

# 2023年平安建设活动方案 平安夜活动方案 (汇总8篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 车位转让协议合同篇一

转让方(以下简称“甲方”)：

受让方(以下简称“乙方”)：

根据《\_合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让 某小区地下停车位相关事项，达成如下协议：

### 一、 标的

本次转让的车位位于\_\_\_\_\_小区 \_\_\_\_\_幢与 \_\_\_\_\_幢之间的地下停车库，编号为\_\_\_\_\_号的停车位，具体车位位置以附件一地下车位平面附图为准，车位大小不小于\_\_\_\_\_米\_\_\_\_\_米。该车位为划线分隔，无隔断墙、无封闭，并由小区开发商划好车位分隔线；甲方保证对以上车位享有合法的所有权，甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

### 二、 使用期限

甲方同意将上述车位所有权转让给乙方，乙方享有与“小区”商品房土地同等年限的所有权；转让期限自本协议生效之日起至“小区”商品房土地使用权期限届满时止，若国家法律政策对地下车库使用权年限作出具体规定，乙方所享有的地下车库使用年限按国家法律政策的规定处理。

### 三、付款方式及责任

- 1、本协议所指本宗车位转让金总价款为人民币(大写)\_\_\_\_\_元整(即\_\_\_\_\_元)(此价格中不包含汽车车位的物业管理服务费)。乙方付款方式为一次性付清全款。乙方于本协议签订时向甲方付清全部车位转让金。
- 2、甲方收到乙方车位转让金后,原小区开发商向甲方转让该车位而来的相关权益(占有、使用、收益、处分的权利)已经全部转移到乙方,甲方无权另行处置该车库。
- 3、转让后,甲乙双方须到 小区所在的物业公司备案,就车位物业管理费缴存办理移交手续。

### 四、使用管理

- 1、自甲方向乙方移交该车位之后所发生的一切费用及法律责任均由乙方自行承担。
- 2、乙方使用该停车位,须服从和遵守 小区所在物业公司的统一管理,并交纳相应的车位物业管理服务费用。

### 五、生效条件

甲、乙双方对本协议未尽事项应协商解决,发生争议由甲方所在地基层人民法院管辖。本协议自甲、乙双方签字后生效,合同附件、补充协议与本协议具有同等法律效力。

### 六、契约收存

本协议正本一式三份,甲乙双方各执一份,物业小区执一份,具有同等法律效力。

甲方:

乙方：

身份证号：

身份证号：

委托代理人：

委托代理人：

住所：

住所：

签约时间： \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

签约时间： \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

附：一、双方的有效身份证复印件；

二、车库明细图的有效复印件；

三、该车库原建设方向甲方转让车库的协议书复印件。

## 车位转让协议合同篇二

转让方：（以下简称甲方）身份证号：

承转方：（以下简称乙方）身份证号：

根据《\_合同法》，《\_城市房地产管理法》及其他有关法律，法规之规定，甲、已双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方向乙方转让车位，达成如下协议：

第一条 甲方转让车位位置

甲方转让车位为：

## 第二条 车位的面积及转让价格

甲、乙双方协商一致，转让总金额为：人民币 元. (大写： )。

## 第三条 付款及转让方式

一：由于目前本车位无产权证。因此，在甲、乙双方协商后，乙方需在 年 月 日前一次性支付给甲方人民币元整；甲方需协助乙方在开发商处办理车位的合同变更等手续。（与开发商协商车位变更手续由乙方负责，甲方有义务协助办理）

二：截止至 年 月 日前该车位所有费用由甲方全部结清。（包含：物业费，水电费）

## 第四条 违约责任

1、违约：无论任何情况，甲、乙双方任何一方终止本协议。

2、甲方违约责任：

(1) 支付本协议车位转让金额的违约金。

(2) 支付自本协议签订之日起至违约时，本房屋产生的一切费用。（含收回房屋时给第三方造成的损失及补偿的费用）。

3、乙方违约责任：

(1) 支付本协议车位转让金额的违约金。

(2) 支付自本协议签订之日起至违约时，本房屋产生的一切费用。

(3) 恢复本房屋原貌，或支付由于恢复本房屋原貌所需要产生

的费用。

## 第五条 未尽事宜

本协议条款未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

第六条 本协议自甲、乙双方签字之日起生效。

第七条 本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

第八条 本协议规定之条款经甲、乙双方充分协商而定，甲、乙双方对本协议条款内容充分了解，并且自愿遵守。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 车位转让协议合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

甲方位于\_\_\_\_\_小区现有部分地面架空层车位和部分地下室车位，经双方协商一致，甲方同意将所有车位转让给乙方，双方就此订立如下协议事项：

一、地点、数量：甲方位于\_\_\_\_\_小区拥有的所有车位\_\_\_\_\_个，其中\_\_\_\_\_号楼地面架空层车位\_\_\_\_\_个；\_\_\_\_\_号楼地面架空层车位\_\_\_\_\_个；\_\_\_\_\_号楼地下室车位\_\_\_\_\_个。

