2023年幼儿园大班安全健康活动教案 幼儿园大班安全计划(通用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

农村建房子包工合同篇一

承包方(乙方)：_____

第一条工程概况

1、工程名称：农村自建房屋装饰装修。

1、施工地点：_____

1、房屋概况：房型_____(层)，建筑面积约_____平方米。

第二条装修施工内容

甲方将自建房的装修工程承包给乙方，施工内容为：水电改造工程、地砖、瓷砖铺贴，吊顶安装，包水管，顶面、墙面涂料，材料安装，隔断制作，搬运工程等其他装修工程中应包含的所有工程。

第三条承包方式

包工不包料，由甲方提供装修所需材料，乙方提供施工工具、招聘组织施工人员进行施工作业。装修设计方案由甲乙双方

共同商定后实施，施工过程中甲方如有需要调整方案的及时通知乙方，乙方应无条件采纳。

第四条装修价款

本合同项下装修项目总价款：_____元(包括屋内垃圾清理费和材料搬运费)，大写_____(人民币整)，该价款为施工包干价。

第五条装修款项支付方式

乙方装修施工竣工后十天内，甲方对房屋装修进行竣工验收，验收合格后三十天内甲方一次性向乙方支付总价款的95%，剩余总价款的5%作为质量保证金，质保期一年，质保期届满房屋装修质量没有问题的，甲方将质保金退还乙方。

第六条装修工期：自____年__月__日开工，至____年__月__日竣工，工期为_____天。

第七条乙方在施工过程中如对甲方提供的材料造成损害，损害材料价值200元以内(包括本数)的，甲方可不予追究;损害材料价值超过200元的，乙方应全额赔偿甲方。

第八条乙方自行招聘施工工人进行装修施工，工人管理和劳务费由乙方自行负责;乙方应制定相应施工安全制度并严格落实，如施工工人在装修施工过程中发生安全事故，涉及到的法律责任、经济赔偿责任由乙方全部承担，且甲方若因此被法院等司法机关判决承担赔偿责任的，甲方有权根据本约定向乙方追偿或直接从工程款里扣除。

第九条本合同项下装修项目乙方不得再转包或分包给第三人，如乙方违反本约定，甲方有权立即解除合同并追究乙方违约责任。

第十条协议的变更和解除

1、乙方违反本合同第九条约定的，甲方有权解除本合同，并不予支付乙方已经施工部分的工程款。

2、乙方施工过程中出现重大质量问题且不能有效整改的，甲方有权解除本合同，解除合同通知自送达乙方时生效。

第十一条违约责任

2、乙方施工过程中对甲方房屋主体结构造成损害的，应承担恢复原状、赔偿损失的违约责任。

第十二条本协议一式二份，自甲乙双方签字或盖章后生效

甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。因履行本合同产生争议，由双方协商解决;协商解决未果，由甲方所在地人民法院管辖。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

住所：_____住所：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

电话：_____电话：_____

农村建房子包工合同篇二

乙方：————————

*方在——镇——村建房屋一栋，建筑总面积约————平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。*方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或*方提出的要求承建。*方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格

每平方米————元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米壹拾元计算，包括水泥砂浆抹面。楼面混凝土捣制另请施工队伍，所需费用*乙双方各负担————%。

四、付款方式

完成第一层砖砌并捣制好楼面付————元，完成第二层付款————元，完成第三层付款————元，工程全部完工，经验收合格后一次付清。

五、双方责任

*方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保*工程质量，按设计图纸和*方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

七、注意安全

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，*方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为————个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在————年——月——日前完成主体工程，完工时间不能超过——天，乙方不能因各种原因拖延*方建房完工时间。乙方所需材料，应两天前向*方提出计划，以便迅速筹备。

