5、若甲方货品在销售时出现因甲方生产原因造成的批量质量问题，由甲方承担全部责任。

6、双方其它违约情形，按合同法有关规定处理。

八、争议的解决：

1、本合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决；协商不成时任何一方可向合同管理机关申请调解，仲裁，也可以直接向乙方人民法院提起诉讼。

九、合同生效：

1、本合同自 年 月 日起生效，合同履行完毕即失效。本合同执行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同如有未尽事宜，应由双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方： 乙方：

（盖单位公章） （盖单位公章）

年月 日 年 月日

开户银行： 开户银行：

帐号： 账号：

电话： 电话：

地址： 地址：

邮编： 邮编：

本合同于年月 日在签订。

空调采购合同篇六

6. 加强内部控制管理。采购人作为政府采购的责任主体，应当建立健全政府采购内部控制管理制度，对编制采购预算、确定采购需求、编制采购实施计划、编制确认采购文件、组织实施采购活动、签订采购合同、履约验收、资金支付、答复询问质疑、配合投诉处理及监督检查等重点环节加强内控管理。采购人在相关环节引入采购代理机构、第三方机构或者专家提供专业化代理及咨询等服务的，仍依法承担主体责任。采购人、集中采购机构应当建立健全廉政和履职风险防控机制，健全内部工作人员利益冲突防范机制，定期开展利益冲突防范教育培训，防止权力滥用和利益冲突。

7. 严格采购预算管理。采购人应当贯彻落实“过紧日子”要求，坚持厉行节约、反对浪费，依法合理编制政府采购预算，严格按照批准的政府采购预算执行，预算金额应当随采购公告和采购文件（含招标文件、谈判文件、询价通知书、磋商文件等）一并公开，不得无预算、超预算开展政府采购活动，不得擅自提高采购标准。

8. 做好采购需求管理。采购人应当严格按照有关规定做好政府采购需求管理各项工作，依据部门预算（工程项目概预算）确定采购需求。采购需求应当清楚明了、表述规范、含义准确，符合法律法规、政府采购政策和国家有关规定，符合国家强制性标准，遵循预算、资产和财务等相关管理制度规定，符合采购项目特点和实际需要。主管预算单位负责指导本部

门及所属单位采购需求管理工作。

9. 严禁规避公开招标。采购人及其委托的采购代理机构应当严格按照法定的政府采购方式和程序组织实施政府采购活动，不得通过违规拆分、化整为零等方式规避公开招标。对于达到公开招标数额标准以上的货物或者服务项目，因特殊情况需要采用公开招标以外的采购方式的，应当在采购活动开始前获得市财政局批准。

10. 完整编制采购文件。采购文件应当包括项目名称、项目编号、采购方式、采购政策、项目预算、采购需求（拟采购标的及其需要满足的技术规格、商务要求）、采购人信息、采购代理机构信息、供应商资格、采购文件获取方式、开标时间及地点、投标（响应）文件范本、采购合同范本、信用融资渠道、质疑函和投诉书范本、质疑和投诉方式、途径等相关内容。

11. 合理设定资格及技术、商务条件。采购人及其委托的采购代理机构应当按照“最少、必要”原则，依法设置供应商的资格条件。供应商资格条件要与采购标的的功能、质量和供应商履约能力直接相关，且属于履行合同必需的条件，不得设定与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关的资格、技术、商务条件，不得因投标（响应）文件装订、纸张、文件排序等非实质性的形式问题限制和影响供应商投标（响应），不得将形式上的轻微瑕疵列为投标（响应）文件无效条款。

12. 合理设定等标期。采购人及其委托的采购代理机构应当根据采购项目的复杂性和供应商准备投标（响应）的实际需要，合理设定等标期。自招标文件发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日；从谈判文件或者询价通知书发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于3个工作日；从磋商文件发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于10日。

13. 做好澄清修改管理。采购人及其委托的采购代理机构应当及时回复供应商提出的询问、澄清等请求。采购人及其委托的采购代理机构对已发出的采购文件进行澄清或者修改的内容可能影响投标（响应）文件编制的，应当以书面形式通知所有获取采购文件的供应商，其中对招标文件的澄清或者修改，应当在投标截止时间至少15日前，不足15日的，应当顺延提交投标文件的截止时间；对谈判文件或者询价通知书的澄清或者修改，应当在提交首次响应文件截止之日3个工作日前，不足3个工作日的，应当顺延提交首次响应文件截止之日；对磋商文件的澄清或者修改，应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，不足5日的，应当顺延提交首次响应文件截止时间。