二、转让价格：每个车位均价\_\_\_\_\_元，总计\_\_\_\_\_个车位  
共计价款\_\_\_\_\_元。车位的转让税费，由乙方承担。

三、付款办法：本协议签订后三日内，乙方支付给甲  
方\_\_\_\_\_元预付款，余款在双方至房产交易中心办理产权过  
户收件时全部付清。

四、产权的过户手续由乙方负责办理，甲方应于配合。如因  
国家政策等原因至产权无法办理过户，甲方退还已收取乙方的  
款项，双方免责。

五、本协议一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力，  
协议自签订日起生效，履行完毕自动失效。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 车位转让协议合同篇四

乙方：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》、《\_城市房地产管理法》法规之规定，甲、  
乙双方在平等、自愿、诚实的基础上，甲方将自己合法拥有的  
的车库转让给乙方，双方就车库转让相关事宜达成以下合同  
条款，以资共同遵守。

转让车库位于\_\_\_\_\_，  
楼面为现浇结构，车库内石灰粉刷，门留位待乙方装，转让  
建筑面积\_\_\_\_\_平方米，面积以甲、乙双方丈量为准。

双方商定该车库转让价格每平方米\_\_\_\_\_元。合计人民币大  
写\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾元整。

双方一致同意购车库款，由乙方分期付款，双方签订转让车  
库合同后，首付人民币大写\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_  
佰\_\_\_\_\_拾元整。第二次付款\_\_\_\_\_个月后，甲方通知乙方将  
车库总额付清\_\_\_\_\_%，人民币大写\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_  
仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾元整。第三次付款甲方将车库交付给乙方  
使用时付人民币大写\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾  
元整。剩余款\_\_\_\_\_元在甲方将车库产权办理到乙方名下后，  
在交付乙方房产证，由乙方全部付清车库款，结帐以甲方开  
给乙方的收据为准。

甲方应于本合同生效之日起\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_  
年\_\_\_月\_\_\_日止将上述车库的钥匙交付乙方，并在双方在场  
的情况下，由乙方对车库进行验收，乙方无任何异议，视为  
车库情况符合本合同约定，甲方就完成了交付。

车库交付乙方后，甲方应在\_\_\_\_\_月内办理车库过户手续，将  
车库的产权办理到乙方名下，办理产权证的相关税费由甲方  
承担。甲方包办房产证过户手续，房产证交给乙方后，乙方  
应交给甲方人民币\_\_\_\_\_元，作为证件费用和其它开支，  
其余一切房产证费用乙方一概不负责。

甲方保证自己对该转让车库拥有处分权、转让权，该房不存  
在法律上的障碍，甲方保证车库产权不涉及第三方的权利。

1、甲方违反本合同约定，未能在约定时间内交付上述车库的，  
每天逾期一日，甲方应按付乙方已付购房款的万分之\_\_\_\_\_  
承担违约责任。

2、乙方违反本合同约定，未按时分期付款，甲方通知后最长不能超过一个月，超过一个月视同违约，违约金按每天应交金额万分之\_\_\_\_\_承担违约责任。逾期最长不能超过二个月，超过两个月后，甲方有权解除合同，购房定金不退。

本协议壹式贰份，甲、乙双方各执壹份，双方签字按手印后生效，双方不得违约，具有法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

## 车位转让协议合同篇五

甲方：

乙方：

身份证号码：

住址：

电话：

依据国家相关法律法规的规定，甲方、乙方在平等自愿的基础上，就\_\_\_\_\_广场地下车位使用权转让事宜，达成如下协议：

第一条 乙方自愿购买由甲方开发的位于\_\_\_\_\_广场地下负\_\_\_\_\_层第\_\_\_\_\_号车位使用权。所转让车位具体位置见附图。

第二条 该车位使用权转让费为\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百元（小写：\_\_\_\_\_元）。乙方在签订本协议时一次性付清。

第三条 甲方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将车位交



付乙方使用。

第四条 双方明确，乙方仅享有该车位的使用权；乙方行使该使用权，不可违背国家防空方面的法律法规、物权法律法规的相关规定。

第五条 乙方不可改变车位用途，严格遵守\_\_\_\_\_广场地下车位使用相关规定，服从\_\_\_\_\_广场物业管理单位的管理，并按照物价部门核定的标准，按时交纳车位物业管理费。

第六条 乙方应合理使用地下车位，因不当使用车位造成的人员、财产损失由乙方负责赔偿。

第七条 甲方收取的车位使用费，及今后物业管理单位收取的物业费，均不包含车辆保管费。甲方及物业管理单位对乙方的车辆保管不承担任何责任。

第八条 本协议由甲方代表签字并加盖公章、乙方签字后生效。本协议一式三份，甲方执两份，乙方执一份，具备同等法律效力。

甲方(公章)

乙方签字:

代表签字:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日