九、其它未尽事宜，由*乙双方协商解决。

本合同一式二份，*乙双方各执一份，从签字之日起生效。

*方签字(章)：乙方签字(章)：

农村建房子包工合同篇三

农村建房合同书

甲方：_____地址：_____

电话：_____传真：_____授权代表：____职务：_____

乙方：_____地址：_____

电话：_____传真：_____授权代表：____职务：_____

第一条 前言

根据《_合同法》、《_城市房地产管理法》和其他有关法律、法规的规定，基于：

地红线图)编号为____ ；

甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订本合作建房合同。

第二条 合作建房

商住、住宅)楼，并按本合同第六条的约定进行产权分成。

第三条 建房资金 建房资金预计为人民币_____元，全部由乙方提供，实际建筑成本高于 或低于该预计数额的部分由乙方承担和享有。

缴的土地使用费或因划拨方式取得土地使用权而应补缴的地价款。

均由乙方负责办理，但甲方有义务协助乙方办理报批手续，包括毫不迟延地提供 甲方持有的所需材料。

第五条 设计、建筑工程设计和建筑的招标、施工监督由甲方负责，但按本合同第 条约定产权应分给甲方部分的设计图纸须经甲方书面认可后方可报批并实施。

工程设计的招标工作应在本合同生效后第____天内完成，整个建筑工程应在本合同生效后第 天内开工，并在第 个月内完成竣工验收工作。

第六条 产权分成

全部建筑的产权由甲、乙双方按下列方式或比例分成：甲方

拥有____栋____层房屋的产权，乙方拥有____栋____房屋的产权。

乙方应在工程竣工验收合格后_____日内办理完甲方应分得产权部分房屋的房地产证。

第七条 违约责任

方有权解除合同，并有权要求乙方赔偿损失。

2.除因甲方的原因造成延误外，如乙方未能按第六条第二款约定的时间办好房地产证，乙方应按主管部门发布的指导租金价格向甲方支付违约金。

当拖延时间超过三个月以上时，乙方有权解除合同，并有权要求甲方赔偿损失。

应提交中国国际经济贸易仲裁委员会深圳分会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第九条 合同生效 本合同自政府主管部门批准后生效。

农村建房子包工合同篇四

甲方(发包方)：姓名：(以下简称“甲方”)

乙方(承包方)：姓名：(以下简称“乙方”)

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、法规，结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

工程名称：自家住宅，工程地点：甲方建房工程以包工不包

料的方式承包给乙方修建，按实际施工建筑面积以元/平方米(大写)元/平方米进行人工单包结算。

1、乙方按照甲方提供的设计图纸施工，整栋楼砌墙按cm施工，一楼层高cm(包板)，二楼层高cm(包板)。房间对角不得小于或大于cm□阴阳角度达度，墙体垂直，墙面抹灰平整，一楼二楼客厅各做一根大梁。

2、砌筑墙体过程中，乙方必须保证灰浆饱满，组砌方法正确，轴线偏移不得大于规范要求，砌筑砖体不得出现上下通缝现象。

3、构造柱、梁关模前，应再次检查钢筋安装位置、数量、间距是否正确，不得少筋漏筋，保护层留置是否正确，待合格后方可进行关模。模板支撑应牢固可靠，混凝土浇筑过程中，应充分振捣，不得漏振，以保证混凝土成型质量。混凝土浇筑完毕后，必须进行充分的养护。

4、土方回填过程中，要求夯实紧密，不准未夯实就擅自进行隐蔽。

5、墙地砖安装，粘贴牢固，灰浆饱满无空鼓、裂缝，表面平整。

6、工程投入使用的钢材、水泥等所有材料，不得在施工中浪费，每天砌筑时的落地灰及时收用。同时严禁偷工减料，必须保质保量地施工。

1、工程质量以国家建筑工程质量检验评定标准为依据，由甲方组织相关人员进行检查验收。如出现建筑质量问题，由乙方重新返工修缮直到符合甲方质量要求为止，重新返工的费用(包括返工的工时费用和材料费用)全部由乙方负责。

2、上条所说的建筑质量问题，包括以下方面：

(1)主体墙与水平地面不垂直、墙壁凹凸不平、开裂;

