

2023年工程机械清洗设备 施工项目机械 租赁合同优选(优秀5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

工程机械清洗设备篇一

- 1、租赁时间：自时开始计算租赁费，直到乙方宣布工程结束，签证为止。
- 2、结算方式：租金在甲方设备出场前结至50%，余款待旋挖桩基出场时全部结清。（甲方所有收入为税后收入，以现金结算，不再提供任何发票）
- 3、工作时间：每天工作时间不得超过15小时，不得疲劳驾驶。
- 4、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料。否则造成的停机损失由乙方承担。
- 5、设备维修：乙方应积极协助甲方机手做好设备维修的工作。
- 6、设备因故障停工，甲方需及时修理并通知乙方做好相应措施，如有必要，甲方应及时提供备用设备以满足乙方施工。

工程机械清洗设备篇二

承包方（以下简称乙方）：_____

营业执照号：_____住所：_____

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，结合本市家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

工程地点：_____

工程装饰装修面积：_____

工程户型：_____

工程内容及做法（见报价单和图纸）；

工程承包，采取下列第_____种方式：（1）乙方包工、包全部材料（见附表三）。（2）乙方包工、包部分材料，甲方提供其余部分材料（见附表二、三）。

工程期限___日（以实际工作日计算）；开工日期___年___月___日；竣工日期___年___月___日。

工程款和报价单（1）工程款：本合同工程造价为（人民币）_____。金额大写：_____（2）报价单应当以《北京市家庭装饰工程参考价格》为参考依据，根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。（3）报价单应当与材料质量标准、制安工艺配套编制共同作为确定工程价款的根据。

若本工程实行工程监理，甲方应当与具有经建设行政主管部门核批的工程监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

施工图纸采取下列第_____种方式提供：（1）甲方自行设计的，需提供施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书

一式三份，甲方执一份，乙方执二份。（2）甲方委托乙方设计的，乙方需提供施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书一式三份，甲方执一份，乙方执二份。

双方应当对施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书予以签收确认。

双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

开工三日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

无偿提供施工期间的水源、电源和冬季供暖。

负责办理物业管理部门开工手续和应当由业主支付的有关费用。

遵守物业管理部门的各项规章制度。

负责协调乙方施工人员与邻里之间的关系。

不得有下列行为：（1）随意改动房屋主体和承重结构。

（2）在外墙上开窗、门或扩大原有门窗尺寸，拆除连接阳台门窗的墙体。

（3）在室内铺贴一厘米以上石材、砌筑墙体、增加楼地面荷载。

（4）破坏厨房、厕所地面防水层和拆改热、暖、燃气等管道设施。

（5）强令乙方违章作业施工的其他行为。

凡必须涉及款所列内容的，甲方应当向房屋管理部门提出申请，由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位对改动方案的安全使用性进行审定并出具书面证明，再由房屋管理部门批准。

施工期间甲方仍需部分使用该居室的，甲方则应当负责配合乙方做好保卫及消防工作。

参与工程质量施工进度的监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

施工中严格执行施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

严格执行市建设行政主管部门施工现场管理规定：（1）无房屋管理部门审批手续和加固图纸，不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气等管道设施。（2）不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不得从事敲、凿、刨、钻等产生噪声的装饰装修活动。（3）因进行装饰装修施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿的责任。（4）负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。（5）保证居室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁。（6）保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场。

工程机械清洗设备篇三

出租方：_____

甲方因工程施工需要租赁乙方的机械设备，根据《_民法典》及相关法律法规，为明确双方的权利和义务，经双方协商，特订立本合同，以便共同遵守：

第一条机械设备概况

增值税税率为，具体税金按照租赁单价 \times 税率进行计算确定。

第二条机械设备的质量

乙方出租的机械设备，乙方应依法享有使用权，且机械设备使用权期限或机械设备自身的有效使用期限必须满足租赁期限的要求。机械设备采用的专利技术依法取得，不得损害第三人的权利。否则，由此造成的一切损失由乙方承担。

乙方出租的机械设备必须产权清晰、具有合格证、技术状态完好，乙方须向甲方提供机械设备地方技术监督部门检验合格等证明文件，并将检验资料报告和操作人员证件一份到甲方存档。对于上路行驶的车辆，车辆运输能力、制动性能、工作尺寸、其他备件及技术参数、整机性能、安全设施配备等均符合国家标准及甲方使用要求，乙方须向甲方提供公安车管部门审核的行驶证和年检证明，保险等相应运营证照。