14. 规范采购结果管理。采购人应当自收到评审报告之日起3个工作日内依法确定中标、成交供应商，除法定情形外不得采用随机方式确定中标、成交供应商。采购人及其委托的采购代理机构不得通过对样品进行检测、对供应商进行考察等方式改变评审结果。自中标、成交供应商确定之日起2个工作日内，发出中标、成交通知书，并在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告中标、成交结果。中标、成交通知书对采购人和中标、成交供应商均具有法律效力。中标、成交通知书发出后，采购人改变中标、成交结果的，或者中标、成交供应商放弃中标、成交的，应当依法承担法律责任。质疑答复导致中标、成交结果改变的，采购人或者采购代理机构应当将有关情况书面报告同级财政部门。

空调采购合同篇七

甲方(买方)： _____

法定代表人： _____

公司注册地址： _____

联系电话： _____

传真： _____

乙方(卖方)： _____

法定代表人： _____

公司注册地址： _____

联系电话： _____

传真： _____

根据《中华人民共和国合同法》之规定，经甲乙双方充分协商，特订立合同，以便共同遵守。

第一条 产品的名称、品种、规格和质量

1. 产品的名称、品种、规格： _____ (注明产品的牌号或商标)。

2. 产品的技术标准(包括质量要求)，按下列第(_____)项执行：

(1) 按国家标准执行；

(2) 按部颁标准执行；

(3) 按企业标准执行；

(4) 有特殊要求的，按甲乙双方在合同中商定的技术条件、样品或补充的技术要求执行。

第二条 产品的数量和计量单位、计量方法

1. 产品的数量：_____。

2. 计量单位、计量方法：_____。(按国家或主管部门的规定执行;国家或主管部门无规定的,由甲乙双方商定。对机电设备,必要时应当在合同中明确规定随主机的辅机、附件、配套的产品、易损耗备品、配件和安装修理工具等。对成套供应的产品,应当明确成套供应的范围,并提出成套供应清单。)

3. 产品交货数量的正负尾差、合理磅差和在途自然减(增)量规定及计算方法：_____。

第三条 产品的包装标准和包装物的供应与回收：_____。(国家或业务主管部门有技术规定的,按技术规定执行;国家与业务主管部门无技术规定的,由甲乙双方商定。)

第四条 产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点(包括专用线、码头)

1. 产品的交货单位：_____。

2. 交货方法,按下列第(_____)项执行:

(1) 乙方送货;

(2) 乙方代运;

(3) 甲方自提自运。

3. 运输方式：_____。

4. 到货地点和接货单位(或接货人)：_____。(甲方如要求变更到货地点或接货人,应在合同规定的交货期限(月份或季度)前40天通知乙方,以便乙方编月度要车(船)计划;必须由甲方派人押送的,应在合同中明确规定;甲乙双方对产品的

运输和装卸，应按有关规定与运输部门办理交换手续，作出记录，双方签字，明确甲、乙方和运输部门的责任。)

第五条 产品的交(提)货期限：_____。(规定送货或代运的产品的交货日期，以乙方发运产品时承运部门签发的戳记日期为准，当事人另有约定者，从约定；合同规定甲方自提产品的交货日期，以乙方按合同规定通知的提货日期为准。乙方的提货通知中，应给予甲方必要的途中时间，实际交货或提货日期早于或迟于合同规定的日期，应视为提前或逾期交货或提货。)

第六条 产品的价格与货款的结算

1. 产品的价格：按下列第_____项执行：

(1) 按物价主管部门的批准价执行；

(2) 按甲乙双方的商定价执行。(逾期交货的，遇价格上涨时，按原价执行；遇价格下降时，按新价执行。逾期提货或逾期付款的，遇价格上涨时，按新价格执行；遇价格下降时，按原价执行。由于逾期付款而发生调整价格的差价，由甲乙双方另行结算，不在原托收结算金额中冲抵。执行浮动价和协商定价的，按合同规定的价格执行。)

2. 产品货款的结算：产品的货款、实际支付的运杂费和其他费用的结算，按照_____银行结算办法的规定办理。(用托收承付方式结算的，合同中应注明验单付款或验货付款。验货付款的承付期限一般为10天，从运输部门向收货单位发出提货通知的次日起算。凡当事人在合同中约定缩短或延长验货期限的，应当在托收凭证上写明，银行从其规定。)