(2)主体柱与水平地面不垂直、断裂、露筋;

(3)横梁、圈梁断裂、露筋、明显扭曲;

(4)梁、柱中空;

(5)墙壁、屋顶上的砂浆脱落;

(6)屋顶漏水、浸水;

四、合同工期:

开工日期:

竣工日期:

农村建房子包工合同篇五

乙方:××身份证号码:4409××157418

甲方购有深圳市龙岗区布吉镇沙湾丹竹头岭背新村住宅地一块,建设用地规划许可证号□199xxxxx号,建设工程规划许可证□199xxxxx号;用地通知书:18144号;甲方因资金不足,经甲、乙双方友好协商,一致同意合作兴建一栋七层半住宅楼,协议细则如下:

一、甲方负责提供以上地皮,乙方出资人民币680000元,分得建筑面积约60平方米的布吉丹竹头综合楼a座501二房一厅的套房一套。(面积以建筑面积测量为准)

二、乙方出资合作兴建的房方,甲方协助乙方统一办理房地产证,费用由各层各套各自支付。乙方拥有此单元的所有权,

有权出租、转让、馈赠、继承、抵押及处分权利。房屋使用权限为70年。

三、建筑及装修要求：

1、建筑采用框架结构（超建面积罚款由甲方负责）。

2、装修：外墙采用粉红色高级条砖，内墙厅、房用玻璃光滑胶墙，厨房、厕所贴瓷片到顶，配套有不锈钢洗菜盆、煤气台、切菜台、水龙头及厕盆，地面用地板砖，窗用铝合金窗，各房间有木门配锁，水电设施由甲方安装好，并通水通电，城市征地建设费及道路建设费由甲方负责，甲方须保证房屋建筑质量，如果出现问题由甲方负责。（按原有布局乙方第二次装修及更改费用由乙方负责）

四、付款方式：见证后一次性付清。乙方如未能准时交款给甲方视为自动放弃产权，乙方合作建房收据作废，律师见证费由乙方负责。

五、双方有权享有该楼的公共通道设施，同时必须遵守国家法律法规，社会公德，维护公共设施，并按有关规定交纳公共设施管理费（保安员工资，公共部分电费，保安办公室等相关住户共同费用按住房面积计算）。公共设施需维修时按双方所占的房产面积比例分摊支付。

六、房产交付使用后，如需改装，以不影响整体结构为原则，否则一切经济损失由损坏方负责。

七、违约责任：本协议双方签订后经见证部门见证后生效，如任何一方违约造成对方损失者，违约方应作相应经济赔偿。

八、本合作协议如双方发生争议，应通过互相协商解决，协商不成可以深圳仲裁委员会提起仲裁。

九、因不可抗力或其他因素致使该物业受损，甲乙双方共同获赔偿，获赔金额甲乙双方按建筑面积比例划分，涉及相关费用亦依此比例交纳。

十、甲方不得在以后日子里，收取任何其他管理费及其他杂费。

十一、本协议一式三份，甲乙双方各执一份，见证部门执一份，具同等法律效力。

甲方(签字、指模)：乙方(签字、指模)：

年月日年月日

农村建房子包工合同篇六

乙方：家住市镇村

甲方拟在东阳市千祥镇村原老房基上建房一幢，并以包清工形式发包给乙方施工，现双方在平等互利、协商一致的基础上达成合同条款如下：

第一条：甲方拟建房坐北朝南，砖混结构，甲方现已基础完工，铺设好水泥板，交由乙方施工，房屋占地面积平方米共层，房屋建成按实量面积计价。

第二条：凡甲方建房所需材料由其提供，根据施工进度乙方应提前天通知甲方承办；乙方承揽施工（包建房）采用定额计价形式计价报酬：凡是泥水工、木工以及临时工等工作全部发包给乙方管理施工。