租赁物质量验收方法：租赁物到达使用地点后，双方一次性验收，并对验收结果签字确认。甲方指定的验收人员为，乙方指定的验收人员为。

机械设备进场时，甲乙双方需确认机械设备出厂时间、已投入使用年限、机械设备原值、机械设备现值。

第三条机械设备用途和使用地点

机械用途：甲方施工范围内相关工作及甲方人员安排的为本项目服务的其他作业。

使用地点：甲方工地。

第四条租赁期限

本租赁机械设备从 年 月 日起租。具体租赁期限以乙方机械到达甲方使用地点验收合格并开始工作时间起至甲方书面通知乙方退场止。

第五条机械设备交付地点、方式

租赁物交付地点：甲方工地。

租赁物交付方式：租赁机械运抵甲方指定的存放地点后，甲乙双方由款约定的人员进行验收交接，根据双方签认的清点、鉴定情况办理交付手续。

第六条租金结算时间及支付方式

本合同租赁费采取以完成工作数量计量方式计算综合单价租赁制，租赁单价如下：

混凝土泵送机械设备租金单价执行本合同第一条中所列机械设备的租赁单价 元/平方米，每月保底方数为方，未达到方按方计算，超过按实际计算对于由于车辆维修、不听从甲方指挥造成的方数达不到方的，不实行保底方数，按实际方量结算。该租金包含但不限于机械的使用费、折旧费、安装拆卸费、润滑油、燃油、维修、保养、保管、人工、安全设施配备、保险、税金及国家或地方规定应该缴纳的各项费用。本合同单价为固定单价，不予调整。

土方挖运机械设备租金单价执行本合同第一条中所列机械设备的租赁单价 元/平方米，超过3以外，每公里增加 元/3。该租金包含但不限于机械设备的使用费、折旧费、安装拆卸费、润滑油、燃油、维修、保养、保管、人工、安全设施配备、保险、税金及国家或地方规定应该缴纳的各项费用。甲方除支付运费外不再支付其他任何费用。本合同单价为固定

单价，不予调整。

双方对运距采用综合运距进行总量控制，详见下表：

始发地卸车地点综合运距租赁单价

平地碾压机械设备租金单价执行本合同第一条中所列机械设备的租赁单价元/2，该租金包含但不限于机械设备的使用费、折旧费、安装拆卸费、润滑油、燃油、维修、保养、保管、人工、安全设施配备、保险、税金及国家或地方规定应该缴纳的各项费用。本合同单价为固定单价，不予调整。

本合同暂定租赁费总价 元。其中，不含税价款为 元，增值税税率为%，增值税 元。因本合同暂定租赁费总价是依据第一条暂定施工数量计算，最终施工数量以双方结算为准。对此，乙方已经清除认识暂定施工数量可能发生增减变化，因此造成的风险已包含在租赁费单价中。

甲方为租赁机械设备运行提供合理、合适的动力资源。动力资源价格由甲方确定，乙方指定有权领料人填写相应收据后从甲方处领用，甲方根据实际调拨的数量从乙方的每月结算费用中扣除。租赁期间，甲方发现乙方人员偷取燃油等动力资源，乙方需赔偿甲方相应损失，同时向甲方支付 元/次的违约金。

机械设备进出场由乙方负责，进出场费共计 元，由乙方承担。

本合同约定的租金单价中已包含该机械设备作业的全部费用，若甲方因临时工作需要，使用租赁的机械设备其他类型的工作，则按 元/小时计取租赁费计费小时为该设备的作业净工作时间。按台班计费时约定以8小时为一台班，每次使用完毕甲方为乙方签认《机械设备使用运转台班签认单》，在结算时折合成台班进行结算。

结算方式：乙方操作人员每次作业完毕，及时将“工作记录单据”一式叁份交由甲方工地负责人及施工队负责人当场签字确认作为结算凭证乙方每月 日将当月“工作记录单据”第三联汇总后交甲方办理结算并核对签认，甲方审核完毕出具“租赁机械结算单”办理上月结算，由甲方项目经理、书记签字确认，双方盖章后生效。非甲方工地负责人及施工队负责人签字的工作记录单据甲方将不认可，乙方应承担相应的损失。

双方约定的支付方式：应付租金以银行转账和免贴息承兑汇票方式支付。

双方约定的支付时间和支付比例：

乙方委托负责租赁费的收款工作，乙方收款账户信息如下：

双方特别约定，遵循“先开票、后付款”的原则，甲方支付前，乙方应按双方确认的当期应付金额向甲方提供增值税专用发票，并于发票开具后3日内提交给甲方。甲方收到乙方发票后经过税务机构认证合格后，按合同约定向乙方付款。增值税专用发票备注栏需注明建筑服务发生地所在县和项目名称。