第七条 验收方法

1. 验收时间_____；

2. 验收手段_____;
3. 验收标准_____;
4. 由_____负责验收和检验;
5. 在验收中发生纠纷后, 应协商解决, 协商不成的, 选择以下第_____种方式解决:
 - (1) 提交仲裁委员会仲裁;
 - (2) 依法向人民法院起诉。

第八条 对产品提出异议的时间和办法

1. 甲方在验收中, 如果发现产品的品种、型号、规格、花色和质量不合规定, 应妥为保管, 并在_____天内向乙方提出书面异议;在托收承付期内, 甲方有权拒付不符合合同规定部分的货款。
2. 如甲方未按规定期限提出书面异议的, 视为所交产品符合合同规定。
3. 甲方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的, 不得提出异议。
4. 乙方在接到需方书面异议后, 应在_____天内负责处理, 否则, 即视为默认甲方提出的异议和处理意见。(甲方提出的书面异议中, 应说明合同号、运单号、车或船号、发货和到货日期;说明不符合规定的产品名称、型号、规格、花色、标志、牌号、批号、合格证或质量保证书号、数量、包装、检验方法、检验情况和检验证明;提出不符合规定的产品的处理意见, 以及当事人双方商定的必须说明的事项。)

第九条 乙方的违约责任

1. 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的_____%(通用产品的幅度为1%~5%，专用产品的幅度为10%~30%)的违约金。
2. 乙方所交产品品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价；如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。乙方不能修理或者不能调换的，按不能交货处理。
3. 乙方因产品包装不符合合同规定，必须返修或重新包装的，乙方应负责返修或重新包装，并承担支付的费用。甲方不要返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价值部分。因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的，乙方应当负责赔偿。
4. 乙方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。
5. 乙方提前交货的产品、多交的产品和品种、型号、规格、花色、质量不符合合同规定的产品，甲方在代保管期内实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，应当由乙方承担。
6. 产品错发到货地点或接货人的，乙方除应负责运交合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金。乙方未经甲方同意，单方面改变运输路线和运输工具的，应当承担由此增加的费用。
7. 乙方提前交货的，甲方接货后，仍可按合同规定的交货时间付款；合同规定自提的，甲方可拒绝提货。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要的，乙方应照数补交，并负逾期交货责任；甲方不再需要的，应当在接到乙方通

知后15天内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意发货。

第十条 甲方的违约责任

1. 甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款_____%(通用产品的幅度为1%~5%，专用产品的幅度为15%~30%)的违约金。
2. 甲方未按合同规定的时间和要求提供应交的技术资料或包装物的，除交货日期得顺延外，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按顺延交货部分货款计算，向乙方偿付顺延交货的违约金;如果不能提供的，按中途退货处理。
3. 甲方自提产品未按供方通知的日期或合同规定的日期提货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期提货部分货款总值计算，向乙方偿付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。
4. 甲方逾期付款的，应按照中国人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款的违约金。
5. 甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。
6. 甲方如错填到货地点或接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

第十一条 不可抗力

1. 如果本合同任何一方因受不可抗力事件(不可抗力事件指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任

何事件。此等事件包括但不限于水灾、火灾、旱灾、台风、地震、及其它自然灾害、交通意外、罢工、骚动及战争(不论曾否宣战))影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务,该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2. 声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方,并在该不可抗力事件发生后十五日内以手递或挂号空邮向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方,有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3. 不可抗力事件发生时,双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后,甲乙双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。

第十二条 通知

1. 一方根据本合同规定作出的通知或其它通讯应采用书面形式并以中文书写,并可经专人手递或挂号邮务发至以下规定的另一方地址,或传真至另一方规定的传真号码,通知被视为已有效作出的日期应按以下的规定确定:

(1) 经专人交付的通知应在专人交付之日被视为有效。

(2) 以挂号邮务寄出的通知应在付邮(以邮戳日期为准)后第7天(若最后一天是星期日或法定节假日,则顺延至下一个工作日)被视为有效。

(3) 以传真形式发出的通知应被视作于传真完毕的时间作出,唯发件人应出示传真机就其所发出的文件而打印的报告以证明有关文件已经完满地传给对方。

2. 若一方更改其通讯地址或传真号码，应尽快按本条规定书面通知另一方。

第十三条 担保

如需提供担保，另立合同担保书、作为本合同附件。

第十四条 保密

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密(技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第十五条 解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第十六条 其他

1. 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后_____天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

2. 本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解，调解不成，按以下第(_____)项方式处理：