第三条：乙方施工范围房屋整体框架结构，落成后，里外墙面粉刷完毕，房屋结构由甲方提供。计价价格为元/每平方米，其中砖匠工按层计算每平方米为元；木工按层计算，每平方

米为元（第一层至第三层按实量面积计算，屋顶按第三层的一半计算）。

第四条：质量要求建筑尺寸均匀整直，乙方应按甲方要求标准施工，如需改变结构或作修改，应经双方协商一致后方可施工。

第五条：完工时间为本合同签字后起年月日前落成。

第六条：付款方法按施工进度计算，第一层至第三层付人民币元（大写万千百元整），房屋落成完工验收合格后付人民币元（大写万千百元整），余人民币元（大写万千百元整）作为房屋质量保证金，至年月日止，如无质量问题即付清余款。

第七条：甲方要求乙方对所有施工人员（包括砖匠工、木工）等技工人员一律持证上岗，并对所有施工人员参加人生安全保险，施工中应积极采取安全措施，确实抓好安全生产，施工中如发生安全事故，所造成的伤害均由乙方承担。

第八条：如未尽事宜由双方协商解决。

第九条：本合同一式二份，双方各执一份。

甲方签字（手印）：

乙方签字（手印）：

年月日

农村建房子包工合同篇七

乙方□xxxx——

甲方在——镇——村建房屋一栋，建筑总面积约xxxx平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层;装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管;顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

每平方米xxxx元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米壹拾元计算，包括水泥砂浆抹面。楼面混凝土捣制另请施工队伍，所需费用甲乙双方各负担xxxx%□

完成第一层砖砌并捣制好楼面付xxxx元，完成第二层付款xxxx元，完成第三层付款xxxx元，工程全部完工，经验收合格后一次付清。

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

主体工程工期为xxxx个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在xxxx年——月——日前完成主体工程，完工时间不能超过——天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。乙方所需材料，应两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字(章)：乙方签字(章)：

农村建房子包工合同篇八

发包方(以下简称甲方)：

姓名(名称)：

住所：

承包方(以下简称乙方)：

工程责任人：

身份证号码：

根据《_经济合同法》及其它有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等自愿、协商一致基础上装修工程有关事宜，达成如下协议：

工程地点：__省__市__区__街道__路臻汇园__栋__单元。

一、房屋形式结构 式 室 厅 厨 卫 阳台。

二、工程承包方式：

三、工程期限 天。

开工日期 年 月 日

竣工日期 年 月 日 四、双方商定，本工程价款按乙方实际施工具体操作计算，结算方式为按进度付款结算。

五、工程竣工后，乙方应通知甲方验收。甲方应自接到验收通知后一星期内组织验收，填写工程验收单。在工程款结清后，办理移交手续。

六、本工程自验收合格双方签字之日起保修一年。双方应在验收合格签字后，即填写工程保修单。

七、施工范围：

具体居室：一个客厅、一个餐厅、三个卧室、一个书房、一个厨房、两个卫生间、两个阳台。

1、整屋瓷砖铺设，50元/平方米；瓷砖铺设施工范围包括但不限于地板砖铺设和墙砖到顶铺设。

2、整屋波打线铺设□30cm_30cm以上尺寸，按照整屋瓷砖铺设造价进行结算□30cm_30cm以下尺寸波打线，按照10元/米进行结算。

3、整屋门槛石铺设：20元/条。

4、整屋地脚线铺设：15元/米；包括但不限于凿墙、镶嵌等工序，要求地脚线与墙面平整。

5、卫生间防水：每层10元/平方米；乙方完成防水工作后必须进行沉池操作，并达标。

6、卧室窗台飘窗铺石：60元/平方米。

7、整屋封管和所有需要加铺水泥房间门头总造价：共计900元；封管包括厨房所有外露排水管或污水管、两个卫生间所有外露排水管或污水管，封管操作包括但不限于铺水泥、贴瓷砖；门头加铺水泥操作包括但不限于房间或者厕所门头除门外多余部分铺水泥加固，需要镶嵌钢筋进行铺水泥。