如甲方出现资金困难，乙方同意给予3个月的付款宽限期，在此宽限期间内不视为甲方违约且不计息。

第七条甲方的权利义务

按照合同约定的期限和方式与乙方结算。

按照合同约定支付期限和方式向乙方付款。

租赁期间为租赁机械提供合理的、合适的燃油。由乙方指定有权领料人去甲方处加油，填写加油单据，甲方根据实际调

拨的数量从乙方的每月结算费用中扣除。

对租赁物进行统筹管理，统一调遣、分配使用。租赁物进场验收达不到使用要求的，有权拒绝租用。

提供《机械运转记录表》。

第八条乙方的权利义务

租赁期间，租赁物的维修与保养由乙方负责，一切维修保养费用均由乙方承担。租赁物的维修保养尽量利用机械闲置时间完成，若因乙方维修不及时、保养不善造成机械不能正常使用，甲方将根据耽误时间扣除该段时间内的租赁费，造成甲方经济损失的，乙方还须赔偿甲方相关的经济损失费。

在租赁物出租期间，乙方不得将租赁物所有权转移或出租给第三人，并为出租机械和人员购买相应保险，保险单据复印件应提交甲方存档。

乙方有权拒绝甲方提出的可能对机械造成损害、对司机及他人造成伤害的相关作业。

乙方提供的机械设备，应按照甲方要求喷涂相应的，费用由乙方承担

租赁设备由乙方控制使用，乙方应配备随车司机并确定司机负责人，并由其承担保管责任，如果发生租赁机械及随车零件被盗、损毁、灭失等情形时，由乙方承担经济损失。

乙方机械负责司机及随车司机应每日认真、正确、真实填写《机械运转记录》表。

乙方接到甲方退租通知书后不及时办理退租手续的，或乙方拒不接受租赁物的，甲方有权采取相应措施，由此产生的灭

失、损毁、保管等一切损失和费用由乙方承担。

乙方必须提供真实有效地资料文件。乙方所提供的设备必须符合国家安全技术标准。

第九条机械操作司机

乙方每台设备必须配备2名技术熟练的操作人员，确保机械能24小时连续安全作业。机械操作人员对设备安全使用负全责。

机械负责司机及随车司机由乙方自行选派，但必须满足甲方现场施工的要求，即必须年满18周岁、身体健康、具有合格有效的操作证件。乙方司机应积极主动地工作，做到随叫随到，服从安排，提供优质高效的服务。对于无证、技术等级不高或不听从甲方调度人员指挥的，甲方随时可要求其退场。乙方随机所配的负责司机及随车司机工资、福利待遇和保险由乙方自行承担。

未经甲方管理人员允许，乙方司机及机械在施工期限内不得随意离开工地，需要离开工地时必须向甲方管理人员书面申请，批准后方可离开，否则按旷工处理，乙方应按元/天/人向甲方缴纳违约金。若因司机旷工造成机械未能正常运转，则按元/天扣除当月机械租赁费，该违约金在本月机械租赁费中扣除。累计三次甲方有权退租并拒付租赁费。

本合同乙方的选派的负责机械设备操作人员为：_____，代表乙方履行本合同，全面负责本合同执行中的有关机械维护、保养、维修、保管、安全等工作。乙方应当将乙方配备司机的身份证及操作证件等的复印件签字后交甲方存档。

机械操作人员原则上食宿水电自理，费用已含在租赁费内。若甲方允许乙方机械操作人员住宿就餐，则按 元/人/天在租

赁费中直接扣除或现金支付，生活用品由乙方自行负责并承担费用。

机械操作人员必须根据甲方要求做好标志标识，且在使用过程中做好机械的机容机貌，做好文明施工。

第十条甲方违约责任

甲方未按照本合同约定向乙方支付租金，甲方应承担违约责任。甲方在宽限期后，仍逾期支付租金的，甲方对逾期付款部分从宽限期满的日起向乙方支付违约金。违约金按中国人民银行同期活期存款利率计算，计算的基数以甲方最后一笔付款时剩余欠款金额为准，不包括前期逾期但现已支付部分的货款，违约金最高不得超过本合同项下双方结算价款的1%。除此之外，甲方不再承担其他任何违约责任。

甲方应当按照约定的方法或租赁物的性质使用租赁物。如果甲方未按约定的方式或租赁物的性质使用租赁物，致使租赁物受到损失的，应向乙方赔偿由此造成的一切损失。

甲方在获得机械的使用权后，不得将属于乙方资产的租赁机械用作进行担保、投资、还债、转让及变卖等超出使用权范畴的活动或行为不得在乙方不同意的情况下随意改变其结构、拆卸其零件、调整其性能。