(1) 申请仲裁委员会仲裁。

(2) 向人民法院起诉。

第十七条 附则

本合同自_____年_____月_____日起生效，有效期至_____年_____月_____日。合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式_____份，分送甲乙双方的主管部门、银行(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)等单位各留存一份。

甲方(盖章)：_____ 乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

签订地点：_____ 签订地点：_____

合同编号：

买方：_____

卖方：_____

日期：_____

合同内容

合同总金额(元)

合同附件数量

招标代理服务费(元)

备注

总金额(大写)_____ (币种: 人民币)_____

空调采购合同篇八

供方:

公司(以下简称甲方)

法定代表人:

住所:

邮编:

联系电话:

开户银行:

帐 号:

委托代理人:

身份证号:

住所:

邮编:

联系电话:

需方: 机电设备有限公司(以下简称乙方)

法定代表人:

住所：

邮编：

联系电话：

开户银行：

帐 号：

委托代理人：

身份证号：

住所：

邮编：

联系电话：

鉴于甲方是在 合法注册的，生产和经营 的有限职责公司；销售 产品；

鉴于乙方是在 市合法注册的，生产和经营 的有限职责公司，需要购买 材料；

依据《中华人民共和国合同法》及中华人民共和国其他相关的法律法规，甲乙双方经协商一致，签订本合同。

甲、乙双方经充分协商，达成如下协议，以资遵守。

品名

规格型号

单位

数量

单价

金额

备注

总价款：

上述产品应贴合 标准。

乙方应于距所要求的最早交付日 日前向甲方订货。甲方收到乙方订货单，应当以传真等书面形式向甲方确认。

由甲方负责运输和包装，费用由甲方负担。

甲方交货期限为 年 月 日至 年 月 日。甲方应当于具备交付条件时及时通知乙方，并于乙方付款之日起五日内组织运输。乙方应当在送货单上签收。

1、 甲方将产品送至乙方仓库后，乙方于收货之日起五日内进行检验，并将产品规格、数量、质量等不贴合同约定情景通知甲方，并要求甲方予以更换或补齐数量。

2、 乙方在两年内发现甲方出卖的产品存在隐蔽瑕疵，应当及时通知甲方，并要求更换或修复。

3、 甲方出卖的产品有质量保证期的，在质量保证期内，乙方有权要求甲方予以更换或修复。

乙方采取以下第 种方式于甲方向甲方支付货款：

1、乙方于订货时向甲方支付全部价款的 %作为预付款，于甲方通知乙方能够交货时向甲方支付剩余价款。乙方以支票、电汇等双方认可的方式向甲方支付货款。甲方就该预付款和剩余价款的支付分别向乙方开具发票。

2、乙方于甲方通知乙方能够交货时向甲方支付全部价款。乙方以支票、电汇等双方认可的方式向甲方支付货款。甲方向乙方开具发票。

1、甲方因不可抗力不能如期交货或不能交货时，应进取采取措施防止损失扩大并及时通知乙方。甲方凭有权机关出具的证明，不承担违约职责。甲方没有进取采取措施，或者未及时通知乙方，应当对乙方损失承担赔偿责任。

2、产品损毁、灭失的风险，甲方在乙方仓库交付前由甲方承担，在乙方仓库交付后由乙方承担。

1、甲方逾期交付的，如乙方同意收取，视为甲方完全履行合同。如乙方认为不再需要购买该产品，甲方应退还乙方支付的预付款。

2、甲方交付的产品的规格与约定不符的，应当负责调换；数量与约定不符的，对于多出的部分，乙方能够选择按价接收或者退还甲方，对缺少的部分，甲方应负责补齐或减少相应价款。

3、甲方交付的产品质量与约定不符，乙方同意收货的，双方应当按质重新约定价格。乙方不一样意收货的，甲方应当更换。甲方不能更换的，应退还乙方支付的预付款。

4、乙方迟延付款的，每迟延一日，按照迟延给付部分的万分之四支付违约金。

双方在履行合同中如发生争议，应先协商解决，协商不成的，

经过如下第 种方式解决：

1、 向乙方住所地有管辖权的人民法院起诉；

2、 向 仲裁委员会提请仲裁。

1、本合同签订于北京市 区，由双方授权代表签字并加盖公司印章后生效。

2、双方基于本合同订货的订货单、确认书均具有法律效力。订货单、甲方确认书的传真件与原件具有同等法律效力。

甲方：××公司 乙方：北京××机电设备有限公司

授权代表： 授权代表：

年 月 日