8、厨房接地橱柜和水池总造价：共计1000元；厨房接地橱柜面积为整个厨房靠墙处接地面积(除小阳台门口和厨房门口位置)，施工包括但不限于设计、量尺寸、镶嵌安装等；水池铺设尺寸约40cm_60cm□

9、厕所安装(包括但不限于座厕或者蹲厕)：150元/个；此造价含厕所安装完成所需全部施工操作，包括但不限于厕兜铺设、排污管放置等工序；乙方有义务保证厕所安装完毕后，甲方厕所能正常排水使用。

10、洗手盆安装(包括但不限于台上式或台下式洗手盆)：100元/个；此造价含洗手盆安装完成所需全部施工操作，包括但不限于安装下水器、水龙头等操作，乙方有义务保证洗手盆安装完毕后，甲方洗手盆能正常排水使用。

以上所有工程造价，均为乙方人工造价。乙方施工所需材料均由甲方负责，乙方有义务根据工程进度提前通知甲方准备施工相关材料，避免由于施工材料短缺导致工期停滞或延误。

如其中某项工程铺设经甲方经验收发现不达标，乙方必须重新铺设安装，直至达标为止；如因乙方个人原因导致不达标，所有损失由乙方负责。

八、工程验收合格后，乙方应向甲方提出工程结算，并将有关资料送交甲方。甲方接到资料后 日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字。

九、凡因本合同双方当事人中一方不履行合同或违反国家法

律法规及本市有关政策，受到罚款或给对方造成损失，均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成损失。

十、因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应损失。

十一、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。

十二、甲、乙双方直接签订合同，本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

发包人(签字)： 承包人(签字)：

签订日期：

农村建房子包工合同篇九

建房房东发包方： 以下简称甲方 承接方或承包方： 以下简称乙方 现甲方 村 号原有 层房，委托乙方施工承建。甲方自备所有材料，即包清工的形式发包给乙方。为了保证质量，能按时完成任务，甲方与乙方就有关具体事项达成以下协议：本合同条款本着公平，公正的原则，双方充分协商达成一致意见并签订本合同，双方必须严格遵守执行。

一、 工程名称：甲方私人住宅。

二、 工程地点： 工程限期：从 年 月 日至 年 月 日止。

三、 工程议价：每平方米 元 共计：人民币 元整。

四、 承包方式：乙方以包工的形式承建甲方的楼面加建工程，甲方全包料，包括模板、顶架、外墙排栅及施工机械的.租赁等及它细节工具及一切建筑材料。乙方负责其他用于施工的

辅助设备如(料斗、推车、小型搅拌机，架板架管等)。

五、 工程内容

六、建好后乙方搞好屋内、四周卫生，做好防火防盗。做到人走场地清。

七、 乙方在建房施工时，一定要保证质量。如有不符合质量问题，甲方要求翻工，乙方必须服从或双方协商解决。

八、 1、乙方在施工期间一定要做好安全措施。由于自身安全措施不力，造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方责任。2、如果造成伤亡事故，由人民法院裁定后由责任方承担有关费用。3、施工过程中若造成邻居房屋损坏，由乙方负责维护维修，甲方积极帮助解决。

九、 若遭受自然非人为干扰，影响乙方施工，损坏的建筑材料，由甲方负责。另外，如需修改施工内容，增加工程项目必须与双方商量，双方达成一致，做到互相尊重、顺利完成本次施工任务。

十、 乙方进场后，施工用水用电由甲方负责，保证施工场地通水通电。

十一、 付款方式：开工首付工程量的`%，完工后一周内全部付清。

十二、 本合同书经双方确认后，即生效，双方必须严格遵守执行。

十三、 本合同共一式二份，甲、乙双方各执一份，打印和手写具有同等法律效力，未尽事宜需经双方协商，意见一致后可作补充条文。结算付清工程款项后，本合同书自然终止无效。

甲方房东签字：　乙方承接方签字：