若乙方负责设备退场，甲方应负责协助装车，吊装免收相关费用。

甲方应按设备有关的国家或行业标准提供符合设备作业的材料及场地，如甲方提供的材料及场地不符合标准，乙方司机或操作人员有权拒绝设备运行，因此造成的作业延迟及其他损失乙方概不负责。

未经乙方授权，甲方人员不得开启租赁设备，如甲方违规操

作乙方设备，引起的一切损失由甲方承担。

在租赁期间，甲方只享有租赁机械使用权，所有权归乙方。甲方未经乙方同意，不得向第三方进行设备抵押。若发生乙方不知情的抵押，该抵押行为无效。乙方有权终止合同，造成乙方损失的，甲方负责赔偿并承担法律责任。

第十一条乙方违约责任

乙方应按合同规定的时间、数量、质量要求提供租赁物，有附件的，还应提供有关的附件否则，应向甲方赔偿由此导致的所有损失。

乙方应当对租赁物履行维修义务。在租赁期间，乙方应保证租赁物符合约定用途乙方未按约维修的，应赔偿甲方因此造成的所有损失。

本合同生效后，甲方将获得机械租赁使用权，乙方机械在没有得到甲方同意时，不得擅自外出承揽工程。如发现一次，按照月租赁费的20%予以扣除，发现两次按照月租赁费的40%予以扣除，造成甲方经济损失的，还应赔偿甲方经济损失。如屡劝不改，本月不予结算并有权解除合同，将乙方机械清退出场。

乙方在合同终止时必须接受租赁物。乙方接到甲方退租通知书后不及时办理退租手续的，或甲方自行交还租赁物乙方拒不接受的，乙方应向甲方支付 元/天的违约金并承担由此给甲方造成的一切损失。

乙方未能提供增值税专用发票的，甲方有权暂停支付相应款项，且乙方需向甲方承担赔偿责任包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

乙方应按合同约定及时向甲方提供增值税专用发票，逾期提

供的，每逾期一天，乙方应向甲方支付违约金元。因乙方开具的增值税专用发票不及时，造成甲方无法及时认证、抵扣税款等情形的，乙方需向甲方承担赔偿责任包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

乙方开具增值税专用发票必须交甲方办理发票交接手续，无甲方经办人员签认，视为乙方未提供增值税专用发票，如发生增值税专用发票丢失，由乙方承担责任。

乙方应提供真实、有效、合格的增值税专用发票，如乙方提供虚假或虚开的增值税专用发票，甲方有权拒收或退回，乙方应负责无偿更换，并自行承担相应法律责任。由此造成甲方无法及时认证、抵扣税款等情形的，乙方需向甲方承担赔偿责任包括但不限于税款、滞纳金、罚款及相关损失等。

第十二条 租赁机械的事故处理

在施工现场乙方应注意交通安全、施工安全，遵守甲方的各项安全生产、作业制度。工地范围内由于甲方调度人员指挥不当造成的破坏，由甲方承担其他事故和安全责任均由乙方承担。

第十三条 不可抗力

由于战争、地震等不可抗力原因而不能履行合同的一方不承担违约责任，但应及时通知对方并采取有效措施防止损失的扩大。因不可抗力造成的损失，双方各自承担。

由于一方怠于履行通知及其他义务而导致另一方损失增加，增加部分由怠于履行义务一方承担。

第十四条 争议解决

甲乙双方在履行合同时发生争议的，应协商解决。协商不成

的，双方选择提交郑州铁路运输法院进行诉讼。

第十五条其他

机械的连续维修保养时间应利用机械设备空闲时间进行，每次保养维修不能超过半天，超过半天按元/天在当月租赁费中扣除每月累计维修保养时间不能超过48个小时，超过48个小时的按100 元/小时在当月机械租赁费中扣除。

乙方违章或野蛮使用租赁机械，甲方指出后拒不改正

乙方不按合同规定对所租赁机械承担维修保养责任

乙方机械操作人员不听从现场调度人员指挥且情节严重的

乙方提供的机械经常出现故障，严重影响甲方施工进度的。

在本合同履行过程中，如任何一方发生税务登记、公司名称等重大信息的变更事项，应在重大信息变更后的 日内书面通知对方变更情况，并提供相关信息资料。

未经甲方书面同意，乙方不得中途变更或解除本合同。乙方违反本条约定，应向甲方支付本合同总租金额10%的违约金。

本合同的债权不得转让，不得用于担保。

本合同未作规定的，按照国家相关法律法规执行。

本合同自双方签字之日起生效。合同条款未经甲乙双方一致同意，单方面改动的内容无效。

合同如有未尽事宜，经双方协商签订补充协议。

本合同一式份，甲方份，乙方份，具有同等法律效力。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

电话：_____纳税识别号：_____

开户行名称：_____开户行账号：_____

电话：_____

工程机械清洗设备篇四

(以下简称甲方)

出租方：麻城特种设备服务部(以下简称乙方)

甲乙双方依据《_合同法》的相关规定，本着公平、诚信、互惠互利的基本原则，拟定设备租赁事宜，双方协商签订下列合同条款，以明确双方的权利和义务关系，使本合同全面、真实、完整履行。

第一条：租赁设备名称、规格、型号：70吨吊管机

第二条：设备使用地点：麻____市

第二条：租赁设备期限：_____年____月____日
至_____年____月____日止。

1、设备启用时间双方拟定为：设备经乙方安装调试完毕为起租口。设备进场的时间以合同或电话通知为准，租赁时间按月计算。(不足1个月按1个月计算)。

2、设备使用完后如停租，甲方必须通知乙方达到现场，如因

甲方原因款未结清，场地、道路或其它物体障碍使乙方设备无法顺利出场时，则视同甲方继续使用乙方设备。租期顺延，租金连续计算至乙方设备出场之日止。

第四条：租赁价格、进出场费支付方式

1、租赁价格：以月租方式计算，每月租金为：人民币18万元。每月到期支付，甲方提供司机的食宿，甲方自配司机，负责小型维修和紧xx(如甲方提供司机其工资不计甲方自行支付)。

2、甲方支付设备进、出场、安装、拆卸、运输、汽车吊装、检测费、办证、维修等费为人民币3万元整。

3、双方签订合同后，乙方设备到场，甲方即付进场安装费人民币3万元整，乙方开始作前期准备，并按合同规定时间进场安装。

第五条：双方的权利和义务

一、乙方的权利和义务

1、合同期间乙方权益受到不法侵害，设备缺乏安全保障，遭到损坏、丢失，乙方有权要求按重置价格赔偿并有权中止合同，有权要求甲方继续履行合同，有权依法维护乙方的合法权益。

2、负责设备的维护、保养，当设备发生故障接甲方通知后，应即时赶往现场修理，机械出现大型故障保证在三天内恢复正常工作，一般故障36小时内恢复正常工作。

二、甲方的权利和义务

1、甲方享有设备的使用权，未经乙方书面许可，甲方不得转移使用地点、转租

第三方使用或当自有财产抵押，不得在设备上增加或拆除部件。

2、负责设备基础设计和施工，做好施工隐蔽记录及质量检验记录，并组织基础验收工作，切实做好基础后排水措施，确保设备基础与安全性和可靠性。

3、甲方不准安排与乙方安、拆、维修工作相关交叉的作业内容同时进行施工。

4、设备运转未达到应有的设备效率及设计指标甲方有权要求乙方再行调试，使其符合设备参数要求。

5、遵守设备安全操作规程，不强迫指令操作人员违章作业，承担违章操作所造成的损失，禁止私自调改各种安全限位器。

6、甲方负责吊钩以下和指挥不当所造成的安全事故，并承担相关经济法律责任。

7、负责做好乙方设备进出场前后准备工作，负责场地的平整，为乙方设备进出场提供必需条件。

8、甲方必须提供设备装、拆告知安监及检测部门所需要的相关技术资料。

第六条：违约责任

1、双方严格履行合同条款，违约方必须承担违约所造成的全部经济损失。

2、甲方必须按合同规定的时间，金额结清每月租金，否则乙方有权按甲方所欠租金金额每天收取10%滞纳金并停止使用，租金续计。

第七条：其它

1、合同未尽事宜，双方协商一致后可补充合同条款，补充条款与本合同具同等到效力。

2、乙方收取一切费用均不含税金，如甲方需要_另外加收税金。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方签字：

_____年____月____日

乙方签字：

_____年____月____日

工程机械清洗设备篇五

出租单位：_____以下简称乙方

(1) 工程项目名称：_____

(2) 工程地址：_____

(3) 承包范围：_____

(4) 承包形式：_____

(5) 工程合同编号：_____

1 • 安全文明施工目标

(1) 不发生重伤及以上人身事故。

(2) 不发生机械、设备、火灾事故和同等及以上责任交通事

故以及环境影响事件。